


Codi de verificació:	 71235Q0V3I625L6W11RO
Procediment: T105 Modificació del Pla General Metropolità/Planejament general municipal/Plans d'ordenació urbanística municipal	
Expedient: 1912/2020	Document: 62923/2020

### **EDICTE de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, sobre l'aprovació inicial de la modificació puntual del planejament vigent a l'àmbit del parc equipat del bosc de Volpelleres (expedient núm. 1912/2020 - 83001/20)**

El Ple de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès en sessió extraordinària celebrada en data 5 de març de 2020 ha adoptat, entre d'altres, un acord, la part dispositiva del qual copiada literal de l'Acta és com segueix:

**Primer.- CONSTATAR** que la present figura de planejament no es troba subjecta a avaluació ambiental estratègica, ni ordinària ni simplificada, en tant que "(...) *no es troba dins de cap dels supòsits determinats en l'apartat quart de la lletra a) del punt 6 de la disposició addicional vuitena de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, ja que les seves determinacions es refereixen exclusivament a sòls classificats com a urbans,(...)* ", tot això de conformitat amb l'informe tècnic emès pel servei municipal de Medi Ambient en data 20.02.2020 i que s'adjunta a la present proposta com a motivació específica *in aliunde*, de conformitat amb l'article 88.6 de la Llei 39/15, de l'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC, en el que segueix).

**Segon.- APROVAR INICIALMENT** el projecte de modificació puntual del planejament vigent a l'àmbit del parc equipat del Bosc de Volpelleres, d'iniciativa pública municipal, segons projecte tècnic elaborat per part del servei de Planejament i Gestió Urbanística adscrit a l'àmbit de gestió d'Urbanisme i Projectes d'aquest Ajuntament, juntament amb l'informe ambiental redactat pel servei de Medi Ambient i que forma part integrant de la present proposta de pla de conformitat amb els articles 59.1.f) del TRLUC i 118.4 del RLUC.

**Tercer.- SUSPENDRE**, en compliment de l'article 73.2) del TRLUC i allà on les noves determinacions d'aquesta figura de planejament comportin una modificació del règim urbanístic, la tramitació de plans urbanístics derivats i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també suspendre l'atorgament de llicències d'obres, d'activitats i/o d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, sense perjudici d'aquelles actuacions administratives necessàries per tal de garantir les condicions objectives de seguretat i salubritat de les eventuais edificacions i/o instal·lacions existents, en l'àmbit delimitat i grafiat en el plànol de suspensió que figura a l'expedient, elaborat de conformitat amb el punt 3 de l'esmentat article 73 del TRLUC, **per termini de DOS ANYS**, d'acord amb el que determinen els articles 74.1) del TRLUC i 103.1 del RLUC, procedint a publicar el corresponent edicte que incorporarà el plànol identificatiu de l'àmbit territorial de suspensió que s'annexa a la present proposta, en els termes previstos en l'article 102.1 del RLUC.

**Quart.- DISPOSAR** que, de conformitat amb l'article 102.4 del RLUC, mentre estigui suspesa preceptivament la tramitació de procediments i l'atorgament de llicències es poden tramitar els instruments o atorgar les llicències fonamentats en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament inicialment aprovat, en el cas que, per la naturalesa dels canvis proposats, no es posi en risc l'aplicació del nou planejament, una vegada definitivament aprovat.

**Cinquè.- SOTMETRE A INFORMACIÓ PÚBLICA** la versió inicial escrita i gràfica del pla, juntament amb l'informe ambiental, **per termini d'UN (1) MES**, a partir del dia següent al de la darrera publicació del corresponent edicte de convocatòria en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal al qual es refereix el projecte, segons determina l'article 85.4 del TRLUC per remissió de l'article 96 del mateix cos legal i en relació amb el 23.1.b) del RLUC, així com donar a conèixer aquesta convocatòria d'informació pública al tauler d'edicte electrònic de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, al qual tauler es pot accedir des de l'enllaç <https://www.santcugat.cat/web/tauler-dedicte>, d'acord amb el que estableixen els articles 8.5.c) del TRLUC, 23.2 del RLUC i 25.4 del *Real Decreto Legislativo 7/2015, de 30 de octubre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley del suelo y rehabilitación urbana* (TRLRS, en el que segueix).

**Sisè.- DISPOSAR** que la documentació urbanística escrita i gràfica així com l'informe ambiental de la present figura de planejament es podran consultar en el següent enllaç de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès <https://www.santcugat.cat/web/planejament> en compliment de l'article 23.2 del RLUC i als efectes de procurar l'exercici dels drets de consulta, obtenció de còpies i presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions en els termes de l'article 23.5 del RLUC.

