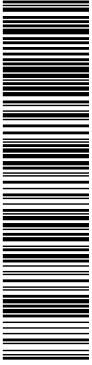


DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 1 de _2 37	SIGNATURES El document ha estatsignat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ.Sígnat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Milijant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissió emissor d'aquest document.



EDICTE

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article i 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Montmeló en sessió de plenària de data 30 d'abril de 2020, aprovà definitivament la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2020,

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

Primer. - Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2020 i següents l'Ordenança Fiscal 1 i 27:

Ordenança Fiscal núm. 1 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

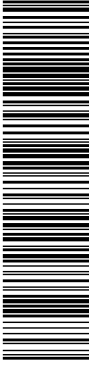
- D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- D'un dret real de superfície.
- D'un dret real d'usdefruit.
- Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Tindran la consideració de béns immobles urbans o rústics els situats en sòl de naturalesa urbana o rústica respectivament. El caràcter urbà o rústic de l'immoble depèn de la naturalesa del seu sòl.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 2 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljant el codi de verificació podreu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissor d'aquest document.



4. S'entén per sòl de naturalesa urbana:

- El classificat pel planejament urbanístic com a urbà, urbanitzat o equivalent.
- Els terrenys que tinguin la consideració d'urbanitzables o aquells pels què els instruments d'ordenació territorial i urbanística prevegin o permetin el seu pas a la situació de sòl urbanitzat, sempre que estiguin inclosos en sectors o àmbits espacials delimitats, així com altres sòls d'aquest tipus a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que estableixi les determinacions per al seu desenvolupament.
- L'integrat de forma efectiva en la trama de dotacions i serveis propis dels nuclis de població.
- L'ocupat pels nuclis o assentaments de població aïllats, en el seu cas, del nucli principal qualsevol que sigui l'hàbitat en què es localitzin i amb independència del grau de concentració de les edificacions.
- El sòl ja transformat per comptar amb els serveis urbans establerts per la legislació urbanística o, en el seu defecte, per disposar d'accés rodat, abastiment d'aigua, evacuació d'aigües i subministrament d'energia elèctrica.
- El que estigui consolidat per l'edificació, en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.

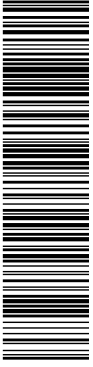
S'exceptua de la consideració de sòl de naturalesa urbana el que integrin els béns immobles de característiques especials.

5. S'entén per sòl de naturalesa rústica el que no sigui de naturalesa urbana conforme al que disposa l'apartat anterior, ni estigui integrat en un bé immoble de característiques especials.

6. Es consideren béns immobles de característiques especials els inclosos en els següents grups:

- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al rec.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 3 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està signat amb el codi de verificació podent comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



d) Els aeroports i ports comercials.

A efectes de la inscripció d'aquests immobles al Cadastre i de la seva valoració no s'exclourà la maquinària integrada a les instal·lacions, ni aquella que formi part físicament de les mateixes o que estigui vinculada funcionalment a elles.

7. En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general iniciats per la Direcció General del Cadastre des de l'1 de gener de 2003, serà d'aplicació la classificació de béns definida en els apartats 3, 4, 5 i 6 anteriors, amb l'excepció de les construccions situades en sòl rústic, que conservaran la seva naturalesa, d'acord amb el que estableix l'apartat 8.

Tot això en concordança amb el que respecte a la classificació de béns immobles estableix la normativa del Cadastre Immobiliari.

8. Les construccions ubicades en sòl rústic que no resultin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals, mantindran la seva naturalesa urbana fins la realització, amb posterioritat a 1 de gener de 2006, d'un procediment de valoració col·lectiva general, sigui quina sigui la classe d'immobles a què aquest es refereixi. Fins aquesta data, els béns immobles que figurin o que es donin d'alta en el Cadastre Immobiliari tindran la naturalesa que els correspondria conforme la normativa anterior.

9. En cas que es realitzi un procediment de valoració col·lectiva general referit a immobles urbans, s'ha de determinar simultàniament un nou valor cadastral per a tots els immobles que tinguin una construcció en sòl de naturalesa rústica.

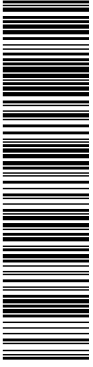
Aquests valors, s'obtenen per la suma de dos components:

Primer component.

