
Divendres, 2 de juny de 2017

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament d'Igualada**

Contractació

ANUNCI

1. Entitat adjudicatària: Dades generals i dades per l'obtenció de la informació.

- a) Organisme: Ajuntament d'Igualada.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Interior.
- c) Obtenció de documentació i informació:

- 1.- Dependència: Contractació.
- 2.- Domicili: Plaça Ajuntament, 1.
- 3.- Localitat i codi postal: Igualada 08700.
- 4.- Telèfon: 938031950.
- 5.- Fax: 938035393.
- 6.- Correu electrònic: galianoi@aj-igualada.net.
- 7.- Adreça d'internet del perfil del contractant: El perfil del contractant es troba a la PLATAFORMA DE SERVEIS DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA. Es pot accedir a la plataforma a través de la pàgina Web de l'Ajuntament d'Igualada (perfil del contractant): www.igualada.cat.
- 8.- Data límit d'obtenció de documentació i informació: Dins del termini de licitació. Als efectes del que disposa l'article 158 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, les sol·licituds d'informació addicional dels licitadors s'hauran de presentar dins del termini de 10 dies naturals anteriors a la finalització del termini de licitació.

d) Número d'expedient: 26/2017.

2.- Objecte del contracte.

- a) Tipus: Obres.
- b) Descripció: Obres corresponents al PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU DE REHABILITACIÓ DE L'ANTIC EDIFICI DE LA TENERIA PER A EDIFICI DOCENT I ARXIU COMARCAL DE L'ANOIA.
- c) Divisió per lots i número de lots/número d'unitats: No.
- d) Lloc d'execució/entrega.

- 1.- Domicili: Igualada.
- 2.- Localitat i codi postal: Igualada 08700.

- e) Termini d'execució/lliurament: 18 mesos.
- f) Admissió de pròrroga: Si, de conformitat amb l'article 213.2 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic.
- g) Establiment d'un acord marc: ----
- h) Sistema dinàmic d'adquisició: ----
- i) L'aportació per part de la Generalitat de Catalunya ha estat aprovada pel Consell d'Administració de l'Oficina de Suport a la Iniciativa Cultural i resta condicionada a l'aprovació per part del Govern de la Generalitat. Alhora, l'adjudicació restarà condicionada a aquesta aprovació.
- j) Classificació estadística de productes per a activitats (CPA-2008): 41.00.4.
- k) Vocabulari comú dels contractes públics (CPV-2008): 45400000-1 Acabat d'edificis.

3.- Tramitació i procediment.

- a) Tramitació: Ordinària.
- b) Procediment: Obert.
- c) Subhasta electrònica: NO.
- d) Criteris d'adjudicació: Segons la clàusula 8a del Plec de Clàusules Administratives Particulars.

4.- Valor estimat del contracte: 3.377.540,53 EUR/IVA exclòs.

Divendres, 2 de juny de 2017

5.- Pressupost base de licitació.

1. El tipus o preu base de la contractació, es fixa en la quantitat de 2.814.617,11 EUR/IVA exclòs. Les ofertes que presentin els licitadors no podran superar aquesta quantitat.
2. Del preu total del contracte (IVA exclòs), s'ha de diferenciar la quantitat de 35.815,23 EUR/IVA exclòs, que es corresponen al pressupost de seguretat i salut.
3. La baixa que oferten els licitadors en la seva proposta econòmica, no podrà afectar el pressupost relatiu a la seguretat i salut, de manera que la baixa només es podrà efectuar en relació a la quantia del pressupost de 2.778.801,88 EUR/IVA exclòs.
4. S'entendrà que en les ofertes presentades pels licitadors no està inclòs, en el preu del contracte, l'import corresponent a l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), el qual serà repercutit com a partida independent, en la forma que s'estableix en el model de proposició (percentatge d'IVA sobre el preu de licitació ofertat sense IVA).