**Setè.- SOL·LICITAR INFORME**, en compliment de l'article 25.7 del TRLRS en relació amb l'article 85.5 del TRLUC, als següents organismes afectats per raó de llurs competències sectorials envers les següents matèries:

- Organismes de la Generalitat de Catalunya:
  - Medi Ambient (Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental)
  - Ferrocarrils
  - Mobilitat (Autoritat del Transport Metropolità)
  - Cultura
  - Ensenyament
  - Carreteres
  - Protecció Civil
  - Bombers
  - Aigües (Agència Catalana de l'Aigua)
- Altres Organismes:
  - Àrea Metropolitana de Barcelona
  - *Ministerio de Fomento* (autopistes)
  - AESA (*Agencia Estatal de Seguridad Aérea*)
  - ADIF / *Dirección general de Planificación Ferroviaria*

**Vuitè.- CONDICIONAR** la present aprovació inicial i, en conseqüència, **POSPOSAR** l'inici de la correlativa tramitació derivada dels punts tercer a setè anteriors al moment en què la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona adopti acord en virtut del qual resolgui de forma estimatòria el desistiment municipal aprovat en aquest mateix plenari en relació al *Pla especial urbanístic de concreció i delimitació de gàlils de l'equipament E3.1 a*

*l'àmbit del Pla Parcial d'ordenació del sector de Volpelleres Oest, amb correlatiu arxiu del seu expedient 2017/063519/M.*

**Novè.- NOTIFICAR** el present acord a la Subdirecció General de Construccions, Manteniment i Equipaments de Centres Públics i a la Secció de Patrimoni del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, als efectes informatius oportuns.

**Desè.- TRASLLADAR** el present acord al servei d'Obres i Projectes, al servei d'Educació i al servei de Patrimoni i Valoracions, als efectes informatius oportuns.”

En data 14 d'abril de 2020 es va dictar la Diligència de la Secretaria de la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona i amb la següent literalitat:

*“DILIGÈNCIA per fer constar que en data de 25 de març de 2020 ha tingut entrada el certificat emès per la Secretaria General de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès en el que es fa constar que el Ple en sessió de data 5 de març de 2020 va acordar el desistiment envers la formulació i tramitació municipal del Pla especial urbanístic de concreció i delimitació de gàlils de l'equipament E3.1 a l'àmbit del Pla Parcial d'ordenació del sector de Volpelleres Oest (expedient núm. 6419/2017 - 82001/17), adoptant l'acord que es transcriu:*

*“Segon.- ACORDAR EL DESISTIMENT en la formulació, promoció municipal i consegüent tramitació de la referida proposta de planejament derivat, de conformitat amb l'article 93 en relació amb el 84 de la LPAC, per les raons indicades en el punt primer anterior, en tant que l'anterior impossibilitat tècnica de certificar, juntament amb la previsió d'inviabilitat en la realització d'una d'inversió municipal destinada al desenvolupament de les despeses d'execució d'un eventual cobriment de les vies ferroviàries, impedeixen a aquest consistori donar degut compliment, de forma concatenada, a la prescripció imposada per la CTUAMB en el punt primer del seu acord de data 22.05.2018, en tant que ha restat manifestament acreditada una situació d'incompatibilitat sobrevinguda de la present proposta amb l'interès públic justificat, en el seu moment, en la memòria del document urbanístic, pel fet d'haver entrat en contradicció, tant el propi pla com el seu futur desenvolupament, amb la normativa sectorial de protecció civil aplicable per raó de llur competència.*

*Tercer.- CONSIDERAR RESOLT I CONCLÚS el procediment administratiu municipal relatiu a l'expedient 82001/17, en els termes de l'article 94.2 de la LPAC, procediment relatiu a la tramitació municipal del projecte de pla especial urbanístic de concreció i delimitació de gàlils de l'equipament E3.1 a l'àmbit del Pla parcial d'ordenació del sector de Volpelleres Oest, de promoció pública municipal el qual, aprovat provisionalment el 18.09.2017 i condicionada la publicació de la seva aprovació definitiva a la resolució de determinades consideracions mitjançant l'aprovació d'un text refós, ha quedat desistit d'ofici en virtut de la presa en consideració de les indicacions informades pel servei municipal d'Obres i Projectes reforçades per la indicada inviabilitat econòmica sobrevinguda del pla.”*

*D'acord amb l'anterior, i havent deixat sense efecte l'expedient referenciat es procedeix a l'arxiu definitiu de l'expedient de Pla especial urbanístic de concreció i delimitació de gàlils de l'equipament E3.1 a l'àmbit del Pla Parcial d'ordenació del sector de Volpelleres Oest.”*