Està integrat, al seu torn, per dos elements:

1. El valor del sòl de la superfície ocupada per les construccions, determinada per aplicació dels mòduls específics aprovats per l'ordre del ministeri d'Economia i Hisenda, EHA/3188/2006, d'11 d'octubre i modificada per l'ordre EHA/2816/2008, d'1 d'octubre, o altres que puguin aprovar-se posteriorment.
2. El valor de la construcció, que s'obté per aplicació de regles idèntiques a les que es determinin per a l'obtenció del valor de les construccions dels béns immobles urbans en la ponència de valors de la qual porta causa el procediment de valoració col·lectiva.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 4 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Milijant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Segon component.

El valor cadastral vigent del sòl de l'immoble no ocupat per construccions; normalment destinat a cultius.

10. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

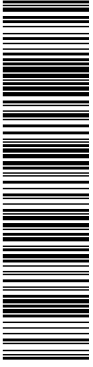
Article 2.- Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 5 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està signat. Miljantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

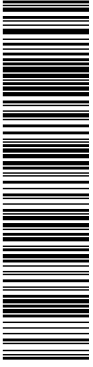
Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 6 de _2 37	SIGNATURES El document ha estatsignat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ.Sígnat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Milijant el codi de verificació podreu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3.- Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

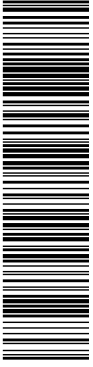
L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributaries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4.- Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:
 - a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 7 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

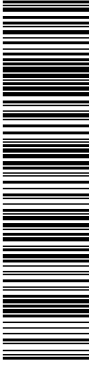


- b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
 - c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
 - d) Els de la Creu Roja Espanyola.
 - e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.
 - f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
 - g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
 - h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
 - i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.
- Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.
- j) La superfície de les forests en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 8 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:3091> El document està SGNAT. Miljant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.



L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

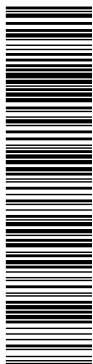
a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.

b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'una bonificació fins a un 50% de la quota íntegra de l'impost els bens immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia renovable, sempre i quan la seva instal·lació no sigui obligatòria per imperatiu legal. Tots els sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol per autoconsum, així com els béns immobles en els que es realitzin per part del subjecte passiu instal·lacions d'adaptació o millora d'aquests

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de juny de 2020 a les 8:58:59 Pàgina 9 de 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



sistemes, durant el període impositiu immediatament anterior a aquell en que hagi de tenir efectes la bonificació. La sol·licitud de la bonificació ha de ser simultània a la sol·licitud oportuna de llicència d'obres i contindrà l'oportú projecte tècnic amb el pressupost i la memòria de la instal·lació. Estan exempts d'aquest requisit els immobles que s'hagin instal·lat amb anterioritat a l'entrada en vigor d'aquesta ordenança. Per reconèixer el dret de la present bonificació caldrà acompanyar posteriorment còpies compulsades de les factures acreditatives de les despeses i del contracte de manteniment de les instal·lacions. Per gaudir la bonificació de la quota de l'IBI caldrà informe favorable dels Serveis Tècnics de l'Ajuntament, el qual es pronunciarà sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada i quedarà regulada en funció dels següents casos:

3.1 Si es tracta de sistemes d'aprofitament tèrmic mitjançant la instal·lació de captadors tèrmics, la bonificació serà del 50% i tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació. És requisit indispensable que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

3.2 Quan es tracti de sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia solar mitjançant la instal·lació de captadors fotovoltaics, la bonificació tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i estarà regulada en els següents casos:

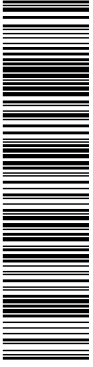
Energia solar fotovoltaica per autoconsum individual amb o sense excedents amb connexió a xarxa interior:

- a) En el cas d'habitatges unifamiliars la bonificació serà del 50%, i s'aplicarà sempre que la instal·lació solar fotovoltaica tingui com a mínim una producció elèctrica per autoconsum del 50% de la despesa energètica anual de l'habitatge on estigui instal·lada. La documentació justificativa a adjuntar serà les factures energètiques de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica. En cas que l'habitatge sigui nou, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals.
- b) En el cas d'habitatges plurifamiliars que facin una instal·lació fotovoltaica per subministrar energia pels serveis comuns, la bonificació serà del 5% per tots els habitatges vinculats sempre que la instal·lació solar fotovoltaica tingui com a mínim una producció elèctrica del 50% de la despesa energètica dels serveis comuns. La documentació justificativa a adjuntar serà les factures energètiques de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica. En cas que els habitatges siguin nous, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals i que la producció elèctrica no es destini a l'escalfament d'ACS de l'edifici.
- c) En el cas de naus industrials, equipaments i polígons, quan la producció elèctrica per autoconsum s'apliqui als usos comuns (i hi hagi una escamesa segregada) tots els propietaris podrien obtenir una bonificació de fins al 5 % del seu IBI durant 5 anys sempre que la instal·lació solar fotovoltaica tingui com a mínim una producció elèctrica del 50 % de la despesa energètica dels serveis comuns.

4. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa, tenen dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual, del percentatge següent que varia segons el valor cadastral de l'immoble:

	Tipus de família nombrosa	
Tram de valor cadastral	Amb un o més membres discapacitats	Supòsit general

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 10 de _2 37	SIGNATURES El document ha estatsignat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Milijant el codi de verificació podreu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissora d'aquest document.



Fins a 60.000,00 €	90%	60%
De 60.000,01 € a 100.000,00 €	60%	50%
De 100.000,01 € a 200.000,00 €	30%	20%
De 200.000,01 € a 300.000,00 €	15%	10%
De 300.000,01 € a 400.000,00 €	15%	5%

Als sols efectes d'aplicar aquesta bonificació, la família integrada per un o dos ascendents quan almenys un d'ells tingui un grau de discapacitat major del 33% i inferior al 65%, amb tres o més fills, siguin o no comuns, s'equipararà a les famílies amb un o més membres discapacitats.

A aquests efectes, s'entendrà com a domicili habitual aquell en el qual figure empadronat el subjecte passiu en la data de meritació de l'impost.

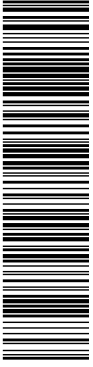
El servei gestor serà l'encarregat d'elaborar un expedient administratiu que reculli el compliment dels requisits necessaris que seran el següents :

- a) Que els subjectes passius tinguin el títol de família nombrosa, atorgat per la Generalitat de Catalunya , o altre organisme competent.
- b) Que el subjecte passiu estigui empadronat en el mateix domicili i aquest sigui el seu domicili habitual, amb el certificat d'empadronament corresponent.
- c) Que ni el subjecte passiu de l'impost ni la resta d'integrants de la família siguin titulars de més béns immobles excepte d'un aparcament, el qual no estarà bonificat.

Junt a la sol·licitud els interessats hauran d'acreditar:

- a) El títol de família nombrosa expedit per la Generalitat de Catalunya o altre organisme competent.
- b) Que el subjecte passiu estigui empadronat en el mateix domicili i aquest és el seu domicili habitual, amb el certificat d'empadronament corresponent .

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 11 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljant el codi de verificació podreu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissió d'aquest document.



c) Declaració jurada del subjecte passiu de l' Impost justificativa que ni ell ni la resta d'integrants de la família són titulars de més béns immobles.

d) Còpia del rebut anual de l'IBI o document que permeti identificar de manera fefaent la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa a la referència cadastral.

Malgrat l'anterior, no caldrà que l'interessat porti certificats o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat –tret que una norma amb rang de llei autoritzi la cessió- perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat i el concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

Aquesta bonificació s'haurà de sol·licitar abans de l'últim dia de febrer de l'exercici en curs.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent el percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

Article 6.- Base imposable i base liquidable

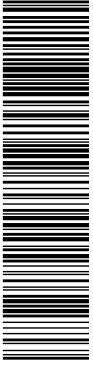
1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económico-administratiu Regional de Catalunya.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 12 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està signat. Miljantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissor d'aquest document.



4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

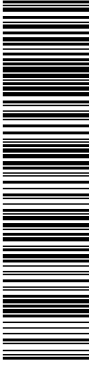
8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 13 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ <small>Signat 23/06/2020 16:09</small>	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09

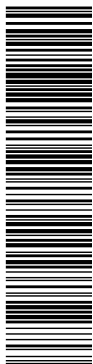


Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljant el codi de verificació podreu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissora d'aquest document.



