

ANUNCI

ANUNCI

APROVACIÓ DEFINITIVA DE LES BASES REGULADORES D'AJUTS PER A L'EXERCICI 2021.

En compliment d'allò que disposen l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Mataró en la sessió plenària de data 23 de desembre de 2020 aprovà definitivament les següents bases reguladores d'ajuts per a l'exercici 2021:

- I) Bases reguladores d'ajuts a l'habitatge per a famílies monoparentals.
- II) Bases reguladores d'ajuts a l'habitatge per a persones pensionistes, jubilades, en atur i en ERTO amb pocs recursos econòmics.
- III) Bases reguladores d'ajuts per al foment de la realització d'obres de rehabilitació en els edificis d'habitatges.
- IV) Bases reguladores d'ajuts per a actuacions de millora energètica no exigides per la normativa vigent en edificis o unitats dels mateixos.

Es publica el text íntegre d'aquestes bases d'acord amb l'article 17 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions:

I) BASES REGULADORES D'AJUTS A L'HABITATGE HABITUAL PER A FAMÍLIES MONOPARENTALS.

Primera.- Objecte

L'objecte d'aquestes bases és la regulació d'ajuts econòmics a les persones titulars de família monoparental, en funció de la seva capacitat econòmica.

Segona.- Finalitat

La finalitat d'aquest ajut és ajudar aquestes famílies al sosteniment de les despeses i càrregues del seu habitatge habitual.

Tercera.- Règim jurídic

1. Els ajuts als quals fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció d'ajuts en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.

Pàgina 1

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	1/19



ANUNCI

2. El procediment per a l'atorgament dels ajuts previstos en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.

3. Les persones sol·licitants han de complir les obligacions establertes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, per tal de poder ser beneficiàries de l'ajut regulat en les presents bases.

L'article 13.2 de la Llei general de subvencions disposa que no podran obtenir la condició de beneficiàries les persones en què concorri alguna de les circumstàncies indicades a dit precepte, una de les quals és no trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o envers la Seguretat Social (lletra e).

El mateix article 13.2 també especifica que la normativa reguladora dels ajuts pot exceptuar del compliment d'alguna d'aquestes circumstàncies. En aquest aspecte, en les presents bases s'excepciona les persones sol·licitants de la circumstància d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Mataró, llevat de l'abonament de la quota de l'IBI de l'exercici anterior. Conseqüentment, per tal que el present ajut sigui concedit, en tot cas caldrà que la quota de l'IBI de l'exercici anterior de l'habitatge pel qual es demani l'ajut hagi estat abonada, llevat que el rebut hagi estat fraccionat en voluntària.

Quarta.- Persones destinatàries

1. Podrà sol·licitar l'ajut el membre de la família monoparental que sigui el subjecte passiu de l'IBI i es trobi empadronat a l'habitatge habitual d'aquesta. Les persones cotitulars que no es trobin empadronades en el domicili familiar no tindran dret a aquest ajut.

2. Només s'atorgarà l'ajut per l'habitatge habitual que serà aquell que figura com a domicili del sol·licitant en el padró municipal d'habitants, i en conseqüència només es concedirà un ajut per habitatge.

Cinquena.- Conceptes

Als efectes de l'atorgament de l'ajut, s'entendrà:

1. Família monoparental: el concepte que sigui d'aplicació de conformitat amb la normativa vigent en la data de la convocatòria de l'ajut.

2. Titular de família monoparental: la persona titular de la unitat familiar a la qual s'ha reconegut la condició de família monoparental.

3. Domicili habitual: aquell en el qual estigui empadronada la persona beneficiària en data 1 de gener de 2021.

Sisena.- Condicions i documentació

1. Les persones sol·licitants hauran de complir els següents requisits:

a) Ésser membre de família monoparental, segons normativa vigent, en data 1 de gener de 2021.

b) Estar empadronat/da a l'habitatge habitual de la família monoparental en data 1 de gener de 2021.

c) Trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social corresponents a l'exercici anterior.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	2/19



ANUNCI

- d) No incórrer en cap de les circumstàncies indicades a l'article 13.2 de la Llei general de subvencions.
- e) Haver abonat la quota del rebut de l'IBI de l'exercici anterior, llevat que el rebut hagi estat fraccionat en voluntària.
- f) Límit de renda: La suma de les bases imposables en l'impost sobre la renda de les persones físiques (IRPF) de l'últim exercici tancat, dels membres de la família monoparental, no podrà superar les següents quanties:

Núm. FILLS	LÍMIT IMPOSABLE
1	10.302,60 x 1,5
2 o més	10.302,60 x 3
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat igual o superior al 33 %	S'aplicarà el tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria pel nombre de persones.
En el cas que a la unitat familiar hi hagi alguna persona víctima de violència masclista	S'aplicarà el tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria pel nombre de persones.
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%	S'aplicarà el segon tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria pel nombre de persones.

Respecte del quadre anterior, als efectes de la determinació del tram que correspongui en cada cas, es computaran exclusivament els fills els noms i cognoms dels quals apareguin en el carnet vigent de família monoparental.

Als efectes de determinar els ingressos bruts, es prendrà en consideració la suma de la base imposable general més la base imposable de l'estalvi de la declaració de l'IRPF de l'últim exercici tancat, o en el seu defecte, els rendiments íntegres del treball.

