



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

Codi 2020/54

AJUNTAMENT DE MALGRAT DE MAR

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, en data 13 d'agost de 2020 aprovà inicialment les Bases reguladores de les en espècies, per a l'arranjament d'habitatges per a persones grans per a l'exercici 2020. Es publicà en el BOP de 29.09.2020, i en el DOGC de 29.09.2020, passat el termini sense haver-se presentat cap reclamació ni al·legació, s'ha declarat aprovades definitivament.

Així, es publiquen íntegrament per al general coneixement i perquè serveixin d'inici de la convocatòria per la presentació de les sol·licituds.

BASES DE SUBVENCIONS EN ESPÈCIE PER A L'ARRANJAMENT D'HABITATGES PER A PERSONES GRANS

Actualment prop d'un vint per cent del habitants de Malgrat de Mar formen part del col·lectiu de gent gran, majors de 65 anys. Moltes d'aquestes persones volen seguir tenint autonomia i no abandonar la seva llar però es troben amb limitacions estructurals que dificulten el seu dia a dia.

L'ajuntament de Malgrat de Mar, de manera transversal entre diverses regidories, té la voluntat de realitzar arranjaments en els habitatges de persones grans del municipi. Per aquest motiu, l'Ajuntament va sol·licitar a la Diputació de Barcelona el recurs del seu catàleg relatiu al programa d'Arranjament d'habitatges de l'Àrea de Cohesió Social, Ciutadania i Benestar.

PRIMERA. OBJECTE

Promoure l'autonomia personal i millorar la qualitat de vida al domicili de les persones grans i de les persones amb discapacitat, garantint les condicions de seguretat, higiene, habitabilitat i eficiència energètica mínimes.

Aquest objecte es materialitzarà mitjançant la prescripció i execució petites reformes d'adaptació funcional als habitatges i la instal·lació d'ajudes tècniques, com poden ser:

- En banys, per afavorir l'accessibilitat i facilitar la higiene personal.
- En cuines, per millorar les condicions de seguretat i ús.
- De caràcter general, per facilitar la mobilitat i accessibilitat al domicili.
- Actuacions complementàries de millora de l'eficiència energètica dels domicilis.

SEGONA. PERSONES DESTINATÀRIES I REQUISITS

S'adreça a persones de 65 anys o més, amb discapacitat o en situació de dependència, o amb insuficiència de recursos econòmics; a persones més grans de 80 anys que visquin soles o amb una altra persona gran; i a persones menors de 65 anys

amb necessitats especials pel que fa a la seva capacitat física o psíquica per a desenvolupar les activitats de la vida diària dins la llar.

Els requisits de les persones sol·licitants són:

- Que l'habitatge on es realitzarà l'arranjament constitueixi el domicili habitual i permanent de la persona sol·licitant.
- Tenir 65 anys o més.
- Trobar-se en situació de dependència o insuficiència de recursos econòmics.
- Trobar-se en situació necessitats especials pel que fa a la seva capacitat física o psíquica per a desenvolupar les activitats de la vida diària dins la llar.

Les persones sol·licitants seran derivades, previ informe social, des dels Serveis Socials municipals.

TERCERA. PROCEDIMENT DE CONCESSIÓ

1. La subvenció a la que fa referència aquestes bases té caràcter voluntari i eventual, són lliurement revocables en tot moment, no generen cap dret a l'obtenció de subvencions ni ajuts posteriors i no es poden al·legar com a precedent.
2. La gestió de les subvencions s'efectuarà d'acord amb els principis establerts en la normativa general que li sigui d'aplicació.
3. El procediment per a l'atorgament d'aquestes subvencions serà la concurrència competitiva d'acord amb els següents criteris:

Els criteris de valoració per a la prioritització de les sol·licituds són:

- Les persones majors de 80 anys: 1 punt
- Persones que viuen soles o amb alguna altra persona gran: 1 punt
- Persones que acrediten la seva condició de discapacitat i/o situació de dependència: 1 punt
- Persones amb dificultats econòmiques. Persones que viuen de les prestacions que cobren amb dificultats i no tenen estalvis: 1 punt

Per a les sol·licituds amb la mateixa puntuació es tindrà en compte, per a la seva prioritització, el grau de discapacitat, a major grau de discapacitat prioritat més alta. En segon lloc, si persistís l'empat, es tindrà en compte el criteri cronològic de registre de la sol·licitud.

4. La documentació que cal presentar juntament amb la sol·licitud degudament emplenada és:
 - a. Còpia de les escriptures o contracte de lloguer.
 - b. En el cas de les persones que viuen en règim de lloguer, autorització per a la realització de les obres prescrites per part de la propietat.
 - c. Acreditació de la situació de discapacitat o dependència reconeguda o en tràmit mitjançant el certificat de discapacitat, la resolució de grau de dependència o la sol·licitud de la mateixa.
 - d. Extractes bancaris de tots els membres de la unitat familiar dels darrers sis mesos.
5. Serveis Socials haurà d'emetre informe determinant la idoneïtat i prioritat de les intervencions.



