



## EDICTE

Amb data 2 de novembre de 2020 el Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària va aprovar la modificació de les Bases per a la concessió d'ajuts econòmics en els tributs municipals per atendre situacions especials.

En compliment de l'acord segon, i de conformitat amb els articles 124 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (ROAS), aprovat per decret 179/1995, de 13 de juny, i l'article 83 de la Llei 39/2015, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, es procedeix a publicar en el "Butlletí Oficial de la Província" el text complert de les modificacions per a general coneixement, obrint-se un termini d'informació pública de VINT DIES HÀBILS a comptar de l'endemà de la publicació. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi produït cap reclamació s'entendran definitivament aprovades, entraran en vigor el dia següent de l'aprovació definitiva, i regiran mentre no s'acordi la seva modificació o derogació.

### Text de les modificacions:

#### **BASES PER A LA CONCESSIÓ D'AJUTS ECONÒMICS EN ELS TRIBUTS MUNICIPALS PER ATENDRE SITUACIONS ESPECIALS**

#### **Quarta. Condicions generals**

1. Es preveuen els següents ajuts econòmics:

[Es dona nova redacció a la lletra A\):](#)

- A)** Ajuts destinats a persones o col·lectius en situacions socioeconòmiques desfavorides o que ha de gaudir d'una especial protecció:
- a) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones per sota dels nivells de renda fixats en les condicions específiques.
  - b) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a famílies nombroses o monoparentals.
  - c) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica a petites empreses de fins a 3 treballadors, en situació de pèrdues.
  - d) Ajut al pagament de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana en supòsits de transmissions semblants a dacions en pagament.



- e) Ajuts al pagament de la Taxa per a recollida d'escombraries domiciliària a llogaters per sota dels nivells de renda fixats en les condicions específiques.

Per gaudir d'aquests ajuts és necessari:

- i. Que el sol·licitant i els altres membres de la unitat familiar no posseeixin cap altre immoble al seu nom a títol de propietari, usufructuari o nu propietari, ja sigui plenament o en participació indivisa, excepte l'habitatge habitual. No s'incompleix aquest requisit si el conjunt dels membres de la unitat familiar posseeixen fins a dos places d'aparcament i/o un traster sempre que siguin d'ús directe i exclusiu de la mateixa unitat familiar.

En els casos de separació o divorci de parelles que posseeixin dos habitatges, quan per sentència judicial s'atribueixi l'ús de cada immoble a cadascun d'ells, es considerarà que el/la sol·licitant només posseeix aquell habitatge del qual en té l'ús per sentència judicial.

Si a la unitat familiar (pares i fills) hi ha alguna persona amb discapacitat reconeguda pel Departament de treball, afers socials i famílies, el nombre de membres de la mateixa augmentarà en una persona.

#### **Cinquena. Condicions específiques.**

#### **Regidora d'Acció Social, Convivència i Equitat, Govern Obert i RSC**

#### **A) Ajuts destinats a persones o col·lectius en situacions socioeconòmiques desfavorides o que han de gaudir d'una especial protecció:**

[Es dona nova redacció als apartats A\).a\) i A\).b\):](#)

#### **A).a) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones per sota dels nivells de renda fixats en les condicions específiques.**

Es concediran els ajuts de la quota de l'impost, segons els percentatges i els límits que tot seguit s'especifiquen, a les persones que compleixin les següents condicions:

- Ser subjecte passiu de l'impost, o ocupar un habitatge en règim de lloguer, sempre que el propietari els repercuteixi la quota de l'impost.
- Que els ingressos de la unitat familiar no superin els imports anuals següents:
  - i. Bonificació del 75% de la quota, amb un import màxim de 400€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,50	11.951,60€
2	IRSC anual x 2,00	15.935,46€
3	IRSC anual x 2,50	19.919,33€
4	IRSC anual x 3,00	23.903,19€
5	IRSC anual x 3,50	27.887,06€
6 o més	IRSC anual x 4,00	31.870,92€



ii. Bonificació del 50% de la quota, amb un import màxim de 300€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,57	12.549,17
2	IRSC anual x 2,10	16.732,23
3	IRSC anual x 2,62	20.875,45
4	IRSC anual x 3,15	25.098,35
5	IRSC anual x 3,67	29.241,57
6 o més	IRSC anual x 4,20	33.464,47

iii. Ajut del 25% de la quota, amb un import màxim de 200€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,65	13.146,75
2	IRSC anual x 2,20	17.529,01
3	IRSC anual x 2,75	21.911,26
4	IRSC anual x 3,30	26.293,51
5	IRSC anual x 3,85	30.675,76
6 o més	IRSC anual x 4,40	35.058,01

**IRSC:** Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya.

Si un dels membres de la família té un grau de discapacitat superior al 33%, s'aplicarà el tram immediatament superior al previst.

