



EDICTE

APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DE LA SUSPENSÍO POTESTATIVA DE L·LICÈNCIES (DECLARACIONS RESPONSABLES O COMUNICACIONS PRÈVIES) AMB LA FINALITAT D'ESTUDIAR LA REVISIÓ DEL PLA ESPECIAL DE PROTECCIÓ DEL PATRIMONI ARQUITECTONIC DE SITGES 2264-000001-002544/2020.- (526/2017)

La Junta de Govern Local, en sessió ordinària celebrada per mitjans telemàtics el dia 27 de maig de 2020 va adoptar, entre d'altres, els següents acords:

“PRIMER.- *Vist que es donen els supòsits de l'apartat 4 de la DA 3 Reial Decret 463/2020, de 14 de març, i la modificació operada pel Reial Decret 465/2020, de 17 de març, es declara la continuació del procediment per motius estretament vinculats als fets justificatius de l'estat d'alarma / indispensables per a la protecció de l'interès general o per al funcionament bàsic dels serveis.*

SEGON.- SUSPENDRE *l'atorgament de les l·licències (declaracions responsables/comunicacions prèvies) d'edificació, reforma i rehabilitació de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, dins de la delimitació de l'àmbit d'actuació urbanística delimitat pel vigent PEPPAC, amb la finalitat de procedir a la Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic de Sitges PEPPAC., en el llistat d'elements (edificacions i d'altres) susceptibles de protecció patrimonial, incorporat a l'expedient i al present acord com annex número 1.*

Tot això a l'empara de l'establert a l'article 73.1 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer), i de conformitat amb els requisits formals i procedimentals previstos legalment.

Els efecte d'aquesta suspensió de l·licències no poden durar més d'un any. No obstant això, la seva durada serà de dos anys en cas d'acumulació amb el supòsit d'aprovació inicial de l'instrument de planejament. Un cop exhaurits els efecte de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per a idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres anys des de la data d'exhauriment dels efectes (art. 74 TRLUC).

TERCER.- SUSPENDRE *la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització dins de la delimitació de l'àmbit d'actuació urbanística delimitat pel vigent PEPPAC, amb la finalitat de procedir a la Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic de Sitges PEPPAC., en el llistat d'elements (edificacions i d'altres) susceptibles de protecció patrimonial, incorporat a l'expedient i al present acord com annex número 1.*

QUART.- PUBLICAR *el present acord en el Butlletí oficial de la Província de Barcelona, en un diari de major difusió de la població, en la pàgina web i el taulell d'anuncis d'aquesta corporació.*





CINQUÈ.- ENCARREGAR a la Regidoria de Territori que, en el termini d'un any, elabori la Revisió del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic de Sitges.

Annex 1

Es remet als volums del 3 al 9 (fitxes dels béns) de la Modificació del Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic de Sitges (PEPPAC), redactat per JOSEP MARIA PUJOL TORRES, arquitecte, JAUME MARSÉ FERRER, biòleg, ADRIÀ CABEZAS SÁNCHEZ, historiador i JAVIER FIERRO MACÍA, arqueòleg de l'SPAL.

INDEX

- 1 VOL III 1 FITXES BÉNS ARQUITECTÒNICS PEC 1991 - 1 – 66
 - 2 VOL III 2 FITXES BÉNS ARQUITECTÒNICS PEC 1991 - 67 – 125
 - 3 VOL III 3 FITXES BÉNS ARQUITECTÒNICS PEC 1991 - 126 – 215
 - 4 VOL III 4 FITXES BÉNS ARQUITECTÒNICS PEC 1991 - 216 – 312
 - 5 VOL III 5 FITXES BÉNS ARQUITECTÒNICS PEC 1991 - 313 – 387
 - 6 VOL III 6 FITXES BÉNS ARQUITECTÒNICS PEC 1991 - 388 – 461
 - 7 VOL IV 1 FITXES BÉNS ARQUITÈCTONICS INCORPORATS 2017 - 462 – 522
 - 8 VOL IV 2 FITXES BÉNS ARQUITÈCTONICS INCORPORATS 2017 - 523 – 600
 - 9 VOL V FITXES CONJUNTS ARQUITECTONICS
 - 10 VOL VI 1 FITXES BÉNS NATURALS - 1 – 101
 - 11 VOL VI 2 FITXES BÉNS NATURALS - 102 – 202
 - 12 VOL VII 1 FITXES BÉNS AMBIENTALS - PAISATGÍSTICS - 1 – 98
 - 13 VOL VII 2 FITXES BÉNS AMBIENTALS - PAISATGÍSTICS - 99 – 198
 - 14 VOL VIII FITXES BÉNS ARQUEOLOGICS
 - 15 VOL IX FITXES BÉNS SOCIOCULTURALS- ETNOLOGIC
- La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova els acords descrits en la proposta precedent”.

La documentació es podrà consultar a la seu de l'Ajuntament de Sitges, en el següent enllaç:

[Ajuntament de Sitges - inici](#) - Serveis de la seu-e - [Urbanisme](#) – PLA ESPECIAL DEL PATRIMONI DE SITGES.

<https://seu.sitges.cat/urbanismeCategoriaPublic/listPublicacionsAmbCategoria?categoria.id=45&esCatPrincipal=>

Ajuntament de Sitges – inici – Servei de la seu-e - Urbanisme – MODIFICACIÓ PLA ESPECIAL DEL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC DE SITGES (MP PEPPAC)

<https://seu.sitges.cat/urbanismeCategoriaPublic/listPublicacionsAmbCategoria?categoria.id=100&esCatPrincipal=>

Ajuntament de Sitges - P0827000A - C. Nou, 12 - 08870 Sitges - Tel. 010 / 938117600 - 08870 Sitges - Tel. 010 / 938117600 - www.sitges.cat - @ajsitges - www.facebook.com/AjuntamentdeSitges



CSV: 01b0e78c-ef1a-4b62-9a23-225711493ba4
Aquest document és Còpia autèntica segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://carpeta.sitges.cat/validacio>

RECURSOS:

Contra la present resolució, per tractar-se d'un acte administratiu de tràmit qualificat, pot ser impugnat mitjançant recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona en el termini de dos mesos.

Potestativament, es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan titular legal de la competència en el termini d'un mes.

Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

Sitges, a data de la signatura electrònica.

L'Alcaldessa
Aurora Carbonell Abella

