

**Expedient núm.:** 442/2017

**Assumpte:** Nova convocatòria per adjudicació habitatge de titularitat pública de lloguer per a persones d'entre 19 i 35 anys

## ANUNCI

L'Alcalde - President de l'Ajuntament d'Ullastrell, ha dictat en data 21 de gener de 2020 el Decret d'Alcaldia núm. 2020-0007 amb el tenor literal següent:

"Atès que en data 19 de juliol de 2019, l'adjudicatari de l'habitatge de titularitat pública de lloguer, ubicat al Carreró de Cal Barber, núm. 3, 2ª 1ª, va presentar renúncia voluntària per l'ocupació d'aquest, mitjançant instància al Registre General de l'Ajuntament (R.E. 1339)

Atès el que estableix la clàusula 14ª de les bases aprovades per el Ple de la Corporació en data 19 de juliol de 2017 i publicades al BOPB en data 28 d'agost de 2017 núm. CVE 022017016926: *"L'Ajuntament elaborarà una llista de reserva que inclogui les sol·licituds que no han pogut ser adjudicatàries tot i complir els requisits. Aquesta llista s'anirà ampliant i actualitzant amb les sol·licituds que es presentin posteriorment a la primera adjudicació."*

Atès que en data 2 d'octubre de 2019 es va notificar a la persona que estava en la reserva la proposta d'aquesta adjudicació, atorgant un termini de deu dies per accedir a dita ocupació de lloguer, sense rebre resposta a la mateixa.

Atès el que disposa la clàusula 14ª de les bases per l'adjudicació d'habitatges de titularitat pública de lloguer per a persones d'entre 19 i 35 anys,

RESOLC,

**PRIMER.-** Convocar nova adjudicació de l'habitatge desocupat actualment i ubicat al carrer de Cal Barber, núm. 3, 2ª 1ª, establint un termini de presentació de sol·licituds de 15 dies hàbils a partir de la publicació de la present convocatòria al BOPB i web municipal ([www.ullastrell.cat](http://www.ullastrell.cat))

**SEGON.-** Establir que les persones destinatàries, els requisits d'accés, el procediment d'adjudicació, així com els criteris de valoració, són les descrites a les Bases aprovades en data 19 de juliol de 2017 per a l'adjudicació d'habitatges de titularitat pública de lloguer per a persones d'entre 19 i 35 anys amb els requisits.

**TERCER.-** Advertir que la clàusula sisena s'actualitza en els següents termes:

- 1) L'autorització d'ús tindrà un termini de tres anys improrrogables, per adaptar el període de lloguer a la primera convocatòria.
- 2) Els imports de la clàusula sisena han sofert variacions amb motiu d'actualització de l'ordenança fiscal que ho regeix (Ordenança Fiscal núm. 43 reguladora de la taxa per la utilització privativa de béns de domini públic subjectes a llicència), sent els imports actuals:

Preu lloguer mensual/taxa	Comunitat	Total mensual
332,80 €	64,70€ manteniment 31,20 € calefacció i neteja	428,70€

**Ajuntament d' Ullastrell**

C/ Serra, 17, Ullastrell. 08231 Barcelona. Tel. 937887262. Fax: 937887617

**QUART.-** Advertir que la clàusula 10.2 no causa efecte per tractar-se del termini de presentació de les sol·licituds de la convocatòria anterior.

**CINQUÈ.-** Publicar l'adopció dels presents acords al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona així com al web municipal [www.ullastrell.cat](http://www.ullastrell.cat) .”

A Ullastrell, a 21 de gener de 2020  
Jaume Puig Puig  
Alcalde