Ajuntament d'Ullastrell

JAUME PUIG PUIG (1 de 1)
Alcalde
Data Signatura: 11/11/2020
HASH: daab3b9f53e9d3c266ff42b6b64aaf72
Ajuntament d'Ullastrell

Expedient núm.: 442/2017
Assumpte: 3ª convocatòria per adjudicació habitatge de titularitat pública de lloguer per a persones d'entre 19 i 30 anys

ANUNCI

L'Alcalde - President de l'Ajuntament d'Ullastrell, ha dictat en data 11 de novembre de 2020 el Decret d'Alcaldia núm. 2020- 360. Es transcriu els acords de la resolució amb el següent tenor literal, als efectes oportuns:

"RESOLC,
PRIMER.- Deixar sense efecte el punt primer del Decret d'Alcaldia núm. 2020-350 de data 6 de novembre de 2020 i esmenar el punt amb el següent redactat:

Allà on diu:

"PRIMER.-Convocar nova adjudicació de l'habitatge desocupat actualment i ubicat al carrer de Cal Barber, núm. 3, 2° 3ª, establint un termini de presentació de sol·licituds de 15 dies hàbils a partir de la publicació de la present convocatòria al BOPB i web municipal (www.ullastrell.cat)"

Ha de dir:

"PRIMER.- Convocar nova adjudicació de l'habitatge desocupat actualment i ubicat al carrer de Cal Barber, núm. 3, 2° 2ª, establint un termini de presentació de sol·licituds de 15 dies hàbils a partir de la publicació de la present convocatòria al BOPB i web municipal (www.ullastrell.cat)"

SEGON.- Establir que les persones destinatàries, els requisits d'accés, el procediment d'adjudicació, així com els criteris de valoració, són les descrites a les Bases aprovades en data 19 de juliol de 2017 per a l'adjudicació d'habitatges de titularitat pública de lloguer per a persones d'entre 19 i 30 anys.

TERCER.- Advertir que la clàusula sisena s'actualitza en els següents termes:

1) L'autorització d'ús tindrà un termini de tres anys improrrogables, per adaptar el període de lloguer a la primera convocatòria o fins que es torni a aprovar noves bases per a properes convocatòries.

Ajuntament d' Ullastrell
C/ Serra, 17, Ullastrell. 08231 Barcelona. Tel. 937887262. Fax: 937887617

Codi Validació: ATDM43ZDHCG4773J64496FRTM | Verificació: https://ullastrell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 3

BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona | Data 19-11-2020 | CVE 2020032998 | Pàg. 1-3 | https://bop.diba.cat | Diputació Barcelona

2) Els imports de la clàusula sisena han sofert variacions amb motiu d'actualització de l'ordenança fiscal que ho regeix (Ordenança Fiscal núm. 43 reguladora de la taxa per la utilització privativa de béns de domini públic subjectes a llicència, sent els imports actuals:

Preu lloguer mensual/taxa	Comunitat	Total mensual
332,80 €	64,70€ manteniment 31,20 € calefacció i neteja	**428,70€**

QUART.- Advertir que l'apartat d) de la clàusula 13 conté un error material de transcripció, quedant el redactat de la següent manera:

Allà on diu:

"d) Els preus d'arrendament inclouen les despeses derivades dels consums d'aigua i electricitat, els arbitris i impostos que siguin repercutibles al lloguer d'acord amb la Llei d'Arrendaments Urbans vigent, així com la neteja dels espais comuns i la neteja mensual de l'habitatge."

Ha de dir:

"d) Els preus d'arrendament no inclouen les despeses derivades dels consums d'aigua i electricitat; i els arbitris i impostos que siguin repercutibles al lloguer d'acord amb la Llei d'Arrendaments Urbans vigent, així com la neteja dels espais comuns i la neteja mensual de l'habitatge, seran inclosos al preu de la taxa."

CINQUÈ.- Advertir que la clàusula 10.2 no causa efecte per tractar-se del termini de presentació de les sol·licituds d'una convocatòria anterior.

SISÈ.- Publicar l'adopció dels presents acords al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona així com al web municipal www.ullastrell.cat

SETÈ.- Donar compte dels acords adoptats al proper ple ordinari que es celebri."

Codi Validació: ATDM43ZDHCG4773J64496FRTM | Verificació: https://ullastrell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 3

BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona | Data 19-11-2020 | CVE 2020032998 | Pàg. 2-3 | https://bop.diba.cat | Diputació Barcelona

Ajuntament d'Ullastrell

A Ullastrell a 11 de novembre de 2020
Jaume Puig Puig
Alcalde

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Ajuntament d' Ullastrell

C/ Serra, 17, Ullastrell. 08231 Barcelona. Tel. 937887262. Fax: 937887617

Codi Validació: ATDM43ZDHCG4773J64496FRTM | Verificació: https://ullastrell.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3

BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona | Data 19-11-2020 | CVE 2020032998 | Pàg. 3-3 | https://bop.diba.cat | Diputació Barcelona