

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 22 d'octubre de 2020, va acordar aprovar provisionalment la modificació de les ordenances reguladores dels preus públics per a l'exercici 2021, que s'indiquen a continuació:

E-8.-Preu Públic pel pis social temporal

E-13 Preu Públic per la prestació de servei de transport adaptat adreçat a Persones grans que assisteixin a centres de dia dins la població de Molins de Rei

Aquest acord ha estat exposat al públic previ anunci en el Butlletí Oficial de la Província en data 16 de novembre de 2020, per un termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent dia hàbil al de publicació de conformitat el que estableix l'article 169 del real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, sense que s'hagin presentat reclamacions, per la qual cosa s'eleva automàticament a definitiva.

Tot això, l'entrada en vigor d'aquesta modificació resta supeditada a la publicació de l'acord provisional esdevingut definitiu en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, segons el que disposa l'article esmentat, per la qual cosa, es passa a transcriure a continuació l'acord provisional de modificació de les Ordenances reguladores dels Preus públics per a l'exercici 2021 adoptat pel Ple de l'Ajuntament en data 22 d'octubre de 2020, elevat automàticament a definitiu,

Contra l'aprovació definitiva podrà interposar-se directament recurs contenciós administratiu, en la forma i terminis que estableixin les normes de l'esmentada jurisdicció.

PRIMER: APROVAR provisionalment la modificació de les ordenances reguladores dels preus públics per a l'exercici 2021, segons detall:

E-8 PREU PÚBLIC PEL PIS SOCIAL TEMPORA

Article 6 Prestacions incloses a la tarifa

En casos d'habitatges d'acolliment residencial d'urgència, les prestacions incloses a la tarifa seran :

- Dret a gaudir de l'habitatge.
- Un cop finalitzada l'estada a l'habitatge d'acolliment, si es detecta desperfectes per un ús inadequat per part de les persones usuàries, es podrà liquidar un preu públic de fins a dues mensualitats

En casos d'habitatges a preu assequible, la prestació inclosa a la tarifa serà :

- Dret a gaudir de l'habitatge



E-13

**PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEI DE TRANSPORT ADAPTAT
ADREÇAT A PERSONES GRANS QUE ASSISTEIXIN A CENTRES DE DIA DINS LA
POBLACIÓ DE MOLINS DE REI**

Article 5

La determinació del preu públic a aplicar es farà en funció dels ingressos personals de l'usuari del servei, i de la seva unitat familiar, en funció del nivell de recursos nets per càpita i la seva relació amb l'indicador o referent de nivell de renda IRSC de cada any

A efectes del càlcul del copagament, es consideraran recursos econòmics qualsevol tipus d'ingrés (importos o quanties íntegres) de la unitat de convivència, referits a l'any en que es sol·licita el servei, i que són, entre altres:

- a) rendes del treball (de percepció mensual, setmanal, diària o esporàdica): sous, salaris, pensions, hores extres, pagues extres, pensions per compensació d'aliments, etc.
- b) rendes del capital: del capital mobiliari (com interessos de comptes bancaris, rendiments d'altres inversions de caràcter financer, etc.) i de capital immobiliari (com lloguers de pisos, locals, cases, finques, etc.).
- c) altres retribucions: inclou totes les prestacions econòmiques de qualsevol tipus (per exemple, les del programa viure en família, PUA, etc.).
- d) queden expressament exclosos els ajuts de caràcter social, puntual i finalista (per exemple, ajudes tècniques i de rehabilitació, etc.).

Despeses

La deducció per despeses de la unitat de convivència, a efectes del càlcul del copagament, seran:

- a) habitatge: si és llogat es deduirà el lloguer, si és de propietat es deduiran les quotes de pagament de la hipoteca (capital i interessos), IBI per aquells propietaris que no paguin hipoteca, fins a un màxim equivalent al IRSC anual (en ambdós casos).
- b) Serveis d'atenció a causa de la situació de dependència:
 - Centre de dia i/o hospital de dia: fins a 50% del cost mensual del servei.
 - Servei d'Atenció Domiciliària: fins a 50% del cost mensual del servei.

