



# Ajuntament de Pineda de Mar

Document	Expedient	Data	Segell
144489/2019	8005/2019	23-12-2019	

Intervenció C107

Procediment  
B111 Ordenances fiscals

Codi de verificació



234W0U6O3I515X4K0ARY

## EDICTE

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del Text Refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 28 d'octubre de 2019 aprovà provisionalment les Ordenances Fiscals següents:

ORDENANÇA	DESCRIPCIÓ
Ordenança Fiscal núm. 1	Impost sobre béns immobles
Ordenança Fiscal núm. 2	Impost sobre activitats econòmiques
Ordenança Fiscal núm. 3	Taxa sobre vehicles de tracció mecànica
Ordenança Fiscal núm. 4	Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana
Ordenança Fiscal núm. 6	Taxa per expedició de documents administratius
Ordenança Fiscal núm. 8	Taxa per la prestació de serveis d'assabentat, comunicació, llicències urbanístiques i tramitació de figures de planejament
Ordenança Fiscal núm. 9	Taxa per la prestació de serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de l'activitat
Ordenança Fiscal núm. 10	Taxa per prestació de serveis fúnebres
Ordenança Fiscal núm. 12	Taxa del servei de gestió de residus municipals
Ordenança Fiscal núm. 13	Taxa per retirada o immobilització de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública
Ordenança Fiscal núm. 18 A	Taxa per la utilització de béns, serveis i instal·lacions municipals
Ordenança Fiscal núm. 18 C	Taxa per a la utilització de béns i espais al centre de desenvolupament econòmic i empresarial Innova
Ordenança Fiscal núm. 19	Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública
Ordenança Fiscal núm. 22	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues
Ordenança Fiscal núm. 23	Taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i les reserves de via pública per a aparcament
Ordenança Fiscal núm. 24	Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa
Ordenança Fiscal núm. 25	Taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública
Ordenança Fiscal núm. 26	Taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i vehicles d'exposició
Ordenança Fiscal núm. 27	Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.
Ordenança Fiscal núm. 31	Ordenança General reguladora dels preus públics de l'Ajuntament de Pineda de Mar

Atès que no s'ha presentat al·legacions en el termini d'informació pública endegat mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 7 de novembre de 2019, amb codi d'anunci número CVE 2019037375, així com en el tauler d'edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament de Pineda de Mar, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius.



El que es fa públic per a general coneixement als efectes de la seva entrada en vigor a partir del dia 1 de gener de l'any 2020 i als efectes previstos en l'article 17.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, per la qual cosa es publica íntegrament tot seguit els textos íntegres de les ordenances fiscals modificades

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1**

### **IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

#### **Article 1 - Fet imposable**

1.- El fet imposable de l'Impost sobre Béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b) D'un dret real de superfície.
- c) D'un dret real d'usdefruit.
- d) Del dret de propietat.

2.- La realització del fet imposable que correspongui entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3.- Tindran la consideració de béns immobles urbans o rústics els situats en sòl de naturalesa urbana o rústica respectivament. El caràcter urbà o rústic de l'immoble depèn de la naturalesa del seu sòl.

4.- S'entén per sòl de naturalesa urbana:

- El classificat pel planejament urbanístic com a urbà, urbanitzat o equivalent.
- Els terrenys que tinguin la consideració d'urbanitzables o aquells pels què els instruments d'ordenació territorial i urbanística prevegin o permetin el seu pas a la situació de sòl urbanitzat, sempre que estiguin inclosos en sectors o àmbits espacials delimitats, així com altres sòls d'aquest tipus a partir del moment d'aprovació de l'instrument urbanístic que estableixi les determinacions per al seu desenvolupament.
- L'íntegrat de forma efectiva en la trama de dotacions i serveis propis dels nuclis de població.
- L'ocupat pels nuclis o assentaments de població aïllats, en el seu cas, del nucli principal qualsevol que sigui l'hàbitat en què es localitzin i amb independència del grau de concentració de les edificacions.
- El sòl ja transformat per comptar amb els serveis urbans establerts per la legislació urbanística o, en el seu defecte, per disposar d'accés rodat, abastament d'aigua, evacuació d'aigües i subministrament d'energia elèctrica.
- El que estigui consolidat per l'edificació, en la forma i amb les característiques que estableixi la legislació urbanística.



# Ajuntament de Pineda de Mar

S'exceptua de la consideració de sòl de naturalesa urbana el que integrin els béns immobles de característiques especials.

5.- S'entén per sòl de naturalesa rústica el que no sigui de naturalesa urbana conforme al que disposa l'apartat anterior, ni estigui integrat en un bé immoble de característiques especials.

6.- Es consideren béns immobles de característiques especials els inclosos en els següents grups:

- a) Els destinats a la producció d'energia elèctrica i gas i al refinament de petroli, i les centrals nuclears.
- b) Les preses, salts d'aigua i embassaments, inclòs el seu llit, excepte les destinades exclusivament al rec.
- c) Les autopistes, carreteres i túnels de peatge.
- d) Els aeroports i ports comercials.

A efectes de la inscripció d'aquests immobles al Cadastre i de la seva valoració no s'exclourà la maquinària integrada a les instal·lacions, ni aquella que formi part físicament de les mateixes o que estigui vinculada funcionalment a elles.

7.- En els procediments de valoració col·lectiva de caràcter general iniciats per la Direcció General del Cadastre des de l'1 de gener de 2003, serà d'aplicació la classificació de béns definida en els apartats 3, 4, 5 i 6 anteriors, amb l'excepció de les construccions situades en sòl rústic, que conservaran la seva naturalesa, d'acord amb el que estableix l'apartat 8.

Tot això en concordança amb el que respecte a la classificació de béns immobles estableix la normativa del Cadastre Immobiliari.

8.- Les construccions ubicades en sòl rústic que no resultin indispensables per al desenvolupament de les explotacions agrícoles, ramaderes o forestals, mantindran la seva naturalesa urbana fins la realització, amb posterioritat a 1 de gener de 2006, d'un procediment de valoració col·lectiva general, sigui quina sigui la classe d'immobles a què aquest es refereixi. Fins aquesta data, els béns immobles que figurin o que es donin d'alta en el Cadastre Immobiliari tindran la naturalesa que els correspondria conforme la normativa anterior.

9.- En cas que es realitzi un procediment de valoració col·lectiva general referit a immobles urbans, s'ha de determinar simultàniament un nou valor cadastral per a tots els immobles que tinguin una construcció en sòl de naturalesa rústica.

Aquests valors, s'obtenen per la suma de dos components:

#### Primer component

Està integrat, al seu torn, per dos elements:

- 1) El valor del sòl de la superfície ocupada per les construccions, determinada per aplicació dels mòduls específics aprovats per ordre del ministre d'Economia i Hisenda, EHA 1882/2006, o altres que puguin aprovar-se posteriorment.
- 2) El valor de la construcció, que s'obté per aplicació de regles idèntiques a les que es determinin per a l'obtenció del valor de les construccions dels béns immobles urbans en la ponència de valors de la qual porta causa el procediment de valoració col·lectiva.

#### Segon component

El valor cadastral vigent del sòl de l'immoble no ocupat per construccions; normalment destinat a cultius.

10.- No estan subjectes a l'impost:

- a) Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït.
- b) Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
  - Els de domini públic afectes a ús públic.



# Ajuntament de Pineda de Mar

- Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

## Article 2 - Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniales o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran en el padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb les disposicions de l'article 3.12 d'aquesta ordenança, referent als supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guany.

No està prevista la divisió del deute en les liquidacions d'ingrés directe emeses per aquesta Administració.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús. En aquest cas s'exigeix l'acord exprés dels interessats



5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### Article 3 - Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartíeps o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partíeps o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partíeps o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

9. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).



# Ajuntament de Pineda de Mar

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

10. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.

L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

11. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 9, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

12. En supòsits de concurrència de diversos obligats tributaris en un mateix pressupòsit d'una obligació determinarà que quedin solidàriament obligats davant l'administració tributària al compliment de totes les prestacions, a l'empara del que preveu l'article 35.6 de la Llei General Tributària. Conseqüentment, l'òrgan gestor podrà exigir el compliment de l'obligació a qualsevol dels obligats.

## Article 4 - Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:

- a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
- b) Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
- c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.
- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
- g) Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
- i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

- j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.  
Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi l'aplicació a sol·licitud.
- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.



# Ajuntament de Pineda de Mar

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

- a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.  
La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.
- b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

## Article 5 – Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10,00 euros
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10,00 euros.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% en la quota de l'impost els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

3. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris, la titularitat dels quals correspongui a l'Estat, la Comunitat Autònoma o les Entitats locals i pertanyin a una o varies de les categories següents:

- a) Hospital públic gestionat per la Seguretat Social.
- b) Hospital públic que ofereixi alguns serveis de forma gratuïta.
- c) Centres d'assistència primària, d'accés general.
- d) Garatge de les ambulàncies pertanyents als centres que gaudeixen d'exempció.

4. Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent en la quota íntegra de l'impost els béns immobles destinats a habitatges en els que s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar per a l'autoconsum. L'aplicació de la bonificació estarà condicionada al fet que les instal·lacions per a producció de calor incloguin col·lectors homologats per l'Administració de la Generalitat. El benefici fiscal serà aplicable l'any de la instal·lació.

5. Gaudiran d'una bonificació del 95% per cent en la quota íntegra de l'impost, els immobles que estiguin a disposició de la borsa municipal d'habitatge de lloguer social, durant el període impositiu que coincideix amb l'any natural.

En aquells supòsits, en el que el contracte de lloguer signat es formalitzi després de la data de meritació de l'impost (1 de gener) el percentatge de la bonificació es prorratejarà per mesos naturals.

Documentació:

- Acord de l'òrgan competent d'acceptació de la cessió de l'immoble per a la incorporació en la borsa municipal d'habitatge de lloguer social.



- Contracte de lloguer d'habitatge llogat amb l'Ajuntament de Pineda i/o amb l'empresa adjudicatària de la gestió del servei tècnic de suport de l'Oficina d'Habitatge de Pineda de Mar.

Les bonificacions regulades en l'art. 4.2) i en l'art. 5.4) de la present ordenança, no són acumulables, entre sí, atorgant en cada cas la que resulti més beneficiosa per al subjecte passiu.

## Article 6 - Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents, tenint en compte que, en el cas d'immobles rústics construïts, la reducció es practicarà únicament sobre el primer component de la base imposable, conforme s'ha definit a l'article 1.9, anterior.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingui prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el què s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.





# Ajuntament de Pineda de Mar

c) Per aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim pel coeficient reductor aplicar.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduïnt la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

## Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- El tipus de gravamen serà del **0,630** per cent quan es tracti de béns urbans i el **0,758** per cent quan es tracti de béns rústics.

3.- El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà l'**1,3** per cent.

4.- La quota líquida s'obté minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

5.- S'estableix un recàrrec del 50% sobre la quota líquida dels béns immobles urbans d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent, que s'aplicarà d'acord amb el que disposa l'article 72.4.3 del Text Refós pel qual s'aprova la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius del tribut i al qual resultaran aplicables, en el no previst en aquest paràgraf, les disposicions reguladores del mateix, meritarà el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, un cop constatada la



# Ajuntament de Pineda de Mar

desocupació de l'immoble, juntament amb l'acte administratiu pel qual aquesta es declari. Les condicions per les quals es considerarà desocupat un immoble amb caràcter permanent, s'ha de desenvolupar reglamentàriament, i seran les que s'aplicaran per l'Ajuntament a l'hora de liquidar el recàrrec indicat.

## Article 8 . Normes de gestió.

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4.

1.1. El gaudi de les exempcions dels apartats h),i) j), k), requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s' haurà d' acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.

1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a de l'article 4, no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5.

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

2.2. El termini d'aplicació de la bonificació de l'apartat 2., comprendrà des del període impositiu següent a aquell que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, la qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció, urbanització o rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat de l' immoble, mitjançant el títol de propietat.

2.3 Immobles destinats a centres sanitaris públics.

Per a gaudir d'aquesta exempció, caldrà sol·licitar-la, acompanyant els següents documents:

- Còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Informe tècnic sobre la dotació, equipament i estat de conservació de les instal·lacions, que permetin prestar un servei sanitari de qualitat.

L'efecte de la concessió de les exempcions comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu.



2.4. El gaudi de les bonificacions establertes a l'article 5 és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions regulades a l'article 4.2.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

2.5. Habitatges amb sistemes d'aprofitament de l'energia solar.

Per a gaudir de la bonificació prevista a l'article 5.4.c) s'haurà de presentar davant l'Hisenda municipal la següent documentació:

- Còpia del rebut de l'IBI o document que permeti identificar de manera indubtable la situació del bé immoble, la seva descripció i la referència cadastral.
- Certificat de qualitat i especificacions tècniques de l'APERCA ( Associació de professionals de les energies renovables de Catalunya) on es faci constar el compliment del Reglament d'instal·lacions tècniques als edificis: RITE, aprovat per Reial Decret 1751/1998 de 31 de juliol i, d'una manera especial, els seus capítols ITE 10.1, Producció d'ACS mitjançant sistemes solars actius i ITE 10.2, Condicionament de piscines; i Criteris de Qualitat i Disseny d'Instal·lacions d'Energia Solar per a aigua calenta i calefacció.

3. L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

4. Els rebuts domiciliats es cobraran fraccionadament d'acord amb el calendari fiscal que s'aprovi per a cada any.

## Article 9 - Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.

2. L'impost es merita el primer dia de l'any.

3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el que preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en que es van produir, amb independència del moment en que es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, en la data que la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tals els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la qual ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia u de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

## Article 10 – Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, excepte en els supòsits de comunicació o de sol·licitud previstos en els apartats següents.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

- a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tals les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.



# Ajuntament de Pineda de Mar

- b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
- c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
- d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
- e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
- f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35 de la Llei 58/2003, General Tributària.
- g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.

3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.

4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.

5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:

- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
- b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.

6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

## Article 11.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.

3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.



5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

## Article 12.- Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament del rebut de venciment periòdic gaudiran d'un fraccionament del deute en tres (3) terminis. Les dates del càrrec es compte de cada termini figuraran en els edictes assenyalats en el paràgraf anterior.

Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

## Article 13.- Impugnació dels actes de gestió de l'impost

2. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

3. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

4. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

5. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

6. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

7. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

- a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
- b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.



## Article 14.- Actuacions per delegació

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.

3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

### **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança.**

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

### **Disposició final.**

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Pineda de Mar, a 28 d'octubre de 2019 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 2**



## IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

### Article 1r. Fet imposable

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

### Article 2n. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

### Article 3r. Successors i responsables

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.

3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

4. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

6. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.



# Ajuntament de Pineda de Mar

- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

## Article 4t. Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:

A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos rimers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- a) Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- b) Transformació de societats.
- c) Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

1a) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 191 del Text refós de la Llei de societats anònimes, aprovat per Reial decret legislatiu 1564/1989, de 22 de desembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.

2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de l'acreditament de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de l'acreditament d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.

3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.





# Ajuntament de Pineda de Mar

A aquests efectes es defineix el grup de societats com l'íntegrat per la societat dominant i una o varies societats dominades, circumstància que es produeix quan varies societats constitueixin una unitat de decisió. En particular, es presumeix que hi ha una unitat de decisió quan una societat sigui soci d'una altra societat, respecte de la qual:

- a) Tingui la majoria dels drets de vot, directament o com a resultat d'acords celebrats amb altres socis.
- b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració o hagi nomenat, exclusivament amb els seus vots, la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.

Així mateix, es presumeix que hi ha unitat de decisió quan una o varies societats es trobin sota direcció única. En particular, quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Son societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

- 4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.

E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancant d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

1. a) Les fundacions.
2. b) Les associacions declarades d'utilitat pública
3. c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
4. d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
5. d) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
6. f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen les lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A),B) D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.



# Ajuntament de Pineda de Mar

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. La aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'Ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent, durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

## Article 5è. Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació de 50% de la quota tributària durant 5 anys, a comptar des de l'inici de l'activitat o, si s'escau, des de la fi de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorreguts 5 anys.

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

- Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
- Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
- Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
- Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.

2. A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de fins al 50% sobre la quota tributària del període impositiu corresponent, els subjectes passius per quota municipal que incrementin en al menys 1 treballador la mitjana de la plantilla de treballadors amb contracte indefinit afectes al conjunt de les activitats desenvolupades en el municipi. El percentatge de bonificació sobre la quota coincidirà amb l'increment percentual de la plantilla.

L'increment s'obindrà per diferència entre la mitjana de la plantilla del període impositiu immediat anterior al d'aplicació de la bonificació. Per calcular aquesta mitjana de la plantilla es multiplicarà el nombre de treballadors amb contracte indefinit existent en cada període pels dies que han estat en actiu durant el mateix i es dividirà el resultat pels dies de duració del període, o per 365 dies si és d'un any, amb les següents especialitats:

- En els supòsits d'absorció, fusió i transformació d'empreses, el còmput de les plantilles de l'any base es realitza atenent la situació conjunta de les empreses afectades abans i després de l'operació.
- En el supòsit de subjectes passius que realitzin activitats en més d'un municipi no es considerarà increment de plantilla el trasllat de treballadors que ja formaven part de l'empresa a centres d'activitat situats en el municipi.
- Quan es tracti de treballadors a temps parcial, es calcularà el nombre equivalent d'ells en funció de la durada d'una jornada laboral completa.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Aquests percentatge anual de bonificació, s'incrementarà en un 3 per cent, per cada treballador, que disposi de la condició d'aturat de llarga durada, i fins a un màxim del 40 per cent.

- a) En cap cas s'ha de tenir en consideració un increment de plantilla produït fora del terme municipal de Pineda de Mar.
- b) Per tal de gaudir d'aquesta bonificació el subjecte passiu l'ha de demanar dins del primer trimestre del període impositiu que pugui correspondre l'aplicació de de l'any en el qual és d'aplicació la bonificació, i adjuntar la còpia dels TC1 dels dos exercicis anteriors.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada a l'apartat anterior.

3. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

4. A l'empara del que preveu la nota comú segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

5. A l'empara del que disposa l'article 88.2.c) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació de 50% de la quota tributària corresponent els subjectes passius per quota municipal que produeixin o facin servir, per al desenvolupament de les activitats que duguin a terme en el municipi, energia obtinguda en instal·lacions per a l'aprofitament d'energia solar, o a partir de sistemes de cogeneració, sempre que la producció es realitzi en instal·lacions ubicades al terme municipal i el consum de l'energia així obtinguda es dugui a terme en activitats realitzades en ell; si el subjecte passiu es limita a fer servir d'aquest tipus d'energia, sense produir-ne, el seu consum ha de representar, al menys, un 80% del total de la energia que utilitzi per les activitats realitzades en el municipi.

La bonificació té caràcter pregat i s'aplicarà des del període impositiu en què es sol·liciti i mentre que el subjecte passiu compleixi els requisits establerts per l'ordenança vigent en cada període impositiu.

Aquesta bonificació és incompatible amb la regulada en els apartats anteriors i s'aplicarà sobre la quota tributària resultant d'aplicar les bonificacions a què es refereixen els apartats 5 i 6 de l'article 4t d'aquesta ordenança, quan sigui procedent.

6. Les reduccions regulades en els apartats 3 i 4 anteriors es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

7. Les bonificacions i reduccions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança.

8.- A l'empara del que disposa l'article 88.2.d) del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els subjectes passius per quota municipal que durant un període impositiu obtinguin un rendiment net negatiu derivat de les activitats desenvolupades en el municipi gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària corresponent al dit període.

A efectes d'aquesta bonificació s'entendrà per rendiment net la diferència entre els beneficis i les pèrdues d'explotació, comptabilitzats de conformitat amb el que disposa la legislació mercantil vigent.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Aquesta bonificació, que té caràcter pregat, s'haurà de sol·licitar en el mateix termini en què s'hagin de presentar les declaracions de l'Impost sobre societats, de l'Impost sobre la renda dels no residents o de l'Impost sobre la renda de les persones físiques, segons procedeixi, juntament amb la documentació acreditativa. L'acord de concessió inclourà, si s'escau, la quantia de la quota tributària a retornar, que en cap cas tindrà la consideració d'ingrés indegut.

## Article 6è. Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats als articles 4t i 5è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar, juntament amb la declaració d'alta per l'Impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data d'acreditament del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud.

## Article 7è. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'Impost, els coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

## Article 8è. Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'Impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net del volum de negoci (euros)	Coeficient
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00 .....	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00 .....	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00 .....	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00 .....	1,33
Més de 100.000.000,00 .....	1,35
Sense volum net de negoci .....	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

## Article 9è. Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 5 categories fiscals. Annex a aquesta ordenança figura l'índex alfabètic de les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.



2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

## CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

	1a	2a	3a	4a
Coeficient aplicable	2,52	2,11	1,74	1,22

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

### Article 10è. Període impositiu i acreditament

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.

2. L'impost s'acredita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat regulats en el Capítol VIII del Títol VII del text refós de la Llei de l'Impost sobre societats, aprovat per Reial decret legislatiu 4/2004, de 5 de març, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, causaran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrés, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts s'acredita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

### Article 11è. Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de:

- El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
- El dia següent al de la fi del període voluntari de pagament, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró.

3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï feaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.



# Ajuntament de Pineda de Mar

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes prevists als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes acrediten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què s'acrediti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

## Article 12è. Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Economia i Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

## Article 13è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.

2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.

3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

## Article 14è. Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Pineda de Mar, a 28 d'octubre de 2019 començarà a regir el dia 1r de gener de l'any 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

### Disposició addicional primera

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

### Disposició addicional segona

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

### Disposició final.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3**

### **IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA**

#### **Article 1r. Fet imposable**

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
  - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
  - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

#### **Article 2n. Subjectes passius**

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

#### **Article 3r. Successors i responsables**

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcis o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.



# Ajuntament de Pineda de Mar

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:

- Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.

S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:

- Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.
- En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

## Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:

- Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.
- Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
- Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
- Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
- Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat físics.
- Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent. Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.





# Ajuntament de Pineda de Mar

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- h) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
- i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

## Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

- a) S'estableix una bonificació del 75% per cent als vehicles històrics a què es refereix l'article 1 del Reglament de vehicles històrics, RD 1247/1995, de 14 de juliol.  
El caràcter històric del vehicle s'acreditarà aportant certificació de la catalogació com a tal per l'òrgan competent de la Generalitat.
- b) S'estableix una bonificació del 75% per cent per als vehicles que tinguin una antiguitat de 25 o més anys.  
L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.
- c) S'estableix una bonificació del 75% sobre la quota els vehicles que comptin amb el distintiu medioambiental ZERO EMISSIONS o ECOEFICIENT.

La bonificació s'haurà de sol·licitar i caldrà adjuntar de la fitxa tècnica del vehicle.

## Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient del **1,99**. Aquest coeficient s'aplicarà fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de pressupostos generals de l'Estat.

2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

Potència i classes de vehicles	EUROS
<b>A) Turismes</b>	
1. De menys de 8 cavalls fiscals	25,11
2. De 8 fins a 11,99 cavalls fiscals	67,82
3. De 12 fins a 15,99 cavalls fiscals	143,16
4. De 16 fins a 19,99 cavalls fiscals	178,32
5. De 20 cavalls fiscals en endavant	222,88
<b>B) Autobusos</b>	
8. De menys de 21 places	165,77



# Ajuntament de Pineda de Mar

Potència i classes de vehicles	EUROS
9. De 21 a 50 places	236,09
10. De més de 50 places	295,12
<b>C) Camions</b>	
• De menys de 1.000 quilograms de càrrega útil	84,14
• De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	165,77
• De més de 2.999 a 9.999 quilograms de càrrega útil	236,09
• De més de 9.999 quilograms de càrrega útil	295,12
<b>D) Tractors</b>	
• De menys de 16 cavalls fiscals	35,16
• De 16 a 25 cavalls fiscals	55,26
• De més de 25 cavalls fiscals	165,77
<b>E) Remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica</b>	
- De menys de 1.000 kg i més de 750 kg de càrrega útil	35,16
- De 1.000 a 2.999 quilograms de càrrega útil	55,26
- De més de 2.999 quilograms de càrrega útil	165,77
<b>F) Altres vehicles</b>	
• Ciclomotors	8,80
• Motocicletes fins a 125 cc	8,80
• Motocicletes de més de 125 cc fins a 250 cc	15,06
• Motocicletes de més de 250 cc fins a 500 cc	30,15
• Motocicletes de més de 500 cc fins a 1.000 cc	60,28
• Motocicletes de més de 1.000 cc	120,55

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament general de vehicles RD 2822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per a la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

## Article 7è. Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.
3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.
4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per substracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs.
5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.
6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou entregat al compravenda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Quan l'adquisició tingui lloc en un altre exercici, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost segons el que es preveu al punt 3 d'aquest article.

## Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle.
2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que continuarà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la seva realització. S'aportarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.
3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant a l'oficina gestora o en una entitat bancària col·laboradora.  
En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'hagi fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de l'autoliquidació.
4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació de l'impost, l'Ajuntament, abans del dia 1 de gener de cada exercici, comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de l'exercici en curs.

## Article 9è. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.

3. El padró o matrícula de l'impost s'exposarà al públic per un termini d'un mes comptat des de quinze dies abans de la data d'inici del període de cobrança, perquè els interessats legítims puguin examinar-lo i, si escau, formular les reclamacions oportunes. L'exposició al públic s'anunciarà al Butlletí Oficial de la Província simultàniament al calendari fiscal i produirà els efectes de notificació de la liquidació a cadascun dels subjectes passius.

## Article 10è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà des de la pàgina web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. Per a la presentació serà necessari que l'interessat s'identifiqui amb un certificat digital reconegut per l'Agència Catalana de Certificació. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics. En aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, la procedència dels beneficis fiscals aplicats.



