Joan Carles Batanés Subirana (1 de 1)
Alcalde
Data Signatura: 18/02/2020
HASH: 1e900fc3833eba31ca492b328ef148aa

ANUNCI

Aprovació de cessió anticipada de terrenys per possibilitar l'execució de les obres d'urbanització anticipades a l'àmbit del sector El Puig.

La Junta de Govern Local, en sessió de 10 de febrer de 2020, va adoptar el següent acord:

"Primer. Aprovar com a model de gestió el de la cessió anticipada de terrenys qualificats de sistema viari pel Pla Parcial del sector El Puig i l'esborrany de conveni tipus a subscriure amb els propietaris afectats, que s'haurà de formalitzar en escriptura pública.

Segon. Sotmetre el present acord a informació pública i audiència als interessats durant un termini de vint dies, en compliment a l'establert a l'article 8.3 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC), disposant que la informació pública s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província i a la seu electrònica municipal.

Tercer. L'aprovació inicial esdevindrà definitiva si durant els tràmits d'informació pública i audiència als interessats no es formulen al·legacions.

Quart. Facultar a l'Alcalde per a la firma dels convenis segons model tipus aprovat i de quants documents resultin necessaris per a l'execució del present acord, així com per a la inscripció dels mateixos al Registre de la Propietat.

Cinquè. Declarar la innecessarietat d'obtenir llicència de segregació per a les operacions necessàries per a l'execució dels convenis aprovats.

Sisè. Notificar aquest acte als propietaris afectats, amb especial referència al dret d'audiència atorgat en virtut de l'acord segon, i als serveis tècnics municipals.

Setè. Remetre còpia del present acord i dels convenis als Serveis Territorials d'Ensenyament a la Catalunya Central per presa de constància de la disponibilitat dels terrenys afectats amb destí a vials, així com al Departament de Territori i Sostenibilitat de la Generalitat de Catalunya per tal que se li doni publicitat a través de l'instrument de divulgació telemàtica del planejament urbanístic de l'Administració de la Generalitat (RPUC), de conformitat amb el que disposa l'article 104.2 del TRLUC.

Vuitè. Declarar que:

L'acte és de tràmit, no posa fi a la via administrativa i pot ser impugnat mitjà de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona en el termini dos mesos.

Plaça de la Vila, 1 ● 08272 SANT FRUITÓS DE BAGES ● N.I.F. P- 0821200 – C ● Tel. 93 878 97 00 ● Fax 93 876 04 86
E-mail: ajuntament@santfruitos.cat

Codi Validació: 95YXAHHNPQ2LSRJ9H6C6F26AP | Verificació: https://santfruitosdebages.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona | Data 25-2-2020 | CVE 2020005805 | Pàg. 1-2 | https://bop.diba.cat | Diputació Barcelona

Si la proposta esdevé resolució, declarar que:

- L'acte és una resolució, posa fi a la via administrativa i pot ser impugnat per mitjà de recurs contenciós administratiu davant dels jutjats contenciosos administratius de Barcelona en el termini de dos mesos.
- Potestativament, es podrà interposar recurs de reposició davant de l'òrgan titular legal de la competència den el termini d'un mes.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret".

L'expedient del procediment es podrà consultar al portal de transparència de la seu electrònica municipal: https://santfruitosdebages.eadministracio.cat/transparency, dins de l'apartat 7. Àmbit urbanístic"

L'Alcalde
Joan Carles Batanés Subirana

Plaça de la Vila, 1 ● 08272 SANT FRUITÓS DE BAGES ● N.I.F. P- 0821200 – C ● Tel. 93 878 97 00 ● Fax 93 876 04 86
E-mail: ajuntament@santfruitos.cat

Codi Validació: 95YXAHHNPQ2LSRJ9H6C6F26AP | Verificació: https://santfruitosdebages.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2

Diputació Barcelona | https://bop.diba.cat | Pàg. 2-2 | CVE 2020005805 | Data 25-2-2020 | BOPB Butlletí Oficial de la Província de Barcelona