



ANUNCI

En sessió de la Junta de Govern Local del dia 20 de febrer de 2020 es va adoptar l'acord següent:

PRIMER.- APROVAR les bases reguladores específiques per la concessió d'ajuts pel lloguer de nous establiments comercials o de serveis i/o per la reobertura d'establiments comercials o de serveis tradicionals.

SEGON.- SOTMETRE a informació pública aquestes bases mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, durant un termini de vint dies hàbils

TERCER.- APROVAR simultàniament la convocatòria pública, indicant que el termini de presentació de sol·licituds serà l'establert a les bases (1 any natural) des de la publicació de l'anunci de la convocatòria al BOPB.

El text de les bases és el que es transcriu íntegrament:

BASES REGULADORES PER LA CONCESSIÓ D'AJUTS PEL LLOGUER D'ESTABLIMENTS COMERCIALS

1. Objecte de la subvenció

L'objecte d'aquestes bases és la regulació de la concessió d'ajuts pels lloguers en l'obertura de nous establiments comercials o de serveis i la reobertura d'un comerç tradicional, sempre i quan no sigui un establiment dedicat a l'hostaleria i/o a la restauració: bars, cafeteries, restaurants o similar. En els dos casos, de com a màxim 250 m2. i situats al terme municipal de Navarcles.

2. Finalitat

La finalitat d'aquests ajuts és coadjuvar al desenvolupament dels nous establiments comercials del municipi o a la reobertura d'establiments comercials tradicionals mitjançant la incentivació econòmica, amb l'objectiu de tornar a reactivar el teixit comercial municipal.

Vist que hi ha una disminució gradual d'establiments comercials i amb l'objectiu facilitar l'ocupació dels locals comercials, s'ha cregut oportú l'oferiment d'aquest ajut.

Considerant el cas dels comerços tradicionals, la nova activitat que s'iniciï haurà de tenir certa relació amb el negoci anterior, ja que des de l'Ajuntament volem mantenir la coherència comercial. Aquest fet es degut a què valorem molt aquests negocis, donat que han estat una part fonamental en el desenvolupament de l'economia interna de Navarcles.

3. Règim Jurídic

Constitueix el règim jurídic aplicable:

- Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i el seu Reglament, aprovat per Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol.
- L'Ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Navarcles, aprovada pel Ple de la



Corporació en sessió del dia 30 de gener de 2008 i publicada al BOPB número 86 del dia 9 d'abril de 2008.

- Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

- Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local en tot allò considerat com a norma bàsica.

- Llei 19/2014, del 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

- Decret 179/1995, de 16 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

Sense perjudici del que s'estableix als articles 47 i 48 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, les subvencions a les quals fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables i reductibles en els supòsits previstos per la normativa general de subvencions i les presents bases reguladores no generen cap dret a l'obtenció d'altres subvencions en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent.

La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis de publicitat, transparència, concurrència, objectivitat, igualtat, no-discriminació, eficàcia i eficiència.

Aquest procediment per a la concessió de subvencions es tramitarà en règim de convocatòria oberta d'acord amb allò que disposa l'article 59 del reial decret 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de la Llei general de subvencions, així com l'article 5 de l'ordenança general de subvencions.

4. Modalitats dels ajuts

Els ajuts consisteixen en una quantia destinada a pagar part del lloguer del local de comerços al detall en aquestes dues modalitats

Modalitat 1: l'obertura d'un comerç nou al terme municipal de Navarcles,

Modalitat 2: Reobrir un comerç tradicional al terme municipal de Navarcles,

Es considera comerç tradicional aquelles botigues que hagin estat obertes abans de l'any 1990. La nova activitat que s'iniciï ha de mantenir relació amb el negoci anterior.

5. Sol·licitants: condicions i requisits

5.1 Els sol·licitants i/o beneficiaris de les subvencions a què es refereixen aquestes bases podran ser persones físiques o jurídiques que compleixin els següents requisits:

- ✓ Haver efectuat la tramitació corresponent de la nova activitat a l'ajuntament: comunicació prèvia/declaració responsable
- ✓ En cas de persona jurídica, estar legalment constituïda i activa
- ✓ En cas de persona física complir amb els requisits legals per exercir una activitat professional.
- ✓ Tenir la seu fiscal a Navarcles.



- ✓ És necessari que a l'establiment comercial o de serveis hi figuri el patrocini o el logotip de l'Ajuntament.
- ✓ La persona beneficiària haurà de ser obligatòriament la titular del contracte de lloguer.
- ✓ No obrir un negoci d' hostaleria i/o restauració com indica el punt 1 de les bases.

6. Quantia dels ajuts

- Modalitat 1. **Nova obertura de comerç**: es concedirà el 50%, amb un import màxim de 250€ mensuals, del lloguer els 6 primers mesos.

- Modalitat 2. **Reobertura d'un comerç tradicional**: es concedirà fins al 80%, amb un import màxim de 400€ mensuals, del lloguer dels 6 primers mesos.

En el cas de la segona modalitat, es considera justificat superar el 50% del cost de l'activitat que es marca a la base 7.2 de l'Ordenança general de subvencions com a regla general, atenent a l'especial consideració per tractar-se de comerç tradicional.

6.1 Aplicació pressupostària

En el pressupost municipal de cada any es fixarà una quantia a l'aplicació pressupostària 4330 48903 "Dinamització comercial de Navarcles", i en la convocatòria anual es farà constar l'import consignat per aquest any.

Els ajuts s'atorgaran fins a esgotar la consignació pressupostària.

