ADMINISTRACIÓ LOCAL

Ajuntament de Montcada i Reixac

ANUNCI

Aprovada definitivament l'Ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats, de conformitat amb l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en la sessió de data 21 de juliol de 2016, es fa públic el text íntegre de l'ordenança, en compliment del que disposa l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 66 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens Locals.

ORDENANÇA MUNICIPAL D'OBERTURA D'ESTABLIMENTS I CONTROL D'ACTIVITATS.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS.

Com a conseqüència de l'aprovació de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'Administració ambiental i del seu Reglament, l'any 2001 l'ajuntament va aprovar l'ordenança municipal d'obertura d'establiments i control d'activitats.

Aquesta ordenança s'ha hagut d'anar modificant per adaptar-se a la legislació sectorial, de gran mutabilitat. La darrera reforma es va aprovar l'any 2010, per adequar-la al RD 1000/2010, de 5 d'agost, sobre visat col·legial obligatori i al Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

L'entrada en vigor de la Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica (DOGC núm. 6920, de 24 de juliol), obliga a modificar novament l'ordenança per tal d'introduir el règim jurídic i el procediment administratiu que en resulta.

Article 1. Objecte.

1. L'objecte d'aquesta ordenança és regular el sistema municipal d'intervenció administrativa en les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal, dins del marc normatiu integrat per:

- La Llei 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives; i el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

- La Llei 20/2009, del 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats (en endavant, LPCAA), modificada per la Llei 9/2011, de 29 de desembre de Promoció de l'activitat econòmica i la Llei 5/2012, del 20 de marc, de mesures fiscals, financeres i administratives i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics.

- La Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.

- La Llei estatal 2/2011, de 4 de marc, d'economia sostenible.

- La Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

- I el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals.

2. El sistema d'intervenció administrativa que regula aquesta ordenança s'entén sense perjudici de les intervencions que correspongui a l'Administració General de l'Estat o a la Generalitat de Catalunya en les matèries de les seves competències.

Article 2. Règim d'intervenció administrativa.

Les activitats incloses en l'àmbit d'aplicació d'aquesta ordenança, d'acord amb la potencialitat d'incidència sobre el medi ambient, la seguretat i la salut queden sotmeses:

CVE-Núm. de registre: 022016020136

a) Les activitats incloses a l'annex I de la LPCAA, al règim d'autorització ambiental de la Generalitat de Catalunya. No obstant això, aquestes activitats restaran també subjectes a la llicència municipal d'activitat per tal de verificar si compleixen totes les prescripcions establertes a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, i a la resta de la normativa sectorial no ambiental de competència municipal.

b) Les activitats incloses a l'annex II de la LPCAA, al règim de llicència ambiental municipal.

c) Les activitats incloses a l'annex III de la LPCAA, al règim de comunicació ambiental.

d) Estaran subjectes al règim de llicència municipal d'activitat recreativa o espectacle públic:

- Els establiments oberts al públic d'espectacles públics i activitats relacionats en l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

- Els establiments en els quals s'exerceixen activitats de naturalesa sexual.

- Els establiments no permanents desmuntables en què se celebrin espectacles públics o activitats recreatives.

- Els espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari d'acord amb el que estableix el capítol tercer del dit Decret.

e) Estaran subjectes al règim de comunicació d'activitat recreativa o espectacle públic els supòsits relacionats en l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

f) Estaran subjectes al règim de llicència municipal d'activitat:

- Les activitats excloses de l'aplicació de la Llei 17/2009, de 23 de novembre, sobre el lliure accés a les activitats de serveis i el seu exercici, llevat que tinguin incidència ambiental.

- Les activitats de l'annex I de la LPCAA per tal de verificar el compliment de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, i de la resta de la normativa sectorial no ambiental de competència municipal.

