

EDICTE

Per acord del Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès de data 28 de novembre de 2019 es van aprovar inicialment la modificació de les següents ordenances reguladores dels impostos, taxes i preus públics que es relacionen tot seguit:

- Núm. 1, Impost sobre béns immobles.
- Núm. 2, Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Núm. 3, Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Núm. 6, Taxa per expedició de documents administratius
- Núm. 7, Taxa per llicències o per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'Urbanisme.
- Núm. 8, Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència o declaració responsable i pels controls inicials, periòdics, revisions i modificacions de les activitats.
- Núm. 13, Taxa per la prestació de serveis dels mercats municipals.
- Núm. 16, Taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministrament d'interès general.
- Núm. 17, Taxa per la celebració de casaments civils.
- Núm. 19, Taxa per recollida d'escombraries i altres residus sòlids urbans.
- Núm. 40, Preu públic per la prestació d'activitats del servei de patrimoni cultural.
- Núm. 43, Preu públic per la prestació del servei d'educació, esports, cultura i joventut.

L'expedient administratiu ha estat objecte d'informació pública per termini de 30 dies hàbils mitjançant la publicació dels corresponents anuncis al BOP de Barcelona de data 2 de desembre de 2019, al tauler d'edictes municipal des del dia 29 de novembre de 2019 fins el dia 20 de gener de 2020 i al diari El periòdico de Catalunya de data 2 de desembre de 2019.

Durant el termini d'informació pública, que va finalitzar el dia 20 de gener de 2020 s'han presentat les següents al·legacions:

DATA	REGISTRE ENTRADA	NOM DE LA PERSONA INTERESSADA
20-12-2019	2019-38304	Pau Ortolà Cobos i Gorka Samaniego, Grup Municipal Ciutadans, Partido de la Ciudadania a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès
14-01-2020	2020-1040	Ivan González Galdeano, Grup Municipal Guanyem Cerdanyola a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de els Bases del Règim Local, es fa públic que el Ple de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès en sessió extraordinària celebrada en data 8 d'abril de 2020 va adoptar el següent acord, la part dispositiva del qual es transcriu literalment a continuació:

Primer - **DESESTIMAR** les 9 al·legacions presentades pels sr. Pau Ortolà Cobo i Gorka Samaniego Asenjo en representació del Grup Municipal Ciutadans, Partido de la Ciudadania a l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès pels següents motius:

AL·LEGACIÓ PRIMERA

Primera: Modificación de la disposición final, anexo I, apartado 9, referente al aparcamiento exclusivo de minusválidos en la ordenanza fiscal núm.15 de tasa por la utilización privativa o el aprovechamiento especial de la vía pública y de terrenos de uso público del dominio público, solicitando la exención de esta tasa para los supuestos que acrediten dichas necesidades.

Resposta:

Aquesta disposició està inclosa a l'ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per utilització privativa o l'aprofitament especial de la via pública i de terrenys d'ús públic del domini públic municipal. D'aquesta ordenança no s'ha proposat cap modificació parcial a l'expedient d'aprovació inicial, atès que, tal i com s'indica a l'informe de la cap de Serveis Econòmics de data 18 de novembre de 2019, es preveu una revisió integral de la mateixa, que, implicarà el desglossament en diverses ordenances per a un enteniment més adient. Tal i com determina l'article 133 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu, amb caràcter previ a la redacció del projecte d'una nova ordenança, cal sotmetre-ho a consulta pública prèvia, amb l'objectiu de fomentar i millorar la participació ciutadana.

AL·LEGACIÓ SEGONA

Segona: Realizar un estudio económico y jurídico desde los servicios municipales para bonificar o eximir total o parcialmente el pago de las tasas municipales en los mercados de venta no sedentaria de Fontetes y Serraparera cuando por circunstancias meteorológicas adversas y objetivables los paradistas no puedan instalarse o desarrollar su actividad con normalidad.

Resposta:

Aquesta taxa està inclosa a l'ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per utilització privativa o l'aprofitament especial de la via pública i de terrenys d'ús públic del domini públic municipal. D'aquesta ordenança no s'ha proposat cap modificació parcial a l'expedient d'aprovació inicial, atès que, tal i com s'indica a l'informe de la cap de Serveis Econòmics de data 18 de novembre de 2019, es preveu una revisió integral de la mateixa, que, implicarà el desglossament en diverses ordenances per a un enteniment més adient. Tal i com determina l'article 133 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu, amb caràcter previ a la redacció del projecte d'una nova ordenança, cal sotmetre-ho a consulta pública prèvia, amb l'objectiu de fomentar i millorar la participació ciutadana.

AL.LEGACIÓ TERCERA

Tercera: Eliminar el Impuesto de Plusvalía Municipal para el caso de una venta con pérdidas e instar a la rebaja del impuesto en los otros casos.

Resposta:

La nova redacció dels articles del TRLRHL de la plusvàlua municipal que van ser declarats inconstitucionals està pendent del poder legislatiu.

En aquest sentit, cal dir que l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès té delegada la gestió i recaptació de l'IIVTNU a l'ORGT i que actualment estan aplicant la jurisprudència marcada pel TC, de manera que si la persona interessada pot acreditar que no hi ha hagut un increment de valor i l'administració no ho pot contraargumentar, no liquiden l'impost (o si ja està pagat, el retornen).

AL.LEGACIÓ QUARTA

Quarta: Instar al Ministerio de Hacienda a una revisión catastral completa del municipio de Cerdanyola del Vallès, para adecuar el valor de los inmuebles de nuestra ciudad a la realidad socioeconómica de la misma a efectos de tener una tributación justa y proporcional.

Resposta:

La sol·licitud de revisió cadastral no és objecte de l'expedient d'aprovació de la modificació de les ordenances fiscals.

AL.LEGACIÓ CINQUENA

Cinquena: Bonificar o eximir el pago de tasas municipales asociadas a la reforma de viviendas particulares cuando estas obras tengan por objeto la adaptación de la vivienda a la diversidad funcional.

Resposta:

A la proposta de modificació de l'ordenança fiscal núm. 7, reguladora de la taxa per llicències o per la comprovació d'activitats en matèria d'Urbanisme, s'estableix a l'article 7 que no es concedirà cap exempció ni bonificació de la taxa, sense perjudici que pugui ser deduïda la quota a satisfer de l'ICIO.

A l'ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'ICIO s'estableix a l'apartat 6 que " els subjectes passius en les construccions, instal·lacions i obres que tinguin com a finalitat exclusiva adaptar o millorar les condicions d'accessibilitat de les persones amb discapacitat, que no siguin obligatòries per imperatiu legal, podran sol·licitar una bonificació del 90%".

AL.LEGACIÓ SISENA

Sisena: Reducir un 30% el importe de las cuotas tributarias definidas en el Anexo 1.2 referido a la "ocupación de terrenos de uso público con mercancías, materiales de construcción, etc. ", con la finalidad de incentivar la reforma del envejecido parque de vivienda del municipio, así como la actividad económica de la ciudad.

Resposta:

Aquest annex està inclòs a l'ordenança fiscal núm. 15, reguladora de la taxa per utilització privativa o l'aprofitament especial de la via pública i de terrenys d'ús públic del domini públic municipal. D'aquesta ordenança no s'ha proposat cap modificació parcial a l'expedient d'aprovació inicial, atès que, tal i com s'indica a l'informe de la cap de Serveis Econòmics de data 18 de novembre de 2019, es preveu una revisió integral de la mateixa, que, implicarà el desglossament en diverses ordenances per a un enteniment més adient. Tal i com determina l'article 133 de la Llei 39/2015, de procediment administratiu, amb caràcter previ a la redacció del projecte d'una nova ordenança, cal sotmetre-ho a consulta pública prèvia, amb l'objectiu de fomentar i millorar la participació ciutadana.

AL.LEGACIÓ SETENA

Setena: Instar a la AMB la rebaja del llamado tributo metropolitano en Cerdanyola y en caso de no ser atendido, iniciar los procedimientos judiciales convenientes para reducir el importe a pagar por parte de los vecinos de Cerdanyola.

Resposta:

El Tribut Metropolità és competència de l'AMB. Aquest impost no és objecte de l'expedient de modificació d'ordenances.

AL.LEGACIÓ VUITENA

8.- Establecer un sistema de bonificaciones al tributo metropolitano en función de la renta de los contribuyentes.

Resposta:

El Tribut Metropolità és competència de l'AMB. Aquest impost no és objecte de l'expedient de modificació d'ordenances.

AL.LEGACIÓ NOVENA

9.- Que todas la ordenanzas del Ayuntamiento, así como la página web de este puedan consultarse y sean accesibles en las dos lenguas oficiales en Cataluña, en castellano y catalán, para cumplir con la Constitución y respetar las opciones lingüísticas legítimas

de todos los vecinos.

Resposta:

Aquesta sol·licitud ultrapassa l'àmbit de l'expedient d'aprovació de modificació de les ordenances fiscals, ja que és de caire organitzatiu, atès que implica una modificació de la web municipal.

Segon - **DESESTIMAR** les tres al·legacions presentades pel senyor Ivan González Galdeano , en representació del Grup Municipal Guanyem Cerdanyola, pels següents motius:

AL·LEGACIÓ PRIMERA

Primera: Atès que l'any 2016 i 2017 les quotes de l'IBI es van reduir un 2,5% i un 8% respectivament, proposem recuperar part de la recaptació per mantenir les quotes de 2016 de tots els immobles urbans amb un increment del tipus diferenciat tendint al límit legal 1,3 (actualmente es 0,7 aprox). El tipus diferenciat afecta a molt pocs immobles de Cerdanyola (màxim el 10% d'immobles urbans).

Exemple de proposta amb una pujada fins al 0,939%

Proposta

Tipus d'ús	Límit Valor Cadastral	Immobles afectats	Tipus proposat	Increment tipus respecte vigent
A (magatzem/estacionament)	35.000,00 €	138 (1,23%)	0,939%	0,210%
C (comercial)	225.000,00 €	90 (5,29%)	0,939%	0,210%
I (industrial)	750.000,00 €	48 (10,00%)	0,939%	0,210%
O (oficines)	350.000,00 €	39 (10,00%)	0,939%	0,210%
G (oci i hosteleria)	3.000.000,00 €	2 (8,00%)	0,939%	0,210%

Resposta:

El TRLHL dóna la potestat als Ajuntaments, mitjançant acord plenari, de la modificació dels tipus aplicables a l'IBI dins d'uns límits establerts. L'equip de govern, per interès general ha decidit no proposar cap modificació dels tipus d'IBI vigents.

AL·LEGACIÓ SEGONA

Segona: En el mateix sentit, proposem una baixada del tipus general de l'IBI els efectes negatius de la qual per a les arques municipals quedarien subsanats amb la proposta anterior.

Resposta:

El TRLHL dóna la potestat als Ajuntaments, mitjançant acord plenari, de la modificació dels tipus aplicables a l'IBI dins d'uns límits establerts. L'equip de govern, per interès general ha decidit no proposar cap modificació dels tipus d'IBI vigents.

AL·LEGACIÓ TERCERA

Tercera: Pel que fa l'Impost sobre activitats econòmiques proposem **Reduir la diferència entre els coeficients** que s'apliquen a les categories augmentant, principalment, els tipus de les categories més baixes. Això augmentaria la recaptació i el pressupost municipal. En concret es proposen les modificacions següents:

Context vigent

Categoria	Coef. actual	Núm. Contribuents	Tipus activitat	Zona	Xifra negocis
1a	3,266	105	banca, supermercats a mes de 400m2, comerç al detall de pa, pastisseria, de roba, sabateria, agències de viatge	zona centre, Passeig Cordelles, Sant Ramon, Av. Catalunya, nous vials del Parc de l'Alba, ctra. Barcelona	404.704.949.847,41€
2a	2,926	104	banca, supermercats a mes de 400m2, carburants, investigació científica, comerç de pa i pastisseria	carrers colindants a la zona centre, zona de l'Av. Espanya, ronda de Cerdanyola i carrer santa Rosa, cr. Santa Anna, Pl. Pi i Pl. Cívica	362.389.883.269,91€
3a	2,766	47	banca, comerç al detall de diversos productes, supermercats, formació professional i investigació científica, carburants, farmàcia, comerç al major de determinats productes	Zona colindant a la categoria 2a. Av. Serragalliners, Passeig d'Horta, av. Flor de Maig, carrers colindants a la ctra. Barcelona	7.028.109.255,00€
4a	2,626	63	banca, comerç al detall de diversos productes, supermercats, formació professional i investigació científica, carburants	Resta del municipi	139.844.216.291,78€
5a	2,426	174	comerç al major de materials de construcció, mobles, productes industrials, químics, recanvis de cotxes. Formació, investigació científica	zona industrial (La clota, àmbit autònoma, Parc Tecnològic, Zones no urbanitzades de l'àmbit del Centre Direccional, can Fatjó, Polizur, Ribiere	35.891.047.905,85€
sense categoria	0	87	promocions immobiliàries màquines de tabac...		301.423.366.131,00€
Total		580			total 1.251.281.572.700,95€

Proposta de modificació de coeficient aplicable a les categories

Categoria	1ª	2a	3a	4a	5a
Coeficient aplicable actual	3,266	2,926	2,766	2,626	2,426

Coefficient aplicable proposat	3,500	3,350	3,200	3,050	2,900	
% increment coeficient	7,16%	14,49%	15,69%	16,15%	19,54%	
Augment recaptació	18.205,35 €	25.823,22 €	13.445,46 €	21.404,68 €	104.179,42 €	183.058,13 €
% Augment	1,31%	1,86%	0,97%	1,54%	7,49%	13,15%

Resposta:

L'ordenança fiscal que regula aquest impost no es modifica en l'expedient d'aprovació inicial de la modificació de les ordenances.

Tercer - **INCLOURE D'OFICI** les modificacions als següents articles, el redactat final dels quals es transcriu literalment tot seguit:

Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'IBI:

Es modifiquen diversos aspectes dels articles 1, 2, 10, 12 i la Disposició final, que no impliquen cap modificació substancial, sinó que l'objectiu en la major part dels casos, és adequar-los a la redacció del model tipus d'ordenança de la Diputació de Barcelona. El redactat final restarà com tot seguit es detalla:

Article 1.- Fet imposable

(...)

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
- b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2.- Subjectes passius

(...)

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran

repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

(...)

3. (...)

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

(...)

Article 10.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

(...)

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

(...)

Article 12.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària i el Reglament General de recaptació, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària

El recàrrec serà del 10 per cent quan el deute s'ingressi abans que hagi estat notificada al deutor la providència de constreyniment.

Disposició final

Aquesta Ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès el 30 d'octubre de 2003. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 30 de maig de 2013 i 22 de desembre de 2015. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data xxxxxxxx i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'ICIO:

En aquesta ordenança es proposa la modificació de l'article 4, relatiu a "successors i responsables" per adaptar-lo a l'ordenança tipus de la Diputació de Barcelona. També es modifica l'article 9.11 que recull la tramitació que efectua l'ORGT. Tot i que no dóna a entendre el redactat que el titular hagi d'aportar documentació que ja està en poder de l'Administració, el servei d'Urbanisme en proposa modificar el redactat per seguretat jurídica. Així mateix, també es modifica el redactat de la disposició final.

Les redaccions proposades dels esmentats articles serà:

Article 4. Responsables i successors

1. Son responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general

Article 9 Règim de declaració i ingrés

(...)

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, seran informades pels tècnics del Servei d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, on es farà constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora d'hisendes locals.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès, el 7 de novembre de 1991. S'ha modificat parcialment en sessió plenària de 22 de desembre de 2015. L'última modificació es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data xxxxxxx i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació al butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.

En aquesta ordenança es proposa matisar el redactat de l'article 9. 4, que es va modificar a l'aprovació inicial, per tal que resti més entenedor. Es liquidarà el 20% de la taxa, quan es sol·liciti el desistiment o renúncia, en els casos que, per part de l'administració, s'hagin iniciat els treballs per a l'emissió de l'informe. També es modifica la Disposició final. Els nous redactats es detalla tot seguit:

Article 9 Declaració i ingrés

(...)

4. En els supòsits de l'article 6.3.2 (Informes i d'altres serveis urbanístics o tècnics) quan es sol·liciti el desistiment o renúncia del subjecte passiu abans d'emetre el corresponent certificat però un cop iniciats els tràmits o el procediment per a la seva elaboració, es liquidarà el 20% de l'import de la taxa. Si el desistiment o renúncia del subjecte passiu fos amb posterioritat a l'emissió del corresponent informe, el pagament serà del 100% de la taxa.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès el 7 de novembre de 1991. S'ha modificat parcialment en sessió plenària de 30 de març de 2017. L'última modificació es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data xxxxxxxx i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació en el butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la taxa per llicències en matèria urbanisme

El redactat d'aquesta ordenança es va modificar íntegrament a l'aprovació inicial. No obstant això, des d'Urbanisme, han sol·licitat modificar per matisar alguns termes dels articles 1, 2, 5, 6, 8, 10 i la Disposició final, per tal que la redacció final resti més entenedora. Tot seguit es detalla:

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprovà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2.- Fet imposable.

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen l'article 187 i 187 bis del TRLU.

Article 5. Base imposable.

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan es tracti de: Construcció d'edificis de nova planta, qualsevol intervenció en edificis ja existents, demolicions totals o parcials, moviments de terres, acumulació de residus i dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, l'obertura, pavimentació i modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la instal·lació de casetes prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'infraestructures de serveis d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, i la legalització de totes les actuacions anteriors. També tindran aquesta base imposable els

actes i obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració.

b) El nombre d'habitatges o bé les unitats de 100 m² de nova superfície quan l'edifici té un ús diferent al d'habitatge, quan es tracti de primera utilització i ocupació dels edificis.

c) El nombre d'habitatges, locals o dependències quan es tracti de modificació de projectes o llicències.

d) Les unitats registrals en les parcel·lacions, acords d'inecessarietat de parcel·lació i divisions horitzontals.

e) El nombre d'hectàrees, quan es tracti de llicències o comunicacions prèvies d'extracció d'àrids i explotació de pedreres.

f) Els metres lineals, quan es tracti d'obres de construcció de rases o conduccions, xarxes de serveis o llurs modificacions.

g) El nombre d'unitats per a la tala d'arbres, o de m² de superfície quan es tracti de massa arbòria o vegetació arbustiva.

h) El nombre d'unitats quan es tracti de placa d'obres.

i) L'import de la taxa de la llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, quan es tracti de pròrrogues de terminis per iniciar les obres.

j) El cost real i efectiu de l'obra civil que manqui per executar segons certificat tècnic, quan es tracti de pròrrogues del termini d'acabament d'obres.

k) Els m² de superfície, quan es tracti de la col·locació de cartells de propaganda visibles des de la via pública.

l) El nombre de visites d'inspecció, quan es tracti de comunicacions prèvies comunicades amb posterioritat a l'execució de les obres.

m) El nombre d'habitatges, locals o altres dependències, quan es tracti de comunicacions prèvies d'operacions jurídiques que no comportin constitució o modificació del règim de propietat horitzontal, però sí increment de dependències susceptibles d'aprofitament privat.

n) El nombre d'actes subjectes a intervenció en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat, que estiguin emparats en un projecte d'actuació específica, sempre que no requereixin redacció d'un projecte tècnic segons la LOE.

o) El nombre de canvis de nom, quan es tracti de comunicacions de transmissió de llicències, comunicacions prèvies o declaracions responsables.

5.2 Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6. Quota tributària.

La quota tributària a aplicar serà la següent:

a) 1. Altres taxes relacionades amb la tramitació de llicències:

Acords d'in necessarietat de parcel·lació	74,85€
Placa de llicència d'obres majors	70,38 €

a) 2 . Altres taxes relacionades amb la tramitació de llicències:

Modificació substancial de projectes amb llicència vigent	
Per cada habitatge, local o dependència.....	83,72€
Quota mínima de.....	125,59€
Modificació del pressupost de la llicència vigent	La quota tributària de la taxa serà la resultant d'aplicar a la bases imposable el tipus de gravamen de 1,79%,
Legalització amb posterioritat de l'execució d'obres, que comportarà una visita d'inspecció prèvia per comprovar que les obres s'ajusten a l'ordenament jurídic urbanístic	La quota tributària de la taxa serà el resultat d'aplicar a la base imposable, una vegada se li hagi aplicat el coeficient de 2, el tipus de gravamen de l'1,79%, establint una quota mínima de 242,70€
Pròrrogues llicències Per iniciar les obres.	La quota tributària serà el 10% de la taxa liquidada a la llicència atorgada, amb un mínim de 34,85€
Per acabament de les obres.	La quota tributària serà la resultant d'aplicar l'1,79% a la base imposable de la llicència atorgada de la part d'obra pendent d'executar, amb un mínim de 121,35€.

6.b) obres, instal·lacions i altres actuacions subjectes a comunicació prèvia o declaració responsable

Modificació no substancial de la llicència	83,72€
--	--------

(...)

Article. 8. Acreditament

3.- Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades, per la qual cosa la taxa es meritara en la seva totalitat.

En cas que el sol·licitant hagi formulat renúncia o desistiment exprés abans de la finalització de la tramitació de l'expedient de concessió de llicència que correspongui, les quotes que s'hauran de liquidar seran del 20 per 100 de les que s'assenyalen en el paràgrafs anteriors.

(...)

Article 10. Règim de declaració i ingrés

1 S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la sol·licitud de la llicència preceptiva o de la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base de pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixin el fet imposable de la taxa haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, la documentació tècnica escaient en cada cas, o el projecte d'obres i el pressupost d'execució estimat.

3. L'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar la tarifa o el tipus impositiu corresponent a l'acte subjecte previst a l'ordenança.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb l'ingrés a compte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de la taxa conclou en tot cas, deu dies després de la sol·licitud de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es sol·liciti la modificació de la construcció, instal·lació o obra, els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, que es determinarà aplicant la tarifa corresponent prevista en aquesta ordenança fiscal. En aquest cas també s'haurà d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. En el cas que de les autoliquidacions provisionals resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst en l'article 31 de la Llei general tributària.

7. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès, el 7 de novembre de 1991. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 22 de desembre de 2015 i 26 d'octubre de 2017. L'última modificació es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data xxxxxxxx i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació al butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança fiscal núm. 17 reguladora de la taxa per la celebració de casaments civils

Aquesta ordenança estableix actualment una diferenciació en la quota tributària en funció de si les persones que utilitzen els equipaments estan empadronades o no a Cerdanyola del Vallès, per la qual la tarifa dels no residents era superior als empadronats. S'elimina aquesta distinció, establint les tarifes més baixes. A l'expedient consta estudi de costos, en la qual es preveuen unes despeses de 23.643,67 € i uns ingressos per import d'11.450,00 €, de manera que el percentatge de cobertura del servei és de 44,35%.

Per tant, es modifica l'article 6 relatiu a la quota tributària i, en conseqüència, la disposició final. Els redactats de les mateixes, esdevenen com es transcriu a continuació:

Article 6 Quota tributària

La quota tributària per la utilització dels equipaments és:

Sala de plens	150,00€
Alcaldia	100,00€
MAC (Can Domènech)	400,00 €

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès, ael 29 de juliol de 2004. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 30 de maig de 2013, 21 de desembre de 2013 i 22 de desembre de 2015. L'última modificació es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data xxxxxxxx i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació en el butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenança fiscal núm. 19 reguladora de la taxa per recollida d'escombraries i altres residus sòlids urbans.

A l'article 5 d'aquesta ordenança es feia referència a una deixalleria "mancomunada". Es fa un canvi de descripció per indicar que és la deixalleria "ubicada al terme municipal de Cerdanyola del Vallès". També es modifica l'article 13 i la disposició final, tal i com tot seguit es detalla:

Article 5. Quota tributària

(...)