6.- Garanties exigides.

- a) Provisional: No.
- a) Definitiva: 5% import adjudicació.

7.- Criteris específics del contractista.

S'estableix com a requisits de solvència econòmica, financera tècnica o professional, els següents:

- De conformitat amb el que disposa el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel que es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, es demana la classificació següent:

Grup C categoria 4.

- De conformitat amb el que disposa la disposició transitòria segona del Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, es determina que la classificació equivalent de les obtingudes en base al Real Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i abans de l'entrada en vigor del Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, és la següent:

Grup C categoria e.

8.- Presentació d'ofertes o de sol·licituds de participació.

- a) Data límit de presentació: 26 dies naturals, a partir de l'endemà de la data de publicació en el Butlletí Oficial de la Província i en el Perfil del Contractant.
- b) Modalitat de presentació: Segons clàusula 7a del Plec de clàusules administratives particulars.
- c) Lloc de presentació.

- 1) Dependència: Ajuntament d'Igualada, Departament de contractació.
- 2) Domicili: Plaça Ajuntament, 1.
- 3) Localitat i codi postal: Igualada 08700.
- 4) Direcció electrònica: galianoi@aj-igualada.net.

- d) Número previst d'empreses a les que es pretén convidar a presentar ofertes (procediment restringit): No.
- e) Admissió de variants, si escau: Si.
- f) Termini durant el qual el licitador estarà obligat a conservar la seva oferta: Fins a la data de formalització del contracte.

9.- Obertura d'ofertes.

- a) Descripció: Segons clàusula 10a del plec de clàusules administratives particulars.
- b) Direcció: Ajuntament d'Igualada, Plaça de l'Ajuntament, 1 Sala de vidre, 5a planta.
- c) Localitat i codi postal: Igualada, 08700.
- d) Data i hora: Segons clàusula 10a del plec de clàusules administratives particulars.

10.- Despeses de publicitat: A càrrec de l'Ajuntament d'Igualada.

Divendres, 2 de juny de 2017

11.- Data d'enviament de l'anunci al " Diari Oficial de la Unió Europea", si escau: No.

12.- Altres informacions.

Criteris de valoració.

Els criteris de valoració de les ofertes presentades seran els següents:

12.1.- Millora en el preu de la licitació. Màxim de 15 punts.

La valoració de cada oferta P s'obtindrà de la següent manera:

A l'oferta econòmica més baixa, que no incorri en baixa temerària, se li atorgarà la màxima puntuació.

La puntuació de la resta de les ofertes s'avaluarà de la següent manera:

$$P \text{ (punts)} = \frac{\text{Preu de l'oferta més baixa} \times 15}{\text{Preu de l'oferta que es valora}}$$

12.2.- Proposta de millores tècniques en el projecte d'execució a proposar pels licitadors mitjançant la presentació de variants o alternatives. Màxim 5 punts.

Les millores, en el cas de que es proposin, s'hauran de concretar en l'actuació següent:

Actualment hi ha instal·lat un armari d'enllumenat públic a l'exterior directament ancorat a la façana nord de l'edifici, carrer Sant Bartomeu, i que s'haurà d'extraure i recol·locar en un altre implantació per tal de poder realitzar els treballs previstos en el centre de transformació d'Endesa actualment en funcionament a l'edifici de l'antiga Teneria.

Previ estudi d'implantació es considera com a correcta ubicació col·locar-lo a la vorera de la Plaça del Rei.

Per realitzar aquesta variació de millora de l'enllumenat s'hauran de realitzar diferents treballs d'obra mecànica i civil que es detalla en l'annex VI del plec de clàusules administratives.

Només es podrà presentar la millora indicada en la relació que s'acompanya i d'acord amb el pressupost per al coneixement de l'administració, 12.298,48 EUR, IVA no inclòs, el qual no podrà variar en cap cas.

En el cas de proposar aquesta millora la puntuació serà de 5 punts, en cas contrari, serà de 0 punts.