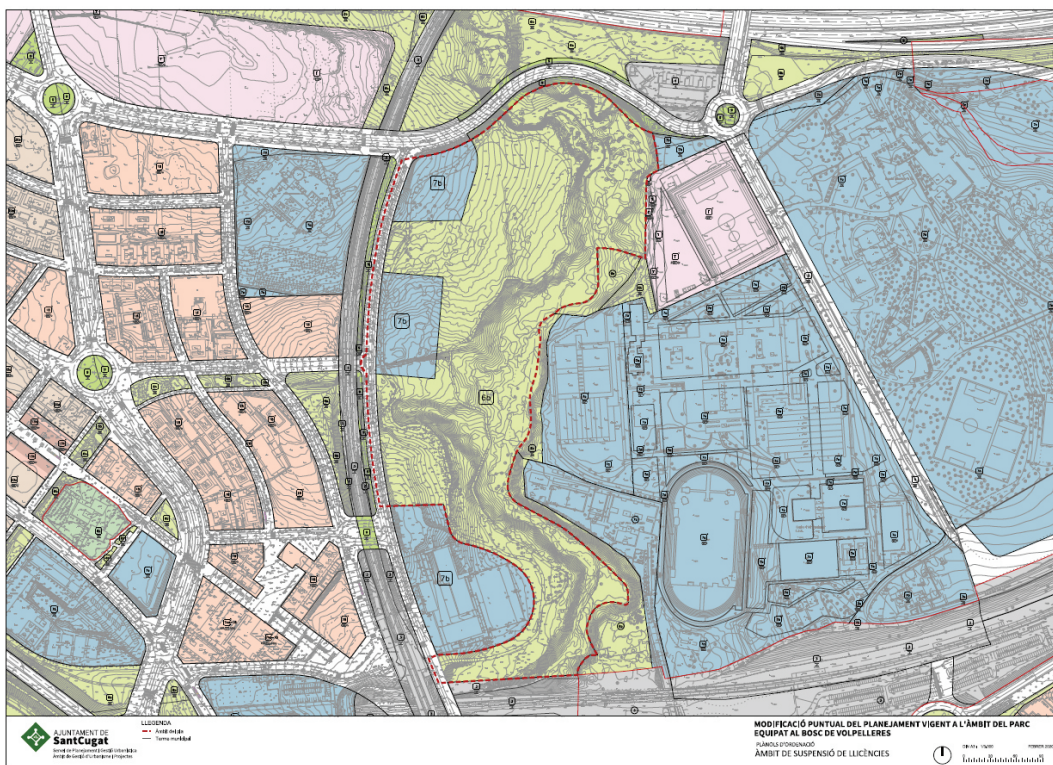
Atenent a l'anterior Diligència, ha estat emès en data 4 de juny de 2020 informe dels serveis jurídics amb nota de conformitat de la Secretaria General donant per acomplerta la condició establerta al punt Vuitè de l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 05.03.2020, procedint la prossecució de la tramitació derivada dels punts tercer a setè de l'acord esmentat, atès que s'ha entendre resolt de forma estimatòria el desistiment municipal aprovat en el mateix plenari de data 05.03.20 en relació al *Pla especial urbanístic de concreció i delimitació de gàlils de l'equipament E3.1 a l'àmbit del Pla Parcial d'ordenació del sector de Volpelleres Oest, amb correlatiu arxiu del seu expedient 2017/063519/M.*

Contra l'acord d'exposar al públic l'aprovació inicial, que és un acte de tràmit en via administrativa, no es podrà interposar recurs, sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques (LPAC).

Contra l'acord de suspensió de llicències, en tractar-se d'un acte de tràmit qualificat, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan de l'Ajuntament que l'ha dictat en el termini d'un mes, o directament recurs contenciós-administratiu davant la Secció 3a de la Sala contenciosa-administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya dins el termini de dos mesos, tots dos terminis a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Transcorregut un mes des de la interposició del recurs de reposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i, a partir de l'endemà, podrà ésser interposat recurs contenciós-administratiu.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que s'estimi convenient.

L'àmbit de suspensió de llicències a què es refereix el punt quart de l'acord transcrit, queda reflectit en el plànol següent:



Donant compliment a l'acord adoptat pel Ple, l'expedient restarà exposat al públic per termini d'un mes al següent enllaç <https://www.santcugat.cat/web/planejament> i a les dependències del Servei de Planejament i Gestió Urbanística, plaça de la Vila, número 1, de dilluns a divendres, en horari de 09:00 a 14:00 hores, podent-se presentar al·legacions mitjançant qualsevol dels procediments previstos en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.