- Aquelles activitats que així ho determini la normativa sectorial.

g) Les activitats innòcues, relacionades a l'annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, estan subjectes a declaració responsable.

h) Les activitats de baix risc, relacionades a l'annex II de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica, queden sotmeses al règim de comunicació prèvia d'activitats sense incidència ambiental.

i) Les activitats no incloses en els annexos de la LPCAA ni en la Llei 11/2009, de 6 de juliol, ni en la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica i que estiguin incloses als annexos I o II de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis queden sotmeses al règim de comunicació prèvia.

j) Les activitats no regulades a la normativa vigent, ni incloses en cap annex, i que no produeixin molèsties significatives, ni tingui una incidència rellevant sobre el medi ambient, la seguretat de les persones i els béns, amb caràcter general, es subjectaran al règim de comunicació prèvia. No obstant, aquelles activitats que siguin assimilables a alguna activitat que si estigui recollida a la normativa vigent o qualsevol dels seus annexes s'aplicarà per analogia la tramitació que correspongui a aquesta.

Article 3. Regulació de les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental.

1. Les activitats sotmeses al règim d'autorització ambiental relacionades a l'annex I de la LPCAA, o en la norma que modifiqui el dit annex, es regiran per la regulació establerta al títol II de la llei esmentada i per la normativa que la desenvolupi.

CVE-Núm. de registre: 022016020136

2. No obstant això, aquestes activitats restaran també subjectes a la llicència municipal d'activitat per tal de verificar si compleixen totes les prescripcions establertes a la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, i a la resta de la normativa sectorial no ambiental de competència municipal.

3. En cap cas podrà iniciar-se el funcionament de l'activitat mentre no es disposi del preceptiu control ambiental inicial i de la llicència municipal d'activitat.

Article 4. Regulació de les activitats sotmeses al règim de llicència ambiental municipal.

1. Les activitats sotmeses al règim de llicència ambiental municipal relacionades a l'annex II de la LPCAA, o en la norma que modifiqui el dit annex, es regiran per la regulació establerta al títol III de la llei esmentada i per la normativa que la desenvolupi.

2. A més del projecte bàsic amb estudi ambiental, caldrà presentar, de forma separada, un projecte tècnic acreditatiu del compliment de la normativa vigent en matèria de prevenció i extinció d'incendis, signat per tècnic competent.

3. Una vegada concedida la llicència ambiental, l'activitat no podrà iniciar-se mentre l'interessat no comuniqui a l'ajuntament la finalització de la instal·lació mitjançant la certificació del tècnic encarregat de l'execució del projecte, i annexi l'acta o actes de control emeses per les entitats col·laboradores de l'administració d'acord amb la normativa ambiental, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis i de la resta de la normativa sectorial que hi sigui aplicable; i no es verifiqui l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència concedida.

Article 5. Regulació de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia ambiental.

1. Les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia ambiental relacionades a l'annex III de la LPCAA, o en la norma que modifiqui el dit annex, es regiran per la regulació establerta al títol IV de la llei esmentada i per la normativa que la desenvolupi.

2. La documentació que caldrà aportar per formalitzar la comunicació prèvia ambiental serà la que consta als impresos normalitzats a la Finestreta Única Empresarial (FUE) a la qual aquest Ajuntament s'hi va adherir per acord de la Junta de Govern Local de 12 de gener de 2016.

3. Les activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental hauran d'efectuar un autocontrol periòdic cada 10 anys.

Article 6. Regulació de les activitats sotmeses al règim de llicència municipal d'activitat recreativa o espectacle públic.

1. Estan incloses en el règim de llicència municipal d'activitat recreativa o espectacle públic les activitats a què es refereix l'article 2.d d'aquesta ordenança.

2. La tramitació i resolució de la llicència municipal d'activitat recreativa o espectacle públic es regirà pel que estableix el Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives o la normativa que el substitueixi.

3. La documentació que caldrà aportar serà la que consta als impresos normalitzats a la Finestreta Única Empresarial (FUE) a la qual aquest Ajuntament s'hi va adherir per acord de la Junta de Govern Local de 12 de gener de 2016.

