



## ANUNCI DE PUBLICACIÓ EN EL BOP DE LES MODIFICACIONS D'ORDENANCES QUAN NO S'HAGIN FORMULAT RECLAMACIONS

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i l'article 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 27 d'octubre aprovà provisionalment la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2021.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

**Primer.-** Aprovar la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2021 i següents, així com el seu text refós (Text Refós Annex 0).

1.- D'acord amb les indicacions de l'organisme de gestió tributària:

- s'ha modificat la redacció de l'article 4.3 i 4.4 per puntualitzar qüestions en relació a les consultes tributàries, quedant el nou redactat dels punts 3 i 4 de l'article 4:

*3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis mesos des de la presentació. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliiïn els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.*

*4. La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies objecte de consulta i els que van ser tractats en la contestació susdita.*

- s'ha modificat la redacció de l'article 5.3 per fer esment a la normativa de protecció de dades d'aplicació, quedant el nou redactat del punt 3 de l'article 5:

*3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb allò disposat al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals, la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i resta de normativa vigent sobre protecció de dades personals.*

- s'ha actualitzat la redacció de l'article 9.3 en relació als mitjans de presentació d'escrits, quedant el nou redactat del punt 3 de l'article 9:

*3. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:*

- a) Registre general o electrònic de l'Ajuntament*
- b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic*
- c) Oficines de Correus.*
- d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.*

*En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents*



## AJUNTAMENT DE SALLENT

*que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'art. 199 de la Llei general tributària i la possible obertura del corresponents expedient sancionador.*

- s'ha inclòs la redacció de l'article 13.2 per tal d'incorporar la possibilitat de sol·licitar la divisió de quota en l'IBI, igual que en el cas de taxes, quedant el nou redactat del punt 2 de l'article 13:

*2. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.*

*En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.*

*En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.*

- s'ha clarificat la redacció de l'article 17.5 en relació a les liquidacions, quedant el punt 5 de l'article 17:

*5. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.*

- s'ha clarificat la redacció de l'article 19.2 en relació a les notificacions, quedant el punt 2 de l'article 19:

*2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.*

- s'ha actualitzat la redacció de l'article 20.5 en relació a l'aportació de documentació en les sol·licituds de beneficis fiscals, quedant el punt 5 de l'article 20:

*5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.*

*No caldrà que l'interessat porti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa, havent-se, d'informar a l'interessat prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si l'Administració gestora del tribut no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a l'interessat la seva aportació.*

- s'ha corregit la numeració dels apartats de l'article 32

## 2.- S'ha afegit a l'article 58 relatiu a la liquidació d'interessos de demora, un punt 4:

*4. Excepcionalment, no s'exigiran interessos de demora en els ajornaments i fraccionaments de pagament que hagin estat sol·licitats en període voluntari, sempre i*



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

*quan corresponguin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva, i que el pagament es produeixi en el mateix exercici del meritament.*

**Segon.-** Aprovar per a l'exercici 2021 i següents la modificació de les ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

### **Ordenança Fiscal núm.1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles** (Text Refós Annex 1)

1.- D'acord amb el que estableixen les sentències del Tribunal Suprem de dates 11 i 19 de maig de 2020, s'ha afegit la lletra l) a l'apartat 1 de l'article 4, relatiu a l'exempció dels béns que constitueixen el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció estarà condicionada a que les Universitat acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats, quedant el redactat:

*l) Els béns que constitueixen el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats.*

### **Ordenança Fiscal núm.3 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica** (Text Refós Annex 2)

1.- S'ha modificat la redacció de l'apartat 6 de l'article 7 (supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda) per tal d'adequar-lo al criteri contingut a la consulta vinculant de la Direcció General de Tributs V0359-17, de data 13 de febrer de 2017.

D'aquesta forma, s'indica que si el vehicle s'adquireix en un exercici posterior a aquell en què va ser lliurat al "Compravenda", l'adquirent ha de satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig previst al punt 3r de l'article 7è, quedant el redactat:

*6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.*

*Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda, no caldrà que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició. Si s'adquireix en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.*

### **Ordenança Fiscal núm.4 reguladora de l'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana** (Text Refós Annex 3)

- D'acord amb la sentència 126/2019 del Tribunal Constitucional, s'ha afegit un apartat tres i quart a l'article 8 de l'ordenança (Tipus de gravamen, quota i percentatge de reducció del valor cadastral) que estableix que: "La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu.", d'aquesta manera s'adapta el redactat a la sentència 126/2019 del Tribunal Constitucional, en la que es declara que l'article 107.4 del TRLRHL és inconstitucional només en aquells supòsits en els que la quota a pagar és superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel contribuent, apel·lant al legislador a realitzar l'adaptació normativa corresponent. S'ha afegit el punt 3 a l'article 8 quedant redactat:



3. *La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu.*

## **Ordenança Fiscal núm.5 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres** (Text Refós Annex 4)

Es modifica el redactat de l'article 6, 9 i annex A. El nou redactat és el següent:

### **Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa.**

*1.- Es concediran bonificacions de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin.*

*Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.*

*I a aquests efectes es declaren com a tals les obres que es detallen a continuació:*

*1.1.- Gaudiran d'una bonificació del 30% de la quota de l'impost:*

*a) Les obres de rehabilitació d'habitatges del Nucli Antic ( Zona 1a, centre urbà i zona 1b, carretera)*

*1.2.- Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de l'Impost:*

*a) Les obres de millora o rehabilitació de façanes principals en qualsevol indret del terme municipal.*

*b) Les obres de construcció d'habitatges de protecció oficial al Polígon d'actuació Urbanística núm.2 de Sallent.*

*c) Les obres d'arranjament de façanes, obres de reforma i rehabilitació dels elements comunitaris d'immobles plurifamiliars i obres de reforma i rehabilitació dels elements de cobertura, estructura, façana i patis de ventilació dels habitatges unifamiliars, amb una antiguitat superior a 45 anys, prèvia presentació de la ITE.*

*1.3.- Gaudiran d'una bonificació del 80% de la quota de l'impost:*

*a) Les obres de reformes i modernització d'establiments comercials i de serveis ( excepte entitats bancàries) implantats al nucli urbà del Municipi amb una superfície inferior als 150 m2 i subjectes a llicència o a comunicació prèvia.*

*b) Les obres d'adequació de locals per l'obertura de nous establiments comercials i de serveis ( excepte entitats bancàries) al nucli urbà del Municipi amb una superfície inferior als 150 m2 i subjectes a llicència o a comunicació prèvia.*

*Les bonificacions detallades als apartats 1.1 i 1.2 b) i 1.3 s'aprovaran per Junta de Govern Local, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i previ informe tècnic.*

*La Bonificació detallada a l'apartat 1.2 a) i c) s'aprovarà per l'òrgan competent d'aprovació de les llicències d'edificació.*

*En altres supòsits no detallats en aquest apartat, la declaració d'especial interès o utilitat Municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres. En aquests altres supòsits, la bonificació podrà ser fins el 95% de la quota de l'impost.*

*2.- Gaudiran d' una bonificació del 50% les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d' accés i habitabilitat dels discapacitats.*



## AJUNTAMENT DE SALLENT

*No tindran dret a aquesta bonificació les obres, construccions o instal·lacions a les quals els siguin d'aplicació les prescripcions contingudes al Decret de la Generalitat de Catalunya núm.135, de 24 de març de 1995, de desplegament de la Llei sobre promoció de l'accessibilitat, supressió de barreres i aprovació del Codi d'accessibilitat.*

*La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent exclusivament al cost d'execució material de les obres esmentades.*

*3.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a autoconsum, excepte les instal·lacions que el Codi Tècnic de l'Edificació estableix com obligatòries.*

*L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.*

*La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent al cost d'execució material de la instal·lació dels sistemes esmentats, exclusivament.*

*4.-Gaudiran d'una bonificació del 50% les construccions, instal·lacions o obres referents als habitatges de protecció oficial o dotacional.*

*Els interessats hauran d'aportar amb la seva sol·licitud documentació acreditativa d'haver sol·licitat la qualificació d'habitatges de protecció oficial davant la Generalitat de Catalunya.*

*En el moment de practicar la declaració definitiva de l'impost, s'haurà d'acreditar l'obtenció de la cèdula de qualificació definitiva. En cas que s'hagi denegat aquesta cèdula, l'Ajuntament practicarà liquidació complementària de l'impost respecte de la quantitat bonificada, i dels interessos de demora que s'escaiguin, pel gaudi indegut de la bonificació.*

*Les bonificacions previstes en els apartats 2, 3, i 4 s'aprovaran per Junta de Govern Local, prèvia sol·licitud del subjecte passiu que haurà d'anar acompanyada de la documentació acreditativa.*

*6.- Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.*

### **Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés**

*1.- La liquidació provisional a compte es merita quan s'hagi obtingut la llicència preceptiva o de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable quan s'hagin iniciat les construccions, instal·lacions o obres sense obtenir-la.*

*2.- El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una comunicació prèvia o una declaració responsable per realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la comunicació prèvia o la declaració responsable el projecte i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.*

*3.- La quota resultant de la liquidació provisional, serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.*



## AJUNTAMENT DE SALLENT

*Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'ANNEX de l'ordenança dona un resultat superior, per aquest últim.*

*Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.*

*Pel que fa a les comunicacions prèvies d'obres o obres menors de poca entitat, que per la tipologia d'obra, no hagin d'anar visades i no es puguin calcular amb els barems del Col·legi d'Arquitectes; la base imposable serà, també, l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si el càlcul del pressupost en base als preus actualitzats anualment de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya dona un resultat superior, per aquest últim.*

*4.- Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, i en el termini d'un mes des de l'acabament, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, a la qual haurà d'adjuntar la documentació acreditativa, que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real.*

*5.- En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior, o d'ofici, si s'escau, l'Ajuntament iniciarà la comprovació administrativa pertinent i modificarà si procedeix, la base imposable provisional, practicant la liquidació corresponent.*

*En tot cas, la pràctica de la liquidació a què es refereix aquest apartat no impedirà les actuacions d'inspecció que procedeixin.*

*6.- Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà de fer efectiu el seu pagament en els terminis establerts en l'article 62 de la Llei General Tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés, s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei General Tributària.*

*Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei General Tributària.*

### **ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.**

*Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior del pressupost que hagi presentat.*

*El valor del mòdul bàsic s'entendrà al mòdul anual vigent publicat pel Col·legi d'Arquitectes.*

#### **I.- TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL**

*En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.*



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

### 1.- COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

#### 1.1. En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

#### 1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

#### 1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura	1,10
- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

### 2.- COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clíniques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries	2,60



## AJUNTAMENT DE SALLENT

- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
-Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

## II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obté de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m<sup>3</sup>. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic del COAC

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

### 1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
-Edificacions en zones de casc antic	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

### 2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15





## AJUNTAMENT DE SALLENT

S'ha modificat l'annex de tarifes l'epígraf I i epígraf III

### EPÍGRAF I.- CASA MUSEU TORRES AMAT, POBLAT IBÈRIC DEL COGULLÓ, AIGUAMOLLS DE LA CORBATERA I ESPAIS TURÍSTICS EN GENERAL

VISITES GUIADES- (Inclou 1 entrada +guia- 1 HORA DE DURADA)

1.- Escoles i instituts de Sallent i Cabrianes: gratuït (màxim 3 dies de visita per centre i any escolar)

2.- Escoles de fora de Sallent i Cabrianes: 1,50€ per persona i visita (professors gratuïts)  
Mínim 20 pax o 30€

3.- Instituts de fora de Sallent i Cabrianes: 3,00€ per persona i visita (professors gratuïts) Mínim 20 pax o 30€

4.- Grups en general (adults, agències,...): 3,00€ per persona i visita. Mínim 10 pax o 30€

5.- Grups en general (residents de Sallent, majors de 65 anys, menors de 12 anys, aturats o famílies nombroses): 1,50€ per persona i visita. Mínim 20 pax o 30 €

6.- Jornades de portes obertes, i altres jornades especials: entrada i visita guiada gratuïta

7.- LLOGUER D'ESPAIS: CASA TORRES / POBLAT IBÈRIC DEL COGULLÓ / CAT (Màxim 4 hores seguides matí o tarda)

(Casaments, Sessions fotogràfiques, o de video, Filmacions, concerts, cursets, xerrades...)

1.- Entitats Empreses o persones residents a Sallent.....200,00€

2.- Entitats Empreses o persones No residents o de fora de Sallent.....250,00€

### EPÍGRAF III.- CENTRE PARROQUIAL DE CABRIANES.

III.1) UTILITZACIÓ DEL CENTRE :

a) Per entitats , associacions o centres educatius sense ànim de lucre del municipi: gratuït

b) Per altres entitats, associacions, empreses amb ànim de lucre i sense ànim de lucre de fora del Municipi i particulars que realitzin activitats amb caràcter regular i que siguin en benefici dels ciutadans del municipi: 100e/anuals

c) Per altres entitats, associacions, empreses amb ànim de lucre i sense ànim de lucre de fora del municipi i particulars

c.1 Si es cobra entrada : un 30% dels ingressos.

c.2 Si no es cobra entrada: 100€/ hora.

En ambdós casos (a, b i c) fiança de fins a 500 € , segons resolució de l'òrgan gestor.

S'ha inclòs un nou equipament en l'epígraf II

### EPÍGRAF II.- SALA DE CULTURA, SALA VILÀ VALENTÍ, CENTRE DE CULTURA JOAN PUIG I ELIAS, LA TURBINA, LA KSETA, I AUTITORI ESCOLA DE MÚSICA

## Ordenança Fiscal núm. 8 reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis assistencials de la residència d'avis i centre de dia (Text Refós Annex 6)

S'ha modificat l'apartat b) i c) de l'article 6è

### Article 6è. Quota Tributària

#### b) Residència assistida :

\* Quota mensual per resident , baixa dependència ..... 1.384,88 €

\* Quota mensual mitja dependència plaça pública ..... 1. 749,06 €



## AJUNTAMENT DE SALLENT

- \* Quota mensual mitja dependència plaça privada ..... 1. 651,41 €
- \* Quota mensual alta dependència..... 1.869,41 €

### c) Centre de Dia :

#### Llar

- \* Quota mensual usuaris ..... 450,00 €
- \* Quota mensual de Manutenció (Només dinars)..... 150,00€/mes

#### Assistits

- \* Quota mensual usuaris ..... 617,32 €
- \* Serveis esporàdics, dia ..... 30,00 €

#### Transport

- \*Quota mensual usuaris..... 142,00€

## Ordenança Fiscal núm. 11 reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius (Text Refós Annex 7)

S'ha modificat l'epígraf 5 i 6.

### **EPÍGRAF 5.- ALTRES MATÈRIES DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL.**

1. Diligències de confrontació de fotocòpies de documents ..... 2,00 €
2. Consulta d'expedients no sotmesos a informació pública..... 6,00 €
3. Consulta de documents a l'arxiu ..... 6,00 €
4. Drets d'exàmens participació concurs, Oposició o Concurs – Oposició de funcionaris i personal laboral:

Grup A1	.....	22,00 €
Grup A2	.....	19,00 €
Grup C1	.....	16,00 €
Grup C2	.....	15,00 €
Grup E	.....	10,00 €

En el cas que les proves requereixin un psicotècnic, s'augmentaran aquestes tarifes, amb el cost del psicotècnic.

- 4.1. Bonificació del 50% de la taxa per drets d'exàmens participació concurs, Oposició o Concurs – Oposició de funcionaris i personal laboral en els següents casos:

*Persones que es trobin en situació de desocupació o atur: per justificar l'exempció al pagament de la taxa per drets d'examen, caldrà aportar el certificat emès per l'Oficina de Treball de la Generalitat (OTG) del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya i/o pel Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE) que acrediti que us trobeu en situació d'alta com a demandant d'ocupació i que no rebeu cap mena de prestació econòmica, segons especificacions de les bases de la convocatòria.*

*Membre de família nombrosa o monoparental de categoria general o especial: Per justificar l'exempció o reducció al pagament de la taxa per drets d'examen, caldrà aportar fotocòpia del títol de família nombrosa o monoparental, de categoria especial o general, emès per l'Administració corresponent i que haurà d'estar en vigor, segons especificacions de les bases de la convocatòria.*

*Persones amb discapacitat: per justificar l'exempció al pagament de la taxa per drets d'examen, haureu d'acreditar la condició legal de discapacitat igual o superior al 33% presentant fotocòpia del certificat de discapacitat emès pel Departament de Treball, Afers Socials i Família o per l'Administració corresponent.*



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Les persones que necessitin algun tipus d'adaptació o adequació de temps i mitjans materials per a la realització de les proves i dels exercicis previstos en les bases de la convocatòria, així com aquelles persones que vulguin optar a les places reservades al torn de reserva, han de presentar el dictamen actualitzat emès per l'Equip de Valoració i Orientació Laboral (EVO) que indiqui la vostra idoneïtat pel desenvolupament del contingut funcional de les places objecte de la convocatòria i les adequacions necessàries que necessiteu durant el procés de selecció.

6. Expedició de fotografies de documents de l'arxiu.....	4,00 €
7. Fotocòpies emeses a la Biblioteca.....	0,10 €
8. Expedició de documents Policia Local:	
8.1. Expedició, tramitació, atorgament i renovació llicències municipals tinença gossos perillous.....	60,00€
8.2. Expedició, tramitació, atorgament i renovació llicències municipals de conducció de gossos perillous .....	30,00 €
8.3. Expedició, tramitació, atorgaments i renovacions de llicència d'ús armes de la categoria 4a .....	60,00 €
8.5. Emissió d'informes per part de la Policia Local .....	35,00 €
8.6. Documents o conceptes no determinats en els epígrafs anteriors emesos per part de la Policia Local .....	20,00 €
8.7. Tramitació expedient residus sòlids .....	50,00 €
8.8. Expedició per part de la Policia Local d'informes, atestats o accidents Esdevinguts dins el terme municipal.....	55,00 €
9. Tramitació de l'expedient d'un casament civil.....	30,00 €
En el cas que la tramitació requereixi publicació en butlletins oficials s'afegirà el seu cost.	
10. Mercats de venda no sedentària	
10.1 Autorització per exercir la venda no sedentària en el mercat setmanal.....	100,00€
(Amb el contingut i durada que estableixi l'Ordenança de Mercats Municipals)	
10.2 Pròrroga de les autoritzacions.....	20,00€

### EPÍGRAF 6.- PLAQUES.

1. Plaques de senyalització de qual o de reserva d'aparcament .....	15,00 €
2. Placa de llicència urbanística .....	18,00 €

En el cas de llicències urbanístiques que es concedeixen en pressupostos inferiors a 3.000€ queda exclòs l'obligació de col·locar la placa.

3. Gossos i animals de companyia (de conformitat amb l'article 14.2 del decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la llei de protecció d'animals, s'entén per animals de companyia els gossos, gats i fures que resideixen habitualment al municipi )

3.1 Inscripció censal de gossos i animals de companyia. Per cada inscripció o renovació.....	0,00 €
----------------------------------------------------------------------------------------------	--------



## AJUNTAMENT DE SALLENT

### Ordenança Fiscal núm. 12 reguladora de la Taxa per llicències o la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme (Text Refós Annex 8)

Es suprimeix a l'apartat g) de l'article 6:

#### **Article 6. Quota tributària**

Es modifica l'apartat a) de l'article 7:

#### **Article 7. Beneficis fiscals**

1. Estaran exemptes de la taxa:
  - a) Les llicències municipals d'obres que es sol·licitin per a la millora i conservació de les façanes principals de les finques del municipi.

### Ordenança Fiscal núm. 15 reguladora de les Taxes per la prestació del servei de gestió de residus municipals (Text Refós Annex 9)

S'afegeix l'apartat 3 a l'article 4

#### **Article 4.- Responsables**

1. *Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.*
2. *La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.*
3. *Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.*

Es modifica el redactat de l'article 5.2. El nou redactat és el següent:

#### **Article 5.- Quota tributària**

2. *A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:*

<b>Habitatges</b>	<b>Tarifa Normal</b>	<b>Tarifa Reduïda 15% per utilització Deixalleria</b>	<b>Tarifa Reduïda 30% Pensionistes</b>	<b>Tarifa reduïda 30% per habitatge desocupat</b>
<i>Per cada habitatge del nucli urbà</i>	<b>97,61 €</b>	<b>82,97 €</b>	<b>68,33 €</b>	<b>68,33 €</b>
<i>Per cada habitatge fora del nucli urbà sense servei pròxim ( masies i cases disseminades)</i>	<b>48,80 €</b>	<b>41,48 €</b>	<b>34,16 €</b>	<b>34,16 €</b>
<i>NOTA: S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar</i>				



## AJUNTAMENT DE SALLENT

S'afegeix un apartat 5 en l'article 5:

5. La tarifa d'habitatge buit amb reducció del 30 per cent de la quota, prevista a l'apartat 2, s'aplicarà en habitatges desocupats sempre i quan el propietari n'acrediti, anualment, aquesta situació mitjançant una sol·licitud en la que s'haurà d'adjuntar el certificat de la companyia subministradora d'aigua conforme aquest servei no està donat d'alta. El termini per a presentar aquesta sol·licitud finalitzarà el 31 de març de l'exercici pel qual es sol·licita la reducció.

Es modifica el redactat de l'article 10. El nou redactat és el següent:

### Article 10.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

### Ordenança Fiscal núm. 19 reguladora de la Taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública (Text Refós Annex 10)

Es modifica el redactat de l'article 4. El nou redactat és el següent:

#### Article 4t. Quotes tributàries

La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

	<b>Per retirada Laborables (8:00 a 20:00)</b>	<b>Per retirada Festius/nocturn (20:00 a 8:00)</b>	<b>Custòdia/ Dia</b>
1. Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	45,00 €	50,00 €	6,25 €
2. Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kg. PMA	70,00 €	100,00 €	16,00 €
3. Vehicles PMA superior a 3.500 kg. PMA	200,00 €	300,00 €	25,00 €
4. Per cada utilització dels paranyes, quan sigui necessari o convenient la immobilització dels vehicles a la via pública :			
Motocicletes, ciclomotors i cicles		25,00€	
Turismes i altres vehicles mecànics de les mateixes dimensions		50,00€	
Camions, camionetes, autocars i vehicles d'arrossegament		100,00€	

### Ordenança Fiscal núm. 27 reguladora de la Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena (Text Refós Annex 11)



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Es corregeix el redactat de l'epígraf 3 traient referències a punts que no consten a l'ordenança. El nou redactat és el següent:

### EPIGRAF 3 :

*Reserves d'espais de caràcter no permanent provocades per necessitats ocasionals i que implica el tancament de la circulació d'una via pública:*

*Per cada hora de reserva..... 12,00€*

*Quan el tancament de la circulació precisi la utilització de senyals de la Policia Local, les tarifes es veuran incrementades amb 20,00 €.*

*Quan el tancament de la circulació precisi l'assistència d'un agent per controlar el trànsit de la via pública, les tarifes es veuran incrementades amb 30,00 € per agent i hora.*

*Quan el tancament de la circulació sigui per subministraments energètics de serveis bàsics, no es liquidarà la taxa, però s'haurà de sol·licitar d'acord amb el que s'estableix en el paràgraf següent.*

*Per la concessió dels aprofitaments de la tarifa tercera serà necessari presentar una instància de sol·licitud segons el model normalitzat, a la Comissaria de la Policia Local de Sallent, amb un mínim de 72 hores d'antelació.*

### **Ordenança Fiscal núm.30 reguladora de la Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic (Text Refós Annex 12)**

Es modifica el redactat de l'article 5 i 6. El nou redactat és el següent:

#### **Article 5. Beneficis fiscals**

- 1. L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.*
- 2. Estaran exempts de les tarifes de l'article 6 apartat 4 els mercats d'intercanvi o segona mà, el mercat mensual de productes ecològics i de proximitat a la Plaça de la Pau del Municipi o socials que així ho declari l'Ajuntament.*
- 3. Gaudiran d'una bonificació del 40% de les tarifes de l'apartat 1.3 i 1.4 de l'article 6 en les ocupacions de les atraccions per la Festa Major del Municipi, només en el cas que s'hagin instal·lat per les Enramades del mateix any.*
- 4. Gaudiran d'una bonificació del 10% de les tarifes de l'apartat 1.2, 1.3 i 1.4 de l'article 6 per la inscripció i enviament de la documentació via internet ( e-tram).*

#### **Article 6. Quota tributària**

*1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:*

##### *1.1 Parades amb taula:*

- a) Fins a 3 metres lineals d'amplada (per metre lineal i dia)..... 2,00€*
- b) Pel que excedeixi de 3 metres d'amplada (per metre lineal i dia)..... 1,00€*

##### *1.2 Casetes i Food trucks:*

- a) Fins a 3 m2, (per m2 i dia)..... 2,00€*
- b) Pel que excedeixi de 3 m2, (per m2 i dia)..... 1,00€*

##### *1.3. Atraccions*

- a) Fins a 50m2, (per m2 i dia) ..... 0.65€*



## AJUNTAMENT DE SALLENT

b) Pel que excedeixi de 50m2, (per m2 i dia) .....0.17€

1.4 Pista Auto-xocs i circ per m2 i dia.....0,17€

1.5 En els mercats setmanals:

Parades fins a 8 metres lineals 650€/any

A partir de 8 metres lineals. Per cada ml 75€/ml/any

Tarifa mínima anual: 175,00 €

2. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediment de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

### Ordenança Fiscal núm. 33 reguladora de l'Ordenança general de preus públics (Text Refós Annex 13)

Es modifica l'Annex 9 Tarifa 1 i 2:

#### **ANNEX 9: PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL VIVER D'EMPRESES "EL SALT" DE SALLENT**

##### **Tarifa 1. UTILITZACIÓ DE DESPATXOS (inclou els Serveis de l'art.9 del Reglament)**

###### **1.1 Viver d'empreses**

- a) Primer any.....85€/mensuals
- b) Segon any.....130€/mensuals
- c) Tercer any.....160€/mensuals
- d) Quart i cinquè any .....170€/mensuals

###### **1.2 Centre d'empreses**

- a) Primer any.....95€/mensuals
- b) Segon any.....140€/mensuals
- c) Tercer any.....170€/mensuals

###### **1.3 Coworking**

50 euros / mensuals

La renúncia de la utilització del Despatx tindrà efectes al mes següent aquell en que es sol·licita.

##### **Tarifa 2. UTILITZACIÓ SALES DE REUNIONS O DESPATXOS (per empreses que en facin ús temporal)**

De 0 a 4 hores.....20€/h

A partir de 4 hores.....10€/h

La fiança per l'ús puntual dels espais és de 100 €, i serà vàlida per a la realització de 4 esdeveniments anuals.

La cessió de l'espai inclou l'ús del canó projector i pantalla.

Es modifica l'Annex 13 apartat 2:

#### **ANNEX 13 : PREU PÚBLIC PER A LA UTILITZACIÓ DEL CAT ( CENTRE D'ACOLLIDA TURÍSTICA ) PER ÚS EMPRESARIAL**

1. UTILITZACIÓ DE LA SALA D'AUDIOVISUAL PER CONFERÈNCIES, CURSETS, CONGRESSOS, PRESENTACIÓ DE PRODUCTES O CAMPANYES



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

1.1 *Activitats realitzades per empreses, professionals i comerços* .....25,00 €/ hora

### 2. UTILITZACIÓ DE LA ZONA DE MENJADOR O DESCANS

2.1 *Descans/ esmorzar/ berenar*.....35,00€

2.2 *Aperitiu*..... 70,00 €

2.3 *Dinar o sopar amb servei de càtering*..... 100,00 €

*Totes les tarifes estan subjectes a IVA i inclouen la neteja de l'espai, la climatització, el projector i wi-fi.*

#### NOTA :

*Per la utilització de la Sala d'audiovisual o zona de menjador o les dues, caldrà dipositar una fiança de 150 euros i acceptar les normes d'ús que estableixi l'Ajuntament.*

### **Ordenança fiscal número 36 Taxa per la utilització privativa d'espais i/o entrada al recinte de l'espai cultural de Sallent** (Text Refós Annex 14)

Es modifica el redactat quedant de la següent manera:

#### **Article 1.- Fonamental legal.**

*A l'empara del que es preveu als articles 58 i 20.4 o) de la Llei 39/1998, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa d'espais i/o entrada al recinte de l'equipament cultural i teatral de Sallent, que es regirà per la present ordenança fiscal.*

#### **Article 2.- Fet imposable.**

*Construeix el fet imposable de la taxa la utilització privativa dels espais i/o l'entrada al recinte de l'equipament.*

#### **Article 3.- Subjectes passius.**

*Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la utilització privativa d'espais i/o d'entrada al recinte de l'espai cultural de Sallent quan s'hi realitzin activitats.*

#### **Article 4.- Responsables.**

1. *Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques...*

2. *La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els temes previstos a la Llei General Tributària.*

#### **Article 5. Quota tributària.**

*La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents, expressades en euros:*

a) *Per l'entrada al recinte quan s'hi realitzin espectacles no gratuïts organitzats per l'ajuntament de Sallent la taxa mínima serà de 1 € i la màxima serà de 60 €. La taxa de cada un dels espectacles serà fixada per l'ajuntament de Sallent i estarà compresa entre els mínims i màxims fixats en aquest apartat.*

b) *Per la utilització de l'espai cultural:*





## AJUNTAMENT DE SALLENT SALA 1 ( SALA GRAN)

• Entitats i associacions, centres escolars reglats que fomentin l'ensenyament de les arts escèniques, entitats, institucions públiques persones privades, o empreses privades que realitzin activitats culturals gratuïtes i obertes a la població, per dia.	500€
• Empreses privades, per dia	1.000€
• Fiança	200€

### SALA 2 ( SALA PETITA 1r pis ):

• Actes gratuïts realitzats per les entitats del municipi o no però que siguin d'interès general i oberts a tota la població, per dia.	0€
• Actes amb cobrament d'entrada realitzats per entitats del poble.	0€
• Actes amb cobrament d'entrada realitzats per entitats de fora del municipi.	125€
• Fiança	100€

c) Per la prestació de serveis de l'espai cultural.

