



Expedient: 1/2018/PU  
Procediment: Planejament Urbanístic  
Procedència: Servei de Projectes i Obres

## EDICTE

Es fa públic que l'Alcaldia, en data 4 de juny de 2020, ha dictat el Decret 2020/001521, la part resolutiva del qual es transcriu a continuació:

PRIMER. Desestimar les alegacions presentades per l'Ajuntament de la Llagosta en data 10 de desembre de 2019 contra l'acord de la Junta de Govern Local de data 14 d'octubre de 2019, d'acord amb la motivació continguda en l'informe emès en data 15 de gener de 2020 per la cap del Servei Jurídic de l'Àrea de Territori.

SEGON. Aprovar definitivament els Estatuts i Bases d'actuació de la Junta de Compensació a constituir per a la gestió del PMU de l'àmbit de la Valentine en la modalitat de reparcel·lació per compensació bàsica, que han estat presentats per propietaris que representen més del 50 % de la superfície total de la unitat d'actuació.

TERCER. Publicar aquesta resolució, amb el text íntegre dels Estatuts i Bases, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, a un dels diaris de premsa periòdica de més divulgació a l'àmbit municipal, al Tauler d'Anuncis de la Corporació, així com a la pàgina web de l'Ajuntament, d'acord amb els articles 8.5.c) i 119.2.c) del TRLU i l'article 23 del RLU.

QUART. Notificar el present acord als interessats en l'expedient.

CINQUÈ. Requerir als propietaris no promotors de la Junta de Compensació del PMU de l'àmbit de la indústria Valentine que en el termini de quinze dies a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació poden manifestar la seva decisió d'adherir-se a la Junta de Compensació, amb l'avertiment formal que, si no ho fan, es podran derivar les conseqüències que disposa l'article 122.2 del TRLU i 136.4 RLU i les bases d'actuació.

SISÈ. Requerir als propietaris de l'àmbit del PMU de la Valentine, un cop transcorregut el termini expressat en l'acord anterior, que es constitueixen formalment en Junta de Compensació mitjançant escriptura pública, de conformitat amb el que estableix l'article 190.2 del RLU, i lliurin a aquest Ajuntament còpia autoritzada del document públic per a que, si s'escau, es produeixi a l'aprovació de la constitució de la Junta de Compensació en el termini d'un mes des a comptar de la recepció del document públic.

Contra aquesta resolució, que és definitiva en via administrativa, es podrà interposar amb caràcter potestatiu recurs de reposició davant l'Alcaldia en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci, o alternativament, recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de Barcelona en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci. Si s'ha interposat recurs potestatiu de reposició, no podrà interposar-se el

recurs contenciós administratiu mentre aquell no sigui resolt de forma expressa, o bé s'hagi produït la seva desestimació per silenci administratiu pel transcurs d'un mes des de l'endemà de la data d'interposició.

L'alcaldesa  
Laura Campos Ferrer  
10/06/2020