

ANUNCIO

RESOLUCIÓN DEL 5 DE DICIEMBRE DE 2019, DEL AYUNTAMIENTO DE VILANOVA I LA GELTRÚ, POR EL QUE SE CONVOCAN LAS SUBVENCIONES DE CONCURRENCIA COMPETITIVA DEL PROGRAMA DE ALQUILER JOVEN DEL MUNICIPIO DE VILANOVA I LA GELTRÚ PARA EL 2020.

BDNS(Identif.):485960

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8 de la ley 38/2003 de 17 de noviembre, general de subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria, su texto completo se puede consultar en la Base de Datos Nacional de subvenciones

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/>

Primero: Beneficiarios de la subvención o ayuda:

Podrán ser beneficiarias de las subvenciones todas las personas jóvenes que residan o quieran residir en el municipio de Vilanova i la Geltrú, y que reúnan siguientes requisitos:

- Ser mayor de edad o encontrarse legalmente emancipado y no exceder los 35 años de edad en el momento de la presentación de la solicitud.
- Ser titular de un contrato de arrendamiento de una vivienda destinada a domicilio habitual y permanente, ubicado en el municipio de Vilanova i la Geltrú, o bien estar en disposición de suscribir dicho contrato en un plazo máximo de 2 meses, a contar a partir de la notificación de la concesión de la subvención.
- Acreditar un mínimo de 3 años de empadronamiento en el municipio de Vilanova i la Geltrú, en el plazo de los diez años anteriores al momento de presentación de la solicitud.
- Acreditar que el contrato de arrendamiento cumple la normativa legal vigente aplicable, en relación a depósito de fianza, a la indicación del número de cédula de habitabilidad y del certificado de eficiencia energética.
- Acreditar que la renta mensual de alquiler de dicho contrato no supere los 750 € mensuales (según módulo establecido por la Agencia de la Vivienda de Cataluña, para el municipio, para el año 2019)
- Hacer el pago de la renta de alquiler para sistema bancario (transferencia, ingreso desde cajero o recibo domiciliado), o bien con recibo emitido por unas fincas o API, debidamente sellado y firmado.
- Acreditar que los ingresos de la unidad de convivencia no superan 2 veces el IRSC (Índice de Renta de Suficiencia de Cataluña) vigente en el momento de la convocatoria.
- Estar al día del cumplimiento de las obligaciones tributarias con las diferentes administraciones públicas que sean legalmente exigibles para cada convocatoria, y notener deudas con el Ayuntamiento de Vilanova i la Geltrú.

No podrán ser beneficiarias de las subvenciones las personas que:

- Sean propietarias de otra vivienda (salvo que acredite que no dispone de su derecho de uso o disfrute), o que la hayan enajenado por título oneroso en el periodo de un año anterior a la solicitud.
- Tengan una relación de parentesco hasta el segundo grado de consanguinidad o afinidad con el arrendador. En caso de que el arrendador sea una persona jurídica, se aplica también este criterio respecto a los socios o miembros de la sociedad jurídica arrendadora.
- Disfruten de otra subvención para el pago del alquiler, según se especifica en el artículo 14 de las presentes Bases.
- Se encuentren en los supuestos de prohibición para ser beneficiario, previstos en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, y en la normativa análoga aplicable.

Segundo: Objetivo de la subvención o ayuda:

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Esta convocatoria tiene por objeto la concesión de subvenciones económicas destinadas a todas las personas jóvenes (18- 35 años y encontrarse legalmente emancipado) que residan o quieran residir en el municipio de Vilanova y la Geltrú. Esta convocatoria viene motivada a partir de la ficha de actuación 6.3. del Plan Local de Vivienda que en el Plan de Actuación anual concreta la acción en la creación de una línea de subvenciones para el pago del alquiler dirigidas a las personas jóvenes del municipio para ayudar a la emancipación o la permanencia en un vivienda en régimen de alquiler.

Tercero: Bases reguladoras definitivas:

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 19 de novembre de 2019.

https://bop.diba.cat/temp/11_022019020108.pdf

Cuarto: Importe:

Se destinará a la concesión de esta subvención la cuantía de CIENTO DIEZ MIL EUROS (110.000 €), con cargo a la aplicación presupuestaria 43.2316.48003-Programa Alquiler Joven del presupuesto de gastos del año 2020. La autorización o realización del pago de las subvenciones se subordina, en cualquier caso, a la existencia de crédito al ejercicio presupuestario indicado. La cuantía individualizada de cada subvención se establece en un máximo del 50% del precio del alquiler, con un importe máximo de 300 euros mensuales por vivienda. El importe de la subvención para el pago de la fianza se establece en el máximo previsto como precio de renta mensual de alquiler, es decir, 750 € mensuales. El importe total de cada subvención individualizada en ningún caso podrá ser superior a 3.600 € anuales.

Quinto: Plazo de presentación de solicitudes:

El plazo de presentación de las solicitudes se iniciará al día siguiente de la fecha de publicación de esta convocatoria en el BOPB hasta el 31 de enero de 2020. Cualquier solicitud presentada fuera de plazo no será admitida a trámite.

Vilanova y la Geltrú, 05 diciembre 2019,

El regidor delegado de Urbanismo, Vivienda y Proyectos y Obras de Urbanismo, F. Xavier Serra Albet.