4. Una vegada concedida la llicència, l'activitat no podrà iniciar-se mentre l'interessat no comuniqui a l'ajuntament la finalització de la instal·lació mitjançant la certificació del tècnic encarregat de l'execució del projecte, on s'hi annexi l'informe o informes emesos per les entitats col·laboradores de l'administració d'acord amb la normativa ambiental, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis i de la resta de la normativa sectorial que hi sigui aplicable; i els serveis tècnics municipals, mitjançant l'acta corresponent, no verifiquin l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència municipal d'activitat recreativa concedida.

Article 7. Regulació de les activitats sotmeses al règim de comunicació d'activitats recreativa o espectacle públic.

1. Estan incloses en el règim de comunicació d'activitat recreativa o espectacle públic les activitats a què es refereix l'article 2.e d'aquesta ordenança.

2. La documentació que caldrà aportar serà la que consta als impresos normalitzats a la Finestreta Única Empresarial (FUE) a la qual aquest Ajuntament s'hi va adherir per acord de la Junta de Govern Local de 12 de gener de 2016.

CVE-Núm. de registre: 022016020136

Article 8. Regulació de les activitats sotmeses al règim de llicència municipal d'activitat.

1. Estan incloses en el règim de llicència municipal d'activitat les activitats a què es refereix l'article 2.f d'aquesta ordenança.

2. La documentació que caldrà aportar per sol·licitar la llicència municipal d'activitats és la següent:

- 1. Model normalitzat de sol·licitud de llicència municipal d'activitats.

- 2. Document acreditatiu de la designació de la persona que assumirà la responsabilitat tècnica de l'execució del projecte i que expedirà la certificació acreditativa de l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència atorgada.

- 3. Projecte tècnic integrat per una memòria sobre els usos previstos, acreditativa del compliment de la normativa ambiental, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis i de la resta de la normativa sectorial que li sigui d'aplicació, i també per plànols de la superfície ocupada i de la seva situació respecte de l'immoble i respecte de l'entorn, que permetin una total comprensió de les característiques de l'activitat. El projecte, a més, haurà d'acreditar que l'activitat és compatible amb el planejament urbanístic vigent.

- 4. Documentació preceptiva en matèria d'incendis d'acord a la Llei 3/2010, del 18 de febrer, i la normativa sectorial aplicable.

- 5. Declaració, si cal, de les dades contingudes en el projecte que gaudeixen de confidencialitat d'acord amb la legislació, amb especificació de la Llei en la qual s'empara.

- 6. Declaració responsable en matèria de salut alimentària, si s'escau.

3. La durada del procediment es fixa en tres mesos des de la sol·licitud acompanyada de la documentació exigida. El sentit del silenci serà positiu.

4. Una vegada concedida la llicència, l'activitat no podrà iniciar-se mentre l'interessat no comuniqui a l'ajuntament la finalització de la instal·lació mitjançant la certificació del tècnic encarregat de l'execució del projecte, on s'hi annexi l'informe o informes emesos per les entitats col·laboradores de l'administració d'acord amb la normativa ambiental, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis i de la resta de la normativa sectorial que hi sigui aplicable; i els serveis tècnics municipals, mitjançant l'acta corresponent, no verifiquin l'adequació de l'activitat i de les instal·lacions a la llicència municipal d'activitat concedida.

Article 9. Regulació de les activitats sotmeses al règim de declaració responsable d'activitats innòcues.

1. Estan sotmeses a aquest règim les activitats incloses en l'annex I de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

2. La documentació que caldrà aportar per formalitzar la declaració responsable d'activitats innòcues serà la que consta als impresos normalitzats a la Finestreta Única Empresarial (FUE) a la qual aquest Ajuntament s'hi va adherir per acord de la Junta de Govern Local de 12 de gener de 2016.

3. La presentació de la declaració responsable habilita de manera immediata per a l'exercici de l'activitat sota la responsabilitat del seu titular, i alhora faculta l'Ajuntament per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

Article 10. Regulació de les activitats sotmeses al règim de comunicació d'activitats de baix risc.