# Ajuntament de Pineda de Mar

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no era correcta, es procedirà de la següent manera:

- a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.
- b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics i abans del dia 1 de gener de cada exercici, els rebuts impagats de l'any en curs.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

## Article 11è. Col·laboració social

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.

2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a :

- a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
- b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

## Article 12è. Data d'aprovació i vigència

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Pineda de Mar a 28 d'octubre de 2019 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2020, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

## Disposició addicional primera. Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini.

## Disposició addicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

## Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4**

### **IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA**

#### **Article 1r. Fet imposable**

L'Impost sobre l'increment de valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.

El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci jurídic "mortis causa".
- b) Negoci jurídic "inter vivos", sia de caràcter oneros o gratuït.
- c) Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
- d) Expropiació forçosa.

No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència amb això està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans a efectes de l'esmentat Impost sobre Béns Immobles, amb independència que es contemplin o no com a tals en el Cadastre o en el Padró d'aquell.

Està subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

Als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles urbans de característiques especialment els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

#### **Article 2n. Actes no subjectes**

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
5. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un



# Ajuntament de Pineda de Mar

propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.

6. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.
7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.

En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors.

### Article 3r. Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
  - a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.
  - b) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatiu del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.



2. En els supòsits a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

## Article 4t. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil, pel que fa a l'adquisició de l'herència.  
Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.  
No es transmetran les sancions.
2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:
  - a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
  - b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.
  - c) Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.
3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.
4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.
5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.
6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:
  - a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
  - b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
  - c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.  
S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
7. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:
  - a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
  - b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.
8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

## Article 5è. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa.

- Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.



# Ajuntament de Pineda de Mar

- També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan la obligació de satisfer aquell recaigui sobre les persones o entitats següents:
  - a) Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres Entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
  - b) Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada Llei i al seu Reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11è d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.
  - c) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió dels segurs privats, aprovat per Reial Decret Legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
  - d) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys afectes a aquestes.
  - e) La Creu Roja Espanyola.
  - f) Les persones o entitats a favor de les quals se'ls hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.
- 3. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, concretes amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual del deutor hipotecari realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, concretes amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als dos anys.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o de qualsevol de l'altre membre de la seva unitat familiar disposi d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari i evitar la transmissió de l'habitatge.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà allò que disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques i de modificacions parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no residents i sobre el patrimoni. A aquests efectes, s'equipararà el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

La concurrència dels requisits previstos anteriorment s'acreditarà pel subjecte passiu davant l'Ajuntament mitjançant la presentació dels següents documents:

1. Certificat de rendes expedit per l'AEAT corresponent a l'exercici anterior a la transmissió.
2. Certificat negatiu de la presentació de l'Impost sobre el Patrimoni expedit per l'Agència Tributària Catalana amb relació als últims quatre exercicis tributaris.
3. Certificat de titularitats expedit pel Registre de la Propietat.
4. Últimes tres nòmines percebudes.
5. Certificat expedit per l'entitat gestora de les prestacions, en el que figure la quantia mensual percebuda en concepte de prestacions o subsidis per l'atur.





# Ajuntament de Pineda de Mar

6. Certificat acreditatiu dels salaris socials, rendes mínimes d'inserció o ajudes anàlogues d'assistència social concedides per la Comunitat Autònoma i Entitat Local.
7. En cas de treballador a compte pròpia, si estigués percebut la prestació per cessament d'activitat, el certificat expedit pel òrgan gestor en el que figuri la quantia mensual percebuda.
8. Llibre de família o document acreditatiu de la inscripció com parella de fet.
9. En el seu cas, declaració judicial de discapacitat dels fills majors d'edat subjectes a la pàtria potestat prorrogada o rehabilitada.
10. Certificat d'empadronament amb referència al moment de la transmissió i als dos anys anteriors.
11. Declaració responsable del deutor relativa al compliment dels requisits per a gaudir de la present exempció.

No caldrà que l'interessat aporti aquella documentació acreditativa d'aquest benefici fiscal, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

## Article 6è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable.

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per a poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o els seus ascendents, fins el primer grau, i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims cinc anys, no ha estat inferior al deu per cent del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

2. En els supòsits de transmissió de terrenys i transmissió o constitució de drets reals de gaudi limitats del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels fills i adoptats, el cònjuges, parelles de fet conforme la legislació catalana, els pares i adoptants, gaudiran d'una bonificació en la quota de l'Impost sobre l'Increment de Valor de Terrenys de Naturalesa Urbana corresponent a la transmissió de l'esmentada habitatge, d'acord amb el següent quadre.

Superfície del terreny transmès	Bonificació
Inferior a 200 m <sup>2</sup>	95%
Entre a 200 m <sup>2</sup> i 300 m <sup>2</sup>	75%
Entre a 300 m <sup>2</sup> i 400 m <sup>2</sup>	50%
Entre a 400 m <sup>2</sup> i 500 m <sup>2</sup>	25%
Superior a 500 m <sup>2</sup>	10%

L'habitatge, un traster i fins a una plaça d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

Aquesta bonificació serà aplicable sempre que:

- a) Es tracti de l'habitatge habitual del difunt. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del causant suficientment acreditades.
- b) Es tracti de l'immoble on es desenvolupa una activitat econòmica i l'adquirent continuï el seu exercici al seu nom.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

El concepte de habitatge habitual serà el definit segons la normativa de l'Impost sobre la renda de les persones físiques.



# Ajuntament de Pineda de Mar

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'adquirent mantingui la propietat o el dret real de gaudiment sobre l'immoble durant els tres anys següents a la mort del causant, llevat que l'adquirent mori dintre d'aquest termini.

El no-compliment del requisit previst al paràgraf anterior determinarà que el subjecte passiu hagi de satisfer la part de l'impost que hagués deixat d'ingressar com a conseqüència de la bonificació practicada i els interessos de demora, en el termini d'un mes a partir de la transmissió de l'immoble, presentant a l'efecte la corresponent autoliquidació.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, dins del termini establert per a presentar l'autoliquidació o declaració a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

## Article 7è. Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment de l'acreditament i experimentat al llarg d'un període màxim de vint anys.
2. Per determinar l'import de l'increment real del valor, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat a l'article 8.1 d'aquesta Ordenança, pel nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment del valor.
3. En les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps de l'acreditament d'aquest impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment, o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

4. En la constitució i la transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

### A) Usdefruit

- a) El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2 per 100 per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70 per cent.
- b) En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70 per cent del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de vint anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1 per cent menys per cada any més, amb el límit mínim del 10 per cent del valor total.
- c) Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a trenta anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

### B) Ús i estatge

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75 per cent del valor del terreny sobre el que s'han imposar, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

### C) Nua propietat



# Ajuntament de Pineda de Mar

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

## D) Altres drets reals

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat a constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del justipreu que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el justipreu.

7. En cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, caldrà liquidar l'impost pel domini ple.

8. Quan es modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general es prendrà com a valor del terreny, a efectes de la determinació de la base imposable d'aquest impost, i per a cadascun dels 5 primers anys d'efectivitat dels nous valors cadastrals, l'import que resulti d'aplicar als nous valors cadastrals la reducció del **40 per 100**.

Aquesta reducció no serà d'aplicació als supòsits en els que els valors cadastrals resultants de la modificació a que es refereix el paràgraf primer siguin inferior als vigents fins aleshores.

El valor cadastral reduït no podrà en cap cas ser inferior al valor cadastral del terreny abans del procediment de valoració col·lectiva de caràcter general.

## Article 8è. Tipus de gravamen i quota

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de l'acreditament el percentatge que resulti del quadre següent:

- |   |            |
|---|------------|
| a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre un i cinc anys | <b>3,7</b> |
| b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a deu anys           | <b>3,5</b> |
| c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a quinze anys        | <b>3,2</b> |
| d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a vint anys          | <b>3,0</b> |

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de **25,00%** per cent.

## Article 9è. Període de generació i acreditament

1. L'impost s'acredita:

- a) Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol oneros o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.



# Ajuntament de Pineda de Mar

b) Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.

2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.

3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
- En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
- En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm
- En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació

4. El període de generació no podrà ser inferior a un any.

## Article 10è. Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de quatre anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.

2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.

3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

## Article 11è. Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a l'Ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article, excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7è d'aquesta ordenança. En aquest cas el contribuïent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.

4. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.



5. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.

6. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i els que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.

7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des \_\_\_\_\_ de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:

- a) Quan es tracti d'actes "inter vivos", el termini serà de trenta dies hàbils.
- b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueix o que transmet el dret real de què es tracti.
- b) En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.

9. Els notaris també estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins de la primera quinzena de cada trimestre, una relació o índex comprensiu de tots els documents que han autoritzat en el trimestre anterior, i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció dels actes d'última voluntat. També estaran obligats a remetre, dins del mateix termini, una relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei General Tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

## Article 12è. Comprovació de les autoliquidacions

1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes d'aquesta Ordenança i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes.
2. Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectificadora dels elements o dades aplicades incorrectament i els errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, de la mateixa manera, liquidació pels fets imposables continguts al document no declarats pel subjecte passiu.
3. Els obligats tributaris podran instar de l'Administració municipal declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació i devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestimada a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició.



## Article 13è. Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions.

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:

- Recàrrec únic del 5, 10 o 15 per cent quan s'efectuï, respectivament, dins dels tres, sis o dotze mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.
- Recàrrec del 20 per cent quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des de el dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en que es practiqui l'autoliquidació.
- L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25 per cent sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.

2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.

4. La sanció mínima és del 50 per 100 de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30 per 100 quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.

5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 25 % si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.

6. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

## Article 14è. Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponents han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.

2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.

3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'Ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració.

Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.

4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei General Tributària.

## Article 15è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.



# Ajuntament de Pineda de Mar

2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix, possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per internet, per part dels interessats i dels gestors tributaris, que actuaran en règim de col·laboració social.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació

## **Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.**

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

### **Disposició final**

Aquesta ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Pineda de Mar, a 28 d'octubre de 2019, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## **ORDENANÇA FISCAL NÚM. 6**

### **TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS**

#### **Article 1r. Fonament legal.**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, reguladora de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 de l'esmentada Llei.

#### **Article 2n. Fet imposable**

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeix i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

#### **Article 3r. Subjecte passiu**

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.



## Article 4t. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 38.1 i 39 de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 40 de la Llei General Tributària.

## Article 5è. Beneficis fiscals

Gaudiran d'exempció aquells contribuents amb ingressos personals inferiors a l'indicador de renda de suficiència vigent. Aquesta quantia s'incrementarà en un 30% per cada membre de la unitat familiar o de la unitat de convivència que no tingui patrimoni ni ingressos. No es tindran en compte com a ingressos personals els que pugui percebre el beneficiari provinents d'ajuts de qualsevol naturalesa, si tenen la finalitat d'atendre les despeses derivades de la necessitat del concurs d'una altra persona per a dur a terme els actes essencials de la vida.

Gaudiran de bonificació del 70% de la quota tributària per la tramitació de l'expedient de transmissió de parada als mercats de venda no sedentària aquelles transmissions que es facin entre familiars de primer grau i entre cònjuges.

## Article 6è. Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.
2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.
3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

### Tarifes

1. La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

Epígraf Primer. DOCUMENTS ADMINISTRATIUS		€
1.1	De convivència o residència, conducta, d'acords i documents existents en les oficines municipals, sempre que suposi la recerca d'informació en l'arxiu municipal (article 23 Llei de Procediment Administratiu)	9,30
1.2	Compulsa de documents (que no s'hagin de presentar davant de l'Ajuntament), cada foli	1,20
1.3	Bastanteig de poders i legitimitació de personalitat (només per fora de l'Ajuntament)	50,00
1.4	Informe tècnic d'habitabilitat	50,00
1.5	Autoritzacions pel repartiment de publicitat al carrer:	
	Autoritzacions esporàdiques	51,00
	Grans superfícies comercials -anual	375,00
	Altres -anual	150,00
1.6	Autoritzacions per la publicitat en pancartes, banderoles, etc.	51,00
1.7	Autoritzacions per la publicitat en vehicles mòbils	51,00
1.8	Autoritzacions per fer música en viu	51,00
1.9	Placa per llicència d'obres	51,00
1.10	Placa per la prohibició d'estacionament (quals: dues unitats)	47,43
1.11	Certificat empadronament ordinari	3,00
1.11b	Volant d'empadronament (1)	2,00
1.12	Certificat empadronament històric.	11,00
1.13	Verificació/comprovació documentació cobertura resp.Civil no VISAT	285,00





# Ajuntament de Pineda de Mar

1.14	Drets d'exàmens:	
	Convocatòria places grup A1 i A2	28,55
	Convocatòria places grup C1 i C2.	18,35
	Convocatòria places grup AP (E)	11,20

Estan exempts de pagar la taxa les persones que es trobin en algun dels casos següents:

- Membres de famílies nombroses de categoria especial i famílies monoparentals
- Persones que es trobin en situació de desocupació i que no rebin cap prestació econòmica.
- Persones amb un grau de discapacitat igual o superior al 33%.

Tenen una bonificació del 50% en el pagament de la taxa:

- Membres de famílies nombroses de categoria general.

1.15	Sol·licitud informes a la Direcció Gral. D'extinció incendis (Bombers)	189,00
1.16	Declaració de divisió en propietat horitzontal; i declaració d'innecessarietat.	163,00; 210,00 a 214,00 c/est
1.17	Declaració de situació de fora d'ordenació o volum disconforme	668,00
1.18	Tramitació expedient transmissió parada als mercats de venda no sedentària de Pineda de Mar	109,50
1.19	Tramitació d'obres i activitats que requereixen informe o autorització prèvia d'organismes sectorials	459,00
1.20	Per qualsevol altre expedient o document que no està expressament tarifat	51,00

Està exempt de pagament de l'impost l'emissió de documents de serveis urbanístics destinats a organismes públics, tals com Agència Tributaria, Generalitat de Catalunya.

Així mateix, estarà exempt de pagament de la tarifa prevista a l'apartat 1.22 d'aquesta ordenança la tramitació i/o emissió de documents en matèria de serveis socials bàsics i complementaris i habitatge, així com l'emissió de la tarja d'aparcament per a persones amb mobilitat reduïda (tarja blava)

En el cas de les autoritzacions per publicitat en pancartes i per fer música en viu es liquidarà també l'ocupació del domini públic, aplicant la tarifa del preu públic corresponent.

En el cas d'autoritzacions per canvi de titularitat, la tarifa indicada només s'aplicarà quan no es derivi cap altra actuació administrativa, al marge de l'autorització. En cas contrari serà d'aplicació la taxa corresponent a l'activitat que es derivi.

(1) Els volants d'empadronament sol·licitats telemàticament tindran una bonificació del 100%.

Epígraf segon. SERVEIS URBANÍSTICS	€
2.1 Certificats urbanístics i d'antiguitat .....	123,29 €
2.2 Informes urbanístics .....	75,22 €
2.3 Planell d'assenyalament d'alineacions i rasants .....	119,34 €
2.4 Certificat d'assenyalament d'alineacions i rasants .....	180,03 €
2.5 Certificat de peritació .....	239,19 €
2.6 Certificats de medició de terrenys i edificis, per cada metre quadrat .....	0,42 €
2.7 Normativa urbanística .....	11,42 €
2.8 Plànols zonificació .....	28,61 €
2.9 CD informació .....	6,73 €

Les presents tarifes seran exigibles a la sol·licitud

Epígraf tercer. SECURETAT CIUTADANA	€
3.1 Informes d'actuacions practicades pels agents de la policia municipal .....	32,65 €
3.2 Informe tècnic sobre accidents de trànsit .....	50,00 €
3.3 Registre de novetats .....	9,20 €



Epígraf quart. REPROGRAFIA		€
4.1	Fotocòpia	0,17
4.2	Còpia de plànols	3,25
4.3	CD	3,00

## Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.
2. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2n, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveeixin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.

## Article 8è. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. Els escrits rebuts pels conductes a que fa referència l'article 66 de la Llei de Procediment Administratiu, que no arribin degudament registrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet, es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada."

## Article 9è. Infraccions i sancions.

Pel que respecte a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 i 54 de l'Ordenança General.

## Disposició final.

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 8

### TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'ASSABENTAT, COMUNICACIÓ, L·LICÈNCIES URBANÍSTIQUES I TRAMITACIÓ DE FIGURES DE PLANEJAMENT

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.h) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per l'activitat administrativa originada per la concessió o denegació de llicències urbanístiques o l'admissió de comunicacions o assabentats i per a la comprovació d'aquestes, que es regirà per la present Ordenança.

#### Article 2. Fet imposable

El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat municipal, tècnica i administrativa, necessària per determinar si procedeix concedir o denegar la llicència sol·licitada o admetre les comunicacions o assabentats de les actuacions que es proposa realitzar, per ajustar-se a les determinacions de la normativa urbanística, el planejament urbanístic i les ordenances municipals, conforme amb el previst en el planejament vigent.

#### Article 3. Subjectes passius



# Ajuntament de Pineda de Mar

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions, o s'executin les obres.

2. En tot cas tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

3. També són subjectes passius les persones naturals o jurídiques i les entitats a que es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que sol·licitin, provoquin o en interès dels quals es prestin serveis de gestió i planejament urbanístic.

## Article 4. Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

## Article 5. Beneficis fiscals.

1. Gaudiran d'una bonificació del 95% les construccions, instal·lacions i obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin la declaració. Correspon aquesta declaració al Ple de la Corporació, prèvia sol·licitud del subjecte passiu.

En tot cas seran objecte de bonificació aquelles obres en edificis catalogats, en els elements objecte de protecció, i les obres que tinguin únicament per objecte la rehabilitació i millora de les façanes visibles des de la via pública.

2. Gaudiran d'una bonificació del 95% les construccions, instal·lacions o obres derivades de patologies estructurals que comprometin l'habitabilitat.

3. Gaudiran d'una bonificació del 95% en la quota de la taxa les empreses que s'instal·lin per primera vegada a Pineda de Mar.

4. El contribuent haurà de sol·licitar la bonificació juntament amb la llicència d'obres i pagar el 100% de la quota. Una vegada concedida la bonificació, el beneficiari haurà de sol·licitar la devolució del 95% de la quota ingressada, després d'obtenir la llicència d'activitat o després de la comunicació, si aquest fos el règim aplicable.

5. Correspondrà una bonificació del 95% en les actuacions relatives a tals d'arbres o masses arbòries per plagues declarades per qualsevol administració pública.

Es delega a la Junta de Govern Local la declaració d'aquesta bonificació prèvia sol·licitud de l'interessat en la mateixa instància de la llicència d'obres.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals s'insta el benefici fiscal.

## Article 6. Base imposable i quota tributaria

### 6.1.- Per a llicències d'obres majors i menors no subjectes a règim de comunicació o assabentades

1. Constitueix la base imposable de la taxa per a obres majors i obres menors no subjectes a règim de comunicació o assabentades, de conformitat amb la ordenança municipal:

- El cost real i efectiu de l'obra civil, quan siguin moviments de terra, obres de nova planta i modificació d'estructures o aspecte exterior de les edificacions existents.
- El cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació, quan es tracti de la primera utilització dels edificis i de la modificació del seu ús.
- El valor que tinguin assignat els terrenys i les construccions a l'efecte de l'Impost sobre Béns Immobles, quan es tracti de parcel·lacions urbanes i de demolició de construccions.



# Ajuntament de Pineda de Mar

- d) El pressupost dels cartells i tanques de propaganda visibles des de la via pública.
- e) El cost real i efectiu de les obres d'enderroc.
- f) La tramitació de legalització de modificacions de projecte.

2. Del cost que s'assenyala en les lletres a) i b) del número anterior se n'exclou el que correspon a la maquinària i a les instal·lacions industrials i mecàniques.
3. A efectes de determinar la base imposable s'estableixen els següents mòduls: (veure art. 5 de l'Ordenança Fiscal núm. 5).
4. En cas que el sol·licitant formulí desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 75% de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal dirigida a atorgar la llicència s'hagués iniciat efectivament. En cas que el procediment administratiu hagi conclòs es liquidarà el cent per cent de la tarifa
5. En cas de pròrroga de la llicència la base imposable s'aplicarà sobre l'obra pendent d'executar.
6. La quota tributària serà el resultat d'aplicar els següents tipus de gravamen a la base imposable:
  - a) El 1,16 %, en el supòsit a) b) d) i e) de l'article 6.1.1.
  - b) El 0,26 % en el supòsit c) les parcel·lacions urbanes de l'article 6.1.1
  - c) El 10,02 % de la taxa ordinària liquidada per a la tramitació del projecte inicial, en el supòsit f) de l'article 6.1.1
  - d) El 0,06 % en el supòsit 5, en les pròrrogues de l'article 6.1
7. La quota tributària per al qual d'obra serà de 211,00 €.
8. En qualsevol cas la taxa mínima a aplicar serà l'import previst a l'apartat 1.22 de les tarifes de l'article 6 de l'ordenança Fiscal núm. 6 que regula la taxa per l'expedició de documents administratius

## 6.2. Per a obres subjectes a règim de comunicació o assabentades

1. Constitueix la base imposable de la taxa per a obres subjectes a règim de comunicació o assabentades, de conformitat amb la ordenança municipal:

La taxa per a comunicacions i assabentats, el pressupost de les quals no superi els 9.000,00 euros, resta establerta en :

- Obres comunicades: 102,00 €
- Obres assabentades: 37,00 €

La taxa per a les comunicades i assabentats el pressupost de les quals superi els 9.001,00 euros serà la resultant d'aplicar el 1,16 % sobre el preu d'execució de referència del full de característiques presentat. Quan no es presenti projecte visat pel Col·legi Oficial corresponent o no hi hagi full de característiques, la determinació de la base imposable serà proposada pels serveis tècnics municipals.

2. Les llicències municipals, comunicacions prèvies i declaracions responsables d'obres iniciades sense haver presentat amb anterioritat la documentació de legalització al Registre General de l'Ajuntament se'ls hi aplicarà un increment sobre la taxa que correspongui de 235,00 €.
3. Les llicències municipals d'obres iniciades sense haver obtingut encara aquesta se'ls hi aplicarà un increment sobre la taxa que correspongui de 122,50 €.
4. Els annexos o legalitzacions d'expedients d'obres subjectes a comunicació prèvia o assabentat que no signifiquin increment del pressupost d'execució de l'obra, meritiran la taxa mínima prevista a l'apartat 1.20 de les tarifes de l'article 6 de l'ordenança Fiscal núm. 6 que regula la taxa per l'expedició de documents administratius.
5. En cas que el sol·licitant formulí desistiment abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 75% de les que s'assenyalen en el número anterior, sempre que l'activitat municipal dirigida a atorgar la llicència s'hagués iniciat efectivament. En cas que el procediment administratiu hagi conclòs es liquidarà el cent per cent de la tarifa



6. En cas de pròrroga de la llicència la base imposable s'aplicarà sobre l'obra pendent d'executar. La quota tributaria serà del 0,06 % del pressupost d'obra pendent.

7. La taxa per primera utilització i ocupació dels edificis o de la modificació del seu ús subjecte a comunicació prèvia o declaració responsable serà la resultant d'aplicar el 1,16 % al cost real i efectiu de l'habitatge, local o instal·lació

## 6.3.- Per a tramitació de figures de planejament

### 1. Tramitació d'instruments de planejament.

#### 1.1. Plans parcials:

1.1.1. Fins a 10 hectàrees de superfície	3.111,00 €
1.1.2. A partir de 10 hectàrees de superfície	5.151,00 €
1.2. Plans de millora urbana:	2.091,00 €
1.3. Plans especials:	1.555,50 €

#### 2. Projectes d'urbanització:

2.1. Fins a 600.000,00 euros de PEM	0,41% del PEM
2.2. Des de 600.001,00 fins a 6.000.000,00 euros de PEM	0,10% del PEM
2.3. Més de 6.000.000,00 euros de PEM	0,05% del PEM

#### 3. Projectes de normalització i regularització de finques 413,00 €

4. Tramitació dels estatuts i bases de les Juntes de Compensació, de Conservació, de les associacions administratives de cooperació, i projecte de bases de la modalitat de concertació (únic o per concurs), així com la constitució tant definitiva com provisional de totes les entitats urbanístiques col·laboradores, inclosa la constitució de les juntes de concertació. 561,00 €

#### 5. Tramitació de projectes de reparcel·lació. 1.887,00€

6. Tramitació simplificada de projectes de reparcel·lació (voluntària, econòmica, propietat única del sòl) 943,50 €

Si en l'expedient s'hagués de realitzar qualsevol tipus de publicació per mitjà d'edictes o anuncis oficials en el Butlletí Oficial de la Província o altres mitjans de difusió, els costos seran repercutits al promotor de l'expedient.

## 6.4.- Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges

a) Per cada expedient incoat per la utilització anòmla d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI)..... 633,00 €.

b) Per cada requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent i injustificada (HADI).... 180,00 €

## Article 7. Període impositiu i acreditament de la taxa

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

A aquests efectes, hom entendreà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística corresponent o presentació de comunicació o assabentat, si el subjecte passiu la formulava expressament.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver obtingut la llicència corresponent, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de



# Ajuntament de Pineda de Mar

l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència.

## Article 8. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés.

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en la presentació de comunicacions o assabentats, presentaran, prèviament, la sol·licitud corresponent en el Registre General i adjuntaran un certificat visat pel Col·legi Oficial respectiu, si s'escau, amb una especificació detallada de la naturalesa de l'obra i del lloc d'emplaçament, on s'hi faci constar l'import estimat de l'obra, l'amidament i el destí de l'edifici, o tota aquella documentació que requereixi la ordenança municipal o la legislació vigent.

2. Quan per raó de l'execució d'obres subjectes a llicència d'obra o comunicació sigui necessari l'accés de vehicles a l'interior de l'obra des de la via pública, s'haurà de sol·licitar el gual juntament amb la llicència d'obres. El gual tindrà la mateixa vigència que la llicència, de manera que en cas de pròrroga s'haurà de tornar a sol·licitar el gual i liquidar-ne la tarifa. La placa de gual s'haurà de retirar en finalitzar les obres.