**Neteja de les instal·lacions:** Si l'acte realitzat requereix un extra de neteja respecte el manteniment habitual de Fàbrica Vella, es contemplarà la possibilitat d'afegir aquesta taxa a la del lloguer de la sala.....12€/hora

### **Sonorització, il·luminació i condicionaments tècnics.**

L'ajuntament de Sallent posarà un o dos tècnic/auxiliar especialitzat en els actes o activitats que necessitin ser sonoritzades, il·luminades o requereixin condicionaments tècnics de la sala. En el cas que es necessitin més tècnics, o materials dels quals no disposa l'equipament aquests aniran a càrrec dels sol·licitants de l'espai. Els tècnics/auxiliars que els sol·licitants contractin, han de ser coneixedors de les instal·lacions i equipaments tècnics de l'espai cultural Fàbrica Vella.

Cal que Fàbrica Vella estigui atès durant l'ús de l'espai pel personal adient i suficient. El criteri d'adequació i suficiència del personal s'establirà de mutu acord entre els responsables de l'equipament i els organitzadors de l'acte. Hi haurà sempre una persona responsable de Fàbrica Vella. L'entitat sol·licitant està obligada a designar també un responsable de l'activitat

El pagament de la tarifa de la sala 1, inclou:

- Ús de la sala
- Els vestuaris amb les seves dutxes



## AJUNTAMENT DE SALLENT

- Els lavabos
- L'equipament tècnic pactat a la carta de cessió de l'espai
- Aire condicionat o calefacció
- Equipament d'il·luminació, de so i audiovisual i el consum d'energia elèctrica.
- L'ús de la sala serà de com a màxim 8 hores diàries

El pagament de la tarifa de la sala 2, inclou:

- Ús de la sala
- Els lavabos
- L'equipament tècnic pactat a la carta de cessió de l'espai
- Aire condicionat o calefacció
- Equipament d'il·luminació, de so i audiovisual i el consum d'energia elèctrica.
- L'ús de la sala serà de com a màxim 8 hores diàries

La possibilitat de poder disposar de la taquilla, el bar o altres espais del Fàbrica Vella, caldrà especificar-la a la instància, i es pactaran mútuament les condicions amb els sol·licitants.

### Article 6.- Beneficis fiscals.

1. Gaudiran d'exempció en el preu de l'entrada al recinte quan s'hi realitzin espectacles no gratuïts:

- a) Les Companyies en les funcions on actuïn (el número d'entrades per espectacle es regularan en el contracte).
- b) La premsa en aquelles funcions en les quals estiguin acreditats.

2. Gaudiran de bonificacions sobre la taxa de l'entrada al recinte quan s'hi realitzin espectacle no gratuïts

- a) La venta anticipada mitjançant eines telemàtiques o a les taquilles anticipades de les que disposem ( Ajuntament i escola de música ), descompte d'entre 1'5€ i 2 €
- b) Promocions descompte sobre la taxa de l'entrada en el cas d'espectacles adreçats a un públic especial ( joves, infants, gent gran, socis d'una entitat...), en el cas de fer abonaments si es compra un pack d'espectacles alhora, o altres situacions que vagin sorgint en el moment de fer la venda dels espectacles
- c) En el cas de cicle Gaudí, i segons conveni signats amb ell, s'admet el descompte de carnet jove ( 3€ enlloc de 4'5€), o el carnet d'ela Vanguardia ( entrada 2X1)

3. Les bonificacions sobre la taxa d'utilització privativa de l'Espai cultural Fàbrica

Vella de Sallents de la SALA 1 ( SALA GRAN) s'autoritza en funció del tipus d'usuari que sol·licita la sala:

Categories d'usuari:

- A. Entitats municipals: Ràdio Sallent, Escola pública Torres Amat, Escola municipal de música, Residència Sant Bernat
- B. Coorganitzadors d'activitats amb l'Ajuntament de Sallent, o als quals se'ls hi doni suport, sigui a través d'un D.O.\* ( espectacle de Denominació d'Origen) o a través d'un encàrrec. Poden ser entitats o persones físiques.
- C. Entitats sense ànim de lucre que organitzin un acte benèfic o solidari
- D. Entitats sense ànim de lucre registrades al Registre d'Entitats de l'Ajuntament, centres d'ensenyament públics i concertats.



## AJUNTAMENT DE SALLEN

E. Escoles privades de Sallent relacionades amb el món de la cultura ( arts escèniques, música, dansa...)

F. Usuaris no pertanyents a les categories anteriors

<b>Categoria d'usuari</b>	<b>Bonificació</b>	<b>Preu</b>
A. Entitats municipals: Ràdio Sallent, Escola pública Torres Amat, Escola municipal de música, Residència Sant Bernat	100%	0€
B. Coorganitzadors d'activitats amb l'Ajuntament de Sallent, o als quals se'ls hi doni suport, sigui a través d'un D.O.* ( espectacle de Denominació d'Origen) o a través d'un encàrrec. Poden ser entitats o persones físiques.	100%	0€
C. Entitats sense ànim de lucre que organitzin un acte benèfic o solidari	100%	0€
D. Entitats sense ànim de lucre registrades al Registre d'Entitats de l'Ajuntament, centres d'ensenyament públics i concertats.	100% les dues primeres vegades, a partir de la tercera vegada, caldrà pagar la taxa assignada	0€
E. Escoles privades de Sallent relacionades amb el món de la cultura ( arts escèniques, música, dansa...)	100% la primera vegada o bé si l'acte és gratuït	
F. Usuaris no pertanyents a les categories anteriors	0%	

Tots els usuaris excepte els de la categoria F han de fer constar en el seu material divulgatiu el logotip de l'Ajuntament de Sallent, com a col·laborador de l'activitat.

**\*Les D.O. són produccions artístiques, realitzades, protagonitzades i/o produïdes per entitats del municipi, per sallentins o sallentines o impulsades des del propi Ajuntament. L'etiqueta " D.O" identificarà aquells espectacles originaris del nostre territori on la qualitat o característica del qual són un factor important pel seu valor afegit i per contribuir a generar riquesa local.**

4. L'ajuntament de Sallent podrà establir **convenis més amplis i de condicions especials amb determinats llogaters quan, per activitats o propostes excepcionals, es consideri necessari per l'interès puntual de la proposta.** Des de l'Ajuntament es valorarà la necessitat de realitzar aquests convenis i pactarà les seves condicions.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

5. *En situacions de poca venda, i per tal d'incentivar-la, l'ajuntament podrà establir les mesures oportunes de descomptes o promocions que consideri més adients per cada esdeveniment fent-ne publicitat als mitjans de difusió que utilitzi l'ajuntament per comunicar-se amb la població.*

### **Article 7.- Acreditació i període impositiu.**

*La taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud de la utilització privativa i/o l'entrada al recinte de l'Espai Cultural Fàbrica Vella quan s'hi realitzin espectacles no gratuïts organitzats per l'ajuntament de Sallent, que no serà efectiva sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.*

### **Article 8.- Règim de declaració i ingrés.**

1. *El pagament de les entrades pels usuaris s'efectuarà mitjançant pagament anticipat en cas de venda mitjançant eines telemàtiques, caixers automàtics,... o bé en el moment d'entrada en el recinte a través de la taquilla.*

2. *El pagament de la taxa per utilització privativa dels espais de l'Espai cultural Fàbrica Vella es realitzaran a les oficines de l'ajuntament de Sallent.*

3. *Els imports recaptats s'ingressaran diàriament als comptes oberts a aquest objectes a nom de l'ajuntament de Sallent i es liquidaran a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini aquesta.*

### **Article 9. Infraccions i sancions.**

*El personal encarregat del cobrament de la taxa és el responsable de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.*

## Text Refós

### **Ordenança Fiscal núm.0 ORDENANÇA GENERAL DE GESTIÓ, LIQUIDACIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DELS INGRESSOS DE DRET PÚBLIC MUNICIPALS**

## **SECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS**

### **Article 1.- Objecte**

1. La present Ordenança general, dictada a l'empara del que preveuen l'article 106.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, els articles 11, 12.2 i 15.3 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, conté normes comunes, tant substantives com de procediment, que es consideraran part integrant de les Ordenances fiscals i dels Reglaments interiors que es puguin dictar relatius a la gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic municipals.

2. Aquesta Ordenança es dicta per a:

a) Desplegar allò que es preveu a la Llei general tributària en aquells aspectes referents als procediments tributaris de gestió, inspecció i recaptació, portats a terme per aquest Ajuntament.



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

- b) Regular aquells aspectes procedimentals que puguin millorar i simplificar la gestió, de possible determinació per l'Ajuntament.
- c) Regular aquells aspectes comuns a diverses ordenances fiscals i evitar-ne així la reiteració.
- d) Regular les matèries que necessitin concreció o desenvolupament per part de l'Ajuntament.
- e) Informar els ciutadans de les normes i procediments el coneixement dels quals pugui facilitar el compliment de les seves obligacions tributàries.

### **Article 2.- Àmbit d'aplicació**

1. La present ordenança s'aplicarà a la gestió dels ingressos de Dret públic la titularitat dels quals correspon a l'Ajuntament o als seus Organismes Autònoms.
2. Quan l'Ajuntament hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió i/o la recaptació dels ingressos, les actuacions que ha de dur a terme l'Organisme de Gestió Tributària es regiran per la seva pròpia normativa, constituïda pels Estatuts, el Reglament Orgànic i Funcional, i l'Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa.

No obstant, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

3. Per decret de l'Alcalde es podran dictar disposicions interpretatives i aclaridores d'aquesta Ordenança i de les Ordenances reguladores de cada ingrés.

### **SECCIÓ II.- PROCEDIMENT**

#### **Article 3.- Aspectes generals**

1. La tramitació d'expedients estarà guiada per criteris de racionalitat i eficàcia, i es procurarà també simplificar els tràmits que hagi de realitzar el ciutadà i facilitar-li l'accés a la informació administrativa.
2. L'Alcalde podrà delegar l'exercici de competències i la signatura de resolucions administratives, llevat els supòsits en què legalment s'hagi prohibit la delegació.

#### **Article 4.- Comunicacions informatives i consultes tributàries**

1. Els diferents serveis de l'Ajuntament informaran els contribuents que ho sol·licitin dels criteris administratius existents per a l'aplicació de la normativa tributària.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

2. Les sol·licituds formulades verbalment, es respondran d'igual forma. En els casos en què la sol·licitud es formulés per escrit, es procurarà que el contribuent expressi amb claredat els antecedents i circumstàncies del cas, així com els dubtes que li susciti la normativa tributària aplicable.

3. Les consultes tributàries escrites que es formulin abans de la finalització del termini establert per a la presentació de declaracions, autoliquidacions o el compliment d'altres obligacions tributàries, s'hauran de contestar en el termini de sis mesos des de la presentació. Si es considera necessari per a formar-se criteri, es podrà demanar als interessats que ampliïn els antecedents o les circumstàncies del cas plantejat.

4. La contestació a les consultes tributàries escrites tindrà efectes vinculants per a l'Ajuntament llevat que plantegin qüestions relacionades amb l'objecte o la tramitació d'un procediment, recurs o reclamació iniciat abans de formular-les. Els criteris expressats en l'esmentada contestació s'aplicaran al consultant i a altres obligats tributaris, sempre que existeixi identitat entre els fets i circumstàncies objecte de consulta i els que van ser tractats en la contestació susdita.

5. Si la sol·licitud d'informació es refereix a una matèria reglamentada a les Ordenances, o en circulars internes municipals, o bé es tracta d'una qüestió la resposta de la qual es dedueix indubitablement de la normativa vigent, el Servei receptor de la consulta podrà formular la resposta. En altre cas, es respondrà des de la Secretaria de l'Ajuntament.

6. Per a garantir la confidencialitat de la informació, es requerirà del contribuent la seva deguda identificació mitjançant presentació del NIF quan es tracta de compareixença personal. Quan l'interessat es relacioni amb l'Administració per mitjans telemàtics, podrà identificar-se utilitzant sistemes d'identificació que determini l'Ajuntament.

7. Si s'actua per mitjà de representant, aquest haurà d'acreditar la seva condició de tal, en els termes previstos a l'article 46 de la Llei general tributària. En tot cas, es presumirà concedida la representació quan es tracti d'actes de mer tràmit.

### **Article 5. Caràcter reservat de les dades amb transcendència tributària.**

1. Les dades, informes o antecedents obtinguts per l'Administració tributària en el desenvolupament de les seves funcions tenen caràcter reservat i només poden ser utilitzats per a l'efectiva aplicació dels tributs o recursos la gestió dels quals tingui encomanada i per a la imposició de les sancions que procedeixin, sense que puguin ser cedits o comunicats a tercers, llevat que la cessió tingui per objecte les qüestions a què es refereix l'article 95 de la Llei general tributària.

2. L'Administració tributària municipal ha d'adoptar les mesures necessàries per garantir la confidencialitat de la informació tributària i el seu ús adequat.

Totes les autoritats o funcionaris que tinguin coneixement d'aquestes dades, informes o antecedents estan obligats al més estricte i complet sigil respecte a aquesta documentació. Amb independència de les responsabilitats penals o civils que puguin derivar-se, la infracció d'aquest particular deure de sigil es considerarà falta disciplinària molt greu.

3. L'Administració municipal garantirà les dades de caràcter personal d'acord amb allò disposat al Reglament (UE) 2016/679, del Parlament i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals, la Llei Orgànica 3/2018, de Protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, i resta de normativa vigent sobre protecció de dades personals.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

4. L'accés dels interessats als procediments tributaris i l'obtenció de còpies dels documents que integren –l'expedient administratiu, s'haurà d'efectuar en els termes previstos a la normativa tributària vigent.

### Article 6.- Dret a l'obtenció de còpia dels documents que obren a l'expedient

1. Les peticions de còpies hauran de realitzar-se pel contribuent o el seu representant, per escrit.

2. L'obtenció de còpies facilitades per l'Ajuntament requerirà el pagament previ de la taxa establerta per expedició i reproducció de documents.

3. Quan les necessitats del servei ho permetin, es complimentarà la petició del contribuent en el mateix dia. Si es tracta d'un número elevat de còpies, o quan un altre fet impedeixi complir el termini anterior, s'informarà al sol·licitant de la data en què podrà recollir les còpies sol·licitades. En circumstàncies normals aquest termini no excedirà de 10 dies naturals.

El moment per a sol·licitar còpies és el termini durant el qual s'ha concedit tràmit d'audiència o, en defecte d'aquest, en el d'al·legacions posterior a la proposta de resolució.

4. Per diligència incorporada en l'expedient, es farà constar el número dels folis dels quals s'ha expedit còpia i la seva recepció pel contribuent.

5. Els contribuents no tindran dret a obtenir còpia d'aquells documents que, figurant a l'expedient, afectin a dades personals, interessos de tercers o a la intimitat d'altres persones. La resolució que denegui la sol·licitud de còpia de documents obrants a l'expedient haurà de motivar-se.

Quan es susciti qualsevol dubte en relació amb els anteriors extrems, es consultarà a la Secretaria.

### Article 7.- Identificació dels responsables de la tramitació dels procediments

Les sol·licituds dels contribuents relatives a la identificació dels responsables de la tramitació o resolució dels procediments, es dirigiran a l'Alcaldia.

### Article 8.- Al·legacions i tràmit d'audiència a l'interessat

1. Quan els contribuents formulin al·legacions i presentin documents abans del tràmit d'audiència, es tindran en compte uns i altres en redactar la corresponent proposta de resolució, fent expressa menció de les circumstàncies de la seva aportació en els antecedents d'aquella.

2. En els procediments d'inspecció es donarà audiència a l'interessat en els terminis previstos en la Llei general tributària i en el Reglament general de les actuacions i els procediments de gestió i inspecció tributària i de desenvolupament de les normes comunes dels procediments d'aplicació dels tributs.

En el procediment de gestió, es donarà tràmit d'audiència quan, per a l'adopció de la resolució administrativa, es tinguin en compte fets o dades diferents dels aportats per altres administracions o per l'interessat.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

3. Especialment, podrà prescindir-se del tràmit d'audiència quan es tracti de rectificar errors aritmètics deduïts dels fets i documents presentats pel contribuent, així com en el supòsit de liquidació dels recàrrecs dels articles 27 i 28 de la Llei general tributària.

En les resolucions dictades en aquells procediments en què no hagi resultat necessari tràmit d'audiència, es farà constar el motiu legal de la no realització.

Amb caràcter general, el termini d'audiència serà de 10 dies.

## Article 9.- Registre

1. L'Ajuntament disposa d'un registre general, en el que es fan les anotacions dels assentaments de tots els documents presentats o rebuts per qualsevol òrgan administratiu, organisme públic o entitat vinculada o dependents d'aquests. També s'anota la sortida de documents oficials dirigits a altres òrgans o particulars.

2. L'Ajuntament també disposa d'un registre electrònic per a la recepció i remissió de sol·licituds, escrits i comunicacions tots els dies de l'any, durant les vint-i-quatre hores del dia, sense perjudici de les interrupcions de manteniment tècnic o operatiu, que s'anunciaran als potencials usuaris amb l'antelació que resulti possible a la seu electrònica.

3. Els interessats podran presentar escrits dirigits a l'Ajuntament a través de qualsevol d'aquests mitjans:

- a) Registre general o electrònic de l'Ajuntament
- b) Qualsevol registre electrònic de les administracions o entitats que integren el sector públic
- c) Oficines de Correus.
- d) Les representacions diplomàtiques i oficines consulars d'Espanya a l'estranger.

En el supòsit de presentació de declaracions, escrits o documents amb transcendència tributària per mitjans diferents dels electrònics, informàtics i telemàtics per contribuents que tinguin aquesta obligació, s'enregistraran i se'ls advertirà de la possible comissió de la infracció prevista a l'art. 199 de la Llei general tributària i la possible obertura del corresponent expedient sancionador.

4. Els assentaments s'anotaran respectant l'ordre temporal de recepció o sortida de documents indicant la data del dia d'inscripció i el seu número d'ordre. Un cop efectuat el tràmit de registre, els documents seran distribuïts sense dilació als respectius destinataris i/o unitats administratives per a la seva tramitació.

5. Quan, per aplicació de les Ordenances Fiscals, s'hagués de satisfer alguna taxa amb motiu de la presentació de sol·licituds i escrits adreçats a l'Administració, la quota corresponent es podrà fer efectiva a les oficines municipals, en el moment de presentació d'aquells.

6. A l'efecte del còmput de terminis per a dictar resolució s'entendrà data de presentació del corresponent escrit la data de recepció en el registre municipal.

7. Amb referència als assentaments en els llibres del registre, podran expedir-se certificacions autoritzades pel Secretari municipal.

## Article 10.- Còmput de terminis





## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. Sempre que no s'expressi una altra cosa, quan els terminis s'assenyalin per hores, s'entén que aquestes són hàbils. Són hàbils totes les hores del dia que formen part d'un dia hàbil.

Els terminis expressats per hores es compten d'hora en hora i de minut en minut des de l'hora i minut en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte de què es tracti, i no poden tenir una durada superior a vint-i-quatre hores; en aquest cas, s'han d'expressar en dies.

Quan els terminis s'assenyalin per dies, s'entén que aquests són hàbils, i s'exclouen del còmput els dissabtes, els diumenges i els declarats festius.

Quan els terminis s'hagin assenyalat per dies naturals, s'ha de fer constar aquesta circumstància a les notificacions corresponents.

En els procediments d'aplicació dels tributs, si el venciment de qualsevol termini coincideix amb un dia inhàbil, es traslladarà el susdit venciment al primer dia hàbil següent.

2. Els terminis expressats en dies es comptaran a partir del dia següent a aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del dia següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu.

3. Si el termini es fixa en mesos o anys, aquests es computen a partir de l'endemà d'aquell en què tingui lloc la notificació o publicació de l'acte, o des del següent a aquell en què es produeixi l'estimació o desestimació per silenci administratiu. Si en el mes de venciment no hi hagués dia equivalent a aquell en què comença el còmput, s'entendrà que el termini finalitza l'últim dia del mes.

4. Quan l'últim dia del termini sigui inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

5. Els terminis per a resoldre es computaran a partir del dia de la data en què la sol·licitud hagi tingut entrada en el Registre Municipal.

6. Excepcionalment, d'ofici o a petició dels interessats, es podrà concedir una ampliació de terminis que no excedeixi de la meitat d'aquests.

7. Respecte als terminis, en aquells procediments corresponents a ingressos de dret públic d'aquest Ajuntament tramitats per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, s'estarà al que disposi la seva Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

## Article 11.- Tramitació d'expedients

1. Els subjectes relacionats a l'article 14.2 de la Llei 39/2015, estan obligats a relacionar-se a través de mitjans electrònics amb les Administracions Públiques.

2. De les sol·licituds, comunicacions i escrits que presentin els interessats electrònicament podran exigir el corresponent rebut que acrediti la data i hora de presentació.

3. Si les sol·licituds no reuneixen tots els requisits exigits per la normativa vigent, es requerirà l'interessat perquè en un termini de deu dies esmeni les anomalies, i se li indicarà que, si no ho fa, se'l tindrà per desistit de la seva petició.

4. Quan es requereixi a un interessat l'aportació de la documentació necessària per a la continuïtat del procediment iniciat a instància de part, transcorreguts tres mesos sense que s'hagi produït el compliment del requeriment de l'Administració, es produirà la caducitat del procediment, de la qual cosa s'advertirà l'interessat.



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

5. Els tràmits no essencials per a la continuïtat del procediment que s'han de complir per part dels interessats, hauran de realitzar-se en el termini de 10 dies a partir de la notificació del corresponent acte.

6. Als interessats que no compleixin el que disposa l'apartat anterior, se'ls podrà declarar decaiguts en el seu dret al tràmit corresponent continuant amb el procediment; d'altra banda s'admetrà l'actuació de l'interessat i produirà els seus efectes legals, si es produeix abans o dins del dia que es notifiqui la resolució en la que es tingui per transcorregut el termini.

7. La terminació convencional del procediment haurà de ser autoritzada pel Ple.

8. En particular, la notificació d'actuacions de gestió i recaptació dels ingressos municipals que hagi de practicar l'ORGT s'efectuarà en la forma prevista en la seva Ordenança General.

### Article 12.- Obligació de resoldre

1. L'Ajuntament està obligat a resoldre totes les qüestions que es plantegin en els procediments tributaris, així com a notificar dita resolució expressa. S'exceptua aquest deure de resoldre expressament en els casos següents:

- En els procediments relatius a l'exercici de drets que només han de ser objecte de comunicació per l'obligat tributari.

- Quan es produeixi la caducitat, la pèrdua sobrevinguda de l'objecte del procediment, la renúncia o el desistiment dels interessats.

El termini màxim de duració dels procediments serà de 6 mesos, excepte que la normativa aplicable fixi un termini diferent.

2. S'assenyalen en concret els següents terminis, d'interès particular:

a) El recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, es resoldrà en el termini d'un mes. Quan no hagi recaigut resolució en termini, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

b) La concessió de beneficis fiscals en els tributs locals es resoldrà en el termini màxim de sis mesos. Si en aquest termini no ha recaigut resolució, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

3. En els procediments iniciats a sol·licitud de l'interessat, el venciment del termini màxim fixat per a la seva resolució sense haver-se dictat i notificat acord exprés, legitima l'interessat per entendre estimada o desestimada la sol·licitud per silenci administratiu, segons procedeixi i sense perjudici de la resolució que l'Administració ha de dictar.

4. Els terminis a què fan referència els apartats anteriors, tindran únicament els efectes expressats en aquest article, i pel que fa a les previsions establertes a l'article 26.4 de la Llei general tributària, s'estarà al que es disposa a l'article 21 d'aquesta ordenança.

## SECCIÓ III.- NORMES SOBRE GESTIÓ

### SUBSECCIÓ I.- GESTIÓ DE TRIBUTS

#### CAPÍTOL I.- DE VENCIMENT PERIÒDIC



## AJUNTAMENT DE SALLENT

### Article 13.- Impostos de venciment periòdic

1. En la gestió dels impostos sobre béns immobles, sobre activitats econòmiques i sobre vehicles de tracció mecànica, s'aplicaran les prescripcions contingudes a les seves Ordenances fiscals específiques.

2. En l'Impost sobre béns immobles, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

3. A les actuacions que, en relació als tributs enumerats en el present article, dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària, se'ls aplicarà el que preveu la seva Ordenança General de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels Ingressos de Dret Públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració interadministrativa.

### Article 14.- Taxes

1. Els padrons es formaran a partir del padró de l'exercici anterior, i s'hi incorporaran les modificacions derivades de la variació de tarifes aprovades a l'ordenança fiscal municipal corresponent i també altres incidències que no constitueixin alteració dels elements essencials determinants del deute tributari i que siguin conegudes per l'ORGT o per l'Ajuntament.

2. Quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la gestió de les taxes, el padró corresponent serà aprovat per l'òrgan competent de l'ORGT.

3. Quan no s'hagi delegat en altra Entitat la gestió de les taxes, correspondrà a l'òrgan competent de l'Ajuntament.

4. Es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, quan el bé immoble o dret sobre aquest pertany a dos o més titulars, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció, sempre i quan l'import de la quota sigui superior a 10 euros.

En cap cas es podrà sol·licitar la divisió de la quota de la taxa en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat de guanys.

En els supòsits de separació matrimonial judicial o de divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui es beneficiari de l'ús.

5. En les taxes per prestació de serveis o aprofitaments especials que s'estenguin a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:



a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei o la utilització privativa o aprofitament especial, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

### Article 15.- Calendari fiscal

1. Quan es tracti d'ingressos la gestió i/o recaptació dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'ORGT l'aprovació del calendari fiscal i la seva publicació en el BOP i també en la seva seu electrònica.

La consulta telemàtica dels períodes de cobrança dels tributs municipals serà possible al llarg de tot l'exercici, mitjançant accés a la seu electrònica de l'ORGT.

2. Així mateix, es distribuirà un fulletó informatiu del calendari fiscal i, quan calgui, es divulgarà a través dels mitjans de comunicació municipals.

3. Anualment, en el calendari de cobrament, que es publica al Butlletí Oficial de la Província, s'inclouran les dates en què es farà el càrrec dels rebuts de cobrament periòdic domiciliats.

En el cas que aquest Ajuntament ho tingui establert mitjançant Ordenança Fiscal, els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament dels rebuts de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en els terminis que figurin en el calendari fiscal publicat, en les condicions i termes que prevegi l'ordenança.

### Article 16.- Exposició pública de padrons

1. El termini d'exposició pública dels padrons serà de vint dies naturals, comptats a partir de deu dies abans del primer dia d'inici del període de cobrament en voluntària.

Aquest tràmit d'informació pública es realitza mitjançant anunci publicat en el Butlletí oficial de la província i per mitjans electrònics amb la publicació a la seu electrònica de l'ORGT o de l'Ajuntament segons qui hagi aprovat el padró corresponent.

2. Les variacions dels deutes i altres elements tributaris originades per l'aplicació de modificacions introduïdes en la llei i les ordenances fiscals reguladores dels tributs, o resultants de les declaracions d'alteració reglamentàries que hagi de presentar el subjecte passiu, seran notificades col·lectivament, a l'empara d'allò que preveu l'article 102 de la Llei general tributària i disposició addicional 14 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

3. Contra l'exposició pública dels padrons i de les liquidacions que porten incorporades, es podrà interposar recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de la data de finalització del termini d'exposició pública dels corresponents padrons.



4. El recurs de reposició es presentarà davant l'òrgan que ha aprovat el corresponent padró.

### **CAPÍTOL II.- DE VENCIMENT NO PERIÒDIC**

#### **Article 17.- Pràctica de liquidacions**

1. En els termes regulats a les ordenances fiscals municipals, es practicaran liquidacions dels ingressos municipals de dret públic, la gestió dels quals no hagi estat delegada a la Diputació de Barcelona.

2. L'aprovació de les liquidacions a què es refereix l'apartat anterior és competència de l'Alcalde/ssa.

3. Quan s'hagi delegat la gestió de l'ingrés corresponent a la Diputació de Barcelona, les liquidacions seran practicades i aprovades per l'òrgan competent de l'ORGT.

4. Quan, dins el procediment de comprovació limitada, les dades en poder de l'Administració siguin suficients per formular proposta de liquidació, es notificarà dita proposta per tal que l'interessat al·legui el que convingui al seu dret.

Vistes les al·legacions, podrà practicar-se liquidació provisional.

5. Per raons de cost i eficàcia, en els casos en que resultin quotes líquides inferiors a 10 euros, tan sols es practicarà liquidació pels conceptes de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica, l'impost sobre activitats econòmiques, taxes i preus públics.

#### **Article 18.- Presentació de declaracions**

1. L'Ajuntament establirà els circuits per a conèixer de l'existència de fets imposables que originen la meritació dels tributs municipals.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, els subjectes passius estan obligats a presentar les declaracions previstes legalment.

3. La manca de presentació de declaracions de forma completa i correcta, necessàries perquè l'Ajuntament pugui practicar la liquidació d'aquells tributs que no s'exigeixen pel procediment d'autoliquidació, constitueix infracció tributària, excepte que l'interessat regularitzi la seva situació sense requeriment de l'Administració.

4. La infracció tributària prevista a l'apartat anterior pot ser lleu, greu o molt greu, conforme al que estableix l'article 192 de la Llei general tributària.

### **CAPÍTOL III.- NOTIFICACIONS ADMINISTRATIVES**

#### **Article 19.- Notificació de les liquidacions de venciment singular i altres actes de gestió, liquidació, recaptació i inspecció**

1. Les notificacions es practicaran preferentment per mitjans electrònics i, en tot cas, quan l'interessat resulti obligat a rebre-les per aquesta via.

