

ANUNCIO

CONVOCATORIA AYUDAS TITULARES DE VIVIENDAS DESTINADAS A ALQUILER, AÑO 2020.

BDNS (Identif.): 537231

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<https://www.infosubvenciones.es/bdntrans/GE/es/convocatoria/537231>).

Resolución por la que se aprueba la convocatoria de las bases específicas para solicitar y otorgar ayudas a los titulares de las viviendas que las destinen a alquiler gestionado por la oficina local de vivienda de Viladecans, correspondiente al año 2020.

1. Las bases específicas, correspondientes al año 2020, aprobadas por el acuerdo número 14 de la Junta de Gobierno Local de fecha 18 de noviembre de 2020, para solicitar y otorgar ayudas a los titulares de las viviendas que las destinen a alquiler gestionado por la oficina local de vivienda de Viladecans, correspondiente al año 2020.

En conformidad con lo previsto a los artículos 17.3 b y 20. 8 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria, el texto íntegro de la cual se puede consultar en la "Base de Datos Nacional de Subvenciones" (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdntrans>).

La Teniente de Alcalde de Recursos Humanos, organización y sistemas de información, del Área de Servicios Generales, en virtud de la delegación temporal, mediante Decreto de Alcaldía número 2020/4703, de 14 de octubre de 2020, ha dictado la siguiente

RESOLUCIÓN.

PRIMERO.- APROBAR LA CONVOCATORIA de las bases específicas para solicitar y otorgar ayudas a los titulares de las viviendas que las destinen a alquiler gestionado por la oficina local de vivienda de Viladecans, correspondiente al año 2020, aprobadas por el acuerdo número 14 de la Junta de Gobierno Local de fecha 18 de noviembre de 2020.

SEGUNDO.- Determinar el extracto de la convocatoria de las subvenciones mencionadas, a publicar en la "Base de Datos Nacional de Subvenciones", de la manera siguiente:

1.- Régimen jurídico:

El régimen jurídico se determina en las bases específicas para solicitar y otorgar ayudas a los titulares de las viviendas que las destinen a alquiler gestionado por la oficina local de vivienda de Viladecans, correspondiente al año 2020, que se publicaron en fecha 30/11/2020.

2.- Objeto:

Convocatoria ordinaria mediante concurrencia competitiva para la concesión de subvenciones, en régimen de concurrencia competitiva de acuerdo con el que dispone el artículo 22 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, para solicitar y otorgar ayudas a los titulares de las viviendas que las destinen a alquiler gestionado por la oficina local de vivienda de Viladecans, correspondiente al año 2020.

3. Requisitos.

Pueden ser solicitantes y/o beneficiarios de las subvenciones a que se refieren las bases que regulan esta convocatoria, los propietarios de las viviendas destinadas a alquiler, siempre que se trate de un alquiler auditado y tutelado, o cedidos a la bolsa de vivienda social gestionado por la Oficina de Vivienda de Viladecans, y que reúnan requisitos establecidos en el punto 4 de las Bases específicas.

4. Cuantía y presupuesto de la convocatoria.

La subvención se aplicará según si la vivienda se destina a alquiler social cedido para su gestión a la Oficina Local d'Habitatge de Viladecans, y llegará a un máximo del 75% de la cuota del Impuesto sobre bienes Inmuebles (IBI); o destinado a alquiler auditado i tutelado por la Oficina d'Habitatge de Viladecans que llegará a un 15% de la cuota.

Se destina a la convocatoria 11.300,00 euros de la partida presupuestaria siguiente:

15081-15200-48900

AJUTS ALS TITULARS DELS HABITATGES QUE ELS DESTININ A LLOGUER

Una vez agotada la partida presupuestaria destinada para cubrir estas ayudas, solo se podrán otorgar más ayudas si esta se aumenta para cubrir en parte o totalmente las peticiones realizadas.

5. Plazo y forma de presentación de la solicitud.

El plazo de presentación de las solicitudes será desde el día siguiente a la publicación de la convocatoria en el BOP, mediante la Base de datos Nacional de Subvenciones (*BDNS) hasta el 31 de marzo de 2021.

