



ANUNCI

Sobre aprovació inicial de planejament urbanístic

El Ple de l'Ajuntament, en la sessió del dia 24 de juliol de 2018, va aprovar inicialment la proposta de modificació puntual número 32 del PGOU a l'àmbit del Mas Maians la qual es formalitza en la següent documentació:

- a. Memòria descriptiva i justificativa (OAC12EFHJ).
- b. Estudi Ambiental Estratègic -EAE (OAC12EFHK).
- c. Estudi d'inundabilitat (OAC12EFHL).

Simultàniament es va convocar un termini d'informació pública de 45 dies hàbils per mitjà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal i en el tauler d'edictes electrònic de la Corporació. El termini d'informació pública es va computar des de la darrera de les publicacions obligatòries abans esmentades finalitzant el dia 16.10.2018.

Atès que el termini d'informació pública d'aquesta aprovació inicial va coincidir parcialment amb el mes d'agost, d'acord amb la disposició addicional desena del Text refós de la llei d'Urbanisme, *els terminis per a la tramitació i la resolució definitiva de les figures de planejament urbanístic i de gestió urbanística establerts per aquesta Llei s'amplien en un mes, en cas que coincideixin totalment o parcialment amb el mes d'agost*, per tant, s'amplia en un mes la informació pública d'aquesta aprovació inicial. El termini computarà des de la darrera de les publicació obligatòries.

En aquest període de temps, les persones interessades podran consultar i examinar el projecte de modificació a través de la pàgina web de la seu electrònica –*l'ajuntament a un click*- disponible 24 hores al dia els 7 dies de la setmana, en l'apartat *Planejament Urbanístic i Projectes*; i si així ho desitgen podran consultar-lo presencialment a l'Oficina d'Atenció Ciutadana.

Durant el termini d'informació pública, totes les persones físiques o jurídiques, poden:

- a) Consultar la documentació, escrita i gràfica, que integra l'expedient (AST/399/2017) i obtenir-ne còpia.
- b) Presentar al·legacions o suggeriments, així com els informes o documents que considerin oportú d'aportar en relació amb els expedients sotmesos a informació pública.

Alhora s'ha acordat també la suspensió de tramitacions i llicències, d'acord amb el que estableix l'article 73.2 TRLUC, en l'àmbit en què les noves determinacions comportin una modificació del seu règim urbanístic tal com es reflecteix en el plànols normatius números 7 i 8 del document en què es formalitza la modificació puntual que es sotmet a informació pública.

L'alcalde
Àlex Garrido i Serra
Manlleu, 23 de juliol de 2020