

EDICTE

APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL DE SITGES (XLII), RELATIU AL PARC DELS BOMBERS VOLUNTARIS

Expedient 294/2017

Que el Ple de la Corporació, en sessió extraordinària i urgent celebrada el dia 24 de maig de 2019 va adoptar els següents acords:

PRIMER.- DONAR PER COMPLIMENTAT el tràmit de consulta pública prèvia que no s'integra en la present proposta de Modificació Puntual del POUM de conformitat amb la justificació i motivació del present informe.

SEGON.- ASSUMIR, com a iniciativa pública, la present proposta privada de Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal, de conformitat amb la justificació i motivació de l'acord del Ple de l'Ajuntament de Sitges de data 27 de març de 2017.

TERCER.- APROVAR INICIALMENT la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal número XLII, relativa a l'àmbit d'actuació urbanística discontinu del Parc de Bombers, Mas Alba Ponent PAU 27 i els Ametllers.

QUART.- SOTMETRE la Modificació Puntual del Pla d'Ordenació Urbanística Municipal número XLII relativa a l'àmbit d'actuació urbanística discontinua del Parc de Bombers, Mas Alba Ponent PAU 27 i els Ametllers. a informació pública pel termini d'un mes de conformitat amb l'article 85.4 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLUC)

CINQUÈ.- PUBLICAR aquest acord en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en un dels diàries de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal o supramunicipal, així com donar a conèixer la convocatòria d'informació pública per mitjans telemàtics de conformitat amb l'article 23.1 del Decret 305/2005 pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme de Catalunya

SISÈ.- SUSPENDRE la tramitació de plans urbanístics derivats concret i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, com també l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autorització municipals connexes en aquest àmbit d'actuació urbanística corresponent a aquest àmbit d'actuació Urbanística discontinua del Parc de Bombers Voluntaris,

1

AJUNTAMENT DE SITGES. Regidoria d'Urbanisme. C/ De les Pruelles núm. 2. Polígon Industrial Mas Alba 08870-Sitges. Telèfons: 93 810 91 00 Fax 93 810 91 46 e-mail: urbanisme@sitges.es.

CSV: 16525d19-3938-4900-b05f-d781522cbfb3

CIF: P0827000A
AURORA CARBONELL ABELLA . Data: 18/06/2019 16:12:29 CEST

Signat electrònicament per Secretaria General. Data: 18/06/2019 13:37:26 CEST



Aquest document és Còpia autèntica segons l'article 27 de la Llei 39/2015, de 2 d'octubre. La seva autenticitat pot ser comprovada a l'adreça <https://carpeta.sitges.cat/validacio>



Mas Alba Ponent Pau 27 i els Ametllers., sense perjudici de la tramitació simultània prevista expressament en els articles 102.2 del RTRLUC.

SETÈ.- SOL·LICITAR informe a l'Oficina Territorial Ambiental de Barcelona, a l'Agència Catalana de l'Aigua, a la Direcció General de Protecció Civil, als Bombers de la Generalitat de Catalunya.

VUITÈ.- NOTIFICAR aquest acord als interessat.

NOVÈ.- DECLARAR que:

- L'acte es un tràmit dins d'un procediment d'aprovació de disposicions administratives generals, no posa fi a la via administrativa i no pot ser impugnat separatament.
- Tanmateix, els legitimats activament poden interposar qualsevol altre recurs ajustat a dret.

El que es fa públic per a general coneixement i als efectes procedents.

Aurora Carbonell Abella
L'Alcaldeessa

Sitges, a la data de la signatura electrònica