Cualquier solicitud presentada fuera de este plazo no será admitida a trámite.

Las solicitudes de subvención se presentarán en Viladecans Información, (plaza de Europa, 7) sin perjuicio del que dispone el artículo 16 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas.

Documentación de la solicitud:

Las personas solicitantes tienen que presentar telemáticamente, mediante la sede electrónica del Ayuntamiento de Viladecans, o por escrito, durante el plazo de presentación establecido en las bases y en esta convocatoria, el documento de solicitud de subvención, adjuntando el documento acreditativo de la titularidad de la cuenta bancaria indicada para realizar el ingreso de la ayuda concedida.

Si la documentación presentada es incorrecto o incompleta, se requerirá a la persona solicitando para que enmiende la falta o presente los documentos preceptivos de acuerdo con estas bases, en el plazo de 10 días, con la advertencia que, de no hacerlo, se tendrá por desistida la suya solicitud previa resolución dictada al efecto.

6. - Procedimiento de resolución y concesión.

La instrucción del procedimiento corresponderá a la Unidad de Gestión Tributaria, que verificará y comprobará el cumplimiento de los requisitos establecidos en las Bases específicas para solicitar y otorgar las ayudas a los titulares de las viviendas que las destinen a alquiler gestionado por la oficina local de vivienda de Viladecans.

Las resoluciones se dictarán y notificarán en un plazo máximo de tres meses desde la finalización del plazo de presentación de las solicitudes.

Las solicitudes de ayudas concedidas se notificarán mediante publicación en la "Base de *Datos Nacional de Subvenciones", así mismo las solicitudes desestimadas, serán notificadas individualmente mediante resolución de la Tenencia de alcaldía del área de Servicios Generales.

7.- Recursos.

La convocatoria, la aprobación de las bases específicas y todos los actos administrativos que se deriven podrán ser impugnados por las personas solicitantes en los casos y formas establecidos por la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones públicas.

Viladecans, 2020-12-03

La teniente de Alcalde de Recursos Humanos, Organización y Sistemas de información del Área de Servicios Generales, Joana Sánchez Morillas

ANUNCI

CONVOCATÒRIA AJUTS TITULAR D'HABITATGES DESTINATS A LLOGUER, GESTIONATS PER L'OFICINA LOCAL D'HABITATGE, ANY 2020

BDNS (Identif.): 537231

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvencions (<https://www.infosubvenciones.es/bdnstrans/GE/es/convocatoria/537231>).

Resolució per la qual s'aprova la convocatòria de les bases específiques per sol·licitar i atorgar ajudes a als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'oficina local d'habitatge de Viladecans, corresponent a l'any 2020.

ANTECEDENTS.

1. Les bases específiques, per a l'any 2020, aprovades per l'acord número 14 de la Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2020, per sol·licitar i atorgar ajudes a als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'oficina local d'habitatge de Viladecans, corresponent a l'any 2020.

De conformitat amb el previst als articles 17.3 b i 20. 8 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria, el text íntegre de la qual es pot consultar a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones" (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans>).

La Tinenta d'Alcalde de Recursos Humans, organització i sistemes d'informació, de l'Àrea de Serveis Generals, en virtut de delegació temporal conferida mitjançant Decret d'Alcalde núm. 2020/4703, signat el 14 d'octubre de 2020, ha dictat la següent:

RESOLUCIÓ:

PRIMER.- APROVAR LA CONVOCATÒRIA de les bases específiques per sol·licitar i atorgar ajudes a als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'oficina local d'habitatge de Viladecans, corresponent a l'any 2020, aprovades per l'acord número 14 de la Junta de Govern Local de data 18 de novembre de 2020.

SEGON.- Determinar l'extracte de la convocatòria de les subvencions esmentades, a publicar a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones", de la manera següent:

1.- Règim jurídic:

El règim jurídic es determina a les bases específiques per sol·licitar i atorgar ajudes als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'oficina local d'habitatge de Viladecans, per l'any 2020, que es van publicar en data 30/11/2020.