S'estableix una aportació progressiva per trams o graons. En aquest sistema es descomponen els recursos nets/càpita segons els trams o graons construïts i a cada un se li aplica el percentatge d'aportació que li correspon. La suma d'aquests resultats parcials serà l'aportació.

SEGON: APROVAR el text refós de les ordenances reguladores dels preus públics que consten a l'Annex

TERCER: EXPOSAR al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, els acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances reguladores modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.



Durant el període d'exposició pública de l'expedient de modificació de les ordenances , els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la llei reguladora de les hisendes Locals , podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

QUART: PUBLICAR en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu que, un cop transcorregut el període d'exposició pública procedeixi adoptar, així com el text modificat de les ordenances i el text refós aprovat, condicionant-se la vigència de les modificacions a dita publicació i al que disposi la disposició final de cada ordenança modificada, en cas d'especificar-se.

L'òrgan competent esmentat més amunt, al qual es realitza aquesta proposta, resoldrà no obstant, amb el seu millor criteri, el que estimi procedent.

Molins de Rei, 7 de gener de 2021

L'alcalde
Xavi Paz Penche

ANNEX

E-8

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PEL PIS SOCIAL TEMPORAL

Article 1 Naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i de conformitat amb el que es disposa als articles 15 a 19 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la utilització del pis social temporal, que es regirà per aquesta Ordenança Fiscal, i pels articles 41 i següents de l'esmentat text refós.

Article 2 Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquest preu públic la utilització dels pisos d'acolliment residencial d'urgència, ja siguin pisos compartits o habitatges familiars, així, com els habitatges destinats a famílies a preu assequible i la modalitat 60-40

Article 3 Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis o activitats que constitueixen el fet imposable del preu públic, i que compleixin els següents requisits:



- Que no tinguin habitatge on viure, que no tinguin família o sense vincles amb ella, o no poden acollir-les a casa seva.
- Que no disposin de recursos econòmics suficients per fer front a la despesa d'un lloguer a preu de mercat
- Que no tinguin possibilitat de ser admesos a cap altre recurs assistencial de la xarxa de benestar social.
- Que estiguin empadronades a Molins de Rei
- Que el seu nivell d'ingressos anuals sigui inferior a 1,5 vegades l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples de l'any en curs
- En aquells casos en que es superi el límit econòmic de 1,5 vegades l'Indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples de l'any en curs, es podrà accedir al servei, previ informe de serveis socials .

Article 4 Tarifa

Per accedir als habitatges objectes d'aquesta ordenança , els ingressos mensuals dels sol·licitants no podran superar els següents límits:

b.1.- Per a unitats familiars d' 1 membre, els ingressos màxim seran d'1,5 vegades l'IRSC (indicador renda suficiència de Catalunya).

b.2.- Per a unitats familiars de 2 membres, els ingressos màxim seran de 2 vegades l'IRSC (indicador renda suficiència de Catalunya).

b.3.- Per a unitats familiars de 3 membres i més, els ingressos màxim seran de 2,5 vegades l'IRSC (indicador renda suficiència de Catalunya).

Les tarifes, per a les tres tipologies d'habitatge (d'habitatges d'acolliment residencial d'urgència com si es tractés d'habitatge de preu assequible i modalitat 60-40) seran les següents:

a) Tarifa del 30% dels ingressos de la unitat familiar per aquelles famílies formades exclusivament per persones adultes.

b) Tarifa del 20% dels ingressos de la unitat familiar per aquelles famílies formades en les que hi hagi menors a càrrec

Article 5 Ingressos del subjecte passiu

La determinació del preu públic a aplicar es farà en funció dels ingressos personals de l'usuari del pis, i la seva relació amb 1,5 vegades l'indicador Públic de Renda d'Efectes Múltiples de l'any en curs

A efectes del càlcul de l'aportació es consideraran recursos econòmics qualsevol tipus d'ingrés (imports o quanties íntegres), referits a l'any en que es sol·licita el servei, i que són, entre altres:

a) rendes del treball (de percepció mensual, setmanal, diària o esporàdica): sous, salaris, pensions, hores extres pagues extres, pensions per compensació d'aliments, etc.



