

## EDICTE

La Junta de Govern Local, en la sessió ordinària que es va dur a terme el dia 6 d'octubre de 2020, va adoptar entre d'altres acords el següent:

**Primer.-** Aprovar inicialment el document de la modificació puntual del Pla Parcial del Sector de les Guardioles en relació amb la regulació de les places d'aparcament, d'acord amb l'article 85.1 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

**Segon.-** Exposar el document de planejament a informació pública pel termini d'un mes, inserint l'edicta d'aprovació i exposició pública al BOPB, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació del municipi i pels mitjans telemàtics, d'acord amb els articles 85 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i 23 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, amb notificació individualitzada als interessats a l'expedient.

Durant el termini d'informació pública l'expedient complet, garantint-se la consulta a través d'accés telemàtic, podrà ser consultat a les oficines municipals de Molins de Rei (departament de Sostenibilitat i Territori –Pl. Josep Tarradellas, 1-), de dilluns a divendres entre les 9 hores i les 14 hores. Tot això d'acord amb els arts. 17 i. 23 RLUC.

Dins d'aquest termini es podran formular al·legacions, reclamacions, informes, opinions i suggeriments.

**Tercer.-** Disposar en tot l'àmbit del sector PP les Guardioles, d'acord amb el grafiat en la imatge 1 del document comprensiu la suspensió de la tramitació de plans urbanístics derivats que incideixin en l'objecte de la present modificació així com de l'atorgament de llicències d'edificació, reforma, rehabilitació, instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

D'acord amb l'art. 102.4 RLUC, mentre estigui suspesa la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències, es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

Atès que la resolució per a la qual s'aprova la suspensió de llicències posa fi a la via administrativa, contra ella procedeix interposar recurs contenciós administratiu, davant el jutjat contenciós administratiu, en el termini de dos mesos comptats des de la publicació de l'acord d'aprovació d'aquesta o la notificació personal als afectats, si aquesta és posterior. Alternativament i de manera potestativa, procedeix interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que dicta aquesta resolució, en el termini d'un mes des de la seva publicació o notificació personal si aquesta és posterior.

**Quart.-** Sol·licitar, de manera simultània a la informació pública, informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, els quals l'han d'emetre en el termini d'un mes, llevat que una disposició n'autoritzi un de més llarg, d'acord amb l'article 85.5 del DL 1/2010. D'acord amb redactors del document de modificació del PP dels sector de les Guardioles s'ha de sol·licitar informe a l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental (OTAA).

**Cinquè.-** Notificar l'acord a les persones afectades per l'àmbit d'aplicació de la modificació.

Contra els esmentats acords que tenen la consideració d'acte de tràmit no es pot interposar cap recurs, d'acord amb el que disposa la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del Procediment Administratiu de les Administracions Públiques. L'anterior és sense perjudici que es puguin fer quantes al·legacions es considerin adients.

Molins de Rei,

Xavi Paz Penche



L'Alcalde  
09/10/2020 19:00:40