En cas d'edificacions el gual de les quals passi a formar part de l'edificació resultant, aquest s'atorgarà d'ofici en el moment d'atorgament de la llicència de primera ocupació o comunicació d'aquesta. En cas de demostrar-se l'ús del gual amb caràcter prèvia a l'atorgament o comunicació de la primera ocupació es podrà procedir a la liquidació de la taxa de conformitat amb la legislació vigent.

3. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència es modificava o s'ampliava el projecte caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant el nou pressupost o el reformat i, si s'escau, plànols i memòries de la modificació o ampliació.

4. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

5. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

## Article 9. Infraccions i sancions.

Pel que respecte a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 i 54 de l'Ordenança General.

## Disposició final.

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9

**TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESSES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE L'ACTIVITAT**

## Article 1. Fonament i naturalesa



# Ajuntament de Pineda de Mar

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, així com pels controls posteriors a l'inici de les activitats, els controls periòdics i les revisions periòdiques.

## Article 2. Fet imposable

1.- Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84, 84 bis i 84 ter de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per al control previ i posterior a l'inici de les activitats dels ciutadans i les empreses.

2.- Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 5 d'aquesta ordenança.

## Article 3.- Subjectes passius

1.- Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'administració municipal.

2.- Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de sis mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

## Article 4t. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4. Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigint en període voluntari.

D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5. Quota tributària

1. La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

1	Certificació o Informe urbanístic de compatibilitat del projecte o l'activitat projectada amb el planejament urbanístic	123,29 €
2	Tramitació de procediment de consulta prèvia potestativa	188,70 €
3	Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de fins a 500 m <sup>2</sup> , o de llur modificació substancial	916,98 €
4	Tramitació de procediment de llicència ambiental municipal d'activitats exercides en locals tancats o recintes amb una superfície de més de 500 m <sup>2</sup> , o de llur modificació substancial	916,98 € + 150,00 €/200m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500 m <sup>2</sup> .
5	Tramitació del procediment de permís ambiental	1.040,40 €
6	Tramitació del procediment de comprovació de comunicació prèvia d'activitats amb incidència ambiental	1.040,40 € + 150,00 €/200 m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500m <sup>2</sup>
7	Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una sup. de fins a 500 m <sup>2</sup>	1.040,40 € + 150,00 €/200 m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500m <sup>2</sup>
8	Tramitació del procediment de llicència d'obertura d'establiments o de llur modificació substancial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives en locals o recintes tancats amb una sup. de més de 500 m <sup>2</sup>	1.040,40 € + 150,00 €/200 m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500m <sup>2</sup>
9	Tramitació del procediment de llicència per l'organització d'espectacles i activitats recreatives	466,14 €
10	Tramitació del procediment de comprovació de les comunicacions previstes al Decret 112/2010 del 21 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives:	1.040,40 €
	10.1. Obertura d'establiments dedicats a espectacles i activitats recreatives	
	10.2. Organització d'espectacles i activitats recreatives	
	10.3. Modificació no substancial dels establiments	
	10.4. Modificació de les activitats recreatives i espectacles que es duen a terme en establiments dedicats a activitats a espectacles i activitats recreatives que no estan sotmesos a requeriments addicionals als exigits per a l'atorgament de la llicència, autorització o per a la presentació de la comunicació prèvia (art. 128.1 Reglament)	
	10.5. Organització d'actuacions en directe en establiments recollits a l'annex I del Reglament	
	10.6. Procediment de comprovació d'altres activitats regulades per la normativa d'espectacles i activitats recreatives, subjectes al règim de comunicació o de declaració responsable	
11	Tramitació del procediment de llicència provisional d'establiment obert al públic i d'establiment de règim especial per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives. (art. 31.3 llei i 122 reglament)	1.040,40 €
12a	1) Tramitació del procediment de comprovació de la comunicació prèvia per l'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats sense incidència ambiental i sense espectacles. (Annex II de la Llei 16/2015)	1.040,40 € + 150,00 €/200 m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500m <sup>2</sup>
	2) Tramitació del procediment de comprovació de les modificacions o canvis de titularitat de la comunicació prèvia per l'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats sense incidència ambiental i sense espectacles. (Annex II de la Llei 16/2015)	188,70 € + 150,00 €/200 m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500 m <sup>2</sup>





# Ajuntament de Pineda de Mar

12 b	Tramitació del procediment de comprovació de la declaració responsable per l'obertura d'establiments industrials, mercantils, comercials o professionals d'activitats sense incidència ambiental i sense espectacles, i llurs ampliacions, modificacions o canvis d'activitat o titularitat (Annex I de la Llei 16/2015)	188,70 € + 150,00 €/200 m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500 m <sup>2</sup>
13	Tramitació del procediment de revisió de llicència ambiental municipal	466,14 €
14	Tramitació del procediment de revisió de llicència d'obertura d'establiments per dur a terme espectacles públics i activitats recreatives	466,14 €
15	Procediment de control inicial de l'obertura d'establiments sotmesos a llicència municipal per dur a terme espectacles públics o activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals	1.040,40 €+tarifaEAC (EAC,EIC,EPCA)
16	Procediment de control inicial de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals	1.040,40 €+tarifaEAC (EAC,EIC,EPCA)
17	Procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives, quan el control el duen a terme tècnics municipals	466,14 €+tarifa ECA (EAC,EIC,EPCA)
18	Procediment de control periòdic de les activitats sotmeses a llicència ambiental municipal quan el control el duen a terme tècnics municipals	466,14 €+tarifa ECA (EAC,EIC,EPCA)
19	Procediment de control periòdic de les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia per la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives quan el control el duen a terme tècnics mpals. (art. 136 del Reglament)	188,70 €+tarifa ECA (EAC, EIC, EPCA)
20	Procediment de comprovació de la comunicació de canvis no substancials amb incidència ambiental de les activitats i instal·lacions subjectes a llicència ambiental, incloent canvis de titularitat.	188,70 €+150,00€/200 m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500 m <sup>2</sup>
21	Procediment de comprovació de modificacions d'activitats sotmeses al règim de comunicació ambiental, incloent canvis de titularitat.	188,70 €+150,00€/200 m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500 m <sup>2</sup>
22	Procediment de llicència municipal per als espectacles de circ i altres activitats dutes a terme en establiments oberts al públic de caràcter no permanent desmuntable	405,96 €
23	Procediment de llicència mpal. per als espectacles públics i les activitats recreatives de caràcter extraordinari (art. 42 Llei 11/2009, de 6 de juliol)	466,14 €
24	Tramitació del procediment de llicència d'establiments de règim especial de la normativa d'espectacles públics i activitats recreatives (1)	916,98 €
25	Tramitació del procediment de llicència d'establiments o activitats específiques regulada per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anteriors, inclosa la llicència específica en matèria d'incendis quan l'activitat no estigui subjecte a altre règim d'intervenció administrativa	1.040,40 € + 150,00 €/200 m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500m <sup>2</sup>
26	Tramitació del procediment de comprovació de comunicació a l'obertura o posada en funcionament de l'establiment o les activitats regulades per normativa sectorial distinta de l'esmentada en els apartats anterior, inclosa la comprovació de la comunicació en matèria d'incendis quan l'activitat no estigui subjecte a altre règim d'intervenció administrativa	916,98 € + 150,00 € / 200 m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500m <sup>2</sup>
27	Tramitació del procediment de verificació de les condicions de prevenció i seguretat en matèria d'incendis prèvia a la llicència d'obres d'edificacions incloses a l'annex I i II de la Llei 3/2010, 18 de febrer de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis	188,70 €
28	Tramitació del procediment de verificació prèvia de l'habilitació professional del tècnic competent, i de la cobertura de responsabilitat civil dels treballs professionals presentats sense intervenció prèvia del col·legial individualitzada mitjançant verificació documental, certificat d'actuació professional o altres procediment anàlegs.	290,70 €



29	Tramitació del procediment d'adequació de la llicència ambiental d'acord amb la Llei 4/2004, d'1 de juliol que regula el procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/98 i el decret 50/2005 que la desenvolupa. Per a establiments de superfície de fins a 500 m <sup>2</sup> .	916,98 €
30	Tramitació del procediment d'adequació de la llicència ambiental d'acord amb la Llei 4/2004, d'1 de juliol que regula el procés d'adequació de les activitats existents a la Llei 3/98 i el decret 50/2005 que la desenvolupa. Per a establiments de superfície de més de 500 m <sup>2</sup> .	916,98 € + 150,00 €/200m <sup>2</sup> o fracció en excés de 500 m <sup>2</sup> .
31	Tramitació del procediment de la comunicació de la clausura d'activitats amb incidència ambiental	466,14 €
32	Per cada procediment d'inspecció que es realitzi a fi de verificar el compliment de la normativa de soroll, o d'altres vectors de competència municipal	466,14 €+tarifa ECA (EAC, EIC, EPCA)

(1) Només per a municipis de més de 50.000 habitants o que tinguin delegada dita competència de la Generalitat, d'acord amb el que disposa l'art. 39 de la llei 11/2009, de 6 de juliol.

2. Juntament amb la taxa de l'Ajuntament de Pineda de Mar, s'exigirà la taxa que imposa el Consell Comarca, la Generalitat o d'altres administracions per l'emissió dels seus informes, d'acord amb l'Ordenança Fiscal aprovada a tal efecte.

## Article 6. Beneficis fiscals

Gaudiran d'una bonificació del 95% totes les activitats que s'iniciïn durant l'any en curs.

No s'aplicarà la bonificació als contribuents que demanin la llicència durant l'any en curs, si l'activitat ja s'estava desenvolupant amb anterioritat.

No s'aplicarà la bonificació a les comunicacions per a l'inici de l'activitat d'apartaments i habitatges d'ús turístic.

La bonificació s'aplicarà sobre la tarifa municipal prevista a l'article 5.1 de l'ordenança i no sobre la taxa que s'exigeix per compte d'altres administracions d'acord amb l'article 5.2.

En qualsevol cas la taxa mínima a aplicar serà l'import previst en l'apartat 1.20 de les tarifes de l'article 6 de l'ordenança Fiscal número 6 que regula la taxa per l'expedició de documents administratius.

## Article 7. Període impositiu i acreditament de la taxa

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.

A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la sol·licitud que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.

2. Quan el procediment s'iniciï d'ofici o a instància de persona diferent al subjecte passiu, la taxa s'acreditarà en la data en què es dicti la resolució d'incoació del corresponent procediment.



# Ajuntament de Pineda de Mar

- 3 Quan l'activitat o la instal·lació es desenvolupin o es realitzin sense haver-se verificat o comprovat prèviament per l'Ajuntament que s'ajusten al marc normatiu a que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.
- 4 Una vegada iniciada l'obligació de contribuir, no estarà afectada de cap manera per la denegació de l' objecte dels corresponents procediments a que es refereix l'article 2, o per la seva concessió supeditada a condicions, ni per la renúncia o desistiment del sol·licitant després que s'hagi resolt el procediment corresponent.
- 5 En el cas que el sol·licitant formuli desistiment amb anterioritat a la concessió de la llicència, es liquidarà la quota proporcional a la part de procediment administratiu desenvolupat, d'acord amb l'informe que a l'efecte emetin els serveis tècnics

## Article 8. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

## Article 9. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els correspongui en cada cas, hom s'ajustarà al que disposen els articles 51 a 54 de l'Ordenança General.

## Disposició final.

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 10

### TAXA PER PRESTACIÓ DE SERVEIS FÚNEBRES

#### Article 1r. Fonament legal.

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, regulador de les Hisendes Locals, aquest Ajuntament estableix la taxa per prestació de serveis fúnebres, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 58 i el 20.3 p) de l'esmentat RD.

#### Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació de serveis fúnebres, especificats en les tarifes contingudes a l'article sisè d'aquesta ordenança.

#### Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis fúnebres de caràcter local que constitueixen el fet imposable de la taxa.

#### Article 4t. Responsables i successors.



# Ajuntament de Pineda de Mar

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 4.- Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigint en període voluntari.

D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5è. Beneficis fiscals

Estaran exempts els enterraments als que s'apliqui l'article 42 del reglament de serveis funeraris municipals.

## Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

TARIFES	Taxa manteniment €	Cànon 50 anys €	Cànon 5 anys €
PANTEONS D'alçada màxima 0,90 m.i ornaments fins un màxim de 1,80, per m2. de superfície	41,50	1.836,00	
NÍNXOLS DEL GRUP 0 AL 30			
Nínxols fila 1a amb ossera	22,90	1.078,00	674,00
Nínxols fila 2a	19,30	848,00	462,00
Nínxols fila 3a	15,10	616,00	348,00
Nínxols fila 4a	11,50	385,00	232,00
Nínxols fila 5a	10,90	233,00	135,00
NÍNXOLS DEL GRUP 31 ENDAVANT			
Nínxols fila 1a	15,60	925,00	462,00
Nínxols fila 2a	19,30	1.155,00	577,00
Nínxols fila 3a	15,60	925,00	462,00
Nínxols fila 4a	11,50	578,00	290,00



# Ajuntament de Pineda de Mar

TARIFES	Taxa manteniment €	Cànon 50 anys €	Cànon 5 anys €
Nínxols fila 5a	10,90	270,00	135,00
COLUMBARIS DEL GRUP 1001 ENDAVANT			

Columbari fila 1a	9,40	405,00	202,00
Columbari fila 2a	9,40	405,00	202,00
Columbari fila 3a	9,40	405,00	202,00
Columbari fila 4a	9,40	405,00	202,00
Columbari fila 5a	9,40	405,00	202,00

ALTRES SERVEIS	Import
Drets d'enterrament en panteons	195,00
Drets d'enterrament en nínxols	75,00
Drets d'enterrament en columbaris	40,00
Autorització col·locació làpida en nínxols /unitat	25,00
Autorització col·locació làpida en columbaris/unitat	15,00
Per trasllat de restes	100,00
Per l'expedició de cada títol dret funerari	25,00
Per canvi de titular en el títol dret funerari	24,00
Pròrroga arrendaments, per cada any	1/5 tarifa arrendament

## Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï la realització dels serveis subjectes a gravamen, i s'entendrà, a aquests efectes, que l'esmentat inici es produeix quan aquests es sol·liciten.
2. En el cas de la taxa per manteniment l'acreditament tindrà lloc el dia 1 de gener de cada any i el període impositiu comprèn l'any natural. En aquest cas la quota anual serà irreductible.

## Article 8è. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés.

1. Els subjectes passius sol·licitaran la prestació dels serveis de què es tracti.
2. La sol·licitud de permís per a la construcció de mausoleus i panteons s'acompanyarà del projecte i la memòria corresponents, autoritzats per un facultatiu competent.
3. Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, que es notificarà, una vegada s'hagi realitzat aquest servei, per al seu ingrés directe en les arques municipals en la forma i els terminis que s'indiquin en la pròpia liquidació.
4. En els supòsits de fets imposables que es produeixin amb caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant en el moment de l'alta en el registre de contribuents. En exercicis successius, la notificació es farà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini d'un mes.

## Article 9è. Infraccions i sancions

Pel que respecte a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 i 54 de l'Ordenança General.

## Disposició final.

Aquesta Ordenança Fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Pineda de Mar a 28 d'octubre de 2019 i començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.



## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 12

### TAXA DEL SERVEI DE GESTIÓ DE RESIDUS MUNICIPALS

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.4.s) de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 6/1993, de 15 de juny, reguladora dels residus, modificada per la Llei 15/2003, de 13 de juny, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, que es regiran per la present Ordenança.

#### I.- Taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris

#### Article 2. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida domiciliària d'escombraries i residus urbans generats als habitatges particulars.
- b) Tractament i eliminació d'escombraries i residus esmentats a l'apartat anterior.

2. A aquests efectes, es consideren escombraries domiciliàries i residus urbans les restes i les deixalles alimentàries que procedeixen de la neteja normal dels domicilis particulars.

3. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:

- a) Residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris
- b) Escòries i cendres de calefaccions centrals
- c) Runes d'obres
- d) D'altres tòxics o perillosos

#### Article 3. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa per la prestació de serveis de recepció obligatòria de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans domiciliaris les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.

2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

3. L'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis de gestió dels residus municipals, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:

- a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis de gestió dels residus municipals, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.
- b) En els casos de cessament en la prestació del servei de gestió dels residus municipals, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament especial.



## Article 4. Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

## Article 5. Beneficis fiscals

### 1. EXEMPCIONS

1.1 Gaudiran d'exempció subjectiva aquells contribuents que compleixin tots i cadascun dels següents requisits:

- a) Ser jubilat, pensionista o beneficiari de la Renda Garantida de Ciutadania.
- b) Estar empadronat a Pineda de Mar.
- c) Viure sol o amb familiars que depenguin del sol·licitant. A aquests efectes, s'entendrà per familiars que en depenguin: parella de dret o de fet, familiars majors de 65 anys (ascendents o descendents, germans), els fills menors d'edat o infants menors d'edat acollits legalment, i altres familiars d'entre 18 i 64 anys amb discapacitats o sense ingressos.
- d) Disposar d'uns rendiments anuals derivats del treball, de l'habitatge, així com del capital mobiliari inferiors al Salari Mínim Interprofessional vigent per 1 membre de la unitat familiar, incrementant-se aquest import amb el 50% del Salari Mínim Interprofessional per cada membre addicional.
- e) No disposar de més d'un bé immoble a tot el territori espanyol. A aquests efectes no es computarà com a bé immoble la primera plaça d'aparcament, i un traster sempre i quan no hi consti cap activitat.

1.2. Aquests requisits s'hauran de complir en el període de la convocatòria i no s'admetran reclamacions per variacions de la situació del sol·licitant passat aquest termini. La presentació de sol·licituds es farà de l'1 al 28 de febrer de cada any, o en el període que s'estableixi des de la Corporació Municipal.

1.3. No s'admetran sol·licituds fora del termini indicat, excepte quan s'acrediti documentalment una causa de força major que justifiqui la impossibilitat d'haver-ho fet en el període establert per aquesta convocatòria (malaltia greu, ingrés hospitalari, absència domicili habitual per causes familiars).

1.4. Una vegada concedida aquesta exempció, es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies que hi donaven dret. No obstant l'Ajuntament de Pineda de Mar es reserva el dret a revisar els expedients i a requerir la documentació acreditativa que consideri oportuna.

1.5. Únicament s'admetran reclamacions de les sol·licituds presentades en primera instància dins el període establert. No s'admetran reclamacions per variacions de la situació del sol·licitant ni per manca de documentació inicial. No s'admetran com a reclamacions sol·licituds noves.

1.6. L'acreditació d'aquests requisits s'haurà de realitzar mitjançant els següents documents:

En tots els casos:

- Fotocòpia del DNI dels membres majors de 16 anys que convisquin dins el mateix domicili.
- Fotocòpia del Llibre de Família dels membres menors de 16 anys que convisquin dins el mateix domicili.
- Fotocòpia del rebut d'escombraries de l'any anterior pagat.
- Fotocòpia de la Declaració de Renda de l'any anterior, de cadascun dels membres de la unitat familiar que estiguin obligats a presentar-la, o declaració jurada dels membres de la unitat familiar que no estiguin obligats fiscalment a fer-la..
- Declaració jurada responsable dels immobles en propietat i/o usdefruit de tots els membres de la unitat familiar

Persones que viuen en un habitatge de propietat:

- Fotocòpia del rebut de l'IBI de l'any anterior.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Persones que viuen en un habitatge de lloguer:

- Fotocòpia de l'últim rebut de lloguer.

Persones que tinguin ingressos econòmics:

- Certificat d'ingressos econòmics, provinents de pensions i/o nòmines (INSS, INEM) de les persones majors de 16 anys que convisquin al mateix domicili.

Persones que no disposin d'ingressos econòmics:

- Certificat negatiu d'ingressos (INEM, Seguretat Social) i declaració jurada d'aquells membres de la unitat familiar majors de 16 anys conforme no tenen cap ingrés.

1.7. Si es concedís l'exempció, els seus efectes s'iniciaran a l'exercici en què s'ha sol·licitat.

1.8. En tots els casos, l'administració podrà demanar la documentació que consideri oportuna per tal d'acreditar la situació econòmica del contribuent o qualsevol altre circumstància que afecti a la obtenció de les exempcions.

## 2. BONIFICACIONS

2.1 Gaudiran d'una bonificació del 50% els titulars de família nombrosa i de família monoparental, que comptin amb uns rendiments anuals derivats del treball, de l'habitatge, així com del capital mobiliari inferiors al Salari Mínim Interprofessional vigent per 1 membre, incrementant-se aquest import amb un 50% per cada membre addicional de la unitat familiar.

Els beneficiaris d'aquesta bonificació no podran ser propietaris de més d'un bé immoble a tot el territori espanyol. A aquests efectes, no es computarà com a bé immoble la primera plaça d'aparcament, i un traster sempre i quan no hi consti cap activitat.

Aquesta bonificació, tindrà caràcter de pregar i s'haurà de sol·licitar. Essent d'aplicació a partir de la sol·licitud i mentre sigui vigent el títol de família nombrosa o de família monoparental, i no variïn les circumstàncies familiars o econòmiques.

Per a gaudir de la bonificació, caldrà sol·licitar-la i s'haurà de presentar la següent documentació:

- Títol vigent de família nombrosa, o de família monoparental expedit per l'Administració competent.
- Certificat d'empadronament o de document que acrediti que tots els membres de la família que consten en el títol de família nombrosa o de família monoparental, estan empadronats en el domicili familiar.
- Còpia del rebut anual de la taxa d'escombraries.
- Fotocòpia de la Declaració de Renda de l'any anterior, de cadascun dels membres de la unitat familiar que estiguin obligats a presentar-la, o declaració jurada dels membres de la unitat familiar que no estiguin obligats fiscalment a fer-la.

2.2. Gaudiran d'una bonificació del 50% sobre la quota els contribuents empadronats a Pineda que tinguin un grau de discapacitat reconegut per l'administració competent, igual o superior al 65%. La bonificació s'aplicarà igualment als contribuents empadronats a Pineda que convisquin amb un familiar, també empadronat a Pineda, que tingui un grau d'incapacitat igual o superior al 65%. En tot cas serà necessari acreditar que no disposen d'uns rendiments anuals derivats del treball, de l'habitatge així com del capital mobiliari superiors al Salari Mínim Interprofessional vigent per 1 membre, incrementant-se aquest import el 50% per cada membre addicional de la unitat familiar, i que no disposin de més d'un bé immoble, en tot el territori espanyol, excepte un pàrquing i un traster.

Els beneficiaris d'aquesta bonificació no podran ser propietaris de més d'un bé immoble a tot el territori espanyol. A aquests efectes no es computarà com a bé immoble la primera plaça d'aparcament, i un traster sempre i quan no hi consti cap activitat.

Aquesta bonificació, s'haurà sol·licitar-la anualment i caldrà d'aportar

- Certificat d'empadronament que acrediti que la persona amb discapacitat conviu amb subjecte passiu.
- Còpia del rebut anual de la taxa d'escombraries.
- Fotocòpia de la Declaració de Renda de l'any anterior, de cadascun dels membres de la unitat familiar que estiguin obligats a presentar-la, o declaració jurada dels membres de la unitat familiar que no estiguin obligats fiscalment a fer-la.





# Ajuntament de Pineda de Mar

La bonificació es concedirà a sol·licitud del contribuent, que haurà d'aportar la documentació acreditativa de l'empadronament del contribuent i, en el seu cas, de la persona discapacitada, certificat de convivència i documentació relativa al reconeixement del grau de discapacitat reconegut per l'administració competent.

2.3. Gaudiran d'una bonificació del 50% sobre la quota els contribuents empadronats a Pineda que convisquin amb familiars majors de 65 anys, igualment empadronats a Pineda, que disposin d'uns rendiments anuals derivats del treball, de la habitatge, així com del capital mobiliari inferiors al Salari Mínim Interprofessional vigent per 1 membre de la unitat familiar, incrementant-se aquest import amb el 50% del Salari Mínim Interprofessional per cada membre addicional, i que no disposin de més d'un bé immoble.

La bonificació es concedirà a sol·licitud del contribuent, que haurà d'aportar la documentació acreditativa de l'empadronament del propi contribuent i l'ascendent amb qui convisqui, certificat de convivència i documentació acreditativa dels ingressos anuals d'aquest darrer.

2.4. Les bonificacions s'hauran de sol·licitar sempre abans de la finalització del termini voluntari de pagament.

2.5. En tots els casos, l'administració podrà demanar la documentació que consideri oportuna per tal d'acreditar la situació econòmica del contribuent o qualsevol altre circumstància que afecti a la obtenció de beneficis fiscals.

2.6. Gaudiran d'una bonificació del 5% de la quota tributària els contribuents passius que tinguin implementat un sistema de gestió medioambiental ISO 14001, un sistema de gestió mediambiental EMAS o un distintiu de garantia de qualitat ambiental.

La bonificació es concedirà a sol·licitud del contribuent que haurà d'aportar la documentació acreditativa següent:

- Declaració censal o alta de l'impost de l'impost d'activitats econòmiques.
  - ISO 14001
  - Certificació de sistemes de gestió ambiental ISO 14001 vigent i actualitzat conforme l'empresa compleix amb els requisits establerts per la norma
  - Informe anual d'auditoria de certificació, de seguiment i/o de renovació de certificació de la Norma ISO 14001.
  - EMAS
  - Certificació de sistemes de gestió ambiental EMAS vigent i actualitza conforme l'empresa compleix amb els requisits establerts per la norma;
  - Informe anual d'auditoria de certificació, de seguiment i/o de renovació de certificació.
- DISTINTIU DE GARANTIA DE QUALITAT**
- Certificació de distintiu de garantia de qualitat vigent i actualitzat.

