



ANUNCI DE LICITACIÓ DEL CONTRACTE DE COMPRAVENDA:

1. Entitat adjudicadora:
2. a) *Organisme*: Ajuntament de Sant Joan Despí
3. b) *Dependència*: Compres i Contractació
4. c) *Tipus de poder adjudicador*: Administració Pública
  
5. Objecte del contracte:
  - a) *Objecte*: ALIENACIÓ DEL BÉ IMMOBLE PATRIMONIAL CONSISTENT EN LA ALIENACIÓ DE LA PARTICIPACIÓ INDIVISA MUNICIPAL DE 18,492% DE LA FINCA P4A SITUADA EN EL SECTOR SURIS-FONTSANTA-ITV, DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ P5-BARCELONA EN SANT JOAN DESPÍ
  - b) *Núm. expedient*: CO2020039PATR
  - c) *Codi NUTS*: ES511
  - d) *Codi CPV*: 70122100
  
6. Tramitació i procediment:
  - a) *Tramitació*: Ordinària
  - b) *Procediment*: Obert
  
7. Preu mínim de licitació: 697.086,71 €, IVA no inclòs.
  
8. Garanties:
  - a) *Provisional*: No s'exigeix
  - b) *Definitiva*: No s'exigeix
  
9. Obtenció de documentació i informació:
  - a) *Entitat*: Ajuntament de Sant Joan Despí, Departament de Compres i Contractació.
  - b) *Domicili*: C/ Camí del Mig núm. 9
  - c) *Localitat i Codi Postal*: Sant Joan Despí - 08970
  - d) *Telèfon*: 93 480 60 00
  - f) *Adreça electrònica*: contractacio@sjdespi.net
  - g) Perfil del contractant:  
[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/ca\\_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2557377](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=2557377)
  

Els plecs de clàusules i la resta de documentació associada es poden obtenir a través de l'apartat del perfil del contractant de la pàgina web de l'Ajuntament de Sant Joan Despí.

10. Requisits específics del contractista  
Els que figuren a la clàusula 13 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.
  
11. Criteris d'adjudicació  
Criteri únic: **100 %** automàtics.  
Els que figuren a la clàusula 14 del Plec de Clàusules Administratives Particulars.
  
12. Presentació d'ofertes:
  - a) Data límit de presentació: fins el dia fixat al perfil del contractant.
  - b) Modalitat de presentació: en format electrònic i mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça web següent:



AJUNTAMENT DE  
SANT JOAN DESPÍ

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin\\_pscp/AppJava/ca\\_ES/cap.pscp?reqCode=viawDetail&idCap=2557377](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/ca_ES/cap.pscp?reqCode=viawDetail&idCap=2557377)

- Entitat: Ajuntament de Sant Joan Despí. Departament de Compres i Contractació.

c) Documentació a presentar: dos SOBRES DIGITALS que contindran la documentació següent:

**SOBRE DIGITAL A:** documentació administrativa, d'acord amb la informació que figura al plec de clàusules administratives particulars

**SOBRE DIGITAL B:** oferta avaluable amb criteris quantificables automàticament, d'acord amb el model que figura com annex II al plec de clàusules administratives particulars

Les ofertes que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina el Plec Administratiu, seran excloses.

- Termini durant el qual el licitador estarà obligat a mantenir la seva oferta: Tres mesos a comptar des de la data d'obertura de les ofertes econòmiques

13. *Obertura de les ofertes:*

a) *Entitat:* Ajuntament de Sant Joan Despí

b) *Data:* L'obertura de les proposicions s'efectuarà per mitjans electrònics, en la primera sessió que celebri la Mesa de Contractació una vegada finalitzat el termini de presentació d'ofertes.

14. *Altres informacions:*

Les que es ressenyen en les Plecs de condicions particulars i en la nota simple registral que es publica en el Perfil del Contractant.

15. *Despeses d'anuncis:* No s'escau.

16. *Llengües per a redactar ofertes o sol·licituds:* català i/o castellà.

17. *Recurs:*

Els actes que es dictin en els procediments oberts d'adjudicació dels contractes de les Administracions Públiques, podran ser objecte de recurs de conformitat amb el que es disposa en la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques; així com en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa administrativa.

Sant Joan Despí, a 4 de novembre de 2020

L'Alcalde,

Antoni Poveda Zapata