Ajuntament de Malgrat de Mar Serveis Generals

Carme, 30 - 08380 Malgrat de Mar (Barcelona)
Tel. 93 765 33 00 - Fax 93 761 09 93
serveisgenerals@ajmalgrat.cat - www.ajmalgrat.cat
NIF: P0810900A

QUARTA. QUANTIA DE LA SUBVENCIÓ

Es tracta d'una subvenció en espècie. L'Ajuntament finançarà la totalitat del cost de la intervenció d'arranjament segons les prescripcions tècniques de la Diputació de Barcelona.

CINQUENA. TERMINI I FORMA DE LA CONCESSIÓ

Per tramitar la sol·licitud caldrà:

1. Presentar sol·licitud i la resta de documentació especificada en la clàusula tercera d'aquestes bases.
2. Informe favorable de Serveis Socials conforme la sol·licitud reuneix tots els requisits per tal que se li pugui atorgar la subvenció.

La presentació de la sol·licitud implica l'acceptació plena de les bases reguladores de l'ajut.

Si la documentació fos incorrecta o incompleta es reclamarà a la persona sol·licitant el complement o la rectificació necessària en el termini de deu dies hàbils, s'advertirà que la no complementació s'entendrà com un desistiment i implicarà l'arxiu de la sol·licitud.

El termini per a la presentació s'inicia l'endemà de l'aprovació definitiva de les presents bases i restarà obert fins a finals de 2020 o fins a l'exhauriment de la dotació pressupostària.

La instrucció del procediment correspon a l'Oficina d'Habitatge de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

El termini màxim per a la resolució serà de tres mesos des de la data de presentació de sol·licituds.

La resolució de l'atorgament posarà fi a la via administrativa, contra la qual les persones interessades podran interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició en el termini d'un mes, o bé recurs contenciós administratiu, o qualsevol altre recurs que considerin convenient per a la defensa dels seus interessos.

Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

No es podran concedir subvencions per una quantia superior al crèdit disponible.

La subvenció es farà efectiva, un cop s'hagi comprovat el compliment dels requisits per part de la persona sol·licitant per esdevenir-ne beneficiària, mitjançant un acord de data d'inici de la intervenció.

SISENA. ÒRGANS COMPETENTS

El procediment s'iniciarà a instància de part. La tramitació de la concessió d'aquestes ajuts es farà des de la Regidoria d'Habitatge, Oficina d'Habitatge, de l'Ajuntament de Malgrat de Mar.

L'Alcaldia és l'òrgan competent per atorgar les subvencions que regulen aquestes bases. La resolució definitiva es notificarà a les persones beneficiàries.

SETENA. COMPATIBILITAT AMB ALTRES AJUTS I SUBVENCIONS

Aquests subvencions no són incompatibles amb cap altre ajut que atorguin altres administracions.

VUITENA. GRADUACIÓ DE POSSIBLES INCOMPLIMENTS

1. Les persones beneficiàries restaran sotmeses a les responsabilitats i al règim sancionador que sobre sancions administratives estableix la normativa aplicable, la Llei general pressupostària i la Llei general tributària.
2. L'Ajuntament de Malgrat de Mar iniciarà un procediment de reintegrament de la subvenció concedida i executada indegudament de conformitat amb la legislació vigent.

NOVENA.FINANÇAMENT

Les subvencions que resulten d'aquesta convocatòria es faran efectives amb càrrec a la partida 70.2310.48903.

La quantia total màxima de què està dotat aquest programa de subvencions durant l'annualitat de 2020 és de 14.070 euros.

Aquesta subvenció s'atorga per part de l'Ajuntament de Malgrat de Mar, el qual n'assumirà el pagament amb càrrec a la dotació pressupostària esmentada.

DESENA. RENÚNCIA

La persona beneficiària pot renunciar en qualsevol moment a la subvenció atorgada, de manera que perd el dret a exigir-la. La renúncia es formalitza mitjançant la presentació al Registre general de l'Ajuntament de l'escrit corresponent, signat per la persona beneficiària.

ONZENA. PROTECCIÓ DE DADES

D'acord amb el que disposa la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i el Reglament general de protecció de dades 2016/679, les dades de caràcter personal s'incorporaran al fitxer *Usuaris dels serveis municipals*, del qual és responsable l'Ajuntament de Malgrat de Mar i seran objecte de tractament per gestió dels diferents serveis públics municipals de l'Ajuntament, i no seran cedides a persones físiques i jurídiques públiques o privades sense el consentiment dels sol·licitants dels ajuts o si no ho autoritza una llei.

Malgrat de Mar, 17 de novembre de 2020

Joan Mercader Carbó
Alcalde