

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCIO

Extracto del acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Cerdanyola del Vallès de 22 de mayo de 2020, por el que se aprueba la convocatoria de subvenciones de fomento de alquiler asequible a Cerdanyola del Vallès.

BDNS (Identif.): 509013.

De conformidad con el previsto en los artículos 17.3.b y 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria el texto completo del cual se puede consultar en la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

Primero. Beneficiarios

Podrán ser beneficiarias de esta subvención cuando se encuentren en las circunstancias siguientes:

1. Personas físicas o jurídicas que sean propietarias de una vivienda que formalicen o esté vigente un contrato de alquiler en el marco del Programa de mediación del alquiler social y justifiquen unos gastos económicos en relación a reparaciones, mantenimiento, sustitución de elementos y de equipos de la vivienda y pago de otros gastos durante el año anterior a la firma del contrato o durante el año anterior dentro de la vigencia del contrato.
2. Personas físicas o jurídicas propietarias de viviendas libres o desocupadas que hagan obras de arreglo y puesta a punto de la vivienda con la condición que pongan la vivienda en alquiler en el marco del programa de mediación del alquiler social.

Segundo. Objeto

Fomentar el programa de mediación del alquiler social con el otorgamiento de subvenciones a los propietarios de una vivienda ubicada en Cerdanyola del Vallès por:

1. Gastos de mantenimiento de la vivienda en el año anterior a la firma de un contrato de arrendamiento en el marco del programa de mediación de alquiler social.
2. Gastos de reparaciones o sustituciones de elementos de la vivienda, contratos de mantenimientos de equipos, seguros por deudas del alquiler durante la vigencia del contrato de arrendamiento en el marco del programa de mediación del alquiler social.
3. Gastos de obras de arreglo y puesta a punto de viviendas libres o desocupadas para reunir las condiciones mínimas de habitabilidad para ser alquiladas en el marco del programa de mediación de alquiler social incluidos los gastos para la tramitación de certificados energéticos o cédulas de habitabilidad.

Queda condicionado a ponerlo a disposición del programa de mediación del alquiler social.

Tercero. Bases reguladoras

Bases específicas de subvenciones para el fomento del alquiler asequible a Cerdanyola del Vallès, aprobadas por acuerdo de la Junta de Gobierno Local de 22 de mayo de 2020 (BOPB núm. 2020012401 de 29 de mayo de 2020).

Cuarto. Cuantía

No se otorgaran subvenciones superiores al 100% de los gastos justificables.

La cantidad de la subvención será:

- a) Hasta un máximo de 1.200€ para aquellas viviendas que tengan un contrato de alquiler vigente o lo suscriban antes de la finalización de la presentación de la solicitud en el marco del programa de mediación del alquiler social.
- b) Hasta un máximo de 1.500€ para aquellas viviendas libres o desocupadas que hayan firmado el documento de adscripción al programa de mediación de alquiler social.

Cinco. Plazo de presentación de solicitudes

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

El plazo para la presentación de las solicitudes se fija del 1 de julio de 2020 al 30 de septiembre de 2020.

Cerdanyola del Vallès, 2020-05-20

Secretaria General, Aurora Corral Garcia

ANUNCI

Extracte de l'acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès de 22 de maig de 2020, per la que s'aprova la convocatòria de subvencions de foment de lloguer assequible a Cerdanyola del Vallès.

BDNS (Identif.): 509013.

De conformitat amb el previst als articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet del qual es pot consultar a la Base de Dades Nacional de Subvenciones.

Primer. Beneficiaris

Podran ser beneficiaries d'aquesta subvenció quan es trobin en les circumstàncies següents:

1. Persones físiques o jurídiques que siguin propietàries d'un habitatge que formalitzin o estigui vigent un contracte de lloguer en el marc del Programa de mediació de lloguer social i justifiquin unes despeses econòmiques en relació a reparacions, manteniment, substitució d'elements i equips de l'habitatge i pagament d'altres despeses durant l'any anterior a la signatura del contracte o durant l'any anterior dins de la vigència del contracte.
2. Persones físiques o jurídiques propietàries d'habitatges lliures o desocupats que facin obres d'arranjaments i posada a punt de l'habitatge amb la condició que posin l'habitatge en lloguer en el marc del programa de mediació de lloguer social.

Segon. Objecte

Fomentar el programa de mediació de lloguer social amb l'atorgament de subvencions als propietaris d'un habitatge ubicat a Cerdanyola del Vallès per:

1. Despeses de manteniment de l'habitatge en el any anterior a la signatura d'un contracte d'arrendament en el marc del programa de mediació de lloguer social.
2. Despeses de reparacions o substitucions d'elements de l'habitatge, contractes de manteniments d'equips, assegurances per deutes de lloguer durant la vigència del contracte d'arrendament en el marc del programa de mediació de lloguer social.
3. Despeses d'obres d'arranjament i posada a punt d'habitatges lliures o desocupats per reunir les condicions mínimes d'habitabilitat per ser llogat en el marc del programa de mediació de lloguer social incloses les despeses per la tramitació de certificats energètics o cèdules d'habitabilitat. Queda condicionat a posar-lo a disposició del programa de mediació de lloguer social.

Tercer. Bases reguladores

Bases específiques de subvencions pel foment de lloguer assequible a Cerdanyola del Vallès, aprovades per acord de la Junta de Govern Local de 22 de maig de 2020 (BOPB núm. 2020012401 de 29 de maig de 2020).

Quart. Quantia

No s'atorgaran subvencions superiors al 100% de les despeses justificables.

La quantitat de la subvenció serà:

- a) Fins a un màxim de 1.200€ per aquells habitatges que tinguin un contracte d'arrendament vigent o el subscriuguin abans de la finalització de la presentació de la sol·licitud en el marc del programa de mediació de lloguer social.

Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

b) Fins a un màxim de 1.500€ per aquells habitatges lliures o desocupats que hagin signat el document d'adscripció al programa de mediació de lloguer social.

Cinquè. Termini de presentació de sol·licituds

El termini per la presentació de les sol·licituds es fixa del 1 de juliol de 2020 a 30 de setembre de 2020.

Cerdanyola del Vallès, 2020-05-20

Secretària General, Aurora Corral Garcia