- c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.
- d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.
- e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.
- El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.
- En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.
9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.
10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.
11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.
- Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 14 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:3091> El document està signat. Miljant el codi de verificació podreu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7è. Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'Impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,863 per cent quan es tracti de béns urbans i el 0,75 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,3 per cent.
4. A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral <i>mínim</i>
Residencial	V	0,863	-
Oficines	O	0,863	-
Comercial	C	0,863	-
Espectacles	T	0,863	-
Oci i Hostaleria	G	0,863	-
Industrial	I	0,979	500.000,00
Magatzem o Estacionament	A	0,863	-
Sanitat o Beneficència	Y	0,863	-
Esportiu	K	0,863	-
Cultural	E	0,863	-
Religió	R	0,863	-
Edifici singular	P	0,863	-

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 15 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està signat. Miljantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Obres urbanització, jardineria	M	0,863	-
Solars sense edificar	M	0,863	-

5. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

6. S'aplicarà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost respecte dels immobles d'ús residencial que es trobin permanentment desocupats, quan compleixin les condicions que es determinin reglamentàriament. Aquest recàrrec s'acreditarà el 31 de desembre i es liquidarà anualment als subjectes passius de l'impost, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

Article 8.- Recàrrec sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent.

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'us residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

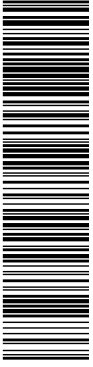
3. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu us a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 16 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està signat amb el codi de verificació podent comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



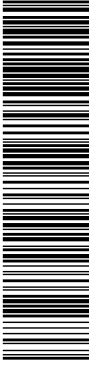
4. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:
- El trasllat fora d'ella per raons laborals.
 - El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.
 - L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.
 - Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
 - Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
 - Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
 - Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
 - Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
 - Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
 - Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORES	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 17 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09

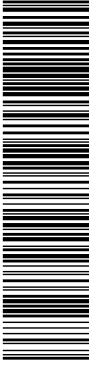


Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està signat amb el codi de verificació podent comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
 - b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
 - c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
 - d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.
 - e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.
6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.
7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50 % sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .
- La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.
8. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.
9. Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.
- Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.
10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
- Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 18 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:3091> El document està signat. Miljant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seràn competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

Article 9.- Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:

1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària).

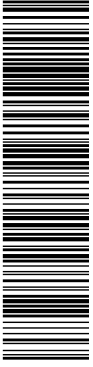
Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 19 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està signat. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissora d'aquest document.



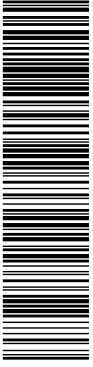
2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/urbanització/rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- h) Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

Article 10.- Període impositiu i acreditament de l'impost

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 20 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està signat amb el codi de verificació poteu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissor d'aquest document.



1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

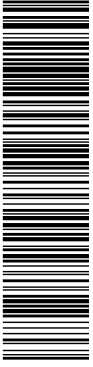
Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 11.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits d'exempció previstos en aquest article.
2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:
 - a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
 - b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 21 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'entitat emissora d'aquest document.

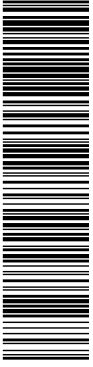


- c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
 - d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
 - e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
 - f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.
 - g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.
3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.
5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:
- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
 - b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.
6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 12 .- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament,

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 22 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissor d'aquest document.



resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

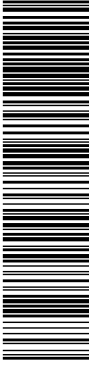
Article 13.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en 4 terminis

Les dates del càrrec en compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 23 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està SGNAT. Miljantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 14.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

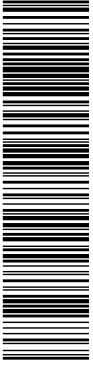
3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé mostri fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspèn en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 24 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està signat. Miljant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
- b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 15.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

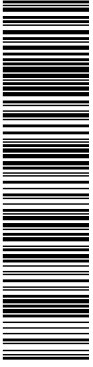
3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 25 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissora d'aquest document.



Disposició addicional - Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria - Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.
2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

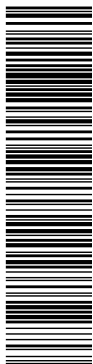
Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 30 d'abril de 2020, entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 27

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'ESPORTS I JOVENTUT

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de juny de 2020 a les 8:58:59 Pàgina 26 de 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljantant el codi de verificació podreu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Article 1r.- Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.4.o) i v) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis d'ensenyament, esports i joventut en instal·lacions municipals, que es registrarà per la present Ordenança Fiscal.