2. Els interessats que no estiguin obligats a rebre notificacions electròniques, podran decidir i comunicar en qualsevol moment a l'Administració Pública la seva voluntat de rebre les notificacions en format electrònic.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

3. La pràctica de notificacions s'ajustarà al que estableixen la Llei general tributària i la normativa de desenvolupament; i amb les especificitats de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

4. Quan la notificació es practiqui en paper, si ningú es fes càrrec de la notificació, es farà constar aquesta circumstància en l'expedient, junt amb el dia i hora en que es va intentar la notificació, intent que s'haurà de repetir per una sola vegada i en un hora diferent dins dels tres dies següents. En cas que el primer intent de notificació s'hagi realitzat abans de les quinze hores, el segon intent s'haurà de realitzar després de les quinze hores i a l'inrevés, deixant, en tot cas, un marge de diferència de tres hores entre ambdós intents.

5. Les notificacions per mitjans electrònics s'entendran practicades en el moment en que es produeixi l'accés al seu contingut. La notificació s'entendrà rebutjada quan hagin transcorregut deu dies naturals des de la posada a disposició de la notificació sense que s'hagi accedit al seu contingut.

6. Quan la notificació es practiqui en paper, i no hagi estat rebuda personalment es citarà a l'interessat o el seu representant amb l'objecte de dur a terme la notificació per compareixença, mitjançant anuncis que es publicaran, per una sola vegada per cadascun dels interessats, al Butlletí oficial de l'Estat. En la publicació constarà la relació de notificacions pendents, amb indicació del subjecte passiu, obligat tributari o representant, procediment que les motiva, òrgan responsable de la seva tramitació, i lloc i termini on s'ha de comparèixer per ser notificat. En tot cas, la compareixença es produirà en el termini de quinze dies naturals, a comptar des del següent al de la publicació de l'anunci al BOE. Quan transcorregut el termini indicat no s'hagués comparegut, la notificació s'entendrà produïda a tots els efectes legals des del dia següent al del venciment del termini per comparèixer.

7. La notificació corresponent a la resta d'actuacions de gestió, recaptació i inspecció dels ingressos de dret públic es practicarà conforme a les previsions contingudes als apartats 4, 5 i 6.

8. Quan es tracti de notificacions relatives a ingressos la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, s'hi practicaran segons allò previst a la seva Ordenança General.

9. Quan l'interessat hagués estat notificat per diferents vies, es prendrà com a data de notificació, la produïda en primer lloc, als efectes d'entendre's notificada.

10. Quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic per rebut, mitjançant les corresponents Ordenances Fiscals, no serà necessària la notificació individual de les liquidacions resultants, excepte en els supòsits establerts a l'apartat 3 de l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària.

## CAPÍTOL IV.- CONCESSIÓ DE BENEFICIS FISCALS

### Article 20.- Sol·licitud

1. La concessió o denegació de beneficis fiscals és competència de l'Alcalde/ssa.

2. Quan els beneficis fiscals es refereixin a tributs la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, correspondrà a l'òrgan competent de l'ORGT resoldre sobre la seva concessió.

3. Excepte previsió legal expressa en contra, la concessió de beneficis fiscals té caràcter pregat, per la qual cosa hauran de ser sol·licitats.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

4. La sol·licitud es formularà del mode i en els terminis fixats legalment o en les ordenances fiscals.

5. L'acord de concessió o denegació dels beneficis fiscals de caràcter pregat s'adoptarà en el termini de sis mesos comptats des de la data d'aquella sol·licitud. Si no es dicta resolució en aquest termini, la sol·licitud formulada s'entendrà desestimada.

No caldrà que l'interessat aporti la documentació acreditativa dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades. Es presumirà que la consulta o obtenció és autoritzada pels interessats excepte que consti en el procediment la seva oposició expressa, havent-se d'informar a l'interessat prèviament dels seus drets en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Excepcionalment, si l'Administració gestora del tribut no pot obtenir els esmentats documents, podrà sol·licitar a l'interessat la seva aportació.

6. No s'admetrà l'analogia per estendre més enllà dels seus termes estrictes l'àmbit del fet imposable o el de les exempcions, bonificacions i altres beneficis tributaris.

## CAPÍTOL V.- PROCEDIMENT DE REVISIÓ

### Article 21.- Recursos administratius

1. Contra els actes d'aplicació i efectivitat dels ingressos de dret públic municipals, només podrà interposar-se recurs de reposició davant l'òrgan que dictà l'acte administratiu que es reclama.

2. El recurs de reposició s'entendrà desestimat si no ha estat resolt en el termini d'un mes comptat des de la data d'interposició.

3. Als efectes de la no exigència d'interessos de demora a que fa referència l'article 26.4 de la Llei general tributària, s'entendrà que l'Ajuntament ha incomplet el termini màxim de resolució del recurs de reposició quan hagi transcorregut el termini d'un any des de la seva interposició, sense que hagi recaigut resolució expressa. Aquest termini s'estableix a l'empara de la Disposició addicional quarta, apartat 3 de la Llei general tributària, i en paritat amb el que preveu dita Llei per a la resolució de les reclamacions econòmic-administratives.

4. Contra la desestimació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent a la notificació de l'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des del dia següent a aquell en què hagi d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

5. El termini per a interposar recurs contenciós administratiu contra l'aprovació o la modificació de les Ordenances Fiscals serà de dos mesos comptats des del dia següent a la data de publicació de la seva aprovació definitiva.

### Article 22.- Revisió d'ofici

1. El Ple de l'Ajuntament podrà declarar, previ dictamen favorable de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, la nul·litat dels actes de gestió i recaptació dels



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

ingressos de dret públic en els quals concorrin motius de nul·litat de ple dret, en els termes establerts a l'article 217 de la Llei general tributària.

2. El procediment de nul·litat a què es refereix l'apartat anterior podrà iniciar-se:

- a) Per acord de l'òrgan que dictà l'acte.
- b) A instància de l'interessat.

En el procediment s'haurà de concedir audiència a aquells a favor dels quals va reconèixer drets l'acte que es pretén anul·lar.

### **Article 23.- Declaració de lesivitat**

1. En altres casos, diferents del previst a l'article anterior i dels que es refereix l'article 220 de la Llei general tributària, l'Ajuntament només podrà anul·lar els seus actes declaratius de drets si els declara lesius per a l'interès públic.

2. La declaració de lesivitat correspon al Ple de l'Ajuntament.

3. En el termini de dos mesos des del dia següent a la declaració de lesivitat, s'haurà d'interposar el corresponent recurs contenciós administratiu.

### **Article 24.- Revocació d'actes i rectificació d'errors**

1. L'Ajuntament podrà revocar els seus actes en benefici dels interessats quan s'estimi que infringeixen manifestament la llei, quan circumstàncies sobrevingudes que afectin una situació jurídica particular posin de manifest la improcedència de l'acte dictat, o quan en la tramitació del procediment s'hagi produït indefensió als interessats.

El procediment de revocació s'iniciarà exclusivament d'ofici, sens perjudici que els interessats puguin promoure la seva iniciació per l'Ajuntament, mitjançant un escrit que dirigiran a l'òrgan que va dictar l'acte.

La revocació serà possible mentre no hagi transcorregut el termini de prescripció.

2. Es rectificaran en qualsevol moment, d'ofici o a instància de l'interessat, els errors materials, de fet i els aritmètics, sempre que no hagin transcorregut quatre anys des que es va dictar l'acte objecte de rectificació.

Tramitat l'expedient en què es justifiqui la necessitat de procedir a la rectificació, el servei competent formularà proposta d'acord rectificatori, que haurà de ser aprovada pel mateix òrgan que va dictar l'acte objecte de rectificació.

## **CAPÍTOL VI.- SUSPENSÍO DEL PROCEDIMENT**

### **Article 25.- Suspensió per interposició de recursos**

1. La interposició de recursos administratius no requereix el pagament previ de la quantitat exigida; això no obstant, la interposició del recurs no aturarà l'acció administrativa per a la cobrança llevat que l'interessat sol·liciti la suspensió del procediment, supòsit en què serà indispensable aportar una garantia que cobreixi el total del deute, els interessos de demora que generi la suspensió i els recàrrecs que resultin procedents en el moment en què es procedeixi a l'execució.





## AJUNTAMENT DE SALLENT

2. No obstant el que es disposa al punt anterior, l'òrgan competent per resoldre el recurs podrà suspendre, d'ofici o a sol·licitud del recurrent, l'execució de l'acte recorregut quan concorri alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que l'execució pugui causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
- b) Que la impugnació es fonamenti en una causa de nul·litat de ple dret.

3. Si la impugnació afecta un acte censal relatiu a un tribut de gestió compartida, no es suspèn en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que pugui practicar-se. Això sense perjudici que, si la resolució que es dicta en matèria censal afecta el resultat de la liquidació abonada, es realitzi la devolució d'ingressos corresponent.

4. Quan hagi estat resolt el recurs de reposició interposat en període voluntari en sentit desestimatori es notificarà a l'interessat concedint-li termini per pagar en període voluntari, en els terminis següents:

- Si la resolució es notifica en la primera quinzena del mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 20 del mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

- Si la resolució es notifica entre els dies 16 i últim de cada mes, el deute es podrà satisfer fins el dia 5 del segon mes posterior, o l'immediat hàbil posterior.

5. Quan de la resolució del recurs es derivi l'obligació de modificar la liquidació, el deute resultant podrà ser satisfet en els mateixos terminis establerts en el punt anterior.

6. Quan l'Ajuntament conegui de la desestimació d'un recurs contenciós administratiu contra una liquidació que es troba en període de pagament voluntari, haurà de notificar el deute resultant comprensiu del principal més els interessos de demora acreditats en el període de suspensió i concedir període per efectuar el pagament, determinat segons el previst al punt 4.

Quan el deute suspès es trobés en via de constrenyiment, abans de continuar les actuacions executives contra el patrimoni del deutor, se li requerirà el pagament del deute suspès més els interessos de demora acreditats durant els temps de la suspensió.

7. Quan l'execució de l'acte hagués estat suspesa, un cop conclusa la via administrativa, els òrgans de recaptació no iniciaran o, en el seu cas, reiniciaran les actuacions del procediment de constrenyiment mentre no finalitzi el termini per interposar el recurs contenciós administratiu, sempre que la vigència i eficàcia de la caució aportada es mantingui fins llavors. Si durant aquest termini l'interessat comunicués a aquest òrgan la interposició del recurs amb petició de suspensió i oferiment de caució per garantir el pagament del deute, es mantindrà la paralització del procediment en tant conservi la seva vigència i eficàcia la garantia aportada en via administrativa. El procediment es reiniciarà o suspèndrà a resultes de la decisió que adopti l'òrgan judicial.

8. Es podrà concedir la suspensió parcial quan la impugnació afecti només a elements tributaris clarament individualitzats, la incidència dels quals en la determinació del deute tributari resulti quantificable.

En aquest cas, l'import de la garantia només haurà de cobrir el deute suspès.

### **Article 26.- Altres supòsits de suspensió**

1. Dins del procediment recaptatori, es poden originar altres supòsits de suspensió quan s'hagi sol·licitat ajornament dels deutes, o s'hagi interposat terceria de domini.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

2. Caldrà paraitzar el procediment quan l'interessat ho sol·liciti si demostra l'existència d'alguna de les circumstàncies següents:

- a) Que ha existit error material, aritmètic o de fet en la determinació del deute.
- b) Que el deute ha estat ingressat, condonat, compensat, suspès o ajornat.

3. Fins que la liquidació del deute tributari executat no sigui ferma en via administrativa i judicial, no es podrà procedir a l'alienació dels béns i drets embargats en el curs del procediment de constrenyiment, llevat que es tractés de supòsits de força major, béns peribles, béns en què existeixi un risc de pèrdua imminent de valor o quan el contribuent sol·liciti de forma expressa la seva alienació.

## Article 27.- Garanties

1. La garantia a dipositar per obtenir la suspensió del procediment haurà de cobrir l'import del deute, els interessos de demora i els recàrrecs que procedirien en cas de la seva execució.

2. Les garanties necessàries per tal d'obtenir la suspensió automàtica, seran exclusivament les següents:

a) Diner efectiu o valors públics, els quals podran dipositar-se en la Caixa General de Dipòsits, en la Tresoreria Municipal. En el supòsit que la recaptació de l'ingrés objecte de la suspensió estigui delegada a la Diputació de Barcelona, el dipòsit també es podrà efectuar a la Tresoreria de l'Organisme de Gestió Tributària.

b) Aval o fiança de caràcter solidari prestat per entitat de crèdit o societat de garantia recíproca o certificat d'assegurança de caució.

c) Altres mitjans que es considerin suficients, quan es provi les dificultats per aportar la garantia en qualsevol de les formes ressenyades. La suficiència de la garantia en aquest cas haurà de ser valorada per la Intervenció.

3. En casos molt qualificats i excepcionals, podrà acordar-se per l'Alcaldia, a instància de part, la suspensió del procediment sense prestació de cap garantia, quan el recurrent al·legui i justifiqui la impossibilitat de prestar-la.

4. Respecte a les garanties que hauran de prestar-se en els supòsits d'ajornaments i fraccionaments de pagament, serà d'aplicació el que preveu l'article 35 d'aquesta Ordenança.

## CAPÍTOL VII.- DEVOLUCIÓ D'INGRESSOS INDEGUTS

### Article 28.- Iniciació de l'expedient

1. Amb caràcter general, el procediment s'iniciarà a instància de l'interessat, qui haurà de fonamentar el seu dret i aportar el comprovant d'haver satisfet el deute.

2. Si la recaptació del recurs origen de la devolució que es sol·licita ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la sol·licitud es formularà davant de l'ORGT.

3. Podrà acordar-se d'ofici la devolució en els supòsits següents:

- a) Quan després de haver-se satisfet una liquidació tributària, aquesta sigui anul·lada.
- b) Quan es verifiqui la duplicitat del pagament.



### Article 29.- Quantia de la devolució

1. Quan es dicti acte administratiu d'anul·lació, total o parcial, d'una liquidació que havia estat ingressada, es reconeixerà d'ofici el dret de l'interessat a percebre interessos de demora, sempre que es tracti d'un ingrés indegut.

La base de càlcul serà l'import ingressat indegudament; conseqüentment, en supòsits d'anul·lació parcial de la liquidació, els interessos de demora s'acreditaran en raó a la part de liquidació anul·lada.

El tipus d'interès, serà el vigent al llarg del període segons el que preveu l'article 26.6 de la Llei general tributària. Conseqüentment, si s'hagués modificat caldrà periodificar i aplicar a cada any o fracció el tipus d'interès de demora fixat per a l'exercici per la Llei de pressupostos de l'Estat.

2.- En particular, i als efectes del que estableixen els articles 31 i 224.1 de la Llei general tributària, tenen la condició d'ingressos deguts els efectuats com a conseqüència d'aplicar els valors cadastrals determinats per la Gerència del Cadastre, segons la llei reguladora del Cadastre Immobiliari.

Sense perjudici del que disposa aquest apartat, quan el valor cadastral s'anul·li per un procediment de rectificació d'errades materials, es tornarà l'import ingressat incrementat amb els corresponents interessos de demora.

### Article 30.- Reemborsament del cost de les garanties

1. Els expedients de reemborsament del cost de les garanties dipositades per suspendre un procediment mentre resta pendent de resolució un recurs, en via administrativa o judicial, s'iniciaran a instància de l'interessat.

Amb el reemborsament del cost de les garanties que en el seu cas resulti procedent, s'abonarà l'interès legal vigent que s'hagi meritat des de la data acreditada en què s'hagués incorregut en els costos esmentats fins la data en què s'ordini el pagament.

2. Les dades necessàries que haurà de facilitar el contribuent perquè puguin resoldre's adequadament aquestes sol·licituds, així com per efectuar, en el seu cas, el reemborsament que correspongui, seran les següents:

a) Nom i cognoms o denominació social, si es tracta de persona jurídica, número d'identificació fiscal, i domicili de l'interessat.

b) Resolució, administrativa o judicial, per la qual es declara improcedent total o parcialment l'acte administratiu impugnat l'execució del qual es va suspendre, així com testimoni o certificació acreditativa de la fermesa d'aquella.

c) Cost de les garanties el reemborsament de les quals es sol·licita, adjuntant com documents acreditatius: en el supòsit d'aval o fiances de caràcter solidari i certificats d'assegurança i caució, per les quantitats efectivament satisfetes a l'entitat de crèdit, societat de garantia recíproca o entitat asseguradora en concepte de primes, comissions i despeses de formalització, manteniment i cancel·lació de l'aval, fiança o certificat, meritats fins a la data en que es produeixi la devolució de la garantia.

d) Declaració expressa del mitjà escollit pel qual hagi d'efectuar-se el reemborsament, podent optar per:



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

- Transferència bancària, indicant el número de codi IBAN i les dades identificatives de l'Entitat de crèdit o bancària.

- Xec nominatiu.

- Compensació en els termes previstos en el Reglament general de recaptació.

3. Si l'escrit d'iniciació no reuneix les dades expressades o no adjuntés la documentació precisa, es requerirà l'interessat per a la seva esmena en un termini de deu dies.

4. Els pagaments realitzats per l'ORGT pels conceptes de devolució d'ingressos indeguts i d'indemnització per costos d'avalis es faran per compte d'aquest Ajuntament quan es refereixin als ingressos de titularitat municipal.

El seu import degudament justificat, serà aplicat en el primer comunicat comptable que es trameti amb posterioritat a la materialització del pagament.

## **SUBSECCIÓ II.- GESTIÓ DE CRÈDITS NO TRIBUTARIS**

### **Article 31.- Recaptació dels preus públics**

1. Es podran exigir preus públics per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local que hagin estat sol·licitades pels interessats, sempre que concorrin les dues condicions següents:

a) La recepció del servei és voluntària per a l'interessat, perquè no resulta imprescindible per a la seva vida privada o social.

b) El servei es presta efectivament pel sector privat, dins del terme municipal propi de l'Ajuntament que exigeix el preu.

2. En l'àmbit i amb l'abast de la corresponent delegació, l'ORGT recaptarà els preus públics quan així ho hagi acordat l'Ajuntament.

## **SECCIÓ IV.- RECAPTACIÓ**

### **Article 32.- Òrgans de recaptació i obligats al pagament**

1. La gestió recaptatòria dels crèdits tributaris i qualssevol altres de dret públic que hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona la portaran a terme els serveis centrals i perifèrics de l'ORGT, i correspondrà als òrgans i al personal que hi és adscrit l'exercici de competències i funcions segons el que es preveu en el seu Reglament orgànic i funcional.

2. La tramitació dels expedients de recaptació, quan correspongui a l'ORGT, es farà segons el que preveu la seva Ordenança General.

Estan obligats al pagament com a deutors principals, entre d'altres:

- a) Els subjectes passius dels tributs, siguin contribuents o substituïts.
- b) Els successors.
- c) Els infractors, per les sancions pecuniàries.

3. Si els deutors principals, referits al punt anterior, no compleixen la seva obligació, estaran obligats al pagament els subjectes següents:



## AJUNTAMENT DE SALLENT

- a) Els responsables solidaris.
- b) Els responsables subsidiaris, prèvia declaració de fallits dels deutors principals.

4. L'ORGT podrà demanar la col·laboració de l'Agència Estatal d'Administració Tributària i/o de l'Agència Tributària de Catalunya per a la recaptació executiva dels ingressos municipals, quan no s'hagi pogut recaptar els deutes per no conèixer l'existència de béns embargables situats dins l'àmbit de la província de Barcelona.

### **Article 33.- Responsables solidaris i subsidiaris**

1. En els supòsits de responsabilitat solidària previstos per les lleis, quan hagi transcorregut el període voluntari de pagament sense que el deutor principal hagi satisfet el deute, se'n podrà reclamar als responsables solidaris el pagament.

2. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat:

- Les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
- Les adquisicions d'elements aïllats, llevat que les esmentades adquisicions, realitzades per una o diverses persones o entitats, permetin continuar l'explotació o activitat.

3. Igualment, també seran responsables solidaris del pagament del deute tributari pendent, fins l'import del valor dels béns o drets que s'haguessin pogut embargar o alienar, les següents persones i entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin en l'ocultació o transmissió de béns o drets de l'obligat al pagament amb la finalitat d'impedir l'actuació de l'Administració tributària.
- b) Les que, per culpa o negligència, incompleixin les ordres d'embargament.
- c) Les que, amb coneixement de l'embargament, la mesura cautelar o la constitució de la garantia, col·laborin o consentin en l'aixecament dels béns o drets embargats o d'aquells béns o drets sobre els que s'hagués constituït la mesura cautelar o la garantia.
- d) Les persones o entitats dipositàries dels béns del deutor que, un cop rebuda la notificació de l'embargament, col·laborin o consentin en l'aixecament d'aquests.

4. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'han comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin adoptat acords o pres mesures causants de la manca de pagament.

c) Els adquirents de béns afectes per llei al pagament del deute tributari.

5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

6. Els procediments de derivació de responsabilitat que hagin de tramitar-se per tal d'exigir als responsables determinats en aquest article, i en els següents, el pagament dels tributs, es tramitaran per l'ORGT, quan es tracti d'ingressos la recaptació dels quals s'ha delegat en la Diputació.

### Article 34.- Successors en els deutes tributaris

1. A la mort dels obligats tributaris, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins als límits següents:

a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.

b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui i les altres percepcions patrimonials rebudes pels mateixos en els dos anys anteriors a la data de la dissolució que minorin el patrimoni social que hagués hagut de respondre d'aquestes obligacions.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils i entitats amb personalitat jurídica, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació. Aquesta previsió també serà aplicable a qualsevol supòsit de cessió global de l'actiu i passiu d'una societat mercantil o d'una entitat amb personalitat jurídica.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partípcis o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles, fins al límit del valor de la quota de liquidació que els correspongui.

### Article 35.- Ajornaments i fraccionaments



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. Quan s'hagi delegat la recaptació dels ingressos en la Diputació de Barcelona la concessió i denegació dels ajornaments i fraccionaments correspondrà a l'ORGT qui actuarà segons allò previst a la seva Ordenança General.

Si s'hagués de resoldre amb altres criteris diferents dels previstos a l'Ordenança general de Gestió, Liquidació, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic la recaptació dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona o es realitza mitjançant col·laboració administrativa, la resolució correspondrà a l'òrgan competent d'aquest Ajuntament.

2. Per a supòsits diferents dels referits al punt anterior, correspondrà la resolució de la sol·licitud a l'Alcalde.

3. No podran ser objecte d'ajornament o fraccionament els següents deutes tributaris:

- Els que es realitzin mitjançant efectes timbrats.
- En el cas de concurs de l'obligat tributari, no es podran ajornar o fraccionar els deutes que, d'acord amb la legislació concursal, tinguin la consideració de crèdits contra la massa.
- Per raons de cost i eficàcia, els deutes d'import per principal inferior a 60 euros.

4. L'acord de concessió especificarà la garantia que el sol·licitant haurà d'aportar o, si escau, la dispensa d'aquesta obligació.

5. La garantia haurà d'aportar-se en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de l'acord de concessió, l'eficàcia del qual quedarà condicionada a dita aportació.

### Article 36.- Prescripció

1. Prescriuran als quatre anys:

- a) El dret de l'Administració per determinar el deute tributari, mitjançant l'oportuna liquidació.
- b) L'acció per exigir el pagament dels deutes tributaris liquidats i autoliquidats.
- c) L'acció per imposar sancions tributàries.
- d) El dret a la devolució d'ingressos i el reemborsament del cost de les garanties.

2. La prescripció establerta a l'apartat anterior no afectarà al dret de l'Administració per realitzar comprovacions i investigacions conforme al disposat a l'article 115 de la Llei general tributària, llevat de l'establert a l'apartat segon de l'article 66 bis del mateix text normatiu.

3. El termini de prescripció dels deutes no tributaris es determinarà d'acord amb la normativa particular que reguli la gestió del corresponent ingrés.

4. El termini de prescripció s'interromprà en els casos i termes previstos als articles 68 i 189 de la Llei general tributària.

5. Produïda la interrupció, s'iniciarà de nou el còmput del termini de prescripció a partir de la data de l'última actuació de l'obligat al pagament o de l'Administració.

Interromput el termini de prescripció, la interrupció afecta tots els obligats al pagament.

6. La prescripció guanyada extingeix el deute.

### Article 37.- Compensació



## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. Podran compensar-se els deutes a favor de l'Ajuntament que es trobin en fase de gestió recaptatòria, tant en voluntària com en executiva, amb les obligacions reconegudes per part d'aquell i a favor del deutor.
2. Es compensaran d'ofici durant el termini d'ingrés en període voluntari les quantitats a ingressar i a retornar que resultin de l'execució de la resolució a que fa referència l'article 225.3 de la Llei general tributària.
3. Quan la compensació afecti deutes en període voluntari, serà necessari que la sol·liciti el deutor.
4. Quan els deutes es trobin en període executiu, l'Alcalde pot ordenar la compensació, que es practicarà d'ofici i serà notificada al deutor.

### **Article 38.- Compensació i extinció de deutes de les entitats de dret públic mitjançant deduccions sobre transferències**

1. Els deutes a favor de l'Ajuntament, quan el deutor sigui un ens territorial, un organisme autònom, la Seguretat Social o una entitat de dret públic, l'activitat dels quals no es regeixi per l'ordenament privat, seran compensables d'ofici, una vegada transcorregut el termini d'ingrés en període voluntari.
2. Així mateix, els deutes vençuts, líquids i exigibles que l'Estat, les Comunitats Autònomes, entitats locals i demés entitats de dret públic tinguin amb l'Ajuntament podran extingir-se amb les deduccions sobre les quantitats que l'Administració de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o dels Ens locals corresponents hagin de transferir a les referides entitats deutores.
3. Quan no sigui possible aplicar la compensació com a mitjà d'extinció dels deutes de les entitats públiques ressenyades anteriorment, en no tenir aquestes cap crèdit contra l'Ajuntament, cas que s'hagin delegat les funcions de recaptació en la Diputació de Barcelona, el tesorero municipal traslladarà a l'Assessoria Jurídica de l'ORGT el conjunt de les seves actuacions.
4. L'Assessoria Jurídica, després d'examinar la naturalesa del deute i del deutor i el desenvolupament de la tramitació de l'expedient, elaborarà la proposta d'actuació que correspongui.
5. Acreditada la impossibilitat de la compensació de les obligacions pecuniàries per part dels Ens deutors dels Municipis i la deducció sobre transferències, l'ORGT investigarà l'existència de béns patrimonials, no afectes a l'ús o servei públic, a l'efecte d'ordenar la seva execució si resultés imprescindible per a la realització del crèdit municipal.
6. Les actuacions que, si escau, hagin de portar-se a terme seran aprovades per l'Alcalde, i de la seva resolució s'efectuarà notificació formal a l'entitat deutora.

### **Article 39.- Situació d'insolvència**

1. Són crèdits incobrables aquells que no puguin fer-se efectius en el procediment de gestió recaptatòria per resultar fallits els obligats al pagament, o per concórrer en els béns coneguts del deutor circumstàncies que els fan inembargables.





## AJUNTAMENT DE SALLENT

2. Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, correspondrà al mateix formular proposta de crèdits incobrables, d'acord amb els criteris reflectits en la seva Ordenança General.

3. L'aprovació de la declaració de crèdits incobrables és competència de l'Ajuntament.

Quan es tracti d'ingressos de dret públic recaptats per l'ORGT, aquesta competència pot ser delegada en l'Organisme gestor.

4. Quan s'hagi delegat en la Diputació de Barcelona la competència per aprovar la declaració de crèdits incobrables, l'ORGT procedirà aplicant els criteris de la seva Ordenança General; en tot cas, restaran a disposició de l'Ajuntament les justificacions de les actuacions dutes a terme en ordre a assolir la realització del crèdit.

5. En particular, pel que respecta a la recaptació de multes de trànsit, si no ha estat delegada en la Diputació de Barcelona la competència per aprovar la declaració de crèdit incobrables, l'ORGT elevarà proposta a l'Ajuntament, formulada sota els criteris anteriors. Si en el termini de tres mesos, comptats des de l'entrada de la proposta en el Registre Municipal, l'Ajuntament no formulés cap objecció, l'ORGT, atesa la provada impossibilitat de continuar el procediment recaptatori, es dataran els deutes, remetent a l'Ajuntament el conjunt d'actuacions efectuades. El suport de dites actuacions serà paper, o electrònic, segons procedeixi en cada cas.

6. Quan s'hagin declarat fallits els obligats al pagament i els responsables, es declararan provisionalment extingits els deutes, i podran ser rehabilitats en el termini de prescripció. El deute restarà definitivament extingit si no s'hagués rehabilitat en aquell termini.

## Article 40.- Execució forçosa

1. Amb caràcter general i a l'efecte de respectar el principi de proporcionalitat entre l'import del deute i els mitjans utilitzats per al seu cobrament, quan calgui procedir a l'execució forçosa dels béns i drets del deutor, per deutes inferiors a 1.000 EUR, per l'òrgan responsable de la recaptació només s'ordenaran les actuacions d'embarg següents:

a) Deutes de quantia igual o inferior a 100 EUR:

- Embarg de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.

b) Deutes de quantia superior a 100 EUR i inferior a 1.000 EUR:

- Embarg de diner efectiu o en comptes oberts en entitats de crèdit.

- Crèdits, valors i drets realitzables a l'acte, o a curt termini.

- Sous, salaris i pensions.

2. Als efectes de determinar la quantia a què es refereix el punt anterior, es computaran tots els deutes d'un contribuent que resten pendents de pagament.

3. Amb caràcter general, quan el resultat de les actuacions d'embarg referides al punt 1 sigui negatiu, es formularà proposta de declaració de crèdit incobrable.

Pel que fa a les multes de trànsit, quan ha estat delegada la gestió recaptatòria en la Diputació de Barcelona, s'aplicarà el previst en els apartats 4 i 5 de l'article anterior.

4. Quan la quantia total del deute d'un contribuent sigui igual o superior a 1.000 EUR, es podrà ordenar l'embarg dels béns i drets previstos a l'article 169 de la Llei general tributària, preservant l'ordre establert a l'esmentat precepte.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

5. No obstant el previst al punt 4, quan s'hagués d'embargar un bé el valor del qual és molt superior a la quantia del deute, es consultarà al/a la Tresorer/a de l'Ajuntament i s'actuarà tenint en compte les seves indicacions.