B. Reduccions per raons ambientals

S'aplicarà als subjectes passius de la taxa que durant l'any natural (1 de gener a 31 de desembre) anterior, mitjançant la presentació de la targeta facilitada a tal efecte, utilitzin el servei de la deixalleria ubicada al terme municipal de Cerdanyola del Vallès. Per a l'aplicació d'aquesta reducció, el concessionari del servei de la deixalleria facilitarà a l'Ajuntament, durant el mes de gener de cada any, una relació comprensiva de tots els ciutadans del municipi que hagin utilitzat el seu servei, mitjançant la targeta destinada a tal efecte, amb la indicació del nombre d'utilitzacions efectuades durant l'any anterior.

(...)

Article 13. Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius hauran de sol.licitar la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials i serà l'administració qui emetrà i notificarà la liquidació al subjecte passiu.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès, el 29 de juliol de 2004. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 17 de desembre de 2014 i 22 de desembre de 2015. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data xxxxxxxx i entrarà en

vigor l'1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Ordenances 2, 8, 13, 16, 40 i 43: Modificació de les Disposicions finals.

Es modifica el redactat de les disposicions finals de les ordenances que tot seguit es detallen per seguir els criteris de les ordenances tipus de la Diputació de Barcelona:

- Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal núm. 8 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls inicials, periòdics, revisions i modificacions de les activitats.
- Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per la prestació de serveis dels mercats municipals.
- Ordenança fiscal núm. 16 reguladora de la taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
- Ordenança núm. 40 reguladora del preu públic per la prestació d'activitats del servei de Patrimoni Cultural.
- Ordenança núm. 43 reguladora del preu públic per la prestació de serveis d'Educació, Esports, Cultura, Joventut i Infància.

Quart - **APROVAR DEFINITIVAMENT** la modificació de les següents ordenances fiscals relatives als impostos que es detallen tot seguit, en els termes indicats a la documentació que consta a l'expedient:

- Ordenança fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles.
- Ordenança fiscal núm. 2 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal núm. 3 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.

Cinquè - **APROVAR DEFINITIVAMENT** la modificació de les ordenances fiscals reguladores de les taxes que es relacionen a continuació en els termes indicats a la documentació que consta a l'expedient:

- Ordenança fiscal núm. 6 reguladora de la taxa per expedició de documents administratius.
- Ordenança fiscal núm. 7 reguladora de la taxa per llicències o per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'Urbanisme.
- Ordenança fiscal núm. 8 reguladora de la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls inicials, periòdics, revisions i modificacions de les activitats.

- Ordenança fiscal núm. 13 reguladora de la taxa per la prestació de serveis dels mercats municipals.
- Ordenança fiscal núm. 16 reguladora de la taxa per aprofitament especial del domini públic local a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general.
- Ordenança fiscal núm. 17 reguladora de la taxa per la celebració de casaments civils.
- Ordenança fiscal núm. 19 reguladora de la taxa per recollida d'escombraries i altres residus sòlids urbans.

Sisè.- **APROVAR DEFINITIVAMENT** la modificació de les ordenances reguladores dels preus públics que es detallen tot seguit:

- Ordenança núm. 40 reguladora del preu públic per la prestació d'activitats del servei de Patrimoni Cultural.
- Ordenança núm. 43 reguladora del preu públic per la prestació de serveis d'Educació, Esports, Cultura, Joventut i Infància.

Setè.- **DEROGAR** l'ordenança 45, reguladora del preu públic per la prestació del servei d'ajuts a domicili, per no prestació del servei.

Vuitè.- **PUBLICAR** aquest acord i els textos íntegres de les ordenances modificades en el Butlletí Oficial de la Província, i en el tauler d'edictes municipal de conformitat amb el que disposa l'article 49 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i l'article 17.4 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2201, de 5 de març.

Novè.- **NOTIFICAR** aquest acord a l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.”

El text íntegre de les ordenances modificades es publica a continuació:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1

IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1.- Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.

b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:

- Els de domini públic afectes a ús públic.

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2 - Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o

adscriu l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniaus o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'ús residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constituït del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanyos.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús. En aquest cas s'exigeix l'acord exprés dels interessats.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3 – Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tal a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectats al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RD Legislatiu 2/2004, de 5 març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'impost sobre Béns immobles que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4 – Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. - Gaudiran d'exempció els següents béns:

a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.

b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.

c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.

d) Els de la Creu Roja Espanyola.

e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.

f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.

h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.

i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

j) Aquells que, sense estar compresos en els apartats anteriors, compleixen les condicions establertes a l'article 62 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les entitats sense fins lucratiu comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en el períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratiu, i mentre no es renunciï a l'aplicació el règim fiscal especial.

2.- Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat el següents béns:

Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

l) Tindran dret a una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost, durant els tres primers períodes impositius següents a l'atorgament de la qualificació definitiva, els habitatges de protecció oficial i les que resultin equiparables a aquestes conforme a la normativa aplicable. La mencionada bonificació es concedirà a petició de l'interessat, que podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a la terminació dels tres períodes impositius de duració d'aquella i sortirà efectes, des de el període impositiu següent a aquell en que se sol·liciti.

Article 5 – Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1 . Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 6 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 6 euros.
- c) Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats locals i pertanyin a la categoria següent:

c1) Centres d'assistència primària, d'accés general gestionats per la Seguretat Social

2 . Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat. Quan sobre els immobles objecte de la bonificació s'hi construïxin habitatges de protecció oficial, la bonificació de la qual es gaudirà serà del 90 per cent de la quota. En aquest cas caldrà que un mínim del 80 per cent dels habitatges construïts siguin protegits.

3 . Els subjectes passius que d'acord amb la normativa vigent ostentin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, tindran dret a una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra del mateix, sempre que l'immoble de què es tracti tingui un valor cadastral inferior a 100.000 euros i constitueixi l'habitatge habitual de la família

En cas que almenys un dels membres de la unitat familiar tingui reconeguda una discapacitat la bonificació per ostentar la condició de família nombrosa en la data de meritament de l'impost serà del 90 per cent, sempre que l'immoble de què es tracte tingui un valor cadastral inferior a 100.000 euros i constitueixi l'habitatge habitual de la família.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu i els membres de la família, en el padró municipal d'habitants.

4. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost, amb un límit màxim de 333€/any de reducció els bens immobles en els que es realitzin pel subjecte passiu instal·lacions d'adaptació o millora de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol sense estar obligats a la mencionada instal·lació per la llei i per les ordenances municipals, durant el període impositiu immediatament anterior a aquell en que hagi de tenir efectes la bonificació. Per justificar la no obligatorietat serà necessari l'emissió d'un informe tècnic elaborat per l'Àrea d'Urbanisme.

Aquesta bonificació estarà condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.

La bonificació prevista en aquest número tindrà caràcter pregat i es concedirà per un període de tres anys i s'aplicarà en el període següent a aquell en que hagi tingut lloc la instal·lació. S'haurà de sol·licitar abans del 31 de gener de l'exercici en que hagi de tenir efectes.

Aquesta bonificació es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies que han determinat el seu atorgament.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

5. a) Gaudiran d'una bonificació del 95% en la quota de l'impost els immobles urbans respecte dels quals el subjecte passiu de l'impost sigui una Universitat pública sempre i quan els immobles estiguin afectes exclusivament al servei públic de l'educació superior entès com a investigació, docència i estudi, en els termes establerts en l'article 1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats, concretament s'entenen afectats els immobles que es destinin a l'activitat docent o de suport directe a la docència, l'estudi i la investigació superior, segons els usos següents:

a.1) FACULTATS, BIBLIOTEQUES, RECTORAT I SERVEIS NECESSARIS.

a.2) INSTITUTS UNIVERSITARIS D'INVESTIGACIÓ ADSCRITS I CENTRES D'INVESTIGACIÓ O DE RECERCA PARTICIPATS. sempre que es reuneixin tots els requisits següents:

- Que el centre o institut es trobi localitzat en una Universitat Pública
- Que estigui íntegrat per una Universitat pública i un o més ens de dret públic.
- Que, per la seva naturalesa jurídica, estigui sotmès a dret públic.
- Que sigui una entitat sense ànim de lucre.

- Que no exerceixi activitats econòmiques o, en cas de fer-ho, que sigui residual.
- Que l'ús principal de l'edifici no sigui, en cap cas, l'industrial.

a.3) PORCIONES DE TERRENYS DESTINADES A APARCAMENTS EN SUPERFÍCIE D'ÚS PÚBLIC, ZONES VERDES, ESPAIS SENSE EDIFICACIONS I ESPAIS SENSE APROFITAMENT

a.4) ESPAIS DE TROBADA I LOCALS UNIVERSITARIS (TEATRE, PUNTS D'INFORMACIÓ, ACOLLIDA ESTUDIANTS ESTRANGERS, ALTRES LOCALS).

a.5) RESIDÈNCIA UNIVERSITÀRIA, destinada exclusivament a prestar servei a la comunitat universitària. A aquests efectes, s'entén que forma part de la comunitat universitària el personal docent i investigador, el professorat visitant, el personal d'administració i serveis i l'alumnat de la Universitat Pública.

a.6) SERVEI D'ACTIVITAT FÍSICA, amb els mateixos criteris que l'apartat a.5)

a.7) ACTIVITAT DE RESTAURACIÓ destinada exclusivament a la comunitat universitària.

a.8) RESIDÈNCIA DEL PROFESSORAT VISITANT

b) Gaudiran d'una bonificació del 90% en la quota de l'impost els immobles urbans o els espais respecte dels quals el subjecte passiu de l'impost sigui una Universitat pública sempre i quan els immobles estiguin destinats a activitat de restauració com a suport a l'activitat universitària.

c) Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles urbans o els espais respecte dels quals el subjecte passiu de l'impost sigui una Universitat pública i estiguin destinats a centre de reprografia.

d) Gaudiran d'una bonificació del 60% en la quota de l'impost els immobles urbans o els espais respectes dels quals el subjecte passiu de l'impost sigui un centre de recerca o d'investigació de naturalesa pública que compti amb col·laboració d'una Universitat Pública i que no reuneixi els requisits establerts en aquesta Ordenança per a gaudir de la bonificació del 95% de la quota.

e) Gaudiran d'una bonificació de fins al 60% en la quota de l'impost els immobles urbans o espais respectes dels quals el subjecte passiu de l'impost sigui un centre de recerca o d'investigació de naturalesa privada participat per una Universitat públic, d'acord amb els criteris següents:

- La finalitat de l'entitat ha de ser, amb caràcter principal, la investigació i/o la docència superior.
- L'entitat no pot tenir ànim de lucre, encara que sí podrà estar constituïda per entitats amb ànim de lucre i els seus beneficis revertir sobre les persones sòcies.
- L'ús de l'edifici i de l'espai no pot ser l'industrial i l'ús principal ha de ser l'ensenyament (investigació o docència superior).

La bonificació sobre la quota de l'impost es calcularà segons la participació privada de l'entitat, en els termes següents:

- (i) a una participació privada de fins al 70% li correspon una bonificació del 60%.
- (ii) a una participació privada entre el 71 i el 85% li correspon una bonificació del 30%.
- (iii) a una participació privada entre el 86 i el 95% li correspon una bonificació del 15%
- (iv) a una participació privada superior al 95% no li correspon cap bonificació.

6- Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial destinats a lloguer de vivenda amb renda limitada per una norma jurídica. Gaudiran d'aquesta bonificació els béns immobles d'ús residencial inscrits al programa de mediació de lloguer social amb un contracte d'arrendament signat.

Aquesta bonificació tindrà efectes a partir del període impositiu següent a la signatura del contracte d'arrendament i es mantindrà mentre n'estigui vigent.

L'Oficina Local d'Habitatge de Cerdanyola facilitarà, durant el mes de gener de cada exercici, a l'ORGT de la Diputació de Barcelona una relació comprensiva dels habitatges del Programa de Mediació de lloguer social amb contracte d'arrendament, perquè s'apliqui a la quota tributària de l'impost l'esmentada bonificació.

Article 6 - Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económico-administratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral. En aquests casos, la base liquidable podrà notificarse conjuntament amb la liquidació tributària corresponent.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte

que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. - La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2. - El tipus de gravamen és del 0,90. per cent quan es tracti de béns rústics.

El tipus de gravamen pels béns urbans és de 0,569 per cent, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació dels béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació el tipus incrementat.

Aquest tipus només s'aplicarà com a màxim al 10 per cent dels béns immobles urbans, que per a cada ús, tingui major valor cadastral

Tipus d'ús	Límit Valor Cadastral	Tipus
A (magatzem/estacionament)	24.000,00€	0,729%
C (comercial)	300.000,00€	0,729%
I (industrial)	900.000,00€	0,729%
O (oficines)	600.000,00€	0,729%
G (oci i hosteleria)	5.000.000,00€	0,729%

3. - El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 1,30 per cent.

4. - La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

5. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritirà el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

Article 8 . Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

1.1 Per a gaudir de les exempcions dels apartats h), i), j), k), es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s' haurà d' acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a de aquest article, no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran d'aportar la següent documentació

- a) Fotocopia del DNI /NIF
- b) Certificat final d'obres

- c) Fotocopia de la Cèdula de Qualificació definitiva d'habitatges de Protecció Oficial, Inscrita al Registre de la Propietat
- d) Fotocopia del plànol de situació del nou habitatge
- e) Fotocopia de l'escriptura de propietat
- f) Fotocopia de l'imprès (902) de declaració d'alta per nova construcció presentat davant l'Ajuntament o bé davant la Gerència del Cadastre.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2 comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici d'obres, aportant fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, (*) o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) En el cas d'habitatges de protecció oficial, acreditació de la qualificació provisional de la protecció oficial dels habitatges a construir.

3. L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.3 Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la, acompanyant els següents documents: - - Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de

manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

- Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

L'efecte de la concessió de les exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.

2.4. Titulars de família nombrosa.

Per a gaudir de la bonificació, s' haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Certificat d'empadronament o de document que acrediti que tots els membres de la família que consten en el títol de família nombrosa, estan empadronats en el domicili familiar.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà metre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l' Ajuntament.

La bonificació es pot sol·licitar fins l'últim dia del període de pagament voluntari. En aquest cas, la concessió de la bonificació tindrà efectes en el mateix any i comportarà el reconeixement del dret a la devolució de l'excés ingressat, l'import del qual serà abonat en el compte bancari que designi el subjecte passiu a aquest efecte.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l' Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportat novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.5. Per gaudir de la bonificació per energia solar, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar la següent documentació:

- Certificat d'homologació dels col·lectors.
- Llicència d'obres.
- Certificat tècnic de la col·locació de la instal·lació.
- Contracte de manteniment de la instal·lació per un termini mínim de dos anys.
- Informe de l'Àrea d'Urbanisme en els termes establerts en el punt 4 de l'article 5 d'aquesta ordenança.

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

2.6. El gaudi de les bonificacions establertes a l'article 5 és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions regulades a l'article 4.2.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

2.7. Els subjectes passius que tinguin reconeguda una exempció o bonificació sobre l'impost rebran el rebut de l'impost amb l'import que tindrien que pagar si no gaudissin del mencionat benefici fiscal.

Article 9 - Període impositiu i Acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en que es van produir, amb independència del moment en que es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, en la data que la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tals els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la qual ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia u de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10.- Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

- a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
- b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
- c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
- d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
- e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
- f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.
- g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
- b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11 – Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la llei general tributària i el reglament general de recaptació, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que

s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13 – Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos indeguts.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'ORGT conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.

Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès, el 30 d'octubre de 2003. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 30 de maig de 2013 i 22 de desembre de 2015. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA

Article 1 - Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per circular el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost
 - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2 - Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar u representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost i posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3 – Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tal a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 4 - Exempcions

Estaran exempts d'aquest impost :

- a) Els vehicles oficials de l'estat , comunitats autònomes entitats locals adscrites a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
- c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i dels seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
- d) Els vehicles amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
- e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària, o al trasllat de ferits o malats.
- f) Els vehicles, la tara dels quals no sigui superior a 350 Kg i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h, projectats i construïts

especialment- i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat física.

- g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. A aquest efectes es considera persona amb discapacitat que hi tingui aquesta condició legal en grau de disminució igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat de grau de disminució del 33% emès per l'òrgan competent, o situació equiparada legalment o reglamentària, així com justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol.licitud una manifestació signada pel titular del vehicle en la qual s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà el seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei General Tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança General.

- h) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats a adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
- i) Els tractors, remolcs i semirremolcs i maquinària proveïts de la cartilla d'inspecció agrícola.

Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen els apartats 4.f, 4.g, 4.i, els interessats hauran d'instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarat el benefici per l'òrgan competent, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Art. 5 - Bonificacions:

1.- S'establiran les següents bonificacions, en funció de la classificació dels vehicles al "Registre de Vehicles de la Direcció General de Trànsit":

- a) Vehicles classificats com a “zero emissions” gaudiran d’una bonificació del 75% de la quota anual de l’impost.
- b) Vehicles híbrids classificats com a “eco” gaudiran d’una bonificació del 60% de la quota anual de l’impost.
- c) Resta vehicles classificats com a “eco” (excepte els híbrids) gaudiran d’una bonificació del 40%.

Aquestes bonificacions s’aplicaran des de l’any en que es produeix l’adquisició del vehicle i des del moment que el vehicle tributi al municipi de Cerdanyola del Vallès.

Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen els apartats 5.a, 5.b i 5.c, els interessats hauran d’instar la seva concessió indicant les característiques del vehicle, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarat el benefici per l’òrgan competent, s’expedirà un document que acrediti la seva concessió

2.- Gaudiran d’una bonificació del 50% de la quota de l’impost:

- a) Els vehicles considerats històrics.
- b) Els vehicles clàssics de més de 25 anys d’antiguitat, comptada des de la seva fabricació. En cas que no es conegui la data esmentada, es considerarà com a tal la de la primera matriculació o, en defecte, la data en la qual el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar. Per a gaudir de la bonificació serà necessari que la persona titular tingui un mínim d’un vehicle que tributi i que s’acompanyi certificat d’un club o entitat, relacionat amb vehicles declarats històrics, el qual acreditarà les característiques i l’autenticitat del vehicle del qual se’n sol·licita la bonificació.

3. - Els beneficis sol·licitats amb posterioritat al meritament de l’impost referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s’hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l’impost. En cap cas seran d’aplicació retroactiva.

Article 6 - Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l’article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març,



s'incrementaran per aplicació del coeficient de l'2,00. Aquest coeficient s'aplicarà en qualsevol cas, fins i tot, en què l'esmentat quadre sigui modificat per la Llei de pressupostos generals de l'Estat.

2. Per aplicació del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes aplicables en aquest municipi serà el següent:

Quadre de tarifes.

Potència i classe de vehicles.

A) Turismes

De menys de 8 cavalls fiscals.	25,24€
De 8 fins a 11'99 cavalls fiscals.	68,16€
De 12 fins a 15'99 cavalls fiscals.	143,88€
De 16 fins a 19'99 cavalls fiscals.	179,22€
De 20 cavalls fiscals en endavant.	224,00€

B) Autobusos

De menys de 21 places	166,60€
De 21 a 50 places	237,28€
De més de 50 places	296,60€

C) Camions

De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil.	84,56€
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60€
De 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	237,28€
De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	296,60€

D) Tractors

De menys de 16 cavalls fiscals.	35,34€
De 16 a 25 cavalls fiscals.	55,54€
De més de 25 cavalls fiscals.	166,60€

E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica

De menys de 1.000 i més de 750 quilograms de càrrega útil.	35,34€
De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	55,54€
De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	166,60€

F) D'altres vehicles



Ciclomotors	8,84€
Motocicletes fins a 125 cc.	8,84€
Motocicletes de més de 125 cc. fins a 250 cc.	15,14€
Motocicletes de més de 250 cc. fins a 500 cc.	30,30€
Motocicletes de més de 500 cc. fins a 1000 cc.	60,58€
Motocicletes de més de 1000 cc.	121,16€

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles, RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que disposa en el Reglament general de vehicles.

Article 7 - Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició de vehicles. En aquest cas, el període començarà el dia en què es produeixi aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle, l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que restin per transcórrer en l'any, inclòs aquell en que es produeix l'adquisició.
4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per sostracció o robatori del vehicle, es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els supòsits de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'Ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de la baixa, la de retirada o recepció del vehicle per part de l'Ajuntament.

Tanmateix en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'Ajuntament de la imposició per al seu posterior desballestament, es prendrà com a data de la baixa la de recepció per part de l'Ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'ha satisfet la quota, el subjecte passiu pot sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en que fou lliurat la compravenda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.

Quan l'adquisició tingui lloc en un altre exercici, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost segons el que preveu al punt 3 d'aquest article.

Article 8 - Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figurei aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la seva realització. S'aportarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.

3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant a l'oficina gestora o en una entitat bancària col·laboradora.

En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'hagi fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de l'autoliquidació.

4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació de l'impost, l'Ajuntament, abans del dia 1 de gener de cada exercici, comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de l'exercici en curs.

Article 9 - Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà dins el primer trimestre de cada any i en el període de cobrament que fixi l'Ajuntament, que anunciarà per mitjà d'edictes publicats al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

3. El termini d'exposició pública del padró serà de 20 dies naturals comptats a partir de 10 dies abans del primer dia de l'inici del període de cobrament en voluntària, perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, si escau, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província simultàniament al calendari fiscal i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

Article 10 - Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.

b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics i abans del dia 1 de gener de cada exercici, els rebuts impagats de l'any en curs.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul.lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 11- Col·laboració social

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'Ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:

a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.

b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Disposició addicional primera.- Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre que se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal

corresponent a l'any en qüestió, i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'hi estableixin.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti

Disposició addicional segona.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès el 6 de novembre de 1991. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 30 d'octubre de 2008, 21 de desembre de 2013 i 26 d'octubre de 2017. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès en data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1. Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2. Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a l'impost les construccions, instal·lacions i obres següents:

- a) les obres de construcció i edificació de nova planta, les que modifiquin els aspectes exterior d'edificis i instal·lacions, i les necessàries per a la implantació, l'ampliació, la reforma, la modificació o la rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b) Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c) La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, molins de vent i instal·lacions fotovoltaïques.
- d) La construcció de guals per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e) Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i , en general qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f) La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g) Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de vialitat i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h) La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tal com línies elèctriques, telefòniques o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i) La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j) Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altres ús a què es destini el subsòl.
- k) Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l) L'obertura, la pavimentació i modificació de camins rurals.
- m) La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars siguin provisionals o permanents.
- n) La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.

- o) La realització de qualssevol altres actes que d'acord amb la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que formulin les comunicacions prèvies o declaracions responsables, o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5. Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6 Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. El Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, podrà concedir una bonificació en aquelles obres i instal·lacions següents:

- a) Les que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials culturals, històric, artístiques o de foment de l'ocupació, tindran una bonificació fins el 60%.
- b) Les que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials culturals, històric, artístiques o de foment de l'ocupació i s'executin en el marc d'un conveni de col·laboració més ampli en que l'Ajuntament sigui part activa, fins el 25%.
- c) Les que siguin expedients declarats d'especial interès per construccions, instal·lacions o obres realitzades en edificis inclosos el Pla Especial de Protecció del Patrimoni Arquitectònic i arqueològic de Cerdanyola del Vallès, la bonificació s'aplicarà d'acord amb el grau de protecció fixat en els nivells establerts segons la següent classificació:

a. Nivell 1 “ Conservació estricta”	95%
b. Nivell 2 “ Conservació amb actuacions limitades”	95%
c. Nivell 3 “ Conservació amb reformes i ampliacions condicionades	70%
d. Nivell 4 “ Conservació de façanes”	70%
e. Nivell 5 “ Conservació d'elements arquitectònics”	50%
- d) En façanes, l'estuc, pintat o repintat en obres de reforma i els apuntalaments i reposició d'elements alterats per accident o deteriorament en façanes, així com la col·locació, supressió o substitució de reixes i envans pluvials i les reformes de millora d'aparadors existents i de nova creació, dels locals comercials del municipi el 50%.
- e) Les que siguin declarades d'especial interès i utilitat municipal per tractar-se d'obres que consisteixin en la retirada de fibrociment tindran una bonificació del 95%.

Les bonificacions establertes en aquest apartat no són acumulables. Quan les construccions, instal·lacions o obres fossin susceptibles de ser incloses en més d'un supòsit i l'interessat no hagués manifestat cap opció per un o un altre, s'aplicarà aquell al qual correspongui la bonificació d'import superior.

