

Divendres, 2 de juny de 2017

ADMINISTRACIÓ LOCAL**Ajuntament de Terrassa**

ANUNCI de convocatòria de licitació pública per a l'adjudicació del contracte de les obres descrites en el "Projecte d'implantació de l'escola de circ Tub d'assaig 7.70 a un espai del Condicionament Terrassenc"

En virtut de la Resolució número 2017-05-19 ECAO-01704/2017 de data 19 de maig de 2017, s'anuncia procediment obert d'un contracte d'acord amb el següent detall:

1.- Entitat adjudicadora:

- a) Organisme: Ajuntament de Terrassa.
- b) Dependència que tramita l'expedient: Servei Jurídic i Contractació d'Obres de l'Àrea de Territori i Sostenibilitat.
- c) Dades de contacte: Carrer del Pantà, 20 2a planta 08221 Terrassa Tel. 93 739 70 93.
- d) Número d'expedient: ECAO 1704/2017.

2.- Objecte del contracte:

- a) Descripció de l'objecte: Obres definides en el "Projecte d'implantació de l'escola de circ Tub d'Assaig 7.70 a un espai del Condicionament Terrassenc", aprovat definitivament en data 22 de febrer de 2017.
- b) El contracte NO està dividit en lots: L'objecte del present contracte no és susceptible d'utilització o aprofitament separat, i constitueix una única unitat funcional, per aquest motiu no es subdivideix en lots.
- c) CPV:

45111100-9 Treballs de demolició.
45262210-6 Treballs de fonamentació.
45262400-5 Treballs de muntatge d'estructures d'acer.
45262520-2 Treballs de paleta.
45300000-0 Treballs d'instal·lacions en edificis.
45442110-1 Treballs de pintura en edificis.

d) Termini d'execució del contracte: quatre mesos i mig (4,5 mesos).

3.- Tramitació, procediment i forma d'adjudicació:

- a) Tramitació: ordinària.
- b) Procediment: obert.
- c) Forma: Oferta econòmicament més avantatjosa de conformitat amb el previst a l'article 150 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat per Real decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre. Es puntuarà d'acord amb la ponderació següent:

c.1.) Criteris avaluable de forma automàtica per aplicació de fórmules (sobre 2), cent (100) punts:

Es valorarà de manera independent:

- 1. L'oferta econòmica (E_i) que presenti el licitador per a l'execució de les obres principals i les modificacions de contracte previstes segons la clàusula 35.1 d'aquest plec (fins a 65 punts).
- 2. Les millores constructives (M_i) que cada empresa es comprometi a executar d'entre les detallades en l'Annex Millores del plec de clàusules administratives i en l'Annex de millores constructives del projecte aprovat (fins a 35 punts).

Aquests dos valors, quant a l'estimació de l'anormalitat de les ofertes, conformaran l'Oferta Econòmica Total (OET).

Aquests criteris es puntuaran segons els següents paràmetres:

c.1.1.) Proposta econòmica del pressupost de l'obra en licitació i proposta de la modificació del contracte (E_i), fins a seixanta-cinc (65) punts:

L'oferta econòmica del licitador (E_i) estarà formada per dos imports: un per la proposta d'execució del contracte principal, en PEC sense IVA (màxim 153.640,71 EUR); i un altre, com a proposta per a la possible execució de les

Butlletí Oficial de la Província de Barcelona

Divendres, 2 de juny de 2017

modificacions de contracte previstes en el PCAP (màxim 45.838,80 EUR). La suma d'aquests dos imports màxims, 199.479,51 EUR (PEC sense IVA), és el valor estimat del contracte.

El percentatge de baixa econòmica que es presenti per a l'execució de les obres principals ha de ser el mateix que es presenti per a l'execució de les modificacions de contracte previstes.

En cap cas s'acceptarà cap proposta econòmica del pressupost de contracte principal que superi el cost de licitació de l'obra, ni cap proposta de modificació del contracte que sigui superior al màxim previst per a les modificacions.

L'incompliment de qualsevol dels dos requisits anteriors, serà motiu suficient per excloure la proposta d'aquest procediment.

La puntuació per les propostes econòmiques de cadascun dels licitadors, s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$P_E = 65 \times \frac{\text{baixa}_i}{\text{baixa}_{\text{millor}}}$$

P_E : Puntuació resultant per a la proposta econòmica de cada empresa.

Baixa_i : Baixa o diferència entre l'oferta econòmica (suma dels imports per a l'execució del contracte principal i per a les modificacions previstes) que proposi cada empresa (E_i), respecte al valor estimat del contracte (199.479,51 EUR, PEC sense IVA).