2. Les persones interessades hauran de sol·licitar l'ajut mitjançant instància a la que acompanyaran la següent documentació:

- Còpia del títol vigent de família monoparental.
- Certificat de convivència, fent constar que tots els membres de la família viuen en la mateixa finca.
- Acreditació dels ingressos, amb còpia de la declaració de renda de l'últim exercici tancat o, en el seu defecte, els rendiments íntegres del treball, de tots els membres de la família monoparental, llevat que a la convocatòria es substitueixi aquest requisit pel de l'autorització per consultar les dades directament per l'Ajuntament.

Setena.- Quantia de l'ajut

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINNLJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINNLJ6QRFHOISPO4	Pàgina	3/19



ANUNCI

La quantia de l'ajut equivaldrà a l'import resultant de l'aplicació dels percentatges següents sobre el rebut de l'IBI de l'exercici en curs. Aquests percentatges es corresponen a les categories de famílies monoparentals regulades en la legislació vigent.

Categoria	
Categoria general:	50%
Categoria especial i d'honor:	70%

En cap cas l'import de l'ajut superarà els 250 euros.

La quantia de l'ajut es podrà veure disminuïda en el supòsit que a causa del nombre de sol·licituds presentades se superi la quantia prevista a la partida pressupostària aprovada per a aquest ajut. Donat el cas, s'haurà d'establir un prorrateig dels ajuts entre totes les persones beneficiàries.

Vuitena.- Sol·licituds i termini

- El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública, que s'ajustarà a allò que disposen aquestes bases.
- Les sol·licituds s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, dins el termini establert a la convocatòria pública.
- En les sol·licituds haurà de constar:
 - Nom, cognoms i NIF de la persona sol·licitant.
 - Petició concreta de l'ajut.
 - Còpia del títol de família monoparental.
 - Còpia de la resolució acreditativa del reconeixement legal de la discapacitat, en cas que hi hagi membres de la família monoparental amb discapacitat o de la targeta acreditativa de la discapacitat.
 - Declaració responsable de trobar-se al corrent de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament i la resta d'administracions, així com amb la Seguretat Social.
 - Sol·licitud de transferència bancària per al pagament de l'ajut degudament emplenada i signada per la persona interessada o per la seva persona representant, segons model establert a tal efecte.
 - Data i signatura de la persona sol·licitant.
- La documentació podrà ser substituïda per una autorització específica de la persona interessada a favor de l'Ajuntament per consultar la informació dels registres públics de les administracions corresponents. Tanmateix també es podrà requerir les declaració responsable de la persona sol·licitant.
- La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de l'ajut.
- El període de sol·licitud serà des del 1 de febrer de 2021 fins el 31 de maig de 2021 o dia hàbil següent en cas que sigui inhàbil.

Pàgina 4

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	4/19



ANUNCI

Novena.- Resolució de les sol·licituds

1. La instrucció del procediment correspon al Servei d'Ingressos de l'Ajuntament de Mataró, que emetrà l'informe tècnic pertinent, el qual serà objecte d'estudi i valoració per part de la Comissió creada a tal efecte i composta pels següents membres: la cap del Servei d'Ingressos, la cap de la Secció de la Gestió Tributària i la cap del Servei de Benestar Social.

Efectuada la valoració per la Comissió abans esmentada, s'eleva a l'òrgan competent per resoldre per raó de la quantia, d'acord amb el que estableixen les Bases d'execució del pressupost vigent.

2. El termini màxim per a la resolució serà el 31 de desembre de 2021.

3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de l'ajut.

Desena.- Incompatibilitats

El present ajut és incompatible amb qualsevol altre ajut o benefici fiscal relacionat amb l'habitatge habitual .

Onzena.- Crèdit pressupostari

Aquest ajut anirà a càrrec de la partida pressupostària que s'habiliti als efectes escaients i quedarà condicionada a l'habilitació de crèdit suficient i adequat al pressupost municipal vigent en funció de la dotació.

Dotzena.- Pagament

1. El termini de pagament serà el que estableixin les normes municipals vigents.

2. El pagament de l'ajut s'efectuarà, mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària.

Tretzena.- Vigència

Aquestes bases tindran vigència a partir de l'endemà de la seva publicació.

Catorzena.- Règim sancionador

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions i la Llei general pressupostària.

2. L'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de l'ajut concedit i abonat indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	5/19



ANUNCI

Quinzena.- Publicitat

La publicitat de les bases reguladores d'aquest ajut s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el web municipal (www.mataro.cat)

Setzena.- Normativa aplicable

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

II) BASES REGULADORES D'AJUTS A L'HABITATGE PER A PERSONES PENSIONISTES, JUBILADES, EN ATUR I EN ERTO AMB POCS RECURSOS ECONÒMICS.

Primera.- Objecte

1. L'objecte d'aquestes bases és la regulació de l'atorgament d'ajuts econòmics a les persones pensionistes, jubilades, en atur i en ERTO que reuneixin els requisits establerts en les presents bases, per al sosteniment de les despeses pròpies de l'habitatge habitual.
2. També es preveuen ajuts en relació amb les finques que hagin esdevingut totalment inhabitables per causes de força major o esfondrament d'aquestes.
3. Les presents bases també regulen ajuts per a l'abonament dels interessos pel fraccionament de liquidacions de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana (IIVTNU) en els casos de dació en pagament i execució hipotecària de l'habitatge habitual.

