

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCIO

Convocatoria de prestaciones extraordinarias para el alquiler de abril y mayo de 2020.

BDNS (Identif.):511633

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.bi 20.8 de la ley 38/2003 de 17 de Noviembre, general de subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria, su texto completo se puede consultar en la Base de Datos Nacional de subvenciones <http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/>

PRIMERO. Beneficiarios de la prestación.

Para poder obtener la condición de beneficiarias de las ayudas, las personas físicas mayores de edad que lo soliciten deben acreditar no disponer de recursos suficientes para poder hacer frente al pago de alquiler de la vivienda habitual debido a la situación producida por COVID-19, y que cumplan los siguientes requisitos:

- Ser mayor de edad o encontrarse legalmente emancipado.
- Estar empadronado/a en Vilanova y la Geltrú.
- Ser titular o co-titular de un contrato de arrendamiento de una vivienda destinada a domicilio habitual y permanente, ubicado en el municipio de Vilanova y la Geltrú que no supere los 750 €/mensuales de alquiler.
- El propietario de la vivienda alquilada no debe ser "gran tenedor", es decir, no debe ser una persona física, jurídica o fondos de capital riesgo ni de titulación de activos que sea titular de 10 viviendas o más.
- Encontrarse en situación de no poder hacer frente al pago del alquiler mensual de su vivienda habitual debido a una disminución de sus ingresos motivada por la crisis sanitaria COVID 19, a causa de alguna de las situaciones que se describen a continuación:
 - Haber perdido su empleo por el cierre de la empresa o la reducción de plantilla a partir del 14 de marzo de 2020.
 - Estar afectado por ERTE (expediente de regulación temporal de empleo).
 - Estar afectado por ERE (expediente de regulación de empleo).
 - Contrato de trabajo temporal extinguido durante el estado de alarma.
 - Autónomos que han tenido que suspender o reducir su actividad económica, con bajada de ingresos súbita.
 - o alguna otra situación equivalente que ha provocado no tener recursos suficientes para hacer frente al alquiler de la vivienda habitual.

Acreditar que la renta mensual de alquiler no supere los 750 € mensuales. Se considerará que forman parte del importe de la renta mensual todos los conceptos que aparezcan en el recibo o documento de pago aportado, como gastos de comunidad o repercusión de tasas o impuestos, entre otros, excepto los retrasos y los gastos de servicios de uso individual.

- La renta de alquiler debe suponer un importe superior o igual al 30% de los ingresos netos disponibles de la unidad familiar¹, tomando como referencia la mensualidad en la que se haya producido la situación sobrevenida especificada en el apartado e) del presente artículo.
- Acreditar que los ingresos de la unidad de convivencia actuales, a partir de que se ha producido la situación sobrevenida, no superan 2,87 veces el IRSC (Índice de Renta de Suficiencia de

¹ Se consideraran unidades familiares de convivencia las constituidas por un grupo de convivencia (según padrón municipal), por vínculo de matrimonio o relación estable análoga, de Es consideraran *unidades familiares de convivencia* las constituidas per un grupo de convivencia comuna (según el padrón municipal), por vínculo de matrimonio o una relación estable análoga; de parentivo por consanguinidad, adopción o afinidad hasta al segundo grado (la relación de parentivo se evaluará a partir de la persona solicitante)

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Cataluña), es decir, 3 veces IPREM (índice público renta de efectos múltiples) que es el indicador especificado en el Decreto Ley 11/2020, de 31 de marzo, por el que se adoptan medidas urgentes complementarias en el ámbito social y económico para hacer frente al COVID 19.

No podrán ser beneficiarias de las prestaciones las personas que:

- a) Sean propietarias de otra vivienda (salvo que acredite que no dispone de su derecho de uso o disfrute), o que la hayan enajenado por título oneroso en el periodo de un año anterior a la solicitud.
- b) No estén al día del cumplimiento de las obligaciones tributarias con las diferentes administraciones públicas que sean legalmente exigibles, o tengan deudas con el Ayuntamiento de Vilanova y la Geltrú.
- c) Se encuentren en los supuestos de prohibición para ser beneficiario, previstos en el artículo 13 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, y en la normativa análoga aplicable.
- d) Se encuentren en alguna de las circunstancias previstas en el apartado 3 del artículo 3 de la Ordenanza general reguladora de subvenciones del Ayuntamiento de Vilanova y la Geltrú

A tal efecto, los solicitantes deberán firmar una declaración jurada manifestando que no se encuentran en ninguno de los supuestos antes descritos.

SEGUNDO. Objetivo de la prestación.