2.- Objecte.

Convocatòria ordinària mitjançant concorrència competitiva per a la concessió de subvencions, en règim de concorrència competitiva d'acord amb el que disposa l'article 22 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, per sol·licitar i atorgar ajudes als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'oficina local d'habitatge de Viladecans, per a l'any 2020.

3. Requisits.

Poden ser sol·licitants i/o beneficiaries de les subvencions a què es refereixen les bases que regulen aquesta convocatòria, els propietaris dels habitatges destinats a lloguer, segons sigui un lloguer auditat i tutelat, o cedits a la borsa d'habitació social gestionat per l'Oficina d'Habitatge de Viladecans, que reuneixin requisits establerts al punt 4 de les Bases específiques.

4. Quantia i pressupost de la convocatòria

La subvenció s'aplicarà segons si l'habitació es destinat a lloguer social cedit per la seva gestió a l'Oficina Local d'Habitatge de Viladecans, que arribarà a un màxim del 75% de la quota de l'Impost sobre Béns Immobles (IBI); o destinat a lloguer auditat i tutelat per part de l'Oficina d'Habitatge de Viladecans que arribarà a un 15% de la quota.

Ajuntament de Viladecans

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Es destina a la convocatòria 11.300,00 euros de la partida pressupostària següent:

15081-15200-48900

AJUTS ALS TITULARS DELS HABITATGES QUE ELS DESTININ A LLOGUER

5. Termini i forma de presentació de la sol·licitud

El termini de presentació de les sol·licituds serà des del dia següent a la publicació de la convocatòria en el BOPB, mitjançant la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS) fins el 31 de març de 2021.

Qualsevol sol·licitud presentada fora d'aquest termini no serà admesa a tràmit.

Les sol·licituds de subvenció es presentaran a Viladecans Informació, (plaça d'Europa, 7) sens perjudici del que disposa l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les Administracions Pùbliques.

Documentació de la sol·licitud.

Les persones sol·licitants han de presentar telemàticament, mitjançant la seu electrònica de l'Ajuntament de Viladecans, o per escrit, durant el termini de presentació establert en les bases i en aquesta convocatòria, el document de sol·licitud de subvenció, adjuntant el document acreditatiu de la titularitat del compte bancari indicat per realitzar l'ingrés de l'ajut atorgat.

Si la documentació presentada és incorrecte o incomplerta, es requerirà a l'entitat sol·licitant per a què esmeni la falta o presenti els documents preceptius d'acord amb aquestes bases, en el termini de 10 dies, amb l'avertiment que, de no fer-ho, es tindrà per desistida la seva sol·licitud prèvia resolució dictada a l'efecte.

6. - Procediment de resolució i concessió.

La instrucció del procediment corresindrà a la Unitat de Gestió Tributària, que verificarà i comprovarà el compliment dels requisits establerts en les Bases específiques per sol·licitar i atorgar ajudes a als titulars dels habitatges que els destinin a lloguer gestionat per l'oficina local d'habitatge de Viladecans.

Les resolucions es dictaran i notificaran en un termini màxim de tres mesos des de la finalització del termini de presentació de sol·licituds.

Les sol·licituds d'ajuts concedides es notificaran mitjançant publicació a la "Base de Datos Nacional de Subvenciones", així mateix les sol·licituds desestimades, seran notificades individualment mitjançant resolució de la tenença d'alcaldia de l'Àrea de Serveis Generals.

7.- Recursos.

La convocatòria, l'aprovació d'aquestes bases i tots els actes administratius que se'n derivin podran ser impugnats per les persones interessades ens els casos i forma establerts per la llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Pùbliques.

Així ho mana i signa la tinenta d'alcalde de Recursos Humans, organització i sistemes d'informació de l'Àrea de serveis Generals.

Viladecans, 2020-12-03

La tinent d'alcalde de Recursos Humans, organització i sistemes d'informació de l'Àrea de Serveis Generals, Joana Sánchez Morillas