- b) rendes del capital: del capital mobiliari (com interessos de comptes bancaris, rendiments d'altres inversions de caràcter financer, etc.) i de capital immobiliari (com lloguers de pisos, locals, cases, finques, etc.).
- c) altres retribucions: inclou totes les prestacions econòmiques de qualsevol tipus

Article 6 Prestacions incloses a la tarifa

En casos d'habitatges d'acolliment residencial d'urgència, les prestacions incloses a la tarifa seran :

- Dret a gaudir de l'habitatge.
- Un cop finalitzada l'estada a l'habitatge d'acolliment, si es detecta desperfectes per un ús inadequat per part de les persones usuàries, es podrà liquidar un preu públic de fins a dues mensualitats

En casos d'habitatges a preu assequible, la prestació inclosa a la tarifa serà :

- Dret a gaudir de l'habitatge

Article 7è període impositiu

La tarifa es prorratejarà per setmanes en el cas d'alta, considerant-se que un mes compren 4 setmanes.

En aquells mesos de 5 setmanes, per efectuar el càlcul del prorrateig per setmanes, no es tindrà en compte la setmana que tingui menys dies, i en el cas que coincidís el numero de dies entre la primera i la cinquena setmana, pel càlcul del prorrateig no es tindrà en compte la ultima setmana

Article 8 Acreditament

El preu públic s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la utilització del pis social, fet que constitueix el fet imposable del preu públic.

Article 9 Gestió Tributària

L'estudi de les persones a acollir en aquest servei serà efectuat pels Serveis Socials en base as les circumstàncies abans esmenades

El Departament gestor d'aquest servei, comunicarà al Negociat de Rendes, dins dels 10 primers dies de cada mes, les altes i modificacions dels usuaris del pis social , amb les dades de l'usuari i dels serveis necessaris per a la pràctica de les liquidacions.

El Negociat de Rendes procedirà a practicar la liquidació del preu públic per a cada usuari, les quals s'hauran de fer efectives, abans del dia 15 del mes següent al de la utilització del pis social.

Article 10è Recaptació

1.- L'Ajuntament podrà exigir l'avançament o el dipòsit previ de l'import total o parcial del preu públic.



Quan per causes no imputables a la persona obligada al pagament del preu públic el servei públic o l'activitat administrativa no es presti o no es realitzi, aquell tindrà dret a la devolució de l'import del dipòsit previ.

2.-L'usuari haurà de domiciliar el pagament del preu públic a través d'entitat de crèdit, mitjançant la presentació de la corresponent declaració o butlleta d'autorització.

La manca de pagament del preu públic constituirà motiu per a excloure a l'usuari de la condició de beneficiari del servei.

Article 11 Comprovació

1.-L'Administració municipal pot demanar i exigir de les persones obligades al pagament del preu públic les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per a determinar les dades o elements referents als serveis o activitats que calguin per a l'aplicació de les tarifes.

2.-En cas que els usuaris obligats al pagament no facilitin les dades esmentades o impedeixin les comprovacions oportunes, l'Administració procedirà a determinar l'import del preu públic partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients, i practicarà i notificarà la liquidació que correspongui.

Article 12 Normativa aplicable

En tot allò que no reguli ni contradigui el que disposen la present ordenança, la Llei d'hisendes locals i la Llei de Taxes i Preus Públics i la resta de normes que puguin ser d'aplicació i que no es refereixin a infraccions i procediment sancionador, serà d'aplicació l'Ordenança Fiscal General.

