


Codi de verificació:	 2C23190M6P1E3K1W0IXK
Procediment: T113 Reparcel·lacions (Comp.,Coop.,Concertació)	
Expedient: 7244/2020	Document: 122017/2020

EDICTE de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, sobre inici d'expedient i aprovació inicial de la determinació del sistema d'actuació i la modalitat que cal aplicar en la gestió de la Unitat d'Actuació UA6 delimitada pel text refós de la modificació puntual del PGM de la Unitat d'Actuació núm. 6 i regularització finques al sector de Sant Domènec-Colomer (expedient núm. UA94/20/02)

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès en sessió ordinària celebrada en data 2 de juny de 2020 ha adoptat, entre d'altres, un acord, la part dispositiva del qual és com segueix:

“Primer.- INICIAR expedient destinat a determinar d'ofici i per imperatiu legal el sistema d'actuació i la modalitat de la Unitat d'Actuació UA6 delimitada pel text refós de la modificació puntual del PGM, al terme municipal de Sant Cugat del Vallès, de la Unitat d'Actuació núm. 6 i regularització finques al sector de Sant Domènec-Colomer de la qual porta causa el projecte d'EEBB referit en la part expositiva del present acord, presentat a instància de part, de conformitat amb l'article 121.3 del TRLUC i atenent al fet que la promotora, amb la presentació telemàtica del seu escrit en data 16.04.2020, ha procedit a desenvolupar una activitat que bé pot entendre's encabida en una tàcita declaració de voluntat envers la continuïtat de tramitació del procediment relatiu al referit projecte, tot això de conformitat amb una interpretació finalista del punt tercer de la disposició addicional tercera del RD 463 COVID-19.

Segon.- APROVAR INICIALMENT la determinació del sistema d'actuació urbanística i la modalitat que cal aplicar, segons l'article 119.2 de TRLUC, en la gestió de la Unitat d'Actuació UA6 delimitada pel text refós de la *modificació puntual del PGM, al terme municipal de Sant Cugat del Vallès, de la Unitat d'Actuació núm. 6 i regularització finques al sector de Sant Domènec-Colomer* i que, en funció de la col·laboració manifestada per la iniciativa privada segons se'n desprèn de la instrucció de l'expedient UA93/19/01 relatiu al projecte d'EEBB i atenent al mandat establert per l'article 121.4 del TRLUC en relació amb l'article 174.2 del RLUC, és la corresponent al sistema de reparcel·lació en la seva modalitat de compensació bàsica.

Tercer.- SOTMETRE l'esmentat expedient a informació pública per termini d'**UN (1) MES** a partir del dia següent al de la darrera publicació del corresponent edicte de convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix el projecte, així com donar a conèixer aquesta convocatòria d'informació pública al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès al qual es pot accedir des de l'enllaç <https://www.santcugat.cat/web/tauler-dedictes>, d'acord amb el que determina l'article 119.2 del TRLUC en relació amb els articles 8.5.c) del TRLUC, 23.1.b) i 2 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLUC, en el que segueix) i 25.4 del *Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley del suelo y rehabilitación urbana* (TRLS, en el que segueix).

Quart.- CONCEDIR AUDIÈNCIA per mateix termini a totes les persones interessades, titulars de béns i drets, amb citació personal, d'acord amb el que determina l'article 119.2.c) del TRLUC.

Cinquè.- NOTIFICAR el present acord a la senyora Sánchez Vázquez, en la seva qualitat de propietària impulsora de la tramitació de l'expedient UA93/19/01 relatiu al projecte d'EEBB, als efectes oportuns.”

Contra aquest acte, que és de tràmit i no definitiu en via administrativa, no escau cap recurs, ja que no decideix el fons de l'assumpte, no determina la impossibilitat de continuar el procediment ni produeix indefensió, ni perjudici irreparable a drets o interessos legítims, tenint en compte el que disposen els articles 112.1 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC), i 25.1 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Tanmateix, podeu interposar qualsevol recurs previst a la legislació vigent que considereu procedent, d'acord amb el que disposa l'article 40.2 de la LPAC.

Donant compliment a l'acord adoptat per la Junta de Govern Local, l'expedient restarà en informació pública per termini d'un mes, a comptar des del dia següent de la data de la darrera publicació del present Edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en la premsa escrita. També es publicarà l'Edicte al tauler d'edicte electrònic de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès al qual es pot accedir des de l'enllaç <https://www.santcugat.cat/web/tauler-dedicte>, i la documentació es podrà consultar a les dependències del Servei de Planejament i Gestió Urbanística, plaça de la Vila, número 1, de dilluns a divendres, en horari de 09:00 a 14:00 hores, podent-se presentar al·legacions mitjançant qualsevol dels procediments previstos en l'article 16 de la LPAC.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Signat digitalment per:
L'Alcaldia
Mireia Ingla Mas
12-06-2020 12:53

AJUNTAMENT DE
SantCugat