6. A sol·licitud del deutor es podrà alterar l'ordre d'embargament si els béns que designi garanteixen amb la mateixa eficàcia el cobrament del deute que aquells altres béns que preferentment haguessin de ser travats i no causi perjudici a tercers.

7. En els casos de procediments d'execució forçosa on no s'hagin adjudicat en subhasta pública i posterior venda mitjançant adjudicació directa de béns propietat dels deutors, correspondrà al/a la Tresorer/a municipal fer la proposta a l'Alcalde d'adjudicació de béns a favor de l'Ajuntament, de conformitat a allò establert en els articles 108 i següents del Reglament general de recaptació.

Quan el procediment recaptatori s'hagi tramitat per l'ORGT, un cop ultimades les actuacions, aquest elevarà l'expedient a l'Ajuntament a fi que per part del/la Tresorer/a municipal pugui formular a l'Alcalde la proposta d'adjudicació de béns.

8. Si l'adjudicació dels béns a què es refereix l'apartat anterior no resulta d'interès per a l'Ajuntament, i no existeixen altres béns i drets susceptibles d'embargament, es procedirà a la data comptable dels valors objecte de l'expedient per a quina recaptació es tramità la subhasta.

Sens perjudici de la possible rehabilitació de l'expedient cas que es modifiquessin les circumstàncies relatives al deutor i l'entorn econòmic general.

## SECCIÓ V.- INSPECCIÓ

### Article 41.- La inspecció tributària

1. El Departament d'inspecció tributària portarà a terme actuacions de comprovació i, si escau, investigació de la situació tributària dels obligats tributaris per qualsevol dels tributs que integren el sistema tributari local. L'exercici d'aquestes funcions comporta regularitzar, si cal fer-ho, la situació tributària dels obligats mitjançant la pràctica d'una o més liquidacions.

2. En l'exercici d'aquestes funcions administratives, li correspon realitzar les actuacions següents:

a) Investigar els supòsits de fet de les obligacions tributàries per cercar els que siguin ignorats per l'Administració tributària local.

b) Comprovar la veracitat i l'exactitud de les declaracions i autoliquidacions que els obligats tributaris hagin presentat.

c) Comprovar que s'han ingressat efectivament els deutes tributaris que figurin als documents d'ingrés.

d) Practicar les liquidacions tributàries que es deriven de les actuacions de comprovació i investigació.

e) Verificar el compliment dels requisits exigits per a obtenir beneficis o incentius fiscals i devolucions tributàries o per a gaudir-ne.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

f) Informar els obligats tributaris sobre el contingut i naturalesa de les actuacions inspectores que s'iniciïn, sobre els drets i deures que els hi pertocuin, sobre les normes fiscals en general i sobre l'abast de les obligacions i drets que se'n derivin.

g) Totes les altres actuacions que dimanin dels procediments particulars de comprovació de tributs locals que la normativa estableixi en cada cas, procurant amb una cura especial la inclusió correcta en els censos dels subjectes passius que hi han de figurar.

h) Recercar la informació necessària perquè els òrgans de l'Administració tributària local puguin portar a terme les seves funcions.

i) Comprovar el valor dels drets, rendes, productes, béns, patrimonis, empreses i d'altres elements quan sigui necessari per a determinar les obligacions tributàries.

j) Realitzar actuacions de comprovació limitada en els termes que estableixen els articles 136 a 140 de la Llei general tributària.

3. Si en el curs de les seves actuacions la Inspecció dels Tributs constata que els obligats tributaris són responsables de fets o omissions constitutius d'infraccions tributàries, aplicarà el règim sancionador establert en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari, en la mesura que sigui d'aplicació.

4. Les funcions d'inspecció referides al paràgraf 2, circumscrites a cada tribut en particular, podran ser delegades en la Diputació de Barcelona, quan aquesta Administració hagi assumit la possibilitat de dur-les a terme.

### Article 42.- Personal inspector

1. Les actuacions de comprovació i investigació a què es refereix l'article anterior seran realitzades pels funcionaris del Departament d'inspecció o altres funcionaris i empleats públics de l'Ajuntament, sota la immediata supervisió de qui tingui el comandament de les actuacions, que en dirigirà, impulsarà i coordinarà el desenvolupament, amb la preceptiva autorització de l'alcalde.

2. Això no obstant, podran encomanar-se actuacions merament preparatòries o de comprovació o prova de fets o circumstàncies amb transcendència tributària a altres empleats públics que no tinguin la condició de funcionaris.

3. Els funcionaris que duguin a terme funcions d'Inspecció seran considerats agents de l'autoritat i hauran d'acreditar la seva condició, si així se'ls demana, fora de les oficines públiques. Les autoritats públiques hauran de prestar-los la protecció i l'auxili necessaris per a l'exercici d'aquestes funcions.

4. Els funcionaris de la Inspecció actuaran sempre amb la màxima consideració i hauran de guardar sigil rigorós i observar secret estricte sobre els assumptes que coneguin per raó del seu càrrec. La infracció d'aquests deures constituirà, en tot cas, falta administrativa greu.

5. L'alcaldia proveirà el personal inspector d'un carnet o una altra identificació que l'acrediti per a l'exercici del seu treball.

### Article 43.- Classes d'actuacions

1. Les actuacions inspectores podran ser:

a) De comprovació i investigació.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

- b) D'obtenció d'informació amb transcendència tributària.
- c) De valoració.
- d) D'informe i assessorament.

2. L'abast i el contingut d'aquestes actuacions es troben definits en el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes locals, en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per a desenvolupar-les, tal com disposa l'article 12.1 de la primera de les normes citades.

3. L'exercici de les funcions pròpies de la Inspecció s'adequarà al corresponent Pla de control tributari aprovat per l'alcalde.

### Article 44.- Lloc i temps de les actuacions

1. Les actuacions de comprovació i investigació podran desenvolupar-se indistintament, segons decideixi la Inspecció:

a) Al lloc on el subjecte passiu tingui el domicili fiscal, o en aquell on el representant de l'obligat tributari tingui el domicili, despatx o oficina.

b) Al lloc on es realitzin totalment o parcialment les activitats gravades.

c) Al lloc on hi hagi alguna prova, encara que sigui parcial, del fet imposable o del pressupòsit de fet de l'obligació tributària.

d) A les oficines de l'Ajuntament, quan els antecedents o elements sobre els quals hagin de realitzar-se puguin ser-hi examinats.

2. Al final de cada actuació la Inspecció determinarà el lloc, data i hora on es reprendrà la pròxima, cosa que es farà constar a la corresponent comunicació o diligència.

3. Les actuacions que es desenvolupin a les oficines municipals respectaran preferentment l'horari d'obertura al públic i, en tot cas, la jornada de treball vigent. Si es fan als locals dels interessats hauran de respectar la jornada laboral d'oficina o de l'activitat que s'hi realitzi, sense perjudici de convenir, de mutu acord, que es facin en altres hores o dies.

4. En casos excepcionals, quan hi hagi un perill cert de desaparició d'elements de prova o quan l'expedient s'hagi d'enllestir amb una celeritat especial, l'alcalde/ssa podrà autoritzar que les actuacions inspectores es duguin a terme fora de la jornada laboral esmentada.

### Article 45.- Iniciació i desenvolupament del procediment d'inspecció

1. El procediment d'inspecció s'iniciarà:

a) D'ofici.

b) A petició de l'obligat tributari, per tal que tinguin caràcter general respecte del tribut i, si fos el cas, períodes afectats, les actuacions de caràcter parcial en curs. La petició s'haurà de formular dins dels 15 dies comptadors des de la notificació d'inici d'actuacions i haurà de ser atesa en el termini dels sis mesos següents a la sol·licitud.

2. Les actuacions inspectores es podran iniciar mitjançant comunicació notificada degudament a l'obligat tributari per tal que es personi al lloc, data i hora que s'hi assenyala i tingui a disposició del personal inspector o aporti la documentació i els altres antecedents que



## AJUNTAMENT DE SALLENT

s'hi demanen, o personant-se la Inspecció sense prèvia notificació en les empreses, oficines, dependències, instal·lacions o magatzems d'aquell, i es desenvoluparan amb l'abast, les facultats i els efectes que estableixen la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-la.

3. Les actuacions del procediment d'inspecció tindran caràcter general en relació a l'obligació tributària i període comprovat, o caràcter parcial si no afecten la totalitat dels elements d'aquesta obligació i així s'adverteix en la comunicació d'inici d'actuacions o en la de modificació de l'abast de les ja iniciades. En aquest últim cas, si s'haguessin acabat amb una liquidació provisional, els fets regularitzats en l'actuació no podran tornar a ser objecte d'un nou procediment.

4. Els obligats tributaris amb capacitat d'obrar podran actuar per mitjà de representant, que haurà d'acreditar degudament aquesta condició per qualsevol mitjà vàlid en dret que en deixi constància fidedigna. En aquest cas, les actuacions corresponents s'entendran realitzades amb l'obligat tributari, fins que aquest no revogui de manera fefaent la representació i n'hagi assabentat la Inspecció.

5. El personal inspector podrà entrar a les finques, als locals de negoci i a qualsevol lloc on es desenvolupin activitats sotmeses a gravamen, existeixin béns subjectes a tributació, es produeixin fets imposables o supòsits de fet de les obligacions tributàries o n'hi hagi alguna prova, quan es consideri necessari per a la pràctica de l'actuació inspectora. Si es tracta del domicili constitucionalment protegit d'un obligat tributari, caldrà el seu consentiment previ o, si no el dona, l'oportuna autorització judicial.

6. En el desenvolupament de les funcions de comprovació i investigació, la Inspecció qualificarà els fets, actes o negocis realitzats per l'obligat tributari amb independència de la qualificació prèvia que aquest els hagués donat.

7. En el decurs de la comprovació s'haurà d'examinar si van concórrer o no en els períodes afectats les condicions o els requisits exigits al seu moment per a concedir o reconèixer qualsevol benefici fiscal. Si s'acredités que no ha estat així, la Inspecció podrà regularitzar la situació de l'obligat tributari sense necessitat de procedir a la revisió prèvia de l'acte originari de concessió o reconeixement.

8. Les actuacions de la Inspecció dels tributs es documentaran en diligències, comunicacions, informes, actes i la resta de documents en què s'inclouin actes de liquidació i altres acords resolutoris. Les actes són els documents públics que estén la Inspecció amb la finalitat de recollir-hi els resultats de les seves actuacions; a més, s'hi ha de proposar la regularització que escaigui o declarar que la situació tributària de l'obligat és correcta. Les actes fan prova dels fets que motiven la seva formalització, llevat que s'acrediti el contrari; si els obligats tributaris accepten els fets recollits, aquests es presumeixen certs i només podran rectificar-se mitjançant prova d'haver incorregut en un error de fet.

9. Als efectes del procediment d'inspecció, s'ha d'entendre que les referències a l'inspector en cap que es fan en la normativa estatal d'aplicació directa ho són a l'òrgan municipal que exerceixi aquesta funció i, en altre cas, a l'alcalde.

### **Article 46.- Terminació de les actuacions inspectores**

1. Les actuacions inspectores hauran de prosseguir fins enllestir-les, en un termini màxim de 18 mesos comptadors des de la notificació del seu inici fins que s'hagi d'entendre notificat l'acte administratiu resultant d'aquestes, o de 27 mesos si l'import net de la xifra de negocis de l'obligat tributari és igual o superior al requerit per a auditar comptes, i s'informarà d'aquest termini en la comunicació d'inici d'actuacions. No obstant això, aquest termini es podrà suspendre o perllongar motivadament si s'esdevé alguna de les circumstàncies previstes als



## AJUNTAMENT DE SALLENT

apartats 3, 4 o 5 de l'article 150 de la Llei general tributària, de la qual cosa s'assabentarà l'obligat tributari.

2. Les actuacions inspectores es donaran per acabades quan, a judici de la Inspecció, s'hagin obtingut les dades i les proves necessàries per a fonamentar-hi la regularització que calgui o per a considerar correcta la situació tributària de l'obligat. Tot just en aquest moment es notificarà l'inici del tràmit d'audiència previ a la formalització de les actes i, a més, es podrà fixar a la mateixa notificació el lloc, data i hora per a estendre-les.

3. Les actes d'inspecció seran de conformitat, de disconformitat o amb acord. Si l'obligat tributari o el seu representant no compareixen el dia assenyalat o es neguen a rebre-les o a subscriure-les, s'han d'estendre actes de disconformitat. La negativa a signar-les es considerarà un refús de la notificació i en cas d'incompareixença es suspèn el còmput del termini de durada fins que s'aconsegueixi efectuar la notificació.

4. Les actes que estengui la Inspecció dels tributs tindran el contingut, tramitació i efectes que estableixen els articles 153, 155, 156 i 157 de la Llei general tributària i la normativa dictada per a desenvolupar-los.

5. En qualsevol cas, i amb caràcter previ a la formalització de les actes de conformitat o disconformitat, es donarà audiència a l'obligat tributari perquè pugui al·legar tot allò que convingui al seu dret en relació amb la proposta de regularització que es vagi a formular.

6. L'autorització per a subscriure una acta amb acord s'ha d'atorgar amb caràcter previ o simultani per l'òrgan competent per a liquidar o, en altre cas, per l'alcalde.

## SECCIÓ VI.- RÈGIM SANCIONADOR

### SUBSECCIÓ I.- DISPOSICIONS GENERALS

#### Article 47.- Disposicions generals sobre infraccions i sancions tributàries

1. En matèria de tributs locals serà d'aplicació el règim d'infraccions i sancions regulat en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen i complementen, especialment el Reglament general del règim sancionador tributari (RD 2063/2004, de 15 d'octubre).

2. Seran subjectes infractors les persones físiques o jurídiques i les entitats esmentades al paràgraf 4 de l'article 35 de la Llei general tributària que realitzin els fets tipificats com a infraccions en les lleis, en el benentès que l'Administració hagi acreditat prèviament la seva responsabilitat en les accions o omissions imputades; si en una infracció tributària concorre més d'un subjecte infractor, tots quedaran obligats solidàriament al pagament de la sanció.

Qualsevol subjecte infractor tindrà la consideració de deutor principal.

3. Els obligats tributaris quedaran exempts de responsabilitat pels fets constitutius d'infracció tributària quan hagin estat realitzats pels qui no tinguin capacitat d'obrar en l'ordre tributari, quan hi concorri força major, quan derivin d'una decisió col·lectiva per als que no eren a la reunió on es va adoptar o per als que haguessin salvat el seu vot, quan adequïn la seva actuació als criteris manifestats per l'Administració tributària competent en publicacions, comunicacions i contestacions a consultes tributàries, ja siguin pròpies o d'altres obligats, sempre que, en aquest últim cas, hi hagi una igualtat substancial entre les seves circumstàncies i les que va plantejar l'altre obligat, o quan siguin imputables a deficiències tècniques dels programes informàtics facilitats per l'Administració tributària mateixa.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

4. No s'imposaran sancions per infraccions tributàries a qui regularitzi voluntàriament la seva situació abans que se li hagi comunicat l'inici d'un procediment de gestió o inspecció tributàries. Si l'ingrés es fa amb posterioritat a la comunicació, tindrà caràcter d'acompte de la liquidació que procedeixi i no minvarà les sancions que calgui imposar.

5. Les sancions tributàries no es transmetran als hereus i legataris de les persones físiques infractores. Sí es trametan però, als successors de les societats i entitats dissoltes, en els termes establerts a l'article 40 de la Llei general tributària.

6. El règim sancionador ara vigent serà d'aplicació a les infraccions comeses abans de la seva entrada en vigor i a les sancions que es van imposar amb la regulació precedent, sempre que resulti més favorable per al subjecte infractor i que la sanció imposada encara no sigui ferma.

### Article 48.- Concepte i classes d'infraccions i sancions tributàries

1. Són infraccions tributàries les accions i omissions doloses o culposes amb qualsevol grau de negligència que estiguin tipificades i sancionades en la Llei general tributària, en el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals o en una altra llei.

2. Cada infracció tributària es qualificarà de forma unitària com a lleu, greu o molt greu i, si li correspon una multa proporcional, s'aplicarà sobre la totalitat de la base de la sanció que en cada cas correspongui. La base de la sanció serà, en general, l'import de la quantitat a ingressar resultant de la regularització practicada, excepte les parts d'aqueix import regularitzat que es derivin de conductes no sancionables.

3. S'entendrà que hi ha ocultació de dades a l'Administració tributària local quan no es presentin declaracions, s'hi incloguin fets o operacions inexistents o amb imports falsos o s'hi ometin totalment o parcialment operacions, ingressos, rendes, productes, béns o qualsevol altra dada que incideixi en la determinació del deute tributari, sempre que la incidència del deute tributari derivat de l'ocultació en relació amb la base de la sanció sigui superior al 10%.

Es consideren mitjans fraudulents les anomalies substancials en la comptabilitat o altres registres obligatoris, l'ús de factures o justificants falsos o falsejats o la utilització de persones o entitats interposades.

4. Llevat que la Llei general tributària estableixi una sanció pecuniària fixa o assenyali un percentatge sancionador particular, cada infracció tributària es sancionarà:

- a) Si és lleu, mitjançant la imposició d'una sanció del 50% sobre la base de la sanció.
- b) Si és greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 50% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la Hisenda pública local, sense que ultrapassi el 100%.
- c) Si és molt greu, mitjançant la imposició d'una sanció mínima del 100% sobre la base de la sanció, percentatge que s'ha d'incrementar per aplicació simultània dels criteris de comissió reiterada i de perjudici econòmic per a la Hisenda pública local, sense que ultrapassi el 150%.
- d) Si escau, s'imposaran també les sancions no pecuniàries de caràcter accessori quan es donin els supòsits establerts a l'article 186 de la Llei general tributària.

5. Les sancions tributàries es graduaran exclusivament conforme als criteris següents, recollits en l'article 187 de la Llei general tributària, si hi resulten aplicables:



## AJUNTAMENT DE SALLENT

- a) Comissió repetida d'infraccions tributàries.
- b) Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local.
- c) Incompliment substancial de l'obligació de facturació o documentació.
- d) Acord o conformitat de l'interessat, que es pressuposarà en els procediments de gestió si no interposa recurs de reposició o reclamació econòmica administrativa contra la liquidació resultant, o signa una acta amb acord o de conformitat en un procediment d'inspecció.

Els criteris de graduació s'han d'aplicar simultàniament.

6. Els criteris de graduació assenyalats als apartats a) i b) del paràgraf precedent s'aplicaran d'aquesta manera:

- Comissió repetida d'infraccions tributàries:

Si el subjecte infractor hagués estat sancionat dins dels quatre anys anteriors a l'actual infracció, mitjançant resolució ferma en via administrativa, per una infracció lleu de la mateixa naturalesa, l'increment serà de cinc punts percentuals; quan la infracció que es pren com a antecedent hagués estat greu, l'increment serà de quinze punts percentuals; i si fos molt greu, l'increment serà de vint-i-cinc punts percentuals. A aquestes efectes, es consideraran de la mateixa naturalesa les infraccions tipificades al mateix article de la Llei general tributària, llevat que es tracti d'infraccions per deixar d'ingressar el deute que resultaria d'un autoliquidació correcta, declarar incorrectament o obtenir indegudament devolucions tributàries, supòsit en què totes tres es consideraran de la mateixa naturalesa.

- Perjudici econòmic per a la Hisenda pública local:

Es determinarà, en percentatge, la relació existent entre la base de la sanció, per un cantó, i la quantia total que s'hagués hagut d'ingressar en l'autoliquidació, la que es derivi d'una declaració acurada del tribut o l'import de la devolució obtinguda inicialment, per un altre. Si el resultat representa un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 25%, superior al 25% i inferior o igual al 50%, superior al 50% i inferior o igual al 75%, o superior al 75%, respectivament, s'afegiran deu, quinze, vint o vint-i-cinc punts percentuals.

7. Les sancions establertes a l'apartat 4 anterior es reduiran en un 30% del seu import quan l'obligat tributari hagi prestat el seu acord o conformitat a la proposta de regularització que se li formuli, o en un 50% si la regularització s'ha dut a terme mitjançant una acta amb acord. Nogensmenys, aquesta reducció per conformitat només serà aplicable quan la infracció consisteixi en:

- a) Deixar d'ingressar el deute tributari que resultaria d'una autoliquidació correcta.
- b) Incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris per a practicar liquidacions.
- c) Obtenir indegudament devolucions.
- d) Sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals.
- e) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.





## AJUNTAMENT DE SALLENT

Aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat si interposa recurs contenciós administratiu contra la regularització o la sanció contingudes en una acta amb acord, si no ingressa en període voluntari, o en els terminis fixats en l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució, els deutes tributaris derivats d'aquest tipus d'actes o, en els supòsits de conformitat, si interposa recurs o reclamació contra la regularització.

8. A més d'això, qualsevol sanció, excepte les que es derivin d'una acta amb acord, es reduirà en un 25% si s'ingressa l'import restant en període voluntari o en els terminis fixats a l'acord d'ajornament o fraccionament sol·licitat en període voluntari de pagament i garantit amb aval o certificat d'assegurança de caució i no s'interposa recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció. Si se n'interposés, aquesta reducció s'exigirà sense més tràmit que la notificació a l'interessat.

9. La mort del subjecte infractor extingeix la responsabilitat per les infraccions que hagi pogut cometre. També s'extingeix si s'ultrapassa el termini de prescripció per imposar les sancions corresponents, que serà de quatre anys comptadors des que es van cometre les infraccions corresponents.

Aquest termini de prescripció s'interromprà per qualsevol acció de l'Administració tributària de què tingui coneixement l'interessat, dirigida a la imposició d'una sanció o a la regularització d'una situació de la qual pugui derivar-se'n una.

## SUBSECCIÓ II.- CLASSIFICACIÓ DE LES INFRACCIONS I SANCIONS TRIBUTÀRIES

### Article 49.- Infracció tributària per deixar d'ingressar el deute tributari que hagués de resultar d'una autoliquidació

1. Constitueix infracció tributària deixar d'ingressar dins del termini establert en la normativa de cada tribut local la totalitat o una part del deute que resultaria de l'autoliquidació correcta, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració, o que s'hagués presentat l'autoliquidació sense efectuar l'ingrés que se'n derivi.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.

3. La base de la sanció serà la quantia no ingressada a l'autoliquidació com a conseqüència de la comissió de la infracció.

4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.

5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:

a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.

b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.

6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

### Article 50.- Infracció tributària per incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o els documents necessaris per a practicar liquidacions



## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. Constitueix infracció tributària incomplir l'obligació de presentar de forma completa i correcta les declaracions o documents necessaris perquè l'Administració tributària local pugui liquidar adequadament els tributs que no s'exigeixen per autoliquidació, llevat que es regularitzi voluntàriament la situació sense requeriment previ de l'Administració.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantia de la liquidació quan no s'hagués presentat declaració, o la diferència entre la quantia que resulta de l'adequada liquidació del tribut i la que es derivaria de les dades declarades.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
  - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
  - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

### **Article 51.- Infracció tributària per obtenir indegudament devolucions**

1. Constitueix infracció tributària obtenir indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut.
2. La infracció tributària prevista en aquest article serà lleu, greu o molt greu d'acord amb el que es disposa als paràgrafs següents.
3. La base de la sanció serà la quantitat retornada indegudament com a conseqüència de la comissió de la infracció.
4. La infracció tributària serà lleu quan la base de la sanció sigui inferior o igual a 3.000 euros o, si és superior, quan no hi hagi ocultació.
5. La infracció serà greu quan la base de la sanció sigui superior a 3.000 euros i hi hagi ocultació. La infracció tributària també serà greu, qualsevol que sigui la quantia de la base de la sanció, en els supòsits següents:
  - a) Quan s'hagin utilitzat factures, justificants o documents falsos o falsejats.
  - b) Quan la incidència d'haver portat incorrectament els llibres o registres representi un percentatge superior al 10% i inferior o igual al 50% de la base de la sanció.
6. La utilització de mitjans fraudulents determinarà que la infracció sigui qualificada en tot cas de molt greu.

### **Article 52.- Infracció tributària per sol·licitar indegudament devolucions, beneficis o incentius fiscals**



## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. Constitueix infracció tributària sol·licitar indegudament devolucions derivades de la normativa de cada tribut mitjançant l'omissió de dades rellevants o la inclusió de dades falses en autoliquidacions, comunicacions de dades o sol·licituds, sense que les devolucions s'hagin obtingut.

2. La infracció tributària prevista en aquest article serà greu, la base de la sanció serà la quantitat sol·licitada indegudament i la sanció consistirà en una multa pecuniària proporcional del 15%.

### **Article 53.- Infracció tributària per presentar incorrectament autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic o contestacions a requeriments individualitzats d'informació**

1. Constitueix infracció tributària presentar de forma incompleta, inexacta o amb dades falses autoliquidacions o declaracions, sempre que no s'hagi produït perjudici econòmic a la Hisenda pública local, o contestacions a requeriments individualitzats d'informació.

També constituirà infracció tributària presentar les autoliquidacions, les declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en aquells supòsits en què hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans.

2. Les infraccions previstes en aquest article seran greus i es sancionaran d'acord amb el que disposen els paràgrafs següents.

3. Si es presenten autoliquidacions o declaracions de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros.

Si es presenten autoliquidacions, declaracions o altres documents amb transcendència tributària per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics quan hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

4. Si es presenten declaracions censals incompletes, inexactes o amb dades falses, la sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 250 euros.

5. Si es tracta de requeriments individualitzats o de declaracions exigides amb caràcter general en compliment de l'obligació de subministrament d'informació recollida als articles 93 i 94 de la Llei general tributària, que hagin estat contestats o presentades de forma incompleta, inexacta o amb dades falses, la sanció consistirà en:

a) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que no estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària fixa de 200 euros per cada dada o conjunt de dades omeses, inexactes o falses referides a una mateixa persona o entitat.

La sanció serà de 100 euros per cada dada o conjunt de dades referides a una mateixa persona o entitat quan la declaració hagi estat presentada per mitjans diferents als electrònics, informàtics i telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

b) Quan el requeriment o la declaració tinguin per objecte dades que estiguin expressades en magnituds monetàries, multa pecuniària proporcional de fins el 2% de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, amb un mínim de 500 euros.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Si l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament representa un percentatge superior al 10, 25, 50 o 75 per cent de l'import de les operacions que havien de declarar-se, multa pecuniària proporcional del 0,5, 1, 1,5 o 2 per cent de l'import de les operacions no declarades o declarades incorrectament, respectivament. Si el percentatge és inferior al 10 per cent, multa pecuniària fixa de 500 euros.

La sanció serà de l'1 per cent de l'import de les operacions declarades per mitjans diferents als electrònics, informàtics o telemàtics en el cas que hi hagi obligació de fer-ho per aquests mitjans, amb un mínim de 250 euros.

6. Les sancions a què es refereix l'apartat 5 es graduaran incrementant la quantia resultant en un 100% en el cas de comissió repetida d'infraccions tributàries.

### **Article 54.- Infracció tributària per resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local**

1. Constitueix infracció tributària la resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local.

S'entén produïda aquesta circumstància quan el subjecte infractor, degudament notificat a l'efecte, hagués realitzat actuacions que tendeixin a dilatar, entorpir o impedir les actuacions de l'Administració tributària en relació amb el compliment de les seves obligacions.

Entre d'altres, constitueixen resistència, obstrucció, excusa o negativa a les actuacions de l'Administració tributària local les conductes següents:

a) No facilitar l'examen de documents, informes, antecedents, llibres, registres, fitxers, factures, justificants i assentaments de comptabilitat principal o auxiliar, programes i arxius informàtics, sistemes operatius i de control i qualsevol altra dada amb transcendència tributària.

b) No atendre algun requeriment degudament notificat.

c) La incompareixença, llevat causa justificada, en el lloc, data i hora que s'haguessin assenyalat.

d) Negar o impedir indegudament l'entrada o permanència en finques o locals als funcionaris de l'Administració tributària local o el reconeixement de locals, màquines, instal·lacions i explotacions relacionats amb les obligacions tributàries.

e) Les coaccions als funcionaris de l'Administració tributària local.

2. La infracció prevista en aquest article serà greu.

3. La sanció consistirà en multa pecuniària fixa de 150 euros, tret que sigui d'aplicació el que disposen els apartats 4, 5, 6, 7 o 8 de l'article 203 de la Llei general tributària; en aquest cas, s'aplicaran les multes pecuniàries que assenyalen aquests apartats.

### **Article 55.- Altres infraccions tributàries**

1. També es consideraran infraccions tributàries:

a) Determinar o acreditar improcedentment partides positives o negatives o crèdits tributaris aparents.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

b) Imputar incorrectament deduccions, bonificacions i pagaments a compte o no imputar bases imposables, rendes o resultats per les entitats sotmeses a un règim d'imputació de rendes.

c) No presentar en termini autoliquidacions o declaracions sense que es produeixi perjudici econòmic.

d) Incomplir l'obligació de comunicar el domicili fiscal i els canvis que s'hi produeixin.

e) Incomplir obligacions comptables, registrals, de facturació o documentació.

f) Incomplir les obligacions relatives a la utilització del número d'identificació fiscal o d'altres números o codis establerts per la normativa tributària.

2. Tots aquests incompliments es qualificaran i sancionaran, respectivament, tal com disposen els articles 195 a 202 de la Llei general tributària.

### Article 56.- Normes generals del procediment sancionador

1. El procediment sancionador en l'àmbit tributari local es duu a terme tenint en compte les normes especials de la Llei general tributària sobre potestat sancionadora, el Reglament general del règim sancionador tributari i les normes reguladores del procediment sancionador en matèria administrativa.