7. Procediment de concessió

7.1 Presentació de sol·licituds

El sol·licitant només podrà presentar una sol·licitud i només podrà optar a una modalitat

El fet de presentar la sol·licitud implica l'acceptació de la realització de les comunicacions, previstes en aquesta convocatòria, per part de l'Administració al correu electrònic que necessàriament ha d'indicar el sol·licitant.

Els documents que obligatòriament haurà de lliurar el sol·licitant en el procés de sol·licitud són els següents:

- ✓ Instància de sol·licitud de subvenció, que inclourà una declaració responsable relativa als requisits que fa referència el punt 5.

La presentació de la declaració responsable faculta l'Ajuntament per verificar en qualsevol moment la veracitat de les dades declarades. La inexactitud, falsedat o omisió de caràcter essencial en qualsevol dada o document que acompanyi la sol·licitud de subvenció deixen sense efecte aquest tràmit i, en conseqüència comporten la no admissió de la sol·licitud de subvenció, sens perjudici que puguin ser causa de revocació de la mateixa, si es coneixen amb posterioritat a la concessió.

A la instància de sol·licitud s'adjuntarà:

- ✓ Document original escanejat en format PDF del contracte de lloguer
- ✓ Document original escanejat en format PDF del model 036 o 037 de l'Agència Tributària



- ✓ Sol·licitud transferència bancària degudament segellada per l'entitat bancària

El termini per presentació de sol·licituds és l'any natural de la convocatòria que es publicarà anualment al BOPB.

Les sol·licituds es presentaran a través de la seu electrònica de l'Ajuntament mitjançant la complementació del model normalitzat de sol·licitud, que serà signat pel sol·licitant o representant legal en cas de persona jurídica.

El model normalitzat podrà trobar-se al web municipal www.navarcles.cat

7.2 Ordre de presentació

El criteri per determinar l'ordre d'accés a les subvencions, quan sigui necessari, serà l'ordre de presentació de les sol·licituds en el Registre General de l'Ajuntament.

7.3 Termini per resoldre

El procediment de concessió de les subvencions s'ha de resoldre en el termini màxim de 3 mesos i la manca de resolució, dins d'aquest termini, tindrà caràcter de desestimació.

7.4 Òrgan competent

L'òrgan competent per l'ordenació, instrucció i resolució del procediment, d'acord amb la Ordenança General de Subvencions de Navarcles, és la Junta de Govern Local.

7.5 Notificacions

Les resolucions d'atorgament es notificaran al beneficiari i es publicaran a la pàgina web de l'Ajuntament.

8. Pagament

8.1. S'efectuarà el pagament del 50% de l'import, un cop concedida la subvenció i el 50% restant a la presentació de la justificació.

8.2. El pagament es realitzarà mitjançant transferència bancària al compte indicat pel sol·licitant i sota la seva responsabilitat.

8.3 En tots els casos, quan el beneficiari sigui deutor de l'Ajuntament es podrà efectuar la compensació del pagament de la subvenció amb els deutes del beneficiari.

9. Justificació

9.1. La justificació de la despesa es realitzarà mitjançant l'aportació dels comprovants de pagament quin import sigui d'almenys la mateixa quantitat de la subvenció, així com acreditar que a l'establiment comercial o de serveis hi figura el patrocini o el logotip de l'Ajuntament.

9.2. El termini per la justificació acabarà l'últim dia del mes següent a la finalització del període de 6 mesos subvencionat.

10. Incompliment de les obligacions



Serà procedent la revocació total o parcial de la subvenció proposada o atorgada i, si escau, el reintegrament dels fons rebuts, en el cas que el beneficiari incompleixi les clàusules establertes en aquestes bases o la normativa general de subvencions o, en cas de no justificar la subvenció. Per tant, els beneficiaris dels ajuts estaran sotmesos a les responsabilitats i règim sancionador que, sobre infraccions administratives en la matèria, estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions.

11. Renúncia

Els beneficiaris poden renunciar de forma expressa, totalment o parcialment, a la subvenció atorgada, tot comunicant, mitjançant escrit motivat, en un termini màxim de 10 dies des de que es produeixi el fet motivant de la renúncia i, a aquest efecte, l'òrgan competent dictarà la resolució corresponent.

12. Publicació

Aquestes bases es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i, a la seu electrònica de l'ajuntament www.navarcles.cat

13. Obligacions tributàries

L'Ajuntament està obligat a declarar en el model 347 a Hisenda totes les subvencions concedides. Per tant, l'import de la subvenció es comunicarà a l'Agència Tributària durant el primer trimestre de l'any següent. Per aquest motiu és fa públic, perquè els perceptors de la subvenció tinguin en compte, si s'escau, d'incorporar a les seves declaracions d'IRPF els imports percebuts corresponents a l'exercici objecte de subvenció.

14. Tractament de dades de caràcter personal.

D'acord amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE i amb la llei orgànica en matèria de protecció de dades de caràcter personal, les dades de caràcter personal dels sol·licitants i de les persones contractades seran tractades amb la única finalitat de gestionar i tramitar aquesta convocatòria d'acord amb els principis de seguretat i confidencialitat que la normativa sobre protecció de dades estableix.

15. Disposició final primera

En tot allò no previst en les presents bases reguladores serà d'aplicació el que estableix la Ordenança General de Subvencions de Navarcles, BOPB de número 86 de data 9 d'Abril de 2008, la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, el Reglament que la desenvolupa i la resta de disposicions legals aplicables en matèria de règim local.

16. Disposició final segona.

Aquestes bases seran d'aplicació a partir de la data de la seva aprovació definitiva i es publiquin íntegrament al BOP de Barcelona i continuaran vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

L'Alcalde

Josep Maria Feliu i Selga

Navarcles, 9 de març de 2020