Article 2n.- Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis d'ensenyament, esports i joventut en instal·lacions municipals.

Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn de la prestació de serveis o la realització d'activitats esmentades a l'article anterior.

Article 4t.- Responsables

Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals en els articles 37 i 39 de l'Ordenança General. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è.- Tarifes

1. Escola Esportiva

1.1.- Drets de matriculació (inclou cobertura sanitària obligatòria)

1.1.1.- Nous inscrits 34,00 €

1.1.2.- Renovació matrícula 9,00 €

1.2.- Quota mensual 20,40 €

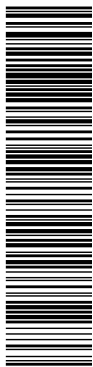
1.3.- Casal de juny 27,00 €

1.3.1.- Casal de juny (inscrits Escola Esportiva i socis AMPA) 20,50 €

1.3.2.- Taller divendres 5,50 €/dia

1.3.3.- Taller divendres (inscrits Escola Esportiva i socis AMPA) 3,10 €/dia

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 27 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ <small>Signat 23/06/2020 16:09</small>	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeló.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissor d'aquest document.



2. Casal d'estiu i Casal Jove

A) Activitats Casal d'estiu i Casal Jove

Pack 1: 3 setmanes

- Residents a Montmeló	147,90 €
- No residents a Montmeló	220,32€

Pack 2: 4 setmanes

- Residents a Montmeló	184,00 €
- No residents a Montmeló	274,00 €

Pack 3: 5 setmanes

- Residents a Montmeló	220,00 €
- No residents a Montmeló	320,00€

Preu per setmana (mínim 2 setmanes)

- Residents a Montmeló	51,00 €
- No residents a Montmeló	75,23 €

B) Acol·lida 1 de 7:45h a 9h

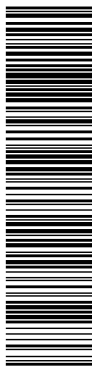
Pack 1: 3 setmanes

- Residents a Montmeló	68,85 €
- No residents a Montmeló	99,45 €

Pack 2: 4 setmanes

- Residents a Montmeló	85,50 €
------------------------	---------

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 28 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. <small>Signat 23/06/2020 16:09</small>
	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09

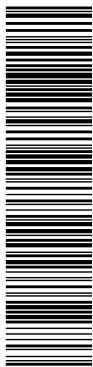


Validador: <http://firmadoc.montmeló.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- No residents a Montmeló	123,50 €
Pack 3: 5 setmanes	
- Residents a Montmeló	100,00 €
- No residents a Montmeló	150,00 €
Preu per setmana (mínim 2 setmanes)	
- Residents a Montmeló	24,23 €
- No residents a Montmeló	34,43 €
Preu per dia	
- Residents a Montmeló	5,10 €
- No residents a Montmeló	7,14 €
C) Acollida 2 de 8:15h a 9h	
Pack 1: 3 setmanes	
- Residents a Montmeló	45,90 €
- No residents a Montmeló	76,50 €
Pack 2: 4 setmanes	
- Residents a Montmeló	57,00 €
- No residents a Montmeló	95,00 €
Pack 3: 5 setmanes	
- Residents a Montmeló	63,00 €
- No residents a Montmeló	113,00 €
Preu per setmana (mínim 2 setmanes)	

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 29 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09
	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeloc.cat:3091> El document està SGNAT. Miljantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



- Residents a Montmeló	15,30 €
- No residents a Montmeló	26,78 €
Preu per dia	
- Residents a Montmeló	3,57 €
- No residents a Montmeló	5,61 €

D) Menjador Casal d'estiu i Casal Jove

- Preu del Pack 1 (3 setmanes))	114,75 €
- Preu del Pack 2 (4 setmanes)	137,70 €
- Preu del Pack 3 (5 setmanes)	165,00€
- Preu per setmana (mínim 2 setmanes)	39,53 €
- Preu per dia	8,16 €

Horaris:

Casal d'Estiu: de 9 a 13h

Casal Jove: de 10 a 14h

Acollida:

Opció 1 de 7:45 a 09:00h

Opció 2 de 08:15 a 09:00h

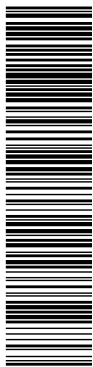
Menjador: de 13 a 15h

D'acord amb l'esmentada ordenança, les persones que en puguin ser beneficiàries, podran sol·licitar una bonificació a la taxa de la prestació d'aquest servei atenent als nivells de renda personal.