El objetivo específico de estas prestaciones extraordinarias de vivienda es proporcionar, con cargo al presupuesto municipal, un apoyo económico inmediato a las personas y familias que no han podido hacer frente al pago de las rentas de alquiler a partir de la declaración del estado de alarma decretado debido a la crisis sanitaria de COVID-19.

Las prestaciones se otorgarán acotadas en el tiempo, únicamente para ayudar en el pago del alquiler de los meses de abril 2020 y mayo 2020, sin perjuicio de que después el solicitante pueda tramitar otras ayudas o prestaciones anunciados en el Real Decreto Ley 11/2020 (programa de microcréditos para hacer frente al alquiler) siempre que sean compatibles, y que no excedan en su conjunto del importe total de las rentas de alquiler para estas mensualidades.

TERCERO. Bases reguladoras definitivas:

Butlletí Oficial de la Provincia de Barcelona de data 19 de mayo de 2019.
https://bop.diba.cat/temp/05_022020005958.pdf

CUARTO. Importe.

La dotación presupuestaria de esta actuación será la prevista en la partida 43.2316.48002 - Programa Alquiler Emergencia Social- 77.300 €, sin perjuicio de que pueda ser ampliada con otros importes que el ayuntamiento haya consignado en el presupuesto anual vigente de medidas para paliar los efectos de COVID 19.

El importe de la prestación será de 500 € el mes de abril de 2020 y 500 € el mes de mayo de 2020.

El importe de la renta mensual no podrá superar los 750€.

La prestación nunca podrá superar el importe mensual del alquiler por el que se solicita esta prestación. En este sentido, para las personas solicitantes que abonen una renta de alquiler inferior a 500 €, el importe de la prestación será el equivalente al importe de su alquiler mensual

La autorización o realización del pago de las subvenciones se subordina, en cualquier caso, a la existencia de crédito al ejercicio presupuestario indicado.

QUINTO. Plazo de presentación de solicitudes

El plazo de presentación de las solicitudes se iniciará al día siguiente de la fecha de publicación de esta convocatoria en el BOPB hasta el 31 de julio de 2020.

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Cualquier solicitud presentada fuera de plazo no será admitida a trámite.

Vilanova y la Geltrú, 16 de junio 2020
Isidre Martí, Secretario General
Olga Arnau, Alcaldesa

ANUNCI

Convocatòria de prestacions extraordinàries per al lloguer d'abril i maig de 2020.

BDNS (Identif.):511633

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8 de la llei 38/2003 de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria, el seu text complet es pot consultar a la Base de Datos Nacional de Subvenciones <http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/>

PRIMER. Beneficiaris de la prestació.

Per poder obtenir la condició de beneficiàries dels ajuts, les persones físiques majors d'edat que el sol·licitin han d'acreditar no disposar de recursos suficients per poder fer front al pagament de lloguer de l'habitatge habitual a causa de la situació produïda per COVID-19, i que compleixin els següents requisits:

- a) Ser major d'edat o trobar-se legalment emancipat.
- b) Estar empadronat/da a Vilanova i la Geltrú.
- c) Ser titular o co-titular d'un contracte d'arrendament d'un habitatge destinat a domicili habitual i permanent, ubicat al municipi de Vilanova i la Geltrú que no superi els 750€/mensuals de lloguer.
- d) El propietari de l'habitatge llogat no ha de ser "gran tenidor", és a dir, no ha de ser una persona física, jurídica o fons de capital risc ni de titulació d'actius que sigui titular de 10 habitatges o més.
- e) Trobar-se en situació de no poder fer front a el pagament del lloguer mensual del seu habitatge habitual a causa d'una disminució dels seus ingressos motivada per la crisi sanitària COVID 19, a causa d'alguna de les situacions que es descriuen a continuació:
 - Haver perdut la feina pel tancament de l'empresa o la reducció de plantilla a partir del 14 de març de 2020.
 - Estar afectat per ERTD (expedient de regulació temporal d'ocupació).
 - Estar afectat per ERO (expedient de regulació d'ocupació).
 - Contracte de treball temporal extingit durant l'estat d'alarma.
 - Autònoms que s'han vist obligats a suspendre o reduir la seva activitat econòmica, amb baixada d'ingressos sobtada.
 - Alguna altra situació equivalent que ha provocat no tenir recursos suficients per fer front al lloguer de l'habitatge habitual.
- f) Acreditar que la renda mensual de lloguer no superi els 750€ mensuals. Es considerarà que formen part de l'import de la renda mensual tots els conceptes que apareguin en el rebut o document de pagament aportat, com despeses de comunitat o repercussió de taxes o impostos, entre d'altres, excepte els endarreriments i despeses de serveis d'ús individual.
- g) La renda de lloguer ha de suposar un import superior o igual al 30% dels ingressos nets disponibles de la unitat familiar², prenent com a referència la mensualitat en la que s'hagi produït la situació sobrevinguda especificada en l'apartat e) del present article.
- h) Acreditar que els ingressos de la unitat de convivència actuals, a partir de la situació sobrevinguda, no superen 2,87 vegades l'IRSC (Index Renda de Suficiència de Catalunya), és a dir, 3 vegades IPREM (Indicador Público Renta de Efectos Múltiples) que és l'indicador