Segona.- Règim jurídic

1. Els ajuts als quals fan referència les presents bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció d'ajuts en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament dels ajuts previstos en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva.
3. Les persones sol·licitants han de complir les obligacions establertes a l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, per tal de poder ser beneficiàries de l'ajut regulat en les presents bases.

L'article 13.2 de la Llei general de subvencions disposa que no podran obtenir la condició de beneficiàries les persones en què concorri alguna de les circumstàncies indicades a dit precepte, una de les quals és no trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries o envers la Seguretat Social (lletra e).

El mateix article 13.2 també especifica que la normativa reguladora dels ajuts pot exceptuar del compliment d'alguna d'aquestes circumstàncies. En aquest aspecte, en les presents bases s'excepciona les persones sol·licitants de la circumstància d'estar al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Mataró, llevat de l'abonament de la quota de l'IBI de l'exercici vigent. Conseqüentment, per tal que el present

Pàgina 6

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	6/19



ANUNCI

ajut sigui concedit, en tot cas caldrà que la quota de l'IBI de l'exercici vigent de l'habitatge pel qual es demani l'ajut hagi estat abonada, llevat que el rebut hagi estat fraccionat en voluntària.

Tercera.- Condicions, requisits i quanties

I) Ajuts del 50%:

1. Podran sol·licitar l'ajut les persones físiques pensionistes sense ingressos provinents del treball, jubilades, en atur i ERTO (expedient de regulació temporal d'ocupació) i amb escassos recursos econòmics, per l'habitatge que constitueixi la seva residència habitual, que haurà de coincidir amb la del padró d'habitants, així com reuneixin tots i cadascun dels requisits següents:

a) Tots els membres de la unitat de convivència de l'habitatge han de trobar-se en alguna de les situacions indicades en el paràgraf anterior, és a dir: ser pensionistes sense ingressos provinents del treball, o bé estar jubilades, o bé estar en atur o bé haver estat en situació d'ERTO (expedient de regulació temporal d'ocupació).

b) S'entén per unitat de convivència el conjunt de totes les persones empadronades al domicili respecte del qual se sol·licita el present ajut.

Als efectes de la concessió del present ajut, no es consideren membres de la unitat de convivència les persones que prestin funcions d'assistència o cura d'algun dels residents a dit habitatge, en virtut de contracte laboral, sempre que no existeixi relació de parentiu de primer ni de segon grau entre la persona assistenta o cuidadora i la persona receptora de dita assistència o cura.

c) S'entén que es troben en situació d'atur les persones que hagin estat inscrites al SOC (Servei d'Ocupació de Catalunya) com a demandants actives d'ocupació durant un mínim de 90 dies (continus o discontinus) de l'exercici anterior.

Als efectes de la concessió del present ajut, estan exemptes de l'obligació de complir aquest requisit les següents persones:

- Menors de 23 anys.
- Les que tinguin reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 65% i a més a més siguin perceptores d'algun dels ajuts regulats per la normativa relativa a l'atenció a les persones en situació de dependència.
- Pensionistes d'edat igual o superior a 60 anys.

En tot cas, les persones inscrites al SOC que hagin sol·licitat la suspensió com a demandants actives d'ocupació hauran de presentar la documentació justificativa corresponent.

d) La persona sol·licitant ha de ser en data 1 de gener de l'exercici vigent subjecte passiu de l'IBI respecte de l'habitatge pel qual sol·liciti el present ajut.

e) Estar empadronat/da en data 1 de gener de l'exercici vigent a l'habitatge pel qual sol·liciti el present ajut.

f) Que la suma dels ingressos de les persones empadronades en el domicili sigui inferior o igual als següents trams en funció del nombre de persones empadronades:

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	7/19



ANUNCI

NOMBRE DE PERSONES	LLINDAR INGRESSOS (BRUTS/ANY)
1	11.701,20 €
2	14.860,52 €
3	18.019,84 €
4	21.179,16 €
5 o més	24.338,48 €
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat igual o superior al 33%	S'aplicarà el tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria pel nombre de persones.
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%	S'aplicarà el segon tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria pel nombre de persones.
En el cas que a la unitat familiar hi hagi alguna persona víctima de violència masclista	S'aplicarà el tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria per nombre de persones que pertocaria pel nombre de persones.

Als efectes de determinar els ingressos bruts, es prendrà en consideració la suma de la base imposable general més la base imposable de l'estalvi de la declaració de l'IRPF de l'últim exercici tancat, o en el seu defecte, els rendiments íntegres del treball.

- g) No ésser contribuent de l'impost sobre béns immobles (IBI), ni la persona sol·licitant ni les que convisquin amb aquesta, de cap altre immoble (a banda de l'habitatge habitual), en aquest o en un altre municipi, excepte com a màxim per una plaça d'aparcament i/o traster en el terme municipal de Mataró.
- h) Trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social corresponents a l'exercici anterior.
- i) Haver abonat la quota del rebut de l'IBI de l'exercici anterior, llevat que el rebut hagi estat fraccionat en voluntària.
- j) La situació d'ERTO (expedient de regulació temporal d'ocupació) haurà de tenir un durada mínima de 90 dies naturals durant l'exercici anterior. Les persones que han estat en aquesta situació hauran d'acreditar aquesta condició mitjançant document expedit pel Servicio Estatal Público de Empleo (SEPE).