L'empresa o entitat adjudicatària serà l'encarregada de cobrar el servei directament als usuaris, d'acord amb els preus públics assenyalats anteriorment.

S'aplicarà un descompte del 5% sobre el preu indicat a l'ordenança, a les inscripcions formalitzades i liquidades entre el 06/05/2019 i el 19/05/2019.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 30 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljant el codi de verificació podreu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



S'aplicarà el preu indicat a l'ordenança, a les inscripcions formalitzades i liquidades entre el 20/05/2019 i el 10/06/2019.

S'incrementarà un 5% sobre el preu indicat a l'ordenança, a les inscripcions realitzades a partir del 11/06/2019.

Bonificacions

Es podrà sol·licitar una reducció de tarifa a la taxa de la prestació d'aquest servei atenent el nivell de renda personal.

Per establir les bonificacions s'aplicaran els següents criteris:

1.a.- Càlcul de la renda personal dels membres de la unitat familiar

S'entendrà per a unitat familiar la suma dels membres que conviuen en un mateix domicili amb vincle familiar, aportant empadronament de convivència.

Per al càlcul de la renda personal es comptabilitzaran els ingressos existents a la unitat familiar i s'aplicarà la fórmula següent:

Renda personal(*) = Nivell de renda / nombre de persones de la unitat familiar

(*) S'entén per renda personal el conjunt de rendiments íntegres de conceptes computables en el càlcul de l'IRPF.

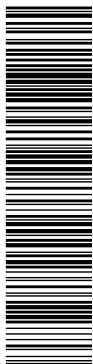
1.b.- Comparació de la renda personal amb el salari mínim interprofessional (SMI), resultant el percentatge de la bonificació a aplicar.

Els percentatges d'aplicació són els següents:

Renda personal percentatge d'aplicació

≥ SMI 0 %

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 31 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document està signat. Mitjançant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporcionem l'emissor d'aquest document.



X ≥ 75 %	SMI 25 %
X ≥ 50 %	SMI 50 %
X ≥ 25 %	SMI 75 %
X < 25 %	SMI 90 %

En cas de custòdia compartida el sol·licitant només podrà optar al 50% del resultat de la bonificació.

En darrer lloc, els Serveis Socials Municipals valoraran, mitjançant informe, determinants criteris sociofamiliars que podran fer variar fins al 100% el percentatge d'aplicació.

2.- Les sol·licituds de bonificacions es presentaran durant el període d'inscripció.

3.- Per a l'obtenció d'aquests beneficis, el sol·licitant haurà d'aportar la documentació següent:

3.a.- Autoritzar a l'Ajuntament de Montmeló i/o a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona a consultar totes aquelles dades personals i fiscals en poder de l'Administració Pública, als únics efectes de la tramitació d'aquesta sol·licitud.

En cas que no s'autoritzi la consulta, cal aportar fotocòpia de la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques de tots els membres que conformen la unitat familiar, fotocòpia del certificat de la pensió, de la prestació de l'atur o dels últims sis fulls salarials, tant de la persona que fa la sol·licitud com de les persones que conviuen amb ella.

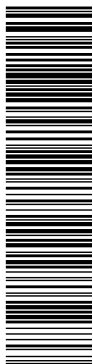
El document d'autorització contindrà el següent text:

" AUTORITZO a l'Ajuntament de Montmeló i als Organismes de Gestió Tributària (ORGT) de la Diputació de Barcelona a consultar i/o demanar certificats tributaris i d'acompliment de les obligacions tributàries , a la Tresoreria General de la Seguretat Social, al Padró municipal corresponent i a qualsevol altra Administració pública la documentació necessària per a aquest tràmit."

No podran ser perceptors d'aquestes bonificacions les unitats convivencials que percebin rendiments del capital mobiliari, immobiliari i/o guanys patrimonials superiors a 10 euros anuals.

Podran ser perceptors d'aquestes bonificacions els que visquin i estiguin empadronats a Montmeló i no tinguin deutes amb l'Ajuntament de Montmeló i/o amb qualsevol altra administració pública.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 32 de _2 37	SIGNATURES El document ha estatsignat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ.Sígnat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Quan els rendiments de capital mobiliari s'hagin generat per pagaments en espècie caldrà aportar un certificat de l'entitat pagadora per tal de poder fer la valoració corresponent.