2.7. Es bonificarà el pagament de la taxa de la brossa domiciliària a aquelles persones que utilitzin la deixalleria municipal, de conformitat amb el següent:

- De 4 a 6 aportacions => 10% de bonificació
- De 7 a 12 usos => 15% de bonificació
- Més de 12 aportacions => 20% de bonificació

Es tindran presents les aportacions fetes en l'exercici anterior, les quals no seran acumulatives.

Aquesta bonificació s'atorgarà únicament sobre la taxa de brossa domiciliària de l'habitatge habitual i s'aplicarà d'ofici als ciutadans que n'hagin fet ús amb les condicions següents:

Residus i quantitats que comptabilitzen com a entrada:

- Olis de cuina, mínim 1 litre.
- Voluminosos (mobles, matalassos, cadires, etc.), mínim 1 m3.
- RAEE (electrònica, electrodomèstics, fluorescents...)
- Grans electrodomèstics (rentadores, assecadores, forns, neveres...) 1 unitat
- Altres (Petits electrodomèstics, fluorescents, ..... ) 2 unitats
- Residus verds (poda), mínim 1 m3.
- Bateria de cotxes, mínim 1 unitat.
- Piles, mínim 10 unitats
- Tònors, mínim 2 unitats
- Residus especials (dissolvents, pintures o vernissos), mínim 1 litre.



# Ajuntament de Pineda de Mar

La bonificació va en funció de l'ús i requereix un mínim de volums i quantitat dels residus que es porten a reciclar.

Aquesta bonificació per l'ús de la deixalleria només es refereix a usos domèstics i no en podran gaudir les activitats industrials/comercials.

No s'aplicarà bonificació a les aportacions de residus per part de particular, que siguin objecte de recollida selectiva mitjançant la disposició de contenidors ubicat en al via pública ( vidre, paper-cartró, envasos, matèria orgànica o resta).

Pel que fa al període de la taxa, s'entendrà que el nombre d'aportacions són les que es duguin a terme durant l'any natural anterior.

La present bonificació serà acumulable a la resta de bonificacions regulades en el apartat 2 de la present ordenança. No obstant el percentatge de reducció per ús de la deixalleria s'aplicarà a la quota que en resulti un cop aplicada la resta de bonificacions dels apartats 2.1 a 2.6.

2.8. Tindran dret a la bonificació del 25% de la quota aquelles persones que compleixin tots els requisits per gaudir de l'exempció prevista a l'article 5.1. d'aquesta mateixa ordenança llevat el límit d'ingressos, sempre que no sobrepassin el llindar següent:

Nombre residents	Llindar de renda
1	10.988,60 €
2	13.740,00 €
3	16.491,84 €
4	19.243,68 €
5	21.995,52 €

El límit d'ingressos expressat és el del conjunt de les persones empadronades amb la persona contribuent en el mateix domicili.

Els valors estan calculats a partir de la pensió mínima amb cònjuge a càrrec.

En aquest cas no serà causa de denegació que la unitat familiar tingui un segon bé immoble, sempre i quan aquest tingui un valor cadastral no superior a 10.000 euros.

El termini màxim de presentació de les sol·licituds i la documentació requerida és fins el 31 de maig de cada any i tindrà efectes exclusivament en l'any en curs.

## Article 6. Quota tributària

S'aplicarà la tarifa següent:

1	Habitatge (pisos, cases adossades) ocupat de forma permanent o temporal	107,10 €
2	Habitatge unifamiliar aïllat ocupat de forma permanent o temporal	118,32 €
3	Habitatge a Can Carreras	115,26 €

## Article 7. Acreditació

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.

2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció del servei.

3. L'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels serveis de gestió dels residus municipals, en què s'aplicarà el previst en els apartats següents:



# Ajuntament de Pineda de Mar

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis de gestió dels residus municipals, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.

b) En els casos de cessament en la prestació del servei de gestió dels residus municipals, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeix el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

4. Per a les noves incorporacions al padró, s'entén que la prestació del servei s'inicia en la data d'acabament de l'obra nova i en la data d'inici de l'activitat econòmica, segons escaigui.

## Article 8. Règim de declaració i ingress

1. Dintre dels trenta dies hàbils següents a la data en què s'acrediti per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota que els correspongui, segons el que estableix el punt 3 de l'article anterior.

2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents, que tindran efecte a partir del període de cobrament següent al de la data en què s'hagi realitzat la declaració, o s'hagi produït la variació.

El cobrament de les quotes s'efectuarà anualment, en el període que determini l'Ajuntament.

## II. Taxa per la prestació del servei municipal complementari, de recollida, tractament i eliminació de residus comercials.

### Article 9. Fet imposable

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat –autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus-, la recollida, tractament i eliminació dels residus comercials.

2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials, la prestació dels serveis següents:

- a) Recollida dels residus comercials.
- b) Tractament i eliminació del residus comercials.

3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç al detall i a l'engròs, l'hoteleria, els bars, els mercats, les oficines i els serveis, així com els residus originats a la indústria que, d'acord amb la llei de residus, tenen la consideració d'assimilables als municipals.

### Article 10. Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 9 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària que:

- a) Sol·licitin la prestació.
- b) Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.

2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials o industrials assimilables als municipals, i vulguin gestionar-se'ls pels seus mitjans, vindran obligats a acreditar davant l'ORGT que tenen contractat amb un gestor autoritzat la recollida, tractament i eliminació dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquesta acreditació s'haurà d'efectuar, en els termes previstos a l'article 14. 3 d'aquesta ordenança.



# Ajuntament de Pineda de Mar

3. Cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament abans del 28 de febrer, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials i industrials assimilables als municipals s'acull al sistema de recollida, tractament i eliminació que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.

4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

5. En cas que l'activitat generadora de residus hagi cessat, sense que el titular hagi comunicat tal circumstància a l'Ajuntament, el propietari dels locals o terrenys on estava instal·lada l'esmentada activitat, podrà sol·licitar-ne la baixa, als sols efectes de la taxa que regula la present ordenança. L'ajuntament comprovarà si l'activitat ha cessat efectivament i resoldrà en conseqüència. La baixa tindrà efectes des de la sol·licitud del propietari.

## Article 11. Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei General tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

## Article 12. Quota tributària

S'aplicarà la tarifa següent:

1	Hotels, fondes, hostals, motels, pensions, etc., per cada plaça	31,11 €
2	Residències, cases d'hostes, i similars, per cada plaça	22,44 €
3	Càmpings, per cada plaça (declaració IAE o Generalitat)	31,11 €
4	Aparthotels, per cada apartament	93,84 €
5	Teatres i cinemes	1.498,00 €
6	Tallers i comerços, fins 250 m2, per m2 (amb un mínim de 160,00 €)	1,28 €
7	Comerços d'alimentació i supermercats, de més de 400 m2, per m2	3,11€
	Comerços d'alimentació i supermercats, fins 400 m2, per m2 (amb un mínim de 215,00€)	2,60 €
8	Comerços de més de 250 m2, per m2	1,98 €
9	Fàbriques ó edificis industrials de més de 250 m2, per m2 ( amb un mínim de 710,00 €)	1,51 €
10	Restaurants, per cada m2 ( amb un mínim de 860,00 €)	7,70 €
11	Bars, cafeteries, sales de ball, clubs nocturns i similars, per m2 ( amb un mínim de 430,00 €)	6,32 €
12	Activitats agrícoles, forestals i similars en el medi rural (excepte pagesia i ramaderia)	0,72 €
13	Altres no tarifades, per m2	0,72 €
14	Tarifa especial recollida escombraries en dies de mercat, per parada i any	40,55 €

Les quotes fixades a la tarifa tenen caràcter irreduïble i corresponen a un any.

*Les activitats que tinguin contractat un gestor autoritzat per la recollida, tractament i gestió dels seus residus se'ls hi aplicarà el 9% de la tarifa corresponent, en concepte de l'ús que es fa del servei municipal per la recollida, tractament i gestió de la fracció resta, sempre i quan no acreditin que gestionen aquesta fracció mitjançant gestor autoritzat, aportant la documentació requerida a l'article 14.2 de la present ordenança.*

## Còmput dels metres de les tarifes

Per l'aplicació de les tarifes referides en el present article, tindrà la consideració de superfície computable la major de les següents:

- Superfície consignada a la llicència d'activitats.
- Superfície consignada al projecte tècnic presentat.
- Superfície total declarada a la declaració censal d'alta o modificació d'activitat davant el Ministeri d'Hisenda.



# Ajuntament de Pineda de Mar

- Superfície consignada a efectes cadastrals.
- Superfície comprovada pels serveis tècnics de la Corporació.

En les tarifes que es fixen en funció del m<sup>2</sup>., s'entendrà la superfície total del local, sempre que no estigui destinat a un grup d'activitat diferenciat en les pròpies tarifes.

## Article 13. Meritació i període impositiu

1.- La taxa per la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei, a tal efecte s'entendrà que l'activitat s'inicia en la primera de les següents dates:

- La de la sol·licitud de l'interessat.
- La de l'obtenció de la llicència d'activitats.
- La comunicació prèvia de l'activitat, si s'escau.
- En cas d'establiments oberts sense llicència ni comunicació prèvia, l'Ajuntament podrà donar-los d'alta d'ofici, sense perjudici del corresponent expedient sancionador

2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, la meritació de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei.

3. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'Ordenança General.

## Article 14. Règim de declaració i ingrés

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida, tractament i eliminació de residus comercials vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats generadores de residus comercials o industrials assimilables als domiciliaris que vulguin acollir-se a la previsió de la llei 15/2003, de 13 de juny, de modificació de la llei 6/1993, del 15 de juliol, reguladora de residus i, en conseqüència, recollir i eliminar pels seus propis mitjans els residus que generen, hauran de presentar a l'ORGT la següent documentació:

- Contracte amb gestor autoritzat, per cada residu generat. El contracte haurà d'especificar el codi de gestor i el detall dels residus pels quals està contractat.
- Estudi de generació de residus amb càlcul del volum produït i caracterització d'acord amb el Catàleg Europeu de Residus (CER). L'estudi haurà de ser redactat per un enginyer o enginyer tècnic i visat pel col·legi professional corresponent.
- Informe favorable de l'Ajuntament de Pineda de Mar.

La baixa serà efectiva a l'any següent del de la sol·licitud,

3. Els titulars d'activitats que estiguin donats de baixa de servei municipal hauran d'aportar, anualment i abans del 28 de febrer de l'any en curs, la següent documentació:

- Còpia del contracte/s en vigor amb el gestor/s autoritzats per cada residu generat. El contracte haurà d'especificar el codi de gestor i el detall dels residus pels quals està contractant.
- Factures acreditatives de la gestió, recollida i eliminació dels residus generats, on s'especifiqui la tipologia de residu i les quantitats, corresponents a l'exercici anterior.

En cas d'incompliment se'ls hi liquidarà la taxa d'escombraries corresponent al període anterior i s'integraran al padró fiscal, per a la gestió de la taxa establerta en la present ordenança.



# Ajuntament de Pineda de Mar

4. Els titulars d'activitats que estiguin donats de baixa de servei municipal hauran d'aportar, al finalitzats els cinc anys des de la acceptació de la baixa i abans del 28 de febrer de l'any en curs, la següent documentació:

- Declaració responsable de no modificació de les circumstàncies i condicions que varen justificar-ne la baixa. En cas de modificació dels volums o tipus de residus caldrà aportar un nou estudi de generació de residus, així com els contractes i factures actualitzats a les noves condicions.

En cas d'incompliment se'ls hi liquidarà la taxa d'escombraries corresponent al període anterior i s'integraran al padró fiscal, per a la gestió de la taxa establerta en la present ordenança

5. En el cas que el titular de l'activitat vulgui tornar a rebre el servei municipal haurà de comunicar-ho a l'ORGT mitjançant escrit presentat al Registre. En aquest cas l'alta en el servei es produirà el dia següent al de la comunicació.

## Article 15. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

## Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

## Disposició final.

Aquesta Ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Pineda de Mar a 28 d'octubre de 2019, començarà a regir el dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 13

### TAXA PER RETIRADA O IMMOBILITZACIÓ DE VEHICLES ABANDONATS O ESTACIONATS DEFECTUOSAMENT O ABUSIVAMENT A LA VIA PÚBLICA

#### Article 1r. Fonament legal.

En ús de les facultats atorgades per l'article 106 de la llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, aquest ajuntament estableix la "Taxa per retirada o immobilització de vehicles abandonats o estacionats defectuosament o abusivament a la via pública", que es regeix per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'ajusten al que preveu l'article 58 de l'esmentada Llei RD legislatiu 2/2004, de 5 de març, i als articles 70 i 72 del Reial Decret Legislatiu 339/1990 de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre Tràfic, Circulació de Vehicles a motor i Seguretat Vial.

#### Article 2n. Fet imposable.

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la prestació del servei de retirada de vehicle de la via i el seu dipòsit en els supòsits previstos a l'article 72 del Reial Decret Legislatiu 339/1990 de 2 de març, que es detallen:

- Sempre que directament o indirectament constitueixi perill o causi greus perturbacions a la circulació o al funcionament d'algun servei públic i també quan pugui presumir-se el seu abandonament a la via.
- En cas d'accident que impedeixi continuar la marxa.
- Quan ha estat immobilitzat per deficiències del mateix.



# Ajuntament de Pineda de Mar

d) Quan immobilitzat un vehicle, d'acord amb allò que disposa l'article 67.1, paràgraf tercer, l'infractor persisteixi en la seva negativa de dipositar o garantir el pagament de l'import de la multa.

L'obligació de contribuir neix per l'aplicació dels articles 101, 290, 291 i 292 del Codi de la Circulació i afecta qualsevol vehicle abandonat al carrer pel fet de trobar-se estacionat a la via pública de manera que impedeixi la circulació, hi signifiqui un perill o la destorbi greument.

## Article 3è. Subjecte passiu.

En són subjectes passius els propietaris dels vehicles retirats, o immobilitzats, que estan obligats a pagar les tarifes que s'assenyalen, amb independència de la multa que correspongui, segons la infracció comesa.

## Article 4t. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4.- Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigint en període voluntari.

D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5è. Beneficis fiscals.

No es concedirà cap bonificació ni exempció.

## Article 6è. Quota tributària

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

VEHICLES	TARIFA
1) Fins a 1.500 Kg.	105,00 €
2) De 1.501 a 3.500 kg.	142,50 €
3) A partir de 3.501 Kg.	200,00 €



# Ajuntament de Pineda de Mar

4) Ciclomotors i motos	57,75 €
Retirada de bicicletes	22,00 €
5) Dipòsit vehicles tarifa 1 i 2 per cada dia o fracció	7,50 €
6) Dipòsit vehicles tarifa 3 per cada dia o fracció	13,90 €
7) Dipòsit vehicles tarifa 4 per cada dia o fracció	3,20 €
8) Dipòsit bicicletes i altres per cada dia o fracció	1,10 €

Als vehicles enganxats per la grua que no arribin a ingressar en el dipòsit se'ls aplicarà el 60% de les tarifes anteriors.

Als vehicles enganxats amb el CEP se'ls aplicarà el 70% de les tarifes anteriors.

## Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa

El pagament de la taxa s'exigeix en el moment de la prestació del servei. L'import de la taxa es farà efectiu a les dependències de la Policia Local amb el lliurament del corresponent justificant de pagament que dona dret a la retirada del vehicle del dipòsit.

Els imports recaptats s'ingressen diàriament als comptes restringits oberts amb aquest objecte i es liquiden a la Tresoreria Municipal amb la periodicitat que determini l'ajuntament.

## Article 8è. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés.

La realització de les activitats i la prestació dels serveis sotmesos a aquesta taxa es realitzaran a instància de part.

Cada servei serà objecte de liquidació individual i autònoma, que es notificarà, una vegada s'hagi realitzat aquest servei, per al seu ingrés directe en les arques municipals en la forma i els terminis que s'indiquin en la pròpia liquidació.

En els supòsits de fets imposables que es produeixin amb caràcter periòdic, es notificarà personalment al sol·licitant en el moment de l'alta en el registre de contribuents. En exercicis successius, la notificació es farà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, durant el termini d'un mes.

## Article 9è. Infraccions i sancions

Pel que respecte a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 i 54 de l'Ordenança General.

## Disposició final.

Aquesta Ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Pineda de Mar a 28 d'octubre de 2019, i començarà a regir el dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18. A

### TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE BÉNS, SERVEIS I INSTAL·LACIONS MUNICIPALS

#### Article 1r. Fonament legal.

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 27 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la utilització de béns i instal·lacions municipals, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

#### Article 2n. Fet imposable

El fet imposable de la taxa és la utilització dels béns, serveis i instal·lacions municipals que s'especifiquen en les tarifes de l'article 6 de la present ordenança fiscal.





## Article 3r. Subjecte passiu

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de caràcter local que constitueixen el fet imposable de la taxa.

## Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
4. Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigint en període voluntari. 2/20 D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5è. Beneficis fiscals

No es preveu cap exempció de caràcter general, si bé es podran aprovar exempcions individuals segons les circumstàncies i finalitat de la utilització dels béns i instal·lacions.

## Article 6è. Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa d'acord amb les següents especificacions.

### TARIFES

#### 6.1.- INSERCIÓ DE PUBLICITAT EN MITJANS ESCRITS MUNICIPALS

Inserció de publicitat en mitjans escrits, cartells i d'altres similars d'edició municipal.

a) Butlletí d'Informació Mpal, contraportada, per número .....	535,50 €
b) Butlletí d'Informació Mpal, plana, per número.....	428,50 €
c) Butlletí d'Informació Mpal, 1/2 plana, per número.....	268,00 €
d) Butlletí d'Informació Mpal, 1/4 plana, per número .....	160,50 €
e) Butlletí d'Informació Mpal, 1/8 plana, per número .....	107,00 €



# Ajuntament de Pineda de Mar

- f) Cartells i tríptics d'informació d'activitats municipals.....321,50 €/edició
- g) Programes de festes, plànols, guies i d'altres similars ..... 107,00 €/1/8 plana
- ..... 535,50 €/plana

L'Ajuntament podrà donar a concessió la gestió publicitària a tercers, legalment constituïts per a aquest fi, restant al seu favor, un percentatge en concepte de comissions, amb un màxim del 19% del total facturat.

Bonificació d'un 30% en les taxes de publicitat al butlletí municipal, per a les empreses de Pineda de Mar, com a mesura per afavorir el marketing de les empreses en el context de crisi econòmica.

## 6.2.- EMISSIÓ DE PUBLICITAT A LA RÀDIO MUNICIPAL

Concepte

2.1. Falques publicitàries en general.	Publicitat Local	Publicitat Agències
- De 15 segons, cadascuna.....	3,70 euros	5,70 euros
- De 20 segons, cadascuna.....	4,40 euros	6,40 euros
- De 25 segons, cadascuna.....	4,90 euros	7,15 euros
- De 30 segons, cadascuna.....	5,70 euros	7,80 euros
- De 35 segons, cadascuna.....	6,30 euros	8,70 euros
- De 40 segons, cadascuna.....	7,65 euros	10,00 euros
- De 45 segons, cadascuna.....	8,70 euros	11,25 euros
- De 50 segons, cadascuna.....	10,00 euros	12,50 euros
- De 55 segons, cadascuna.....	11,20 euros	14,00 euros
- De 60 segons, cadascuna.....	12,65 euros	15,50 euros
- A partir de 60 segons, cada segon de més.....	0,27 euros	0,36 euros

Bonificació d'un 30% en les taxes de publicitat a la ràdio municipal, per a la primera campanya publicitària que facin les empreses de nova implantació a Pineda de Mar, com a mesura per afavorir el màrqueting de les empreses en el context de crisi econòmica.

### 2.2 Patrocini de programes

- a) Emissió de dues falques diàries de dilluns a divendres en horari comercial, de fins a 30 segons ..... 84,50 euros mensuals
- b) Emissió de quatre falques diàries de dilluns a divendres en horari comercial, de fins a 30 segons ..... 169,50 euros mensuals
- c) La durada de la falca serà de fins a 30 segons.
- d) El programa patrocinat no comporta exclusivitat.

### 2.3 Falques de Campanya i Promocions.

Als efectes d'aplicació d'aquesta taxa es consideraran falques de campanya i promocions especials aquelles en què es donin les següents circumstàncies de forma conjunta:

- a) Emissió de sis falques diàries de fins a 30 segons, durant 25 dies consecutius ..... 235,00 €
- b) La durada de la falca serà de fins a 30 segons.
- c) L'anunciant en cap cas podrà concretar l'hora d'emissió de les falques, les quals s'emetràn durant la programació de continuïtat.
- d) La durada de la campanya serà la que decideixi la direcció de l'emissora.
- e) El nombre de campanyes i promocions durant l'any el decidirà la direcció de l'emissora.

### 2.4. Emplaçament de les falques.

- a) Les falques s'emetràn entre les 8 i les 21 hores de dilluns a diumenge durant la programació de continuïtat.
- b) En el cas que l'anunciant determini l'emissió de les falques en un moment determinat de la programació, les tarifes dels punts 1 i 2 s'incrementaran en un 50%.

### 2.5. Producció de les falques.



# Ajuntament de Pineda de Mar

- a) Gravació de falques de publicitat local, cadascuna..... 19,30 euros
- b) Gravació de falques de publicitat d'agències, cadascuna..... 38,25 euros
- c) Modificacions/regravacions de falques, cadascuna..... 11,75 euros

## 2.6. Còpia de programes.

Còpies de programes o altres espais emesos per l'emissora municipal.. 7,15 euros/u.

## 2.7. Publicitat al web de Ràdio Pineda a Internet.

- a) Inserció d'una cibertira publicitària (banner):
  - Mensual 141,00 €/mes (+IVA)
  - Trimestral 359,00 €/mes (+IVA)
  - Anual 847,50 €/mes (+IVA)
  - Quota d'alta 105,50 € (+IVA)
- b) Disseny de cibertires publicitàries:
  - Tipus senzill 211,50 €/unitat (+IVA)
  - Tipus animat 352,00 €/unitat (+IVA)
  - Tipus elit 528,00 €/unitat (+IVA)

## 6.3.- UTILITZACIÓ DE PISTES I CAMPS ESPORTIUS MUNICIPALS

### 6.3.1. Tarifes (competicions oficials, entrenaments i altres usos)

Concepte	Tarifa hora o fracció	
	Fins a les 18.00 h	De 18.00 a 23.00 h
Camp de futbol de gespa artificial Can Xaubet	65,00 €	91,00 €
Camp de futbol-7 de Can Feliu de Manola	25,00 €	35,00 €
Pavelló poliesportiu "Nino Buscató"	36,20 €	45,00 €
Pavelló poliesportiu "Can Xaubet"	47,00 €	47,00 €
Pavelló poliesportiu "Can Xaubet" (1/3 pista)	23,50 €	23,50 €
Pista poliesportiva "Pinemar"	23,50 €	30,00 €
Pista poliesportiva Barri del Carme	23,50 €	30,00 €

### 6.3.2. Bonificacions

Gaudiran d'una bonificació del 100% de la taxa les entitats que compleixin els següents requisits:

- Ser una entitat o associació esportiva sense ànim de lucre
- Estar inscrita al registre oficial d'entitats del municipi (ROEV)
- Tenir raó social a Pineda de Mar

## 6.4.- PER LA UTILITZACIÓ DEL CENTRE ESPORTIU MPAL CAN XAUBET

### 6.4.1. Conceptes generals

Els preus indicats en aquesta ordenança tenen caràcter de preu màxim.

En totes les modalitats de quotes d'abonament es gaudirà d'un 10 % de descompte sempre que es pagui una anualitat completa per avançat.

**Aturats:** persones que estiguin a l'atur i empadronades a Pineda estaran exemptes del pagament del preu d'inscripció i gaudiran d'un 20 % de descompte en la quota d'abonament mensual.



# Ajuntament de Pineda de Mar

L'acreditació d'aquesta situació es realitzarà mitjançant la presentació del document d'alta i renovació de la demanda d'ocupació (DARDO).

**Discapacitats:** tenen la consideració de discapacitats les persones amb un grau de disminució del 33 % o superior.

## Pensionista

Als efectes d'aquesta ordenança, es consideraran pensionistes les persones amb dret a percebre una pensió d'invalidesa, de jubilació o de viduïtat. No tindran aquesta consideració les persones treballadores perceptores de pensions de viduïtat i de rendiments de treball.

Els pensionistes amb ingressos inferiors a 690,00 €, sense rendes immobiliàries complementàries, gaudiran d'un descompte del 60% de la quota d'abonament mensual corresponent a adult individual.

## Gent Gran

Persones majors de 65 anys que no tinguin la consideració de pensionistes.

## Abonament familiar

L'abonament familiar s'aplica al segon membre i següents d'una unitat de convivència empadronats en un mateix domicili, entès com a grup de persones unides per una relació de parentiu per consanguinitat o afinitat fins al segon (pares, germans, fills, avis i nets). La tarifa per aquesta contingència no és acumulable i, per tant, no s'aplica si la persona interessada es beneficia d'alguna altra bonificació o tarifa especial.

L'acreditació d'aquesta unitat de convivència es realitzarà d'ofici pels serveis municipals.

## Abonament col·lectiu (convenis)

Empleats/des d'empreses amb seu a Pineda de Mar i els empleats empadronats a Pineda de Mar d'empreses amb seu fora del municipi, i entitats esportives amb seu a Pineda de Mar i inscrites en el ROEV, l'objecte social de les quals sigui o inclogui explícitament la pràctica esportiva de natació, podran acollir-se a la tarifa d'abonament col·lectiu. L'acolliment a l'abonament col·lectiu es regularà mitjançant conveni amb l'empresa/entitat i s'aplicarà als col·lectius superiors a 10 empleats.

Els abonaments col·lectius vigents a 31 de desembre de 2017 mantindran les mateixes tarifes: Adult individual (18 a 64 anys) 30,00€, les quals s'actualitzaran d'acord amb els increments generals que s'aprovin.