2. El procediment sancionador en matèria tributària es tramitarà de forma separada als d'aplicació dels tributs, llevat que es tracti d'actes amb acord o que l'obligat hagi renunciat expressament a la tramitació separada. Si s'hagués enllestit un procediment d'aplicació dels tributs iniciat mitjançant declaració o un procediment de verificació de dades, comprovació limitada o inspecció, no es podrà incoar cap expedient sancionador respecte de la persona o entitat que hagués estat objecte d'aquests procediments quan hagi transcorregut un termini de tres mesos des que s'hagués notificat o s'entengués notificada la liquidació o resolució derivada dels mateixos.

3. El procediment sancionador en matèria tributària s'iniciarà sempre d'ofici, mitjançant notificació de l'acord de l'òrgan competent, que a falta de designació expressa serà el mateix que tingui atribuïda la competència per a resoldre'l. Aquesta notificació d'inici de l'expedient recollirà la identificació de la persona o entitat presumptament responsable, la conducta que motiva la incoació del procediment, la seva possible qualificació i les sancions que li poguessin correspondre, l'òrgan competent per a resoldre el procediment, la identificació de l'instructor i la indicació del dret a formular-hi al·legacions i a l'audiència en el procediment, així com la manera i els terminis per a exercir-los.

4. El procediment sancionador en matèria tributària es desenvoluparà d'acord amb les normes especials sobre actuacions i procediments tributaris recollides a l'article 99 de la Llei general tributària, les normes sobre la seva instrucció que estableix l'article 210 d'aquesta llei i les disposicions concordants del Reglament general del règim sancionador tributari.

5. El procediment sancionador ha de concloure sempre mitjançant resolució expressa o per caducitat, en un termini de sis mesos comptadors des de la notificació d'inici del procediment fins la notificació de la resolució que calgui dictar. A aquest respecte, n'hi ha prou amb acreditar que s'ha fet un intent de notificació que contingui el text íntegre de la resolució. Si s'hagués ultrapassat aquest termini, la caducitat impedeix l'inici d'un procediment nou.

6. L'expedient s'iniciarà a proposta del funcionari que hagi dut a terme les actuacions de gestió, inspecció o recaptació, respectivament, amb autorització de l'inspector en cap o de



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

l'òrgan competent per a dictar els actes administratius que posen fi als procediments corresponents, i serà instruït pel funcionari que es designi a aquest efecte.

7. L'òrgan competent per acordar i imposar sancions tributàries és l'alcalde o l'òrgan en què delegui.

8. Contra l'acord d'imposició de les sancions només podrà interposar-se recurs de reposició davant de l'alcaldia, previ al contenciós administratiu. No obstant això, les sancions que derivin d'actes amb acord no podran ser impugnades en via administrativa.

9. L'acte de resolució del procediment sancionador podrà ser objecte de recurs independent, llevat que s'hagi impugnat també el deute tributari, cas en què s'acumularan ambdós recursos. La interposició d'un recurs contra les sancions impedeix executar-les fins que siguin fermes en via administrativa, sense necessitat d'aportar cap garantia per aconseguir-ne la paralització.

### **Article 57.- Procediment sancionador abreujat**

1. No obstant el que es disposa al paràgraf 3r de l'article anterior, si al temps d'iniciar-se l'expedient sancionador es troben en poder de l'òrgan competent tots els elements que permeten formular la proposta d'imposició d'una sanció, aquesta proposta s'incorporarà a l'acord d'iniciació.

2. Aquest acord es notificarà a l'interessat, indicant-li que es posa de manifest l'expedient i concedint-li un termini de 15 dies perquè al·legui tot allò que consideri convenient i presenti els justificants, documents i proves que consideri oportuns.

3. A més, a l'acord d'iniciació se l'advertirà expressament que si no formula al·legacions ni aporta nous documents o uns altres elements de prova, es podrà dictar la resolució d'acord amb la proposta susdita.

## **SECCIÓ VII.- INTERESSOS DE DEMORA**

### **Article 58.- Liquidació d'interessos de demora**

1. D'acord amb l'article 26 de la Llei general tributària, s'exigiran interessos de demora quan acabi el termini de pagament en període voluntari d'un deute resultant d'una liquidació practicada per l'Administració o de l'import d'una sanció sense que l'ingrés s'hagi efectuat, quan finalitzi el termini establert per a la presentació d'una autoliquidació o declaració sense que s'haguessin presentat o ho hagin estat de forma incorrecta, quan es suspengui l'execució de l'acte administratiu, quan s'iniciï el període executiu, llevat dels supòsits que s'hi contemplen, o quan l'obligat tributari hagi obtingut una devolució improcedent.

2. L'interès de demora serà exigible durant el temps que s'estengui el retard de l'obligat. No obstant això, no s'exigiran interessos de demora pel temps que transcorri fins l'acabament del termini de pagament en període voluntari obert per la notificació de la resolució que posi fi a la via administrativa en un recurs o reclamació contra una sanció tributària.

3. Els òrgans d'inspecció dels tributs inclouran els interessos de demora en les propostes de liquidació consignades en les actes i en les liquidacions tributàries que practiquin, tenint en compte les especialitats següents:

a) En el cas d'actes amb acord, els interessos de demora es calcularan fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment.



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

b) En el cas d'actes de conformitat, els interessos de demora es liquidaran fins el dia en què hagi d'entendre's dictada la liquidació per transcurs del termini establert legalment, llevat que abans d'això es notifiqui acord confirmant la proposta de liquidació, supòsit en el qual la data final serà la de l'acord que aprova la liquidació.

c) En el cas d'actes de disconformitat, els interessos de demora es liquidaran provisionalment fins el dia que acabi el termini per formular al·legacions, i definitivament fins la data en què es practiqui la liquidació corresponent.

4. Excepcionalment, no s'exigiran interessos de demora en els ajornaments i fraccionaments de pagament que hagin estat sol·licitats en període voluntari, sempre i quan corresponguin a deutes de venciment periòdic i notificació col·lectiva, i que el pagament es produeixi en el mateix exercici del meritament.

## **DISPOSICIONS ADDICIONALS**

### ***Primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals***

Els beneficis fiscals concedits a l'empara de les ordenances fiscals d'aquest municipi i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a la ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del corresponent tribut vigent per a l'exercici que es tracti.

### ***Segona.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors***

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

## **DISPOSICIONS FINALS**

**Primera.-** S'autoritza l'alcalde per a dictar totes les instruccions que siguin necessàries per al desenvolupament i l'aplicació de la present ordenança.

**Segona.-** Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sallent, a 27 d'octubre de 2020 començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## **Ordenança Fiscal núm. 1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

### **Article 1.- Fet imposable**



## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

## Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.





## AJUNTAMENT DE SALLENT

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniaus o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'ús residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyats.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordà la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### Article 3.- Responsables i successors



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributaries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

### **Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa**

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'exploració de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratives comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratives, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

l) Els béns que constitueixin el patrimoni de les Universitats afectes al compliment dels seus fins. L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les Universitats acreditin el compliment dels requisits exigits a l'article 80.1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.



### **Article 5 - Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable**

1 . Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2 . Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent tinguin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 30 per cent en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

4. Gaudiran d'una bonificació del 90% en la quota íntegra de l'Impost els immobles destinats a atendre les necessitats col·lectives i remodelatges urbans, gestió d'espais naturals, zones lliures i dotació d'equipaments d'iniciativa pública.

5. Gaudiran d'una bonificació del 40% de la quota íntegra de l'impost en els béns immobles destinats a habitatge, i d'un 20% de la quota íntegra de l'impost en els béns immobles destinats a ús indústria i comercial, durant els dos períodes impositius següents a la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol per a l'autoconsum.

L'aplicació d'aquesta bonificació restarà condicionada a que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.

La bonificació haurà de ser sol·licitada per l'interessat en el termini de tres mesos posteriors a la instal·lació, acreditant la documentació que s'estableix a l'article 9, apartat 2.5 d'aquesta Ordenança. I es mantindrà dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament.

Per gaudir de la bonificació de la quota de l'IBI, caldrà informe favorable del servei corresponent de l'Ajuntament, el qual es pronunciarà sobre la validesa i efectivitat de l'obra realitzada.

L'import total de les bonificacions resultants per aquest concepte no podrà superar, en cap cas, l'import del cost real de la instal·lació.

No procedirà la bonificació quan la instal·lació dels sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol siguin obligatòries d'acord amb la normativa específica en la matèria.

### **Article 6.- Base imposable i base liquidable**

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Economicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del que resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

## Article 7- Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec.

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. Tipus de gravamen.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

2.1 El tipus de gravamen serà el 0,58 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

2.2 El tipus de gravamen serà el 0,30 per cent quan es tracti de béns rústics.

2.3 El tipus de gravamen serà l'1,30 per cent quan es traci de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen diferenciats aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

**TAULA ANNEXA**

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR C. MÍNIM
Industrial	I	1,00	300.000,00e
Comercial	C	1,00	300.000,00e
Oficines	O	1,00	300.000,00e

3. La quota líquida s' obtindrà minorant la quota íntegra en l' import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d' aquesta Ordenança.

### **Article 8.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.**

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'us residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

3. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu us a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

4. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:
  - a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.
  - b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.
  - c) L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.
  - d) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
  - e) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
  - f) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
  - g) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
  - h) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
  - i) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
  - j) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.





## AJUNTAMENT DE SALLENT

- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.
- e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50 per 100 sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

8. El recàrrec es meritarà el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

9. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. En tant resultin compensats els recàrrecs previstos en aquest Ordenança pels habitatges a que es refereix la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, l'ajuntament no practicarà liquidacions del recàrrec dels béns immobles d'us residencial on el subjecte passiu sigui una entitat jurídica.

Els procediments de compensació o coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seràn competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

## Article 9.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a (habitatges de protecció oficial) no és acumulable la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.

b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.

c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.

d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.

f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.

g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

### 2.3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de la bonificació als titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.4 El gaudi de les bonificacions establertes pels habitatges de protecció oficial i en el seu cas, la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes per als titulars de famílies nombroses.

Quan per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

### 2.5 Bonificació per energia solar



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Per a gaudir d'aquesta bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la en el termini de tres mesos posteriors a la instal·lació i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació acreditativa:

- Cèdula d'habitabilitat per a aquells immobles en que aquesta sigui imprescindible
- Certificat d'homologació dels col·lectors per a les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic.
- Còpia de la llicència d'obres de la instal·lació solar o, en el seu defecte, comunicat previ d'obres presentat davant l'Ajuntament.
- Certificat tècnic final de la instal·lació solar emès per l'empresa instal·ladora o pel facultatiu, a on consti la data de finalització de la instal·lació i, en el cas dels sistemes solar tèrmics la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars, o en el cas dels sistemes solar elèctrics la potència instal·lada.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per dos períodes impositius, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

2.6 Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes en l'article 5 d'aquesta ordenança, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir de la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.

- 3.1. L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

## Article 10.- Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el que preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

### Article 11.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.

d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.

e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.

f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.

g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.

b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

### Article 12.- Règim de liquidació



## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

### Article 13.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en 2 terminis.

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.



### Article 14.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fehament l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspèn en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

### Article 15.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

### **Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança**

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada a Sallent, a 27 d'octubre de 2020 entrarà en vigor, pel que fa al recàrrec sobre l'impost dels béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent el dia 31 de desembre de 2020, i per a la resta de l'articulat el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

### **Ordenança Fiscal núm.3 IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA**





### Article 1r. Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.

2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.

3. No estan subjectes a l'impost:

- a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
- b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

### Article 2n. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.

2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### Article 3.- Responsables i Successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

### Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:

- a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
- c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

- d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
- e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física.
- g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100. A aquests efectes, tindran també la consideració de persones amb discapacitat en grau igual o superior al 33 per 100 els pensionistes de la Seguretat Social que tinguin reconeguda una pensió d'incapacitat permanent en el grau de total, absoluta o gran invalidesa, i els pensionistes de classes passives que tinguin reconeguda una pensió de jubilació o de retir per incapacitat permanent per al servei o inutilitat. Aquesta previsió no serà d'aplicació a les persones pensionistes d'invalidesa que als 65 anys optin per una pensió de jubilació ordinària, a les persones que acreditin una incapacitat parcial ni a les persones que han deixat de tenir la condició d'incapacitat o classes passives.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- h) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
- i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3. No caldrà que l'interessat aporti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i



## AJUNTAMENT DE SALLENT

verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

### Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

a) S'estableix una bonificació del 100% els vehicles històrics als que es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1.247/1995, de 14 de juliol.  
El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.

b) S'estableix una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles que, per les característiques dels seus motors, es considera que produeixen menor impacte ambiental: Vehicles Elèctrics i Híbrids.

c) S'estableix una bonificació del 100% per cent per als vehicles clàssics que tinguin una antiguitat superior a 30 anys.

El caràcter de vehicle clàssic s'acreditarà aportant l'últim rebut de l'assegurança com a vehicle clàssic o antic i un certificat de l'entitat/club de vehicles clàssics i antics que acrediti que en formi part.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

### Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 95.1 del Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de Març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del 2 . Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.
2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	Euros
<b>A) TURISMES</b>	
- De menys de 8 cavalls fiscals	25,24 €
- De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	68,16 €
- De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	143,88 €
- De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	179,22 €
- De més de 20 cavalls fiscals	224,00 €
<b>B) AUTOBUSOS</b>	
- De menys de 21 places	166,60 €
- De 21 a 50 places	237,28 €
- De més de 50 places	296,60 €
<b>C) CAMIONS</b>	
- De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	84,56 €
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60 €
- De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	237,28 €
- De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	296,60 €
<b>D) TRACTORS</b>	
- De menys de 16 cavalls fiscals	35,34 €



## AJUNTAMENT DE SALLENT

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES	Euros
- De 16 a 25 cavalls fiscals	55,54 €
- De més de 25 cavalls fiscals	166,60 €
<b>E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA</b>	
- De menys de 1.000 kg. i més de 750 kg. de càrrega útil	35,34 €
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	55,54 €
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60 €
<b>F) D'ALTRES VEHICLES</b>	
- Ciclomotors	8,84 €
- Motocicletes fins a 125 cc.	8,84 €
- Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc.	15,14 €
- Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc.	30,30 €
- Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1.000 cc.	60,58 €
- Motocicletes de més de 1.000 cc.	121,16 €

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

### Article 7è. Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament.

Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou lliurat al compravenda, no caldrà que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició. Si s'adquireix en un exercici posterior, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost sense que sigui d'aplicació el prorrateig que es preveu al punt 3 d'aquest article.

### Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la seva realització. S'aportarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.

3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant a l'oficina gestora o en una entitat bancària col·laboradora.

En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'hagi fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de l'autoliquidació.

4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació de l'impost, l'Ajuntament, abans del dia 1 de gener de cada exercici, comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de l'exercici en curs.

### Article 9è. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

### Article 10è. Gestió per delegació



## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no era correcta, es procedirà de la següent manera:

- a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.
- b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics i abans del dia 1 de gener de cada exercici, els rebuts impagats de l'any en curs.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

### **Article 11è. Col·laboració social**

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a :

- a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
- b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

### **Article 12è. Data d'aprovació i vigència**

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple de 4 de Novembre de 2008 i modificada pel Ple en sessió celebrada a Sallent a 27 de d'Octubre de 2011, pel Ple del dia 30 d'Octubre de 2012, pel Ple del dia 21 d'Octubre de 2013, pel Ple del dia 27 d'octubre de 2014, pel Ple del dia 26 d'Octubre de 2016 i pel Ple de 27 d'octubre de 2020, començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2021, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

### **Disposició addicional primera. Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança**

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de que es tracti.

### **Disposició addicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

## **Ordenança Fiscal núm.4 IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

### **Article 1r.- Fet imposable**



## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
- d) Expropiació forçosa.

3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a l'efecte de l'impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, hi està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al padró d'aquell.

4. Està subjecte a l'Impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'impost sobre béns immobles.

5. Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

### Article 2n.- Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.

3. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.

4. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.

5. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

6. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o





## AJUNTAMENT DE SALLENT

aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.

7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.

8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.

9. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

11. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

13. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En la posterior transmissió dels esmentats terrenys s'entendrà que el nombre d'anys a través dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió de les operacions citades en els apartats anteriors.

14. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.

### Article 3r.- Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:



## AJUNTAMENT DE SALLENT

a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

### Article 4t.- Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributaris pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

### Article 5è.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.

2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:

a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.

b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

c) Les Entitats Gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.

e) La Creu Roja Espanyola.

f) Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

### **Article 6è.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable**

1. Es concedirà una bonificació del 70 per cent de la quota de l'Impost, en les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatiu del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants. En el cas que aquests hagin conviscut amb el causant durant els dos anys anteriors a la seva defunció, la bonificació serà del 90 per cent.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del causant suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigués total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els termes previstos a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

### Article 7è.- Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.

2. Per determinar l'import de l'increment real del valor, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat a l'article 8.1 d'aquesta Ordenança, pel nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment del valor.

3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de l'acreditament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:



## AJUNTAMENT DE SALLENT

### A) Usdefruit

a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.

b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.

c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

### B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

### C) Nua propietat

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

### D) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.

7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

## Article 8è.- Tipus de gravamen, quota i percentatge de reducció del valor cadastral



## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

- a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys. 3,70.
  - b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys. 3,20.
  - c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys. 3.
  - d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys. 2,70.
2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de 22 per cent.
3. La quota tributària no pot ser superior a l'increment patrimonial realment obtingut pel subjecte passiu.

## Article 9è.- Període de generació i acreditament

1. L'impost s'acredita:

- a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
- b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
- c) En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
- d) En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.

4. El període de generació no podrà ser inferior a un any.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

### Article 10è.- Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

### Article 11è.- Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.

4. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.

5. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.

6. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.

7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:



## AJUNTAMENT DE SALLENT

a) Quan es tracti d'actes "*inter vivos*", el termini serà de trenta dies hàbils.

b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.

b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

9. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

10. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

### Article 12è.- Col·laboració social

1. Els gestors administratius que hagin subscrit el corresponent conveni de col·laboració, podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

a) Assistència en la realització de declaracions.

b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.





### Article 13è.- Comprovació de les autoliquidacions

1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes d'aquesta Ordenança i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes.
2. Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectificanc els elements o dades aplicades incorrectament i els errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, de la mateixa manera, liquidació pels fets imposables continguts al document no declarats pel subjecte passiu.
3. Els obligats tributaris podran instar de l'Administració municipal declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació i devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestimada a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició.

### Article 14è.- Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:

Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.

Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.

L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.

2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 25 % si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.

6. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

### Article 15è.- Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.

2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.

Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuïent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

### Article 16è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per internet, per part dels interessats i dels gestors tributaris, que actuaran en règim de col·laboració social.

3. Els òrgans gestors de l'Organisme de Gestió Tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.

4. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.



5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxien aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança modificada pel Ple en sessió celebrada a Sallent, a 27 d'Octubre de 2020 començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

### **Ordenança Fiscal número 5 IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

#### **Article 1r. Fet imposable**

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual la normativa urbanística disposi que s'ha d'obtenir prèviament la corresponent llicència d'obres o urbanística o bé presentar una comunicació prèvia o declaració responsable, s'hagin obtingut o presentat o no les llicències, comunicació o declaració esmentades, sempre que l'atorgament de la llicència o el control posterior de l'activitat sigui de competència municipal.

#### **Article 2n. Actes subjectes**

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a) Les obres d'edificació, construcció i instal·lació de nova planta, i les d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors i instal·lacions fotovoltaïques.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de



## AJUNTAMENT DE SALLENT

cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjamet d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.

f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.

g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària, d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.

h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.

i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.

j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.

k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.

l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.

m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.

n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.

o) La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

### Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que formulin les comunicacions prèvies o declaracions responsables, o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

### **Article 4t. Responsables i successors**

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

### **Article 5è. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva**

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

### **Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa.**

1.- Es concediran bonificacions de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin d'especial interès o utilitat municipal per concórrer-hi circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

I a aquests efectes es declaren com a tals les obres que es detallen a continuació:

1.1.- Gaudiran d'una Bonificació del 30 % de la quota de l'impost:

a) Les obres de rehabilitació d'habitatges del Nucli Antic ( Zona 1a, centre urbà i zona 1b, carretera)

1.2.- Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de l'Impost:

a) Les obres de millora o rehabilitació de façanes principals en qualsevol indret del terme municipal.

b) Les obres de construcció d'habitatges de protecció oficial al Polígon d'actuació Urbanística núm.2 de Sallent.

c) Les obres d'arranjament de façanes, obres de reforma i rehabilitació dels elements comunitaris d'immobles plurifamiliars i obres de reforma i rehabilitació dels elements de



## AJUNTAMENT DE SALLENT

cobertura, estructura, façana i patis de ventilació dels habitatges unifamiliars, amb una antiguitat superior a 45 anys, prèvia presentació de la ITE.

1.3.- Gaudiran d'una bonificació del 80 % de la quota de l'impost:

a) Les obres de reformes i modernització d'establiments comercials i de serveis ( excepte entitats bancàries) implantats al nucli urbà del Municipi amb una superfície inferior als 150 m2 i subjectes a llicència o a comunicació prèvia.

b) Les obres d'adequació de locals per l'obertura de nous establiments comercials i de serveis ( excepte entitats bancàries) al nucli urbà del Municipi amb una superfície inferior als 150 m2 i subjectes a llicència o a comunicació prèvia.

Les Bonificacions detallades als apartats 1.1 i 1.2 b) i 1.3 s'aprovaran per Junta de Govern Local, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i previ informe tècnic.

La Bonificació detallada a l'apartat 1.2 a) i c) s'aprovarà per l'òrgan competent d'aprovació de les llicències d'edificació.

En altres supòsits no detallats en aquest apartat, la declaració d'especial interès o utilitat Municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà , prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres. En aquests altres supòsits, la bonificació podrà ser fins el 95% de la quota de l'impost.

3.- Gaudiran d' una bonificació del 50% les construccions, instal·lacions o obres que afavoreixin les condicions d' accés i habitabilitat dels discapacitats.

No tindran dret a aquesta bonificació les obres, construccions o instal·lacions a les quals els siguin d' aplicació les prescripcions contingudes al Decret de la Generalitat de Catalunya núm.135, de 24 de març de 1995, de desplegament de la Llei sobre promoció de l'accessibilitat, supressió de barreres i aprovació del Codi d' accessibilitat.

La base imposable sobre la qual s' aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent exclusivament al cost d' execució material de les obres esmentades.

4.- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost les construccions, instal·lacions o obres en les quals s'incorporin sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a autoconsum , excepte les instal·lacions que el Codi Tècnic de l'Edificació estableix com obligatòries.

L'aplicació d'aquesta bonificació està condicionada a que les instal·lacions per la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

La base imposable sobre la qual s'aplicarà aquesta bonificació serà la corresponent al cost d'execució material de la instal·lació dels sistemes esmentats, exclusivament.

5.-Gaudiran d'una bonificació del 50% les construccions, instal·lacions o obres referents als habitatges de protecció oficial o dotacional.

Els interessats hauran d'aportar amb la seva sol·licitud documentació acreditativa d'haver sol·licitat la qualificació d'habitatges de protecció oficial davant la Generalitat de Catalunya.

En el moment de practicar la declaració definitiva de l'impost, s'haurà d'acreditar l'obtenció de la cèdula de qualificació definitiva. En cas que s'hagi denegat aquesta cèdula, l'Ajuntament



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

practicarà liquidació complementària de l'impost respecte de la quantitat bonificada, i dels interessos de demora que s'escaiguin, pel gaudi indegut de la bonificació.

Les bonificacions previstes en els apartats 3, 4 i 5 s'aprovaran per Junta de Govern Local, prèvia sol·licitud del subjecte passiu que haurà d'anar acompanyada de la documentació acreditativa.

6.- Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, referides en els apartats 2 i 3 de l'article 9è d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

### **Article 7è. Base imposable, quota i meritació**

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.

- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.

- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

### **Article 8è. Tipus de gravamen**

El tipus de gravamen serà el 3,75 per 100.

### **Article 9è. Règim de declaració i d'ingrés**

1. La liquidació provisional a compte es merita quan s'hagi obtingut la llicència preceptiva o de la presentació de la comunicació prèvia o declaració responsable quan s'hagin iniciat les construccions, instal·lacions o obres sense obtenir-la.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una comunicació prèvia o una declaració responsable per realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la comunicació prèvia o la declaració responsable el projecte i



## AJUNTAMENT DE SALLENT

el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. La quota resultant de la liquidació provisional, serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'ANNEX de l'ordenança dóna un resultat superior, per aquest últim.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

Pel que fa a les comunicacions prèvies d'obres o obres menors de poca entitat, que per la tipologia d'obra, no hagin d'anar visades i no es puguin calcular amb els barems del Col·legi d'Arquitectes; la base imposable serà, també, l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si el càlcul del pressupost en base als preus actualitzats anualment de l'Institut de Tecnologia de la Construcció de Catalunya dóna un resultat superior, per aquest últim.

4. Un cop acabades les construccions, instal·lacions o obres, i en el termini d'un mes des de l'acabament, el subjecte passiu haurà de presentar declaració sobre el seu cost real i efectiu, a la qual haurà d'adjuntar la documentació acreditativa, que pot consistir en el pressupost definitiu, les certificacions d'obra, la declaració d'obra nova o qualsevol altra documentació que pugui considerar-se vàlida per a la determinació del cost real.
5. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior, o d'ofici, si s'escau, l'Ajuntament iniciarà la comprovació administrativa pertinent i modificarà si procedeix, la base imposable provisional, practicant la liquidació corresponent. En tot cas, la pràctica de la liquidació a què es refereix aquest apartat no impedirà les actuacions d'inspecció que procedeixin.
6. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà de fer efectiu el seu pagament en els terminis establerts en l'article 62 de la Llei General Tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés, s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei General Tributària.

Cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei General Tributària.

### Article 10è. Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions dictades per al seu desenvolupament.
2. Les infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.





# SALLENT

**AJUNTAMENT DE SALLENT**

## **Article 11è. Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

## **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

## **Disposició final**

Aquesta Ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sallent el dia 25 d'octubre de 2007, modificada pel Ple del dia 28 d'octubre de 2010, pel Ple del dia 27 d'octubre de 2011, pel Ple del 21 d'Octubre de 2013, pel Ple del 27 d'Octubre de 2014, pel Ple de 25 d'Octubre de 2017, pel Ple de 29 d'Octubre de 2019 i pel Ple de 27 d'octubre de 2020 començarà a regir el dia 1 de Gener de l'any 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## **ANNEX A L'ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES.**

Tal com es disposa a l'article 9 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior del pressupost que hagi presentat.

El valor del mòdul bàsic s'entendrà al mòdul anual vigent publicat pel Col·legi d'Arquitectes.

I.- TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL



## AJUNTAMENT DE SALLENT

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

### 1.- COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

#### 1.1. En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes).	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis.	
- Edifici en testera (3 façanes).	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis.	
- Edifici entre mitgeres (1 / 2 façanes).	1,00

#### 1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana).	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana).	

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

#### 1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura	1,10



## AJUNTAMENT DE SALLENT

- Superficials complementàries.	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

### 2.- COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris.	3,00
- Clínicas i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials.	0,70
- Coberts.	0,60
- Parcs i jardins.	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització.	0,30
-Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

## II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obté de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m<sup>3</sup>. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic del COAC

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

### 1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
-Edificacions en zones de casc antic	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

### 2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres.	0,10
- Altures de més de 10 metres.	0,15

## **Ordenança Fiscal núm.6 TAXES PER SERVEIS GENERALS**

### **Article 1r. Disposició general**

Fent ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 20 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix taxes per la prestació de servei generals.

### **Article 2n. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable de les taxes regulades en aquesta Ordenança la prestació dels serveis o la realització d'activitats administratives de competència local que es refereixin, afectin o beneficiïn de forma particular al subjecte passiu, en els supòsits següents:

Visites a museus, exposicions, biblioteques, monuments històrics o artístics, parcs zoològics i altres centres o llocs anàlegs.

Utilització d'instal·lacions municipals, altres espais públics i recursos humans complementaris.

### **Article 3r. Subjectes passius**

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques i les Entitats a les quals es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades pels serveis o activitats municipals, referides a l'article 2n.

### **Article 4t. Tarifes**

Les quotes que s'han de satisfer són les que s'indiquen en el quadre de tarifes annex a aquesta Ordenança.

L'obligació de pagament neix des que es realitzi qualsevol dels serveis especificats en l'annex corresponent.

El pagament de la taxa s'efectuarà en el moment de presentar al qui estigui obligat a realitzar-lo el rebut o entrada corresponent.



# SALLENT

AJUNTAMENT DE SALLENT

## Article 5è. Normes de gestió

Els interessats en que se'ls presti algun dels serveis esmentats en aquesta ordenança hauran de presentar en les dependències municipals corresponents una sol·licitud on s'expressi el servei en qüestió, que demanen.