1. Estan sotmeses a aquest règim les activitats incloses en l'annex II de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

2. La documentació que caldrà aportar per formalitzar la comunicació d'activitats de baix risc serà la que consta als impresos normalitzats a la Finestreta Única Empresarial (FUE) a la qual aquest Ajuntament s'hi va adherir per acord de la Junta de Govern Local de 12 de gener de 2016.

3. La presentació de la comunicació prèvia habilita de manera immediata per a l'exercici de l'activitat sota la responsabilitat del seu titular, i alhora faculta l'Ajuntament per a dur a terme qualsevol actuació de comprovació.

CVE-Núm. de registre: 022016020136

Article 11. Canvis de titularitat i modificacions.

1. El canvi de titularitat en l'exercici de les activitats econòmiques produeix efectes des de la comunicació a l'Ajuntament, i en el cas de les activitats econòmiques innòcues, ha d'incorporar una nova declaració responsable, del compliment de les condicions originals del títol administratiu habilitant.

2. La modificació de les condicions en què es duen a terme les activitats requereix una nova declaració responsable o comunicació prèvia, en funció de la classificació com a activitat innòcua o de baix risc, tenint en compte com queda la situació final de l'establiment com a conseqüència de la modificació.

Article 12. Verificació del compliment dels requisits legals en les declaracions responsables, comunicacions i llicències.

1. Els serveis tècnics verificaran i comprovaran el compliment dels requisits legals de les activitats subjectes a declaració responsable o a comunicació prèvia. Si es constata l'incompliment de la normativa sectorial aplicable per iniciar o exercir una activitat econòmica o de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, l'Ajuntament iniciarà un procediment que permeti l'esmena de defectes o mancances detectades.

2. En tot cas, durant la tramitació de les llicències, comunicacions prèvies i declaracions responsables serà necessari el control urbanístic sobre la compatibilitat de l'activitat pretesa amb el planejament urbanístic vigent.

3. En aquells casos que l'informe urbanístic consti en la relació de documentació a aportar indicada en la Finestreta Única Empresarial, aquest informe s'haurà de sol·licitar prèviament.

Igualment, el titular pot demanar, potestativament, aquest informe urbanístic amb caràcter previ a realitzar qualsevol tràmit per exercir una activitat.

Article 13. Mesures coercitives d'intervenció.

1. Quan s'exerceixi una activitat sense la llicència, la comunicació prèvia o la declaració responsable exigibles, o bé es constati que el funcionament de l'activitat suposa un risc d'una afecció greu per al medi ambient, la seguretat o la salut de les persones, o bé quan s'incompleixi el requeriment de correcció de deficiències formulat, l'Alcalde/ssa o regidor/a en qui delegui podrà adoptar una o vàries de les mesures següents:

a) Mesures de correcció, seguretat o control per impedir la continuïtat en la producció del risc o del dany.

b) Precintament d'aparells o equips.

c) Clausura de l'activitat.

d) Suspensió provisional immediata de l'activitat.

e) Imposició de les sancions previstes a la LPCAA o a la normativa sectorial.

f) Imposició de les sancions previstes a l'article 8 de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.

2. L'adopció de les mesures a què es refereixen les lletres a, b, c, e i f requeriran la concessió d'un tràmit d'audiència de 15 dies.

3. La suspensió provisional immediata de l'activitat s'haurà de confirmar o aixecar un cop escoltada la persona titular de l'activitat.

4. La imposició de sancions requerirà la tramitació de l'expedient sancionador que correspongui.

5. Quan s'exerceixi una activitat sense la llicència, la comunicació prèvia o la declaració responsable exigibles, o bé es constati que el funcionament de l'activitat no suposa un risc d'una afecció greu per al medi ambient, la seguretat o la salut de les persones, o bé quan s'incompleixi el requeriment de correcció de deficiències formulat, l'Alcalde/ssa o regidor/a en qui delegui podrà imposar multes coercitives.

CVE-Núm. de registre: 022016020136

Article 14. Multes coercitives.

1. Podran imposar-se multes coercitives amb una quantia màxima de 1.800 EUR, quan es produeixi l'incompliment dels requeriments municipals efectuats en compliment de la normativa vigent, amb els criteris d'aplicació següents:

a) L'import de la primera multa coercitiva serà de 600 EUR.
b) L'import de la segona multa coercitiva serà de 1.200 EUR.
c) L'import de la tercera i successives multes coercitives serà de 1.800 EUR.