2. El Ple de la Corporació , prèvia sol·licitud del subjecte passiu, i amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres podrà declarar d'interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació, les construccions, instal·lacions i obres que es realitzin en parcel·les ubicades a l'àmbit del Parc de l'Alba:

- Si es promouen per una entitat de caràcter públic tindran una bonificació del 50%.
- Si es promouen per una entitat de caràcter privat tindran una bonificació del 30%.

3.1 Son declarades d'interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació, gaudint d'una bonificació de 60% de la quota de l'impost, les construccions, instal·lacions i obres realitzades en parcel·les ubicades a l'àmbit de l'UAB, quan el subjecte passiu de l'impost sigui una Universitat pública, i realitzi les obres directament o mitjançant una entitat en que participi amb altres institucions públiques, sempre i quan els immobles o parcel·les on es realitzin les actuacions estiguin afectes exclusivament al servei públic de l'educació superior entès com a investigació, docència i estudi, en els termes establerts en l'article 1 de la Llei Orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d'Universitats, concretament s'entenen afectats aquells que es destinin a l'activitat docent o de suport directe a la docència, l'estudi i la investigació superior, segons els usos següents:

3.1.1) FACULTATS, BIBLIOTEQUES, RECTORAT I SERVEIS NECESSARIS.

3.1.2) INSTITUTS UNIVERSITARIS D'INVESTIGACIÓ ADSCRITS I CENTRES D'INVESTIGACIÓ O DE RECERCA PARTICIPATS. sempre que es reuneixin tots els requisits següents:

- Que el centre o institut es trobi localitzat en una Universitat Pública
- Que estigui integrat per una Universitat pública i un o més ens de dret públic.
- Que, per la seva naturalesa jurídica, estigui sotmès a dret públic.
- Que sigui una entitat sense ànim de lucre.
- Que no exerceixi activitats econòmiques o, en cas de fer-ho, que sigui residual.

3.1.3) PORCIONS DE TERRENYS DESTINADES A APARCAMENTS EN SUPERFÍCIE D'ÚS PÚBLIC, ZONES VERDES, ESPAIS SENSE EDIFICACIONS I ESPAIS SENSE APROFITAMENT

3.1.4) ESPAIS DE TROBADA I LOCALS UNIVERSITARIS (TEATRE, PUNTS D'INFORMACIÓ, ACOLLIDA ESTUDIANTS ESTRANGERS, ALTRES LOCALS).

3.1.5) RESIDÈNCIA UNIVERSITÀRIA, destinada exclusivament a prestar servei a la comunitat universitària. A aquests efectes, s'entén que forma part de la comunitat universitària el personal docent i investigador, el professorat visitant, el personal d'administració i serveis i l'alumnat de la Universitat Pública.

3.1.6) SERVEI D'ACTIVITAT FÍSICA, amb els mateixos criteris que l'apartat

3.1.7) ACTIVITAT DE RESTAURACIÓ destinada exclusivament a la comunitat universitària.

3.1.8) CENTRE DE REPROGRAFIA

3.2 Gaudiran d'una bonificació en la quota d'aquest impost quan el subjecte passiu del mateix sigui un centre de recerca o d'investigació de naturalesa privada participat per una Universitat pública, d'acord amb els criteris següents:

— *La finalitat de l'entitat ha de ser, amb caràcter principal, la investigació i/o la docència superior.*

— L'entitat no pot tenir ànim de lucre, encara que sí podrà estar constituïda per entitats amb ànim de lucre i els seus beneficis revertir sobre les persones sòcies.

— L'ús principal ha de ser l'ensenyament (investigació o docència superior).

La bonificació sobre la quota de l'impost es calcularà segons la participació privada de l'entitat, en els termes següents:

- (i) a una participació privada de fins al 70% li correspon una bonificació del 60%.
- (ii) a una participació privada entre el 71 i el 85% li correspon una bonificació del 30%.
- (iii) a una participació privada entre el 86 i el 95% li correspon una bonificació del 15%
- (iv) a una participació privada superior al 95% no li correspon cap bonificació.

Aquesta declaració tindrà la mateixa vigència que el conveni subscrit entre l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallés i la Universitat Autònoma de Barcelona referent a la tributació dels bens situats i de les activitats exercides al campus universitari de Bellaterra a Cerdanyola del Vallés i aprovat per l'Ajuntament Ple el 21 de desembre de 2013.

4. Es concedirà una bonificació del 30 per cent de la quota de l'Impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres d'habitatges de protecció oficial. Aquesta bonificació es compatible amb la regulada a l'apartat 1er. i s'aplicarà sobre la quota resultant d'aplicar la bonificació anterior.

5. Els subjectes passius en les construccions, instal·lacions u obres que tinguin com a finalitat reformes, millores o adaptacions per incorporar sistemes per sistemes d'energies renovables reconegudes per l'Institut Català de l'Energia de la Generalitat de Catalunya (ICAEN), que no siguin obligatoris per imperatiu legal, podran sol·licitar una bonificació del 95%. L'aplicació d'aquesta bonificació serà condicionada a que les instal·lacions per producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent.”

Aquesta bonificació és compatible amb la de l'apartat 1 i s'aplicarà a la quota resultant la mencionada bonificació.

6. Els subjectes passius en les construccions, instal·lacions u obres que tinguin com finalitat exclusiva adaptar o millorar les condicions d'accessibilitat de les persones amb

discapacitat, que no siguin obligatòries per imperatiu legal, podran sol·licitar una bonificació del 90%.

Aquesta bonificació és compatible amb la de l'apartat 1 i s'aplicarà a la quota resultant la mencionada bonificació.

7. Es deduirà de la quota íntegra o bonificada de l'ICIO l'import que el subjecte passiu hagi de satisfer en concepte de la taxa per llicències o per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme en els casos que el Ple hagi declarat l'especial interès i utilitat de les obres en concepte de retirada de fibrociment.

Si l'import de la quota de la taxa per llicències urbanístiques és superior a la quota íntegra o bonificada de l'ICIO, no generarà cap tipus de dret a devolució de la diferència al subjecte passiu."

8. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en els apartats anteriors s'han de presentar en el moment de formular la sol·licitud de la llicència d'obres, la declaració responsable o la comunicació prèvia, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

Les sol·licituds que es presentin amb posterioritat no seran admeses a tràmit, per extemporànies, però el subjecte passiu podrà tornar a instar el reconeixement dels beneficis fiscals quan, dins del mes següent a la finalització de les construccions, instal·lacions o obres presentin la declaració del cost real i efectiu de les mateixes.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Si l'expedient no s'hagués resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

No es concedirà cap benefici fiscal per a les construccions, instal·lacions o obres que es realitzin sense disposar de la corresponent llicència d'obres, declaració responsable o comunicació prèvia.

Art. 7 Base imposable, quota i meritament

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. La base imposable es determinarà prenent com a quantitat mínima els mòduls que consten en els annexos 1 i 2 d'aquesta ordenança.

3. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

4. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
- *El benefici empresarial del contractista en els casos que aquest sigui subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient en els contractes, pressupostos o documents que cal aportar per a justificar-lo. Pel contrari, sí que formen part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.*

5. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

6. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o realitzat la comunicació prèvia o declaració responsable corresponents.

Article 8è Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

Article 9 Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la llicència preceptiva o de la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la bases de pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixin el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dóna un resultat superior, per aquest últim.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de que es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia conjuntament amb l'autoliquidació de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'impost conclou en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. El termini per fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'impost conclou en tot cas, deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que la normativa urbanística i d'edificació determini per cada tipus d'obra per acreditar el cost real i efectiu d'aquesta.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, seran informades pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, on es farà constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals

Article 10. Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.

2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició final

Aquesta ordenança, es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès, el 7 de novembre de 1991. S'ha modificat parcialment en sessió plenària de 22 de desembre de 2015. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària celebrada a Cerdanyola del Vallès en data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació en el butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ANNEX – 1 (CONSTRUCCIONS)

DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE D'ACORD AMB EL COST MATERIAL DE L'OBRA O INSTAL·LACIÓ, SEGONS MÒDULS

1. DEFINICIONS

S: Superfície en m²

Mb: Mòdul bàsic, estableix un preu en €/m² d'edificació.

Ct: Coeficient corrector en funció de la tipologia de l'edificació.

Cu: Coeficient corrector en funció de l'ús de l'edificació.

P: Pressupost d'execució material, sense despeses ni benefici industrial.

2. VALORS DE REFERÈNCIA

2.1. Mòdul bàsic (Mb) = 400 €/m²

2.2. Coeficient tipològic (Ct). S'adapta als següents valors de referència:

2.2.1. En edificacions de nova planta i addicions:



- 1,20 Edifici aïllat (4 façanes). Soterranis a partir del 3er. en tot tipus d'edifici.
 - 1,10 Edifici en testera (3 façanes). Soterranis 1er. i 2on. en tot tipus d'edifici.
 - 1,00 Edifici entre mitgeres (1 o 2 façanes).
- 2.2.2. En obres de reforma i rehabilitació:
- 0,90 Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.
 - 0,70 Reformes que afectin elements estructurals
 - 0,20 Obres menors. Totes aquelles intervencions contemplades a l'article 29 de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació (aprovació definitiva 15/06/78 (.B.O.P.) 18/07/78.

2.3. Coeficient d'ús (Cu). S'adapta als següents valors de referència:

2.3.1. En edificacions:

- 3,00 *Arquitectura monumental, cinemes, discoteques, hotels 5*, museus, teatres.*
- 2,80 *Clíniques i hospitals*
- 2,60 *Balnearis, biblioteques, estacions de tren, facultats i escoles universitàries, hotels de 4*, presons, saunes.*
- 2,40 *Laboratoris*
- 2,20 *Clubs de reunió, hotels de 3*.*
- 2,00 *Cafeteries, bars, centres mèdics, edificis d'oficines, escoles ensenyament primari, batxillerat i formació professional, hotels de 2*, locals bancaris, pavellons esportius coberts, residències universitàries, restaurants, habitatges >200 m2, i la resta de locals amb ús específic.*
- 1,80 *Asils, dispensaris, estacions d'autobusos, hostals, hotels de 1*, parvularis, pensions, habitatges <50 m2, habitatges entre 200 m2 i 150 m2.*
- 1,60 *Escorxadors, Habitatges entre 150 m2 i 100 m2.*
- 1,40 *Vestuaris, habitatges entre 100 m2 i 50 m2.*
- 1,20 *Edificis d'aparcaments i garatges amb equipament, plantes altes per a locals sense ús específic.*

1,00 *Locals en planta baixa sense ús específic. Aparcaments sense activitat en edificis plurifamiliars, garatges d'habitatges unifamiliars, reparació i rehabilitació de façanes i envans pluvials.*

0,70 *Magatzems i naus industrials amb llums > 12 m i coberta lleugera autoportant.*

0,60 *Magatzem i naus industrials amb llums fins 12 m i coberta lleugera autoportant.*

NOTA : Els espais sotacoberts amb possibilitat de vincular-se a l'habitatge inferior, de altura entre 1,50 i 2,50 m, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar però el Cu per superfície total. En cas d'altures superiors a 2,50 m, computaran com a sumatori als efectes del Cu de l'habitatge.

2.3.2. En Obra civil:

- 1,00 *Piscines sense cobrir*
- 0,40 *Parcs infantils a l'aire lliure*
- 0,20 *Urbanització bàsica*

- 0,10 Urbanització complementària
- 0,20 Pistes d'asfalt, formigó o gespa. Terrasses amb drenatge.
- 0,10 Jardins. Pistes de terra sense drenatge.

3. OBTENCIÓ DEL PRESSUPOST

Pressupost (P) = Superfície (S) x Mòdul bàsic (Mb) x Coeficient tipològic (Ct) x Coeficient d'ús (Cu)

En els casos en que un coeficient corrector no s'ajusti a la tipologia o ús, cal aplicar la mitjana entre els més anàlegs.

En el cas que el càlcul de la base imposable no es pugui realitzar aplicant els coeficients anterior o que el pressupost presentat estigui degudament justificat s'aplicarà el cost d'execució material.

ANNEX – 2 (ENDERROCS)

DETERMINACIÓ DE LA BASE IMPOSABLE D'ACORD AMB EL COST MATERIAL DE 'OBRA, SEGONS MÒDULS

1. DEFINICIONS

V: Volum de l'edifici en m³

Mb: Mòdul bàsic, estableix un preu en €/m³ d'edificació

Ct: Coeficient corrector en funció de la tipologia de l'edificació.

Cu: Coeficient corrector en funció de l'ús de l'edificació.

P: Pressupost d'execució material, sense despeses ni benefici industrial.

2. VALORS DE REFERÈNCIA

2.1. Mòdul bàsic (Mb) = 500 €/m³

2.2. Coeficient tipològic (Ct). S'adapta als següents valors de referència:

0,50 Per edificacions entre mitgeres

0,30 Per edificacions aïllades

2.3. Coeficient volumètric (Cv). S'adapta als següents valors de referència:

0,15 Per edificacions d'altura igual o superior a 10 m

0,10 Per edificacions d'altura inferior a 10 m

Per a naus o magatzems de altures interiors de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

3. OBTENCIÓ DEL PRESSUPOST

$\text{Pressupost (P)} = \text{Volum (V)} \times \text{Mòdul bàsic (Mb)} \times \text{Coeficient tipologia (Ct)} \times \text{Coeficient volumètric (Cv)}$

En els casos en que un coeficient corrector no s'ajusti a la tipologia o ús, cal aplicar la mitjana entre els més anàlegs.

En el cas que el càlcul de la base imposable no es pugui realitzar aplicant els coeficients anterior o que el pressupost presentat estigui degudament justificat s'aplicarà el cost d'execució material.

ORDENANÇA FISCAL NÚM.6

TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1 Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i, de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentada llei .

Article 2 Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients dels quals n'entengui l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol mena i els relatius a la prestació de serveis o a la realització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3 Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4 Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a que es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.
3. La derivació de responsabilitat requerirà que prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 5 Beneficis fiscals

Estan exempts del pagament de les taxes per drets d'examen, les persones que es trobin en situació de desocupació o atur i que no rebin cap prestació econòmica o, en cas de rebre-la, aquesta sigui d'import igual o inferior al Salari Mínim Interprofessional. Per justificar l'exempció cal aportar el certificat emès per l'Oficina de Treball de la Generalitat (OTG) o de l'INEM que acrediti l'acompliment dels requisits.

Article 6 Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'iniciï fins a la seva resolució, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord adoptat.
3. Les quotes que en resultin de l'aplicació de les tarifes anteriors, s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència, la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

La tarifa a que es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

1. Serveis de l'arxiu municipal

Reprografia i cessió o lloguer d'imatges i enregistrament sonors:

1.1. Reprografia

- a) Per cada fotocopia o reproducció de microfites, microfilm, o qualsevol altre document no previst als apartats següents, en blanc i negre DIN A 3 o DIN A 4
0,14 €/unitat
- b) Per fotopies en el blanc i negre de documents que comportin tasques prèvies de recerca dels originals per part dels serveis municipals .
Per cada petició 2,05€
Per cada fotocopia DIN A 3 o DIN A 4 0,14 €/unitat
- c) Fotopies color DIN A 4 1,33 €/unitat
- d) Fotopies color DIN A 3 2,66 €/unitat
- e) Digitalització a baixa resolució 1,48 €/unitat
- f) Digitalització a alta resolució 6,41€/unitat
- g) Subministrament de CD 0,64€
- h) Subministrament DVD 1,29€

Les demandes de reproducció no previstes es cobren al preu de cost més un 15 %.

1.2. Venda de còpies fotogràfiques en paper (ampliacions manuals)

13 x 18	8,49 €
18 x 24	13,44 €
24 x 30	25,45 €
30 x 40	35,34 €
35 x 50	44,21€
40 x 50	48,06 €
40 x 60	50,89 €
50 x 60	57,96 €
50 x 75	67,85 €

A les comandes amb caràcter d'urgència, se'ls ha d'aplicar un increment del 15% en els preus abans esmentats.

1.3. Venda de còpies en vídeo

Gravacions en format magnètic VHS (fins a 30 minuts)	19,23 €
Gravacions en format digital (fins a 30 minuts)	29,54 €

S'ha d'aplicar el preu corresponent a l'objecte de l'encàrrec, d'acord amb les quotes i les condicions anteriors i, si s'escau, s'hi han d'afegir els costos dels materials addicionals i les despeses d'execució i transport extraordinàries, d'acord amb els pressupostos prèviament acceptats pel sol·licitant.

1.4. Venda de còpies en cassette sonora o suport òptic

Duplicats (fins a 60 minuts)	5,91€
Muntatges (fins a 60 minuts)	10,35 €

A les comandes amb caràcter d'urgència, se'ls ha d'aplicar un increment del 15% en els preus abans esmentats.

1.5 A més de les quotes previstes als articles 1.1 – 1.5 anteriors d'aquest apartat 1 s'estableixen les tarifes següents quan aquestes reproduccions es sol·licitin per a un ús diferent del d'investigació i recerca, sempre que l'Ajuntament sigui titular dels drets d'autor de les obres reproduïdes, quan tingui l'autorització del titular dels drets d'autor, quan siguin anònimes o siguin desconeguts els possibles titulars dels drets d'explotació, o quan hagin passat al domini públic respectant sempre l'autoria si es revelés la identitat de l'autor així com, en tot cas, la integritat de l'obra.

Publicacions impreses

Prensa (interiors de diaris i revistes)	56,88 €
Llibres (pàgines interiors)	38,11 €
Cobertes de diaris, revistes i llibres	76,09 €
Cartells	113,89 €
Publicitat	147,71€

Produccions audiovisuals

Cinema, televisió i vídeo	190,59 €
Publicitat	209,76 €
Web Internet	115,24 €
DVD, CD-ROM, Cassettes	76,40€

En cadascuna de les fotografies o vídeos que s'utilitzin, hi constarà la procedència, el nou de l'autor i la data de la presa. Quan les característiques i el nombre d'obres reproduïdes facin necessari l'establiment d'unes condicions específiques, es formalitzarà el corresponent contracte d'explotació comercial tenint en compte els drets d'autor Les despeses d'enviament que es puguin generar aniran a càrrec del sol·licitant.

2. Informes i d'altres serveis urbanístics o tècnics

a) Certificats o informes d'aprofitament urbanístic de finques	159,49€
b) Certificats o informes de compatibilitat urbanística.	159,49€
c) Certificats de legalitat i antiguitat de finques	91,30€
d) Certificats d'alineacions o rasants	159,49€
e) Altres certificats d'informes de l'Àrea d'Urbanisme	53,88€
f) Informes varis de l'Àrea d'Urbanisme	26,94€
g) Còpies de plànols	
En format digital	14,36 €/m2
Còpia en CD o DVD	10,00 €

h) Informes per a altres administracions en la tramitació d'expedients urbanístics a instància de part 91,30€

3. Expedició de documents

a) Per expedició de documents o informes relacionats amb accidents de circulació, a particular o companyies asseguradores..... 28,28€
 b) Informe o mesura de soroll pels serveis tècnics municipals o de la policia local a requeriment de denunciant:
 - Les dues primeres medicions..... No subjecte
 - Les següents (cadascuna)..... 235,88€
 c) Concessió de targetes per a carrabines i pistoles accionades per aire o per altres gas comprimit, no assimilats a escopetes, d'ànima llisa o ratllada 11,39€
 d) Documents, informes o certificats econòmics 28,28€

4. Drets examen processos selectius i/o promoció interna:

Grup A1 (antic A) L1	30,86€
Grup A2 (antic B) L2	30,46€
Grup B	30,46€
Grup C1 (antic C) /L3	20,56€
Grup C2 (antic D) /L4	15,45€
Grup sense Titulació	10,29€

5. Taxes de Gestió

Per tramitació d'expedients

1. Registre i llicència de gossos potencialment perillosos	47,41€
2. Autorització de recollida/recuperació de gos/gat perdut	90,00€
3. Autorització sanitària d'establiments	103,44€
4. Canvi de nom d'autorització sanitària d'establiments	10,75€
5. Renovació del llicència de gossos potencialment perillós	12,81€

Article 8 Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.

2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

Article 9 Declaració i ingrés

1. El subministrament de plànols, ordenances, etc, o bé d'informes tècnics, donarà lloc a la percepció de la taxa..

2. Les taxes d'administració que gravin documents que expedeixi l'administració o les autoritats municipals a instància de part, s'abonaran amb la presentació de la sol·licitud que iniciï l'expedient, que no serà tramitada sense aquell requisit.

3. Les tarifes que regula aquesta ordenança s'exigiran pel sistema d'autoliquidació.

4. En els supòsits de l'article 6.3.2 (Informes i d'altres serveis urbanístics o tècnics) quan es sol·liciti el desistiment o renúncia del subjecte passiu abans d'emetre el corresponent certificat però un cop iniciats els tràmits o el procediment per a la seva elaboració, es liquidarà el 20% de l'import de la taxa. Si el desistiment o renúncia del subjecte passiu fos amb posterioritat a l'emissió del corresponent informe, el pagament serà del 100% de la taxa.

Article 10 Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ajustarà al que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança Fiscal General.

Article 11 Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès el 7 de novembre de 1991. S'ha modificat parcialment en sessió plenària de 30 de març de 2017. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació en el butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 7

TAXA PER LLICÈNCIES O PER LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME

Article 1.- Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 15 a 20 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL) i de conformitat amb el que disposa l'article 187 i 187 bis del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'apravà el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya (TRLU), l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques i per la comprovació d'activitats comunicades en matèria d'urbanisme.

Article 2.- Fet imposable.

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa i de comprovació necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència urbanística sol·licitada o si l'activitat comunicada realitzada o que es pretengui realitzar, s'ajusta a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme el que preveuen l'article 187 i 187 bis del TRLU.

Article 3.- Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·licitin les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Article 4.- Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5 Base Imposable

1. Constitueix la base imposable de la taxa:

a) El cost real i efectiu de l'obra civil, quan es tracti de: Construcció d'edificis de nova planta, qualsevol intervenció en edificis ja existents, demolicions totals o parcials, moviments de terres, acumulació de residus i dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge, la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, l'obertura, pavimentació i modificació de camins rurals, les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització, la instal·lació de casetes prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents, la instal·lació d'infraestructures de serveis d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, i la legalització de totes les actuacions anteriors. També tindran aquesta base imposable els actes i obres que s'han de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració.

b) El nombre d'habitatges o bé les unitats de 100 m² de nova superfície quan l'edifici té un ús diferent al d'habitatge, quan es tracti de primera utilització i ocupació dels edificis.

- c) El nombre d'habitatges, locals o dependències quan es tracti de modificació de projectes o llicències.
- d) Les unitats registrals en les parcel·lacions, acords d'innecessarietat de parcel·lació i divisions horitzontals.
- e) El nombre d'hectàrees, quan es tracti de llicències o comunicacions prèvies d'extracció d'àrids i explotació de pedreres.
- f) Els metres lineals, quan es tracti d'obres de construcció de rases o conduccions, xarxes de serveis o llurs modificacions.
- g) El nombre d'unitats per a la tala d'arbres, o de m² de superfície quan es tracti de massa arbòria o vegetació arbustiva.
- h) El nombre d'unitats quan es tracti de placa d'obres.
- i) L'import de la taxa de la llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, quan es tracti de pròrrogues de terminis per iniciar les obres.
- j) El cost real i efectiu de l'obra civil que manqui per executar segons certificat tècnic, quan es tracti de pròrrogues del termini d'acabament d'obres.
- k) Els m² de superfície, quan es tracti de la col·locació de cartells de propaganda visibles des de la via pública.
- l) El nombre de visites d'inspecció, quan es tracti de comunicacions prèvies comunicades amb posterioritat a l'execució de les obres.
- m) El nombre d'habitatges, locals o altres dependències, quan es tracti de comunicacions prèvies d'operacions jurídiques que no comportin constitució o modificació del règim de propietat horitzontal, però sí increment de dependències susceptibles d'aprofitament privat.
- n) El nombre d'actes subjectes a intervenció en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat, que estiguin emparats en un projecte d'actuació específica, sempre que no requereixin redacció d'un projecte tècnic segons la LOE.
- o) El nombre de canvis de nom, quan es tracti de comunicacions de transmissió de llicències, comunicacions prèvies o declaracions responsables.