Disposició final

Aquesta Ordenança ha estat aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 30 d'abril de 2008, entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació definitiva en el BOP, i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Article modificat	Data JGL o Ple	Data entrada en vigor
2n,4rt i 6è	18-10-2018	01-01-2019
6è	22-10-2020	12-01-2021

E-13

ORDENANÇA REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEI DE TRANSPORT ADAPTAT ADREÇAT A PERSONES GRANS QUE ASSISTEIXIN A CENTRES DE DIA DINS LA POBLACIÓ DE MOLINS DE REI

I.Naturalesa i fet imposable

Article 1



En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local i de conformitat amb el que es disposa als articles 15 a 19 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la llei reguladora d'elles Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix el preu públic per a la prestació del servei de transport adaptat adreçat a persones grans que assisteixen a centres de dia dins la població de Molins de Rei.

Article 2

Constitueix el fet imposable d'aquest preu públic la prestació del servei de transport adaptat per accedir als serveis de centre de dia gent gran dins el terme municipal de Molins de Rei.

II. Subjectes passius

Article 3

Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis o activitats que constitueixen el fet imposable del preu públic.

III. Exempcions i bonificacions

Article 4

1.-L'aplicació de la tarifa del preu públic es farà en funció dels ingressos personals del subjecte passiu d'acord amb la unitat de convivència. S'entendrà com a unitat de convivència la formada per l'usuari, la parella de fet o de dret.

2.-No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exempció del preu públic, llevat el cas que es justifiqui per informe tècnic dels serveis socials.

IV. Quantia

Article 5

La determinació del preu públic a aplicar es farà en funció dels ingressos personals de l'usuari del servei, i de la seva unitat familiar, en funció del nivell de recursos nets per càpita i la seva relació amb l'indicador o referent de nivell de renda IRSC de cada any

A efectes del càlcul del copagament, es consideraran recursos econòmics qualsevol tipus d'ingrés (imports o quanties íntegres) de la unitat de convivència, referits a l'any en que es sol·licita el servei, i que són, entre altres:

- e) rendes del treball (de percepció mensual, setmanal, diària o esporàdica): sous, salaris, pensions, hores extres, pagues extres, pensions per compensació d'aliments, etc.
- f) rendes del capital: del capital mobiliari (com interessos de comptes bancaris, rendiments d'altres inversions de caràcter financer, etc.) i de capital immobiliari (com lloguers de pisos, locals, cases, finques, etc.).
- g) altres retribucions: inclou totes les prestacions econòmiques de qualsevol tipus (per exemple, les del programa viure en família, PUA, etc.).
- h) queden expressament exclosos els ajuts de caràcter social, puntual i finalista (per exemple, ajudes tècniques i de rehabilitació, etc.).

Despeses



La deducció per despeses de la unitat de convivència, a efectes del càlcul del copagament, seran:

- c) habitatge: si és llogat es deduirà el lloguer, si és de propietat es deduiran les quotes de pagament de la hipoteca (capital i interessos), IBI per aquells propietaris que no paguin hipoteca, fins a un màxim equivalent al IRSC anual (en ambdós casos).
- d) Serveis d'atenció a causa de la situació de dependència:
- Centre de dia i/o hospital de dia: fins a 50% del cost mensual del servei.
 - Servei d'Atenció Domiciliària: fins a 50% del cost mensual del servei.

S'estableix una aportació progressiva per trams o graons. En aquest sistema es descomponen els recursos nets/càpita segons els trams o graons construïts i a cada un se li aplica el percentatge d'aportació que li correspon. La suma d'aquests resultats parcials serà l'aportació.

Article 6

S'estableix el preu públic pel Servei de Transport adaptat per un import mensual de 300€/usuari.

Article 7

Els recursos nets totals a computar pel càlcul del copagament serà la diferència entre els ingressos i les despeses. A partir d'aquesta dada, s'aplicarà la següent taula adjunta, per tal de determinar l'aportació de l'usuari, depenent si l'usuari viu sol o acompanyat i segons la tipologia del servei.

Un cop calculada la renda per càpita (només ingressos usuaris del servei de transport adaptat i cònjuge) s'estableix un preu públic entre el 10 i el 100% del mòdul establert en l'apartat anterior.

Tanmateix, s'estableix que l'equip de Serveis Socials determini , mitjançant informe Tècnic, l' d'un ajut de quantia diferent.

