

EDICTE

El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 27 de febrer de 2020, va aprovar inicialment la "Modificació puntual de les Normes complementàries i subsidiàries de planejament de Sant Vicenç de Montalt en diversos àmbits de l'antic sector del Golf", la qual cosa se sotmet a informació pública pel termini d'UN MES, a comptar des de la seva publicació mitjançant edictes al tauler d'anuncis d'aquest Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un diari de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, i a la web municipal de l'Ajuntament.

Expedient administratiu a disposició

Durant aquest període l'expedient restarà a disposició en les dependències d'urbanisme de l'Ajuntament de Sant Vicenç de Montalt (Plaça del Poble número 5), de 9:00 a 14:00hores, de dilluns a divendres hàbils, per tal que qualsevol persona el pugui examinar o obtenir-ne còpies i, si escau, per a que presenti les al·legacions que es considerin pertinents.

Així mateix, segons determina l'article 69.2 de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, es disposa la publicació de la documentació normativa i complementària de "Modificació puntual de les Normes complementàries i subsidiàries de planejament de Sant Vicenç de Montalt a l'àmbit delimitat per l'avinguda Montalnou, el carrer Xaloc, l'avinguda Toni Sors i el camp de futbol municipal" aprovada inicialment, en la web municipal, accessible a través de l'adreça electrònica <http://www.svmontalt.cat>

Suspensió de tramitacions urbanístiques

Suspendre, a l'empara del que disposa l'article 73.2 del TRLU, els àmbits delimitats als plànols A i B, inclouen la suspensió dels tràmits i llicències que tot seguit es detallen en base a les següents condicionants:

En els sòls de titularitat privada, queden suspesos els tràmits d'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i de reforma, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial.

No així els de rehabilitació o d'enderrocament de construccions existents, es podran portar a terme.

Aquesta suspensió serà pel termini de DOS ANYS o fins a l'efectivitat del nou planejament objecte de la modificació.

Informes sectorials

Simultàniament al tràmit d'informació pública, requerir informes als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials, de conformitat amb allò assenyalat a l'efecte per l'arquitecte municipal en el seu informe.

Sant Vicenç de Montalt, 5 de març de 2020.

L'ALCALDE,
Javier Sandoval i Carrillo