$\text{baixa}_{\text{millor}}$: Baixa o diferència entre l'oferta econòmica més baixa (suma dels imports per a l'execució del contracte principal i per a les modificacions previstes) d'entre totes les presentades i acceptades (E_{millor}), respecte al valor estimat del contracte (199.479,51 EUR, PEC sense IVA).

c.1.2.) Proposta d'execució de millores constructives (M_i), fins a trenta-cinc (35) punts:

Es preveuen una sèrie de millores constructives, les quals estan detallades a l'Annex Millores del PCAP i en l'Annex de millores constructives del projecte aprovat.

Cada una de les millores està definida com a una partida alçada, i serà opcional pel contractista oferir l'execució de cadascuna d'elles en la seva integritat, com a millores constructives.

Aquestes millores no formen part del pressupost de contracte i el contractista ofereix executar-les sense modificar el preu del contracte i no suposa, per tant, cap cost addicional per a l'Ajuntament.

Identificació de les millores i la seva valoració, en PEC (pressupost d'execució per contracte) sense IVA:

	PEM	PEC
- Millora constructiva 1:		
Millora estètica de les encavallades existents	686,12 EUR	816,48 EUR
Total valor millora núm. 1	686,12 EUR	816,48 EUR
- Millora constructiva 2:		
Millora del nivell lumínic i la uniformitat	9.589,10 EUR	11.411,03 EUR
Total valor millora núm. 2	9.589,10 EUR	11.411,03 EUR
- Millora constructiva 3:		
Millora de l'assecat de la llosa estructural	2.314,80 EUR	2.754,61 EUR
Total valor millora núm. 3	2.314,80 EUR	2.754,61 EUR
Total valor millores proposades	12.590,02 EUR	14.982,12 EUR

La puntuació per a cadascun dels licitadors serà:

$$P_M = 35 \times \frac{\sum M_i}{\sum M_{\text{miii}}}$$

P_M : Puntuació resultant de cada empresa.

$\sum M_i$: Sumatori del valor de les millores ofertes per l'empresa a puntuar, en PEC sense IVA.

$\sum M_{\text{miii}}$: Sumatori del valor de totes les millores proposades en aquesta licitació, en PEC sense IVA (14.982,12 EUR).

Divendres, 2 de juny de 2017

La Puntuació total dels criteris avaluables automàticament s'atorgarà d'acord amb la fórmula adjunta:

$$\text{Punts totals} = P_E + P_m$$

Càlcul de les ofertes anormalment baixes.

Per calcular la anormalitat de les ofertes, es consideraran els imports de la proposta econòmica del pressupost de contracte més la proposta de modificació de contracte (E_i), menys l'import del sumatori de la valoració de la proposta de les millores constructives (M_i), en PEC sense IVA, amb el qual s'obté una Oferta Econòmica Total:

$$\text{OET} = E_i - M_i$$

Als efectes d'allò establert a l'article 152 del TRLCSP, es considerarà que una oferta o ofertes (OET) tenen valors desproporcionats o temeraris si s'aprecien els següents supòsits:

- Quan, en cas que hi concorri un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan hi concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, per al càlcul de la mitjana s'ha d'excloure l'oferta que sigui d'una quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana. En qualsevol cas, es considera desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan hi concorrin quatre licitadors o més, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre aquestes hi ha ofertes superiors a la mitjana en més de 10 unitats percentuals, s'ha de calcular una nova mitjana només amb les ofertes que no estiguin en el cas indicat. En tot cas, si el nombre de les altres ofertes és inferior a tres, la nova mitjana s'ha de calcular sobre les tres ofertes de menor quantia.

Es podrà considerar aquesta oferta anormal o desproporcionada si, prèvia audiència a l'empresa que l'hagi formulat, aquesta no acredita la solvència de la seva proposta i no compleix les obligacions aplicables en matèria social, laboral, mediambiental o de subcontractació, tal i com preveu l'article 69 de la Directiva 2014/24/UE de contractació pública.

En cas d'empat, es tindrà en compte el percentatge de treballadors amb discapacitat que es tingui en plantilla, en els termes que disposa la clàusula 12ena del PCAP. No obstant això i si les empreses continuessin empatades, el desempat es realitzarà mitjançant un sorteig.

c.2.) En aquesta licitació no es valora cap criteri que depengui d'un judici de valor.

4.- Pressupost base de licitació:

- a) Import total, IVA exclòs, és de cent cinquanta-tres mil sis-cents quaranta EUR amb setanta-un cèntims (153.640,71 EUR).
- b) Import total, IVA inclòs, és de cent vuitanta-cinc mil nou-cents cinc EUR amb vint-i-sis cèntims (185.905,26 EUR).