## Article 6è. Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sallent a 26 d'Octubre de 2016, modificada pel ple del dia 8 de març de 2017 i pel Ple de 27 d'octubre de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

**ANNEX DE TARIFES. Taxa per visites a museus , exposicions, biblioteques, monuments històrics o artístics , parcs zoològics i altres centres o llocs anàlegs i utilització d'aquests espais.**

### **EPÍGRAF I.- CASA MUSEU TORRES AMAT, POBLAT IBÈRIC DEL COGULLÓ, AIGUAMOLLS DE LA CORBATERA I ESPAIS TURÍSTICS EN GENERAL**

VISITES GUIADES- (Inclou 1 entrada +guia- 1 HORA DE DURADA)

- 1.- Escoles i instituts de Sallent i Cabrianes: gratuït (màxim 3 dies de visita per centre i any escolar)
- 2.- Escoles i Instituts de fora de Sallent i Cabrianes: 1,50€ per persona i visita (professors gratuïts) Mínim 20 pax o 30€
- 3.- Instituts de fora de Sallent i Cabrianes: 3,00€ per persona i visita (professors gratuïts) Mínim 20 pax o 30€
- 4.- Grups en general (adults, agències,...): 3,00€ per persona i visita. Mínim 10 pax o 30€
- 5.- Grups en general (residents de Sallent, majors de 65 anys, menors de 12 anys, aturats o famílies nombroses): 1,50€ per persona i visita. Mínim 20 pax o 30 €
- 6.- Jornades de portes obertes, i altres jornades especials: entrada i visita guiada gratuïta
- 7.- LLOGUER D'ESPAIS: CASA TORRES / POBLAT IBÈRIC DEL COGULLÓ / CAT (Màxim 4 hores seguides matí o tarda)  
(Casaments, Sessions fotogràfiques, o de vídeo, Filmacions, concerts, cursets, xerrades...)
  - 1.- Entitats Empreses o persones residents a Sallent.....200,00€
  - 2.- Entitats Empreses o persones No residents o de fora de Sallent.....250,00€

### **EPÍGRAF II.- SALA DE CULTURA, SALA VILÀ VALENTÍ, CENTRE DE CULTURA JOAN PUIG I ELIAS, LA TURBINA, LA KSETA I AUDITORI ESCOLA DE MÚSICA**

II.1) UTILITZACIÓ PER CONFERÈNCIES, CURSETS O ALTRES USOS, PRÈVIA ACCEPTACIÓ DE LES NORMES D'ÚS:

- Per entitats culturals, associacions o particulars sense ànim de lucre del municipi i de fora.....Gratuït
- Per altres entitats, associacions, empreses o particulars amb ànim de lucre 1/2 jornada, contractacions esporàdiques.....60€
- Per altres entitats, associacions, empreses o particulars amb ànim de lucre, per activitats o cursets de durada determinada.....15% Ingressos

FIANÇA: 125€ excepte les Entitats o Associacions, degudament inscrites al Registre d'Entitats i Associacions del Municipi , estaran exemptes d'aquesta fiança, prèvia signatura d'un document de responsabilitat.

II.2) UTILITZACIÓ PER EXPOSICIONS:

- Per entitats culturals, associacions o particulars sense ànim de lucre del municipi i de fora.....Gratuït
- Per altres entitats, associacions, empreses o particulars amb ànim de lucre .....30€/1er dia  
.....6€/ dies successius

FIANÇA: 125€ excepte les Entitats o Associacions, degudament inscrites al Registre d'Entitats i Associacions del Municipi , estaran exemptes d'aquesta fiança, prèvia signatura d'un document de responsabilitat.



# SALLENT

**AJUNTAMENT DE SALLENT**

## **EPÍGRAF III.- CENTRE PARROQUIAL DE CABRIANES.**

### III.1) UTILITZACIÓ DEL CENTRE :

- a) Per entitats , associacions o centres educatius sense ànim de lucre del municipi: gratuït
- b) Per altres entitats, associacions, empreses amb ànim de lucre i sense ànim de lucre de fora del Municipi i particulars que realitzin activitats amb caràcter regular i que siguin en benefici dels ciutadans del municipi : 100€/anuals
- c) Per altres entitats, associacions, empreses amb ànim de lucre i sense ànim de lucre de fora del municipi i particulars
  - c.1 Si es cobra entrada : un 30% dels ingressos.
  - c.2 Si no es cobra entrada: 100€ / hora.

En ambdós casos (a, b i c) fiança de fins a 500 € , segons resolució de l'òrgan gestor.

## **EPÍGRAF IV.- SERVEIS PER LA UTILITZACIÓ DELS ESPAIS DETALLATS EN ELS ANTERIORS EPÍGRAFS**

Per serveis de consergeria, per a qualsevol acte, event o celebració, amb un mínim de 2 hores

1. Dia laborable.....	15,00€/hora
2. Cap de setmana.....	25,00€/hora
3. Nits (a partir de les 22:00).....	25,00€/hora

Aquests serveis seran obligatoris a la Casa Torres Amat, i a la resta d'instal·lacions o espais segons resolució de l'òrgan gestor.

## **EPÍGRAF V - UTILITZACIÓ INSTAL·LACIONS ESCOLA TORRES AMAT PER ÚS SOCIAL d'acord amb el Decret 102/2010, de 3 d'agost, d'autonomia dels Centres Educatius**

1. Per Serveis de Consergeria dia laborable	15,00 €/hora
2. Per serveis de Consergeria cap de setmana	25,00 €/hora
3. Neteja de l'espai utilitzat (1)	Pressupost en funció activitat
4. Calefacció i llum (1)	Pressupost en funció activitat

- (1) Les Entitats i Associacions del Municipi, estaran exemptes de pagament prèvia signatura d'un document de responsabilitat



## Ordenança Fiscal número 8 TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS ASSISTENCIALS DE LA RESIDÈNCIA D'AVIS I CENTRE DE DIA

### Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa pel servei de la Residència d'Avis i Centre de Dia, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposen els articles 20.4.ñ) i 58 de l'esmentada Llei 39/1998.

### Article 2n Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa, la prestació de serveis de la Residència d'Avis de Sallent i Centre de Dia, consistent en l'acolliment residencial, amb caràcter substitutori de la llar, de les persones majors de 60 anys o menors d'aquesta edat, quan ho aconsellin les seves circumstàncies psico-físiques i socials, que ingressin voluntàriament.

L'esmentat acolliment residencial comprèn les funcions següents:

- a) Allotjament
- b) Manutenció
- c) Acolliment i convivència
- d) Suport personal del resident
- e) Assistència sanitària i farmacèutica coberta per la seguretat social
- f) Atenció personal a les activitats de la vida diària i hàbits d'autonomia
- g) Dinamització socio-cultural
- h) Servei de bugaderia i repàs de roba
- i) Higiene personal
- j) Suport familiar
- k) Readaptació funcional i social
- l) Funcions opcionals: Perruqueria, Podologia, Transport

### Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, que sol·licitin, provoquin o en interès de les quals s'efectuïn els serveis assistencials i d'acolliment per part de la Residència d'Avis de Sallent.

### Article 4rt. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els familiars més directes de la persona que utilitzin els serveis residencials.

### Article 5è. Beneficis Fiscals





## AJUNTAMENT DE SALLENT

Quan els subjectes passius acreditin escassa capacitat econòmica es podran reduir les tarifes aplicables detallades a l'article 6è. d'aquesta ordenança per acord de l'òrgan competent i previ informe dels Serveis Socials Municipals.

### Article 6è. Quota Tributària

1.- La quota tributària es determinarà en funció de la tipologia de serveis assistencials i d'acolliment que hagin sol·licitat o que s'utilitzin en la realització del servei.

2.- A aquest efecte s'aplicaran les tarifes següents:

#### a) Llar- residència :

\* Quota mensual per resident .....1.000 €

#### b) Residència assistida :

\* Quota mensual per resident , baixa dependència .....1.384,88 €

\* Quota mensual mitja dependència plaça pública .....1. 651,41 €

\* Quota mensual mitja dependència plaça privada .....1. 595,06 €

\* Quota mensual alta dependència.....1.869,41 €

#### c) Centre de Dia :

##### Llar

\* Quota mensual usuaris .....450,00 €

\* Quota mensual de Manutenció (Només dinars)..... 150,00€/mes

##### Assistits

\* Quota mensual usuaris .....617,32 €

\* Serveis esporàdics, dia .....30,00 €

##### Transport

\* Quota mensual usuaris..... 142,00€

### Article 7è. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir, per la prestació efectiva dels diferents serveis d'acolliments i assistencials indicats en aquesta ordenança, que els usuaris sol·licitin o utilitzin a la Residència d'Avis de Sallent i Centre de Dia.

### Article 8è. Liquidació i ingrés

D'acord amb les dades que certifiqui la Direcció de la Residència d'Avis, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practican la liquidació que correspongui, la qual es notificarà per a ingrés directe en la forma i els terminis fixats pel Reglament General de Recaptació.

Així mateix, en els supòsits que les taxes que regula aquesta ordenança esdevinguin de liquidació periòdica, la seva recaptació es regirà pel procediment que estableix el Reglament General de Recaptació.

A l'empara del que preveu la Disposició Transitòria segona de la Llei 25/1998, les taxes de caràcter periòdic regulades en aquesta Ordenança que són conseqüència de la transformació dels anteriors preus públics no estan subjectes al requisit de notificació individual, sempre que el subjecte passiu de la taxa coincideixi amb l'obligat al pagament del preu públic al que substitueix.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

El cobrament de les taxes regulades per la present Ordenança es portarà a terme per part de l'Ajuntament, mitjançant domiciliació bancària.

### Article 9è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 77 i següents de la Llei General Tributària.

### Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 13 de novembre de 1998, modificada pel Ple del 12 de Novembre de 1999, pel Ple del 10 de Novembre del 2000, pel Ple de 9 de Novembre del 2001, pel Ple de 8 de Novembre del 2002, pel Ple de 30 d'Octubre de 2003, pel Ple de 5 de Novembre de 2004, pel Ple de 28 d'Octubre de 2005, pel Ple de 27 d'Octubre de 2006, pel Ple de 25 d'Octubre de 2007, pel Ple del 4 de novembre de 2008, pel Ple de l'11 de Desembre de 2009, pel Ple de 28 d'Octubre de 2010, pel Ple de 27 d'Octubre de 2011, pel Ple de 21 d'Octubre de 2013, pel Ple del 6 de Novembre de 2018 i pel Ple de 27 d'Octubre de 2020 i començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la seva modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## Ordenança Fiscal número 11 TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

### Article 1r. Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei 39/1988.

### Article 2n. Fet imposable

1.El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeix i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.

2.A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.

3.La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.



# SALLENT

AJUNTAMENT DE SALLENT

## Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

## Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.

2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

## Article 5è. Exempcions subjectives

Gaudiran d'exempció aquells contribuents en què concorrin alguna de les següents circumstàncies:

- 1a. Haver estat declarats pobres per precepte legal.
- 2a. Estar inscrits en el Padró de la Beneficència com a pobres de solemnitat.
- 3a. Haver obtingut el benefici judicial de pobresa, pel que fa als expedients que han de fer efecte, precisament, en el procediment judicial en el que hagin estat declarats pobres

## Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

## Article 7è. Tarifa

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

### EPÍGRAF 1.- CERTIFICACIONS.

1. Certificats de qualificació urbanística.....55,00 €
2. Altres certificacions de documents i informes dels Serveis Tècnics .....40,00 €
3. Certificat de documents o de dades no incloses en altres apartats ..... 15,00 €
4. Certificats d'empadronament.....1,00 €
5. Certificats canvi de nom i numeració de carrers.....5,00 €



# SALLENT

AJUNTAMENT DE SALLENT

## EPÍGRAF 2.- COPIA DE DOCUMENTS O DADES.

1. Fotocòpies per Entitats del Municipi i per expedients sotmesos a informació pública o a audiència de l'interessat amb exclusió d'aquells documents la reproducció dels quals comporti una Taxa específica determinada en aquesta Ordenança i sempre que el seu lliurament sigui autoritzat, per cada fotocòpia:

normal DIN A4 blanc i negre.....	0,10€/cara
DIN A3 blanc i negre.....	0,20€/cara
DIN A4 color.....	0,40€/cara
DIN A3 color.....	0,80€/cara
Entitats	
DIN A4 blanc i negre.....	0,05€/cara
DIN A3 blanc i negre.....	0,10€/cara
DIN A4 color.....	0,20€/cara
DIN A3 color.....	0,40€/cara

\*\*Les Entitats inscrites al Registre d'Entitats i Associacions del Municipi de Sallent podran realitzar un màxim de 200 còpies per document sense cost , excepte cartells d'actes per penjar.

## EPÍGRAF 3.- VENDA DE TEXTOS, PUBLICACIONS I IMPRESOS.

1. Reproduccions de plànols del Pla General d'Ordenació Urbana Municipal (POUM), per cada plànol amb paper .....10,00 €
2. Documents del Pla General d'Ordenació Municipal (POUM), amb cd :

\* Normativa.....10,00 €  
\* Plànols.....10,00 €

3. Còpia documentació Tècnica i plànols:

En format paper ( s'aplicarà el cost real de la copisteria)  
En format digital.....10,00€

Si la petició de cessió prové de companyies o institucions públiques s'haurà d'elaborar un conveni específic que reguli la cessió d'ús de la cartografia, sempre i quan hi hagi un intercanvi d'informació en els dos sentits.

## EPÍGRAF 4. SERVEIS URBANÍSTICS.

1. Tramitació d'expedients de declaració de ruïna i obres d'execució.....162,00 €
2. Informes dels serveis tècnics municipals en relació a l'estat de conservació d'edificis, terrenys i solars, medicions, taxacions, requerits pels veïns, que comportin desplaçament dels tècnics fora de les dependències municipals.....65,00 €
3. Expedient d'exposició pública d'avanços de planejament (POUM, PPV i PEU/PMU)(article125RP).....605,00€
4. Expedient de modificació puntual del POUM
  - 4.1 Fins a 1Ha.....810,00 €
  - 4.2 De 1 a 10 Ha.....1.690,00 €



## AJUNTAMENT DE SALLENT

4.3 Més de 10 Ha.....	1.690,00 € + 100,00 €/Ha.
5. Expedient d'aprovació o modificació de Plans Parciais Urbanístics (PPU)	
5.1 Fins a 1Ha.....	810,00 €
5.2 De 1 a 10 Ha.....	1.690,00 €
5.3 Més de 10 Ha.....	1.690,00 € + 100,00 €/Ha.
6. Expedient d'aprovació o modificació de Plans Especials Urbanístics (PEU) i Plans de Millora Urbana (PMU)	
6.1 Fins a 1Ha.....	810,00 €
6.2 De 1 a 10 Ha.....	1.690,00 €
6.3 Més de 10 Ha.....	1.690,00 € + 100,00 €/Ha.
7. Expedient d'aprovació o modificació de concrecions d'Ordenació Volumètrica.....	1.235,00 €
8. Expedient d'aprovació o modificació de Projectes d'Urbanització:	
8.1 Fins a 1Ha.....	885,00 €
8.2 De 1 a 10 Ha.....	1.235,00 €
8.3 Més de 10 Ha.....	1.235,00 € + 40,00 €/Ha.
9. Expedient d'aprovació o modificació de projectes de reparcel·lació o compensació:	
9.1 Fins a 1Ha.....	885,00 €
9.2 De 1 a 10 Ha.....	1.235,00 €
9.3 Més de 10 Ha.....	1.235,00 € + 40,00 €/Ha.
(Si l'expedient de compensació comporta la publicació dels estatuts i bases d'actuació de la Junta de Compensació, els promotors hauran de satisfer íntegrament, a més, aquestes despeses).	
10. Expedients en sòl no urbanitzable tramitats d'acord amb l'art.48, 49 i 50 RLUC.....	450,00€

Quan sigui l'Ajuntament qui faci les sol·licituds dels informes preceptius de l'article abans esmentat aquesta tarifa s'augmentarà en 150,00 €

### EPÍGRAF 5.- ALTRES MATÈRIES DE COMPETÈNCIA MUNICIPAL.

1. Diligències de confrontació de fotocòpies de documents .....	2,00 €
2. Consulta d'expedients no sotmesos a informació pública.....	6,00 €
3. Consulta de documents a l'arxiu .....	6,00 €
4. Drets d'exàmens participació concurs, Oposició o Concurs – Oposició de funcionaris i personal laboral:	
Grup A1 .....	22,00 €
Grup A2 .....	19,00 €
Grup C1 .....	16,00 €
Grup C2 .....	15,00 €
Grup E .....	10,00 €

En el cas que les proves requereixin un psicotècnic, s'augmentaran aquestes tarifes, amb el cost del psicotècnic.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

4.1. Bonificació del 50% de la taxa per drets d'exàmens participació concurs, Oposició o Concurs – Oposició de funcionaris i personal laboral en els següents casos:

Persones que es trobin en situació de desocupació o atur: per justificar l'exempció al pagament de la taxa per drets d'examen, caldrà aportar el certificat emès per l'Oficina de Treball de la Generalitat (OTG) del Departament de Treball, Afers Socials i Famílies de la Generalitat de Catalunya i/o pel Servei Públic d'Ocupació Estatal (SEPE) que acrediti que us trobeu en situació d'alta com a demandant d'ocupació i que no rebeu cap mena de prestació econòmica, segons especificacions de les bases de la convocatòria.

Membre de família nombrosa o monoparental de categoria general o especial: Per justificar l'exempció o reducció al pagament de la taxa per drets d'examen, caldrà aportar fotocòpia del títol de família nombrosa o monoparental, de categoria especial o general, emès per l'Administració corresponent i que haurà d'estar en vigor, segons especificacions de les bases de la convocatòria.

Persones amb discapacitat: per justificar l'exempció al pagament de la taxa per drets d'examen, haureu d'acreditar la condició legal de discapacitat igual o superior al 33% presentant fotocòpia del certificat de discapacitat emès pel Departament de Treball, Afers Socials i Família o per l'Administració corresponent.

Les persones que necessitin algun tipus d'adaptació o adequació de temps i mitjans materials per a la realització de les proves i dels exercicis previstos en les bases de la convocatòria, així com aquelles persones que vulguin optar a les places reservades al torn de reserva, han de presentar el dictamen actualitzat emès per l'Equip de Valoració i Orientació Laboral (EVO) que indiqui la vostra idoneïtat pel desenvolupament del contingut funcional de les places objecte de la convocatòria i les adequacions necessàries que necessiteu durant el procés de selecció.

5. Expedició de fotografies de documents de l'arxiu.....	4,00 €
6. Fotocòpies emeses a la Biblioteca.....	0,10 €
7. Expedició de documents Policia Local:	
7.1. Expedició, tramitació, atorgament i renovació llicències municipals tinença gossos perillosos.....	60,00€
7.2. Expedició, tramitació, atorgament i renovació llicències municipals de conducció de gossos perillosos .....	30,00 €
7.3. Expedició, tramitació, atorgaments i renovacions de llicència d'ús armes de la categoria 4a .....	60,00 €
7.4. Emissió d'informes per part de la Policia Local .....	35,00 €
7.5. Documents o conceptes no determinats en els epígrafs anteriors emesos per part de la Policia Local .....	20,00 €
7.6. Tramitació expedient residus sòlids .....	50,00 €
7.7. Expedició per part de la Policia Local d'informes, atestats o accidents Esdevinguts dins el terme municipal.....	55,00 €
8. Tramitació de l'expedient d'un casament civil.....	30,00 €

En el cas que la tramitació requereixi publicació en butlletins oficials s'afegirà el seu cost.



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

### 9. Mercats de venda no sedentària

9.1 Autorització per exercir la venda no sedentària en el mercat setmanal 100,00€  
(Amb el contingut i durada que estableixi l'Ordenança de Mercats Municipals)

9.2 Pròrroga de les autoritzacions.....20,00€

### EPÍGRAF 6.- PLAQUES.

1. Plaques de senyalització de qual o de reserva d'aparcament .....15,00 €
2. Placa de llicència urbanística .....18,00 €

En el cas de llicències urbanístiques que es concedeixen en pressupostos inferiors a 3.000€ queda exclòs l'obligació de col·locar la placa.

3. Gossos i animals de companyia (de conformitat amb l'article 14.2 del decret legislatiu 2/2008, de 15 d'abril pel qual s'aprova el text refós de la llei de protecció d'animals, s'entén per animals de companyia els gossos, gats i fures que resideixen habitualment al municipi )

3.1 Inscripció censal de gossos i animals de companyia. Per cada inscripció o renovació.....0,00 €

### Article 8è. Bonificacions de la quota

No es concedirà cap bonificació dels imports de les quotes tributàries que s'assenyalen en la tarifa d'aquesta taxa.

### Article 9è. Acreditament

La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2n., l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

### Article 10è. Declaració i ingrés

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud de la tramitació del document o l'expedient o en aquests mateixos en el cas que aquell escrit no existís o que la sol·licitud no fos expressa.

Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic i del Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

### Article 11è. Infraccions i sancions



## AJUNTAMENT DE SALLENT

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa l'article 77 i següents de la Llei General Tributària.

### Disposició final

La modificació d'aquesta ordenança va ser aprovada inicialment pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 15 de novembre de 1996, definitivament el dia 27 de desembre de 1996, modificada pel Ple de 10 de Novembre del 2000, pel Ple del 9 de Novembre del 2001, pel Ple de 8 de Novembre del 2002, pel Ple de 30 d' Octubre de 2003, pel Ple de 5 de Novembre de 2004, pel Ple de 28 d'Octubre de 2005, pel Ple del 27 d' Octubre de 2006, pel Ple de 25 d' Octubre de 2007, pel Ple del dia 28 d'Octubre de 2010, pel Ple del dia 27 d'Octubre de 2011, pel Ple del dia 30 d'Octubre de 2012, pel Ple de 21 d'Octubre de 2013, pel Ple del 27 d'Octubre de 2014, pel Ple de 13 d'Abril de 2016, pel Ple del 26 d'Octubre de 2016, ple Ple del 6 de Novembre de 2018, i pel Ple de 27 d'octubre de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## **Ordenança Fiscal núm. 12 TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME**

### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU, modificat per la Llei 16/2015, de 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica) l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

### Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada, o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen els articles 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local i l'article 187 i 187 bis del TRLU.

### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.





### Article 4. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

### Article 5. Base imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra i les esplanacions dels terrenys, l'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la construcció d'edificis de nova planta, la intervenció en els edificis ja existents i les obres d'ampliació, reforma, modificació o rehabilitació de construccions o instal·lacions existents, i la construcció o instal·lació de murs i tanques i l'autorització d'obres de manera provisional i la de demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents.

b) El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització i ocupació i el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, l'autorització d'usos de manera provisional, la instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, la instal·lació d'infraestructures de serveis de subministrament d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions.

c) El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'impost sobre béns immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanístiques, de la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, simple o complexa, o la formalització d'operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

d) La superfície dels cartells i tanques de propaganda col·locats de manera visible des de la via pública, la superfície afectada per la tala de masses arbòries, de vegetació arbustiva, la superfície afectada per l'extracció d'àrids i l'explotació de pedreres i la superfície afectada per l'acumulació de residus i el dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge.

2. Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.

### Article 6. Quota tributària

1. Quan la intervenció municipal es realitza a través de llicència urbanística la quota tributària se'n despendrà d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:

a) El 0'5 per cent, en el supòsit 1.a) i b) de l'article anterior, amb una quota mínima de 30 EUR.



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

### FIANÇA:

El beneficiari de la llicència haurà de dipositar una fiança per cobrir possibles desperfectes a la via pública o en sistemes d'espais lliures, ocasionats per l'execució de l'obra autoritzada, d'acord amb els següents imports i amb un màxim del 15% del cost de l'obra :

Obres majors i enderrocs, per metre lineal de façana .....	200€/ml
Rehabilitació de façanes i cobertes, per metre lineal de façana .....	100€/ml
Execució de rases a la via pública .....	100€/ml

Si l'obra autoritzada no afecta a tota la línia de façana o es realitza a l'interior de la finca o parcel·la, pel càlcul de la fiança s'aplicarà al tram de façana que es consideri afectat per les obres.

b) l'1 per cent, en el supòsit 1.a) i b) de l'article anterior, en el cas de legalització d'obres iniciades o realitzades sense llicència municipal, amb una quota mínima de 60 EUR

c) 130 EUR en les parcel·lacions urbanístiques, la constitució o modificació d'un règim de propietat horitzontal, i les operacions jurídiques que comporten un increment del nombre d'habitatges, establiments o altres elements susceptibles d'aprofitament privatiu independent respecte dels autoritzats en una llicència urbanística anterior.

d) 0'30 EUR per m2 de superfície afectada per extracció d'àrids i explotació de pedreres.

e) 5 € per m2 de cartell o tanca de propaganda.

f) 30 EUR per canvis de titularitat de les llicències urbanístiques.

2. Quan la intervenció municipal es realitza mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària serà la que resulti d'aplicar a la quota tributària obtinguda d'acord amb les regles contingudes en l'apartat 1, un percentatge de reducció del 10 per cent.

En el cas de comunicació prèvia per la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions (antiga llicència 1a. Ocupació) en immobles, la quota tributària serà el resultat d'aplicar els següents imports per m2 de superfície o fracció:

-Ús residencial.....	0,80 €
- Ús industrial, comercial o de serveis.....	0,60 €
- Aparcaments d'ús exclusiu dels propietaris.....	0,40 €

3. En cas que el sol·licitant hagi formulat desistiment abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència, o de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 25 per cent de les que s'assenyalen en els apartats anteriors, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament, amb una quota mínima de 100€ i una quota màxima de 200€.

4. En cas de tramitació de pròrrogues, la quota tributària serà la que resulti d'aplicar el 0'275 per cent del cost real i efectiu de l'obra civil, de l'habitatge, local o instal·lació, llevat que es tracti de reconstrucció o embelliment de façanes.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

5. En el cas de denegació de la llicència sol·licitada o en cas de no admissió a tràmit de la sol·licitud, es liquidarà un 40 per cent de les quotes que s'assenyalen en els anteriors apartats, amb una quota mínima de 100,00€ i una quota màxima de 300,00 €.

## Article 7. Beneficis fiscals

1. Estaran exemptes de la taxa:

a) Les llicències municipals d'obres que es sol·licitin per a la millora i conservació de les façanes principals de les finques del municipi.

b) Les llicències municipals d'obres que es sol·licitin per la rehabilitació d'habitatges afectats per patologies estructurals.

c) Les llicències d'instal·lació de plaques solars, panells fotovoltaics i receptors d'energies eòliques i, en general, qualsevol altra instal·lació d'aquest tipus captadora d'energies dolces, i que no siguin obligades per cap normativa.

d) Les llicències de reforma destinades a afavorir les condicions d'accés i habitabilitat de les persones amb discapacitat.

2. Gaudiran d'una bonificació del 80% de la taxa:

a) Les llicències municipals d'obres de reformes i modernització d'establiments comercials i de serveis (excepte entitats bancàries) implantats al nucli urbà del Municipi amb una superfície inferior als 150 m<sup>2</sup> i subjectes a llicència o a comunicació prèvia,

b) Les llicències municipals d'obres d'adequació de locals per l'obertura de nous establiments comercials i de serveis (excepte entitats bancàries) al nucli urbà del Municipi amb una superfície inferior als 150 m<sup>2</sup> i subjectes a llicència o a comunicació prèvia.

## Article 8. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació del servei o realització de l'activitat municipal.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal conduent a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

## Article 9. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, que haurà d'estar obligatòriament visat pel col·legi oficial competent en els casos en què sigui preceptiu, on s'especifica de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

2. Quan la llicència o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en



## AJUNTAMENT DE SALLENT

general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

4.- En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1 d) del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

5. En el cas de la llicència o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

### Article 10. Règim de declaració i d'ingrés

1.- La taxa regulada a l'apartat 1 de l'article 6 serà liquidada per l'Administració en base a la documentació presentada pel subjecte passiu i aquesta liquidació serà notificada al subjecte passiu pel seu pagament en el moment de la resolució.

2.-Una vegada concloses les obres, instal·lacions o les construccions que donen lloc a l'activitat administrativa que constitueix el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació que correspongui.

3.- Una vegada concloses les obres o les instal·lacions que constitueixen el fet imposable de la taxa, els serveis municipals podran comprovar el cost real i efectiu de les construccions o de l'activitat urbanística realitzada i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, es practicarà la liquidació definitiva.

4. La liquidació es notificarà al contribuent, o al substitut del contribuent i s'haurà de satisfer en els períodes fixats a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

### Article 11. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### Article 12. Responsabilitats dels subjectes passius

1-Quan les obres comportin la destrucció o el deteriorament del domini públic local, el beneficiari estarà obligat, sense perjudici del pagament de la taxa que correspongui, a la reconstrucció o reparació dels desperfectes.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

2- En el cas que el beneficiari no compleixi amb els requisits de l'apartat anterior, l'administració actuarà subsidiàriament i liquidarà l'import de la reparació o reconstrucció al beneficiari.

### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança modificada pel Ple en sessió celebrada a Sallent, a 27 d'Octubre de 2020 començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

### **Ordenança Fiscal núm.15 TAXES PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS**

#### **Article 1.- Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

#### **I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics.**

#### **Article 2.- Fet imposable**

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament de residus domèstics la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida, transport i tractament dels residus generats en les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques.
- b) Recollida, transport i tractament de les restes vegetals generades en solars sense edificar.
- c) Recollida, transport i tractament dels residus generats en comerços i serveis, com a conseqüència d'activitats domèstiques i en locals sense activitat comercial o per a usos privats, tals com aparcament, traster o magatzem.

2. Es consideren també residus domèstics: els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes procedents d'obres menors de construcció i reparació domiciliària; els residus procedents de neteja de vies



## AJUNTAMENT DE SALLENT

publiques; zones verds; àries recreatives i platges; animals domèstics morts i vehicles abandonats.