2.- Del cost que s'assenyala en la lletra a) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i les instal·lacions industrials i mecàniques.

Article 6.- Quota tributària.

La quota tributària a aplicar serà la següent:

a) Obres o actuacions subjectes a **llicència**:

Acte subjecte a llicència	Tarifa
construcció d'edificis de nova planta, intervenció en edificis ja existents que requereixin l'elaboració d'un projecte tècnic d'acord amb la LOE,	La quota tributària de la taxa serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen de 1,79%, establint una quota mínima de 121,35€.
canvis d'ús a residencials	

demolicions totals o parcials	
moviments de terres	
extracció d'àrids i explotació de pedreres Per cada hectàrea o fracció	837,26€
acumulació de residus i dipòsit de materials que alterin les característiques del paisatge	La quota tributària de la taxa serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen de 1,79%, establint una quota mínima de 121,35€.
la instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars, llevat que els murs perimetrals d'aquestes instal·lacions siguin inferiors a un metre d'alçària	
L'obertura, pavimentació i la modificació de camins rurals	
les obres puntuals d'urbanització no incloses en un projecte d'urbanització	
la instal·lació de casetes prefabricades o instal·lacions similars, ja siguin provisionals o permanents	
la instal·lació d'infraestructures de serveis d'energia, d'aigua, de sanejament, de telefonia o altres serveis similars, i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions, excepte les infraestructures públiques de comunicacions que d'acord amb la legislació sobre telecomunicacions, estiguin subjectes al règim de declaració responsable.	
Llicència per rases i conduccions. Superfície en la instal·lació de xarxes de serveis o llurs modificacions. Per cada metre lineal Quota mínima 4,21€/ml 121,35€
les intervencions en béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial, cultural o urbanística	La quota tributària de la taxa serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen de 1,79%, establint una quota mínima de 121,35€.
els usos i les obres provisionals	
les obres que es portin a terme en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimita	

a) 1. Altres taxes relacionades amb la tramitació de llicències	
Acords d'inecessarietat de parcel·lació	74,85 €
Placa de llicència d'obres majors	70,38 €
a) 2. Altres taxes relacionades amb la tramitació de llicències	
Modificació substancial de projectes amb llicència vigent	
Per cada habitatge, local o dependència....	83,72 €
Quota mínima de.....	125,59 €
*Modificació del pressupost de la llicència vigent.	La quota tributària de la taxa serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen d'1,79%.
Legalització amb posterioritat de l'execució d'obres, que comportarà una visita d'inspecció prèvia per comprovar que les obres s'ajusten a l'ordenament jurídic urbanístic.	La quota tributària de la taxa serà el resultat d'aplicar a la base imposable, una vegada se li hagi aplicat el coeficient de 2, el tipus de gravamen d'1,79%, establint una quota mínima de 242,70 €.
Pròrrogues llicències	
Per iniciar les obres	La quota tributària serà el 10% de la taxa liquidada a la llicència atorgada, amb un mínim de 34,85 €
Per acabament de les obres.	La quota tributària serà la resultant d'aplicar l'1,79% a la base imposable de la llicència atorgada de la part d'obra pendent d'executar, amb un mínim de 121,35 €.

b) obres, instal·lacions i altres actuacions subjectes a comunicació prèvia o declaració responsable

Acte	Tarifa
Comunicacions prèvies simplificades: Canvi de paviment, i petites reparacions en banys i cuines.	34,85 €

Reforma interior de vestíbuls i escales comunitàries que no afectin a envans ni estructura ni façana. Paviments o altres intervencions en jardins privats. Pintura i paviment en locals sense canvi dú. Talar 1 o 2 arbres.	
Comunicacions prèvies de construccions i instal·lacions de nova planta, i les obres d'ampliació, reforma, modificació, rehabilitació o demolició total o parcial de construccions i instal·lacions existents que, d'acord amb la legislació sobre ordenació de l'edificació, no requereixen l'elaboració d'un projecte tècnic complet, però sí un projecte simplificat (art. 34 Reglament sobre protecció de la legalitat Urbanística), és a dir, la documentació escrita i gràfica necessària per definir i establir les característiques tècniques de les obres, amb el grau de detall suficient per permetre comprovar la seva adequació a les determinacions de l'ordenament jurídic urbanístic.	La quota tributària serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen de 1,79€, establint una quota mínima de 121,35€
Comunicació prèvia de primera ocupació: Fins a 2 habitatges A partir del 3r. fins al 25è habitatges A partir de 26è fins a 100 habitatges A partir del 100 habitatges Usos diferents de l'habitatge: Per cada 100 m2/útils o fracció (amb un màx. de 2.000 m2)	127,69€/habitatge 48,54€/habitatge 40,45€/habitatge 8,09€/habitatge 127,69€
Comunicació prèvia per la col·locació de cartells de propaganda col·locats de manera visible Des de la via pública..... Quota mínima de.....	2,09€/m2 74,85€
Comunicació amb posterioritat de l'execució d'obres, que comportarà una visita d'inspecció prèvia per comprovar que les obres s'ajusten a l'ordenament jurídic urbanístic	149,70 €
Declaració responsable Llei de Telecomunicacions	125,59€
Operacions jurídiques que no comporten constitució o modificació del règim de PH, però sí increment d'habitatges, establiments o altres elements suscept d'aprofitament privat Per cada habitatge o entitat	74,85 €
Actes subjectes a intervenció en sòl no urbanitzable i urbanitzable no delimitat, que estiguin emparats en un projecte d'actuació específica, sempre que no	74,85€

requereixin elebaració d'un projecte tècnic complert segons LOE.	
Transmissió de la titularitat de les llicències	Per cada transmissió.. 54,85€
Modificació no substancial de la llicència	83,72 €

c) Els actes i les obres que s'ha de dur a terme en compliment d'una ordre d'execució o de restauració, la quota tributària de la taxa serà la resultant d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen de 1,79% establint una quota mínima de 121,35€.

d) Tramitació de l'expedient administratiu de declaració d'estat ruïnós 1.500€

Article 7.- Beneficis fiscals.

1. No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.
2. Sense perjudici del previst al punt anterior, la taxa liquidada a l'empara d'aquesta Ordenança podrà ser deduïda de la quota a satisfer per l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres quan així ho estableixi l'Ordenança fiscal reguladora de dit impost.

Article 8.- Acreditament.

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal.
2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència o comunicació prèvia corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per requerir a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzades.
3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades, per la qual cosa la taxa es meritara en la seva totalitat.

En cas que el sol·licitant hagi formulat renúncia o desistiment exprés abans de la tramitació de l'expedient de concessió de llicència que correspongui, les quotes que s'hauran de liquidar seran del 20 per 100 de les que s'assenyalen en el paràgrafs anteriors.

Article 9.- Declaració.

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la instància corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat expedit per tècnic competent, on s'especifiqui de forma detallada la naturalesa de l'obra, el lloc d'emplaçament, l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici.

2. Quan la llicència o comunicació prèvia de què es tracti sigui per a aquells actes en què no s'exigeixi la redacció d'un projecte subscrit per tècnic competent, hom adjuntarà a la sol·licitud un pressupost de les obres que s'han de realitzar, amb una descripció detallada de la superfície afectada, del nombre de departaments, dels materials que s'han d'utilitzar i, en general, de les característiques de l'obra o acte les dades de les quals permetin comprovar el seu cost.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o ampliés el projecte, caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

4. En el cas de la llicència o comunicació prèvia relativa a la primera utilització i ocupació dels edificis i les construccions, s'acompanyarà certificació del facultatiu director que acrediti la data del finiment de les obres i del fet que aquestes s'han efectuat d'acord amb el projecte aprovat o amb les modificacions posteriors i les condicions imposades, i que l'edificació està en condicions de ser utilitzada de conformitat amb l'ús autoritzat. Es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop finalitzades les obres o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

5. En el cas de la llicència relativa a la primera utilització i ocupació parcial dels edificis i les construccions a que fa referència l'article 187.1 d) del Text refós de la Llei d'urbanisme de Catalunya, es prendrà com a cost real i efectiu dels edificis i les construccions el declarat davant de l'Ajuntament pel subjecte passiu un cop executades les obres de la part que es pretén utilitzar i ocupar, o el comprovat pel propi Ajuntament, tal i com estableix l'ordenança fiscal reguladora de l'Impost de construccions, instal·lacions i obres.

Article 10.- Règim de declaració i d'ingrés.

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la llicència preceptiva o de la presentació de declaració responsable o comunicació prèvia o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la bases de pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats

en aquest article.

2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixin el fet imposable de la taxa haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la comunicació prèvia, la documentació escaient en cada cas, o el projecte d'obres i el pressupost d'execució estimat.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu corresponent a l'acte subjecte previst a l'ordenança.

Aquesta base està constituïda per l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança dona un resultat superior, per aquest últim.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de que es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb l'ingrés a compte de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de la taxa conclou en tot cas, deu dies després de la notificació de la sol·licitud de la llicència o de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

5. Quan es sol·liciti la modificació de la construcció, instal·lació o obra, els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, que es determinarà aplicant la tarifa corresponent prevista en aquesta ordenança fiscal. En aquest cas, també s'haurà d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. En el cas que de les autoliquidacions provisionals resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst en l'article 31 de la Llei general tributària.

7. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

Article 11.- Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició Addicional.

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final.

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès el 7 de novembre de 1991. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 22 de desembre de 2015 i 26 d'octubre de 2017. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació en el butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ANNEX QUE ES CITA A L'ARTICLE 10 D'AQUESTA ORDENANÇA.

Tal com es disposa a l'article 10 d'aquesta Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia o liquidació provisional a compte que s'hi regula es determinarà prenent com a element de càlcul el mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial de l'any en que es formuli la sol·licitud de llicència o es presenti la comunicació o declaració responsable corresponent, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que per a l'any 2019 el COAC ha fixat en 504,00 EUR/m²

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència, o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

1.1. En edificacions de nova planta i addicions.

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edifici aïllat (4 façanes). - Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis	1,20
- Edifici en testera (3 façanes) - Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis	1,10
- Edifici entre mitgeres (1/2 façanes)	1,00

1.2. En obres de reforma i rehabilitació.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals	0,50

- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de façana)	
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions.	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana.	

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil.

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	Ct
- Moviments de terres i infraestructura	1,10
- Superficials complementàries	1,00
- Piscines i obres sota-rasant.	1,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris	3,00
- Clíniques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis. Biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centres de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipaments. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1 estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples	1,60

- Habitatge col·lectiu. Vestidors	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial	1,20
- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Magatzems i naus industrials	0,70
- Coberts	0,60
- Piscines (sense cobrir)	1,00
- Parcs i jardins	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs	0,20
- Paviments amb drenatge	0,10
- Condicionament de terrenys	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC El pressupost de referència dels enderrocs s'obindrà de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu.$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, es fixa en 504,00 EUR/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct).

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic	0,30

- Edificacions entre mitgeres	0,20
- Edificacions aïllades	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu).

USOS	Cu
- Altures de menys de 10 metres	0,10
- Altures de més de 10 metres	0,15

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8

TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS INICIALS, PERIÒDICS, REVISIONS I MODIFICACIONS DE LES ACTIVITATS

Article 1 Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les bases de règim local i per l'article 57 I 20.4.i) del RDL 2/2004, de 5 de març que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls inicials, periòdics, revisions i modificacions de les activitats, que es regirà per la present ordenança fiscal

Article 2 Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa, l'activitat municipal tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal s'ajusten al marc normatiu integrat per: la directiva 96/61/CE del Consell, de 24 de setembre de 1996 (DOCE num, 257/26 de 10-10-96), la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental(en endavant LIIA), el Decret 136/1999, de 18 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de desplegament de la LIIA (en endavant RIIA), el Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i

serveis dels ens locals (en endavant ROAS) i la Ordenança Reguladora de la Intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i Instal·lacions, així com el control de les activitats innòcues.

2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3 Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció integral de l'administració municipal.

Article 4 Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques o jurídiques a que es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.
3. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5 Beneficis fiscals

Estan exemptes del pagament d'aquesta taxa, però no de proverir-se de llicència o de comunicació prèvia, les persones que es trobin en situació de desocupació o atur i que no rebin cap prestació econòmica o, en cas de rebre-la, aquesta sigui d'import igual o inferior al salari mínim interprofessional (SMI).

Per justificar l'exempció, cal que la persona aporti el certificat emès per l'Oficina de Treball de la Generalitat (OTG) o de l'INEM que acrediti l'acompliment dels requisits en el moment de sol·licitud de la llicència.

Article 6 Quota tributària

1. Tramitació del procediment de consulta prèvia potestativa		657,98 €
2. Tramitació del procediment de llicència ambiental municipal o de llur modificació substancial		
a) Quota fixa		2.494,15€
b) Quota variable: per m ² (Fins un màxim de 2.000 m2)		4,37 €
3. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental o de llur modificació substancial		

a) Quota fixa (excepte garatges comunitaris)	1.142,06 €
b) Quota variable: per m ² (més de 120 m ² i fins un màxim de 2.000 m ²)	4,37 €
c) Garatges comunitaris: fins a 15 places	503,88 €
d) Garatges comunitaris: per cada plaça > 15	31,83 €
4. Tramitació del procediment de comunicació prèvia o declaració responsable per l'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats sense incidència ambiental i sense espectacles o de llur modificació substancial (innòcues)	
a) Quota fixa	503,88€
b) Quota variable: per m ² (més de 50 m ² i fins un màxim de 2.000 m ²)	4,37€
5. Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats, incloent les llicències d'establiment de règim especial, o de llur modificació substancial	
a) Quota fixa	1.142,06€
b) Quota variable: per m ² (fins un màxim de 2.000 m ²)	4,37 €
6. Tramitació del procediment de llicència municipal per als espectacles de circ i altres activitats i espectacles dutes a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent desmuntable (no inclou control inicial realitzat per tècnics municipals)	
	503,88 €
7. Tramitació del procediment de llicència municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (no inclou control inicial realitzat per tècnics municipals)	
	503,88€
7.1 Tramitació del procediment de llicència municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (no inclou control inicial realitzat per tècnics municipals) sol·licitades per entitats o associacions amb interès col·lectiu, social o cultural, previ informe favorable del Servei corresponent	
	50,00 €
8. Tramitació del procediment de llicència municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari que es duguin a terme amb motiu de festes i revetlles populars (no inclou control inicial realitzat per tècnics municipals)	
	503,88 €
9. Tramitació del procediment de llicència provisional d'establiments oberts al públic per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives	
	503,88 €
10. Modificació no substancial dels establiments que comptin amb títol administratiu habilitant pertinent per exercir l'activitat (excepte les regulades per la Llei 11/2009, de 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles i les activitats recreatives)	

a) Quota fixa		503,88 €
b) Quota variable: per m ² (més de 120 m ² i fins un màxim de 2.000 m ²)		1,92 €
11. Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions previstes al Decret 112/2010, del 21 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, o de llur modificació substancial		
11.1 Obertura d'establiments dedicats a espectacles públics i activitats recreatives musicals amb aforament fins a 150 persones		
a) Quota fixa		1.142,06€
b) Quota variable: per m ² (més de 120m ² i fins un màxim de 2.000 m ²)		4,37 €
11.2 Obertura d'establiments d'activitats de restauració amb un aforament autoritzat fins a 150 persones i sempre que no disposin de terrassa o qualsevol altre espai complementari a l'aire lliure.		
a) Quota fixa		1.142,06 €
b) Quota variable: per m ² (més de 120 m ² i fins un màxim de 2.000 m ²)		4,37 €
11.3 Modificació no substancial dels establiments oberts al públic i de les seves instal·lacions que comptin amb la llicència municipal o amb la comunicació prèvia corresponent		
a) Quota fixa		503,88 €
b) Quota variable: per m ² (més de 120 m ² i fins un màxim de 2.000 m ²)		1,92 €
11.4 Modificació dels espectacles públics o de les activitats recreatives que es duen a terme en establiments oberts al públic, en el cas que els nous espectacles o les noves activitats no estiguin sotmesos a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència, autorització o per a la presentació de la comunicació prèvia (art. 128.1 Reglament)		
11.5 Organització d'actuacions en directe en establiments recollits a l'annex I del Reglament		
11.6 Comprovació d'establiments oberts al públic destinats a espectacles cinematogràfics i d'altres activitats regulades per la normativa d'espectacles i activitats recreatives subjectes al règim de comunicació o declaració responsable		
a) Quota fixa		1.142,06 €
b) Quota variable: per m ² (més de 120 m ² i fins un màxim de 2.000 m ²)		4,37 €
12. Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulada per la normativa sectorial diferent de l'esmentada en els apartats anteriors, inclosa la llicència específica en matèria d'incendis quan l'activitat no estigui subjecta a altre règim d'intervenció administrativa		
a) Quota fixa		2.494,15€

b) Quota variable: per m ² (més de 500 m ² i fins un màxim de 2.000 m ²)	4,37 €
13. Tramitació del procediment de comprovació de comunicació d'obertura d'establiments o activitats específiques regulada per normativa sectorial diferent de l'esmentada en els apartats anteriors, inclosa la comprovació de la comunicació específica en matèria d'incendis quan l'activitat no estigui subjecta a altre règim d'intervenció administrativa.	503,88 €
14. Tramitació del procediment de revisió periòdica o anticipada de la llicència ambiental municipal	503,88 €
15. Tramitació del procediment de revisió de llicència d'obertura d'establiments per a dur a terme espectacles públics i activitats recreatives	503,88 €
16. Tramitació del procediment del segon i posteriors controls inicials de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal	503,88 €
17. Tramitació del procediment del segon i posteriors controls inicials d'obertura d'establiments sotmesos a llicència municipal per dur a terme espectacles públics o activitats recreatives	503,88 €
18. Tramitació del procediment de control inicial de llicència municipal per als espectacles de circ i altres activitats i espectacles dutes a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent desmuntable, de llicència municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari i llicència municipal per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari que es duguin a terme amb motiu de festes i revetlles populars	
a) circs	1. 854.58 €
b) atraccions de fira (per a cadascuna de les atraccions)	240,00 €
19. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal	503,88 €
20. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència municipal per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives	503,88 €
21. Tramitació del procediment de control periòdic d'activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental o al procediment de comunicació prèvia o declaració responsable per l'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats sense incidència ambiental	367,55 €
22. Tramitació del procediment de control periòdic de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives	503,88 €
23. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental i comunicació ambiental	367,55 €

24. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials dels establiments oberts al públic i de les seves instal·lacions que comptin amb la comunicació prèvia corresponent	367,55 €
25. Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancial de les activitats i instal·lacions subjectes a comunicació prèvia o declaració responsable per l'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats sense incidència ambiental i sense espectacles (innòcues)	367,55 €
26. Tramitació del procediment de canvi de titularitat de les llicències d'espectacles, activitats recreatives o amb incidència ambiental, comunicacions o declaracions. (En aquells casos en que el canvi de titularitat de la llicència tingui causa en un canvi de denominació social de l'empresa titular de la llicència o per successió hereditària entre cònjuges o pares i fills, es liquidarà el 50% de la quota)	503,88 €
27. Tramitació del procediment de canvi de sol·licitant en qualsevol expedient de llicència, comunicació o declaració quan encara no s'ha dictat la corresponent resolució	251,94 €
28. Tramitació del procediment de desistiment de la sol·licitud quan encara no s'ha dictat la corresponent resolució. Es retornarà la quota liquidada prèviament i s'abonarà la fixada en aquesta tarifa.	20% de la quota liquidada
29. Tramitació de l'emissió de l'informe tècnic preceptiu establert per l'art 22 de la Llei 3/2010, de 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments i activitats (infraestructures i edificis)	367,55 €
30. Mesuraments acústics amb el corresponent informe, prèvia sol·licitud de l'interessat	
a) les dues primeres	no subjectes
b) les següents (cadascuna)	367,55 €

Article 7 Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'inicia l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. S'entendrà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud o document que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti resolució d'incoació del corresponent procediment.
3. Quan l'activitat o la instal·lació es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència

l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

4. Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de l'objecte dels corresponents procediments a que es refereix l'article 2 o per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia, o desistiment del sol·licitant un cop s'hagi resolt el procediment corresponent.

Article 8 Règim de declaració i ingrés

- 1 La taxa s'exigirà en règim de declaració-liquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. Quan es presenti la sol·licitud o declaració que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès de declaració-liquidació . L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
- 2 En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa es liquidarà per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.
- 3 El desestimant de l'interessat, un cop dictada la resolució d'atorgament de la llicència, no donarà lloc a la devolució de la taxa meritada.

Article 9 Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els correspongui en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen la Llei General Tributària i l'Ordenança Fiscal General .

Disposició Addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès, el 5 de novembre de 1999. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 30 de maig de 2013 i 26 d'octubre de 2017. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació en el butlletí oficial de província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13

TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DELS MERCATS MUNICIPALS

Article 1 Fonament i Naturalesa

De conformitat amb el que es preveu en els articles 57 i 20.4 m, del RDL 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, i d'acord amb el que estableixen els articles 15 a 19 d'aquest mateix text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació del servei de mercats municipals, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2 Fet Imposable

Constitueix fet imposable de la taxa, la prestació del servei del mercat municipal així com l'aprofitament dels llocs o locals dels Mercats municipals especificats en les tarifes contingudes en aquesta Ordenança.

Així mateix constitueix fet imposable les transmissions del dret d'ús dels llocs o locals dels mercats municipals d'aquest municipi.

Article 3 Subjectes Passius

Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques, així com les entitats a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que es beneficiïn de la prestació d'aquest servei així com aquelles que sol·licitin l'autorització de traspàs de la titularitat i el traspàs temporal per a poder gaudir de la prestació d'aquest servei.

Article 4 Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a que es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei general tributària.
3. La derivació de responsabilitat requerirà que prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 5 Beneficis Fiscals

No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute diferents a les que específicament s'estableixin en aquesta ordenança.

En el cas de que es produeixin transmissions "mortis causa" a favor dels pares, fills, cònjuge o hereu legítim, l'Ajuntament no percebrà cap dret en concepte de traspàs.

Article 6 Quota tributària

La quota tributària de la taxa regulada per aquesta ordenança es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

En el supòsit que siguin objecte de subhasta, el preu de l'adjudicació de parades i magatzem.

En el suposat de traspàs, el 15% de la quantitat per la que s'hagi dut a terme, amb els següents mínims:

Mercat Serraparera

En parades de categoria A	67,03 €/m ²
En parades de categoria B	58,34 €/m ²
En parades de categoria C	50,89 €/m ²

Magatzems: 9 mensualitats del cànon

Mercat Fontetes

En parades de categoria A	130,16 €/m ²
En parades de categoria B	112,39 €/m ²
En parades de categoria C	94,78 €/m ²

En cas de traspàs entre parents per consanguinitat o adopció fins al segon grau i als seus cònjuges, tindran una bonificació del 100% sempre i quan siguin residents a Cerdanyola i si no són residents la quantitat a abonar serà del 35% de les anteriors.

Als efectes d'aplicació d'aquests mínims, es consideraran parades de:
CATEGORIA A: xarcuteries, drogueries, peix i marisc i cansaladeria.
CATEGORIA B: conserves, fruites i verdures, pesca salada i pollastreria.
CATEGORIA C: articles de neteja, oli, despulles, llegums, forneria i roba.

En els supòsits de traspassos temporals:

Mercat Serraparera:

El concessionari podrà cedir temporalment la parada per un termini mínim de tres mesos i màxim d'un any, que es podrà prorrogar per un altre any com a màxim.

Per número de parada i mes 15,65 €

Mercat Fontetes:

El concessionari podrà cedir temporalment la parada per un termini mínim de tres mesos i màxim d'un any, que es podrà prorrogar per un altre any com a màxim.