## Campanyes

Durant l'exercici es poden produir campanyes per a la captació d'abonats si així es creu convenient. Es tracta de campanyes tàctiques en períodes limitats en el temps, on es podrien oferir condicions especials i descomptes en els drets d'entrada.

Les campanyes es definiran i aprovaran per l'Alcaldia en base a l'evolució d'abonats i d'acord amb el contingut següent:

6. Matricula gratuïta
7. Mensualitat gratuïta
8. Promoció d'activitats fora d'abonament

Per tal d'aprofitar qualsevol oferta o promoció, han de passar un mínim de 6 mesos des de la data de la baixa

## 6.4.2. Tarifes

### 6.4.2.1. Matrícules i quotes d'abonament general

Tipus d'usuari	Quanties		
	Matrícula	Mensual	Cap de setmana
Adult individual (18 a 64 anys)	69,00 €	40,00 €	22,50 €
Abonament familiar (a partir 2n membre)	35,00 €	26,00 €	15,50 €
Abonament pensionistes, gent gran i discapacitats	35,00 €	22,50 €	15,50 €
Abonament júnior (14 a 17 anys)	35,00 €	22,50 €	12,50 €
Abonament infantil (9 a 13 anys)	15,00 €	12,50 €	7,50 €
Abonament de 6 a 8 anys (Gratuït per als empadronats a Pineda de Mar)	15,00 €	10,00 €	7,50 €



# Ajuntament de Pineda de Mar

Abonament de 0 a 5 anys	0,00 €	0,00 €	0,00 €
Abonament per baixa temporal (entre 3 i 12 mesos)	-	12,00 €	

Les despeses d'inscripció són de pagament obligatori per a tots tipus d'abonament.

## 6.4.2.2. Quota d'abonament col·lectiu

Tipus de col·lectius	Bonificacions	
	Matrícules	Abonament general
Empleats/des d'empreses amb seu a Pineda de Mar (quota adult)	50%	15%
Empleats empadronats a Pineda de Mar d'empreses amb seu fora del municipi (quota adult)	50%	15%
Socis o membres d'entitats esportives amb seu a Pineda de Mar i inscrites al ROEV, l'objecte social de les quals sigui o inclogui explícitament la pràctica esportiva de natació	50%	15%

## 6.4.2.3. Despeses generals

Concepte	Quantia
Carnet d'abonat	
Aquest carnet és de compra, personal i intransferible. No s'abonarà l'import pel seu retorn	3,00 €
Reposició carnet d'abonat	3,00 €
Recàrrec rebut retornats	2,25 €

## 6.4.2.4. Quota d'entrades puntuals

Tipus d'usuari	Quanties	
	dilluns a divendres	dissabte, diumenge i festius
Adult individual (18 a 64 anys)	8,50 €	10,00 €
Joves, pensionistes i persones amb discapacitat	5,50 €	6,00 €
Infantil (6 a 13 anys)	3,50 €	4,00 €
Abonament estiu adult (de 18 a 64 anys) (de 20/06 a 30/09)	102,00 €	
Abonament estiu joves, pensionistes i persones amb discapacitat (de 20/06 a 30/09)	81,00 €	
Abonament estiu infantil (de 6 a 13 anys) (de 20/06 a 30/09)	31,00 €	
Abonament 10 dies Adult (de 18 a 64 anys)	59,00 €	
Abonament 5 dies Adult (de 18 a 64 anys)	32,00 €	
Abonament 10 dies Joves, Pensionistes i persones amb discapacitat	41,00 €	
Abonament 5 dies Joves, Pensionistes i persones amb discapacitat	20,00 €	
Abonament 10 dies Infantil (6 a 13 anys)	20,50 €	
Abonament 5 dies Infantil (6 a 13 anys)	12,50 €	

## 6.4.2.5. Activitats aquàtiques

### A.. Cursos d'hivern (setembre a juny)

Dies	Tipus activitat	Tarifes mensuals
------	-----------------	------------------



		Abonat	Fill/net d'abonat	No abonat
1	Nadons i pares	20,00 €	25,00 €	32,00 €
1	A l'aigua	15,00 €	18,00 €	23,00 €
2		25,00 €	32,00 €	41,00 €
3		33,00 €	44,00 €	57,00 €
1	Primeres braçades	12,00 €	14,00 €	18,00 €
2		20,00 €	25,00 €	32,00 €
3		26,00 €	35,00 €	45,00 €
1	Dominant l'estil	11,00 €	13,00 €	17,00 €
2		18,00 €	23,00 €	30,00 €
3		24,00 €	31,00 €	41,00 €
1	Precompetició	11,00 €	13,00 €	17,00 €
2		18,00 €	23,00 €	30,00 €
3		24,00 €	31,00 €	41,00 €
2	Sincronitzada	27,00 €	34,00 €	45,00 €
1	Embarassades	13,00 €	-	20,00 €
2		22,00 €	-	35,00 €
1	Adults i joves	13,00 €	-	20,00 €
2		22,00 €	-	35,00 €

## B. Cursos d'estiu (juliol i agost)

Dies	Tipus activitat	Tarifes mensuals		
		Abonat	Fill/net d'abonat	No abonat
1	Nadons i pares	20,00 €	25,00 €	32,00 €
1	A l'aigua	15,00 €	18,00 €	23,00 €
2		25,00 €	32,00 €	41,00 €
3		13,00 €	44,00 €	57,00 €
5		44,00 €	71,00 €	93,00 €
1		12,00 €	14,00 €	18,00 €
2	Primeres braçades	20,00 €	25,00 €	32,00 €
3		26,00 €	35,00 €	45,00 €
5		33,00 €	55,00 €	71,00 €
1	Dominant l'estil i precompetició	11,00 €	13,00 €	17,00 €
2		18,00 €	23,00 €	30,00 €
3		24,00 €	31,00 €	41,00 €
5		31,00 €	48,00 €	67,00 €
2	Iniciació a sincronitzada	27,00 €	34,00 €	45,00 €
1	Adults i embarassades	13,00 €	-	20,00 €
2		22,00 €	-	35,00 €

## C. Natació escolar (octubre a juny)



Tipologia grup escolar	Tarifes temporada
Educació infantil i llars d'infants	107,00 €
Educació primària i secundària	77,00 €
Educació especial	81,00 €

## 6.4.2.6. Campus i espais esportius

### A.. ESTIU

Campus i espais esportius per a nens de 3 a 14 anys	Tarifes			
	Abonats, fills i nets abonats		NO Abonats	
	Preu matí	Preu tot dia	Preu matí	Preu tot dia
Setmana de 3 dies	29,00 €	38,00 €	48,00 €	57,00 €
Setmana de 4 dies	39,00 €	51,00 €	64,00 €	76,00 €
Setmanes de 5 dies	49,00 €	64,00 €	80,00 €	95,00 €
A partir de 2 setmanes	Descompte 20%			
A partir de 4 setmanes	Descompte 30%			

Els nens i nenes que s'inscriuin al campus hauran de mantenir la seva condició d'abonat o fill/net d'abonat fins a la finalització del servei contractat per poder gaudir dels descomptes corresponents a aquestes quotes.

### B.. NADAL I SETMANA SANTA

Campus i espais esportius per a nens de 3 a 14 anys	Tarifes			
	Abonats, fills i nets abonats		NO Abonats	
	Preu matí	Preu tot dia	Preu matí	Preu tot dia
Dies esporàdics	12,00 €	16,00 €	20,00 €	24,00 €

### C. SERVEIS COMPLEMENTARIS

Tipus de servei	Tarifa
Servei de menjador (dinar setmanal)	32,00 €
Servei de menjador (dinar esporàdic)	7,50 €
Servei Acol·lida	3,50 €/hora
Servei de carmanyola	3,50 €/dia
Samarreta extra	8,50 €
Sortides (opcionals)	10,00 €

## 6.4.2.7. Altres activitats

### A. Activitats Recreatives

Tipus d'activitat	Tarifes
-------------------	---------



# Ajuntament de Pineda de Mar

	Abonat	No abonat
Activitat (Activitat aquàtica o física) 45'	7,00 €	8,50 €
Activitats (Activitat aquàtica o física) 90'	11,00 €	13,50 €

La realització d'aquestes activitats requereixen un mínim de 6 persones.

## B. Festes d'aniversari

Tipus d'activitat	Tarifes	
	Abonat	No abonat
Activitat aquàtica 45'	7,00 €	8,50 €
Berenar	7,50 €	7,50 €

La realització d'aquestes activitats requereixen un mínim de 6 persones.

## C. Entrenador personal (aquàtic o físic)

Tipus d'activitat	Tarifes	
	Abonat	No abonat
1 sessió 1h.	35,00 €	45,00 €
Abonament 11 sessions (10+1 gratuïta)	350,00 €	450,00 €
Tarifes especials		
Descompte per persones amb discapacitat i pensionistes	10%	
Descompte per grups de 2 usuaris	10%	
Descompte per grups de 3 usuaris	15%	
Descompte per grups de 4 usuaris	20%	

## D. Activitats físiques fora de quota per ADULTS

### D.1 Cursos d'hivern (temporada setembre a juliol)

Dies N. sessions/setmana (dos dies)	Tarifes			
	Abonats (preu mensual)		NO Abonats (preu mensual)	
Activitats: loga, Pilates, i Taitxi	Una activitat	16,00 €	Una activitat	32,00 €
	Activitat extra	5,50 €	Activitat extra	11,00 €
Activitat: Karate	Una activitat	16,00 €	Activitat extra	32,00 €

## E. Activitats físiques fora de quota per INFANTS I JUNIORS

### E.1 Cursos d'hivern (temporada setembre a juliol)

N. sessions/setmana (dos dies)	Tarifes	
	Abonats (preu mensual)	NO Abonats (preu mensual)





# Ajuntament de Pineda de Mar

Activitat: Karate	16,00 €	32,00 €
-------------------	---------	---------

## F. Servei d'UVA

Tipus d'activitat	Tarifes per sessió
Sessió de 12 minuts	5,00 €
Sessió de 10 minuts	4,00 €
Sessió de 8 minuts	3,00 €

### 6.4.2.7. LLOGUER D'ESPAIS I TAQUILLES

Piscina 1 carrer de 25 metres	Tarifa/hora
1h/dia (màxim 10 persones per carril)	21,00 €
A partir de 3h/dia ininterrompudes	19,00 €
1/2 Piscina d'ensenyament	Tarifa/hora
1h/dia (màxim 10 persones)	36,00 €
A partir de 3h/dia ininterrompudes	34,00 €
Sala activitats dirigides	Tarifa/hora
Sala sencera	32,00 €
Lloguer de material per sales activitats dirigides €/dia	5,50 €
Lloguer de taquilles	Tarifa mensual
Taquilla	4,00 €
Duplicat clau	4,00 €
<b>Nota:</b> La primera mensualitat de servei de taquilla es farà a la recepció, en efectiu o visa, a partir del segon mes es facturarà com un servei més.	

Les entitats esportives amb seu a Pineda de Mar i inscrites en el ROEV, l'objecte social de les quals sigui o inclogui explícitament la pràctica esportiva de natació estaran exemptes del pagament de la tarifa corresponent. Aquesta exempció dona dret a la reserva d'un carril a la piscina en hores predeterminades per l'empresa adjudicatària i la posterior aprovació per l'Ajuntament de Pineda de Mar.

### 6.5.- TARIFES DE L'ESCOLA NÀUTICA ESPORTIVA MUNICIPAL

DISCIPLINA	HORES	SESSI ONS	COL·LECTIU	PARTICULAR	COLLECTIU TOT INCLÒS (*)	PARTICULAR TOT INCLÒS (*)
Vela lleugera (Monobuc) + equipament	10	4	151,00 €	211,00 €	190,00 €	230,00 €
Patí Català + equipament	10	4	161,00 €	211,00 €	200,00 €	230,00 €
Catamarà + equipament	10	4	151,00 €	211,00 €	190,00 €	240,00 €
Windsurf + equipament específic	10	4	151,00 €	191,00 €	190,00 €	210,00 €
Vela diferents disciplines	20	8	-----	342,00 €	-----	360,00 €

(\*) Tot inclòs: a cada curs s'inclou una lycra (camiseta tècnica), recull de fotografies i reportatge de vídeo

ESCOLES	Tempora da	Temporada
---------	---------------	-----------



# Ajuntament de Pineda de Mar

		Baixa	Alta
· Bateig de mar			
· Bateig de mar A	Activitat de vela	12,00 €	15,00 €
· Bateig de mar B	Activitat de vela + caiac de mar + paddle surf	16,00 €	18,00 €
· Bateig de mar C	Activitat de vela + caiac de mar + banana bus	23,00 €	25,00 €
· Un dia al mar	Preus + Programa a convenir amb l'Escola		
· Vela escolar	Preus + Programa a convenir amb l'Escola		
· Setmana Blava	Preus + Programa a convenir amb l'Escola		

- A les escoles de Pineda de Mar s'aplicarà sempre el preu de la temporada baixa
- Programa A té una durada de unes dues hores aproximadament i el B i el C de 3 a 3,5 h
- Temporada BAIXA de setmana santa a 1 de juny i de 30 agost a 31 octubre
- Temporada ALTA / 1 juny-30 agost

## GRUPS MULTI ACTIVITAT

PROGRAMA NÀUTIC	HORES	PREUS
VELA + WINDSURF + CAIAC	3 – 3,5	-----
VELA + WINDSURF + CAIAC+ BANANA BUS	3 – 4	-----
VELA + CAIAC + BANANA	2 – 3	30,00 €
VELA + CAIAC	2	24,00 €
VELA + BANANA BUS	1 – 2	25,00 €
GIMCANAS I JOCS	HORES	PREUS
PIRATES AMB ENGINY	2 – 3	25,00 €
PIRATES + BANANA BUS	3	30,00 €
VICKINGS DE LA PLATJA	2 – 3	36,00 €
VICKINGS + BANANA BUS	3	39,00 €
JOC NÀUTIC	4	48,00 €

\* Posem 3 – 3,5 hores, 3 – 4 hores, etc., ja que depenen del numero de participants, l'horari pot variar, a mes participants, varia i augmenta, també pot variar per les condicions meteorològiques i marítimes.

LLOGUERS			
ACTIVITAT	1 HORA	2 HORES	½ DIA
WINDSURF	20,00 €	30,00 €	50,00 €
FUNBOARD	25,00 €	35,00 €	65,00 €
CATAMARÀ	35,00 €	60,00 €	95,00 €
PATÍ CATALÀ	30,00 €	50,00 €	80,00 €
LÚDIC	50,00 €	85,00 €	110,00 €
CAIAC INDIVIDUAL	15,00 €	20,00 €	25,00 €
CAIAC DOBLE	20,00 €	25,00 €	30,00 €
ABONAMENTS	10 HORES	1 MES	TEMPORADA
		(Juny, Juliol o Agost)	
WINDSURF	145,00 €	300,00 €	480,00 €
CATAMARÀ	300,00 €	350,00 €	600,00 €
LÚDIC	420,00 €	450,00 €	790,00 €
PATÍ CATALÀ	240,00 €	350,00 €	545,00 €



# Ajuntament de Pineda de Mar

CAIAC ( tots models )	160,00 €	250,00 €	425,00 €
FUNBOARD	180,00 €	325,00 €	490,00 €
MONOBUC	240,00 €	350,00 €	545,00 €

\*Opcional monitor 20,00 € x hora

CASAL DE MAR PIRATES			
PIRATES DE MAR ( 4 anys) (NOU)	MATÍ	TARDA	TOT EL DIA
1 SETMANA	85,00 €	85,00 €	161,00 €
1 QUINZENA	151,00 €	151,00 €	251,00 €
3 SETMANES	181,00 €	181,00 €	352,00 €
1 MES	196,00 €	196,00 €	372,00 €
25 – 29 JUNY	65,00 €	65,00 €	121,00 €
3 – 7 SETEMBRE	65,00 €	65,00 €	121,00 €

CASAL DE MAR DOFINS,ORQUES I TAURONS			
CASAL DE MAR ( 5 a 15 anys)	MATÍ	TARDA	TOT EL DIA
1 SETMANA	85,00 €	85,00 €	161,00 €
1 QUINZENA	151,00 €	151,00 €	251,00 €
3 SETMANES	181,00 €	181,00 €	382,00 €
1 MES	196,00 €	196,00 €	402,00 €
25 – 29 JUNY	65,00 €	65,00 €	121,00 €
3 – 7 SETEMBRE	65,00 €	65,00 €	121,00 €

CASAL JÚNIOR ( 16 a 18 anys)	De 12.30 a 19.00 h
1 SETMANA	116,00 €
1 QUINZENA	191,00€
1 MES	251,00 €
25 – 29 JUNY	101,00 €
3 – 7 SETEMBRE	101,00 €

MATRÍCULA: 35,00 €

EMPADRONATS A PINEDA MATRÍCULA: 20,00 €

10% BONIFICACIÓ GERMANS (NO EN LA MATRÍCULA)

Servei d'acollida 10,00 € per estada matins / 20,00 € per estada tot el dia.

TARIFES CAMPUS SETMANA SANTA	
1 SETMANA	75,00 €
10 DIES (EMPADRONATS A PINEDA)	141,00€
5 DIES (RESTA DE POBLACIONS)	90,00 €
10 DIES (RESTA DE POBLACIONS)	156,00 €

TARIFES PROGRAMA GENT GRAN I JUBILATS			
GENT GRAN I JUBILATS PROGRAMA 6 DIES	HORES /SESSIÓ	HORES TOTALS	PREU
EMPADRONATS	2,5 hores	15 hores	60,00 €
RESTA POBLACIONS	2,5 hores	15 hores	80,00 €

ACTIVITATS DE MOTOR		
ACTIVITAT	DURADA	PREU (mínim/màxim)



BANANA BUS	15 min.	10€/15€
FLYFISCH	15 min.	18€/20€
SLYDER	15 min.	18€/20€
PARASAILING DOBLE	15 min.	----
PARASAILING INDIVIDUAL	15 min.	----
PACK INFLABLES	15 min.	40€/48€
ESQUÍ AQUÀTIC O WAKEBOARD	15 min.	35€ / 40€
<b>CURSOS</b>	<b>4 SESSIONS</b>	
ESQUÍ AQUÀTIC I WAKEBOARD	1,5 hores	170€
	3 hores	220€

\*S'han arrodonit preus a la baixa. Hi ha dos preus depenent si son grups majors o menors de 10 pax

\*En el cas del curs d'esquí o wakeboard la pujada es deguda a que s'inclou el tratge de neoprè, la lycra, fotos i reportatge de vídeo.

ACTIVITATS RELACIONADES AMB EL MEDI		
ACTIVITAT	DURADA	PREU (mínim/màxim)
CAIAC + DINAR	De 4 a 5 hores	35,00 € / 50,00€
CAIAC + SENDERISME	De 3 a 5 hores	30,00 € / 40,00 €
CURSA DE TRIATLÓ NÀUTIC	De 2 a 4 hores	35,00 € / 45,00 €
TROBA EL TRESOR	De 2 a 4 hores	30,00 € / 40,00 €
ACTIVITATS SUBAQUÀTIQUES	DURADA	PREU (mínim/màxim)
BATEIG SUBMARINISME PISCINA	De 1 a 1,5 hores	25,00 € / 35,00€
BATEIG SUBMARINISME PISCINA + PLATJA	De 3 a 4 hores	50,00 € / 70,00 €

\* Indiquem un preu mínim i un preu màxim, el preu final anirà condicionat al tipus de menú que escullin els participants, si es tracta d'un grup o son usuaris individuals.

## 6.6.- PER LA INSERCIÓ DE PUBLICITAT EN LES LONES DELS TÒTEMS

- a) Per cada terç de lona 80,50 €/mes

## 6.7.- PER LA UTILITZACIÓ DEL SERVEI RESIDENCIAL D'ESTADA LIMITADA

Tipus d'activitat	Tarifes per unitat familiar
Estades inferior a 15 dies	Gratuït
Estades d'entre 16 i 60 dies	5,00 €/dia
Estades de més de 60 dies	10,00 €/dia

Es podrà establir l'exempció del pagament del servei si a criteri del professional dels Serveis Socials Bàsics concorren les circumstàncies familiar, socials, econòmiques o altres que ho facin recomanable.

## 6.8.- PER LA UTILITZACIÓ D'ESP AIS I SALES DE REUNIONS EN EDIFICIS MUNICIPALS

Preu per dia



# Ajuntament de Pineda de Mar

- a) Espais i sales de reunions d'edificis municipals:
- mitja jornada (matí o tarda) .....41,00 €
  - jornada sencera (matí i tarda) .....72,00 €
- b) Centre Cívic Poblenou:
- ...- Sales de reunions i/o tallers
- mitja jornada (matí o tarda) ..... 41,00 €
  - jornada sencera (matí i tarda) ..... 72,00 €
  - .....- Sala Galeano
  - mitja jornada (matí o tarda) ..... 61,00 €
  - jornada sencera (matí i tarda) ..... 112,00 €
- c) Auditori
- mitja jornada (matí o tarda) ..... 61,00 €
  - jornada sencera (matí i tarda) ..... 112,00 €

## Beneficis fiscals

1. Amb caràcter general, gaudiran de l'exempció de la quota les entitats que compleixin els següents requisits:

- Ser entitat sense ànim de lucre
- Estar constituïda com a associació
- Tenir raó social a Pineda de Mar
- Estar inscrita al fitxer d'entitats del municipi
- Destinar l'espai o sala cedit per als fins propis de l'entitat

2. Els centres educatius i les associacions o entitats sense ànim de lucre de Pineda de Mar inscrites en el registre municipal d'entitats (ROEV) poden accedir a l'ús de l'Auditori amb una reducció de les taxes establertes i fins a la gratuïtat.

2.1 Les activitats susceptibles de gratuïtat (exempció del pagament del preu públic) són les següents:

a) Activitats organitzades per centres educatius i entitats sense ànim de lucre inscrites degudament en el Registre municipal d'entitats, que reuneixin els requisits següents:

- Que es tracti d'activitats gratuïtes (o bé amb cobrament d'entrada si es amb finalitats benèfiques) i obertes al públic.
- Que es tracti de la primera activitat autoritzada en l'any en curs. L'opció de gratuïtat només es donarà en aquesta primera activitat anual.

Si s'opta a una segona o més activitats, s'hauran de satisfer la taxa de la cessió de la sala, als quals se'ls aplicarà les reduccions o descomptes que es contemplen a l'apartat 2.2 següent.

b) L'entitat organitzadora tingui un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Pineda de Mar, i sigui aquest un dels preceptes inclosos.

c) Excepcionalment, l'òrgan competent podrà considerar la gratuïtat d'altres activitats no lucratives en funció del seu alt interès cultural.

2.2 Els centres educatius i les associacions o entitats sense ànim de lucre de Pineda de Mar inscrites en el registre municipal d'entitats (ROEV) poden accedir a l'ús de l'Auditori amb les bonificacions en les taxes establertes següents:

a. Utilització de l'Auditori:

Activitats	Bonificació
- 2a activitat anual	50%
- 3a i següents activitats anuals	sense bonificació

3. Les activitats subjectes a exempció i/o bonificació hauran de tenir relació amb el projecte educatiu dels centres educatius i l'objecte social de les associacions o entitats inscrites.

## **6.9.- ALTRES ACTIVITATS**



ACTIVITAT	PREU €
<b>PISTA GEL</b>	
Entrada 20 min. Pista de patinatge gel sintètic o assimilable	2,00
Entrada 20 min. Pista de patinatge gel sintètic o assimilable (Comerç i empreses de Pineda de Mar)	1,00

## 6.10.- TARIFES DEL PROGRAMA "LLIGA MUNICIPAL DE FUTBOL SALA"

- Preu general d'inscripció .... 900,00 €
- Subjecte passiu: representant o delegat de l'equip.
- Els terminis per abonar la taxa seran els següents:

Pagaments	Sense fraccionar	Fraccionada
Primer pagament	900,00 €	500,00 €
Segon pagament	-	400,00 €

Primer pagament, com a autoliquidació en el moment de formalitzar la inscripció.  
Segon pagament: abans de 31 de desembre.

### Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa

La taxa s'acredita per la sol·licitud de la utilització del bé o instal·lació municipal.

### Article 8è. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés

L'Ajuntament practicarà la corresponent liquidació en base a la sol·licitud presentada pel subjecte passiu. Aquesta serà notificada d'acord amb els procediments previstos en l'ordenança General i el seu ingrés s'haurà de produir en els terminis i de la manera previstos en la pròpia liquidació.

### Article 9è. Infraccions i sancions

Pel que respecte a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 i 54 de l'Ordenança General.

### Disposició final.

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 18 C

### TAXA PER A LA UTILITZACIÓ DE BÉNS I ESPAIS AL CENTRE DE DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC I EMPRESARIAL INNOVA.

#### Article 1r. Fonament legal

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), i de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 27 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la taxa per la utilització d'espais, béns i instal·lacions municipals al Centre de Desenvolupament Econòmic i Empresarial



# Ajuntament de Pineda de Mar

Innova, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

## Article 2n. Fet imposable

El fet imposable de la taxa és la utilització dels espais, béns i instal·lacions ubicats al centre de Desenvolupament Econòmic i Empresarial INNOVA que s'especifiquen en les tarifes de l'article 6 de la present ordenança fiscal.

## Article 3r. Subjecte passiu.

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a que es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària que sol·licitin i/o resultin beneficiàries del servei o cessió d'ús, que constitueixen el fet imposable de la taxa.

## Article 4t. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 4.- Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigint en període voluntari.