3.Servei d'esports

A) Drets de matriculació:

a.1) Noves persones inscrites	30,60 €
a.2) Persones inscrites el curs anterior	Exempts
a.3) Per interès promocional segons acord JGL	Exempts

B) Quotes d'abonament mensuals

b.1) Abonament complet (Activitats dirigides + sala Fitnes) (*)	28,56 €
b.2) Abonament complet per a persones jubilades i pensionistes a partir de 55 anys	15,30 €
b.3) Abonament activitats dirigides (*)	21,42 €
b.4) Abonament activitats dirigides per a persones jubilades i pensionistes a partir de 55 anys	10,71 €

C) Preu per una classe d'activitat dirigida	5,10 €
---	--------

D) Activitat física per a la 3a edat:

d.1) Quota anual	22,44 €
------------------	---------

E) Sala de Fitnes

e.1) Matrícula d.1.1) Noves persones inscrites	30,60 €
e.1.2) Persones inscrites el curs anterior	Exempts
e.1.3) Per interès promocional segons acord JGL	Exempts
e.2) Abonament (*)	27,54 €
e.3) Entrada puntual	5,10 €

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 33 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



(* Podran gaudir de l'abonament individual de piscines totes les inscripcions realitzades abans del mes d'abril de cada any a partir de 2018 i les persones empadronades a Montmeló. Els usuaris que no estiguin empadronats al municipi podran gaudir d'un abonament B10 per la temporada d'estiu.

4. Piscina

A) Entrades individuals de dilluns a divendres no festius

a.1) Usuaris entre 5 i 13 anys d'edat i menors de 5 que no acreditin l'edat	4,00 €
a.2) Usuaris majors de 13 anys	6,00 €
a.3) Usuaris de 65 anys o més (cal acreditar-ho)	4,00 €

B) Entrades individuals de dissabtes, diumenges i festius

b.1) Usuaris entre 5 i 13 anys d'edat i menors de 5 que no acreditin l'edat	6,50 €
b.2) Usuaris majors de 13 anys	10,00 €
b.3) Usuaris de 65 anys o més (cal acreditar-ho)	6,50 €

C) Entrades nocturnes

c.1) Entrada puntual amb abonament de temporada activat	2,50 €
c.2) Entrada puntual	12,00 €

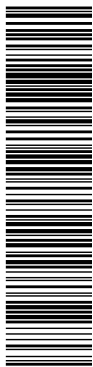
D) Exempcions de pagament

d.1) Menors de 5 anys que ho acreditin documentalment	Entrada lliure
d.2) Usuaris de 65 anys o més, amb abonament expedit per l'ajuntament	Entrada lliure
d.3) Persones desocupades que ho acreditin, tindran 50% de bonificació en entrades individuals.	

E) Abonaments de temporada

e.1) Individual infantil/joves (fins a 17 anys)	35,70 €
e.2) Individual adult (majors de 17 anys)	42,85 €
e.3) Familiar 2 persones	65,30 €
e.4) Familiar 3 persones	75,50 €

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 34 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeló.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljant el codi de verificació podreu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



e.5) Familiar 4 persones	84,65 €
e.6) Familiar 5 persones	91,80 €
e.7) Familiar 6 persones	98,95 €
e.8) Familiar 7 persones	105,05 €
e.9) Abonament adquirit de manera conjunta i inseparable amb la inscripció del Casal d'Estiu i Casal Jove que organitza l'Ajuntament de Montmeló	24,00 €

Els abonaments s'expediran exclusivament a persones empadronades a Montmeló.
L'abonament familiar **abasta membres de la mateixa unitat familiar i residents al mateix domicili** sense tenir en compte l'edat.

Els abonaments adquirits abans del 15/05 de l'any en curs tindran una bonificació del 10%

Els abonaments gaudiran d'una modificació de fins el 50% de l'import dels mateixos, aplicada proporcionalment, atenent al nombre d'accessos al recinte degut a la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19.