Per número de parada i mes 15,65 €

Per la utilització de la parada de venda:

Mercat Serraparera:

M2 i mes d'ocupació..... 11,10€

Mercat Fontetes:

M2 i mes d'ocupació..... 15,16€

Drets de cambra:

Mercat Serraparera:

M3 o fracció i mes..... 22,28€

Mercat Fontetes:

M3 o fracció i mes..... 31,01€

Concessió de parades de destí a magatzems, m2 i mes:

Mercat Serraparera..... 5,03€

Mercat Fontetes..... 5,48€

Utilització de sales i taules d'estecejament:

Serraparera, m2 i mes..... 7,03€

Fontetes, m2 i mes..... 9,01€

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació. En el moment de la sol·licitud d'utilització privativa, concessió o traspàs de les parades dels mercats municipals que s'acreditarà adjuntat a l'esmentada sol·licitud el comprovant d'ingrés a l'entitat col·laboradora de la recaptació municipal, sense el qual no s'admetrà la sol·licitud.

Quan la prestació de servei o l'aprofitament especial tingui una durada superior a l'annual, el cobrament serà objecte de padró.

Article 7 Acreditament

La taxa regulada en aquesta ordenança s'acredita i neix l'obligació de pagament amb l'inici de la prestació del servei o des del moment que es concedeix l'ús i aprofitament o gaudiment dels mercats municipals o el traspàs d'aquesta concessió.

Article 8 Declaració, liquidació i ingrés

1. Els encarregats dels mercats hauran de donar compte a la Secretaria de l'Ajuntament de les vacants que es produeixin en les parades. En aquests casos, l'Ajuntament convocarà subhasta per a la nova concessió de les mateixes al millor licitador, en absència de tipus servirà l'assenyalat en aquesta ordenança per a l'expedició de permisos, apartat a) de la tarifa.

2. Sens perjudici de les facultats reglamentàries que corresponguin a l'Ajuntament per garantir la lliure competència, limitant el nombre de parades d'un sol titular i prohibint l'ocupació dels que no siguin proveïts amb regularitat, quan surtin a subhasta dos o més parades de la mateixa especialitat, serà suficient, per prendre part de la mateixa com a licitador o qualsevol d'ells, dipositar a la caixa municipal l'import assenyalat per cada un de les esmentades parades, no podent en aquest cas adjudicar-se més d'un al mateix licitador. En el supòsit que un mateix licitador desitgi diferents parades de les subhastades, haurà d'efectuar tants dipòsits com parades en la forma anteriorment esmentada.

3. Quan es tracti de traspàs, el titular haurà de sol·licitar l'autorització per dur-la a terme indicant preu i condicions en què vulgui realitzar-la.

L'Ajuntament, per acord de l'òrgan competent podrà rescatar la concessió, mitjançant l'exercici del dret de tempteig.

Article 9 Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent,

amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès el 28 d'octubre de 1998. S'ha modificat parcialment en sessió plenària de 26 de març de 2015. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària de data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació al butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NUM. 16

TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL DEL DOMINI PUBLIC LOCAL, A FAVOR D'EMPRESSES EXPLOTADORES DE SERVEIS DE SUBMINISTRAMENTS D'INTERES GENERAL

Article 1 Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57, 20 i 24,1 c.) del Text Refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que regula la taxa per utilització privativa o aprofitament especials constituïts en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat, que es regirà per la present ordenança.

Article 2 Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa el gaudiment de la utilització privativa, o els aprofitaments especials constituïts en el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals a favor d'empreses o entitats que utilitzen el domini públic per a prestar els serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o una part important del veïnat.

2. L'aprofitament especial del domini públic es produirà sempre que per a la prestació del servi de subministrament calgui utilitzar una xarxa que materialment ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques municipals, amb independència de qui sigui el titular de la xarxa.

3. En particular, es comprendran entre els serveis referits als apartats anteriors, els subministraments d'aigua, gas, electricitat, telefonia fixa i altres mitjans de comunicació diferents a la telefonia mòbil.

4. El pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança suposa l'exclusió expressa de l'exacció d'altres taxes derivades de la utilització privativa o l'aprofitament especial constituït en el sòl, subsòl o vol de les vies públiques municipals, necessàries per a la prestació dels serveis de subministraments d'interès general.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les empreses o entitats explotadores de serveis de subministraments que resultin d'interès general o afectin a la generalitat o a una part important del veïnat tal com les de proveïment d'aigua, de subministrament de gas, electricitat, telefonia i altres anàlogues, així com també les empreses que explotin les xarxes de comunicació interna mitjançant sistemes de fibra òptica, televisió per cable o qualsevol altra tècnica, independentment del seu caràcter públic o privat.

A aquest efectes, s'inclouen entre les empreses explotadores dels dits serveis les empreses distribuïdores i comercialitzadores dels mateixos.

2. Als efectes de la taxa aquí regulada, tenen la consideració de subjectes passius les empreses o entitats explotadores a què es refereix l'apartat anterior, tant si són titulars de les corresponents xarxes a través de les quals s'efectuin els subministraments com si, no sent titulars de dites xarxes, ho són de drets d'ús, accés o interconnexió a les mateixes.

3. Les empreses titulars de les xarxes físiques, a les quals no els resultin aplicable el previst als apartats anteriors, estan subjectes a la taxa per ocupacions del sòl, el subsòl i la volada de la via pública, regulada en l'Ordenança fiscal corresponent.

4. Per efecte directe de l'article 13 de la Directiva 2002/20/CE del Parlament Europeu i del Consell, de 7 de març de 2002, relativa a l'autorització de xarxes i serveis de comunicacions electròniques (Directiva autorització), aquesta Ordenança no és d'aplicació a les empreses o entitats que prestin els serveis de telefonia fixa quan no siguin titulars de les xarxes a través de les quals es proporcionen aquests serveis.

Article 4t . Successors i responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en el termes previstos en la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques o entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è. Base imposable

1. Quan el subjecte passiu sigui titular de la xarxa que ocupa el sòl, subsòl o volada de les vies públiques, mitjançant la qual es produeix el gaudiment de l'aprofitament especial del domini públic local, la base imposable està constituïda per la xifra d'ingressos bruts procedents de la facturació que obtinguin anualment en el terme municipal les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r, punt 1 i 2 d'aquesta Ordenança.
2. Quan per al gaudiment de l'aprofitament especial a què es refereix l'apartat anterior el subjecte passiu hagi utilitzat xarxes alienes, la base imposable de la taxa està constituïda per la xifra d'ingressos bruts obtinguts anualment en el terme municipal minorada en les quantitats que hagi d'abonar al titular de la xarxa, per a l'ús de la mateixa.
3. Als efectes dels apartats anteriors, tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació aquells que, essent imputables a cada entitat, hagin estat obtinguts per la mateixa com a contraprestació pels serveis en aquest terme municipal, en desenvolupament de l'activitat ordinària; només s'exclouran els ingressos originats per fets o activitats extraordinàries.

A títol enunciatiu, tenen la consideració d'ingressos bruts les facturacions pels conceptes següents:

- a) Subministraments o serveis d'interès general, propis de l'activitat de l'empresa, que corresponguin a consums dels abonats efectuats en el Municipi.
 - b) Serveis prestats als consumidors necessaris per a la recepció del subministrament o servei d'interès general propi de l'objecte de l'empresa, incloent-hi els enllaços a la xarxa, posada en marxa, conservació, modificació, connexió, desconnexió i substitució dels comptadors o instal·lacions propietat de l'empresa.
 - c) Lloguers, canons o drets d'interconnexió percebuts d'altres empreses subministradores de serveis que utilitzin la xarxa de l'entitat que té la condició de subjecte passiu.
 - d) Lloguers que han de pagar els consumidors per l'ús dels comptadors o d'altres mitjans emprats en la prestació del subministrament o servei.
 - e) Altres serveis que es facturin pels serveis resultants de l'activitat pròpia de les empreses subministradores.
4. No s'inclouran entre els ingressos bruts, a aquest efectes, els impostos indirectes que graven els serveis prestats ni les partides o quantitats cobrades per compte de tercers que no constitueixin un ingrés propi de l'entitat que és subjecte passiu de la taxa. Així mateix, no s'inclouran entre els ingressos bruts procedents de la facturació les quantitats percebudes per aquells serveis de subministrament que s'utilitzin en aquelles instal·lacions que es trobin inscrites en la secció 1a. o 2a del Registre administratiu d'instal·lacions de producció d'energia elèctrica del

- Ministeri corresponent, com matèria primera necessària per a la generació d'energia susceptible de tributació per aquest règim especial.
5. No tenen la consideració d'ingressos bruts procedents de la facturació els conceptes següents:
 - a) Les subvencions públiques d'explotació o de capital que les empreses puguin rebre.
 - b) Les indemnitzacions exigides per danys i perjudicis, llevat que siguin compensació o contraprestació per quantitats no cobrades que calgui incloure en els ingressos bruts definits en l'apartat 3.
 - c) Els ingressos financers, com ara interessos, dividendes i qualsevol altres de naturalesa anàloga.
 - d) Els treballs realitzats per l'empresa per al seu immobilitzat.
 - e) Les quantitats procedents d'alienacions de béns i drets que formen part del seu patrimoni.
 6. Les taxes reguladores en aquesta Ordenança exigibles a les empreses o entitats assenyalades en l'article 3r. Punt 1 i 2 d'aquesta Ordenança, són compatibles amb altres taxes establertes, o que pugui establir l'Ajuntament, per la prestació de serveis o realització d'activitats de competència local, de les quals les esmentades empreses hagin de ser subjectes passius.

Article 6è. Tipus i quota tributària

1. La Quantia de la taxa es determina aplicant l'1,5 per 100 a la base imposable definida en aquest article 5è d'aquesta Ordenança.

Article 7è .Període impositiu i acreditament de la taxa

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització o aprofitament especial del domini públic local necessari per a la prestació del subministrament o servei, casos en què el període comprèn des de l'inici fins al cessament.
2. La taxa es merita el primer dia del període impositiu.

Article 8. Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix un règim d'autoliquidació per a cada tipus de subministrament, que tindrà periodicitat trimestral i comprendrà la totalitat dels ingressos bruts facturats en el trimestre natural a què es refereixi. El cessament en la prestació de qualsevol subministrament o servei d'interès general comporta l'obligació de fer constar aquesta circumstància a l'autoliquidació del trimestre corresponent, així com la data de finalització.
2. La data de presentació finalitzarà l'últim dia del mes següent o l'immediat hàbil posterior a cada trimestre natural. Es presentarà a l'Ajuntament una autoliquidació per a cada tipus de subministrament efectuat en el terme municipal, especificant el volum d'ingressos percebuts per cada un dels grups integrants de la base imposable, segons detall de l'article 5è. 3 d'aquesta

Ordenança. L'especificació referida al concepte previst a la lletra ©) de l'esmentat article, inclourà la identificació de l'empresa o empreses subministradores de serveis a les quals s'hagi facturat quantitats en concepte de peatge.

La quantitat total d'ingressos declarats pels subministraments a què es refereix l'apartat a) de l'esmentat article 5è.3 no podrà ser inferior a la suma dels imports dels consums registrats en comptadors, o altres instruments de mesura, instal·lats a aquest Municipi.

3. Les empreses que utilitzin xarxes alienes hauran d'acreditar la quantitat satisfeta als titulars de les xarxes per tal de justificar la minoració d'ingressos o què es refereix l'article 5è. 2 de la present Ordenança. Aquesta acreditació s'acompanyarà de la identificació de l'empresa o entitat propietària de la xarxa utilitzada.
4. S'expedirà un document d'ingrés per a l'interessat, que li permetrà satisfer la quota en els llocs i terminis de pagament que s'hi indiquin.
Si la base imposable declarada per un trimestre és negativa, aquest import s'afegirà amb el seu signe a la base imposable del trimestre següent.
5. La presentació de les autoliquidacions després del termini fixat al punt d'aquest article comportarà l'exigència dels recàrrecs d'extemporaneïtat, segons el que preveu l'article 27 de la Llei general Tributària.

Article 9 – Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Article 10è. Infraccions i sancions



1. La manca d'ingrés del deute tributari que resulta de la declaració-autoliquidació correcta de la taxa dins els terminis establerts en aquesta ordenança, constitueix infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
2. La resta d'infraccions tributaries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquesta taxa es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Disposició addicional.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès el 26 d'octubre de 2006. S'ha modificat parcialment en sessió plenària de 17 de desembre de 2014. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària de data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 17

TAXA PER LA CELEBRACIÓ DE CASAMENTS CIVILS

Article 1 Disposició general

D'acord amb el que recull l'article 57, en relació a l'article 20, ambdós del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament regula la taxa per la celebració de casaments civils.

Article 2 Fet impositiu

Constitueix el fet imposable la celebració de casaments civils per qualsevol parella de ciutadans que ho sol·liciti.

Article 3 Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin la celebració d'un casament civil.

Article 4 Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a que es refereix l' article 42 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43 de la Llei General Tributària.
- 3 . La derivació de responsabilitat requerirà que prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5 Beneficis Fiscals

No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 6 Quota tributària

La quota tributària per la utilització dels equipaments és:

Sala de Plens	150,00€
Alcaldia	100,00€
MAC (Can Domènech)	400,00€

Article 7 Acreditament

La taxa es merita i, per tant, l'obligació de pagar es genera en el moment de la presentació de la sol·licitud per a la celebració del casament civil que durarà aproximadament una hora.

Això no obstant, procedirà la devolució de la quota tributària abonada si no es pogués celebrar el casament al lloc prèviament autoritzat per causes no imputables als subjectes passius.

Procedirà la devolució del 80% de la quota tributària abonada quan els sol·licitants renunciïn per escrit a la celebració del casament amb una antelació mínima de 30 dies naturals de la data de celebració.

Article 8 Normes de gestió, liquidació i tramitació

1. En qualsevol cas, serà necessari sol·licitar per escrit la llicència per a l'ús dels serveis municipals motiu de la taxa, amb una antelació mínima d'un mes.
2. La liquidació es practicarà, amb caràcter previ al lliurament de la llicència esmentada, pel corresponent òrgan gestor, i el sol·licitant haurà de satisfer-la o acreditar el seu pagament, en l'acte del lliurament de la documentació motiu de la regulació d'aquesta ordenança.

Article 9 Règim de declaració, liquidació i ingrés

La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació.

Article 10 Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari s'obliga a reintegrar el cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament l'import, sense perjudici del pagament de la taxa que correspongui.
2. Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà el municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.
3. L'Ajuntament no pot condonar total o parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

Article 11 Infraccions i sancions

Llevat el que s'estableix concretament en els articles de la present ordenança. Pel que fa a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que es corresponguin en cada cas, s'atindrà al que disposa l'Ordenança Fiscal General.

Article 12 Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïx aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada en Cerdanyola del Vallès, el 29 de juliol de 2004. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 30 de maig de 2013, 21 de desembre de 2013 i 22 de desembre de 2015. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària celebrada en Cerdanyola del Vallès, en data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació en el butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

Disposició transitòria única

La vigència d'aquesta taxa s'inicia el dia 1 de gener de 2005. La taxa no es meritara en els expedients els quals la sol·licitud d'autorització al Registre Civil s'hagi presentat fins al 31 de desembre de 2004.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19

TAXA PER RECOLLIDA D'ESCOMBRARIES I ALTRES RESIDUS SÒLIDS URBANS.

Article 1. Fonament i naturalesa

A l' empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d' aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats, l' Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

I – Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida de residus domèstics

Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida de residus domèstics la prestació dels serveis següents:

Recollida dels residus generats en les llars com a conseqüència de les activitats domèstiques .

2. Es consideren també residus domèstics : els que es generen en les llars d'aparells elèctrics i electrònics; roba; piles; acumuladors; mobles i estris; els residus i runes procedents d' obres menors de construcció i reparació domiciliària; els residus procedents de neteja de vies públiques; zones verds; àries recreatives i platges; animals domèstics morts i vehicles abandonats

Article 3- . Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació del servei de recepció obligatòria de recollida dels residus domèstics, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l' article 35.4 de la Llei General Tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges, o els locals o solars situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei a que es refereix l' article anterior, bé sigui a títol de propietari o d' usufructuari, d' arrendatari , fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, locals o solars, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4. Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l' Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local.

Recollida general 60,00€

2. Gaudiran de l'aplicació d'una reducció sobre la quota tributària de la taxa:

A. Reduccions socials

Concepte	Percentatge de reducció
Gent gran quan el nivell de renda de totes les persones que convisquin en l'immoble del subjecte passiu (*) no superin 1,5 vegades el Salari Mínim Interprofessional (**)	100%
Gent gran quan el nivell de renda de totes les persones que convisquin en l'immoble del subjecte passiu (*) no superin 2 vegades el Salari Mínim Interprofessional (**)	50%
Famílies nombroses, sempre que el subjecte passiu de la taxa sigui titular del bé immoble i que aquest tingui un valor cadastral inferior a 100.000€ i que sigui el seu habitatge habitual.	20%
Famílies monoparentals, sempre que el subjecte passiu de la taxa sigui titular del bé immoble i que aquest tingui un valor cadastral inferior a 100.000€ i que sigui el seu habitatge habitual	20%

(*) Persones que convisquin en el mateix habitatge segons consti en el Padró Municipal d'Habitants.

(**) Aquestes reduccions es mantindran en exercicis successius sempre que se'n prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, metre el subjecte passiu reuneixi els requisits que si estableixen. Així mateix, la quantia i l'abast de la reducció seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora de la taxa, vigent per a l'exercici de què es tracti. S'adverteix al beneficiari d'aquesta reducció que està obligat a comunicar qualsevol modificació de les condicions o requisits exigibles per a la seva aplicació.

Els conceptes de "gent gran", família nombrosa" i "família monoparental", es recullen a la Disposició Addicional Segona "Col·lectius d'especial fragilitat" de l'Ordenança fiscal general de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès.

El termini de presentació per l'aplicació d'aquests coeficients reductors es fins l'últim dia del període voluntari de pagament de l'exercici en que hagi de tenir efectivitat, sense que pugui tenir caràcter retroactiu.

B. Reduccions per raons ambientals

S'aplicarà als subjectes passius de la taxa que durant l'any natural (1 de gener a 31 de desembre) anterior, mitjançant la presentació de la targeta facilitada a tal efecte, utilitzin el servei de la deixalleria ubicada al terme municipal de Cerdanyola del Vallès. Per a l'aplicació d'aquesta reducció, el concessionari del servei de la deixalleria facilitarà a l'Ajuntament, durant el mes de gener de cada any, una relació comprensiva de tots els ciutadans del municipi que hagin utilitzat el seu servei, mitjançant la targeta destinada a tal efecte, amb la indicació del nombre d'utilitzacions efectuades durant l'any anterior.

Concepte	Coefficient
De 4 a 6 utilitzacions anuals	10%
De 7 a 12 utilitzacions anuals	15%
A partir de 13 utilitzacions anuals	20%

Quant concorrin en un mateix subjecte passiu l'aplicació de les reduccions socials i les reduccions per raons ambientals s'aplicarà la de major percentatge

El termini per la sol·licitud de l'aplicació de les reduccions socials i ambientals sobre la quota tributària serà fins l'últim dia de període voluntari de pagament.

Aquestes reduccions s'apliquen sobre el domicili habitual del subjecte passiu que consti en el padró d'habitants.

L'aplicació de la reducció es farà d'ofici, d'acord amb la informació registrada al sistema automatitzat de control de les aportacions a la deixalleria.

Article 6. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendra iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de gestió de residus domèstics en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents o els locals o solars subjectes a la taxa aquí regulada estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General

Article 7. Règim de declaració i ingrés

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent .
2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi produït la variació.

II - Taxa pel servei, de recepció voluntària de recollida dels residus comercials

Article 8. Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, transport i tractament dels residus comercials.
2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:
 - a) Recollida de residus comercials no perillosos
 - b) Recollida i de residus domèstics generats per les indústries
- 3 A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, de les oficines i els mercats, així com de la resta del sector serveis.
4. La taxa establerta a l' apartat 2.a) d' aquest article és incompatible amb la taxa prevista a l' article 2.1. de l' Ordenança; conseqüentment, quan procedeixi exigir la taxa per la gestió dels residus comercials, no es liquidarà la taxa per gestió dels residus domèstics generats per la realització d' activitats domèstiques en locals comercials inactius.

Article 9. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 8 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:
 - a) sol·licitin la prestació del servei.
 - b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o domèstics generats per les indústries que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar fins l'últim dia del període voluntari de pagament.

3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i domèstics generats per les indústries s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 10. Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 11. Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida de residus comercials consistirà en una quantitat fixa que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

Quant no consti l'atorgament de la llicència ni la comunicació prèvia de l'activitat d'acord amb el residu que generin s'aplicarà el grup de rebuig F sense perjudici que el contribuent pugui acreditar l'activitat que realitza.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa que tot seguit es detallarà, en funció dels grups d'activitat que es classifiquen en l'annex a la present ordenança:

Grup de classificació d'activitats segons el residu que generen	Import
Grup A Generadors de rebuig	153,78€
Grup B Generadors de rebuig i cartró	192,22€
Grup C Generadors de rebuig i paper	230,66€
Grup D Generadors de residus envasos i/o vidre	269,11€
Grup E Generadors d'Orgànica, rebuig i cartró	346,00€
Grup F Generadors d'orgànica rebuig, cartró, envasos i/o vidre	422,89€

3. A la quota tributària s'aplicaran els següents coeficients resultant una quota final (quota tributària x coeficient = quota final)

Metres quadrats	Coefficient
0-150	0,50
151-300	0,60
301-500	0,70
501-1000	0,80
1001-5000	0,90
+5000	1,00

Per l'aplicació del coeficient, es prendrà com a unitat de local o establiment, el que figuri en el Cadastre Immobiliari. Aquests efectes es determinen les següents regles per als supòsits de concurrència d'activitats.

- La concurrència de diverses activitats econòmiques en el mateix local o establiment del mateix beneficiari del servei, determina que els metres quadrats declarats a cadascuna d'elles s'agruparan a l'activitat econòmica que tingui la quota tributària més alta.
- Quan la concurrència de diverses activitats econòmiques es doni en un mateix immoble per diferents beneficiaris del servei on els locals estan diferenciats cadastralment es giraran liquidacions per cadascun dels locals diferenciats segons la superfície que figuri al Cadastre Immobiliari i tenint en compte l'activitat econòmica que tingui la quota tributària més alta.
- Quan la concurrència de diverses activitats econòmiques es doni en un mateix immoble per diferents beneficiaris del servei on els locals no estan diferenciats cadastralment es girarà una única liquidació per cadascun dels locals diferenciats segons la superfície que figuri al Cadastre Immobiliari i tenint en compte l'activitat econòmica que tingui la quota tributària més alta.

Article 12. Acreditament i període impositiu

- La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General

Article 13. Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius hauran de sol·licitar la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials i serà l'administració qui emetrà i notificarà la liquidació al subjecte passiu.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 9.2 de la present Ordenança que figuressin a 31 de desembre de l'any com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

Article 14. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 15. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives.