2. La sol·licitud haurà de ser presentada en el registre general de l'Ajuntament o bé en el de l'òrgan administratiu o entitat habilitats d'acord amb l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'ajut serà d'una quantitat equivalent al 50% del valor del rebut de l'IBI de l'exercici en curs i en cap cas superarà la quantitat màxima de 250 euros.

La quantia de l'ajut es podrà veure disminuïda en el supòsit que, a causa del nombre de sol·licituds presentades, se superi la quantia prevista a la partida pressupostària aprovada per a aquest ajut. Donat el cas, s'haurà d'establir un prorrateig dels ajuts entre totes les persones beneficiàries.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	8/19



ANUNCI

II) Ajuts del 25%:

1. Podran sol·licitar l'ajut les persones físiques pensionistes sense ingressos provinents del treball, jubilades, en atur i en EERTO (expedient de regulació temporal d'ocupació) i amb escassos recursos econòmics per l'habitatge que constitueixi la residència habitual, que haurà de coincidir amb la del padró d'habitants, i que reuneixin tots i cadascun dels requisits següents:

- Tots els membres de la unitat de convivència de l'habitatge han de trobar-se en alguna de les situacions indicades en el paràgraf anterior, és a dir: ser pensionistes sense ingressos provinents del treball, o bé estar jubilades, o bé estar en atur o bé haver estat en situació d'EERTO (expedient de regulació temporal d'ocupació).
- S'entén per unitat de convivència el conjunt de totes les persones empadronades al domicili respecte del qual se sol·licita el present ajut.

Als efectes de la concessió del present ajut, no es consideren membres de la unitat de convivència les persones que prestin funcions d'assistència o cura d'algun dels residents a dit habitatge, en virtut de contracte laboral, sempre que no existeixi relació de parentiu de primer ni de segon grau entre la persona assistenta o cuidadora i la persona receptora de dita assistència o cura.

- S'entén que es troben en situació d'atur les persones que hagin estat inscrites al SOC (Servei d'Ocupació de Catalunya) com a demandants actives d'ocupació durant un mínim de 90 dies (continus o discontinus) de l'exercici anterior.

Als efectes de la concessió del present ajut, estan exemptes de l'obligació de complir aquest requisit les següents persones:

- Menors de 23 anys.
- Les que tinguin reconegut un grau de discapacitat igual o superior al 65% i a més a més siguin perceptores d'algun dels ajuts regulats per la normativa relativa a l'atenció a les persones en situació de dependència.
- Pensionistes d'edat igual o superior als 60 anys.

En tot cas, les persones inscrites al SOC que hagin sol·licitat la suspensió com a demandants actives d'ocupació hauran de presentar la documentació justificativa corresponent.

- La persona sol·licitant ha de ser subjecte passiu de l'IBI en data 1 de gener de l'exercici vigent respecte de l'habitatge pel qual sol·liciti el present ajut.
- Estar empadronat/da en data 1 de gener de l'exercici 2021 a l'habitatge pel qual sol·liciti el present ajut.
- Que la suma dels ingressos de les persones empadronades en el domicili sigui inferior o igual als següents trams en funció del nombre de persones empadronades:

	Ajut del 25%
NOMBRE DE PERSONES	LLINDAR INGRESSOS (BRUTS/ANY)

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	9/19



ANUNCI

1	12.600,00 €
2	16.002,00 €
3	19.404,00 €
4	22.806,00 €
5 o més	26.208,00 €
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat igual o superior al 33%	S'aplicarà el tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria pel nombre de persones.
En el cas que un o més membres de la família tingui un grau de discapacitat igual o superior al 65%	S'aplicarà el segon tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria pel nombre de persones.
En el cas que algun membre de la família sigui víctima de violència masclista.	S'aplicarà el tram de renda immediatament superior al previst en la present taula que pertocaria per nombre de persones que pertocaria pel nombre de persones.

Als efectes de determinar els ingressos bruts, es prendrà en consideració la suma de la base imposable general més la base imposable de l'estalvi de la declaració de l'IRPF de l'últim exercici tancat, o en el seu defecte, els rendiments íntegres del treball.

- g) Tenir només en titularitat el propi habitatge i una sola plaça d'aparcament i un traster. No serà causa de denegació de l'ajut el fet que la unitat familiar tingui un bé immoble addicional als anteriors, sempre i quan aquest no tingui un valor cadastral superior als 10.000 euros.
- h) Trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social corresponents a l'exercici anterior.
- i) Haver abonat la quota del rebut de l'IBI de l'exercici anterior, llevat que el rebut hagi estat fraccionat en voluntària.
- j) La situació d'ERTO (expedient de regulació temporal d'ocupació) haurà de tenir un durada mínima de 90 dies naturals durant l'exercici anterior. Les persones que han estat en aquesta situació hauran d'acreditar aquesta condició mitjançant document expedit pel Servicio Estatal Público de Empleo (SEPE).

2. La sol·licitud haurà de ser presentada en el registre general de l'Ajuntament o bé en el de l'òrgan administratiu o entitat habilitats d'acord amb l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

L'ajut serà d'una quantitat equivalent al 25% del valor del rebut de l'IBI de l'exercici en curs i en cap cas superarà la quantitat màxima de 250 euros.