F) Abonaments B10

f.1) Targeta 10 banys laborables (B10 feiners)	45,00 €
f.2) Targeta 10 banys caps de setmana i festius (B10 festius)	70,00 €

G) Grups

g.1) Entrada col·lectiva (20 o més usuaris)	2,10 €
---	--------

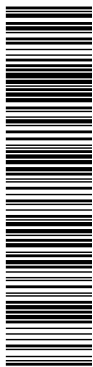
H) Emissió de duplicat de l'abonament de piscines (preu unitari)	2,05 €
--	--------

I) Una sessió puntual d' aquaeròbic/aquagym	3€/sessió
---	-----------

J) Cursets de natació

j.1) Inscripció curs de natació infantil 1 mes/ 16 sessions	
j.1.1) Empadronats i/o escolaritzats a Montmeló	40,80 €

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 35 de _2 37	SIGNATURES El document ha estatsignat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ.Sígnat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeló.cat:3091> El document estàSIGNAT. Milijant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



j.1.1.2) Descompte a partir del segons germà o germana	35,70 €
j.1.2) No empadronats ni escolaritzats a Montmeló	46,90 €
j.1.2.2) Descompte a partir del segon germà o germana no empadronats ni escolaritzats a Montmeló	40,80 €
j.2) Inscripció curs de natació per discapacitats psíquics (8 sessions)	40,80 €

5. Pavelló poliesportiu

A) Per l'ús Pista longitudinal:

a.1) 1 1/2 hores diürn	53,00 €
a.2) 1 1/2 hores amb llum	69,00 €
a.3) 1 hora diürn	7,00 €
a.4) 1 hora amb llum	48,00 €
a.5) Fiança	100,00 €

B) Per l'ús Pista transversal

b.1) 1 1/2 hores diürn	42,50 €
b.2) 1 1/2 hores amb llum	48,00 €
b.3) 1 hora diürn	30,00 €
b.4) 1 hora amb llum	34,00 €
b.5) Fiança	100,00 €

C) Lloguer lliga popular (per partit cada equip)

c.1) Fiança	100,00 €
-------------	----------

D) Sala Miralls

d.1) 1 1/2 hores	20,00 €
d.2) 1 hora	15,00 €
d.3) Fiança	100,00 €

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de _2 juny de _2 2020 a les 8:58:59 Pàgina 36 de _2 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmelc.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljantant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



6. Camp de futbol

A) Per l'ús camp de futbol 11

a.1) 2 hores diürn	106,00 €
a.2) 2 hores amb llum	133,00 €
a.3) Fiança	100,00 €

B) Per l'ús Camp de futbol 7

b.1) 1 hora diürn	47,00 €
b.2) 1 hora amb llum	55,00 €
b.3) Fiança	100,00 €

7. Pista Pau Casals

A) Per l'ús de la Pista Pau Casals

a.1) 11/2 hores diürn	45,00 €
a.2) 1 1/2 hores amb llum	60,00 €
a.3) 1 hora diürn	30,00 €
a.4) 1 hora amb llum	40,00 €
a.5) Fiança	100,00 €

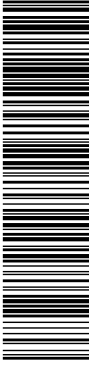
Article 6è.- Acreditament i període impositiu

Pel que fa a les tarifes primera, Escola Esportiva i a la tarifa tercera, Gimnàstica d'aquesta Ordenança Fiscal:

A) En el supòsit de serveis de recepció singular, la taxa s'acredita quan es presenta la sol·licitud del servei, el qual no es durà a terme sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.

B) En el supòsit de serveis que s'estenen diversos mesos, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï la prestació de servei o la realització d'activitats en les instal·lacions municipals.

DOCUMENT Anunci: Edicte aprovació definitiva modificació OFF num. 1 i 27	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: DC7HH-Q3VBF-PARBP Data d'emissió: 25 de juny de 2020 a les 8:58:59 Pàgina 37 de 37	SIGNATURES El document ha estat signat o Aprobat per : 1.- Alcalde de AJUNTAMENT DE MONTMELÓ. Signat 23/06/2020 16:09	ESTAT APROVAT 23/06/2020 16:09



Validador: <http://firmadoc.montmeló.cat:3091> El document estàSIGNAT. Miljant el codi de verificació podeu comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats a l'adreça web que li proporciona l'emissor d'aquest document.



Els usuaris dels serveis que es descriuen a les tarifes primer i tercera de la present ordenança fiscal i que desitgin donar-se de baixa dels mateixos, hauran de comunicar per escrit dita baixa, abans del dia 13 del mes anterior per tal que els hi sigui anul·lada la mensualitat corresponent i, si s'escau, la matrícula.

Article 7è.- Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada a Montmeló el 30 d'abril de 2020, entrarà en vigor el dia següent de la seva publicació definitiva al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Contra l'aprovació de les esmentades Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

Montmeló, 23 de juny de 2020

L' Alcalde, Pere Rodríguez Rodríguez