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada a Cerdanyola del Vallès el 29 de juliol de 2004. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 17 de desembre de 2014 i 22 de desembre de 2015. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària de data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2021 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ANNEX 1 GRUPS DE CLASSIFICACIÓ D'ACTIVITATS D'ACORD AMB ELS RESIDUS QUE GENEREN

GRUP	TIPUS D'ACTIVITAT PER PRODUCCIÓ	EPIGRAF
GRUP A	GENERADORS DE REBUIG	Resta
GRUP B	GENERADORS DE REBUIG I CARTRÓ	
	Comerç major de productes no alimentaris	613, 614, 615, 617, 619
	Comerç menor de tèxtil, pell i calçat	651
	Farmàcies i venda perfumeria i cosmètica	652, 835 secció 2
	Comerç minorista articles llar i construcció	653
	Comerç minorista vehicles i combustible	654.1, 654.2, 654.5, 655
	Comerç minorista vins i begudes	645
	Estancs	646.1
	Comerç minorista béns usats	656
	Altre comerç minorista	659
	Serveis telefònics i altres	761
	Instal·lacions i muntatges	504
	Acabats d'obra	501.3, 505
	Salons bellesa i estètica	972, 887 secció 2
GRUP C	GENERADORS DE REBUIG I PAPER	
	Editorials i arts gràfiques	474, 476
	Serveis financers	811, 812, 819, 831
	Entitats d'assegurances	821, 822, 823, 832
	Serveis promoció immobiliària	833
	Serveis gestió propietat immobiliària	834
	Agències de viatges	755
	Serveis de publicitat i rel públiques	844, 845, 846
	Serveis fotogràfics i fotocopiadores	973.1. 493
	Consultoris mèdics	942.1, 942.9, 943, 944
	Clíniques veterinàries	945
	Serveis jurídics, tècnics, comptables	841, 842, 843
	Serveis administratiu	849, 847
	Biblioteques i museus	966
	Centres d'ensenyament sense menjador	931.3, 932, 933
	Centres i organismes oficials. Radio, televisió i comunicacions	964, 761
	Loteries	982.1
	Professionals	Secció 2 excepte 835 i 887
GRUP D	GENERADORS DE RESIDUS ENVASOS I/O VIDRE	
	Espectacles teatrals, musicals i taurins	965.1, 965.2, 965.5
	Sales de ball i discoteques	969.1
	Activitats de joc, recreatives	969.2, 969.3, 969.4, 969.5,

		969.6, 981
	Instal·lacions esportives, gimnasos	968.1, 967.1, 942.2
	Cinemes	963.1
	Bars, restaurants, cafeteries, gelateries, orxateries	672, 673, 674, 675, 676,
	Comerç minoriste de pa i pastisseria amb servei de Degustació	644.1
	Altres hospedatges	684, 685, 686, 687
GRUP E	GENERADORS D'ORGÀNICA, REBUIG I CARTRÓ	
	Comerç major de productes alimentaris	612
	Comerç minorista de productes alimentaris	641,642, 643, 644.2 a 644.6 647
	Comerç minorista de pa i pastisseria amb obrador	644.1
	Comerç minorista de flors i plantes	659.7
	Supermercats i similars	661.1, 661.2, 661.3, 662.1, 662.2
	Rostisseries	677.9
GRUP F	GENERADORS D'ORGÀNICA, REBUIG, PAPER CARTRÓ, ENVASOS I VIDRE	
	Hotels	681, 682, 683
	Restaurants i caterings	671, 677
	Assistència i serveis socials	951
	Col·legis majors i residències d'estudiants	935.1, 935.2
	Centres d'ensenyament amb menjador	931.1, 931.2, 931.4, 931.5
	Supermercats amb sala de venda superior a 400 metres	647.4

ORDENANÇA NÚM. 40

REGULADORA DEL PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ D'ACTIVITATS DEL SERVEI DE PATRIMONI CULTURAL

Article 1 Concepte

De conformitat amb el que es preveu en l'article 117, en relació amb l'article 41.A), ambdós de la Llei 39/1988 de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest municipi estableix el preu públic per la prestació d'activitats del servei de patrimoni cultural, especificats en l'annex corresponent, que es regirà per aquesta ordenança.

Article 2 Obligats al pagament

Estan obligades al pagament d'aquest preu públic, les persones, entitats o institucions a les quals s'autoritzi la utilització dels espais o la recepció de les prestacions i/o aprofitaments especials regulats per aquesta ordenança.

Article 3 Quantia

La quantia del preu públic regulat en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes contingudes en l'annex, per a cada un dels diferents serveis o activitats.

Article 4 Obligació al pagament

L'obligació de pagament neix amb caràcter general en el moment que es concedeix l'autorització per a l'aprofitament o bé en sol·licitar la prestació del servei.

Article 5 Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic.

Quan la utilització del servei provoqui la destrucció o deteriorament del domini públic per part del beneficiari, aquest sense perjudici del pagament del preu públic que correspongui, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar prèviament el seu import.

Si els danys són irreparables, s'indemnitzarà el municipi amb una quantia igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.

Article 6 Gestió i Recaptació

L'import corresponent a cursos, activitats guiades per a grups, casals i activitats infantils i juvenils i altres activitats en general s'exigirà en règim d'autoliquidació.

La devolució íntegra de l'import satisfet pels diferents conceptes o anul·lació d'alguna autoliquidació només es durà a terme quan la causa que determini la mateixa sigui imputable a l'Ajuntament. En supòsits especials motivats per causes de força major com hospitalització, malaltia greu o altres causes personals i sobrevingudes, prèvia petició de l'interessat i degudament justificat, es podrà demanar la devolució del 80% de l'import satisfet.

Article 7 Exempcions i Bonificacions

- a) Tindran l'entrada gratuïta als museus de Cerdanyola:
1. Els menors de 16 anys
 2. Els membres de les Associacions de professionals de Museus, que ho acreditin
 3. El personal acreditat de premsa i professorat.
 4. Qualsevol persona el Dia Internacional dels Museus, les Jornades Europees del Patrimoni i en aquelles activitats que determini específicament el Servei de Cultura.
 5. Les persones majors de 65 anys i pensionistes de Cerdanyola que ho acreditin
 6. Les persones que disposin d'abonament anual als museus.
 7. Els col·laboradors, els donadors de béns mobles per als fons dels Museus i els representants de les institucions que són patrons dels Museus.
 8. Les persones en situació d'atur que ho acreditin.
 9. Persones discapacitades amb targeta acreditativa de la Generalitat de Catalunya.
 - 10.- El públic, en general, el primer diumenge de cada mes.
 - 11.- Els estudiants de Cerdanyola del Vallès que ho acreditin.

b) Al Museu i Poblat Ibèric de Ca n'Oliver tindran:

1. Entrada gratuïta fins als 14 anys (acompanyats d'un adult), d'acord amb allò que estableix el conveni amb el Museu d'Arqueologia de Catalunya-Ruta dels Ibers.

c) Tindran dret a una reducció en el preu de l'entrada als Museus de Cerdanyola:

1. Les persones jubilades majors de 65 i pensionistes que ho acreditin i que no siguin de Cerdanyola.

2. Els grups de 15 persones i les famílies.

3. Els estudiants que ho acreditin i que no siguin de Cerdanyola.

d) Tindran dret a visita guiada gratuïta a l'exposició permanent dels Museus de Cerdanyola:

4. El segon diumenge de mes les persones que, hagin adquirit l'entrada al Museu de Ca n'Oliver

5. El tercer diumenge de mes les persones que, hagin adquirit l'entrada al Museu d'Art de Cerdanyola – Can Domènech

e) Els centres educatius de Cerdanyola ,en relació a l'oferta dels museus dins del programa municipal “Cerdanyola Educa”:

6. Estaran exempts del pagament del preu públic corresponent a visites guiades amb educador/a que així ho especifiquin.

7. Tindran un descompte del 10% sobre el preu públic en aquelles activitats que explícitament no estiguin exemptes de pagament.

f) Les entitats de Cerdanyola registrades que ho acreditin tindran un descompte del 10% sobre el preu públic en les activitats guiades amb educador/a.

Disposició Final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada a Cerdanyola del Vallès el 6 de novembre de 1997. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 17 de desembre de 2014, 22 de desembre de 2015 i 30 de març de 2017. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària de data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació al butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ANNEX DE TARIFES

1. ENTRADES ALS MUSEUS DE CERDANYOLA

1. entrada general

	Museu A. Ca n'Ortadó- R Maymó	Museu i Poblat Ibèric Ca n'Oliver	Museu Art Cerdanyola- Can Domènech
Exposició permanent	----	3,00€	2,00€
Exposició temporal	----	Gratuïta	Gratuïta
Jaciment de ca n'Oliver	----	Gratuïta	-----

2. Entrades reduïdes

	Museu i Poblat Ibèric Ca n'Oliver	Museu Art Cerdanyola- Can Domènech
Individual	2,50€	1,50€
Familiar (2 adults / fins a 3 infants)	5,00€	3,00€
Grup 15 persones	40,00€	25,00€
Grup 15 (entrada reduïda)	33,75€	15,00 €

3. Abonaments

Abonament anual als tres museus	8,00 €
Abonament familiar anual als tres museus	20,00 €

4. Altres serveis

Lloguer audioguia	3,00 €
-------------------	--------

2. ACTIVITATS GUIADES AMB MONITOR MUSEU

	Museu d'Història	Museu d'Art
a) Visites guiades		
Preu per grups	70,00€/ 2 hores	30,00€ / hora

Preu per persona.	3,00€	3,00€ / hora
b) Tallers		
Preu per grups	100,00€/ 2 hores	50,00€/ hora
Preu per persona	4,00€/ 2 hores	3,00€ / hora
c) Combinat visita guiada i taller		
Preu per a grups	160,00€/3 hores	
Preu per persona	5,00€/3 hores	
Preu especial 2 grups simultanis	260,00€/3 hores	
Preu especial 2 visites i tallers	200,00€/ 3 hores	
d) Itineraris		
Preu per grup	90,00€/3 hores	30,00€ / hora
Preu per persona	4,00€/3 hores	4,00€ / hora
e) Casals i activitats de lleure infantils i juvenils programades		
Preu per persona	2,50€/hora	
Hores de permanència (acollida)	1,00€/hora	

3.CURSOS

Les tarifes dels cursos s'establiran en cada cas en funció del cost de l'activitat, dels ponents, del material i del nombre d'hores i seran aprovades per la Junta de Govern Local a proposta de l'òrgan competent.

4.PREUS DE LES ENTRADES D'ESPECTACLES PROGRAMATS ALS MUSEUS DE CERDANYOLA

Preu taquilla de 5,00€ a 60,00€
Preu anticipat de 3,00€ a 55,00€

Estudiants, aturats i infants tindran dret a gaudir d'una reducció en el preu de l'entrada que s'establirà en funció d'aquest.

5. MATERIAL

Cartes a Togores	15,00€
La II República i la Guerra Civil a Cerdanyola, M. Sánchez	8,70€
El cister: I al principi fou Valldaura, M. Sánchez	9,70€
Centenari Jaume Mimó	19,00€
Mil·lenari de Sant Iscle i Santa Victòria de les Feixes. AADD	19,50€
Història de Cerdanyola. Dels orígens al segle vint, M. Sánchez	21,30€
Històries de Cerdanyola. Còmic	6,00€
Plaquette Una conversa amb Josep de Togores. AADD	7,00€
Llibre Ismael Smith i Marí. D'Enrique Garcia-Herraiz	10,00€
Col·lecció l'artista al museu 5 unitats	10,00€
Col·lecció l'artista al museu 1 unitat	2,00€
Conte un dia al poblat ibèric de Ca n'Oliver	3,00€
Cerdanyola el camí cap a la democràcia. J.L.l Negreira	16,50€
Del somni republicà a la barbàrie franquista. J.L.l Negreira	18,00€
Cerdanyola, de la tardoantiguitat al feudalisme J. Garsaball	16,00€
La Cerdanyola rural. A. Olea	15,00€
La Església Vella de Sant Martí. Història i arqueologia. AADD	17,00€
Libreta de notes	5,00€
Carpeta	5,00€
Libreta natural	4,00€
Libreta jove	8,00€
Llapis	1,00€
Rellotge	15,00€
Punt de llibre	1,50€
Ventall	4,50€
Mocador	1,00€
Samarreta adult	12,00€
Samarreta infantil	10,00€
Samarreta adult	12,00€
Samarreta infantil	10,00€
Gorra	4,00€
Ceres	3,00€
Postal simple	0,50€
Postal complexa	1,00€
Guia de Museu d'Art Can Domènech	5,00€
Imants	2,50€
Tasses	9,00€
Espalmatòria	5,00€
Xapes	1,50€
Jornades joves mediavalistes, AADD	6,00€
L'Església de Sant Martí	11,00€

6. LLOGUER D'ESPAIS DELS MUSEUS DE CERDANYOLA

a) Espais dels Museus de Cerdanyola que es poden llogar:

Espais	Aforament	Descripció
Museu i Poblat Ibèric de Ca n'Oliver		
Sala Josep Barberà	120 persones	Sala situada a l'interior del Museu totalment equipada per a la realització d'actes. Està a la mateixa planta que l'exposició permanent
Terrassa	120 persones	Terrassa que es correspon amb la teulada del Museu. S'accedeix des de l'exterior de l'edifici. Vistes sobre Cerdanyola i Collserola.
Museu A.Ortadó-R.Maymó		
Sala petita	35 persones	Sala d'actes a la planta primera del museu, pensada per a actes de caràcter cultural de petit format.
Jardí	250 persones	Jardí de gust romàntic i ombrívol. Especialment apte per a activitats nocturnes a l'estiu i durant el dia a la primavera i a la tardor.
Museu d'Art de Cerdanyola Can- Domènech		
Sala d'Actes	110 persones	Sala d'actes a la planta primera del museu, pensada per a actes de caràcter cultural de petit format.
Jardí	300 persones	Jardí a l'entrada principal del museu.

b) Preus públics de lloguer segons els espais, el tipus d'activitat i les institucions, entitats o persones interessades

1. Activitats culturals o de caràcter social organitzades per entitats sense ànim de lucre registrades al RME de Cerdanyola i sense cobrament als assistents

Espais	Una hora	Mig dia	Dia sencer
Sala Josep Barberà	30,00 €	120,00 €	210,00 €
Terrassa de Ca n'Oliver	20,00 €	100,00 €	160,00 €
Sala de Ca n'Ortadó	30,00 €	120,00 €	210,00 €
Jardí de Ca n'Ortadó	20,00 €	100,00 €	160,00 €
Sala de Can Domènech	30,00 €	120,00 €	210,00 €
Jardí de Can Domènech	20,00 €	100,00 €	160,00 €

2. Activitats culturals o de caràcter social organitzades per entitats sense ànim de

lucre registrades al Cens d'entitats de la Generalitat de Catalunya i partits polítics registrats al RME i entitats registrades al RME amb cobrament als assistents.

Espais	Una hora	Mig dia	Dia sencer
Sala Josep Barberà	60,00 €	200,00 €	400,00 €
Terrassa de Ca n'Oliver	30,00 €	120,00 €	210,00 €
Sala de Ca n'Ortadó	60,00 €	200,00 €	400,00 €
Jardí de Ca n'Ortadó	30,00 €	120,00 €	210,00 €
Sala de Can Domènech	60,00 €	200,00 €	400,00 €
Jardí de Can Domènech	30,00 €	120,00 €	210,00 €

3. Activitats de caràcter no comercial promogudes per entitats, particulars, institucions i empreses

Espais	Una hora	Mig dia	Dia sencer
Sala Josep Barberà	120,00 €	480,00 €	800,00 €
Terrassa de Ca n'Oliver	100,00 €	350,00 €	600,00 €
Sala de Ca n'Ortadó	120,00 €	480,00 €	800,00 €
Jardí de Ca n'Ortadó	100,00 €	350,00 €	600,00 €
Sala de Can Domènech	120,00 €	480,00 €	800,00 €
Jardí de Can Domènech	100,00 €	350,00 €	600,00 €

4. Activitats de caràcter públic i privat de promoció comercial

Espais	Una hora	Mig dia	Dia sencer
Sala Josep Barberà	150,00 €	500,00 €	1000,00 €
Terrassa de Ca n'Oliver	120,00 €	350,00 €	800,00 €
Sala de Ca n'Ortadó	150,00 €	500,00 €	1.000,00 €
Jardí de Ca n'Ortadó	120,00 €	350,00 €	800,00 €
Sala de Can Domènech	150,00 €	500,00 €	1000,00 €
Jardí de Can Domènech	120,00 €	350,00 €	800,00 €

c) Condicions generals

1. Descomptes i gratuïtat del lloguer. Les activitats d'interès cultural, cívic i social promogudes per entitats incloses en el Registre Municipal d'Entitats i per entitats registrades al Cens d'Entitats de la Generalitat de Catalunya poden tenir uns preus per sota dels preus públics establerts i fins a la gratuïtat sempre que quedi justificat mitjançant un informe favorable del servei municipal corresponent i sempre que l'entitat organitzadora ho sol·liciti formalment. En aquests casos es farà constar obligatòriament aquesta col·laboració a tota la documentació i publicitat que emeti l'entitat per a la seva difusió. Aquesta gratuïtat serà fins a un màxim de 3 actes per any i entitat. El servei de cultura podrà autoritzar la celebració d'actes addicionals si hi ha disponibilitat i no distorsioni el funcionament ordinari del servei.

Així mateix, els patrons i els patrocinadors i donants d'obres i peces dels museus podran tenir preus per sota dels preus públics establerts i fins a la gratuïtat, sempre que quedi justificat mitjançant un informe favorable del servei municipal corresponent.

2. Sol·licitud. Es farà mitjançant instància degudament formalitzada presentada a l'Oficina d'Atenció ciutadana 1 mes mínim abans de la realització de l'acte per al qual es vol utilitzar l'espai. En cas de coincidència de dates el Servei de Cultura decidirà en funció del tipus d'activitats

3. Disponibilitat. La possibilitat d'utilitzar els equipaments culturals esmentats estarà sempre subjecta a la disponibilitat que permeti la programació pròpia elaborada pel servei gestor de cadascun dels equipaments.

4. Temps de lloguer. La durada mínima de lloguer d'aquests espais és de dues hores. Es considera mig dia fins a un màxim de sis hores i un dia fins a un màxim de deu hores. La sol·licitud de lloguer d'espai contemplarà sempre el muntatge i desmuntatge de les infraestructures per al desenvolupament de l'activitat.

5. Horaris. Per activitats a l'exterior els espais poder ser utilitzats en l'horari que estableix l'ordenança d'intervenció municipal en espectacles públics i activitats recreatives per a activitats recreatives de caràcter extraordinari.

6. Infraestructures i serveis.

Espais	Infraestructures	Serveis	Comentaris
Museu ca n'Oliver			
Sala Josep Barberà	. Projector i pantalla . Megafonia. . Connexió internet . 90 cadires . 4 taules	. WC . Neteja . Consergeria	. Només es poden fer servir càterings tipus còctel a peu dret. . Accesible per a persones amb mobilitat reduïda. . Muntatge i Desmuntatge de taules i cadires estan a càrrec de la persona sol.licitant.
Terrassa	. Presa de llum. . Megafonia. . 4 taules. . 30 tamburets	. WC . Neteja. . Consergeria	. Només es poden fer servir càterings tipus còctel a peu dret. . No és accessible per a persones amb mobilitat reduïda. . No disposa d'il.luminiació nocturna. . Muntatge i desmuntatge de taules i adires estan a càrrec de la persona sol.licitant.
Museu Ca n'Ortadó			
Sala petita	. Pantalla projecció. . Megafonia.	. Neteja . Consergeria	. Només es poder fer servir càterings tipus còctel a peu dret. . Accessible per a persones amb

	. 85 cadires. . 2 taules . Il.luminació		mobilitat reduïda. . Muntatge i desmuntatge de taules i cadires i la recollida i retorn de l'equip de megafonia estrà a càrrec de la persona sol.licitant.
Jardí	. 2 preses de llum . Megafonia. . 85 cadires. . 2 taules . Il.luminació nocturna	. WC . Neteja . Consergeria	. Es poden fer servir càterings, però no cuinar in situ. . No tot el jardí és accessible per a persones amb mobilitat reduïda. . Muntatge i desmuntatge de taules i cadires i la recollida i retorn de l'equip de megafonia estarà a càrrec de la persona sol.licitant.
Museu d'Art Cerdanyola Domènech Ca'n			
Sala d'actes	.Projector i pantalla. . Megafonia. . Connexió a internet . 100 cadires . 2 taules	. Neteja. . Consergeria	. Només es poden fer servir càterings tipus còctel a peu dret per un màxim de 60 persones. . Accessible per a persones amb mobilitat reduïda. . Muntatge i desmuntatge de taules i cadires estan a càrrec del sol.licitant.
Jardí	. 2 preses de llum . Megafonia	. Neteja. . Consergeria	. Només es poden fer servir càterings tipus còctel a peu dret. . Accesible pera persones amb mobilitat reduïda. . Muntatge i desmuntatge de taules i cadires i la recollida i retorn de l'equip de megafonia estarà a càrrec del sol.licitant.

(*) Megafonia bàsica del Servei de Cultura. No apta per a concerts i espectacles musicals

7. Quotes per a la realització de sessions fotogràfiques, filmacions, enregistraments o similars als espais dels Museus d'Art de Cerdanyola i diferents seus del Museu d'Història.

1. Reportatges fotogràfics nupcials o privats als espais del Museu d'Art de Cerdanyola amb un màxim d'1 hora d'ocupació dels espais:
 - A) Dins de l'horari d'obertura del Museu: accés gratuït
 - B) Fora de l'horari d'obertura del Museu: accés limitat als nuvis, grups de 8 persones màxim a l'interior i el fotògraf 50 €
2. Les accions puntuals de caire cultural o artístic, destinades a la filmació d'una producció de promoció d'artistes debutants o poc coneguts comercialment, o bé a una sessió fotogràfica de les mateixes característiques. Filmacions o sessions

fotogràfiques com a treball vinculat als estudis de caire professional en aquest àmbit (cicles formatius, formació professional, diplomatures i graus universitaris), gratuït per a tots els espais amb informe tècnic previ, amb un màxim de 2 hores d'ocupació dels espais.

3. A les filmacions o reportatges de caràcter comercial als espais del museu s'aplicarà la tarifa prevista a l'apartat 1 d'aquest article.
4. Per a filmacions de caràcter professional l'Ajuntament podrà aplicar reduccions de fins el 90% o totalment en funció de l'interès públic i de la rellevància artística de la proposta presentada, previ informe tècnic.
5. Les filmacions destinades a emissions de mitjans audiovisuals en què l'acció es desenvolupi explícitament al Museu i no pas fent servir els espais com a escenaris simulant altres localitzacions, podran optar a la gratuïtat previ informe tècnic
6. Actes culturals i activitats organitzades per les Administracions públiques, Entitats i Institucions sense afany de lucre podran optar a la gratuïtat, previ informe tècnic.

8. Despeses extraordinàries. L'Ajuntament de Cerdanyola no es fa càrrec de les despeses ocasionades pel muntatge i desmuntatge de les infraestructures dels actes programats, ni del lloguer de material necessari i del qual no disposi l'equipament, ni de les despeses d'organització o de realització de l'activitat. S'entén que aquestes aniran a càrrec de l'entitat, la institució o l'empresa responsable de les activitats.

ORDENANÇA NÚM. 43

PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'EDUCACIÓ, ESPORTS, CULTURA, JOVENTUT I INFÀNCIA

Article 1 Concepte

A l'empara d'allò que es preveu en els articles 41 i 127 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest municipi estableix els preus públics per la prestació dels serveis d'educació (escola bressol municipal i escola municipal de música), servei d'esports, els casals d'estiu i el serveis de cultura, joventut i infància, especificats en les tarifes que es detallen en l'annex corresponent, que es regirà per aquesta ordenança.

Article 2 Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics regulat en aquesta ordenança, les persones físiques que sol·licitin o es beneficiïn dels serveis prestats o de les activitats realitzades per aquesta Corporació Local, als quals fa referència l'article anterior.

La inscripció (o formalització de matrícula en el cas de l'escola municipal de música i l'escola bressol municipal) per realitzar qualsevol de les activitats que es duen a terme als centres adscrits als serveis d'Educació, Esports, els casals d'estiu i els serveis de Cultura, Joventut i infància genera l'obligació del pagament del preu regulat en aquesta ordenança.

L'obligació del pagament és independent de si la persona beneficiària de les activitats no les realitza quan les causes són imputables a la persona beneficiària, excepte pels casos regulats en l'Article 6 d'aquesta ordenança.

Article 3 Responsables

En el cas de què l'alumnat matriculat sigui menor d'edat, estaran obligats al pagament la mare, el pare, el tutor, la tutora, o persona responsable legal.

Article 4 Quantia

La quantia dels preus públics regulat en aquesta ordenança serà la que es fixa en les tarifes contingudes en l'annex, per a cada un dels diferents serveis o activitats.

Es podrà exigir si així ho disposa la Junta de Govern Local un dipòsit previ de l'import total del preu públic que correspongui en el moment de la sol·licitud de la prestació del servei o de l'autorització de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic.