² Es consideraran *unitats familiars de convivència* les constituïdes per un grup de convivència comuna (segons el padró municipal), per vincle de matrimoni o una relació estable anàloga; de parentiu per consanguinitat, adopció o afinitat fins al segon grau (la relació de parentiu s'avaluarà a partir de la persona sol·licitant)

Ajuntament de Vilanova i la Geltrú

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

especificat al Decret Llei 11/2020, de 31 de març, pel que s'adopten mesures urgents complementàries en l'àmbit social i econòmic per fer front al COVID 19.

No podran ser beneficiàries de les prestacions les persones que:

- a) No estiguin al dia del compliment de les obligacions tributàries amb les diferents administracions públiques que siguin legalment exigibles, o tinguin deutes amb l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú.
- b) Siguin propietàries d'un altre habitatge (llevat que acreditin que no disposa del seu dret d'ús o gaudi), o que l'hagin alienat per títol oneros en el període d'un any anterior a la sol·licitud.
- c) Es trobin en els supòsits de prohibició per ser persona beneficiària, previstos en l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, i en la normativa anàloga aplicable.
- d) Es trobin en alguna de les circumstàncies previstes a l'apartat 3r de l'article 3 de l'Ordenança general reguladora de subvencions de l'Ajuntament de Vilanova i la Geltrú:

A tal efecte, les persones sol·licitants hauran de signar una declaració jurada manifestant que no es troben en cap dels supòsits abans descrits.

SEGON. Objectiu de la subvenció o ajut.

L'objectiu específic d'aquestes prestacions extraordinàries d'habitatge és proporcionar, amb càrrec al pressupost municipal, un suport econòmic immediat a les persones i famílies que no han pogut fer front al pagament de les rendes de lloguer a partir de la declaració de l'estat d'alarma decretat a causa de la crisi sanitària de la COVID-19.

Les prestacions s'atorgaran acotades en el temps, únicament per a ajudar en el pagament del lloguer dels mesos d'abril 2020 i maig 2020, sens perjudici que després el sol·licitant pugui tramitar altres ajuts o prestacions anunciats en el Reial Decret Llei 11/2020 (programa de microcrèdits per fer front al lloguer) sempre que siguin compatibles, i que no excedeixin en el seu conjunt l'import total de les rendes de lloguer per a aquestes mensualitats.

TERCER. Bases reguladores definitives.

Aprovació definitiva de les Bases reguladores- Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 19 de maig de 2020.

https://bop.diba.cat/temp/05_022020005958.pdf

QUART. Import.

La dotació pressupostària d'aquesta actuació serà la prevista a la partida 43.2316.48002 - Programa Lloguer Emergència Social- 77.300 €, sens perjudici que pugui ser ampliada amb altres imports que l'ajuntament hagi consignat al pressupost anual vigent de mesures per pal·liar els efectes de COVID 19.

L'autorització o realització del pagament de les prestacions es subordina, en qualsevol cas, a l'existència de crèdit a l'exercici pressupostari indicat.

L'import de la prestació serà de 500€ el mes d'abril de 2020 i 500€ el mes de maig de 2020.

L'import de la renda mensual no pot superar els 750 €. La prestació mai podrà superar l'import mensual del lloguer pel qual es sol·licita aquesta prestació. En aquest sentit, per a les persones sol·licitants que abonin una renda de lloguer inferior a 500 €, l'import de la prestació serà l'equivalent a l'import del seu lloguer mensual.

CINQUÈ: Termini de presentació de sol·licituds.

El termini de presentació de les sol·licituds s'iniciarà l'endemà de la data de publicació d'aquesta convocatòria al BOPB fins el 31 de juliol de 2020. Qualsevol sol·licitud presentada fora de termini no serà admesa a tràmit.

Vilanova i la Geltrú, 16 de juny de 2020
Isidre Martí, Secretari General
Olga Arnau, Alcaldessa