2. Les multes coercitives són compatibles amb el procediment de clausura d'activitats i amb la imposició de sancions a què es refereix l'article següent.

Article 15. Règim d'infraccions.

1. Són infraccions greus les accions o les omissions següents:

a) Ocultar o alterar dades aportades als expedients d'activitats.

b) Falsejar els certificats tècnics en aquests expedients.

c) Exercir una activitat sotmesa al règim de llicència ambiental municipal sense haver presentat a l'Ajuntament la preceptiva acta o actes de control.

d) Iniciar activitats econòmiques sense haver presentat la comunicació prèvia o la declaració responsable pertinents, o haver-les presentat amb dades falses o inexactes amb afectacions sobre la salut, el medi ambient o la seguretat de les persones.

e) Exercir una activitat sotmesa al règim de llicència municipal d'activitat sense que l'Ajuntament n'hagi autoritzat la posada en marxa.

f) Incomplir les determinacions de la llicència.

g) Aquelles altres previstes com a greus a la LPCAA i a la resta de la normativa sectorial.

2. Són infraccions lleus les accions o les omissions següents:

a) Incórrer en demora no justificada en l'aportació dels documents sol·licitats.

b) No notificar el canvi de titularitat de l'activitat.

c) Impedir, retardar o obstaculitzar els actes d'inspecció ordenats.

d) Aquelles altres previstes com a lleus a la LPCAA i a la resta de la normativa sectorial.

Article 16. Sancions.

1. Les infraccions de les activitats amb incidència ambiental se sancionaran amb les quanties previstes a la LPCAA.

2. Les infraccions de les activitats recreatives i espectacles públics se sancionaran amb les quanties previstes al Decret 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.

3. Les infraccions de la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat se sancionaran d'acord amb el que preveu el seu article 8.

4. Les infraccions de la resta de la normativa sectorial se sancionaran de conformitat amb allò que s'hi estableix.

5. Les sancions es graduaran, qualsevol que sigui la norma legal de cobertura, d'acord amb la gravetat de la infracció, el perjudici causat als interessos generals, el benefici obtingut, el nivell d'intencionalitat, la reincidència, el grau de participació i la capacitat econòmica de l'infractor.

CVE-Núm. de registre: 022016020136

Article 17. Ponència Ambiental Municipal.

1. La Ponència Ambiental Municipal és l'òrgan competent per tal de dur a terme l'avaluació integrada dels projectes corresponents als expedients sotmesos al règim de llicència ambiental; i per afegir, si escau, mesures preventives addicionals a aquelles que es proposen en el projecte.

2. La seva composició és la següent:

- President: l'Alcalde/ssa o regidor/a en qui delegui.

- Vocals: un arquitecte o arquitecte tècnic del servei d'urbanisme, un tècnic del servei de medi ambient i control d'activitats.

- Secretari: un lletrat de l'àrea territorial.

Amb caràcter extraordinari, i per exigències de la tipologia de determinades activitats, hi poden formar part també els tècnics de salut pública o aquells que siguin necessaris.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL.

A qualsevol de les activitats regulades en aquesta ordenança, quan hi hagi més d'una porta en el recorregut d'evacuació en la sortida a l'exterior, aquestes portes giraran en el mateix sentit del recorregut, sense sobrepassar la línia de façana.

Les activitats que estiguin ubicades amb altres usos, excepte les activitats innòcues, hauran d'instal·lar un sistema de detecció automàtica d'incendis.

DISPOSICIÓ FINAL.

Aquesta ordenança entrarà en vigor l'endemà d'haver estat publicada al *Butlletí Oficial de la Província de Barcelona* i regirà de forma indefinida fins a la seva derogació o modificació.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement.

Montcada i Reixac, 3 de novembre de 2016
L'alcaldessa, Laura Campos Ferrer

CVE-Núm. de registre: 022016020136