Quan la prestació del servei o l'aprofitament especial tingui una durada superior a l'annual, el cobrament serà objecte de padró.

Article 5 Reduccions

S'estableix un règim general de reduccions de la quota per raó de la capacitat econòmica de la unitat familiar de la qual forma part la persona obligada al pagament, sempre que:

- **El subjecte passiu o algun altre membre de la unitat familiar no podran disposar de cap més immoble, llevat d'un aparcament i un traster, considerat com a part de l'habitatge habitual.**
Queden exceptuats aquelles persones que disposin d'un percentatge de titularitat de propietat o dret d'usdefruit de titularitat compartida, d'un immoble a més de l'habitatge habitual. S'exceptua la titularitat compartida de l'immoble en cas que tots els titulars siguin membres de la mateixa unitat familiar. En aquest últim cas, si el valor cadastral d'aquest immoble és inferior a 60.000€ també estarà permès.
- Estiguin empadronats o hagin sol·licitat l'empadronament i que resideixin efectivament a Cerdanyola del Vallès en el moment de la sol·licitud.

Els aspectes concrets per la tramitació de les sol·licituds d'aplicació de la tarifació social s'aprovaran per la Junta de Govern Local donant compte d'aquest acord al Ple.

El percentatge de reducció sobre la quota s'estableix en funció dels ingressos bruts anuals i del nombre de persones que componen la unitat familiar.

Càlcul del coeficient d'ingressos:

Ingressos unitat familiar – Despeses Habitatge
(700€/mes màxim 8.400€/any)

Coefficient d'ingressos = -----
IRSC (*)

Nombre membres unitat familiar	Reducció del 80%	Reducció del 70%	Reducció del 60%	Reducció del 50%	Reducció del 40%	Reducció del 30%
1	1,20	1,32	1,44	1,56	1,68	1,80
2	2,00	2,20	2,40	2,60	2,80	3,00
3	2,80	3,08	3,36	3,64	3,92	4,20
4	3,60	3,96	4,32	4,68	5,04	5,40
5	4,40	4,84	5,28	5,72	6,16	6,60
6	$a_1 = 4,40 + 0,8$	$b_1 = a_1 + (0,1 * a_1)$	$c_1 = b_1 + (0,1 * a_1)$	$d_1 = c_1 + (0,1 * a_1)$	$e_1 = d_1 + (0,1 * a_1)$	$f_1 = e_1 + (0,1 * a_1)$
7	$a_2 = a_1 + 0,8$	$b_2 = a_2 + (0,1 * a_2)$	$c_2 = b_2 + (0,1 * a_2)$	$d_2 = c_2 + (0,1 * a_2)$	$e_2 = d_2 + (0,1 * a_2)$	$f_2 = e_2 + (0,1 * a_2)$

Taula de reduccions

Del resultat d'aplicar la fórmula obtindrem el coeficient d'ingressos familiar. La taula de reduccions ens indica els coeficients d'ingressos màxims per obtenir el % de reducció corresponent.

(*)Indicador de la renda de suficiència de Catalunya

(**) Unitat familiar: Es considerarà unitat familiar el conjunt de persones empadronades en un mateix domicili, no obstant això, per tal d'atendre situacions especials es podran contemplar supòsits diferents com a excepció, com:

. Diferents nuclis de convivència (configurats, cadascun d'ells, per dues persones com a mínim) en un mateix domicili i sense vinculació familiar.

Es procedirà de la següent manera:

- a) Es valorarà cada nucli familiar de manera independent.
- b) Es computarà el lloguer del nucli acollit i del nucli acollidor, sempre i quan es justifiqui mitjançant declaració jurada per ambdues parts, per aquells llogaters que acreditin la repercussió de l'IBI.
- c) La persona sol·licitant ha de fer esment explícit d'aquest fet en la declaració jurada, en la qual s'han de motivar les raons i les circumstàncies que existeixen per compartir l'habitatge.

. Persones acollides a casa dels familiars.

Es procedirà de la manera següent:

Es donarà l'opció de comptabilitzar per totes les persones empadronades o per nucli de convivència independent.

. Unitats familiars que tinguin empadronades persones que no viuen en l'actualitat. Atès que per donar de baixa una persona inscrita al Padró Municipal d'Habitants es requereix de la tramitació prèvia d'un expedient administratiu, d'una certa complexitat, que té una durada de sis mesos aproximadament, en el cas que la persona sol·licitant, manifesti que el seu domicili figuren persones empadronades que no resideixen, es procedirà de la següent manera:

-S'haurà de presentar instància davant l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès comunicant les persones que efectivament viuen al domicili i sol·licitar la baixa del padró de qualsevol altra persona que figuri empadronada, la qual s'haurà d'aportar juntament amb la sol·licitud.

El càlcul dels ingressos anuals de la unitat familiar i/o de la renda per càpita pels cursos posteriors es farà en funció de les variacions de l'índex de renda de suficiència de Catalunya fixat anualment en la Llei de pressupostos de la Generalitat de Catalunya o normativa que el modifiqui.

Aquestes reduccions es podran aplicar a tots els membres de la unitat familiar, que així ho sol·licitin, i per tots els preus susceptibles d'aplicar aquesta reducció que estan especificats a l'annex de tarifes de cada servei.

Les sol·licituds de reduccions de la quota que acreditin circumstàncies particulars excepcionals seran objecte de valoració per part dels serveis socials i es resoldran sota informe del mencionat departament.

Article 6 Gestió i recaptació

A. Aspectes comuns per a tots els serveis són els següents:

Els imports corresponents als diferents conceptes que integren aquests preus públics per la prestació de serveis d'escola bressol municipal, l'escola municipal de música, el servei d'esports, els casals d'estiu, i els serveis i les activitats de cultura, joventut i infància se

satisfaran per les persones beneficiàries de conformitat amb el que estableix aquesta ordenança.

L'ingrés corresponent es farà efectiu a qualsevol entitat bancària de la població i el fet de ser pagades serà considerat requisit indispensable per a ser admès.

Les quotes liquidades i no satisfetes es faran efectives per la via administrativa de constrenyiment, segons el procediment establert en el Reglament general de recaptació vigent.

La baixa voluntària de l'alumne de qualsevol de les activitats que ofereixen aquests serveis es formalitzarà amb el lliurament a l'OAC del corresponent full de baixa voluntària.

En cap cas, la formalització de la baixa com a alumne/a del centre comportarà la modificació de l'obligació de contribuir dels rebuts ja emesos.

Sense perjudici d'allò que s'estableix en els apartats anteriors, si la raó de la baixa al centre és imputable exclusivament a l'Administració Pública, es procedirà a la devolució dels imports satisfets pels diferents conceptes, prèvia sol·licitud de la persona interessada.

L'exempció de pagament de qualsevol preu públic regulat en aquesta ordenança es farà mitjançant petició de la persona l'interessada i per acord de l'òrgan competent, previ informe del departament de Serveis Socials de l'Ajuntament de Cerdanyola del Vallès, que justifiqui el fet.

1. El preu públic s'exigirà en règim d'autoliquidació quan el procediment s'iniciï a instància del subjecte passiu i en el supòsit dels serveis i activitats de Cultura, d'Esports, de l'Escola municipal de Música, jornades, estades i casals infantils.

Respecte a les activitats de Cultura, Esports i Escola de Música, les successives quotes s'incorporaran a un padró de venciment periòdic, els terminis del quals s'establiran anualment al calendari fiscal de l'Ajuntament.

2. En supòsits diferents dels anteriors, el preu públic serà liquidat per l'Administració que la notificarà al subjecte passiu per al seu pagament.

3. Pel que fa al servei de l'Escola Bressol Municipal, si es gestionés de manera directa per l'Ajuntament de Cerdanyola, s'exigiria en règim d'autoliquidació i posterior incorporació a padró de venciment periòdic.

B. Aspectes més concrets de cada servei són els següents

1. Servei d'escola bressol municipal

la baixa serà efectiva el mes natural següent a la seva presentació, abans del dia 15 de cada mes, en cas contrari s'apliquen les tarifes corresponents al mes següent pel que fa a l'esmentat servei. En cas de què la baixa se sol·liciti per al mes de juliol la persona l'interessada estarà obligada a fer el corresponent pagament de l'esmentat mes.

Pel que fa a la recaptació del preu públic del servei d'escola bressol municipal el cobrament de les quotes s'efectuarà mensualment abans del dia 5 de cada mes o dia hàbil següent.

Serveis d'acollida i permanència de l'escola bressol municipal es podrà oferir:

- si hi ha un mínim de 10 infants per a cada franja horària a l'escola bressol municipal de 5 unitats
- si hi ha un mínim de 15 infants per a cada franja horària a l'escola bressol municipal de 7 unitats

2. Servei de l'escola municipal de música

les quotes se satisfaran de la manera següent:

1) matrícula

L'import de la matrícula es liquidarà, en un cop, al moment de formalitzar-la

2) curs

L'import del curs es satisfarà en un únic pagament a l'inici del curs.

3) ensenyaments

L'import corresponents als ensenyaments es liquidaran en 9 mensualitats, des del mes d'octubre fins al mes de juny.

4) Activitats formatives extracurriculars.

L'import es liquidarà mensualment

5) Servei addicional de pianista acompanyant

Sessió addicional amb pianista acompanyant, es tracta de sessions de 15 minuts, l'import del nombre total de sessions addicionals de 15 minuts que reservi l'alumnat durant un trimestre (en el cas del període setembre-desembre) o un trimestre (en els casos dels períodes de gener-març i/o abril-juny), es liquidarà d'un sol cop per cada període, tractant-se com liquidacions trimestrals (setembre-desembre) i/o trimestrals (gener-març i abril-juny). Aquesta reserva estarà subjecta a la disponibilitat horària del professorat.

La sol·licitud de baixa es tramitarà davant la direcció de l'Escola Municipal de Música per la persona interessada. Si es realitza amb posterioritat al dia d'inici de l'activitat docent, tan sols podrà comportar l'anul·lació total o parcial del deute pendent de liquidació corresponent als ensenyaments no rebuts. L'estimació de la baixa produirà efectes al mes natural següent a la seva presentació.

3. Activitats i serveis de cultura

Els cursos que s'imparteixen a l'Ateneu tenen una durada d'un curs escolar, de l'octubre al juny. El pagament es farà per domiciliació bancària i es fraccionarà trimestralment en tres càrrecs del mateix import.

Per a l'inici del curs, les inscripcions es realitzaran durant la última setmana del mes de juny, i la segona setmana del mes de setembre.

Durant el curs s'estableix el següent calendari d'inscripció, sempre i quan hi hagin places lliures:

1r trimestre del curs: Fins al 15 de novembre

2n trimestre del curs: Fins al 15 de febrer

3r trimestre del curs: Fins el 15 de maig

Un cop iniciat el trimestre es podran fer inscripcions pagant el mes/mesos d'ús corresponent. Per tant, la quota establerta per al trimestre es dividirà entre els mesos que corresponguin. Per als trimestres següents serà d'aplicació el pagament trimestral, tal i com s'estableix a l'ordenança pel que fa a les activitats i serveis de cultura.

La baixa voluntària de l'alumne serà efectiva, a efectes de l'obligació de pagament, a partir del següent trimestre al de la formalització de la baixa indicada.

Tots els cursos tenen un màxim i un mínim d'alumnes inscrits. Els cursos que no arribin als mínims no s'obriran. Els cursos que durant el transcurs del curs escolar perdin alumnes i quedin per sota dels mínims establerts es podran tancar al final del trimestre en curs.

La devolució de l'import d'algun curs o anul·lació d'alguna liquidació, només es durà a terme quan la causa que determini la mateixa sigui imputable a l'Ajuntament. Altres casos especials, prèvia justificació per part de l'interessat, hauran d'autoritzar-se per l'Ajuntament.

4. Serveis d'esports

El preu públic d'entrada es recaptarà mitjançant billetatge. El control i expedició dels talonaris corresponents es durà a terme per la Tresoreria municipal. Els responsables de cobrament presentaran liquidació a la Tresoreria.

Els abonaments tenen un període mínim d'un any natural. El pagament es farà semestralment.

Es podran fer abonaments anuals un cop iniciat el semestre, pagant els mesos d'ús, més el 10% de l'import establert a l'ordenança.

Els rebuts següents seran emesos per l'import establert a l'ordenança.

Els abonaments, entrades combinades i quotes de cursets, es liquidaran d'acord amb el sistema municipal de gestió d'ingressos, mitjançant entitats bancàries o pel sistema que aquella especifiqui.

No es formalitzarà cap abonament, entrada combinada ni inscripció a cap curs si en el moment de procedir a la formalització es comprova que figura pendent de pagament d'alguna quota anterior.

Els abonaments familiars que durant el període de vigència de l'any tinguin algun fill/a que excedeixi de l'edat establerta per ésser inclòs en el mateix, es procedirà a donar-lo de baixa de la modalitat abonament familiar.

Els abonaments infantils seran considerats abonament individual a partir d'haver complert 15 anys i es girarà el corresponent càrrec del preu públic corresponent en el següent semestre natural.

Els abonaments d'estudiant reglat, si en el moment de generar el rebut no disposem de la documentació corresponent que ho justifica, es procedirà a donar de baixa pel següent trimestre natural.

En el cas d'entrades combinades mensuals o trimestrals, el termini s'inicia en la data que es realitza la inscripció. El termini es comptarà de data a data. Els cursos d'octubre a juny realitzaran el pagament trimestral mitjançant domiciliació bancària. Pels cursos intensius (juliol i setembre) es farà efectiu el pagament segons el procediment establert.

Pels abonaments d'estudiant reglat que en el moment de general el rebut no es disposi de la documentació corresponent justificativa, es procedirà a donar de baixa pel següent semestre natural.

La baixa voluntària de l'abonament, l'usuari o l'assistent a cursos es facilitarà a l'oficina de la instal·lació, per la pàgina web d'esports o a l'Oficina d'Atenció al Ciutadà (OAC). Aquesta s'haurà de presentar a l'OAC abans de l'inici del nou trimestre o semestre (segons sigui de curs o abonament, respectivament). No es tramitarà cap baixa si prèviament no s'ha procedit al tràmit anterior.

La baixa serà efectiva, a efectes de l'obligació de pagament, a partir del semestre o trimestre natural següent al de la formalització de la baixa mitjançant el document de baixa voluntària, un cop passat el període mínim establert.

En cas que un abonat acumuli sense pagar un rebut, es procedirà per part del Servei a la declaració de la baixa per impagament

En cas que un cursetista acumuli sense pagar dos rebuts, es procedirà per part del Servei a la declaració de la baixa per impagament.

La devolució de l'import d'algun servei o anul·lació d'alguna liquidació, només es durà a terme quan la causa que determini la mateixa sigui imputable a l'Ajuntament.

En el cas de defunció d'un abonat o cursetista, es procedirà per part del Servei a la declaració de la baixa a partir del mes següent de la data de defunció.

Altres casos especials, com poden ser: hospitalització, malaltia greu, baixa del padró municipal d'habitants o d'altres causes greus o causes personals i sobrevingudes, prèvia justificació per part de l'interessat, hauran d'autoritzar-se per l'Ajuntament.

Queden exempts de la devolució de l'import d'algun dels serveis o anul·lació d'alguna liquidació, en el cas que la causa estigui recollida en l'apartat d'altres casos especials, que només afecti a un dels membres de l'abonament familiar.

Queden excloses les devolucions d'abonaments familiars quan la justificació no afecta a tots els integrants de l'abonament.

En cas que un abonat o cursetista desisteixi de la seva inscripció en un termini màxim de tres dies naturals sempre i quan no hagi utilitzat la instal·lació, es procedirà per part del Servei a l'anul·lació de la liquidació emesa.

En cas d'estimació per part del servei d'anul·lació del rebut emès, la baixa entrarà en vigor a partir del mes següent a la data que es produeixin els fets que han impedit l'ús de les instal·lacions i que s'haurà d'acreditar amb la documentació justificativa. Es procedirà, per part del servei, a retornar l'import del mesos no gaudits, a partir que s'accepti la baixa de la instal·lació.

El servei serà quin valor, prèvia justificació de l'interessat, l'estimació o denegació del retorn de la part proporcional d'un rebut, ja sigui un curs, una entrada combinada o un abonament.

Article 7 Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació dels preus públics han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar

determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

5. Pel que fa a l'escola bressol municipal els preus públics liquidats i no satisfets dins dels terminis reglamentaris s'exigiran per la via de constrenyiment. Justificat degudament per l'empresa concessionària que s'ha intentat el cobrament o se n'ha fet el requeriment, aquest traslladarà l'expedient a l'administració, que iniciarà la via de constrenyiment segons procediment contingut en el vigent reglament general de recaptació i a l'ordenança general dels preus públics.

Article 8 Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic

Quant la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, el beneficiari, sense perjudici del pagament del preu públic que correspongui, s'obliga al reintegrament del cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar prèviament el seu import.

Disposició transitòria

La taula de reduccions que figura a l'article 5 serà d'aplicació sempre i quan la renda de la unitat familiar no superi els valors que s'inclouen a la taula següent (que corresponen a la taula que es venia utilitzant per un IRSC de 7.967,73€):

Nombre membres unitat familiar	Reducció del 80%	Reducció del 70%	Reducció del 60%	Reducció del 50%	Reducció del 40%	Reducció del 30%
1						
2						
3	23.903,19 €	25.337,38 €				
4	31.870,92 €	33.783,18 €	35.695,43 €			
5	39.838,65 €	42.228,97 €	44.619,29 €	45.814,45 €		

Aquests límits d'ingressos seran s'aplicació un cop restats les despeses d'habitatge (fins un màxim de 8.400 €/any).

Disposició final

Aquesta ordenança es va aprovar pel Ple en sessió celebrada a Cerdanyola del Vallès el 30 de maig de 2013. S'ha modificat parcialment en sessions plenàries de 26 de març de 2015, 22 de desembre de 2015, 28 d'abril de 2016, 30 de març de 2017, 29 de juny de 2017, 29

de novembre de 2018 i 28 de febrer de 2019. L'última modificació parcial es va aprovar en sessió plenària de data 8 d'abril de 2020 i entrarà en vigor a l'endemà de la seva publicació al butlletí oficial de la província i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ANNEX TARIFES

SERVEI D'ESCOLA BRESSOL MUNICIPAL

Tindran dret a tarifació social els preus establerts en l'apartat 1.

No es podran acollir a la reducció del preu públic per la prestació del servei d'escola bressol municipal, les unitats familiars que hagin obtingut beca de llars d'infants del Servei de Benestar Social i Cohesió d'aquest Ajuntament i pel mateix curs escolar.

1. Tarifa	Quota mensual	
Escola Bressol Municipal	(9h a 12h i 15 a 17h)	221,38€
2. Serveis complementaris		
Servei d'acollida		
De les 7,30 h i 9 h	21,57€	
De les 8 h i 9 h	14,38€	
Servei de permanència		
De les 17h i 18 h	14,38€	
Servei de Menjador		
	Preu menú/dia	Preu/dia
	Dinar berenar	berenar
Usuari Escola Bressol Municipal	5,55€	0,75€

SERVEI D'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA

Tindran dret a tarifació social els preus dels apartats 1, 2 i 3 (Matrícula, Curs i Ensenyaments)

La quota del preu públic regulat en aquesta ordenança es determinarà en funció de la tipologia del servei i s'aplicaran per a cadascun dels serveis o activitats les tarifes següents:

1. MATRÍCULA	56,35€
2. CURS	
2.1-Alumnat fins a 18 anys (persones de fins a 17 anys a 31 de desembre de l'any de la matrícula)	188,53€
2.2-Alumnat majors de 18 anys (persones amb més de 17 anys a 31 de desembre de l'any de la matrícula)	310,60€

3. ENSENYAMENTS

Bàsics

Iniciació I	18,89€/mes
Iniciació II	18,89€/mes
Iniciació III	18,89€/mes
Prellenguatge	18,89€/mes

Avançats

De 1er. a 4t.	90,22€/mes
---------------	------------

Aprofundiment

De 1er. a 4t.	133,33€/mes
2n instrument opcional de 1er. a 4t.	50,00€/mes

Línia diferenciada d'adults

De 1er. A 6e.	73,11€/mes
---------------	------------

Instrument individual programa lliure

Aprofundiment 5è i 6è	90,22€/mes
LDA de 7è a 10è	90,22€/mes

2n Instrument individual

5è i 6è aprofundiment	50,00€/mes
-----------------------	------------

Matèries d'aprofundiment

Classe col·lectiva de llenguatge musical de 1r a 4t	14,33€/mes
Classe individual instrument	90,22€/mes
Classe individual 2n instrument	50,00€/mes
Música de Cambra	28,77€/mes

4. ACTIVITATS FORMATIVES EXTRACURRICULARS

4.1.- Tarifes

Taller extracurricular 11,25€/mes (4 hores)

Aquesta tarifa es correspon a 4 hores/mes, en el cas de variació del nombre d'hores/mes i/o nombre de mesos de durada del taller s'adequarà la tarifa de manera proporcional.

4.2.- Es podrà exigir, si així ho disposa la Junta de Govern Local, el dipòsit previ de l'import total del preu públic que correspongui en el moment de la sol·licitud de la prestació del servei . Aquesta tarifa es satisfarà per domiciliació bancària.

5. SERVEI ADDICIONAL DE PIANISTA ACOMPANYANT (alumnat matriculat ensenyaments curriculars)

- 5.1- Sessió addicional de pianista acompanyant a partir de les mínimes establertes * 8,25€/sessió

* L'escola cobreix un nombre mínim de sessions en funció del nivell i de les necessitats de l'alumnat. Un cop exhaurit aquest nombre de sessions l'alumnat podrà reservar, segons disponibilitat del professorat, sessions addicionals de 15 minuts.

SERVEIS I ACTIVITATS DE CULTURA , JOVENTUT I INFÀNCIA

Tindran dret a tarifació social els preus dels cursos establerts en els apartats 2 i 3.

1. LLOGUER DE SALES

1.1- Teatre de l'Ateneu

a) Serveis bàsics

Tipus	Dia Sencer (2 sessions)	Mig dia <5h> (1 sessió)	Assaig <4h>
Entitats sense ànim de lucre registrades en el cens d'entitats de la Generalitat de Catalunya i al Registre Municipal d'Entitats	Gratuït	Gratuït	Gratuït
Empreses i professionals d'àmbit cultural incloses en la programació artística i cultural aprovada per la Regidoria de Cultura	30,00€	15,00€	Gratuït
Entitats sense ànim de lucre registrades en el cens d'entitats de la Generalitat de Catalunya	860,00€	300,00€	160,00€
Empreses i professionals d'àmbit cultural	1.400,00€	600,00€	320,00€
Empreses i professionals	1.800,00€	725,00€	400,00€

b) Incrementos addicionals

Utilització teatre increment (per hora extra)	80,00€
Vídeo Projector+pantalla+dvd	125,00€
Linòleum	150,00€
Servei de personal auxiliar tècnic (per hora)	50,00€
Servei de personal auxiliar atenció (per hora)	25,00€

1.2- Altres sales de l'Ateneu i altres centres

Tipus	per hora o fracció		
	fins a 90 m2	de 90 a 140 m2	mes de 140 m2
Entitats sense ànim de lucre registrades en el cens d'entitats de la Generalitat de Catalunya i al Registre Municipal d'Entitats	Gratuït	Gratuït	Gratuït
Entitats sense ànim de lucre registrades en el cens d'entitats de la Generalitat de Catalunya	32,00€	51,00€	100,00€

Empreses i professionals d'àmbit cultural	51,00€	82,00€	180,00€
Empreses i professionals	64,00€	102,50€	200,00€

1.3. Sala d'actes Enric Granados de la Biblioteca Central de Cerdanyola

Espai	Aforament	Descripció
Sala d'actes Enric Granados	90 persones	Sala d'actes situada a la planta baixa de la Biblioteca Central de Cerdanyola, pensada per a actes relacionats amb el foment de la lectura i educatius.