La quantia de l'ajut es podrà veure disminuïda en el supòsit que, a causa del nombre de sol·licituds presentades, se superi la quantia prevista a la partida pressupostària aprovada per a aquest ajut. Donat el cas, s'haurà d'establir un prorrateig dels ajuts entre totes les persones beneficiàries.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	10/19



ANUNCI

III) Ajut per finques que hagin esdevingut totalment inhabitables per causes de força major o esfondrament:

Pel que fa a l'ajut de finques que hagin esdevingut totalment inhabitables per causes de força major o esfondrament, l'import serà d'una quantitat equivalent al 100% del valor del rebut i només podrà ésser concedida a persones físiques, en relació amb la finca que sigui el seu habitatge. La persona sol·licitant haurà d'haver abonat el rebut de l'IBI, així com caldrà que no tingui deutes amb l'Ajuntament. En aquest cas les persones sol·licitants han de complir tots els requisits establerts en aquest precepte, llevat del límit d'ingressos.

IV) Ajut per a l'abonament dels interessos pel fraccionament de liquidacions de l'IIVTNU en els casos de dació en pagament i execució hipotecària de l'habitatge habitual:

En el casos de dació en pagament i execució hipotecària de l'habitatge habitual, en els quals les persones físiques transients no compleixin els requisits per a poder gaudir de l'exempció de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana, els subjectes passius podran sol·licitar el fraccionament del deute sense interessos durant els dotze primers mesos.

Quarta.- Sol·licituds: documentació i termini

1. El procediment es tramitarà mitjançant convocatòria pública que s'ajustarà a allò que disposen aquestes bases.
2. Les sol·licituds s'hauran de presentar, mitjançant model d'instància normalitzat, dins el termini establert a la convocatòria pública.
3. A les sol·licituds caldrà adjuntar:
 - a) Còpia del NIF/NIE en vigor del sol·licitant i de les persones majors d'edat empadronades en l'habitatge.
 - b) Documentació acreditativa dels ingressos de totes les persones empadronades en l'habitatge: certificacions de pensions, prestacions i altres ingressos.
 - En cas de persones que no treballin, document de demanda d'ocupació i certificat de prestació d'atur, amb indicació, si és el cas, de l'import. En cas de no ser perceptors de prestació d'atur, a més a més, certificat de vida laboral.
 - En cas de persones amb discapacitat, o incapacitat laboral permanent, a més a més dels justificants d'ingressos, informe de vida laboral.
 - En tots aquests casos, acreditació del grau d'incapacitat o discapacitat.
 - Còpia de la declaració de la renda de l'últim exercici tancat o certificat negatiu d'Hisenda.
 - Qualsevol altra documentació necessària per acreditar els ingressos segons la font i naturalesa dels mateixos.
 - c) Documentació acreditativa dels immobles que tingui en propietat la persona sol·licitant i les persones que convisquin amb aquesta.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	11/19



ANUNCI

- d) Declaració responsable, segons model normalitzat, on es faci constar que tant la persona sol·licitant com les persones que conviuen amb aquesta (d'acord amb les dades que consten al padró d'habitants), no es troben en cap de les causes que impedeixen obtenir la condició de beneficiari d'una subvenció, d'acord amb el que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

L'Ajuntament podrà verificar als registres administratius que pertocin, propis o d'altres administracions, les dades cadastrals, econòmiques i de padró declarades, així com del compliment de la resta de requisits que exigeixen les presents bases per tenir dret a l'ajut.

A tals efectes, amb la presentació de la sol·licitud la persona sol·licitant i les persones que segons el padró municipal conviuen amb aquesta, autoritzaran l'Ajuntament a dur les actuacions, consultes i comprovacions que resultin necessàries davant de l'Agència Tributària, la Seguretat Social, la Direcció General del Cadastre Immobiliari i la Direcció General de Trànsit, així com aquells organismes oficials corresponents als efectes de la citada comprovació.

La citada autorització la realitzaran les persones interessades acceptant la clàusula prevista en el formulari de sol·licitud, la qual especificarà les dades, l'ens emissor i l'abast de l'autorització.

En la mesura que l'Ajuntament disposi del sistema telemàtic d'interconnexió amb les altres administracions per obtenir la informació necessària que acrediti el compliment dels requisits per parts dels interessats, no caldrà que els interessats aportin la documentació corresponent.

- e) Sol·licitud de transferència bancària per al pagament de l'ajut, degudament emplenada i signada per la persona interessada o per la seva persona representant, segons model establert a tal efecte.

4. Les sol·licituds i la documentació requerida s'han de presentar des de l'1 de febrer fins al 31 de maig de 2021 o dia hàbil següent en cas que sigui inhàbil ambdós inclosos, al registre general de l'Ajuntament o per qualsevol de les formes previstes en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Excepcionalment, i quan un informe del Servei Municipal de Benestar Social ho justifiqui, el termini per sol·licitar la present subvenció, exclusivament per aquests supòsits, s'ampliarà fins el 31 de desembre de l'any en curs.

5. Si la documentació fos incorrecta o incompleta, es reclamarà a la persona sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils, amb l'advertiment de què la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

La presentació d'una sol·licitud d'ajut comporta el coneixement i la plena acceptació d'aquestes bases.