12.3.- Criteris tècnics. Màxim 15 punts.

Presentació d'una memòria tècnica en la que s'especifiqui el coneixement de l'empresa en quant al projecte executiu, els sistemes constructius de l'edifici i la seva repercussió en l'ús de l'edifici de les obres a realitzar, s'expliqui d'una manera detallada el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres descrites en el projecte; als efectes de la seva valoració. Alhora, indicar els mitjans humans i equip tècnic i els mitjans materials que es posaran a disposició de l'obra, i la seva relació en el desenvolupament temporal dels treballs als efectes de valorar la seva idoneïtat.

La puntuació total es distribuirà de la següent manera:

- Memòria tècnica. Es valorarà el coneixement de l'empresa en quant al projecte, els sistemes constructius de l'edifici i la seva repercussió en les obres a realitzar i el procés constructiu que l'empresa proposa per a la realització de les obres descrites relacionant aquest treballs en la planificació temporal de l'obra.. Fins a 5 punts.

En aquest apartat es valorarà especialment el coneixement de les empreses en quan a les característiques de l'edifici existent, de l'entorn i la seva incidència en el projecte. En aquest sentit la presentació de documentació gràfica i la seva explicació amb respecte al projecte són dades donaran valor afegit a l'hora de valorar aquest aspecte.

Divendres, 2 de juny de 2017

També es tindrà en compte en la valoració la claredat en quan a l'explicació del coneixement del projecte amb l'aportació de documentació elaborada i extreta del propi projecte i que ha ajudat a valorar el coneixement de les empreses en quan als punts crítics i singulars de l'obra.

Així mateix es valoraran especialment les propostes de les empreses en quan al procés constructiu a desenvolupar en el transcurs de l'obra. En aquest sentit la claredat en l'explicació de les diverses etapes de què ha de constar l'obra, la presentació de cronogrames dels treballs en aquest procés, així com la relació entre els aspectes constructius i els mitjans de tots tipus que l'empresa proposa aplicar en cadascuna de les etapes de la planificació de l'obra, donarà valor a les propostes.

- Idoneïtat de la proposta dels mitjans materials que l'empresa posarà a disposició de l'obra per efectuar les obres descrites en el projecte. Fins a 5 punts.

En aquest apartat es valorarà especialment la claredat en la relació del mitjans materials que les empreses posen a disposició d'aquesta obra i la seva concreció en les diverses etapes de l'obra. En aquest sentit també es valorarà la coherència en la disposició dels equips de maquinària i de mitjans auxiliars en funció del procés constructiu que ses proposi per l'empresa en l'apartat anterior de la memòria tècnica.

- Idoneïtat de la proposta dels mitjans humans que l'empresa posarà a disposició de l'obra per a efectuar les obres descrites en el projecte. Fins a 3 punts.

En aquest apartat es valorarà la claredat en la relació dels equips humans que es posen a disposició de l'obra i la seva concreció en les diverses etapes de l'obra. En aquest sentit també es valorarà la coherència en la disposició dels equips humans i de participació i relació de subcontractistes en funció del procés constructiu que es proposi per l'empresa en el primer apartat de la memòria tècnica.

- Idoneïtat de la proposta d'equip tècnic adscrit a l'obra. Fins a 2 punts.

En aquest apartat es valorarà que la relació de l'equip tècnic sigui adient al tipus d'obra de què es tracta i la presentació d'un currículum detallat de les persones que formen l'equip presentat en el que es pot constatar la seva idoneïtat a l'obra concreta.

A l'efecte que els licitadors puguin tenir un coneixement acurat de l'edifici existent es programaran durant els primers 10 dies de la licitació dues visites a l'edifici. El dia i l'hora d'aquestes visites es publicarà al perfil del contractant.

Igualada, 29 de maig de 2017
L'alcalde, Marc Castells Berzosa