Infraestructura	Serveis	Comentaris	Observacions
90 cadires 2 taules Equip de so Canó de projecció Pantalla de projecció	WC Neteja	Accessible per a persones amb mobilitat reduïda Les cessions de la sala gratuïtes no inclouen la neteja, tècnic ni servei de consergeria	La sala només es pot cedir dins de l'horari de la Biblioteca Central.

a) Preus

Sala d'actes Enric Granados	1 hora	½ dia (5 hores)	Dia sencer (10 hores)
Activitats culturals o de caràcter social organitzades per entitats sense ànim de lucre registrades al RME de Cerdanyola i sense cobrament als assistents	30,00 €	120,00 €	210,00 €
Activitats culturals o de caràcter social organitzades per entitats sense ànim de lucre registrades al Cens d'entitats de la Generalitat de Catalunya i partits polítics registrats al RME i entitats registrades al RME amb cobrament als assistents	60,00 €	200,00 €	400,00 €
Activitats de caràcter no comercial promogudes per entitats, particulars, institucions i empreses	120,00 €	480,00 €	800,00 €
Activitats de caràcter públic i privat de promoció comercial	150,00 €	500,00 €	1000,00 €

b) Incrementos addicionals

Servei de personal auxiliar de consergeria	25 € / hora
--	-------------

c) Condicions generals

1. Descomptes i gratuïtat del lloguer. Les activitats d'interès cultural, cívic i social promogudes per entitats incloses en el Registre Municipal d'Entitats i per entitats registrades al Cens d'Entitats de la Generalitat de Catalunya poden tenir uns preus per sota dels preus públics establerts i fins a la gratuïtat sempre que quedi justificat mitjançant un informe favorable del servei municipal corresponent i sempre que l'entitat organitzadora ho sol·liciti formalment. En aquests casos es farà constar obligatòriament aquesta col·laboració a tota la documentació i publicitat que emeti l'entitat per a la seva difusió. Aquesta gratuïtat serà fins a un màxim de 3 actes per any i entitat.

2. Sol·licitud. Es farà mitjançant instància degudament formalitzada presentada a l'Oficina d'Atenció ciutadana 15 dies mínim abans de la realització de l'acte per al qual es vol utilitzar l'espai. En cas de coincidència de dates el Servei de Cultura decidirà en funció del tipus d'activitats

3. Disponibilitat. La possibilitat d'utilitzar els equipaments culturals esmentats estarà sempre subjecta a la disponibilitat que permeti la programació pròpia elaborada pel servei gestor de cadascun dels equipaments.

4. Temps de lloguer. La durada mínima de lloguer d'aquests espais és de dues hores. Es considera mig dia fins a un màxim de cinc hores i un dia fins a un màxim de deu hores. La sol·licitud de lloguer d'espai contemplarà sempre el muntatge i desmuntatge de les infraestructures per al desenvolupament de l'activitat.

6. Despeses extraordinàries. L'Ajuntament de Cerdanyola no es fa càrrec de les despeses ocasionades pel muntatge i desmuntatge de les infraestructures dels actes programats, ni del lloguer de material necessari i del qual no disposi l'equipament, ni de les despeses d'organització o de realització de l'activitat. S'entén que aquestes aniran a càrrec de l'entitat, la institució o l'empresa responsable de les activitats.

7. consergeria extraordinària. En el cas que la sala s'utilitzi fora de l'horari habitual de biblioteca l'entitat organitzadora haurà d'assumir-ne el cost.

Altres serveis de la Biblioteca

1.4. Reprografia

Els preus de les còpies de la fotocopiadora d'autoservei (preu per full) a la Biblioteca Central de Cerdanyola, seran els següents:

En negre:

- DIN A4: 0,10 €

- DIN A3: 0,25 €

En color:

- DIN A4: 0,40€

- DIN A3: 0,75 €

1.5- Sales de centre cívics

Tipus	Per dia o
-------	-----------

	fracció
Entitats sense ànim de lucre registrades en el cens d'entitats de la Generalitat de Catalunya i al Registre Municipal; i altres entitats o grups de caràcter no associatiu i dels particulars per a usos puntuals, prèvia valoració en cada cas dels fins de l'activitat concreta que s'hi vol dur a terme	Gratuït
Entitats sense ànim de lucre registrades en el cens d'entitats de la Generalitat de Catalunya	64,06 €
Empreses i professionals d'àmbit cultural	102,50€
Empreses; professionals i particulars	128,13€

Si el lloguer de l'espai implica un servei de neteja extraordinari i servei de consergeria extraordinari (fora de l'horari habitual d'obertura de l'equipament) aquestes despeses hauran de ser assumides pel sol·licitant.

Les activitats d'interès cultural, cívic i social promogudes per entitats incloses en el RME i per entitats sense ànim de lucre, poden, excepcionalment i pel seu interès tenir uns preus per sota dels preus públics establerts amb informe favorable del servei municipal corresponent i sempre que l'entitat organitzadora ho sol·liciti formalment. En aquest cas es farà constar obligatòriament aquesta col·laboració.

2. CURSOS

Tipus de curs	Característiques	Quota trimestral
Tipus A	1 hora setmanal	34,53€
Tipus AA	1,50 hores setmanals	51,10€
Tipus B	2 hores setmanals	67,67€
Tipus C	2,50 hores setmanals	81,30€
Tipus D	3 hores setmanals	92,17€
Tipus E	3,50 hores setmanals	112,04€
Tipus F	4 hores setmanals	117,66€
Tipus G	5 hores setmanals	138,13€
Tipus H	6 hores setmanals	155,69€
Tipus M	2 hores setmanals	80,14€
Tipus N	2,50 hores setmanals	100,63€
Tipus O	3 hores setmanals	115,37€
Tipus P	3,50 hores setmanals	134,75€
Tipus Q	4 hores setmanals	148,61€
Tipus R	5 hores setmanals	176,82€
Tipus S	6 hores setmanals	202,08€
Tipus T	1,50 hores setmanals	60,08€

3. CURSOS MONOGRÀFICS

Tipus de curs	Característiques	Quota
----------------------	-------------------------	--------------

Tipus de Curs	Característiques	Quota
Monogràfics I	segons matèria de 1h a 3h	13'45€
Monogràfics J	segons matèria de 4h a 8h	33'78€
Monogràfics K	segons matèria de 9h a 12h	56'05€
Monogràfic L	segons matèria de 13 a 18h	84,07€
Monogràfic U	segons matèria de 19 a 24h	112,09€
Monogràfic W	segons matèria de 25 a 30h	140,11€
Monogràfic X	segons matèria de 31 a 36h	168,14€
Monogràfic Y	segons matèria de 37 a 42h	196,16€
Monogràfic Z	segons matèria de 43 a 48h	224,18€

4. CASALS D'ESTIU

Les tarifes són setmanals i per usuari/ària, segons el següent detall:

Usuari individual	56,42€
Usuari amb un o més germans inscrits	45,15€

5. CASALS, JORNADES O ESTADES CULTURALS I ARTÍSTIQUES

Usuari individual	Entre 10 i 15 € per dia
Usuari amb un o més germans inscrits	descompte 10 %
Servei personal d'acollida	1 € per hora

6. PREUS DE LES ENTRADES D'ACTUACIONS PROGRAMADES AL TEATRE ATENEU I EN D'ALTRES ESPAIS DE LA CIUTAT

Preu taquilla	de 4 a 45,00€
Preu anticipat	de 3 a 40,00€
Preu bonificat o amb abonament	de 1 a 35,00€
Preus espectacles públic familiar	de 2 a 14,00€

En el cas de seminaris, jornades o cursos monogràfics de durada inferior a un trimestre, la Junta de Govern Local a proposta de l'òrgan competent aprovarà les tarifes corresponents.

Reduccions

Les persones amb una discapacitat reconeguda igual o superior al 33% segons ICASS, gaudiran d'una reducció del 30% als cursos, monogràfics, casals d'estiu i casals artístics.

SERVEIS D'ESPORTS

Tindran dret a tarifació social els preus dels abonaments anuals 1.1 i 1.2 i dels cursos 4.1.1 i 4.2 sempre que siguin trimestrals

1. ABONAMENTS PISCINA COBERTA I GIMNÀS MUNICIPAL CAN XARAU

1.1-Individual (anuals)

a) Infantil (de 4 a 14 anys)	101,47€
b) Individual a partir de 15 anys	209,10€
c) Individual a partir de 15 anys matins(fins 15 hores)	101,47€
c1) Individual a partir de 15 anys tardes (a partir 15 hores)	158,80 €
(De dilluns a divendres, dissabtes horari de tardes i els festius i diumenges horari de matins)	
d) Individual a partir de 15 anys amb accés a activitats	276,78€
e) Estudiant reglat (de 15 a 25 anys)	131,73€
f) Individual a partir de 15 anys migdia (de 13 a 17h) de dilluns a divendres laborables (*)	70,00€
g) Individual a partir de 15 anys caps de setmana i festius (*)	70,00€

(*)Aquesta modalitat d'abonament no podrà fer ús de la piscina quan hi hagi una activitat programada. Aquesta circumstància s'informarà amb antelació.

1.2 Familiar (anuals)

a) Parella (*)	311,46€
a1) Parella+activitats (***)	402,98€
b) Pare o mare més 1 fill/a (fill/a de 4 a 14 anys)	223,00€
b1) Pare o mare més 1 fill/a de 4 a 14 anys) + activitats	283,69€
c) Pare a mare mes 1 fill/a (fill/a de 15 a 25 anys)**	302,52€
c1) Pare o mare més un fill/a (fill de 15 a 25 anys)**+ activitats**	383.38€
d) Parella més 1 fill/a (fill/a de 4 a 14 anys)	333,41€
e) Parella més 1fill/a (fill/a de 15 a 25 anys)**	412,92€
f) Cada fill/a més (de 4 a 14 anys)	21,93€
g) Cada fill/a més (de 15 a 25 anys)**	102,02€
h) cada fill/a més (15 a 25 anys) amb activitats**	145,53€

*Acreditat mitjançant document oficial

** Estudiant d'ensenyament reglat o en situació d'atur

*** Accés a les activitats del gimnàs i fitness aquàtic (horaris a determinar)

2. ENTRADES PISCINA COBERTA I SALA DE FITNESS CAN XARAU

Les entrades seran d'un únic accés i espai.

2.1- Entrades puntuals

	FEINERS	FESTIUS	Act. dirigides	Tots els serveis
	Entrada	Entrada	Entrada	Entrada
Infantil-juvenil (de 4 a 17 anys)	2,30€	3,00€	4,00€	8,00€

Adult (a partir de 18 anys)	4,40€	5,55€	4,00€	8,00€
------------------------------------	-------	-------	-------	-------

Les persones que vulguin comprar deu entrades de cop, només en pagaran nou

2.2- Entrades públic per a grups

	FEINERS	FESTIUS
Grups (1 a 20 persones)	2,15€ persones/ dia	4,05€ persones/ dia
Grups (+ de 20 persones)	1,95€ persones/ dia	3,65€-persones/ dia

2.3- Entrades a classes dirigides al gimnàs

Bonus de 10 entrades	35,00€
-----------------------------	--------

2.4- Entrades combinades

(utilització de la sala de fitness i la piscina de can Xarau)

2.4.1- Mensual

- | | |
|--|--------|
| a) Infantil (de 4 a 14 anys) | 16,87€ |
| a1) Infantil (de 4 a 14 anys) caps de setmana i festius (*) | 11,22€ |
| b) Individual a partir de 15 anys matins (fins a les 15 hores) | 16,87€ |
| c) Individual a partir de 15 anys | 35,10€ |
| c1) Individual a partir de 15 anys caps de setmana i festius (*) | 23,34€ |
- (*) Aquesta modalitat d'entrada no podrà fer ús de la piscina quan hi hagi una activitat programada. Aquesta circumstància s'informarà amb antelació.

Les persones que vulguin contractar sis mesos, només realitzaran el pagament de quatre.

2.5- Entrades Entrenador Personal/ Nutrició

	Tarifa General	Tarifa Abonat/da
Una sessió	25,89€	23,31€
Bo de 5 sessions	113,30€	101,97€
Bo de 10 sessions	217,52€	195,77€

3. ALTRES

3.1- Matrícula

L'abonament de la matrícula es obligatòria en cada nova inscripció, exceptuant els canvis de modalitat.

Les persones no empadronades a Cerdanyola abonaran una matrícula de 156,14€, en el cas de l'abonament anual (l'abonament familiar només s'abonarà una matrícula). Només podran estar exempts del pagament de la matrícula els estudiants d'ensenyament reglat, presentant el corresponent justificant i les persones que treballin a Cerdanyola i ho puguin justificar amb el contracte de treball.

Les persones no empadronades a Cerdanyola abonaran una matrícula en entrades combinades mensual de 2,00€

Les persones no empadronades a Cerdanyola abonaran una matrícula en entrades combinades semestral de 6€. Només podran estar exempts els estudiants d'ensenyament reglat, presentant el corresponent justificant.

3.2- Venda de peüics i casquets de bany

3.2.1 Parell de peüics.....0,60€

Excepte actes esportius i necessitats del Servei.

3.2.2 Casquet de silicona Can Xarau.....5 €

3.3- Pèrdues

3.3.1- Pèrdua de carnet

Les persones que perdin o facin malbé el carnet de la instal·lació hauran d'abonar l'import de 7,10€ per obtenir-ne un duplicat. S'exceptuen aquells casos que la pèrdua del carnet ha estat per sostracció, prèvia justificació (denúncia).

3.3.2- Pèrdua o mal ús de clau de taquilla

Les persones que perdin o facin malbé la clau de les taquilles de la instal·lació hauran d'abonar l'import de 3,95€

3.4- Activitats diverses

Per activitats esportives i actes especials no recollides en els apartats anteriors, l'òrgan competent a proposta del servei, aprovarà la corresponent taxa tenint en compte les característiques de l'activitat o podrà declarar-la d'interès per a la població per tal de l'exempció de pagament.

El servei d'esports podrà realitzar accions de promoció dels seus serveis, tant als abonats com a la resta de la ciutadania, aplicant la reducció total o parcial del preu públic del servei.

4. CURSOS

4.1- Cursos piscina

Les persones no empadronades a Cerdanyola abonaran una matrícula per mes de 2,00€.

4.1.1- Cursos

a) Cursos extraescolars (preu/persona/mes)

	€/mes nadons	€/mes 2 a 3 anys	€/mes 4 a 17 anys,	€/mes a partir de 18 anys	€/mes a partir de 18 anys horari matí i migdia	Aquafitnes a partir de 18 anys
Una sessió setmanal	44,84€	15,42€	13,20€	18,85€	16,59 €	13,20€



b) Escola de natació

	€/mes
Una sessió setmanal	8,05€

4.1.2-Natació escolar (per escoles, instituts i ampas) 10 alumnes mínim i en funció de l'edat

D'octubre a juny

		Preu/ persona/curs
Una sessió setmanal	de 9 a 13 hores	39,22€
	de 15 a 17 hores	47,95€

4.1.3-Curs natació escolar per a grups amb necessitats educatives especials en horari escolar.

	preu/curs/persona
Una sessió setmanal	46,70€

- L'assistència a aquest tipus de curs requerirà de l'acompanyament d'una persona que es faci responsable en tot moment i haurà d'estar present mentre es realitza l'activitat.
- El ratio del grup serà del 4-6 alumnes per monitor/a.

4.1.4- Curs natació per a grups amb necessitats educatives especials en horari extraescolar.

	preu/mes/persona
Una sessió setmanal	27,65€

- L'assistència a aquest tipus de curs requerirà de l'acompanyament d'una persona que es faci responsable en tot moment i haurà d'estar present a la instal·lació mentre es realitza l'activitat.
- El ratio del grup serà del 3-5 alumnes per monitor/a.

4.1.5-Curs natació per persones amb necessitats educatives especials en horari extraescolar.

	preu/mes/persona
Una sessió setmanal	57,10€

- L'assistència a aquest tipus de curs requerirà de l'acompanyament d'una persona que es faci responsable en tot moment i haurà d'estar present a la instal·lació mentre es realitza l'activitat.
- El ratio serà d'1/2 alumnes per monitor/a.

4.2- Cursos gimnàs

Les persones no empadronades a Cerdanyola abonaran una matrícula de 2,00 euros per mes.

4.2.1- Cursos

a) Cursos extraescolars

	€/mes 4 a 17 anys	€/mes a partir de 18anys	E/mes Ratio +30(*)
Una sessió setmanal	10,84€	11,28€	7,00€

(*) Aquesta tarifa s'aplicarà a aquelles persones on el ratio sigui igual o superior a 30 persones

b) Condicionament físic combinat (piscina i gimnàs)

	€/mes
Una sessió setmanal	17,10€

c) Poliesportiu

	preu setmanal	preu quinzenal	preu mensual
5 h. activitat diària	61,60€	104,61€	194,88€
Acollida 30' diaris	1 €/dia		
Acollida 1 h. diària	1,5 €/dia		
Bonus 10 h acollida	12,50 €		

5. REDUCCIONS

S'estableixen les reduccions següents:

5.1- Descompte del 10% del preu, als abonats que formalitzin inscripcions corresponents a algun dels cursets de piscina o gimnàs. No serà aplicable als que gaudeixin de tarifació social.

5.2- En el cas de cursetistes menors de 4 anys, sols s'aplicarà el descompte d'abonat si és membre d'una família que tingui l'abonament familiar, en qualsevol de les seves modalitats.

5.3. Les persones amb una discapacitat reconeguda igual o superior al 33% segons ICASS, gaudiran d'una reducció del 30% en els abonaments anuals individuals, entrades combinades i cursos de natació i gimnàs, punt 4.1.1 i 4.2.1, sempre que la discapacitat li permeti realitzar l'activitat amb el grup.

6. LLOGUER INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

6.1- Les Entitats locals esportives i sense ànim de lucre i inscrites en el registre d'entitats al Consell Català de l'Esport CCE i al de l'Ajuntament i que participin en

competicions regulades continuades estaran exemptes de pagament de preu públic de qualsevol instal·lació esportiva municipal.

6.2.- Les Entitats locals no esportives estaran exemptes de pagament de preu públic de qualsevol instal·lació esportiva municipal, sempre hi quan la sol·licitud la tramiti el corresponen servei municipal, donant conformitat a l'activitat a realitzar-se i motivant l'exempció de pagament del preu públic.

6.3.- En cas d'actes promoguts per una Entitat sense ànim de lucre no locals, en qualsevol instal·lació esportiva municipal, sempre hi quan la sol·licitud la tramiti el corresponen servei municipal, donant conformitat a l'activitat a realitzar-se i motivant l'exempció de pagament del preu públic, podran estar exemptes de satisfer-lo, sempre que es respecti l'horari d'obertura i tancament de la instal·lació.

6.4.- El Preu de lloguer inclou l'ús dels vestidors ¼ hora abans i després de l'hora contractada.

6.5.- Estan exemptes del pagament de la tarifa del lloguer de l'espai esportiu anomenat "la Boina" les Entitats sense ànim de lucre registrades en el cens d'entitats de la Generalitat de Catalunya i en el Registre Municipal d'Entitats que per qüestions d'agenda no hagin pogut disposar d'espais municipals de cultura.

7. PREUS DE LLOGUER DE LA PISCINA I GIMNÀS MUNICIPAL CAN XARAU

Entitats	Espai Esportiu	hora/puntual	dia/puntual	hora/temporada
Entitats locals no esportives i Entitats NO locals	Piscina 12,5x6m	50,50 €	757,50 €	
	1 carrer piscina 25x12,5	25,25€	674,00 €	
	sala gimnàs Can Xarau	45,25 €	672,85 €	27,88(*)

(*) Mínim 10 hores

8 PREUS D'ALTRES INSTAL·LACIONS ESPORTIVES MUNICIPALS:

8.1- Frontons Can Xarau

	1 hora	
	SENSE LLUM	AMB LLUM
De dilluns a divendres, a partir de les 17 hores, caps de setmana i festius	4,95€ h/persona	5,90€ h/persona
Horaris especials de 8 a les 17 hores de dilluns a divendres	3,00€ h/persona	3,95€ h/persona

La reserva de la pista no serà inferior a 1 hora.

Les persones que vulguin contractar 10 hores de cop en pagaran 9

8.2- Pavelló Cobert Can Xarau

Es considerarà sessió diària la utilització que superi les 6 hores del dia natural.

A) ACTES ESPORTIUS I ACTES SOCIO-CULTURALS

	1 hora		Dia sencer
	SENSE LLUM	AMB LLUM	
Entitats locals no esportives i Entitats NO locals	76,05€/ hora	95,10€/ hora	532,30 €

Les persones que contractin 10 lloguers de cop només en pagaran 8

B) ESPECTACLES I D'ALTRES ACTES

	1 hora	Sessió diària (La utilització que superi les 6h del dia natural)
SESSIÓ	475,26€/ hora	2.851,55€

Els departaments existents en els soterranis del pavelló municipal podran ser utilitzats per entitats i clubs com a local social, prèvia sol·licitud d'autorització al Servei d'Esports.

8.3- Pistes Poliesportives descobertes

Es considerarà sessió diària la utilització que superi les 6 hores del dia natural. per partit i festivals esportius

	1 hora		Dia sencer
	sense llum	amb llum	
Entitats locals no esportives i Entitats NO locals	38,05€/ hora	47,55€/ hora	266,15€

Les persones que contractin de 10 lloguers de cop només en pagaran 8

8.4.- Pista poliesportiva coberta

Es considerarà sessió diària la utilització que superi les 6 hores del dia natural. per partit i festivals esportius

	1 hora		Dia sencer
	sense llum	amb llum	

Entitats locals no esportives i Entitats NO locals	42,75€/ hora	61,75€/ hora	294,65€
---	--------------	--------------	---------

Les persones que contractin de 10 lloguers de cop només en pagaran 8

8.5-Camps de futbol municipals

Es considerarà sessió diària la utilització que superi les 6 hores del dia natural.

Instal·lació		Camp de futbol11 (2 hores)	Camp de futbol 7 (1 hora)
gespa artificial CF la Bòbila CF Pinetons CF Fontetes	sense llum	161,60 €	80,80 €
	amb llum	209,10€	104,55 €
	dia sencer	560,80 €	280,40 €

Les persones que contractin de 10 lloguers de cop només en pagaran 8

9. CURSOS-JORNADES-TORNEJOS-COMPETICIONS I QUALSEVOL TIPUS D'ACTIVITAT ESPORTIVA PUNTUAL

9.1- Cursos de formació de tècnics i àrbitres esportius

Durada	Preu per persona
1 a 2 dies	de 9,50 a 33,26€
Setmanals	de 28,51 a 95,08€
Més d'una setmana	a partir de 95,09€

9.2 Jornades tècniques de formació i actes diversos

preu per persona de 9,37€ fins a 42,24€

Per activitats esportives diverses no recollides en els apartats anteriors, l'òrgan competent a proposta del servei, aprovarà la corresponent taxa tenint en compte les característiques de l'activitat.

9.3- Competicions i torneig de lleure

Durada	Preu per persona
--------	------------------

1 a 2 dies	19,68€
Setmanals	de 19,69€ a 70,18€
Més d'una setmana	de 70,19€ a 147,58€

9.4- Curses i competicions populars

Tipus activitat	Preu
Activitats individuals	De 2,37€ fins a 47,36€
Activitats d'equips	De 5,92€ fins a 17,77€

No estaran subjectes les curses i competicions populars organitzades i/o patrocinades per l'Ajuntament que siguin declarats d'interès per a la població, mitjançant resolució de l'òrgan corresponent.

Contra aquest acte administratiu que esgota la via administrativa, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant la sala contenciosa administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la data de la publicació dels referits acords al Butlletí Oficial de la Província.

No obstant, es podrà interposar qualsevol altre si es considera convenient.

De conformitat amb el que preveu la Disposició Addicional Tercera del Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel que es declara l'estat d'alarma ocasionat pel COVID-19, s'indica que els terminis que es contenen en aquest edicte resten suspesos i es reprendran en el moment que perdi vigència l'esmentat Reial Decret o, en el seu cas, les prorroques del mateix.

Cerdanyola del Vallès, 15 d'abril de 2020

La Secretària general,

Aurora Corral García