Cinquena.- Resolució de les sol·licituds

1. La instrucció del procediment correspon al Servei d'Ingressos de l'Ajuntament de Mataró, que emetrà l'informe tècnic pertinent, el qual serà objecte d'estudi i valoració per part de la Comissió creada a tal efecte i composta pels següents membres: la cap del Servei d'Ingressos, la cap de la Secció de la Gestió Tributària, i la cap del Servei de Benestar Social.

Efectuada la valoració per la Comissió abans esmentada, s'eleva la proposta a l'òrgan competent per resoldre per raó de la quantia, d'acord amb el que estableixen les Bases d'execució del pressupost vigent.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	12/19



ANUNCI

2. El termini màxim per a la resolució serà fins el dia 31 de desembre de 2021.
3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.
4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de l'ajut.
5. No es podran concedir ajuts per una quantia superior al crèdit disponible.

Sisena.- Incompatibilitats

El present ajut és incompatible amb qualsevol altre ajut o benefici fiscal relacionat amb l'habitatge habitual.

Setena.- Crèdit pressupostari

Aquest ajut anirà a càrrec de la partida pressupostària que s'habiliti als efectes escaients i quedarà condicionada a l'habilitació de crèdit suficient i adequat al pressupost municipal vigent en funció de la dotació.

Vuitena.- Pagament

1. El termini de pagament serà el que estableixin les normes municipals vigents.
2. El pagament de l'ajut s'efectuarà mitjançant transferència bancària, en el compte de l'entitat bancària indicat per la persona beneficiària.

Novena.- Vigència

Aquestes bases tindran vigència a partir de l'endemà de la seva publicació.

Desena.- Règim sancionador

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions i la Llei general pressupostària.
2. L'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de l'ajut concedit i abonat indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

Onzena.- Publicitat

La publicitat de les bases reguladores d'aquest ajut s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el web municipal (www.mataro.cat).

Dotzena.- Normativa aplicable

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	13/19



ANUNCI

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

III) BASES REGULADORES D'AJUTS PER AL FOMENT DE LA REALITZACIÓ D'OBRES DE REHABILITACIÓ EN ELS EDIFICIS D'HABITATGES.

PRIMERA. FINALITAT

Donats els moments de dificultats econòmiques per a les famílies que, entre altres coses, és un factor determinant per a la no realització de les obres de manteniment dels edificis d'habitatges, aquests ajuts tenen com a finalitat promoure la conservació, la millora de la qualitat i de la sostenibilitat i la realització dels ajustos raonables per a una adequació efectiva en matèria d'accessibilitat.

SEGONA. OBJECTE

Constitueix l'objecte d'aquests ajuts regular i fixar els criteris i el procediment per a la concessió d'ajuts per a la realització de les següents actuacions:

1. L'arranjament d'edificis amb patologies estructurals.
2. Les actuacions de rehabilitació d'edificis d'habitatges.
3. Les obres relacionades amb la col·locació d'ascensors en edificis d'habitatges que no disposin prèviament d'aparell elevador.
4. La rehabilitació d'habitatges per tal d'obtenir l'habitabilitat adequada, per estalviar consum energètic, o per adaptar l'habitatge a canvis relacionats amb l'aigua, el gas, l'electricitat, la protecció antiincendis, el sanejament o la supressió de barreres arquitectòniques.

TERCERA. CRITERIS

1. Els ajuts als que fan referència aquestes bases tenen caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció d'ajuts en anys posteriors i no es poden al·legar com a precedent, així com tenen caràcter no devolutiu.
2. El procediment per a l'atorgament dels ajuts previstos en aquestes bases serà el de concurrència pública no competitiva, en base a l'ordre cronològic de presentació de les sol·licituds.
3. La gestió dels ajuts s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general reguladora de les subvencions de l'Ajuntament de Mataró i la restant normativa aplicable en matèria de subvencions.

QUARTA. CONDICIONS I REQUISITS

Poden ser beneficiàries de l'ajut les comunitats de propietaris, les persones físiques o les institucions i entitats sense afany de lucre propietàries d'edificis ubicats en el municipi i per les obres que es detallen a la base segona.

En les obres de millora de l'eliminació de barreres arquitectòniques a l'interior dels habitatges, podran ser beneficiàries també les persones arrendatàries o les que n'ostentin l'ús amb el corresponent títol habilitant.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	14/19



ANUNCI

El pressupost d'execució material de les obres ha de ser, com a mínim, el que serveix de base de càlcul de l'ICIO.

Les obres han d'haver finalitzat entre l'1 de desembre de 2020 i el 30 de novembre de 2021, ambdós inclosos.

Les persones sol·licitants han d'estar al estar al corrent del pagament de les obligacions tributàries que es meritin amb motiu de la instal·lació, construcció o obra objecte del present ajut.

CINQUENA. QUANTIA DE L'AJUT

- I. Els titulars d'edificis que estiguin o hagin estat inclosos dins de la Llei de Barris:
 1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) aplicat sobre el pressupost protegit per la Generalitat de Catalunya: 100%
 2. Taxa per les llicències urbanístiques: 100%
- II. La resta de zones de Mataró:
 1. Impost sobre construccions, instal·lacions i obres (ICIO) aplicat sobre el pressupost protegit per la Generalitat de Catalunya: 50%
 2. Taxa per les llicències urbanístiques: 50%

SISENA. SOL·LICITUDS

Les sol·licituds s'han de presentar fins al dia 30 de novembre de 2021, per Internet, amb identificació electrònica i personalment al Servei d'Atenció Ciutadana i a l'Oficina Local d'Habitatge.