### Article 3.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida, transport i tractament dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l'article anterior, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'arrendatari, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

### Article 4.- Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

### Article 5.- Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.

2. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

Habitatges	Tarifa Normal	Tarifa Reduïda 15% per utilització Deixalleria	Tarifa Reduïda 30% Pensionistes	Tarifa reduïda 30% per habitatge desocupat
Per cada habitatge del nucli urbà	97,61 €	82,97 €	68,33 €	68,33 €
Per cada habitatge fora del nucli urbà sense servei pròxim ( masies i cases disseminades)	48,80 €	41,48 €	34,16 €	34,16 €
NOTA: S'entén per habitatge el que es destina a domicili particular de caràcter familiar				

3. La tarifa d'habitatge amb reducció del 15 per cent de la quota, prevista a l'apartat 2, s'aplicarà automàticament a aquells contribuents (persones físiques) que hagin fet un mínim de 6 aportacions anuals a la deixalleria durant l'exercici anterior, en funció de les dades facilitades per la deixalleria.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Per tal de tenir dret a la reducció de la quota, els lliuraments a la deixalleria no podran ser del mateix dia ni podran consistir en materials dels quals hi hagi servei de recollida al carrer, tret dels voluminosos, sinó que hauran de consistir exclusivament, en l'aportació d'algun dels següents materials:

- Voluminosos (mobles, matalassos, sofàs, cadires...)
- Electrodomèstics:
  - Línia Blanca: cuines, forns, neveres...
  - Línia Marró: Pantalles, teclats, assecadors, calefactores...
- Cable elèctric, ferralla i metalls
- Fluorescents i altres llums
- Piles
- Olis vegetals i minerals
- Pneumàtics i bateries
- Radiografies
- Medicaments
- Residus especials (vernissos, pintures, dissolvents, aerosols...)
- Esporga i runa generada per particulars. Petits volums
- Tònens i cartutxos de tinta
- Vidre pla

4. La tarifa d'habitatge amb reducció del 30 per cent de la quota prevista a l'apartat 2 s'aplicarà als titulars d'immobles que constitueixin el seu habitatge habitual i es trobin en situació de "pensionistes" majors de 65 anys quan es compleixin els següents requisits:

a) Que els ingressos anuals totals de la unitat familiar no sobrepassin el següent:

<u>Unitat Familiar</u>	<u>Import</u>
Formada per 1 persona	Ingressos anuals totals $\leq 1,5 \times$ SMI (Salari Mínim Interprofessional vigent)
Formada per 2 persones o més	Ingressos anuals totals $\leq 2 \times$ SMI (Salari Mínim Interprofessional vigent)

b) Per a tenir dret a la bonificació de l'apartat a) s'hauran d'acreditar degudament els ingressos globals de totes les persones que, segons el Padró Municipal d'Habitants, constin com a residents a l'habitatge. Amb aquesta finalitat, s'hauran d'aportar, abans del 31 de Març del mateix exercici que es sol·liciti la bonificació, els documents següents:

5. Última declaració de la renda de la unitat familiar, una en el cas que sigui conjunta o més en el cas de fer-la separada. En cas que no se'n faci, s'ha de presentar el certificat d'ingressos de la Seguretat Social.
6. Document que acrediti la situació de pensionista major de 65 anys.
7. Últim rebut de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI).
8. Certificat de convivència emès per l'Ajuntament.
9. La tarifa d'habitatge buit amb reducció del 30 per cent de la quota, prevista a l'apartat 2, s'aplicarà en habitatges desocupats sempre i quan el propietari n'acrediti, anualment, aquesta situació mitjançant una sol·licitud en la que s'haurà d'adjuntar el certificat de la companyia subministradora d'aigua



## AJUNTAMENT DE SALLENT

conforme aquest servei no està donat d'alta. El termini per a presentar aquesta sol·licitud finalitzarà el 31 de març de l'exercici pel qual es sol·licita la reducció.

### Article 6.- Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendreà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

### Article 7.- Règim de declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acredita per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, el qual no serà inferior a dos mesos.

## II.- Taxa pel servei, de recepció voluntària, de recollida, transport i tractament dels residus comercials.

### Article 8.- Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat – autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus–, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos.
- b) Recollida, transport i tractament i de residus domèstics generats per les indústries.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.

4. La taxa establerta a l'apartat 2.a) d'aquest article és incompatible amb la taxa prevista a l'article 2.1.c. de l'Ordenança; conseqüentment, quan procedeixi exigir la taxa per la gestió dels residus comercials, no es liquidarà la taxa per gestió dels residus domèstics generats per la realització d'activitats domèstiques en locals comercials inactius.





# SALLENT

**AJUNTAMENT DE SALLENT**

## **Article 9.- Subjectes passius**

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació del servei.
- b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

## **Article 10.- Responsables i successors**

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

## **Article 11.- Quota tributària**

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

EPÍGRAF 1.- Oficines, despatxos professionals, centres oficials religiosos o eclesiàstics, entitats culturals o esportives i benèfiques:

Fins a 100m<sup>2</sup> ..... 127,65€



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Oficines bancàries i despatxos de més de 100 m2.....	274,06€
<b>EPÍGRAF 2.- RESTAURACIÓ</b>	
Bars, Cafeteries i Bars d'Entitats .....	186,46€
Restaurants i Serveis Càtering.....	279,06€
Hotels amb servei de restaurant.....	456,76€
<b>EPÍGRAF 3.- ESTABLIMENTS D'ALIMENTACIÓ( inclou supermercats)</b>	
Fins a 100 m2.....	182,71€
De 101 m2 a 250 m2.....	274,06€
Més de 250 m2 .....	548,10€
<b>EPÍGRAF 4.-ALTRES ESTABLIMENTS MERCANTILS O INDUSTRIALS</b>	
( No inclosos en els epígrafs anteriors)	
Establiments mercantils amb habitatges o sense fins a tres empleats.....	175,30€
Establiments mercantils de 4 a 10 empleats, centres d'ensenyament de tot tipus, incloses activitats culturals, esportives i autoescoles, amb un cens no superior a 50 alumnes/any .....	256,54€
Establiments mercantils de 10 a 25 empleats .....	411,71€
Establiments mercantils de 26 a 50 empleats.....	621,95€
Establiments mercantils de 50 a 100 empleats.....	959,81€
Establiments mercantils de més de 100 empleats, per cada empleat més.....	11,55€
<b>EPÍGRAF 5- LOCALS SENSE ACTIVITAT ESPECÍFICA.....</b>	<b>97,61€</b>
<b>EPÍGRAF 6- MERCAT DEL DIUMENGE</b>	
Parades mercat dominical anual.....	50,00€

### Article 12.- Acreditament i període impositiu

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

### Article 13.- Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida transport i tractament de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

2.-Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de cada any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió de residus amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present ordenança, aprovi l'Ajuntament.

### **Article 14.- Infraccions i sancions**

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

### **Article 15.- Gestió per delegació**

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

### **Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança modificada pel Ple en sessió celebrada a Sallent, a 27 d'Octubre de 2020 començarà a regir el dia 1r. de gener de l'any 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

### **Ordenança Fiscal núm. 19 TAXA PER RETIRADA DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA**

#### **Article 1r. Fonament i naturalesa**

A l'empara del previst als articles 58 i 20.4.a) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per retirada de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública, que es regirà per la present Ordenança.

#### **Article 2n. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa:

1. La prestació del servei de retirada de vehicles, quan els seus conductors no ho fan i concorren alguna de les circumstàncies següents:
  - a) El vehicle estacionat constitueix perill o causa greus perturbacions a la circulació.
  - b) Es pot presumir racionalment l'abandó del vehicle en la via pública.
  - c) Altres motius previstos a la normativa reguladora del Trànsit i Seguretat Vial.
2. El dipòsit i la custòdia del vehicle fins que sigui retirat de la dependència municipal per l'interessat.

#### **Article 3r. Subjectes passius**

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

#### **Article 4t. Quotes tributàries**

La quota tributària és el resultat d'aplicar les següents tarifes:

	<i>Per retirada Laborables (8:00 a 20:00)</i>	<i>Per retirada Festius/nocturn (20:00 a 8:00)</i>	<i>Custòdia/ Dia</i>
1.Motocicletes, ciclomotors, vehicles de tres rodes i altres vehicles de característiques anàlogues	45,00 €	50,00 €	6,25 €
2.Automòbils de turisme, camions i similars fins a 3.500 kg. PMA	70,00 €	100,00 €	16,00 €
3.Vehicles PMA superior a 3.500 kg. PMA	200,00 €	300,00 €	25,00 €
4.Per cada utilització dels paranyes, quan sigui necessari o convenient la immobilització dels vehicles a la via pública :			
Motocicletes, ciclomotors i cicles		25,00€	
Turismes i altres vehicles mecànics de les mateixes dimensions		50,00€	
Camions, camionetes, autocars i vehicles d'arrossegament		100,00€	



## AJUNTAMENT DE SALLENT

### Article 5è. Normes de gestió i recaptació

La taxa s'acredita en el moment de la prestació del servei.

L'import de la taxa es farà efectiu a l'oficina corresponent contra el lliurament d'un comprovant que expedeix l'ajuntament o mitjançant un sistema automàtic. Els imports recaptats s'ingressen diàriament als comptes restringits oberts amb aquest objecte i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini l'ajuntament.

### Article 6è. Infraccions i sancions

Els funcionaris municipals encarregats del cobrament a les oficines corresponents són responsables de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants referits, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

### Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el dia 8 de Novembre del 2002, pel Ple del 4 de novembre de 2008, pel Ple de 27 d'Octubre de 2011, pel Ple de 21 d'Octubre de 2013, i pel Ple de 27 d'octubre de 2020 i començarà a regir el dia 1r de l'any 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

### **Ordenança Fiscal número 27 TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT, CARREGA I DESCARREGA DE MERCADERIES DE QUAALSEVOL MENA**

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3 h de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

#### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorguen les llicències per a gaudir de l'aprofitament especial, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es va procedir al gaudiment sense l'oportuna autorització.
2. En les taxes establertes per entrades de vehicles o carruatges a través de les voreres, tindran la condició de substituïts del contribuent els propietaris de les finques i locals a que donin accés aquestes entrades de vehicles, els qui podran repercutir, en el seu cas, les quotes sobre els respectius beneficiaris.



## Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.
3. En el cas de societats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
  - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
  - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
  - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.
7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut negatiu, el Sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

## Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

## Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

### EPIGRAF 1:



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Entrada de vehicles a edificis o cotxeres particulars o aparcaments individuals de propietat dins d'un aparcament general i els que estan situats en zones o carrers particulars que formin part de comunitats de propietaris, que prohibeixen l'aparcament de vehicles que no siguin propietat d'algun membre de la comunitat. (Inclusos els carrers que tinguin tractament peatonal).

### A) ZONA: CASC URBÀ

- Per cada entrada de vehicles, fins a tres metres lineals d'amplada i fins a 4 places... 28,00 €
- Per cada metre lineal d'excés d'amplada.....18,40 €
- Per cada plaça que passi de 4.....6,60 €

### B) ZONA INDUSTRIAL: POLÍGONS

- Per cada entrada de vehicles, fins a tres metres lineals d'amplada ..... 28,00 €
- Per cada metre lineal d'excés d'amplada.....18,40 €

### EPIGRAF 2 :

Reserva especial de parada en les vies i terrenys d'ús públic, de caràcter permanent, concedits a establiments mercantils, per a càrrega i descàrrega de mercaderies:

- Per cada metre lineal que afecti la reserva durant 8 hores .. 42,00 €
- Per cada fracció horària d'excés ..... 6,60 €

Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial porti aparellada la destrucció o deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa a que hagués lloc, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i al dipòsit previ del seu import.

Si els danys fossin irreparables, l'Ajuntament entitat serà indemnitzat en quantia igual al valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.

No es podran condonar total ni parcialment les indemnitzacions i reintegrament a què es refereix el present apartat.

### EPIGRAF 3 :

Reserves d'espais de caràcter no permanent provocades per necessitats ocasionals i que implica el tancament de la circulació d'una via pública:

Per cada hora de reserva.....12,00€

Quan el tancament de la circulació precisi la utilització de senyals de la Policia Local, les tarifes es veuran incrementades amb 20,00 €.

Quan el tancament de la circulació precisi l'assistència d'un agent per controlar el trànsit de la via pública , les tarifes es veuran incrementades amb 30,00 € per agent i hora.

Quan el tancament de la circulació sigui per subministraments energètics de serveis bàsics, no es liquidarà la taxa, però s'haurà de sol·licitar d'acord amb el que s'estableix en el paràgraf següent.

Per la concessió dels aprofitaments de la tarifa tercera serà necessari presentar una instància de sol·licitud segons el model normalitzat, a la Comissaria de la Policia Local de Sallent, amb un mínim de 72 hores d'antelació.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

### Article 7. Acreditament

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït o aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

### Article 8. Període impositiu

1. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:
3. Quan s'iniciï l'activitat en el primer semestre, s'abonarà en concepte de taxa corresponent a aquell exercici la quota íntegra. Si l'inici de l'activitat té lloc en el segon semestre de l'exercici es liquidarà la meitat de la quota anual.
4. Si es cessa en l'activitat durant el primer semestre de l'exercici procedirà la devolució parcial de la quota (la meitat). Si el cessament té lloc en el segon semestre, no procedirà retornar quantitat alguna.
5. Quan no s'autoritza l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet.

### Article 9. Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Quan es sol·liciti llicència per a gaudir de l'aprofitament especial, s'adjuntarà plànol detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà degudament complimentat l'impres d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
4. Tractant-se d'aprofitaments especials que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora.

No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.





## AJUNTAMENT DE SALLENT

5. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa; en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant l'última desena del període de pagament voluntari.

### Article 10. Notificacions de les taxes

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació té caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.
2. A l'empara del que preveu la Disposició Transitòria segona de la Llei 25/1998, les taxes de caràcter periòdic regulades en aquesta Ordenança que són conseqüència de la transformació dels anteriors preus públics no estan subjectes al requisit de notificació individual, sempre que el subjecte passiu de la taxa coincideixi amb l'obligat al pagament del preu públic al que substitueix.

### Article 11è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

### DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 13 de novembre de 1998, i modificada pel Ple de 12 de Novembre de 1999, pel Ple de 10 de Novembre del 2000, pel Ple de 9 de Novembre del 2001, pel Ple de 8 de Novembre del 2002, pel Ple de 30 d'Octubre de 2003, pel Ple de 5 de Novembre de 2004, pel Ple de 28 d'Octubre de 2005, pel Ple de 27 d'Octubre de 2006, pel Ple de 25 d'Octubre de 2007, pel Ple del 4 de Novembre de 2008, pel Ple de l'11 de Desembre de 2009, pel Ple de 28 d'Octubre de 2010, pel Ple de 27 d'Octubre de 2011, pel Ple de 18 de Juny de 2012, pel Ple de 30 d'Octubre de 2012, pel Ple del 21 d'Octubre de 2013 i pel Ple de 27 d'Octubre de 2020 i començarà a regir el dia 1 de Gener de l'any 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

**Ordenança Fiscal número 30 TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS I RODATGE CINEMATOGRÀFIC**



### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3.n de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic que es girarà per la present Ordenança fiscal.

### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa d'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic.

### Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de les taxes les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin llicències per a gaudir dels aprofitaments especials que constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa.

### Article 4. Responsables

1. Responen solidàriament de les obligacions tributàries totes les persones que siguin causants d'una infracció tributària o que col·laborin a cometre-la.
2. Els coparticipants o cotitulars de les Entitats jurídiques o econòmiques a què es refereix l'article 33 de la Llei General Tributària respondran solidàriament en proporció a les seves respectives participacions de les obligacions tributàries d'aquestes Entitats.
3. En el cas de societats o entitats dissoltes i liquidades, les seves obligacions tributàries pendents es transmetran als socis o partícips en el capital, que respondran d'elles solidàriament i fins el límit del valor de la quota de liquidació que se'ls hagués adjudicat.
4. Els administradors de persones jurídiques que no van realitzar els actes de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries d'aquelles respondran subsidiàriament dels deutes següents:
  - a) Quan s'ha comès una infracció tributària simple, de l'import de la sanció.
  - b) Quan s'ha comès una infracció tributària greu, de la totalitat del deute exigible.
  - c) En supòsits de cessament de les activitats de la societat, de l'import de les obligacions tributàries pendents en la data de cessament.
5. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei General Tributària.
6. Les taxes liquidades a persones físiques i jurídiques que hagin sol·licitat la llicència per a gaudir dels aprofitaments especials en exercici d'explotacions i activitats econòmiques, podran exigir-se a les persones que succeeixin al deutor en l'exercici de l'activitat econòmica.
7. L'interessat que pretengui adquirir la titularitat de l'activitat econòmica, prèvia conformitat del titular actual, podrà sol·licitar de l'Ajuntament certificació dels deutes per taxes dimanants de l'exercici de l'explotació esmentada. Cas que la certificació s'expedeixi amb contingut



## AJUNTAMENT DE SALLENT

negatiu, el Sol·licitant restarà exempt de responsabilitat pels deutes existents en la data d'adquisició de l'explotació econòmica.

### Article 5. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. Estaran exempts de les tarifes de l'article 6 apartat 4 els mercats d'intercanvi o segona mà, el mercat mensual de productes ecològics i de proximitat a la Plaça de la Pau del Municipi o socials que així ho declari l'Ajuntament.
3. Gaudiran d'una bonificació del 40% de les tarifes de l'apartat 1.3 i 1.4 de l'article 6 en les ocupacions de les atraccions per la Festa Major del Municipi, només en el cas que s'hagin instal·lat per les Enramades del mateix any.
4. Gaudiran d'una bonificació del 10% de les tarifes de l'apartat 1.2, 1.3 i 1.4 de l'article 6 per la inscripció i enviament de la documentació via internet ( e-tram).

### Article 6. Quota tributària

1. La quota a satisfer per aquesta taxa s'obté de l'aplicació de les tarifes contingudes als apartats següents:

#### 1.1 Parades amb taula:

- a) Fins a 3 metres lineals d'amplada (per metre lineal i dia).....2,00€
- b) Pel que excedeixi de 3 metres d'amplada (per metre lineal i dia).....1,00€

#### 1.2 Casetes i Food trucks:

- a) Fins a 3 m<sup>2</sup>, (per m<sup>2</sup> i dia)..... 2,00€
- b) Pel que excedeixi de 3 m<sup>2</sup>, (per m<sup>2</sup> i dia).....1,00€

#### 1.3. Atraccions

- c) Fins a 50m<sup>2</sup>, (per m<sup>2</sup> i dia) .....0.65€
- d) Pel que excedeixi de 50m<sup>2</sup>, (per m<sup>2</sup> i dia) .....0.17€

1.4 Pista Auto-xocs i circ per m<sup>2</sup> i dia.....0,17€

#### 1.5 En els mercats setmanals:

- Parades fins a 8 metres lineals 650€/any  
A partir de 8 metres lineals. Per cada ml 75€/ml/any

Tarifa mínima anual: 175,00 €

2. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediments de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

### Article 7. Acreditament



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir a les instal·lacions de les quals derivin els aprofitaments especials regulats en aquesta Ordenança.
3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

## **Article 8. Període impositiu**

1. Quan la instal·lació o ocupació de les vies públiques mitjançant els elements referits a l'article 1 hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
2. Quan la duració temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:
3. Si no s'autoritza la instal·lació sol·licitada, o per causes no imputables al subjecte passiu no es poden realitzar els aprofitaments especials, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

## **Article 9. Règim de declaració i ingrés**

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Quan es presenta la sol·licitud d'autorització per a gaudir dels aprofitaments especials es presentarà degudament complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.

Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

## **Article 10. Notificacions de les taxes**

1. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació té caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.
2. A l'empara del que preveu la Disposició Transitòria segona de la Llei 25/1998, les taxes de caràcter periòdic regulades en aquesta Ordenança que són conseqüència de la transformació dels anteriors preus públics no estan subjectes al requisit de notificació individual, sempre que el subjecte passiu de la taxa coincideixi amb l'obligat al pagament del preu públic al que substitueix.

## **Article 11è. Gestió per delegació**



## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

## DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança fiscal, aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 13 de novembre de 1998, aprovada l'equivalència en euros pel Ple de 9 de Novembre del 2001, modificada pel Ple de 30 d'Octubre de 2003, pel Ple de 5 de Novembre de 2004, pel Ple de 28 d'Octubre de 2005, pel Ple de 27 d'Octubre de 2006, pel Ple de 25 d'Octubre de 2007, pel Ple de 4 de Novembre de 2008, pel Ple de l'11 de Desembre de 2009, pel Ple de 28 d'Octubre de 2010, pel Ple de 27 d'Octubre de 2011, pel Ple de 26 d'Octubre de 2016, pel Ple del dia 6 de Novembre de 2018 i pel Ple de 27 d'Octubre de 2020, regirà a partir d'1 de gener de 2021 i es mantindrà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

## **Ordenança Fiscal número 33 ORDENANÇA GENERAL DE PREUS PÚBLICS**

### **CAPITOL I. Naturalesa i fonament.**

#### **Article 1r**

L'establiment, fixació, gestió i cobrament dels preus públics es regeixen pel Capítol VI del Títol I de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, i altres normes concordants sobre Hisendes Locals i, supletòriament, per la Llei 8/1989, de 15 d'abril, i en allò que no preveuen els textos anteriors, són d'aplicació les previsions d'aquesta ordenança.

#### **Article 2n**

Tenen consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que es satisfan per:

- A) La prestació d'un servei públic o la realització d'una activitat administrativa en règim de dret públic de competència local que es refereixi el subjecte passiu o que l'afecti o el beneficiï de manera particular, quan es produeixi qualsevol de les circumstàncies següents:
  - a) Que siguin de sol·licitud o recepció voluntària per als administratius.
  - b) Que es presti o s'efectuï pel sector privat.

### **CAPITOL II. Obligats al pagament**

#### **Article 3r**



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

Estan obligats al pagament dels preus públics els que es beneficiïn dels serveis o les activitats pels quals s'hagin de satisfer els preus.

### **Article 4t**

El pagament de preus públics per serveis efectuats i no prèviament autoritzats o que ultrapassessin els límits de l'autorització, no comporten la legalització de les utilitzacions o prestacions no autoritzades i és compatible amb la suspensió de la prestació del servei i amb les sancions o altres mesures que corresponguin.

## **CAPITOL III. Naixement de l'obligació**

### **Article 5è**

1. L'obligació de pagar el preu públic neix des que s'inicia la prestació dels serveis o la realització de l'activitat, per bé que l'Ajuntament en pot exigir el dipòsit previ de l'import total o parcial.
2. Quan per causes no imputables a l'obligat a pagar el preu, el servei o l'activitat no es presti o s'exerceixi, es procedent la devolució de l'import corresponent.
3. Els deutes per preus públics es poden exigir per procediment administratiu de constrenyiment.

### **Article 6è**

El pagament del preu públic es realitzarà:

- A) Quan es tracti de cursos, colònies i ensenyaments en el moment de formalitzar-ne la matrícula o la inscripció.
- B) Quan es tracti d'assistència a espectacles públics de tot tipus i altres activitats similars, en el moment d'entrar als recintes corresponents o en els punts de venda anticipada.
- C) Quan es tracti de venda de textos, publicacions, reproduccions i altres bens accessoris, al moment del lliurament i la recepció.
- D) Quan es tracti de prestació de serveis de tractament successiu, el primer dia del període natural que es determina a l'annex de les tarifes.

## **CAPITOL IV. Gestió dels preus públics**

### **Article 7è**

1. L'administració municipal pot exigir dels usuaris totes les declaracions o aportacions de dades que consideri necessàries per conèixer el grau real d'utilització del servei o d'aprofitament i pot, així mateix, fer les comprovacions oportunes.
2. En el cas que els usuaris no facilitin les dades esmentades o que impedeixin les comprovacions, l'administració municipal pot efectuar les liquidacions per estimació, partint de les dades que posseeixi i de l'aplicació dels índexs adients.

### **Article 8è**

L'administració municipal pot suspendre, si no és que existeixen normes específiques que ho prohibeixen, la prestació del servei o quan estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions, o



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

quan no satisfacin les quotes vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats.

### **Article 9è**

Quan els preus no s'hagin satisfet en el venciment que els correspongui, l'administració municipal pot exigir, a més de les quotes vençudes, en un període executiu i en procediment administratiu de constrenyiment interessos de demora aplicant el tipus d'interès legal del diner.

## **CAPITOL V. Establiment i fixació dels preus públics**

### **Article 10è**

1. L'establiment i la fixació dels preus públics corresponen al Ple sense perjudici de les seves facultats de delegació a la Junta de Govern, de conformitat amb l'article 23.2b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.
2. Llevat que expressament s'indiqui el contrari, les tarifes dels preus públics no comprenen l'impost sobre el valor afegit (IVA), que s'hi farà repercutir d'acord amb la normativa que el regula.
3. D'acord amb el que es preveu a l'apartat I d'aquest article, es delega a la Junta de Govern la facultat de quantificar els preus públics relatius als serveis i activitats prestats per l'Ajuntament en els supòsits que estableix l'article 2 de la present ordenança.

### **Article 11è**

1. L'import dels preus públics ha de satisfer, com a mínim, el cost del servei o l'activitat practicada.
2. Si existeixen raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que ho aconsellen, l'Ajuntament pot fixar preus públics per sota dels límits previstos en els apartat 1 anterior. En aquests casos hauran de consignar-se en els pressupostos municipals les dotacions oportunes per a la cobertura de la diferència resultant, si existia.

### **Article 12è**

1. Les tarifes es poden graduar per les raons esmentades en l'article anterior, inclosa la falta de capacitat econòmica, a part d'aquelles que es deriven de les conveniències del mateix servei i es pot arribar, en casos justificats, a la gratuïtat del servei.

### **Article 13è**

En tot expedient d'ordenació de preus públics ha de figurar l'estudi econòmic corresponent.

### **Disposició addicional**

Les modificacions produïdes per la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Reglament i els preus públics que regula seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

### **Disposició final**



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sallent a 10 de Novembre de 2000, modificada pel Ple de 4 de Novembre de 2008, pel Ple de 28 d'Octubre de 2010, pel Ple del 21 d'Octubre de 2013, pel Ple del dia 27 d'Octubre de 2014, i pel Ple del 27 d'octubre de 2020 començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2021 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Les tarifes de l'annex 2 van ser aprovades pel Ple de 4 de Novembre de 2008.

Les tarifes de l'annex 3 per la Junta de Govern Local de 6 de Juliol de 2010.

Les tarifes de l'annex 4 van ser aprovades pel Ple del dia 8 de maig de 2019

Les tarifes de l'annex 6 i 7 van ser aprovades pel Ple de 28 d'Octubre de 2010.

Les tarifes de l'annex 8 van ser aprovades per la Junta de Govern Local de 4 d'agost de 2015.

Les tarifes de l'annex 9 van ser aprovades pel Ple de 13 de Gener de 2016.

Les tarifes de l'annex 10 van ser aprovades pel Ple de 13 d'Abril de 2016.

Les tarifes de l'annex 11 i 12 van ser aprovades pel Ple de 26 d'Octubre de 2016.

Les tarifes de l'annex 13 van ser aprovades pel Ple de 13 de Setembre de 2017.

Les tarifes de l'annex 15 van ser aprovades pel Ple de 8 de Maig de 2019.

Les tarifes de l'annex 16 van ser aprovades pel Ple de 13 de Juny de 2018.

Les tarifes de l'annex 17 van ser aprovades per JGL el dia 3 de Desembre de 2019.

## **ANNEX DE TARIFES**

### **ANNEX 1: PREU PÚBLIC PER L'ADQUISICIÓ DE TARGES PER L'ACCÉS AL C/CÓS.**

Eliminat

### **ANNEX 2: PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE RECOLLIDA I ACOLLIDA D'ANIMALS**

- Recollida ..... 15,00€
- Manutenció (preu diari) .....10,00€
- Desparasitació interna i externa... .....10,00€
- Esterilització de mascles.....100,00€
- Esterilització de femelles .....150,00€
- Vacunació..... 40,00€
- Microxip..... 40,00€

### **ANNEX 3 : PREUS PÚBLICS PER A LA REALITZACIÓ D'UN CURS PER A PREPARAR LES PROVES D'ACCÉS ALS CFGM I CFGS**

#### *Fet imposable*

Constitueix el fet imposable la realització d'un curs de preparació per a les proves d'accés als CFGM (Cicle Formatiu de Grau Mitjà) i als CFGS (Cicle Formatiu de Grau Superior)

#### *Quota tributària*

50 euros/curs

#### *Pagament*

El pagament del preu públic es realitzarà en el moment de la formalització de la matrícula.

### **ANNEX 4: PREUS PÚBLICS PER A LA REALITZACIÓ DELS CASALS D'ESTIU**

Fonament i naturalesa





## AJUNTAMENT DE SALLENT

D'acord amb el que disposa l'article 117 en relació amb l'article 41, ambdós de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les hisendes locals, l'Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del servei de Casals Municipals d'Estiu i per a la prestació del servei de carmanyola dins dels Casals Municipals d'Estiu

### Concepte

1. El preu públic regulat en aquesta Ordenança constitueix prestació patrimonial de caràcter públic que es satisfarà pels usuaris que voluntàriament sol·licitin aquest servei.
2. Constitueix l'objecte del preu públic per a la prestació del servei de casals municipals d'estiu la matrícula com a participant dels casals municipals d'estiu.
3. Constitueix l'objecte del preu públic per a la prestació del servei de carmanyola la utilització del servei de carmanyola. Aquest servei consisteix en tenir cura dels infants durant la franja horària de 13:00-15:00. En aquest període de temps, els monitors ajuden als infants a menjar els aliments que les seves famílies els han preparat (aliments freds) i a continuació els organitzen jocs i en tenen cura fins les 15:00 que les famílies els recullen.

### Obligats al pagament

Estan obligats al pagament del preu públic les persones que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació del servei i/o realització d'activitats dels Casals Municipals d'Estiu i/o del servei de carmanyola

### Quantia

1. La quantia del preu públic regulat en aquest annex 4 de l'Ordenança Fiscal número 33 de preus públics, serà la fixada en la tarifa continguda a l'apartat següent.

2.- La tarifa d'aquest preu públic és la següent:

#### Casals d'estiu:

Preu setmanal de 40Eur.

Famílies monoparentals i nombroses amb carnet 15% descompte.

Per la inscripció de més de 3 setmanes s'aplicarà un descompte del 5%.

Per la inscripció de més de 5 setmanes s'aplicarà un descompte del 10%.

Per la inscripció de més de 8 setmanes s'aplicarà un descompte del 15%.

Descomptes no acumulables.

#### Servei de carmanyola

Preu del servei 10 euros/setmana.



## AJUNTAMENT DE SALLENT

### Pagament

1. L'obligació del pagament del preu públic neix des de que es presti o realitzi qualsevol dels serveis o activitats als quals es refereix aquest annex.
2. El pagament del preu públic es farà efectiu en el moment de la inscripció del participant als Casals d'Estiu.