ANUNCI

RESOLUCIÓ DEL 5 DE DISEMBRE DE 2019, DE L'AJUNTAMENT DE VILANOVA I LA GELTRÚ, PER LA QUE ES CONVOQUEN LES SUBVENCIONS DE CONCURRÈNCIA COMPETITIVA DEL PROGRAMA DE LLOGUER JOVE DEL MUNICIPI DE VILANOVA I LA GELTRÚ PEL 2020.

BDNS(Identif.):485960

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8 de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria, el seu text complet es pot consultar a la Base de Datos Nacional de Subvenciones

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/>

Primer: Beneficiaris de la subvenció o ajut:

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Podran ser beneficiàries de les subvencions totes les persones joves que resideixin o vulguin residir al municipi de Vilanova i la Geltrú, i que reuneixin següents requisits.

- Ser major d'edat o trobar-se legalment emancipat i no excedir els 35 anys d'edat en el moment de la presentació de la sol·licitud.
- Ser titular d'un contracte d'arrendament d'un habitatge destinat a domicili habitual i permanent, ubicat al municipi de Vilanova i la Geltrú, o bé estar en disposició de subscriure l'esmentat contracte en un termini màxim de 2 mesos, a comptar a partir de la notificació de la concessió de la subvenció.
- Acreditar un mínim de 3 anys d'empadronament al municipi de Vilanova i la Geltrú, en el termini dels deu anys anteriors al moment de presentació de la sol·licitud.
- Acreditar que el contracte d'arrendament compleix la normativa legal vigent aplicable, en relació a dipòsit de fiança, a la indicació del número de cèdula d'habitabilitat i del certificat d'eficiència energètica.
- Acreditar que la renda mensual de lloguer de l'esmentat contracte no superi els 750 € mensuals (segons mòdul establert per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, per al municipi, per a l'any 2019).
- Fer el pagament de la renda de lloguer per sistema bancari (transferència, ingrés des de caixer o bé rebut domiciliat), o bé amb rebut emès per unes finques o API, degudament segellat i signat.

Acreditar que els ingressos de la unitat de convivència no superen 2 vegades l'IRSC (Índex de Renda de Suficiència de Catalunya) vigent en el moment de la convocatòria.

- Estar al dia del compliment de les obligacions tributàries amb les diferents administracions públiques que siguin legalment exigibles per a cada convocatòria, i no tenir deutes amb l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.

No podran ser beneficiàries de les subvencions les persones que siguin propietàries d'un altre habitatge (llevat que acreditat que no disposa del seu dret d'ús o gaudi), o que l'hagin alienat per títol oneros en el període d'un any anterior a la sol·licitud.

- Tinguin una relació de parentiu fins el segon grau de consanguinitat o afinitat amb l'arrendador.
- En cas que l'arrendador sigui una persona jurídica, s'aplica també aquest criteri respecte els socis o membres de la societat jurídica arrendadora. Gaudeixin d'una altra subvenció per al pagament del lloguer, segons s'especifica en l'article 14 de les presents Bases.
- Es trobin en els supòsits de prohibició per ser persona beneficiària, previstos en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i en la normativa anàloga aplicable.

Segon: Objectiu de la subvenció o ajut:

Aquesta convocatòria té per objecte l'atorgament de subvencions econòmiques destinades a totes les persones joves (18- 35 anys i trobar-se legalment emancipat) que resideixin o vulguin residir al municipi de Vilanova i la Geltrú. Aquesta convocatòria ve motivada a partir de la fitxa d'actuació 6.3. del Pla Local d'Habitatge que en el Pla d'Actuació anual concreta l'acció en la creació d'una línia de subvencions per al pagament del lloguer adreçades a les persones joves del municipi per ajudar a l'emancipació o la permanència en un habitatge en règim de lloguer.

Tercer: Bases reguladores definitives:

Aprovació definitiva de les Bases reguladores- Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 19 de novembre de 2019.

https://bop.diba.cat/temp/11_022019020108.pdf

Quart: Import :

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Es destinarà a la concessió d'aquesta subvenció la quantia de CENT DEU MIL EUROS (110.000 €), amb càrrec a l'aplicació pressupostària 43.2316.48003-ProgramaLloguer Jove- del pressupost de despeses de l'any 2020.L'autorització o realització del pagament de les subvencions es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit a l'exercici pressupostari indicat. La quantia individualitzada de cada subvenció s'estableix en un màxim del 50% del preu del lloguer, amb un import màxim de 300 euros mensuals per habitatge. L'import de la subvenció per al pagament de la fiança s'estableix en el màxim previst com a preu de renda mensual de lloguer, és a dir, 750 € mensuals. L'import total de cada subvenció individualitzada en cap cas podrà ser superior a 3.600 € anuals.

Cinquè: Termini de presentació de sol·licituds:

El termini de presentació de les sol·licituds s'iniciarà l'endemà de la data de publicació d'aquesta convocatòria al BOPB fins el 31 de gener de 2020. Qualsevol sol·licitud presentada fora de termini no serà admesa a tràmit.

Vilanova i la Geltrú, 05 desembre 2019

El regidor delegat d'Urbanisme, Habitatge i Projectes i Obres d'Urbanisme, F. Xavier Serra Albet.