Renda per càpita mensual inferior a < 500€ EUR mensuals: 10%.
Import preu públic : 30€/mes

Renda per càpita mensual entre 501 a 600,00 EUR mensuals:20%.
Import preu públic : 60€/mes

Renda per càpita mensual entre 601,00€ a 700 EUR mensuals: 30%.
Import preu públic : 90€/mes

Renda per càpita mensual entre 701,00€ a 800 EUR mensuals: 40%.
Import preu públic : 120€/mes

Renda per càpita mensual entre 801,00€ a 900 EUR mensuals: 45%.
Import preu públic : 135€/mes

Renda per càpita mensual entre 901,00€ a 1.000EUR mensuals: 50%.
Import preu públic: 150€/mes

Renda per càpita mensual entre 1.001 a 1.100 EUR mensuals: 56%.
Import preu públic: 168€/mes

Renda per càpita mensual entre 1.101 a 1.200 EUR mensuals: 63%.
Import preu públic: 189€/mes



Renda per càpita mensual entre 1.201 a 1300 EUR mensuals: 66%.
Import preu públic: 198€/mes

Renda per càpita superior a 1.300EUR mensuals: 100%.
Import preu públic: 300€/mes

En determinats casos, es podrà modificar el preu públic (rebaixa del % que se l'assigna d'acord amb els seus ingressos, exclusivament per a aquelles famílies de les quals els Serveis Socials municipals facin un informe social favorable.

Fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita:

Renda mensual disponible per càpita = $(A - B) / C$

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

V. Període impositiu i acreditament

Article 8

El preu públic s'acredita i neix l'obligació de contribuir:

- Quan s'iniciï la prestació del servei que constitueix el fet imposable del preu públic.
- Quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient

Article 9

Les tarifes detallades a l'article 7 tenen caràcter irreductible per a cada un dels períodes que s'especifiquen en l'epígraf corresponent.

VI. Gestió tributària

Article 10

Les persones que desitgin acollir-se al Servei de Transport adaptat adreçat a gent gran i per accedir a centres de dia dins el terme municipal de Molins de Rei, hauran de sol·licitar-ho mitjançant cita prèvia al Departament de Serveis Socials.

El Departament gestor dels serveis socials traslladarà al Negociat de Rendes, dins dels 10 primers dies de cada mes, la relació dels diferents serveis prestats en el transcurs del mes precedent, amb les dades de l'usuari i dels serveis necessaris per a la pràctica de les liquidacions.

El Negociat de Rendes procedirà a practicar la liquidació dels preus públics per a cada usuari, les quals s'hauran de fer efectives, abans de l'últim dia del mes següent al de la prestació dels serveis.

VII. Recaptació i comprovació



Article 11

1.-L'usuari que ho desitgi podrà domiciliar el pagament del preu públic a través d'entitat de crèdit, mitjançant la presentació de la corresponent declaració o butlleta d'autorització.

2.-La manca de pagament del preu públic constituirà motiu per a excloure a l'usuari de la condició de beneficiari del servei.

Article 12

1.-L'Ajuntament pot demanar i exigir de les persones obligades al pagament del preu públic les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per a determinar les dades o elements referents als serveis o activitats que calgui per a l'aplicació de les tarifes.

2.-En cas que els usuaris obligats al pagament no facilitin les dades esmentades o impedeixin les comprovacions oportunes, l'Ajuntament procedirà a determinar l'import del preu públic partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients, i practicarà i notificarà la liquidació que correspongui.

Article 13

En tot allò que no reguli ni contradigui el que disposen la present ordenança, la Llei d'hisendes locals i la Llei de Taxes i Preus Públics i la resta de normes que puguin ser d'aplicació i que no es refereixin a infraccions i procediment sancionador, serà d'aplicació l'Ordenança Fiscal General.

Disposició final.

Aquesta ordenança que consta de 13 articles, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2016 i restarà vigent fins que no es prengui l'acord per a la seva modificació o derogació.

Article modificat	Data JGL o Ple	Data entrada en vigor
5è	20-10-2020	12-01-2021