### **ANNEX 5: PREUS PÚBLICS PER ALS PRODUCTES I SERVEIS DEL CAT SALLENT**

Eliminat

### **ANNEX 6: PREU PÚBLIC PER A LA UTILITZACIÓ D'ESPAIS PER A ESBARJO FAMILIAR**

Caseta de Cornet (import diari) .....60,00€  
(Prèvia acceptació de les Normes d'ús)

### **ANNEX 7: PREU PÚBLIC PEL SERVEI DE PRÉSTEC DE MOBILIARI MUNICIPAL**

#### Tarifes

<b>MATERIALS DE LLOGUER</b>	<b>PREU</b>
Cadires / unitat	0,22€
Taules i cavallets / unitat	2,90€
Muntatge Entarimats	150,00€
Tanques / unitat	0,87€
Senyals / unitat	5,85€
Graelles	30,00€
Equip de so	104,00€
Tècnic de so :	
Dia laborable	15,00€/hora
Cap de setmana	25,00€/hora
Nits (a partir de les 22.00h)	25,00€/hora
Projector de diapositives / Retroprojector / Projector de Transparències	6,40€
Projector Multimèdia (sense ordinador)	8,00€
Pantalla enrotllable	4,00€
Lavabos, € lavabo	20,00€

1. Si el cost real del préstec fos superior al tarifet, l'Ajuntament exigirà al beneficiari el cost real i efectiu.
2. És a càrrec del beneficiari del préstec la recollida i retorn del material prestat.
3. En cas que el lliurament i la recollida del material l'efectuï personal municipal, el preu s'incrementarà en 15 € els dies feiners i 19 € els dies festius per cada servei municipal de lliurament o de recollida.

#### **Sol·licitud i autorització del préstec**



## AJUNTAMENT DE SALLENT

1. Els interessats en el préstec de material presentaran una sol·licitud en el registre general de l'Ajuntament, amb una antelació mínima de 15 dies al dia del préstec, en la que consti:

- Detall suficient del material que demanen
- El motiu pel qual el demanen
- Dia i lloc que el demanen
- Compromís de recollir i retornar el material, o motivació per la qual proposen que el material el reculli i el torni personal municipal.

2. Vista la sol·licitud, l'Ajuntament podrà autoritzar, denegar o condicionar el préstec, segons les circumstàncies que concorrin en cada cas i la disponibilitat del material, tenint en compte especialment l'interès públic de l'activitat per la qual demanen el material.

3. Excepcionalment i per causa justificada d'interès municipal, l'Ajuntament podrà autoritzar el préstec del material encara que la sol·licitud no hagi estat formulada amb l'antelació fixada en el paràgraf primer.

4. En cas de diverses sol·licituds simultànies, el criteri que se seguirà per a l'autorització serà el següent ordre de preferència:

- Entitats i associacions sense fi de lucre del Municipi
- Ajuntaments i Entitats sense fi de lucre de la Comarca
- Particulars empadronats a Sallent
- Particulars no empadronats
- Ordre de presentació de la sol·licitud.

5. El beneficiari del préstec es fa responsable del bon ús del material i del reintegrament de danys i perjudicis, en cas que el seu mal ús causi danys al material prestat.

### Ingrés del preu públic

L'Ajuntament exigirà l'ingrés del preu públic prèviament al lliurament al beneficiari del material prestat.

Una vegada acabat el préstec l'Ajuntament efectuarà una liquidació complementària si el beneficiari ha incomplet les condicions del préstec i/o ha ocasionat despeses municipals addicionals o ha ocasionat danys al mobiliari.

### Bonificacions, exempcions i recàrrecs

Estaran exemptes d'aquestes tarifes, les Entitats o Associacions, degudament inscrites al Registre d'entitats i Associacions del Municipi de Sallent, excepte les tarifes de tècnic de so.

### Fiances

S'haurà de dipositar una fiança pel préstec del mobiliari municipal, així com facilitar les dades d'un responsable del material i les instal·lacions cedides, amb el següent detall:

Fiança equip de so gran .....200,00 €  
Fiança equip de so petit..... 100,00 €  
Resta de material.....100,00 € (1)

(1) les Entitats o Associacions, degudament inscrites al Registre d'Entitats i Associacions del Municipi , estaran exemptes d'aquesta fiança, prèvia signatura d'un document de responsabilitat



# SALLENT

## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

La devolució de la fiança, en el seu cas, es farà una vegada comprovat l'estat del material i les instal·lacions, prèvia sol·licitud del responsable de l'entitat o Associació.

## **ANNEX 8: ENTRADES A ESPECTACLES I ACTIVITATS CULTURALS**

### **ENTRADES:**

8.1. Preu entrada individual Espectacle Deudeveu.....5€ (IVA inclòs)

## **ANNEX 9: PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL VIVER D'EMPRESSES "EL SALT" DE SALLENT**

### **Tarifa 1. UTILITZACIÓ DE DESPATXOS (inclou els Serveis de l'art.9 del Reglament)**

#### **1.1 Viver d'empreses**

- a) Primer any.....85€/mensuals
- b) Segon any.....130€/mensuals
- c) Tercer any.....160€/mensuals
- d) Quart i cinquè any .....170€/mensuals

#### **1.2 Centre d'empreses**

- d) Primer any.....95€/mensuals
- e) Segon any..... 140€/mensuals
- f) Tercer any.....170€/mensuals

#### **1.3 Coworking**

50 euros / mensuals

La renúncia de la utilització del Despatx tindrà efectes al mes següent aquell en que es sol·licita.

### **Tarifa 2. UTILITZACIÓ SALES DE REUNIONS O DESPATXOS (per empreses que en facin ús temporal)**

De 0 a 4 hores.....20€/h

A partir de 4 hores..... 10€/h

La fiança per l'ús puntual dels espais és de 100 €, i serà vàlida per a la realització de 4 esdeveniments anuals.

La cessió de l'espai inclou l'ús del canó projector i pantalla.

### **Tarifa 3. DOMICILIACIÓ SOCIAL D'EMPRESES O PROFESSIONALS NO INSTAL·LATS AL VIVER**

Tarifa única.....50€/ any

L'import d'aquesta tarifa es fixa per any natural del servei, independentment de quan s'iniciï o finalitzi sense possibilitat de prorrateig de l'import per períodes inferiors als 12 mesos naturals de l'any en curs.

### **Tarifa 4. SERVEI DE FOTOCÒPIES I FAX PER A EMPRESES INSTAL·LADES AL VIVER I PELS USUARIS DEL SERVEI DE DOMICILIACIÓ SOCIAL**



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

### 4.1 Fotocòpies

normal DIN A4 blanc i negre.....	0,08€/cara
DIN A3 blanc i negre.....	0,16€/cara
DIN A4 color.....	0,33€/cara
DIN A3 color.....	0,66€/cara

### 4.2 Enviar Fax

Tarifa única.....1,50 €

Totes les tarifes estan subjectes a IVA.

### Bonificacions, exempcions i recàrrecs

1. Gaudiran d'una bonificació del 50% de les tarifes de l' apartat 1.1 a) ( que correspon als primers 12 mesos d'utilització dels despatxos), les noves activitats que s'instal·lin al Viver d'empreses i que compleixin les condicions següents:

- El titular de l'activitat estigui en situació d'atur amb prestació o sense, ni tampoc donat d'alta d'autònom en el moment de la sol·licitud. Si la titularitat de l'activitat es formalitza mitjançant persona jurídica, com a mínim el 50% dels socis o partícips de la mateixa hauran de complir aquests requisits. Aquest requisit s'haurà de justificar amb la presentació de l'informe de la vida laboral.

- Les empreses en forma de societat cooperativa

- L'expedient ha d'incorporar un pla d'empresa validat pels serveis d'iniciatives econòmiques d'una administració pública

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% de les tarifes de l' apartat 1.2 a) ( que correspon als primers 12 mesos d'utilització dels despatxos), les noves activitats que s'instal·lin al Viver d'empreses i que compleixin les condicions següents:

-Les empreses en forma de societat cooperativa

### ANNEX 10: PREU PÚBLIC PER LA VENDA DE LLIBRES I PUBLICACIONS

#### Tarifa

EPÍGRAF 1 : Llibre "SALLENT, EL SALT LENT DEL TEMPS " ..... 19,24€

Aquesta tarifa està subjecte a l'IVA que en cada moment sigui vigent.

### ANNEX 11: PREU PÚBLIC PER A LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE PUBLICITAT DE L'EMISSORA MUNICIPAL



Concepte	Euros
1 PAQUET 100 FALQUES LOCALS MENSUALS (4/dia) L'emissió d'una falca publicitària de 30 segons a raó de 4 cops al dia de dilluns a dissabte, en hores diferents entre les 8h i les 21h, aleatòriament.	45€
2 PAQUET 200 FALQUES LOCALS MENSUALS (8/dia) L'emissió d'una falca publicitària de 30 segons a raó de 8 cops al dia de dilluns a dissabte, en hores diferents entre les 8h i les 21h, aleatòriament.	70€
3 PAQUET 335 FALQUES LOCALS MENSUALS (1/hora) L'emissió d'una falca publicitària de 30 segons a raó d'1 cop a l'hora entre les 8h i les 21h de dilluns a dissabte.	95€
4 PAQUET 100 CÀPSULES LOCALS PATROC. (4/dia) L'emissió d'una càpsula patrocinada d'1 minut a raó de 4 cops al dia de dilluns a dissabte, en hores diferents entre les 8h i les 21h aleatòriament.	75€
5 PATROCINI CÀPSULES D'INFO LOCAL (1/hora) La menció d'una empresa al principi o al final de les càpsules d'informació local que sonen de dilluns a dissabte de 8h a 21h.	125€
6 COMBO LOCAL 100 CÀPS. + 200 FALQUES (1/hora) L'emissió, per una banda, d'una falca publicitària de 30 segons a raó de 8 cops al dia, i per l'altra, d'una càpsula patrocinada d'1 minut a raó de 4 cops al dia. En tots dos casos, de dilluns a dissabte en hores diferents entre les 8h i les 21h, aleatòriament.	180€

### PRODUCCIÓ FALQUES I CÀPSULES

PERIODISTA	Producció d'una falca de 20" .....	25€
PERIODISTA	Producció de dues càpsules patrocinades d'1' .....	40€/mes

Als preus regulats en aquest annex s'hi afegirà l'IVA corresponent.

### **ANNEX 12: CICLE DE PASSEJADES PER A LA GENT GRAN**

Quota anual.....20,00€

### **ANNEX 13 : PREU PÚBLIC PER A LA UTILITZACIÓ DEL CAT ( CENTRE D'ACOLLIDA TURÍSTICA ) PER ÚS EMPRESARIAL**

#### 1. UTILITZACIÓ DE LA SALA D'AUDIOVISUAL PER CONFERÈNCIES, CURSETS, CONGRESSOS, PRESENTACIÓ DE PRODUCTES O CAMPANYES

- 1.1. Activitats realitzades per empreses, professionals
- 1.2. i comerços .....25,00 €/ hora

#### 2. UTILITZACIÓ DE LA ZONA DE MENJADOR O DESCANS

- 2.1. Descans/ esmorzar/ berenar .....35,00€
- 2.2. Aperitiu..... 70,00 €
- 2.3. Dinar o sopar amb servei de càtering..... 100,00 €



## AJUNTAMENT DE SALLENT

Totes les tarifes estan subjectes a IVA i inclouen la neteja de l'espai, la climatització, el projector i wi-fi.

### NOTA :

Per la utilització de la Sala d'audiovisual o zona de menjador o les dues, caldrà dipositar una fiança de 150 euros i acceptar les normes d'ús que estableixi l'Ajuntament.

## ANNEX 15: PREUS PÚBLICS PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'ENSENYAMENTS ESPECIALS EN ESTABLIMENTS MUNICIPALS

### EPÍGRAF I.- ESCOLA DE MÚSICA

#### I.1.- Tarifes:

EDAT	PROGRAMA	ASSIGNATURES	ESTONA HORÀRIA	PREU
Nadons (0 a 36 mesos )	<b>BRESSONANT</b>	Música en família	45min/set	19.50€
P3 a P5	<b>MÚSICA MOVIMENT</b>	Música i moviment	45min/set	19.50€
		Piano Suzuki		50€
1r i 2n de Primària	<b>INICIACIÓ</b>	Eines Musicals	1h/set	56€
		Instrument	30min/45min*	
3r a 6è de Primària	<b>BÀSIC</b>	Eines Musicals	1'15h/set	63€
		Instrument	30min/45min*	
		Coral Amistat ( opcional)	45 min	
		Form. Instrumental (opcional)	45 min	
-18ANYS +18 ANYS	<b>JOVES/ ADULTS</b>	Col·lectives**		78€
		Instrument		
		Formació Vocal (opcional)		
		Form. Instrumental** (opcional)		
Per tothom	<b>MÚSICA A LA CARTA</b>	Només instrument	30 min	68€
		Només col·lectiva	1/1'30h	33.50€



## AJUNTAMENT DE SALLENT

		Només formació vocal o instrumental	45min/1'30	17.50€
		Instrument+formació		73€
		Col·lectiva+formació		38.50€
	<b>PREPARACIÓ PROVES ACCÉS</b>	Pack personalitzat d'assignatures <b>SENSE INSTRUMENT</b>		66€
A partir de BÀSIC		2n Instrument	30 min	+51€

### Formacions Vocals

Coral Amistat

Cor Gospel ( Nou)

Formacions Instrumentals	Col·lectives
Grup de corda	Combo
Grup de vent	Solfeig
Grup de guitarres	Eines Musicals
Grup de gralla <b>Tres en gralla</b>	Harmonia
Guitarra Folk	Dictats
Taller de piano	Arranjaments
Batucada Joves <b>Pumtakatà</b>	<b>** No hi ha límit d'assignatures pel programa de joves i adults</b>
Batucada Adults <b>Batukolla</b>	
Conjunt Instrumental	
Big band <b>Small Miller Band</b>	
Xaranga Ocasional <b>Cal K TreMolin</b>	

### I. 2.- ALTRES CONCEPTES

MATRÍCULA  
(Sense prorrateig)

50,00€/curs

### I.3.- BONIFICACIONS A LES QUOTES DE L'ESCOLA DE MÚSICA





## AJUNTAMENT DE SALLENT

3.1.-Aquestes tarifes tindran la següent reducció pels alumnes menors de 18 anys :

- 15% a partir de 2 germans matriculats a l'EMM
- 10% quan un germà de família nombrosa o monoparental estigui matriculat a l'EMM i que disposi del carnet emès per la Generalitat.

3.2.- 40% per a majors de 65 anys.

3.3. - 50% per a persones amb minusvàlies certificades mèdicament.

No es podran aplicar dues bonificacions al mateix temps.

Sempre s'aplicarà el que signifiqui un import de bonificació més favorable a l'usuari.

## EPÍGRAF II.- CURSOS DE CATALÀ

### II.1.- Tarifes:

CURSOS CATALÀ	HORES	TARIFA PER CURS	TARIFA REDUÏDA ( 50% )
Elemental: E1, E2, E3	45 hores	37,70€	19,60€
Intermedi: I1, I2, I3	45 hores	49,76€	25,63€
Suficiència: S1, S2, S3	45 hores	91,99€	46,75€
Superior: C2	90 hores	242,82€	---

### II.2 – Reduccions de les quotes per ensenyament del català

A les tarifes per curs de l'epígraf II, ensenyament català, es podrà aplicar la tarifa reduïda en les següents situacions :

- Pensionistes majors de 65 anys
- Persones que es trobin en situació d'atur en el moment de realitzar la matrícula

Per tal de gaudir d'aquesta reducció, s'hauran de presentar els justificants que acreditin la situació de pensionista major de 65 anys o d'aturat.

## ANNEX 16: PREUS PÚBLICS PER LES ENTRADES ALS ESPECTACLES DEL RECINTE ESPAI CULTURAL FÀBRICA VELLA

Tarifes:

### PREU PÚBLIC

Per l'entrada al recinte quan s'hi realitzin espectacles no gratuïts organitzats per l'Ajuntament de Sallent .....

Entre 1 i 60Eur



# SALLENT

## AJUNTAMENT DE SALLENT

El preu públic de cada espectacle serà fixada per l'Ajuntament de Sallent i estarà compresa entre els mínims i màxims fixats en aquest apartat.

Bonificacions, exempcions i recàrrecs:

Gaudiran d'exempció en el preu de les entrades:

- 1.- a) Els patrocinadors de l'espectacle  
b) el número d'entrades exemptes per espectacles es regularà mitjançant conveni.
- 2.- a) Les Companyies contractades en les funcions on actuïn.  
b) el número d'entrades exemptes per espectacle es regularan en el contracte.
- 3.- En situacions de poca venda, i per tal d'incentivar-la, l'ajuntament podrà establir les mesures oportunes de descomptes o promocions que consideri més adients per cada esdeveniment fent-ne publicitat als mitjans de difusió que utilitzi l'ajuntament per comunicar-se amb la població.

## ANNEX 17: PREU PÚBLIC PER A LA UTILITZACIÓ DE LA PISTA DE GEL SINTÈTIC

### TARIFES

### PREU IVA INCLÒS

Entrada individual(1) de 20 minuts amb lloguer de patins inclòs.....4,00 Euros

(1) Edat per l'entrada individual amb patins: De 3 a 15 anys

### DESCOMPTES I PROMOCIONS

#### VAL DE DESCOMPTE D'1 EURO

Els establiments associats a Sallent comercial podran distribuir un val de descompte per valor d'1 € ( IVA inclòs) als seus clients. Sallent comercial pagarà posteriorment a l'Ajuntament un import en concepte d'esponsorització i entrades.

#### PROMOCIÓ D'ENTRADES GRATUÏTES

Per tal de facilitar l'accés a la pista de gel es distribuirà una entrada gratuïta a tots els alumnes escolaritzats al Municipi entre P3 i 6è de primària, que s'haurà d'entregar a la taquilla per rebre els patins. En el cas de pèrdua d'aquesta entrada no es podrà substituir.

### DATES I HORARIS

La pista de gel sintètic s'ubicarà a la Plaça Anselm Clavé del Municipi del 13 al 15 de desembre de 2019.

Els horaris per utilitzar la pista seran:

Divendres 13: De les 16h a 20h

Dissabte 14 i diumenge 15: de les 11h a 14h i de les 16h a les 20h

### NORMATIVA DE FUNCIONAMENT DE LA PISTA



## AJUNTAMENT DE SALLENT

- L'Ajuntament es reserva el dret de modificar els horaris de les activitats i fins i tot tancar-les al públic quan les condicions tècniques o climatològiques no siguin favorables, vetllant per la seguretat dels usuaris.
- Està prohibit menjar, beure i fumar dins les instal·lacions.
- S'han d'utilitzar els bancs per posar-se els patins i no es pot caminar amb els patins fora de la zona protegida amb gespa artificial.
- No està permesa l'entrada a la pista als menors de 5 anys si no van acompanyats d'un adult ( que podrà caminar per la pista amb una protecció)
- Els usuaris de la pista de gel hauran de patinar a velocitat moderada i en un sol sentit, que indicaran els monitors responsables de l'activitat. Tampoc es podrà patinar en cadena ( més de 2 persones agafades) ni molestar ni empènyer a altres patinadors.
- És reservat el dret d'admissió. Els monitors que s'encarregaran de vetllar pel bon funcionament de l'activitat podran expulsar els patinadors que no compleixin la normativa o que mostrin conductes incíviques a les instal·lacions. En cas d'expulsió l'usuari perdrà dret a qualsevol indemnització i al retorn de l'import pagat per l'activitat.
- L'Ajuntament registrarà filmacions i fotografies generals de les instal·lacions. Els usuaris de les instal·lacions accepten que l'organització utilitzi les imatges amb finalitats d'arxiu i promocionals. En el cas que algun usuari no hi estigui d'acord ha d'informar d'aquest fet als monitors de la taquilla de la pista de gel perquè ho tinguin en compte.
- L'Ajuntament no es fa responsable dels objectes deixats al recinte ni dels danys que puguin patir els patinadors per accident. També es reserva el dret de modificar la normativa si es considera necessari.

### **Ordenança Fiscal número 36 ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D'ESP AIS I/O ENTRADA AL RECINTE DE L'ESPAI CULTURAL DE SALLENT.**

#### **Article 1.- Fonamental legal.**

A l'empara del que es preveu als articles 58 i 20.4 o) de la Llei 39/1998, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la utilització privativa d'espais i/o entrada al recinte de l'equipament cultural i teatral de Sallent, que es regirà per la present ordenança fiscal.

#### **Article 2.- Fet imposable.**

Construeix el fet imposable de la taxa la utilització privativa dels espais i/o l'entrada al recinte de l'equipament.



## AJUNTAMENT DE SALLENT Article 3.- Subjectes passius.

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la utilització privativa d'espais i/o d'entrada al recinte de l'espai cultural de Sallent quan s'hi realitzin activitats.

## Article 4.- Responsables.

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques...
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els temes previstos a la Llei General Tributària.

## Article 5. Quota tributària.

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents, expressades en euros:

- a) **Per l'entrada al recinte** quan s'hi realitzin espectacles no gratuïts organitzats per l'ajuntament de Sallent la taxa mínima serà de 1 € i la màxima serà de 60 €. La taxa de cada un dels espectacles serà fixada per l'ajuntament de Sallent i estarà compresa entre els mínims i màxims fixats en aquest apartat.

- b) **Per la utilització de l'espai cultural:**

### SALA 1 ( SALA GRAN)

<ul style="list-style-type: none"><li>• Entitats i associacions, centres escolars reglats que fomentin l'ensenyament de les arts escèniques, entitats, institucions públiques persones privades, o empreses privades que realitzin activitats culturals gratuïtes i obertes a la població, per dia.</li></ul>	500€
<ul style="list-style-type: none"><li>• Empreses privades, per dia</li></ul>	1.000€
<ul style="list-style-type: none"><li>• Fiança</li></ul>	200€

### SALA 2 ( SALA PETITA 1r pis ):



## AJUNTAMENT DE SALLENT

• Actes gratuïts realitzats per les entitats del municipi o no però que siguin d'interès general i oberts a tota la població, per dia.	0€
• Actes amb cobrament d'entrada realitzats per entitats del poble.	0€
• Actes amb cobrament d'entrada realitzats per entitats de fora del municipi.	125€
• Fiança	100€

c) Per la prestació de serveis de l'espai cultural.

**Neteja de les instal·lacions:** Si l'acte realitzat requereix un extra de neteja respecte el manteniment habitual de Fàbrica Vella, es contemplarà la possibilitat d'afegir aquesta taxa a la del lloguer de la sala.....12€/hora

### **Sonorització, il·luminació i condicionaments tècnics.**

L'ajuntament de Sallent posarà un o dos tècnic/auxiliar especialitzat en els actes o activitats que necessitin ser sonoritzades, il·luminades o requereixin condicionaments tècnics de la sala. En el cas que es necessitin més tècnics, o materials dels quals no disposa l'equipament aquests aniran a càrrec dels sol·licitants de l'espai. Els tècnics/auxiliars que els sol·licitants contractin, han de ser coneixedors de les instal·lacions i equipaments tècnics de l'espai cultural Fàbrica Vella.

Cal que Fàbrica Vella estigui atès durant l'ús de l'espai pel personal adient i suficient. El criteri d'idoneïtat i suficiència del personal s'establirà de mutu acord entre els responsables de l'equipament i els organitzadors de l'acte. Hi haurà sempre una persona responsable de Fàbrica Vella. L'entitat sol·licitant està obligada a designar també un responsable de l'activitat

El pagament de la tarifa de la sala 1, inclou:

- Ús de la sala
- Els vestuaris amb les seves dutxes
- Els lavabos
- L'equipament tècnic pactat a la carta de cessió de l'espai



## AJUNTAMENT DE SALLENT

- Aire condicionat o calefacció
- Equipament d'il·luminació, de so i audiovisual i el consum d'energia elèctrica.
- L'ús de la sala serà de com a màxim 8 hores diàries

El pagament de la tarifa de la sala 2, inclou:

- Ús de la sala
- Els lavabos
- L'equipament tècnic pactat a la carta de cessió de l'espai
- Aire condicionat o calefacció
- Equipament d'il·luminació, de so i audiovisual i el consum d'energia elèctrica.
- L'ús de la sala serà de com a màxim 8 hores diàries

La possibilitat de poder disposar de la taquilla, el bar o altres espais del Fàbrica Vella, caldrà especificar-la a la instància, i es pactaran mútuament les condicions amb els sol·licitants.

### Article 6.- Beneficis fiscals.

1. Gaudiran d'exempció en el preu de l'entrada al recinte quan s'hi realitzin espectacles no gratuïts:
  - a) Les Companyies en les funcions on actuïn (el número d'entrades per espectacle es regularan en el contracte).
  - b) La premsa en aquelles funcions en les quals estiguin acreditats.
2. Gaudiran de bonificacions sobre la taxa de l'entrada al recinte quan s'hi realitzin espectacle no gratuïts
  - a) La venda anticipada mitjançant eines telemàtiques o a les taquilles anticipades de les que disposem ( Ajuntament i escola de música ), descompte d'entre 1'5€ i 2 €
  - b) Promocions descompte sobre la taxa de l'entrada en el cas d'espectacles adreçats a un públic especial ( joves, infants, gent gran, socis d'una



## AJUNTAMENT DE SALLENT

entitat...), en el cas de fer abonaments si es compra un pack d'espectacles  
ahora, o altres situacions que vagin sorgint en el moment de fer la venda  
dels espectacles

- c) En el cas de cycle Gaudí, i segons conveni signats amb ell, s'admet el  
descompte de carnet jove ( 3€ enlloc de 4'5€), o el carnet d'ela Vanguardia  
( entrada 2X1)

### 3. Les bonificacions sobre la taxa d'utilització privativa de l'Espai cultural Fàbrica

Vella de Sallents de la SALA 1 ( SALA GRAN) s'autoritzaran en funció del tipus  
d'usuari que sol·licita la sala:

Categories d'usuari:

- A. Entitats municipals: Ràdio Sallent, Escola pública Torres Amat, Escola  
municipal de música, Residència Sant Bernat
- B. Coogonitzadors d'activitats amb l'Ajuntament de Sallent, o als quals se'ls hi  
doni suport, sigui a través d'un D.O.\* ( espectacle de Denominació d'Orígen) o  
a través d'un encàrrec. Poden ser entitats o persones físiques.
- C. Entitats sense ànim de lucre que organitzin un acte benèfic o solidari
- D. Entitats sense ànim de lucre registrades al Registre d'Entitats de l'Ajuntament,  
centres d'ensenyament públics i concertats.
- E. Escoles privades de Sallent relacionades amb el món de la cultura ( arts  
escèniques, música, dansa...)
- F. Usuaris no pertanyents a les categories anteriors

<b>Categoria d'usuari</b>	<b>Bonificació</b>	<b>Preu</b>
A. Entitats municipals: Ràdio Sallent, Escola pública Torres Amat, Escola municipal de música, Residència Sant Bernat	100%	0€
B. Coogonitzadors d'activitats amb l'Ajuntament de Sallent, o als quals se'ls hi doni suport, sigui a través d'un D.O.* ( espectacle de Denominació d'Orígen) o a través d'un encàrrec. Poden ser entitats o persones físiques.	100%	0€



## AJUNTAMENT DE SALLEN

C. Entitats sense ànim de lucre que organitzin un acte benèfic o solidari	100%	0€
D. Entitats sense ànim de lucre registrades al Registre d'Entitats de l'Ajuntament, centres d'ensenyament públics i concertats.	100% les dues primeres vegades, a partir de la tercera vegada, caldrà pagar la taxa assignada	0€
E. Escoles privades de Sallent relacionades amb el món de la cultura ( arts escèniques, música, dansa...)	100% la primera vegada o bé si l'acte és gratuït	
F. Usuaris no pertanyents a les categories anteriors	0%	

Tots els usuaris excepte els de la categoria F han de fer constar en el seu material divulgatiu el logotip de l'Ajuntament de Sallent, com a col·laborador de l'activitat.

***\*Les D.O. són produccions artístiques, realitzades, protagonitzades i/o produïdes per entitats del municipi, per sallentins o sallentines o impulsades des del propi Ajuntament. L'etiqueta " D.O" identificarà aquells espectacles originaris del nostre territori on la qualitat o característica del qual són un factor important pel seu valor afegit i per contribuir a generar riquesa local.***



## **AJUNTAMENT DE SALLENT**

4. L'ajuntament de Sallent podrà establir convenis més amplis i de condicions especials amb determinats llogaters quan, per activitats o propostes excepcionals, es consideri necessari per l'interès puntual de la proposta. Des de l'Ajuntament es valorarà la necessitat de realitzar aquests convenis i pactarà les seves condicions.
5. En situacions de poca venda, i per tal d'incentivar-la, l'ajuntament podrà establir les mesures oportunes de descomptes o promocions que consideri més adients per cada esdeveniment fent-ne publicitat als mitjans de difusió que utilitzi l'ajuntament per comunicar-se amb la població.

### **Article 7.- Acreditació i període impositiu.**

La taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud de la utilització privativa i/o l'entrada al recinte de l'Espai Cultural Fàbrica Vella quan s'hi realitzin espectacles no gratuïts organitzats per l'ajuntament de Sallent, que no serà efectiva sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

### **Article 8.- Règim de declaració i ingrés.**

1. El pagament de les entrades pels usuaris s'efectuarà mitjançant pagament anticipat en cas de venda mitjançant eines telemàtiques, caixers automàtics,... o bé en el moment d'entrada en el recinte a través de la taquilla.
2. El pagament de la taxa per utilització privativa dels espais de l'Espai cultural Fàbrica Vella es realitzaran a les oficines de l'ajuntament de Sallent.
3. Els imports recaptats s'ingressaran diàriament als comptes oberts a aquest objectes a nom de l'ajuntament de Sallent i es liquidaran a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini aquesta.

### **Article 9. Infraccions i sancions.**

El personal encarregat del cobrament de la taxa és el responsable de la defraudació que es pugui produir en l'expedició dels comprovants, amb la penalització conseqüent d'acord amb les disposicions legals vigents.

### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Sallent, a 27 d'Octubre de 2020 començarà a regir l'endemà de la seva publicació definitiva al Butlletí Oficial de la Província i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

**Tercer.-** Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Sallent, 22 de desembre de 2020

L'alcalde

Oriol Ribalta Pineda