A més, totes les sol·licituds hauran de portar acompanyades de la següent documentació:

- Informe de la Inspecció Tècnica de l'Edifici per les obres necessàries per a la reparació de les deficiències qualificades com a importants, greus o molt greus i per les d'adequació efectiva de l'accessibilitat dels edificis.
- Pressupost i factures de les obres.
- Imprès normalitzat amb les dades del compte on ingressar l'ajut.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de l'ajut.

SETENA. FORMA I TERMINI DE LA CONCESSIÓ

1. La instrucció del procediment correspon al Servei d'Habitatge de l'Ajuntament de Mataró.
2. El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la presentació de la sol·licitud.
3. La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.
4. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud d'atorgament de l'ajut.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	15/19



ANUNCI

5. No es podran concedir ajuts per una quantia superior al crèdit disponible.

VUITENA. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT

Els ajuts s'atorgaran, de forma provisional, en el termini abans indicat, un cop resoltes les sol·licituds d'ajuts formulades a la Generalitat de Catalunya pels mateixos conceptes o bé amb l'informe favorable de reunir les condicions o requisits del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, o norma que el substitueixi.

Els ajuts s'elevaran a definitius un cop acabades les obres i prèvia justificació de la seva execució, i quan es disposi de la resolució definitiva favorable de l'ajut, pel mateix concepte, per part de la Generalitat de Catalunya o bé amb l'informe favorable de reunir les condicions o requisits del Decret 75/2014, de 27 de maig, del Pla per al dret a l'habitatge, o norma que el substitueixi.

NOVENA. RÈGIM SANCIONADOR

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable en matèria de subvencions i a la Llei general pressupostària.
2. En els casos d'ajuts concedits i abonats indegudament, l'Ajuntament de Mataró iniciarà un procediment de reintegrament de l'ajut, de conformitat amb la legislació vigent.

DESENA. PUBLICITAT

La publicitat de les bases reguladores d'aquest ajut s'efectuarà mitjançant la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el web municipal (www.mataro.cat)

ONZENA. NORMATIVA APLICABLE

En tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposen la normativa municipal general reguladora de les subvencions; la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol, pel que s'aprova el Reglament de la Llei general de subvencions i altra normativa concordant.

IV) BASES REGULADORES D'AJUTS PER A ACTUACIONS DE MILLORA ENERGÈTICA NO EXIGIDES PER LA NORMATIVA VIGENT EN EDIFICIS O UNITATS DELS MATEIXOS.

PRIMERA.- Objecte i àmbit d'aplicació

Aquestes bases tenen per objecte regular la concessió d'ajuts per a actuacions de millora energètica no exigida per la normativa vigent en edificis o unitats dels mateixos en el municipi de Mataró, per a l'exercici 2021.

SEGONA.- Actuacions objecte de les presents bases

Seràn objecte d'ajut les obres, construccions i instal·lacions que incorporin mesures de millora de l'aïllament tèrmic de cobertes, façanes i fusteries exteriors, no obligades per la normativa vigent, que augmentin l'eficiència energètica de les edificacions o unitats d'aquestes existents d'acord amb el següent:

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	16/19



ANUNCI

- 2.1. Actuacions en edificis o unitats d'aquests amb qualificació energètica D que millorin en una lletra la qualificació de la certificació energètica.
- 2.2. Actuacions en edificis o unitats d'aquests amb qualificació energètica F i G que millorin en dues lletres la qualificació de la certificació energètica.

TERCERA.- Condicions particulars de les actuacions objecte d'ajut

- 3.1. Les obres s'hauran d'executar en el període que s'indiqui a la convocatòria corresponent.
- 3.2. L'actuació haurà de comptar amb les comunicacions i/o llicències necessàries i requerides per les administracions corresponents.
- 3.3. Les obres hauran d'estar finalitzades abans de la data que s'indiqui en la convocatòria corresponent.

QUARTA.- Requisits dels habitatges i/o edificacions o unitats d'aquests

Els habitatges, edificacions o unitats dels mateixos que pretenguin acollir-se a les presents bases hauran d'acomplir els requisits següents:

- 4.1. L'habitatge s'ha de destinar a habitual i permanent per a la persona propietària, inquilina o usufructuària.
- 4.2. Ha disposar de Certificat d'Eficiència Energètica

CINQUENA.- Tipus i quantia dels ajuts

L'ajut, a càrrec de l'Ajuntament, serà del 50% del valor de la liquidació de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres (ICIO) de la part de les obres que incorporin mesures de millora de l'aïllament tèrmic de cobertes, façanes i fusteries exteriors, no obligades per la normativa vigent.

SISENA.- Aplicació pressupostària

Per al finançament dels ajuts es designa la quantitat de 48.000,00 € a la partida 410400 152210 48900 Subvencions a la rehabilitació d'habitatges.

SETENA.- Condicions de les persones beneficiàries

Podrà ser beneficiària de l'ajut qualsevol persona física o comunitat de propietaris legalment constituïda, propietària, usufructuària o arrendatària d'un habitatge situat al municipi de Mataró que efectui obres de millora d'eficiència energètica que justifiqui la millora en una lletra el certificat d'eficiència energètica si aquesta és D, o de dues si aquesta és F i G.