Modificacions previstes:

D'acord amb el que disposen els articles 105 i 106 del TRLCSP, es preveu la modificació del contracte, per un import màxim de quaranta-cinc mil vuit-cents trenta-vuit EUR amb vuitanta cèntims (45.838,80 EUR), en les condicions detallades en l'informe tècnic de necessitat de contractar. Amb aquestes previsions, el valor total estimat del contracte és de cent noranta-nou mil quatre-cents setanta-nou EUR amb cinquanta-un cèntims (199.479,51 EUR) (sense IVA).

5.- Garantia definitiva:

- a) La garantia definitiva serà del 5% del pressupost adjudicat, l'IVA exclòs.

6.- Obtenció de la documentació i informació:

La forma d'accés públic al perfil de contractant de l'Ajuntament és a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública <https://contractaciopublica.gencat.cat/perfill/terrassa> i de la plataforma de contractació pública electrònica <https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=ajtoterrassa>, aprovada mitjançant resolució del tinent d'alcalde de l'Àrea d'Hisenda i Serveis Generals núm. 6871/2014, de 25 de juliol (BOP de 29 d'agost de 2014). A

Divendres, 2 de juny de 2017

través del perfil de contractant, l'òrgan de contractació facilitarà la informació addicional que se sol·liciti sobre els plecs i sobre la documentació complementària fins a la data límit de recepció d'ofertes, sempre que la sol·licitud s'hagi presentat amb antelació suficient. Les respostes facilitades tindran caràcter vinculant i s'hauran de fer públiques en els termes que garanteixin la igualtat i la concurrència en el procés de licitació, de conformitat amb el que estableix l'article 133.3 del TRLCSP.

7.- Presentació d'ofertes:

a) Mitjà de presentació: De conformitat amb el que estableix la Modificació de l'Ordenança municipal per al govern i administració electrònica (*Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* de data 23 de febrer de 2015), s'estableix l'obligatorietat de l'ús de mitjans electrònics, informàtics o telemàtics per desenvolupar totes les fases del procediment de contractació, incloses les que correspongui realitzar als licitadors i/o candidats com la presentació de les ofertes. Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que es determina en el plec de clàusules, seran excloses.

b) Lloc: La presentació de proposicions es farà únicament a través del portal:

<https://community.vortal.biz/PRODSTS/Users/Login/Index?SkinName=ajtoterrassa>.

c) Data límit de presentació: El termini de presentació d'ofertes és de vint-i-sis (26) dies naturals, comptats des del següent a la darrera publicació de l'anunci de licitació al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona*. En cas de que finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

De conformitat amb l'article 39.1 de l'Ordenança municipal per al govern i l'administració electrònica, l'accés telemàtic al registre es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en el que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les 18:00 hores. Als efectes del còmput de terminis, la recepció de documents en un dia inhàbil s'entendrà efectuada el primer dia hàbil següent.

Una vegada presentada una proposició a través de la plataforma VORTAL, es generarà un avís de recepció electrònic que garantirà la data, hora i contingut de l'oferta

8.- Solvència econòmica i financera i professional i tècnica.

D'acord amb l'article 76 del TRLCSP, segons la seva redacció introduïda per la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic, i en relació a la tipologia i característiques dels treballs a realitzar, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència tècnica i professional, pels mitjans següents:

- Presentació de certificats de bona execució d'haver executat com a mínim tres (3) obres amb estructura metàl·lica en la que s'hagi treballat amb unions de bigues i jàsseres metàl·liques, en els darrers deu (10) anys.
- El cap d'obra haurà d'acreditar una titulació mínima d'arquitecte tècnic o enginyer tècnic i haver executat tres (3) obres d'estructures similars en els darrers deu (10) anys.

De conformitat amb l'article 75 del TRLCSP, per participar en aquest procediment els licitadors hauran d'acreditar la seva solvència econòmica i financera, d'acord amb la clàusula 17:

- Declaració sobre el volum negoci anual en l'àmbit d'activitats corresponents a l'objecte del contracte superior al doble del valor estimat del contracte. Igualment, es podrà acreditar la solvència econòmica i financera per qualsevol dels altres mitjans previstos a l'article 75 del TRLCSP.

9.- Classificació del contractista:

D'acord amb el Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel que s'aprova el Text refós de la Llei de contractes del sector públic, no cal exigir classificació ni categoria a l'empresa que opti a l'execució d'aquestes obres.

10.- Condicions especials d'execució:

En la clàusula 14ena del PCAP s'especifiquen les condicions especials d'execució, en relació a:

1. creació d'ocupació: contractació almenys d'una (1) persona provinent de l'atur.
2. comprovació d'obligacions amb la Seguretat Social.

Divendres, 2 de juny de 2017

11.- Despeses dels anuncis:

Les despeses dels anuncis aniran a càrrec de l'adjudicatari/s.

Terrassa, 22 de maig de 2017

El tinent d'alcalde de l'Àrea de Serveis Generals i Govern Obert, Alfredo Vega López