

Divendres, 7 de juliol de 2017

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Castellbisbal**

Patrimoni Urbà

EDICTE

Ref.: 2016/4/GFA.

En el *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de data 17.02.2014 va aparèixer publicat el text íntegre de l'Ordenança municipal del paisatge urbà i reguladora de les obligacions dels propietaris d'edificis i terrenys d'aquest municipi, un cop aprovada definitivament pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 03.02.2014.

Amb data 28.11.2016, el Ple de l'Ajuntament de Castellbisbal va aprovar, inicialment, la modificació de l'article 15 de la referida Ordenança municipal.

Un cop transcorregut el termini de 30 dies hàbils d'informació pública de la modificació proposada, no se n'ha formulat cap al·legació, per la qual cosa es pot entendre la mateixa aprovada definitivament.

Contra aquesta aprovació, que exhaureix la via administrativa, hom podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala d'aquesta jurisdicció del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la data de la seva publicació al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*. Tot això sense perjudici d'interposar aquells altres recursos i accions que es considerin procedents.

La redacció definitiva de l'article 15 de l'Ordenança municipal és la següent:

"Article 15è. Solars.

1. Els solars hauran d'estar tancats en qualsevol moment. Pel que fa a les característiques de la tanca, es distingirà entre tanques definitives i temporals o d'obres. S'admetran, però, reculades de la tanca respecte de l'alineació de la via pública, allà on urbanísticament l'edificació sigui entre mitgeres i no sigui obligatòria l'edificació de la façana en l'alineació del vial sempre i quan l'espai resultant de la reculada es pavimenti i s'enjardini i la resta de la parcel·la estigui tancada de la via pública per l'edificació o per una tanca.
2. Les tanques definitives de solars hauran de complir la norma urbanística que els sigui aplicable. Tots els solars hauran d'estar envoltats amb la tanca prevista en aquesta normativa, llevat de les tanques confrontants amb altres parcel·les que els propietaris podran mantenir de mutu acord sense tanca o substituir-la per una cleda vegetal.
3. Les tanques provisionals per obres no es podran mantenir més de quatre anys. Podran ser opaques o de malla metàl·lica en la seva totalitat, sempre que, per aplicació d'un tendal o similar, impedeixin la vista de l'interior del solar. La seva alçada serà de dos metres i haurà d'estar fermament ancorada en el terreny. Sols s'admeten tanques mòbils en els accessos a l'obra o al solar."

Castellbisbal, 27 de juny de 2017
L'alcalde, Joan Playà Guirado