No podran obtenir la condició de beneficiàries les persones físiques en les quals concorri alguna de les circumstàncies que estableix l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

VUITENA.- Obligacions i responsabilitats de les persones beneficiàries

Les persones beneficiàries queden obligades a:

- 8.1. Executar les obres d'acord amb el projecte aprovat.

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	17/19



ANUNCI

8.2. Obtenir totes les llicències i/ o permisos necessaris per a l'execució de les mateixes.

NOVENA.- Presentació de sol·licituds

Les persones físiques i/o jurídiques que vulguin acollir-se a l'ajut regulat a les presents bases hauran de presentar al Registre General d'Entrada de l'Ajuntament de Mataró la sol·licitud acompanyant-hi la documentació següent:

- Fotocòpia del NIF/NIE o CIF de la persona sol·licitant
- Indicació de si és inquilí/na, usufructuari/a o propietari/a
- Identificació de l'edifici o unitat d'aquest (adreça i número de referència cadastral)
- Identificació de la persona propietària en el supòsit que sigui diferent de la sol·licitant
- Detall de l'actuació de millora d'eficiència energètica susceptible de l'ajut.

DESENA.- Criteris d'adjudicació

El criteri per a la concessió dels ajuts serà l'ordre d'entrada de les sol·licituds, presentades dins de termini, fins exhaurir els imports totals destinats a aquesta convocatòria.

No es podran concedir ajuts per sobre del crèdit pressupostari previst a la partida de despesa habilitada per a la tramitació de les mateixes a cada convocatòria.

ONZENA.- Tramitació, instrucció del procediment i resolució d'atorgament

11.1. La persona titular competent en matèria de Llicències d'Obres resoldrà sobre la concessió d'ajut sol·licitat a proposta de l'instructor/a del procediment.

11.2. La instrucció dels expedients correspondrà al Servei competent en matèria de Llicències d'Obres. Les funcions de l'òrgan instructor son:

- Proposta provisional de resolució
- Proposta definitiva de resolució
- Qualsevol altra tràmit necessari amb caràcter previ a la resolució del procediment de concessió dels ajuts.

11.3. En el termini d'un mes de l'endemà de la finalització del termini de presentació de sol·licituds es farà una relació de les sol·licituds presentades que compleixen els requisits, ordenades de major a menor puntuació atenent als criteris de puntuació inclosos en aquestes bases i s'elaborarà un llistat de sol·licituds que resultaran adjudicatàries.

No es podran concedir ajuts per sobre del crèdit pressupostari previst a la partida de despesa habilitada per a la tramitació dels mateixos a cada convocatòria.

En cas d'igualtat de puntuació prevaldrà la sol·licitud amb número més baix de registre d'entrada.

11.4. El termini màxim per a resoldre i notificar la resolució de concessió de l'ajut, que posarà fi a la via administrativa, serà de tres mesos comptats de l'endemà de la publicació de la resolució de la convocatòria. Transcorregut aquest termini sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa, les persones interessades podran entendre desestimades la seva sol·licitud.

Pàgina 18

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	18/19



ANUNCI

11.5. La resolució de la convocatòria es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el portal www.mataro.cat

DOTZENA.- Qualificació definitiva i ajut

12.1. Una vegada finalitzades les obres i abans de la data que s'indiqui a la convocatòria corresponent, s'hi adjuntarà la documentació que s'indica a continuació:

- Certificat d'eficiència energètica de l'edifici o unitat d'aquest
- Acreditació del pagament de l'ICIO
- Domiciliació bancària
- Document acreditatiu de les millores no obligades per la normativa vigent o declaració responsable de les millores no obligades per la normativa vigent.

12.2. Complert aquest requisit, es procedirà al pagament de l'import corresponent a l'ajut concedit.

TRETZENA.- Control i revocació

L'Ajuntament podrà comprovar pels mitjans que consideri adequats l'acompliment de les obligacions inherents a l'atorgament.

L'incompliment d'aquestes obligacions, especialment la falta de presentació en termini de la documentació assenyalada en l'article anterior o la comprovació de falsedat de les dades aportades a l'expedient donarà lloc a la revocació de l'ajut concedit i a la devolució de les quanties atorgades, incrementades amb els interessos legals meritats des del moment de la percepció.

Contra aquestes aprovacions definitives podeu interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (BOP).

Podeu presentar les sol·licituds d'ajuts a través dels canals següents:

- Per internet: www.mataro.cat
- Presencialment a les Oficines d'Atenció Ciutadana ubicades a: La Riera, 48/ Pg. Ramon Berenguer III, 82-84 / c. Josep Punsola, 47/ c. Juan Sebastián Elcano, 6 / c. Nicolau Guañabens, 23-25/ c. de Cadis, 1.
- Per correu postal dirigit a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OFIAC) ubicada a La Riera, 48, 08301-Mataró.

Mataró, 24 de desembre de 2020

Regidor Delegat d'Administració, Bon Govern i Mobilitat
Juan Carlos Jerez Antequera

CSV (Codi segur de verificació)	IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Data i hora	24/12/2020 10:39:09
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	JUAN CARLOS JEREZ ANTEQUERA (Regidor Delegat D'Administració, Bon Govern i Mobilitat)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV7GEOSKLINLNFJ6QRFHOISPO4	Pàgina	19/19