- Tots els membres de la unitat familiar hauran d'estar empadronats a Vilanova i la Geltrú.
- La finca per la que es demana l'ajut sigui l'habitatge habitual de la família a la data de meritació de l'impost, i que aquesta condició es perllongui almenys fins a la data de formalització de la sol·licitud.
- Cas de subjectes passius de l'impost, els percentatges de l'ajut corresponen al fet d'haver mantingut la condició de subjecte passiu de l'impost al llarg de tot l'any. Si amb posterioritat al dia 1 de gener la finca és objecte de transmissió pel subjecte passiu, els percentatges fixats es reduiran en proporció al temps transcorregut entre el dia 1 de gener i la data de la transmissió.
- Cas d'ocupar l'habitatge en règim de lloguer, els percentatges de l'ajut corresponen al fet d'haver mantingut el lloguer al llarg de tot l'any natural. Si el lloguer ha estat inferior a l'any natural, els percentatges fixats es reduiran en proporció al temps de duració del lloguer.



**A).b) Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a famílies nombroses o monoparentals.**

Es concediran els ajuts de la quota de l'impost, segons els percentatges i els límits que tot seguit s'especifiquen, a les persones que compleixin les següents condicions:

- Ocupar un habitatge en règim de lloguer, sempre que el propietari els repercuteixi la quota de l'impost.
- Tenir la condició de titular de família nombrosa o família monoparental.
- Que la finca per la que es demana l'ajut sigui l'habitatge habitual de la família a la data de meritació de l'impost, i que aquesta condició es perllongui almenys fins a la data de formalització de la sol·licitud.
- Que els ingressos de la unitat familiar no superin els imports anuals següents:
  - i. Bonificació del 75% de la quota, amb un import màxim de 400€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,50	11.951,60€
2	IRSC anual x 2,00	15.935,46€
3	IRSC anual x 2,50	19.919,33€
4	IRSC anual x 3,00	23.903,19€
5	IRSC anual x 3,50	27.887,06€
6 o més	IRSC anual x 4,00	31.870,92€

- ii. Bonificació del 50% de la quota, amb un import màxim de 300€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,57	12.549,17
2	IRSC anual x 2,10	16.732,23
3	IRSC anual x 2,62	20.875,45
4	IRSC anual x 3,15	25.098,35
5	IRSC anual x 3,67	29.241,57
6 o més	IRSC anual x 4,20	33.464,47

- iii. Ajut del 25% de la quota, amb un import màxim de 200€:

Nombre de persones (sol·licitant + altres empadronats)	Llindar ingressos	Llindar ingressos (bruts/any)
1	IRSC anual x 1,65	13.146,75
2	IRSC anual x 2,20	17.529,01
3	IRSC anual x 2,75	21.911,26



4	IRSC anual x 3,30	26.293,51
5	IRSC anual x 3,85	30.675,76
6 o més	IRSC anual x 4,40	35.058,01

**IRSC:** Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya.

Si un dels membres de la família té un grau de discapacitat superior al 33%, s'aplicarà el tram immediatament superior al previst.

L'ajut regulat en aquesta lletra és incompatible amb el regulat a la lletra anterior A).a).

S'elimina l'ajut pel pagament de l'Impost sobre Vehicles de Tracció Mecànica per aturats de llarga durada, Apartat A).c), i els actuals apartats A).d), A).e) i A).f) passen a ser apartats A).c), A).d) i A).e) respectivament.

**B).b)** Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Béns Immobles a persones que cedeixen el seu habitatge en les condicions fixades per la normativa aplicable, a la borsa de lloguer social local o comarcal.

**Es dona nova redacció:**

Es concedirà un ajut del 50% de la quota de l'impost a les persones, subjectes passius de l'impost, que cedeixen el seu habitatge en les condicions fixades per la normativa aplicable, a la borsa de lloguer social local o comarcal pel temps en que es mantingui la cessió. L'ajut serà del 100% de la quota de l'impost si el lloguer és inferior a 400€ mensuals.

**B).d)** Ajuts pel pagament de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres i a la Taxa per la intervenció de l'Administració en activitats d'edificació, ús del sòl, via pública i medi ambient, a les persones que realitzin les obres detallades.

(...)

**B).d).2.** Es concedirà un ajut del 50% de les quotes de l'impost i la taxa als subjectes passius, per la realització de les obres següents:

S'elimina l'ajut per obres per creació d'allotjaments turístics, lletra d), i les actuals lletres e) i f), passen a ser les lletres d) i e) respectivament.

Vilanova i la Geltrú, 3 de novembre de 2020

L'Alcaldessa  
Olga Arnau i Sanabra