D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5. Beneficis fiscals

Persones físiques o jurídiques que gaudeixin del dret d'ús dels espais de viver en virtut de llicència municipal			
SALA DE REUNIONS	DE	Exempcions	Exempció del pagament de la taxa per l'ús de la sala durant 5h/mes en horari d'obertura del centre
AULES DE FORMACIÓ	DE	Bonificacions	30% de bonificació de la taxa per les hores d'ús que excedeixin les 5h/mes
AUDITORI		Exempcions	Exempció del pagament de la taxa per l'ús de l'auditori durant 4h/any en horari d'obertura del centre



# Ajuntament de Pineda de Mar

	Bonificacions	30% de bonificació de la taxa per les hores d'ús que excedeixin les 4h/any
	Bonificacions	50% de bonificació en seminaris especialitzats d'accés lliure i gratuït.

Entitats que compleixin els següents requisits:	
<ul style="list-style-type: none"> <li>- ser entitat sense ànim de lucre</li> <li>- estar constituïda com a associació</li> <li>- tenir raó social a Pineda</li> <li>- estar inscrita al registre d'entitats del municipi</li> <li>- destinar l'espai o sala cedit per als fins propis de l'entitat</li> </ul>	
Exempcions	Exempció del pagament de la taxa per a usos puntuals dels espais en horari d'obertura del centre

Altres administracions públiques	
Exempcions	Exempció del pagament de la taxa per a usos puntuals dels espais en horari d'obertura del centre quan concorrin raons d'interès municipal

Empreses		
SALA DE REUNIONS, AULES DE FORMACIÓ I AUDITORI	Exempcions	Per l'ús dels espais del centre, en el seu horari d'obertura, per impartir formació de capacitació als treballadors de l'empresa procedents de la borsa de treball de l'Ajuntament de Pineda de Mar
	Bonificacions	30% de bonificació de la taxa per a usos puntuals dels espais en horari d'obertura del centre si disposa de centre de treball a Pineda
	Bonificacions	50% de bonificació per exàmens oficials

## Article 6. Quota tributària.

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa d'acord amb les següents especificacions:

La utilització dels espais del Centre Innova serà possible de conformitat amb els horaris d'obertura del centre

## TARIFES

### 1. Per l'ús de sales de reunions

No es podrà fer ús de les sales de reunions per un temps superior a 5 hores consecutives.

	Preu/hora
Per la utilització de les sales de reunions	20,00 €/hora

### 2. Per l'ús de les aules de formació

Per la utilització de l'aula de formació de manera discontinua per un total d'hores no superior a 5h/mes	30,00 €/hora
Per la utilització de l'aula de formació de manera discontinua per un total d'hores superior a 5h/mes	25,00 €/hora
Per la utilització de les aules per impartir formació de forma continuada	Per 1/2 jornada.....140,00 €
	Per 1 jornada..... 250,00 €

### 3. Per l'ús de l'auditori





La reserva de l'auditori es farà amb una anticipació de 10 dies naturals i l'autorització d'ús quedarà condicionada a la disponibilitat dels espais.

A) Per la utilització puntual de l'auditori per hores i fins a un total no superior a 4 hores continuades	150,00 €/hora (l'import de la taxa inclou la utilització de l'Auditori, el servei de consergeria i el servei d'un tècnic de so especialitzat).
B) Per la utilització puntual de l'auditori a jornada completa en horari d'obertura del Centre Innova, de les 8:00 h. a les 19:00 h.	1.000,00 €/jornada (l'import de la taxa inclou la utilització de l'Auditori, el servei de consergeria i el servei d'un tècnic de so especialitzat).

De manera excepcional es podrà autoritzar la reserva de l'auditori fora dels torns habituals d'utilització (horari d'obertura del centre). En aquest cas s'aplicarà a les taxes dels apartats A) i B) un increment del 30%. Serà de contractació obligatòria el servei de consergeria, amb un preu addicional de 33.00€/hora.

## Article 7. Període impositiu i acreditament de la taxa

La taxa s'acredita per la sol·licitud de reserva de l'espai i/o la utilització de la instal·lació municipal.

## Article 8. Règim de declaració, liquidació i ingress.

1. El pagament de la taxa per a cessió d'ús puntual dels espais previstos en l'art. 6 de la present ordenança, apartats 2) a 4) s'exigirà per avançat en el moment de la sol·licitud de reserva de l'espai en règim d'autoliquidació.

## Disposició final.

Aquesta Ordenança Fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 19

### TAXA PER OCUPACIONS DEL SUBSÒL, EL SÒL I LA VOLADA DE LA VIA PÚBLICA

#### Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3.e i 20.3.k de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local que deriva de les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública que s'especifiquen en les tarifes que es contenen a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

#### Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de caràcter local que constitueixen el fet imposable de la taxa.



## Article 4t. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 4.- Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigint en període voluntari.

D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir del aprofitaments especials necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.
3. Per a les ocupacions puntuals de l'espai públic, gaudiran de l'exempció de la quota les entitats que compleixin els següents requisits:
  - Ser una entitat sense ànim de lucre
  - Estar constituïda com associació
  - Tenir raó social a Pineda de Mar
  - Estar inscrita al fitxer d'entitats del municipi
  - Dedicar l'ús de l'espai públic cedit a fins propis de l'entitat.

## Article 6è. Quota tributària

- 1.- La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes calculades d'acord amb les criteris que s'indiquen tot seguit:

Base imposable = Superfície utilitzada \* Valor de referència \* Índex de situació \* Índex d'estacionalitat

Tarifa = Base imposable \* Tipus de gravamen



# Ajuntament de Pineda de Mar

1) Superfície utilitzada: Es considerarà la superfície ocupada per l'usuari en m<sup>2</sup> o fracció.

Valor de referència: Valor del sòl, entès com a valor de repercussió del sòl, d'acord amb la ponència de valors vigent a efectes de l'impost sobre béns immobles, actualitzada amb els increments anuals fixats per les lleis de pressupostos o lleis d'acompanyament. Per a l'exercici 2020 queda fixada en 298,66 €/m<sup>2</sup>.

2) Índex de situació: Es defineix en funció del carrer on es produeix la utilització. El carrer s'incorpora en l'annex.

1.- Carrers de 1ª. Categoria. Carrers turístics.	.....	1,6
2.- Carrers de 2ª. Categoria. Carrers principals	.....	1,4
3.- Carrers de 3ª. Categoria. Resta del municipi	.....	1,0

3) Índex d'estacionalitat Es defineix en funció de l'època de l'any en que es produeix la utilització

1.- Temporada alta: 1 d'abril a 30 de setembre	.....	2,0
2.- Temporada baixa: 1 d'octubre a 31 de març	.....	1,0
3.- Anual: 1 de gener a 31 de desembre	.....	1,5
4.- Quan la durada de l'aprofitament especial sigui de tot l'any, s'aplicarà l'índex anual.		

4) Tipus de gravàmen: 9,3 % anual

La quota mínima en tot cas serà l'import que s'estableix a l'ordenança fiscal núm. 6 -Taxa per expedició de documents administratius- Punt 1.20 de l'article 6.

En el cas d'ocupació del domini públic per grues, s'aplicarà un coeficient multiplicador d'1,3 a la tarifa resultant.

2.- Es considerarà en l'ocupació del subsòl la tarifa per m3. o fracció; en el cas del sòl, per m<sup>2</sup> o fracció; i en el cas de la volada per m2. o fracció, amidat en projecció horitzontal.

3.- Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzi procediment de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

4.- Quan l'aprofitament consisteixi en ocupar la via pública per a fer servir un caixer automàtic situat en la façana exterior d'un edifici, es considerarà que la superfície utilitzada és d'un metre quadrat.

## Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, l'Ajuntament podrà exigir l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de les ocupacions del domini públic local regulades a l'article anterior.

3. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

4. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial.

5. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'article 14.5 de l'Ordenança General.

6. Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui dur a terme el mateix, procedirà la devolució de l'import satisfet.

## Article 8è. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés



# Ajuntament de Pineda de Mar

1. La taxa s'exigirà en règim de liquidació practicada per l'administració, si bé s'acceptarà la possibilitat que es presenti mitjançant autoliquidació.
2. Quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització privativa o aprofitament especial es podrà acompanyar amb l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
3. En tot cas, i en absència d'autoliquidació s'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini i en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
4. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora. No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.
5. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant el termini de pagament en voluntària.
6. En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenguin a varis exercicis, la primera liquidació, es notificarà personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius es notificarà col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període d'un mes comptat des de l'inici del període de cobrament.
7. Els períodes de cobrament s'anunciaran mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

## Article 9è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 a 54 de l'Ordenança General.

## Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Annex:

### CARRERER. TAXES APROFITAMENTS ESPECIALS

NOM DEL CARRER	CAT.	NOM DEL CARRER	CAT.
CR ABAD OLIVA	3	PJ MARINA	3
CR ALBENIZ, ISAAC	3	PJ MARITIM	1
CR AMER	3	PS MARQUINA, EDUARD	3
CR ANDORRA	3	CR MARTI ALSINA	3
CR ANGEL GUIMERÀ	3	CR MASNOU	3
CR ANGLADA	3	CR MATARO	3
CR ANOIA	3	AV MEDITERRANI	2
CR ANSELM CLAVÉ	3	PZ MELIES	1
CR ANTONI DOLTRA	3	CR MENORCA	3
CR ARAGÓ	3	AV MERCE	3
CR ARBUCIES	3	CR MESTRAL	3



# Ajuntament de Pineda de Mar

CR	ARENYS DE MAR	3	CR	MESTRE CABANES	3
CR	ARGENTINA	3	CR	MEXIC	3
CR	ARIBAU	3	CR	MIGJORN	3
PZ	ARLES SUR TECH	3	CR	MILLET	3
CR	ARNAU DE VILANOVA	3	CR	MIQUEL ANGEL	3
CR	ARPELLES	3	CR	MIRAMAR	3
CR	ASSUMPCIÓ	3	CR	MONTAGUT	3
CR	AUSIES MARCH	3	CR	MONTECARLO	3
PJ	BAGES	3	CR	MONTGAT	3
CR	BALMES, JAUME	3	CR	MONTNEGRE	3
CR	BARBERA	3	CR	MONTPALAU	3
CR	BARCELONA	3	CR	MONTSENY	3
CR	BELLINI	3	AV	MONTSERRAT	2
CR	BENAVENTE (PARELLS)	3	PS	MONTSIA	3
CR	BENAVENTE (SENARS)	3	CR	MORAGAS I BARRET	3
CR	BERGUEDA	3	PS	MORALES	3
CR	BESOS	3	CR	MORSE	3
CR	BIADA	3	CR	MUNTANER	3
CR	BIBLIOTECA	3	CR	MURILLO	3
CR	BLANES	3	CR	NARCIS MONTURIOL	3
PZ	BOLIVIA	3	CR	NARCIS OLLER	3
CR	BOTICELLI	3	CR	NOBEL	3
CR	BRAQUE	3	CR	NONELL	3
CR	BREDA	3	AV	NUMERO U	3
PJ	CADI	3	CR	ONYAR	3
CR	CALDETES	3	CR	ONZE DE SETEMBRE	3
CR	CALELLA	3	PZ	ORIENT	3
CR	CAMI DEL MIG	3	CR	OSONA	3
CR	CAMUS	3	PZ	PAISOS CATALANS	3
CR	CANALS	3	PZ	PALMERES	2
CR	CANET	3	CR	PALMES	3
CR	CANIGO	3	CR	PALLARS	3
CR	CANO, ALONSO	3	PS	PARE COLL	3
CR	CARDENAL CISNEROS	3	CR	PASTEUR	3
CR	CARLES I	3	PL	PAU CASALS	3
AV	CARME	3	CR	PELAI	3
CR	CASTELLA	3	CR	PENEDES	3
PZ	CATALUNYA	3	CR	PICASSO	3
CR	CELRA	3	CR	PIDELASERRA	3
CR	CERDANYA	3	PZ	PILAR	2



# Ajuntament de Pineda de Mar

CR	CERVANTES	3	CR	PINTOR FORTUNY	3
CR	CIERVA, JUAN DE LA	3	CR	PIRINEUS	3
CR	CIUTADANS	3	CN	PLATJA	3
CR	CLAUDI COELLO	3	CR	POMPEU FABRA	3
CR	COLOM JOAN	3	CR	PONENT	3
CR	COMTAL	3	CR	PRAT DE LA RIBA	3
CR	CONSOLAT DEL MAR	3	CR	PROGRES	3
CR	CORNISA	3	PS	PRUNA	3
CR	COROT	3	PZ	PUBILLA	3
PJ	COSTA BRAVA	3	AV	PUERTO RICO	3
CR	COSTA, DE LA	3	CR	PUNTAIRES	3
CR	COSTA, PL. DE LA	3	CR	RAFAEL	3
PZ	CREUS	3	CR	RAMON CASAS	3
PJ	CRISTALL-MAR	3	CR	RAMON I CAJAL	3
CR	CRISTOFOL COLOM	3	CR	RAMON LLULL	3
CJ	DE LA PLAA	3	CR	RASA VELLA	3
PJ	DIPUTACIO	3	PZ	RASA VELLA	3
CR	DR. BERTOMEU	1	CR	REGOYOS	3
PZ	DR. BERTOMEU	3	PZ	REI	3
CR	DR. FLEMING	3	PZ	REIS CATOLICS	3
CR	DURANCAMPS	3	CR	REMBRANDT	3
CR	DURERO	3	CR	RENOIR	3
CR	DYCK VAN	3	PZ	REPUBLICA	3
CR	EDISON	3	CR	REPUBLICA DOMINICANA	3
PJ	EDUARD MARQUINA	3	CR	RIBERA	3
CR	EVISSA	3	CR	RIERA	3
CR	EL GRECO	3	PZ	RIERA LLORCA	3
CR	ELISENDA DE MONCADA	3	AV	RIERANY DELS FRARES	3
CR	EMPEDRAT	3	CR	RIPOLLES	3
CR	EMPORDA	3	CR	RIUS I TAULET	3
CR	ESGLÉSIA	3	CR	RODIN	3
PZ	ESPANYA	1	CR	ROGER DE LLURIA	3
PZ	ESTACIO	3	CR	ROIG I JALPI	3
PL	ESTATUT	3	CR	ROMERO DE TORRES	3
CR	EUGENI D'ORS	3	CR	ROSSELLO	3
PJ	EUROPA	3	CR	RUBENS	3
CR	EXTREMADURA	3	CR	SALOU	3
PZ	FESTA DE L'ARBRE	3	CR	SAN MARINO	3
CR	FLEMING, DR.	3	CR	SANT ANTONI	3
CR	FLUVIA	3	CR	SANT CEBRIA	3



# Ajuntament de Pineda de Mar

CR	FONTANELLA	3	CR	SANT CELONI	3
CR	FORES	3	CR	SANT ISCLE	3
CR	FRAGONARD	3	AV	SANT JAUME	3
CR	FRANCOLI	3	CR	SANT JOAN	3
CR	FRANKLIN	3	CR	SANT JOAQUIM	3
CR	FRAY ANGELICO	3	CR	SANT JORDI	3
CR	GARBI	3	PZ	SANT PERE PESCADOR	2
CR	GARRAF	3	PS	SANTA ISABEL	3
CR	GAUDI	3	CR	SANTA SUSANNA	3
AV	GENERALITAT	3	CR	SANTIAGO RUSINYOL	3
PZ	GERMANA ANGELETA	3	PZ	SARDANA	3
CR	GIRONA	3	CR	SEGRE	3
CR	GOYA	3	PS	SEGRELLES	3
CR	GRANADA	3	CR	SEGRIA	3
PJ	GRIS	3	CR	SELVA	3
CR	GUARDIA	3	CR	SERT	3
CR	GUATEMALA	3	CR	SERVET	3
CR	GUTENBERG	3	CR	SEVILLA	3
AV	HISPANITAT	2	CR	SILS	3
CR	HONDURES	3	PZ	SOL	3
PJ	HORTSAVINYA	3	CR	SOLANA	3
CR	HUGUET J	3	CR	SOLSONA	3
CR	IGNASI IGLESIAS	3	CR	SOLSONES	3
CR	ILLES BALEARS	3	CR	SOROLLA	3
CR	ILLES CANARIES	3	AV	TARONGERS	3
PJ	INDUSTRIA	3	CR	TARRAGONA	3
PZ	INFANCIA	3	CR	TEIA	3
CR	ISSAC ALBENIZ	3	CR	TER	3
CR	ISSAC PERAL	3	CR	THARRATS	3
CR	JACINT VERDAGUER	3	CT	TICIA	3
CR	JAUME BALMES	3	CR	TONA	3
CR	JAUME I	3	CR	TORDERA	3
CR	JOAN COLOM	3	CR	TORRENT DELS FRARES	3
CR	JOAN DE JOANES	3	CR	TORRES QUEVEDO	3
CR	JOAN MARAGALL	3	CR	TORRE, DE LA	3
CR	JOAN MIRO	3	CR	TOSSA	3
PZ	JOAQUIM BARCELO	3	CR	TRAMUNTANA	3
CR	JOSEP MARIA DE SAGARRA	3	CR	TRIBALA	3
PJ	JOSEP THARRATS	3	CR	URGELL	3
CR	JUNYENT	3	CR	VALENCIA	3



# Ajuntament de Pineda de Mar

CR	JUSTICIA	3	CR	VALL D'ARAN	3
ES	J. JOSEP THARRATS	3	CR	VALLDEMEUNI	3
PJ	LAS PALMES	3	CR	VALLES	3
CR	LEONARDO DA VINCI	3	CR	VAN DYCK	3
CR	LEPANT	3	CR	VATICA	3
CR	LLAVANERES	3	CR	VAYREDA	3
CR	LLEBEIG	3			
CR	LLEIDA	3	CR	VELAZQUEZ	3
CR	LLEVANT	3	CR	VENEUELA	3
PJ	LLIMONA	3	PZ	VENT	3
CR	LLIVIA	3	CR	VICTOR CATALA	3
CR	LLORET	3	CR	VILA	1
CR	LLUIS VIVES	3	CR	VILADOMAT	3
CR	MAJOR	3	CR	VILADRAU	3
CR	MALGRAT	3	CR	VILASSAR	3
CR	MANET	3	CR	WATT	3
CR	MAR	3	CR	XALOC	3
PZ	MAR	2	CR	ZABALETA	3
CR	MARCONI	3	CR	ZULOAGA	3
CR	MARESME	3	CR	ZURBARAN	3

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 22

### TAXA PER L'OCCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, RUNES, TANQUES, PUNTALS, ESTÍNTOLS, BASTIDES I ALTRES INSTAL·LACIONS ANÀLOGUES

#### Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3g i 20.3q) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o aprofitament especial de terrenys d'ús públic local amb:

- Mercaderies, materials de construcció, runes, tanques, puntals, estintols, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- Murs de contenció o sosteniment de terres, edificacions o cerques, siguin definitives o provisionals, en vies públiques locals.

#### Article 3r. Subjectes passius





# Ajuntament de Pineda de Mar

Són subjectes passius les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària a favor de les quals s'atorguin les llicències, o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si és que es va procedir sense l'autorització corresponent.

## Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 4.- Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigít en període voluntari.

D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute, excepte quan les obres tinguin per únic objecte la rehabilitació i millora de les façanes visibles des de la via pública. En aquest cas, quedaran exemptes d'aquesta taxa.

## Article 6 . Quota tributària

1. La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes calculades d'acord amb els criteris que s'indiquen tot seguit:

Tarifa: Base imposable x Tipus de gravamen (9,3%)

Base imposable = superfície utilitzada \* Valor de referència \* Índex de situació (1,5).

Superfície utilitzada: Es considerarà la superfície ocupada per l'usuari en m2. M2 dia = Tarifa/360 dies.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Valor de referència: Valor del sòl, entès com a valor de repercussió del sòl, d'acord amb la ponència de valors vigent a efectes de l'impost sobre béns immobles, actualitzada amb els increments anuals fixats per les lleis de pressupostos o lleis d'acompanyament. Per a l'exercici del 2020 queda fixada en 298,66 €/m<sup>2</sup>.

Índex de situació: 1,5 (fix)

Tipus de gravamen: 9,3 % anual.

En qualsevol cas la taxa mínima a aplicar serà l'import previst a l'apartat 1.20 de les tarifes de l'article 6 de l'ordenança Fiscal núm. 6 que regula la taxa per l'expedició de documents administratius.

2. En cas d'existència d'un conveni amb les empreses que realitzin l'ocupació, aquest serà d'aplicació en substitució de la normativa indicada anteriorment.

3. Quan l'ocupació es realitzi sense assabentat previ, la base imposable de la tarifa exigible, serà:  
Base imposable = Superf. utilitzada \* Valor de referència \* Índex de situació (1,5)\* 3.

En tot cas es liquidarà un període mínim d'un mes.

## Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a procedir al gaudiment de l'aprofitament especial esmentat.

3. Quan s'ha produït l'ús privatiu o aprofitament especial sense la petició d'ocupació o sol·licitud de llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

4. El període impositiu és el temps durant el qual s'ha efectuat el gaudiment de l'aprofitament especial. A efectes de la determinació de la taxa, es tindran en compte els mòduls i tarifes establerts a l'article 6.

## Article 8è. Règim de declaració, liquidació, notificació i d'ingrés

1. Les persones o entitats interessades en la concessió d'aprofitaments regulats en aquesta ordenança hauran de sol·licitar prèviament la llicència corresponent, i formular una declaració on hi consti la superfície de l'aprofitament i el temps de duració. S'hi acompanyarà un plànol detallat de la superfície que es pretén ocupar i de la seva situació en el municipi.

2. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.

3. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

4. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes de l'article 6, es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreduïbles pels períodes naturals de temps assenyalats en els epígrafs respectius.

5. En el cas que les autoritzacions sol·licitades es deneguin, els interessats podran sol·licitar la devolució de l'import ingressat.

6. L'ingrés de la quota liquidada es podrà fer a qualsevol de les entitats col·laboradores mitjançant l'abonaré que s'expedirà pels serveis municipals competents.

## Article 9è. Infraccions i sancions



# Ajuntament de Pineda de Mar

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 a 54 de l'Ordenança General.

## Article 10è.- Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'advocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

## Disposició Addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

## Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23

### TAXA PER LES ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES I LES RESERVES DE VIA PÚBLICA PER A APARCAMENT

#### Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3 h de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per les entrades de vehicles a través de les voreres i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial que té lloc per l'entrada de vehicles a través de les voreres i la reserva de via pública per a aparcaments exclusius, especificat en les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.



## Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de caràcter local que constitueixen el fet imposable de la taxa.

## Article 4t. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 4.- Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigint en període voluntari.

D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

## Article 6è. Quota tributària

1. La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes calculades d'acord amb les criteris que s'indiquen tot seguit:

Base imposable = Superfície utilitzada \* Valor de referència \* Índex de situació \* Índex d'estacionalitat

Tarifa = Base imposable \* Tipus de gravamen

- a) Superfície utilitzada: Es considerarà la superfície ocupada per l'usuari en metres quadrats.



# Ajuntament de Pineda de Mar

b) Valor de referència: Valor del sòl, entès com a valor de repercussió del sòl, d'acord amb la ponència de valors vigent a efectes de l'impost sobre béns immobles, actualitzada amb els increments anuals fixats per les lleis de pressupostos o lleis d'acompanyament. Per a l'exercici del 2020 queda fixada en 298,66 €/m<sup>2</sup>.

c) Índex de situació: No s'aplica (índex 1)

c) Índex d'estacionalitat: No s'aplica

d) Tipus de gravamen: 9,30% anual.

En qualsevol cas la taxa mínima a aplicar serà l'import previst a l'apartat 1.20 de les tarifes de l'article 6 de l'ordenança Fiscal núm. 6 que regula la taxa per l'expedició de documents administratius

2. En tot cas sempre es considerarà que les entrades tenen un fons de 1,5 m.l. (És a dir, per cada metre lineal de gual s'entendran 1,5 metres quadrats a efectes de liquidar la taxa).

3. En els immobles amb una capacitat que permeti l'estada de més d'un vehicle (independentment de l'ocupació efectiva), la quota calculada d'acord amb l'apartat 1 d'aquest article serà incrementada amb el coeficient multiplicador següent:

Capacitat de l'immoble	Coeficient multiplicador
1 – 5 vehicles	1
6 – 10 vehicles	2
11 – 15 vehicles	3
16 – 20 vehicles	4
21 – 25 vehicles	5
Més de 25 vehicles	6

4. En els immobles on la prohibició d'estacionament sigui parcial (de 8h. a 20h) s'aplicarà una reducció del 50% sobre la tarifa.

5. Per la reserva d'espai en la via pública per sortides d'emergència s'aplicarà una reducció del 50% sobre la tarifa.

## Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta Ordenança.

3. Quan s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

4. Quan l'aprofitament especial hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

5. Quan la duració temporal de l'aprofitament especial s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial.

6. Respecte al prorrateig indicar:

a) En els casos d'inici en la recepció dels serveis, l'import de la quota es calcularà proporcionalment al nombre de trimestres naturals que restin per transcórrer l'any, inclòs aquell en què es produeix l'inici de la recepció dels serveis o la utilització o aprofitament.



# Ajuntament de Pineda de Mar

b) En els casos de cessament en la prestació del servei, la quota es prorratejarà per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació, inclòs aquell en què es produeixi el cessament en la recepció dels serveis o la utilització privativa o aprofitament especial.

7. Quan no s'autoritza l'aprofitament especial o per causes no imputables al subjecte passiu, no pogués tenir lloc el seu gaudiment, procedirà la devolució de l'import satisfet.

8. En el cas d'obres necessàries per a facilitar el pas de vehicles per sobre de les voreres, l'impost es liquidarà juntament amb la taxa de la llicència de gual.

## Article 8è. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim de liquidació practicada per l'administració, si bé s'acceptarà la possibilitat que es presenti mitjançant autoliquidació.

2. Quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització privativa o aprofitament especial es podrà acompanyar complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. En tot cas, i en absència d'autoliquidació s'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pagui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini i en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.

4. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora. No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant el termini de pagament en voluntària.

## Article 9è. Infraaccions i sancions

Pel que respecta a les infraaccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 a 54 de l'Ordenança General.

## Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 24

### TAXA PER L'OCUPACIÓ DE TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB TAULES I CADIRES AMB FINALITAT LUCRATIVA

#### Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3.l de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### Article 2n. Fet imposable



# Ajuntament de Pineda de Mar

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que té lloc mitjançant l'ocupació de terrenys d'ús públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, en els supòsits previstos a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

## Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de caràcter local que constitueixen el fet imposable de la taxa.

## Article 4t. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

4.- Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigint en període voluntari.

D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a l'ocupació de l'ús públic local amb els materials descrits a l'article 1 necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No s'aplicarà bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

## Article 6è. Quota tributària

1. La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes calculades d'acord amb les criteris que s'indiquen tot seguit:

Base imposable = Superfície utilitzada \* Valor de referència \* Índex de situació \* Índex d'estacionalitat

Tarifa = Base imposable \* Tipus de gravamen



# Ajuntament de Pineda de Mar

- a) Superfície utilitzada: Es considerarà la superfície ocupada per l'usuari.
- b) Valor de referència: Valor del sòl, entès com a valor de repercussió del sòl, d'acord amb la ponència de valors vigent a efectes de l'impost sobre béns immobles, actualitzada amb els increments anuals fixats per les lleis de pressupostos o lleis d'acompanyament. Per a l'exercici del 2020 queda fixada en 298,66 €/m<sup>2</sup>.
- c) Índex de situació: Es defineix en funció del carrer on es produeix la utilització. El carrer s'incorpora en l'annex.
- |   |       |     |
|---|-------|-----|
| 1) Carrers de 1ª. Categoria. Carrers turístics. | ..... | 1,6 |
| 2) Carrers de 2ª. Categoria. Carrers principals | ..... | 1,4 |
| 3) Carrers de 3ª. Categoria. Resta del municipi | ..... | 1,0 |
- d) Índex d'estacionalitat Es defineix en funció de l'època de l'any en que es produeix la utilització.
- |  |       |     |
|--|-------|-----|
| Temporada alta: divendres sant (inclòs) a 31 d'octubre | ..... | 1,0 |
| Temporada baixa: 1 de novembre a dijous sant (inclòs)  | ..... | 0,2 |
- e) Tipus de gravamen: 9,3 % dies temporada  
En qualsevol cas la taxa mínima a aplicar serà l'import previst a l'apartat 1.20 de les tarifes de l'article 6 de l'ordenança Fiscal núm. 6 que regula la taxa per l'expedició de documents administratius.

## Regles particulars d'aplicació

- a) Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no era sencer, s'arrodonirà per excés per a obtenir la superfície ocupada.
- b) Si, com a conseqüència de la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars, es delimita una superfície més gran que la que ocupen les taules i les cadires, es prendrà la superior com a base de càlcul.
- c) Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, quan el període compregui una part de l'any natural. Tots els aprofitaments realitzats sense autorització administrativa es consideren anuals.
- d) Quan l'ocupació es realitzi sense sol·licitar autorització, la base imposable de la tarifa exigible, serà:
- $$\text{Base imposable} = \text{Superfície utilitzada} * \text{Valor de referència} * \text{Índex de situació} * 3.$$
- En tot cas es liquidarà un període mínim d'un mes.
- e) En cas que la via pública no s'hagués pogut ocupar en condicions normals per raons no imputables al subjecte passiu (com ara obres públiques, canvis que afectin al trànsit de vehicles o altres similars), es podrà aplicar una reducció sobre la quota d'un 50 % com a màxim, d'acord amb l'informe del tècnic competent. L'esmentat informe haurà d'especificar la raó que impedeix o limita l'ocupació normal de la via pública i la durada de la limitació i, en conseqüència, proposar la reducció de la quota que s'hi aplicarà.

## Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa

- 1.- La taxa s'acreditarà quan s'iniciï el gaudiment de l'aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
- 2.- Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de l'aprofitament especial.
- 3.- Quan s'ha produït el gaudiment de l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
- 4.- El període impositiu serà el temps durant el qual s'ha autoritzat es dugui a terme l'ocupació de la via pública mitjançant taules i cadires amb finalitat lucrativa.





# Ajuntament de Pineda de Mar

5.- Quan no s'autoritzi l'ocupació esmentada al punt anterior, o per causes no imputables al subjecte passiu no es pugui beneficiar de l'aprofitament sol·licitat, procedirà la devolució de la taxa satisfeta.

## Article 8è. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés

- 1) La taxa s'exigirà en règim de liquidació practicada per l'administració, si bé s'acceptarà la possibilitat que es presenti mitjançant autoliquidació.
- 2) Quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització privativa o aprofitament especial es podrà acompanyar complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.
- 3) En tot cas, i en absència d'autoliquidació s'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini i en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.
- 4) Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora. No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.
- 5) El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant el termini de pagament en voluntària.

## Article 9è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 a 54 de l'Ordenança General.

## Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 25

### TAXA PER LA INSTAL·LACIÓ DE QUIOSCOS EN LA VIA PÚBLICA

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3 m de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per la instal·lació de quioscos en la via pública que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la utilització privativa o l'aprofitament especial que resulti de la instal·lació de quioscos en la via pública.

#### Article 3. Subjectes passius



# Ajuntament de Pineda de Mar

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de caràcter local que constitueixen el fet imposable de la taxa.

## Article 4t. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
- 4.- Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigit en període voluntari.

D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que explotin directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No es preveu cap exempció de caràcter general, si bé es podran aprovar exempcions individuals segons les circumstàncies i finalitat de la utilització.

## Article 6. Quota tributària

1. La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes calculades d'acord amb les criteris que s'indiquen tot seguit:

Base imposable = Superfície utilitzada \* Valor de referència \* Índex de situació \* Índex d'estacionalitat

Tarifa = Base imposable \* Tipus de gravamen

a) Superfície utilitzada: Es considerarà la superfície ocupada per l'usuari.

Valor de referència: Valor del sòl, entès com a valor de repercussió del sòl, d'acord amb la ponència de valors vigent a efectes de l'impost sobre béns immobles, actualitzada amb els increments anuals fixats per les lleis de pressupostos o lleis d'acompanyament. Per a l'exercici del 2020 queda fixada en 298,66 euros/m<sup>2</sup>.



# Ajuntament de Pineda de Mar

b) Índex de situació: Es defineix en funció del carrer on es produeix la utilització. El carrer s'incorpora en l'annex.

1) Carrers de 1ª. Categoria. Carrers turístics	.....	1,6
2) Carrers de 2ª. Categoria. Carrers principals	.....	1,4
3) Carrers de 3ª. Categoria. Resta del municipi	.....	1,0

c) Índex d'estacionalitat Es defineix en funció de l'època de l'any en que es produeix la utilització.

1) Temporada alta: divendres sant (inclòs) a 31 d'octubre	.....	2,0
2) Temporada baixa: 1 de novembre a dijous sant (inclòs)	.....	1,0

d) Tipus de gravàmen: 9,3 % anual.

En qualsevol cas la taxa mínima a aplicar serà l'import previst a l'apartat 1.20 de les tarifes de l'article 6 de l'ordenança Fiscal núm. 6 que regula la taxa per l'expedició de documents administratius.

2. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzi un procediment de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

## Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï la utilització privativa o aprofitament especial resultant de la instal·lació de quioscos en les vies públiques municipals, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de la llicència, si la mateixa fou sol·licitada.

2. Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a la instal·lació de quioscos en les vies públiques municipals en la forma establerta en aquesta Ordenança.

3. Quan s'ha produït l'ús privatiu a l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.

4. Quan per a la instal·lació de quioscos en la via pública s'atorgui concessió administrativa, l'import de la taxa s'acreditarà en el moment en què s'atorgui l'esmentada concessió.

5. Quan l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

6. Quan la duració temporal de l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial.

7. Respecte al prorrateig s'estarà al previst a l'article 11.5 de l'Ordenança General.

8. Quan no s'autoritza l'ocupació de la via pública mitjançant la instal·lació de quioscos o per causes no imputables al subjecte passiu, no es pugui instal·lar els quioscos, procedirà la devolució de l'import satisfet.

## Article 8è. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim de liquidació practicada per l'administració, si bé s'acceptarà la possibilitat que es presenti mitjançant autoliquidació.

2. Quan es presenti la sol·licitud d'autorització per a gaudir de la utilització privativa o aprofitament especial es podrà acompanyar complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa. Alternativament, poden presentar-se en el Servei Municipal competent els elements de la declaració a l'objecte que el funcionari municipal competent presti l'assistència necessària per a determinar el deute.

3. En tot cas, i en absència d'autoliquidació s'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini i en els llocs de pagament indicats en el propi abonaré.



# Ajuntament de Pineda de Mar

4. Tractant-se d'utilitzacions que es realitzen al llarg de varis exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el primer trimestre de cada any. Amb la finalitat de facilitar el pagament, l'Ajuntament remetrà al domicili del subjecte passiu un document apte per a permetre el pagament en entitat bancària col·laboradora. No obstant, la no recepció del document de pagament esmentat no invalida l'obligació de satisfer la taxa en el període determinat per l'Ajuntament en el seu calendari fiscal.

5. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant el termini de pagament en voluntària.

## Article 9è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 a 54 de l'Ordenança General.

## Disposició final

Aquesta Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 26

### TAXA PER PARADES, BARRAQUES, CASETES DE VENDA, ESPECTACLES O ATRACCIONS SITUATS EN TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I INDÚSTRIES DEL CARRER I AMBULANTS, RODATGE CINEMATogràFIC I VEHICLES D'EXPOSICIÓ

#### Article 1. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 58 i 20.3.n de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants i rodatge cinematogràfic que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'aprofitament especial del domini públic local que beneficia de mode particular els subjectes passius i que es produeix per la instal·lació de parades, barraques, casetes de venda, espectacles o atraccions situats en terrenys d'ús públic i indústries del carrer i ambulants, rodatge cinematogràfic i vehicles d'exposició.

#### Article 3. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques i jurídiques, així com les entitats a què es refereix l'article 35 de la Llei 58/2003, de desembre, general tributària que sol·licitin o resultin beneficiades o afectades, pels serveis de caràcter local que constitueixen el fet imposable de la taxa.

#### Article 4t. Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.



4.- Llevat del que disposa l'apartat 2 de l'article 42 Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat assoleix la totalitat del deute tributari exigint en període voluntari.

D'acord amb l'article 41.3 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, quan hagi transcorregut el termini voluntari de pagament que es concedeixi al responsable sense fer l'ingrés, s'ha d'iniciar el període executiu i s'ha d'exigir els recàrrecs i els interessos que siguin procedents.

D'acord amb l'article 41.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, la responsabilitat no inclou les sancions, llevat de les excepcions que en la Llei 58/2003, o en una altra s'estableixin. En els supòsits en què la responsabilitat inclogui les sancions, quan el deutor principal hagi tingut dret a la reducció que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003, el deute derivat ha de ser l'import que sigui procedent sense aplicar la reducció corresponent, si s'escau, al deutor principal i s'ha de donar tràmit de conformitat al responsable en la proposta de declaració de responsabilitat.

La reducció per conformitat és la que preveu l'article 188.1.b de la Llei 58/2003. La reducció obtinguda pel responsable se li ha d'exigir sense més tràmit en cas que presenti qualsevol recurs o reclamació contra l'acord de declaració de responsabilitat, fundat en la procedència de la derivació o en les liquidacions derivades. Als responsables del deute tributari els és aplicable la reducció que preveu l'article 188.3 de la Llei 58/2003.

Les reduccions previstes en aquest apartat no són aplicables als supòsits de responsabilitat pel pagament de deutes de l'article 42.2 de la Llei 58/2003.

## Article 5è. Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a procedir als aprofitaments especials referits a l'article 1 d'aquesta Ordenança, necessaris per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

2. No es preveu cap exempció de caràcter general, si bé es podran aprovar exempcions individuals segons les circumstàncies i finalitat de la utilització dels béns i instal·lacions.

## Article 6è. Quota tributària

1. La quantia de la taxa serà el resultat d'aplicar les tarifes calculades d'acord amb les criteris que s'indiquen tot seguit:

Base imposable = Superfície utilitzada \* Valor de referència \* Índex de situació \* Índex d'estacionalitat

Tarifa = Base imposable \* Tipus de gravamen

a) Superfície utilitzada: Es considerarà la superfície ocupada per l'usuari.

b) Valor de referència: Valor del sòl, entès com a valor de repercussió del sòl, d'acord amb la ponència de valors vigent a efectes de l'impost sobre béns immobles, actualitzada amb els increments anuals fixats per les lleis de pressupostos o lleis d'acompanyament. Per a l'exercici del 2020 queda fixada en 298,66 euros/m<sup>2</sup>.

c) Índex de situació: Es defineix en funció del carrer on es produeix la utilització. El carrer s'incorpora en l'annex.

1) Carrers de 1ª. Categoria. Carrers turístics	.....	1,6
2) Carrers de 2ª. Categoria. Carrers principals	.....	1,4
3) Carrers de 3ª. Categoria. Resta del municipi	.....	1,0

d) Índex d'estacionalitat: Es defineix en funció de l'època de l'any en que es produeix la utilització.

1) Temporada alta: divendres sant (inclòs) a 31 d'octubre	....	2,0
2) Temporada baixa: 1 de novembre a dijous sant (inclòs)	.....	1,0

e) Tipus de gravamen: 9,3% anual.



# Ajuntament de Pineda de Mar

En qualsevol cas la taxa mínima a aplicar serà l'import previst en l'apartat 1.20 de les tarifes de l'article 6 de l'ordenança Fiscal número 6 que regula la taxa per l'expedició de documents administratius

2. En el cas dels mercats setmanals no sedentaris s'aplicarà un índex de situació de l'1,1 en tot cas; no s'aplicarà l'índex d'estacionalitat i es considerarà que les parades tenen un fons de 2 m.l. (així per cada m.l. de parada es computaran 2 metres quadrats).

3. En el cas de parades de venda, activitats recreatives, espectacles, atraccions en fires i festes en general, s'aplicarà un índex d'estacionalitat especial durant el dies de la Festa Major d'agost (2,0), durant les altres festes majors (1,6), durant la resta de la temporada alta (1,4) i durant la resta de la temporada baixa (1,0).

4. En els usos de la platja s'entendrà inclòs el cànon a pagar a la Generalitat de Catalunya, excepte en els casos de les casetes, motos aquàtiques i embarcacions, en quins casos s'entendrà exclòs. A efectes de calcular l'ocupació de les instal·lacions es tindrà en compte no només la superfície del material, sinó que es calcularà en base a la superfície d'influència del material.

5. Quan per a l'autorització de la utilització privativa s'utilitzin procediment de licitació pública, l'import de la taxa vindrà determinat pel valor econòmic de la proposició sobre la que recaigui la concessió, autorització o adjudicació.

6. En el cas de parades al carrer, que hauran de ser autoritzades per l'Ajuntament, les taxes seran les següents:

a) Parades de tatuatges, piercings, retrats, músics i arts escèniques en general..... 59,67 € m2/temporada

b) Parades d'artesans o assimilables (\*) i parades de la Fira Mercat d'Estiu de Plaça del Mar .. 82,00 €/m2

(\*) Es consideren artesans aquells paradistes que venen productes que han estat elaborats per ells mateixos en un 90% i assimilables aquells paradistes que venen productes que han estat elaborats per ells mateixos en un 50%

c) Les autoritzacions per a parades per un termini inferior a un mes de fires locals per a comerciants, artesans i assimilables:

Parades amb un requeriment de potència igual o inferior a 200 wats .....	12,24 €/parada/dia
Parades amb un requeriment de potència superior a 200 wats i fins a 1.000 wats .....	24,48 €/parada/dia
Parades amb requeriment de potència superior a 1.000 wats .....	36,72 €/parada/dia

d) En cap cas es produirà la devolució de l'import liquidat en concepte de taxa d'ocupació de la via pública ni es podrà aplicar a altres conceptes en compensació d'imports abonats a aquesta Administració.

e) En el supòsit de que, una vegada sol·licitada l'autorització, no s'hagi produït l'ocupació es liquidarà una taxa irreductible de 51,00 €.

f) Aquestes tarifes no són fraccionables més enllà dels terminis establerts en els apartats anteriors.

7. Ocupació de la via pública amb vehicles d'exposició o reparació, amb una superfície màxima de 70 m2 :

- TURISMES I SIMILARS

10 m2 (1 plaça).....428,40 €/plaça/any

8. Ocupació de la via pública amb motos d'exposició o reparació, amb una superfície màxima de 30 m2:

- MOTOCICLETES/CICLOMOTORS

10 m2 (3 places).....315,70 €/3 places/any

9. Parades eventuais mercat setmanal

La taxa a satisfer estarà d'acord amb l'establerta al punt 1 i 2 d'aquest mateix article i serà proporcional al temps d'ocupació, tenint en compte que en qualsevol cas, la tarifa mínima a aplicar en el cas de la utilització privativa del domini públic als mercats setmanals de Pineda de Mar serà de .....11,73 €



# Ajuntament de Pineda de Mar

## Article 7è. Període impositiu i acreditament de la taxa

1. La taxa s'acreditarà quan s'iniciï aprofitament especial, moment que, a aquests efectes, s'entén que coincideix amb el de concessió de llicència, si la mateixa fou sol·licitada.
2. En general la taxa s'exigirà en règim de liquidació. En els casos recollits a l'article 6.6 i 6.9 s'exigirà en règim d'autoliquidació que s'haurà d'efectuar en el moment de presentar la sol·licitud de l'autorització. La no autorització per causes no imputables al sol·licitant o per causa de força major donarà lloc a la devolució de l'import liquidat
3. Quan es produeixi l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa tindrà lloc en el moment de l'inici d'aquest aprofitament.
4. Quan l'ocupació de les vies públiques hagi de durar menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.
5. Quan la durada temporal de la instal·lació s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament especial.

## Article 8è. Règim de declaració, liquidació, notificació i ingrés

1. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, en aquest cas, s'ordenarà el càrrec en compte bancari durant el termini de pagament en voluntària.
2. Les persones físiques o jurídiques sense finalitat lucrativa resten exemptes de pagament d'aquesta ordenança.

## Article 9è. Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposen els articles 51 a 54 de l'Ordenança General.

## Disposició final

Aquesta Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 27

### TAXA PER L'ESTACIONAMENT DE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS

#### Article 1r. Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.3.u) del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals que es regirà per la present Ordenança fiscal.

#### Article 2n. Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la l'aprofitament especial del domini públic local que es produeix per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques d'aquest municipi degudament senyalitzades, per temps limitat i sota control horari, per tal d'afavorir la rotació dels vehicles estacionats.
2. Als efectes d'aquesta Ordenança, s'entendrà per estacionament qualsevol immobilització d'un vehicle la durada de la qual passi de dos minuts, sempre que no estigui motivada per imperatius de circulació.
3. No estan subjectes a la taxa regulada en aquesta ordenança l'estacionament dels vehicles següents:



# Ajuntament de Pineda de Mar

- a) Els vehicles del parc mòbil municipal degudament identificats.
- b) Els vehicles públics que es trobin afectes en el moment d'estacionar a un fi o servei públic.
- c) Els titulars de targetes de disminuït físic expedides per l'Ajuntament de Pineda de Mar.
- d) Els titulars dels vehicles degudament identificats que hagin estat expressament autoritzats per l'Ajuntament de Pineda de Mar per raó de la seva activitat.

## Article 3r. Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa els conductors de vehicles estacionats en les vies públiques, en les zones a l'efecte reservades. Quan s'ignori la titularitat del conductor, es liquidarà la taxa al titular del permís de circulació del vehicle. Els vehicles han de tenir més de 2 rodes, no excedir els 6m de longitud, els 3.500Kg de pes i que no sigui per a més de 9 passatgers.

## Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General que facin ús dels espais d'estacionament limitats. L'obligació del pagament del preu establert recaurà en el conductor del vehicle estacionat, si el conductor i el propietari són persones diferents haurà de respondre de manera solidària el propietari del vehicle.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

## Article 5è - Beneficis fiscals

L'Estat, les Comunitats Autònoms i les Entitats locals no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a estacionar amb duració il·limitada determinats vehicles, sempre que l'estacionament sigui necessari per als serveis públics de comunicacions que exploten directament i per a altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.

## Article 6è – Quota tributària

A) Definició de zones.

Els àmbits exactes adscrits a cada zona quedaran establerts per l'Ajuntament en cada moment. S'estableixen les següents definicions generals de zones:

- **A1) Zona blava A.** Temps màxim d'estacionament 2 hores. S'identificarà pel color blau que marcarà el límit de les places i senyalització identificativa vertical.
- **A2) Zona blava B. Llarga durada.** Temps màxim d'estacionament: nombre màxim d'hores regulades per dia. S'identificarà pel color blau que marcarà el límit de les places i amb senyalització identificativa vertical. Aquest pàrquing també pot ser utilitzat pels usuaris del règim Zona blava A. Es tracta d'una reserva d'aparcament multitarifa.
- **A3) Zona Verda.** La zona d'estacionament per residents quedarà delimitada pel color verd. Es fa una distinció entre:
  - Zona Verda A. Aquella que està operativa tot l'any.
  - Zona Verda B. Aquella que té una vigència de 3 mesos: 1 juny-31 d'agost, essent una zona no regulada la resta de l'any.
- **A4) Zona Blava Resident.** S'identificarà pel color blau que marcarà el límit de les places i amb senyalització identificativa vertical on es reflectirà la gratuitat per al resident de Pineda de Mar. El temps màxim d'estacionament per als no residents és el nombre màxim d'hores regulades per dia tot i que aquest pàrquing també pot ser utilitzat pels usuaris del règim Zona Blava A, atès que es tracta d'una reserva d'aparcament multitarifa.





# Ajuntament de Pineda de Mar

Amb la condició de resident no hi ha límit màxim d'estacionament en aquesta zona, però es garantirà que el vehicle no estigui ocupant la mateixa plaça durant un període màxim de 72 hores.

Tindran la condició de residents tots el que compleixin al menys un dels següents requisits:

- Estar en disposició del certificat de pagament de l'IVTM sense cap deute endarrerit.
- Pagar l'impost de béns immobles a Pineda de Mar.
- Estar empadronat a Pineda de Mar.
- Ser titular d'un comerç o establiment situat a Pineda de Mar i acreditar que no hi ha cap deute pendent amb l'ajuntament pel dit establiment ja sigui d'IBI o de taxes municipals relacionades amb l'activitat comercial de l'establiment que sol·licita els tiquets. S'haurà d'acreditar titularitat.
- Treballar a un comerç o empresa amb domicili fiscal (raó social) a Pineda de Mar. S'haurà d'acreditar contracte laboral.

La quota tributària serà diferent per cadascú dels usuaris descrits anteriorment, com queda recollit al punt C del present article.

La Zona Verda i la Zona Blava Resident (sempre que no estiguin definides com exclusives per a residents) també poden ésser utilitzades pels usuaris que no disposin de la condició de resident però amb una quota diferent (veure punt C del present article i article 7è). El temps màxim d'estacionament en aquest cas serà de 2 hores, essent compatible també la llarga durada ala Zona Blava Resident.

- **A5) Zona Taronja.** es tracta de la zona pròxima a pols turístics. La seva existència queda recollida a la present ordenança, tot i que les condicions de gestió seran desenvolupades en versions posteriors.

## B) Horaris de pagament.

### B1) Zona blava A

- De dilluns a dissabte de 9:00 a 13:00 i de 16:00 a 20:00.
- Diumenge i festius exclosos.

### B2) Zona blava B

 Es fa una distinció en funció de la temporada d'hivern i temporada d'estiu.

- Temporada d'estiu: 1 de maig-31 d'octubre.  
De dilluns a diumenge 08:00 a 20:00. Festius exclosos.
- Temporada d'hivern: 1 de novembre-30 d'abril. Gratuït.

### B3) Zona Verda.

 L'horari serà el mateix per la Zona Verda A i B.

- De dilluns a dissabte de 9:00 a 13:00 i de 16:00 a 20:00.
- Diumenge i festius exclosos.

### B4) Zona Blava Resident

 Es fa una distinció en funció de la temporada d'hivern i temporada d'estiu.

- Temporada d'estiu: 1 de maig-31 d'octubre.  
De dilluns a diumenge 08:00 a 20:00. Festius exclosos.
- Temporada d'hivern: 1 de novembre-30 d'abril.  
De dilluns a dissabte de 08:00 a 13:00 i de 16:00 a 20:00.  
Diumenge i festius exclosos.

## C) Quota tributària.

- **C1) Zona blava A.** La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança serà la que es fixa en la tarifa continguda en el quadre següent:

	RESIDENT	NO RESIDENT
Mínim 30 minuts	0,15 €	0,25 €



# Ajuntament de Pineda de Mar

Preu per hora	0,60 €	1,00 €
Preu per 1,5h	0,90 €	1,45 €
Preu màxim (2h)	1,35 €	2,05 €

Taula 1. Comparativa de preus RESIDENT vs NO RESIDENT

- **C2) Zona blava B.** L'estacionament en aquesta zona permet una combinació d'ús d'aparcament en "llarga durada" o amb tarifes de zona blava convencional (tipus A). Caldrà fer una distinció entre els preus que s'aplicaran als casos de "llarga durada" segons sigui temporada d'hivern o d'estiu.

	Resident	No Resident
Temporada Hivern	GRATUÏT	GRATUÏT
Temporada Estiu	1 €/dia	6 €/dia

- **C3) Zona verda A i B.** La categoria de resident té una **vigència d'un any des de la data d'expedició**. Des d'aquell moment, l'usuari serà inclòs a una base de dades gestionada per Via a Punt SL i tindrà la condició de resident. L'usuari que hi sigui, podrà accedir a l'estacionament gratuït a les zones verdes i gaudir de millors tarifes tant a la Zona Blava A com B. El preu del dret de resident serà el següent:
  - Gratuït per als veïns que paguin l'IVTM a Pineda de Mar en l'exercici 2020, tancat a 31/12/2019.
  - **30€/any** per als ciutadans que paguin l'IBI però no estiguin empadronats o paguin l'IVTM a Pineda de Mar.
  - **30€/any** per a les persones no residents que tinguin un familiar de primer grau amb una discapacitat igual o superior al 33%, on s'obindrà una sola targeta d'aparcament per persona discapacitada.
  - **35€/any** per als ciutadans que no acreditin empadronament o pagament d'IBI o IVTM. Seria el cas de ciutadans que:
    - Treballen a Pineda de Mar però no hi estan empadronats.
    - Només acreditin empadronament sense aportació de liquidació d'impostos municipals: IBI, IVTM. La casuística més normal en aquest supòsit és el vehicle amb contracte de lloguer tipus renting.

Els usuaris que no siguin residents podran fer ús d'aquesta zona amb la mateixa tarifa que la Zona Blava A tret de les zones definides com exclusives per a residents:

Mínim 30 minuts	0,25€
Preu per hora	1,00 €
Preu màxim (2h)	2,05 €

Taula 2. Tarifes de Zona Verda per als no residents

La tarifa podrà ser abonada als parquímetres o mitjançant la mateixa aplicació mòbil disponible pel pagament a la zona blava.

- **C4) Zona Blava Resident.** L'estacionament en aquesta zona permet una combinació d'ús d'aparcament en "llarga durada" o amb tarifes de zona blava convencional. D'acord amb la resolució vinculant de la Direcció General de Tributs, en relació a la qualificació de l'import abonat pels usuaris a aquesta zona, correspondrà a la societat Via a Punt l'establiment de preus equivalents a la taxa de via pública. Caldrà fer una distinció entre els preus que s'aplicaran als casos de "llarga durada" segons sigui temporada d'hivern o d'estiu.

	Zona Blava Resident
Temporada Hivern	3 €/dia. IVA inclòs
Temporada Estiu	6 €/dia. IVA inclòs

## Article 7è.- Acreditació i gestió

La taxa s'acreditarà en el moment en que s'efectui l'estacionament en les vies públiques definides. Si el pagament es realitza a través dels parquímetres instal·lats a la via pública, aquests expediran un tiquet que inclourà la matrícula del vehicle i l'hora màxima



# Ajuntament de Pineda de Mar

de l'aparcament permès. Aquest tiquet s'haurà d'exhibir de manera clara i visible dintre del vehicle. El procediment de pagament es podrà realitzar també, a través del mòbil, de forma telemàtica. En aquest cas no caldrà l'ús del tiquet.

Per l'obtenció del dret de resident, les condicions que cal acreditar (almenys una) són les detallades a l'article 6 de la present Ordenança fiscal.

Presentant la documentació de compliment de qualsevol dels requeriments detallats a l'article 6 de la present Ordenança juntament amb la fotocòpia del DNI i el permís de circulació del vehicle, es podrà adquirir el dret de resident seguint el procediment que indiqui Via a Punt SL, ja sigui telemàtica o presencialment. Quan es vulgui obtenir el dret de resident per un vehicle en règim de lloguer de rènting o de titularitat d'una empresa, s'haurà d'acreditar que el ciutadà n'és el conductor principal. Si durant la vigència del dret de resident el ciutadà canvia el vehicle, haurà de tornar a realitzar el procediment de sol·licitud sense abonament de cap quantitat addicional, mantenint el seu dret de resident el període de vigència original.

## Article 8è.- Període impositiu

El període impositiu coincideix amb el temps d'estacionament, dins del horaris establerts en l'article 6 d'aquesta ordenança.

## Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació.
2. La taxa s'haurà de pagar en el moment de l'inici de l'estacionament. El pagament s'efectuarà en les màquines expenedores de bitllets acreditats del pagament realitzat instal·lades en les vies públiques o de forma telemàtica a partir de dispositius mòbils.

## Article 10è.- Drets i obligacions dels usuaris

1. Els usuaris tindran dret a estacionar el seu vehicle als llocs senyalitzats, mentre existeixin espais lliures, previ pagament del preu corresponent al període que es prevegi deixar-hi el vehicle estacionat tenint en compte el règim d'horari limitat.

2. És obligació dels subjectes passius:

- Exhibir el tiquet en l'interior del vehicle estacionat en lloc visible i fàcilment localitzable en cas de que el pagament hagi estat via parquímetre. o efectuar el pagament mitjançant mitjans telemàtic per l'obtenció del tiquet virtual.
- Estacionar el vehicle dins l'espai senyalitzat, sense que en cap moment pugui obstaculitzar la circulació o estacionament d'altres vehicles ni ocupar més d'una plaça.
- Els vehicles que estacionin fora de l'horari regulat hauran de ser retirats en iniciar-se l'horari regulat a menys que, prèviament s'hagi abonat l'import corresponent al període en que prevegi mantenir-lo estacionat. Resta prohibit estacionar en doble fila.
- Tampoc podran realitzar-se en aquestes zones operacions de càrrega i descàrrega ocupant alguna o algunes de les places senyalitzades, a menys que s'aboni la tarifa corresponent com si es tractés d'un estacionament de vehicles.

## Article 11è.-Infraccions i sancions

En el cas d'incompliment de les obligacions serà d'aplicació el que disposa l'Ordenança Municipal de Circulació de Pineda de Mar i en matèria tributària serà d'aplicació el que regula la Llei 58/2003, de 17 de desembre, Llei General Tributària i el RD 2063/2004, de 15 d'octubre, d'aprovació del Reglament General del Règim Sancionador Tributari.

Es podrà procedir a l'anul·lació de denúncia per temps exhaurit mitjançant el pagament de 5€ De igual manera es pot procedir a l'anul·lació de denúncia per no tenir tiquet o per estacionar a una zona reservada per a residents mitjançant el pagament de 10€. Aquests pagaments es poden fer tant als parquímetres o de forma telemàtica a partir de dispositius mòbils. El temps màxim d'anul·lació de denúncies serà de **2 hores** amb posterioritat a la que figura al butlletí de denúncia. El mateix fet d'infracció (mateixa matrícula i mateix estacionament) es podrà denunciar de manera reiterada sempre i quan s'hagi produït un canvi de dia natural.

**Disposició Addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors**



# Ajuntament de Pineda de Mar

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

## Disposició final

Aquesta Ordenança Fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ORDENANÇA FISCAL NÚM. 31

### ORDENANÇA GENERAL REGULADORA DELS PREUS PÚBLICS DE L'AJUNTAMENT DE PINEDA DE MAR

#### Article 1 Fonament legal

L'establiment, fixació, gestió i cobrament dels preus públics es regeixen pel Capítol VI del Títol I del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals (RDL 2/2004, de 5 de març), Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del règim legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, i altres normes concordants sobre Hisendes Locals i, supletòriament, per la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de règim jurídic de Taxes i Preus públics i en allò que no preveuen els textos anteriors, són d'aplicació les previsions d'aquesta Ordenança.

#### Article 2 Concepte

Tenen la consideració de preus públics les contraprestacions pecuniàries que se satisfacin per la prestació de serveis o la realització d'activitats de tipus educatiu, cultural, esportiu, recreatiu o assistencial efectuades en règim de dret públic quan, prestant-se també aquests serveis o activitats pel sector privat, siguin de sol·licitud voluntària per part dels administrats.

#### Article 3 Competència

1. L'establiment o modificació dels preus públics correspon al Ple de la corporació, sense perjudici de les seves facultats de delegació en la Junta de Govern Local.
2. La Junta de Govern Local, per delegació del Ple, podrà establir i quantificar els preus públics que es puguin exigir per la prestació de serveis i la realització d'activitats de tipus educatiu, cultural, esportiu, recreatiu o assistencial d'acord amb els imports que s'especifiquen a l'Annex I d'aquesta Ordenança.
3. L'establiment de preus públics fora de les tarifes màximes i mínimes establertes a l'esmentat Annex I requerirà el dictamen previ de la Comissió Informativa Direccional i l'aprovació posterior en sessió pública.

#### Article 4 Obligats al pagament

Estan obligats al pagament dels preus públics els qui es beneficiïn dels serveis o activitats pels quals s'hagin de satisfer aquells.

#### Article 5 Responsables

La responsabilitat s'exigirà en els casos i d'acord amb els procediments previstos en la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària.

#### Article 6 Naixement de l'obligació

1. L'obligació de pagar el preu públic neix des que s'iniciï la prestació del servei o la realització de l'activitat, tot i que es podrà exigir el dipòsit previ del seu import, total o parcial.



# Ajuntament de Pineda de Mar

2. Quan per causes no imputables als obligats al pagament, el servei o activitat no es presti o desenvolupa, serà procedent la devolució de l'import corresponent. Si es tracta d'espectacles es procedirà al canvi de les entrades si és possible.
3. Els deutes pels preus públics es podran exigir pel procediment administratiu de constrenyiment.

## Article 7. Beneficis fiscals

1. No es preveu cap exempció de caràcter general, si bé es podran aprovar bonificacions segons les circumstàncies i finalitat per la prestació de serveis o la realització d'activitats.

2. Podran establir-se reduccions de la quota tributària en els casos següents:

- a) La venda anticipada d'entrades a espectacles o activitats organitzades per l'Ajuntament tindrà una reducció d'entre el 5% i el 20% del preu establert.
- b) Les persones menors de 16 i majors de 65 anys gaudiran d'una reducció d'entre el 10% i el 40% del preu establert dels concerts o activitats culturals, tallers, jornades o sessions formatives. La mateixa reducció podrà establir-se a les persones amb una discapacitat igual o superior al 50% reconeguda per l'ICASS o per l'INSS.
- c) Els estudiants de l'Escola Municipal de Música de Pineda de Mar menors de 25 anys gaudiran d'una reducció d'entre el 10% i el 40% del preu establert dels concerts i espectacles musicals.
- d) Els seients de visibilitat reduïda gaudiran d'una reducció del 20% sobre la tarifa normal, arrodonint-se per defecte. Aquesta reducció no serà aplicable a preus iguals o inferiors a 5,00 €.
- e) El integrants del col·lectiu "Amics de l'Auditori" gaudiran d'un descompte del 20% sobre la tarifa normal, i d'un 40% de la tarifa normal en cas de seients amb visibilitat reduïda, arrodonint-se per defecte. Aquesta reducció no serà aplicable a preus iguals o inferiors a 5,00 €.

Aquest descomptes poden aplicar-se en la compra a través de la plataforma de la venda per internet o en la compra presencial. El control de veracitat conforme la compra es correspon amb aquesta tarifa especial només es pot fer a taquilla amb la presentació del carnet d'Amics de l'Auditori.

La condició d'Amics de l'Auditori s'adquireix cursant l'alta a les dependències municipals de Can Comas. El cost és 0 €.

f) Preus per grups:

- Grups de 10 persones, una entrada serà gratuïta (9+1).
- Grups d'11 a 20 persones, dues entrades seran gratuïtes (n-entrades+2)

Aquestes entrades només es podran comprar a les dependències municipals de Can Comas.

Aquestes bonificacions no poden ser acumulables.

Amb l'objectiu de promoció de les activitats socioculturals, L'Ajuntament de Pineda de Mar, a través de la regidoria organitzadora, es reserva el dret de poder cedir un 5% de les entrades posades a la venda a cost 0 € per destinar-les a premis per concursos i sortejos (Ràdio Pineda, Biblioteques Serra i Moret i Poblenu, etc.). Aquestes entrades també poden destinar-se per a campanyes per a col·lectius i espectacles concrets (escoles de dansa, escoles de música, escoles d'educació primària, instituts d'ensenyaments secundaris, etc).

3. Els serveis i les activitats de l'Auditori i del Centre Cívic Poblenu gaudiran de les exempcions i bonificacions següents:

3.1. Els centres educatius i les associacions o entitats sense ànim de lucre de Pineda de Mar inscrites en el registre municipal d'entitats (ROEV) poden accedir a l'ús de l'Auditori amb una reducció del preus públics establerts i fins a la gratuïtat. Les activitats susceptibles de gratuïtat (exempció del pagament del preu públic) són les següents:

a) Activitats organitzades per centres educatius i entitats sense ànim de lucre inscrites degudament en el Registre municipal d'entitats, que reuneixen els requisits següents:

- Que es tracti d'activitats gratuïtes (o bé amb cobrament d'entrada si es amb finalitats benèfiques) i obertes al públic.
- Que es tracti de la primera activitat autoritzada en l'any en curs. L'opció de gratuïtat només es donarà en aquesta primera activitat anual.

Si s'opta a una segona o més activitats, s'hauran de satisfer els costos de la cessió de la sala, als quals se'ls aplicarà



# Ajuntament de Pineda de Mar

les reduccions o descomptes que es contemplen a l'apartat 3.2 a) següent.

- b) L'entitat organitzadora tingui un conveni de col·laboració amb l'Ajuntament de Pineda de Mar, i sigui aquest un dels preceptes inclosos.
- c) Excepcionalment, l'òrgan competent podrà considerar la gratuïtat d'altres activitats no lucratives en funció del seu alt interès cultural.

3.2. Els centres educatius i les associacions o entitats sense ànim de lucre de Pineda de Mar inscrites en el registre municipal d'entitats (ROEV) poden accedir a l'ús de l'Auditori amb les bonificacions en els preus públics establerts següents:

- a) Servei tècnic de so i llum i servei de vigilància bàsic:

Activitats	Bonificació
- 2a activitat anual	50%
- 3a i següents activitats anuals	sense bonificació

3.3. Les entitats sense ànim de lucre de Pineda de Mar inscrites en el registre municipal d'entitats (ROEV) poden accedir a l'ús del Centre Cívic Poblenou amb les exempcions i/o bonificacions en els preus públics establerts següents:

- a) Serveis addicionals de consergeria:

Hores de servei	Bonificació
- Entitats residents	Exemptes
- Entitats no residents	Sense bonificació

3.4. Les activitats subjectes a exempció i/o bonificació hauran de tenir relació amb el projecte educatiu dels centres educatius i l'objecte social de les associacions o entitats inscrites.

## Article 8. Quota tributària

1. L'import dels preus públics haurà de cobrir, com a mínim, el cost del servei prestat o de l'activitat realitzada. Quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, es podran fixar preus públics per sota del límit previst en el paràgraf anterior. En aquests casos, s'haurà de consignar en els pressupostos de l'Ajuntament la quantitat oportuna per a la cobertura de la diferència resultant, si n'hi hagués.
2. Amb caràcter general, l'Annex I d'aquesta Ordenança estableix els valor indicatius dels preus públics per la prestació dels serveis i la realització d'activitats referenciades a l'article 2.3 anterior. L'establiment del preu públic corresponent a les activitats programades s'aprovaran i es justificaran juntament amb l'aprovació de l'activitat corresponent.
3. Llevat que s'indiqui expressament el contrari, les tarifes del preu públic no comprenen l'impost sobre el valor afegit (IVA).

## Article 9. Normes de gestió

1. El pagament del preu públic es realitzarà, en defecte d'altres normes específiques:
  - a) L'assistència a espectacles públics de tot tipus, visites a exposicions, museus i altres manifestacions o activitats similars, en el moment d'entrar als recintes corresponents. Amb caràcter general, es podran posar a la venda entrada de forma anticipada.
  - b) Les activitats socioculturals, participatives i juvenils, en el moment de la inscripció en l'activitat, la qual es podrà fer directament en el centre organitzador de l'activitat o a través del seu ingrés en les entitats bancàries col·laboradores.
  - c) Quan es tracti de jornades científiques o de formació, en el moment de la realització de l'activitat, si bé podrà exigir-se el dipòsit previ del seu import, total o parcial.
  - d) La venda de llibres, publicacions, reproduccions i altres béns accessoris, en el moment del seu lliurament i recepció.
  - e) El cobrament de les quotes anuals corresponents serà realitzat mitjançant padró, el període de cobrament del qual quedarà fixat en la pròpia regulació específica del preu públic.
2. L'Administració municipal pot suspendre l'activitat o la prestació del servei quan els qui estan obligats al pagament incompleixin l'obligació d'aportar les declaracions o les dades sol·licitades, quan obstaculitzin les comprovacions o quan no satisfacin les quotes



# Ajuntament de Pineda de Mar

vençudes, sense perjudici d'exigir el pagament dels preus acreditats.

3. La falta de pagament en el termini establert produeix la baixa en el padró o llista de cobrament corresponents i la rescissió de la prestació de serveis o la pràctica d'activitats administratives de competència municipal, sense perjudici de la facultat de reclamar els imports deguts.
4. L'Ajuntament podrà exigir els preus públics en règim d'autoliquidació.

## Article 10. Transformació del preu públic

1. Si, amb posterioritat a l'establiment d'un preu públic, es produeix el cessament en la prestació dels serveis o realització d'activitats per part dels establiments privats que concorren actualment en la prestació dels serveis o la realització de les activitats, el preu públic es transformarà en taxa.
2. En cas de resultar preceptiva aquesta transformació l'Ajuntament aprovarà l'ordenança fiscal corresponent reguladora de la taxa per la prestació del servei o la realització d'activitats de què es tracti, la qual entrarà en vigor a partir de la data en què es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província la seva aprovació definitiva.
3. Quan el preu públic s'hagi de transformar en taxa per la causa prevista en el paràgraf primer d'aquest article, no s'haurà de realitzar la notificació individual a què es refereix l'article 102 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, sempre que el subjecte passiu i la quota de la taxa coincideixin amb l'obligat al pagament i l'import del preu públic al qual substitueix. El que es disposa en l'apartat anterior serà d'aplicació també en el supòsit que la quota de la taxa resulti incrementada respecte de l'import del preu públic al qual substitueixi, sempre que aquest increment es correspongui amb una actualització de caràcter general.

## Article 11. Aplicació de l'Ordenança fiscal general

Per tot allò que no estigui regulat expressament per la present ordenança s'aplicarà l'ordenança fiscal general de gestió, inspecció i recaptació d'ingressos de dret públic municipals, en tot el que no s'oposi a la legislació vigent, sense perjudici dels acords municipals pels quals s'estableixin o modifiquin els respectius preus públics.

## Article 12. Procediment per a l'establiment o modificació dels preus públics

1. L'establiment dels preus públics dins les tarifes màximes i mínimes previstes a l'Annex I s'ajustarà al que disposen els articles 3 i 7 d'aquesta ordenança.
2. L'establiment de nous preus públics o la modificació de les quanties previstes a l'Annex I d'aquesta ordenança es proposaran per les àrees municipals competents per a la gestió administrativa. La proposta de modificació de l'ordenança serà tramitada per la Intervenció Municipal, la qual serà dictaminada per la Comissió Informativa Directorial i s'eleva al Ple de la Corporació per a la seva aprovació.
3. Les propostes d'establiment o modificació dels preus públics hauran d'anar acompanyades d'un informe econòmic-financer on es justifiqui el cost del servei, el grau de cobertura financera d'aquest cost, l'import de les tarifes i els altres elements indispensables per procedir a la gestió i recaptació dels preus.
4. Un cop aprovades els preus públics a què es refereix l'apartat 2 d'aquest article, s'incorporaran a la present ordenança general.

## Article 13. Règim de declaració, liquidació i ingrés

En els supòsits previstos en l'Annex 1.7 per l'ús de l'espai de viver d'empreses, el pagament del preu públic s'efectuarà per avançat, entre els dies 1 i 5 de cada mes mitjançant domiciliació bancària. La corporació expedirà el corresponent justificant de pagament

## Disposició addicional

Els preceptes d'aquesta ordenança que, per raons sistemàtiques, reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.



## Disposició final.

Aquesta Ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada el dia 28 d'octubre de 2019, començarà a regir a partir del dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

## ANNEX I – TARIFES

### 1. Serveis socioculturals i de participació ciutadana

Concepte	Preu mínim	Preu màxim
Tallers, jornades o sessions formatives		
Fins a 15 hores (sense material)	5 €	15 €
Fins a 15 hores (amb material)	15 €	35 €
Superior a 15 hores (sense material)	16 €	30 €
Superior a 15 hores (amb material)	26 €	55 €
Superior a 30 hores (sense material)	31 €	60 €
Superior a 30 hores (amb material)	41 €	80 €
Superior a 50 hores	61 €	100 €
Superior a 100 hores	101 €	200 €
Concerts, espectacles i/o activitats socioculturals (entrades i/o reserves)	2 €	40 €
Activitats populars de degustació (plat i/o cassola més beguda en dinars i/o sopars populars)	1 €	10 €
Serveis tècnics de l'Auditori		
Serveis tècnics de so i llum (preu hora/tècnic)	20 €	35 €
Servei de vigilància (preu hora/tècnic)	15 €	25 €
Servei de control d'accessos (preu hora/tècnic)	12 €	20 €
Serveis addicionals del Centre Cívic Poblenou		
Servei de consergeria (preu hora)	12 €	20 €
Organització de jornades científiques, congressos i exposicions	15 €	40 €
Venda de catàlegs i llibres	5 €	40 €

### 2. Serveis educatius i/o formatius

Concepte	Preu mínim	Preu màxim
Tallers, activitats, jornades o sessions formatives		
Fins a 15 hores	5 €	15 €
Superior a 15 hores	16 €	29 €
Superior a 30 hores	31 €	60 €
Superior a 50 hores	61 €	100 €
Superior a 100 hores	101 €	200 €
Venda de catàlegs i llibres	5 €	25 €

### 3. Serveis esportius (material divers)

Concepte	Preu
Cadenat	12,50 €
Casquet silicona Adult	4,00 €
Casquet silicona Infantil	5,00 €
Casquet lycra Adult	2,50 €
Casquet lycra Infantil	2,50 €
Ulleres natació Adult	14,00 €





Ulleres natació Adult –màscara	15,50 €
Ulleres natació Infantil	8,00 €
Pinça nas	4,00 €
Tap orelles	4,00 €
Ulleres UVA	5,00 €
Targetes UVA	6,50 €
Peus (1 parell)	0,25 €
Xanquetes Adult	9,00 €
Xanquetes Junior	8,50 €
Xanquetes Infantils	6,50 €
Tovallola	10,50 €
Aletes silicona	21,50 €
Pull Buoy	5,50 €
Banyador home	15,50 €
Banyador dona	21,50 €
Banyador nen	14,50 €
Banyador nena	16,50 €

#### 4. Serveis de joventut

Concepte	Preu mínim	Preu màxim	
1 Tallers, activitats, jornades o sessions formatives			
	Fins a 15 hores	5 €	15 €
	Superior a 15 hores	16 €	29 €
	Superior a 30 hores	31 €	60 €
	Superior a 50 hores	61 €	100 €
	Superior a 100 hores	101 €	200 €
2 Venda de catàlegs i llibres	5 €	25 €	

#### 5. Serveis recreatius i de promoció (material divers)

Concepte	Preu mínim	Preu màxim
1 Venda de samarretes, barrets, etc.	2 €	6 €
2 Escuts, banderoles, llapis, bolígrafs, etc	1 €	4 €

#### 6. Per l'ús de l'espai de viver d'empreses

a) Per l'ús individual de l'espai de viver d'empreses

1r. any de llicència	06.50€ m2/mes
2n. any de llicència	09.50€ m2/mes
3r. any de llicència	13.02€ m2/mes

b) Per a ús compartit (màxim 4 empreses) de l'espai de viver d'empreses:

1r. any de llicència	1.63€ m2/mes/empresa
2n. any de llicència	2.38€ m2/mes/empresa
3r. any de llicència	3.26€ m2/mes/empresa



El present preu inclou els serveis i aprofitaments d'espais següents:

- a) Ús de despatx de 23.05m2 totalment equipat de mobiliari
- b) Dret a utilitzar l'adreça del centre com a adreça fiscal
- c) Dret a operar sota el distintiu de la marca Innova
- d) Recepció durant l'horari d'obertura del Centre
- e) Connectivitat
- f) Subministrament elèctric, aire condicionat i calefacció
- g) Accés a zones comunes (sala d'espera, sanitaris, àrea de vending)
- h) Seguretat (alarma i control d'accessos)
- i) Manteniment dels espais, instal·lacions i mobiliari objecte de cessió
- j) Assegurança de contingut fins a 3.000,00€

## 7. Oficina de Turisme

### Merchandising oficina de turisme

Concepte	Preu mínim	Preu màxim
Tassa, Bidó, Motxilla	3,00 €	6,00 €
Davantall	5,00 €	10,00 €
Pitet, pipa, biberó	2,00 €	6,00 €
Bolígraf, llapis, imant i clauer	1,00 €	4,00 €
Llibre infantil d'activitats, llibreta	2,00 €	6,00 €
Capsa de colors o rotuladors	1,00 €	3,00 €
Samarreta	4,00 €	10,00 €
Façana de Can Comas (escultura)	50,00 €	100,00 €
L'Església (escultura)	50,00 €	100,00 €
Pi destinació (escultura)	50,00 €	100,00 €
Gorra/barret	3,00 €	6,00 €

### Rutes experiencials guiades

Concepte	Preu mínim	Preu màxim
Ruta als orígens de Pineda	3,00 €	10,00 €
Ruta al centre històric de Pineda de Mar	3,00 €	10,00 €

Els preus estan fonamentats en els diferents pressupostos sol·licitats

Contra aquest acte administratiu, que és definitiu en via administrativa, es podrà interposar, amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al d'aquesta publicació. Alternativament, s'hi podrà interposar recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al d'aquesta publicació.



# Ajuntament de Pineda de Mar

Si opteu per la interposició del recurs de reposició en via administrativa, transcorregut un mes des de la interposició sense que hagi estat resolt, s'entendrà desestimat per silenci administratiu i a partir de l'endemà podrà ésser interposat recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona en el termini de sis mesos.

No obstant això, podreu exercitar qualsevol altra acció si ho considereu convenient.

Signat electrònicament per:  
Alcalde-President  
Xavier Amor Martín  
23-12-2019 11:50