



Departament d'Intervenció
Ref.: 2019/1/ICA

ANUNCI ACORDS DEFINITIU DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'EXERCICI 2020

En compliment d'allò que disposen els articles 17.4 del Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local, i l'article 178 del Legislatiu 2/2003. De 28 d'abril, pel que s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament de Castellbisbal en sessió plenària de data 28 d'octubre de 2019, va aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances fiscals per a l'exercici 2020.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

PRIMER.- Aprovar per a l'exercici de 2020 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

- | | |
|--------------------------|--|
| Ordenança Fiscal núm. 1 | reguladora de l'Impost sobre bens immobles. |
| Ordenança Fiscal núm. 2 | reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica. |
| Ordenança Fiscal núm. 3 | reguladora de l'Impost sobre construccions instal·lacions i obres. |
| Ordenança Fiscal núm. 5 | reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques. |
| Ordenança Fiscal núm. 16 | reguladora de la Taxa per l'ocupació de domini públic per fires, parades, contenidors, taules i cadires, vedes temporals, tanques publicitàries, rodatge de vídeos i pel·lícules, sessions fotogràfiques, i d'altres elements. |
| Ordenança Fiscal núm. 18 | reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius i de reproducció de documents de l'arxiu municipal. |

SEGON.- Els acords definitius en matèria de modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2020, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

TERCER.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.



**Text refós Ordenances fiscals 2020****Ordenança Fiscal núm. 1****IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES****Article 1r. Fet imposable**

1. El fet imposable de l'Impost sobre béns Immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:
 - a) D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes
 - b) D'un dret real de superfície
 - c) D'un dret real d'usdefruit
 - d) Del dret de propietat
2. La realització del fet imposable que correspongui, d'entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no-subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.
4. No estan subjectes a l'impost:
 - a. Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim – terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
 - b. Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2n. Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques i així mateix les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixen una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible

2





d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general, els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniaus o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'ús residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.





Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris, de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.
5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3r. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'IBI que tampoc hagin prescrit per a aquest últim.

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions.





L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.

6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Gaudeixen d'exempció els béns següents:

- a) Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats Locals estan directament afectats a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
- b) Els béns comunals i els monts veïnals en mà comuna.
- c) Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
- d) Els de la Creu Roja Espanyola.
- e) Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.
- f) La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.
- g) Els ocupats per línies de ferrocarrils i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- h) Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
- i) Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o





sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

- j) La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de quinze anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

- k) Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a que les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercida l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:

- a) Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50 per cent durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.

- b) Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable.

1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:

- a) Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 euros.
- b) Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 euros.

2. Tindran dret a una bonificació de 90% en la quota íntegra de l'impost, sempre que es sol·liciti per part dels interessats abans de l'inici de les obres, els immobles que constitueixen l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, sigui obra





nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des de el període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a la finalització de les mateixes, sempre que durant aquest termini es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació, els interessats hauran de complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditació que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, la qual es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat a l'AEAT, a efectes de l'Impost sobre Societats.
- c) Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. Haurà d'aportar-se fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d) Presentar còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i la descripció del immoble, inclosa la referència cadastral.
- e) Presentar còpia de plànols de situació i emplaçament de la construcció objecte de sol·licitud.
- f) Acreditar la titularitat del immoble, mitjançant títol de propietat.
- g) Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acte de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- h) Així mateix, per tal de delimitar el període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any mentre es realitzin les obres d'urbanització efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

3. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'impost aquells subjectes passius que ostentin la condició de titulars de família nombrosa en la data de meritament de l'impost, d'acord amb l'article 74.4 del Reial Decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Deponent del nombre de fills s'apliquen les bonificacions següents:

- amb tres fills o dos fills si un d'ells és disminuït: el 20% en la quota íntegra
- amb quatre fills: el 30% en la quota íntegra
- amb cinc fills: el 40% en la quota íntegra
- amb sis fills o més: el 50% en la quota íntegra

Els requisits i condicions necessàries per acollir-se a la bonificació de l'apartat 3 d'aquesta ordenança son els següents:

- Tenir reconeguda la condició de família nombrosa amb el Títol de família nombrosa

7

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat



- El contribuent ha de ser titular de família nombrosa. L'immoble ha d'estar registrat en l'ORGT a nom del pare o de la mare de la família nombrosa.
- L'immoble ha de constituir l'habitatge habitual del titular del carnet de família nombrosa i així ha de constar en el padró de Castellbisbal.
- L'immoble ha de destinar-se a l'ús exclusiu de la família nombrosa.
- No es pot vendre o llogar l'immoble en l'exercici fiscal en què s'hagi aplicat la bonificació.

La bonificació és pregada i la tramita l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, situada a les oficines municipals de l'Avinguda de Pau Casals, núm.9.

Aquesta bonificació es concedirà per període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

En el cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

Documentació a aportar:

- Títol de família nombrosa
- Certificat d'empadronament (es tramitarà internament, no caldrà que es sol·liciti)
- Rebut de l'impost sobre béns immobles
- Imprès de la sol·licitud
- Qualsevol altre document que pugui ser requerit amb la finalitat de comprovar el compliment dels requisits i condicions previstes per a la concessió de la bonificació.

Període de presentació: fins el 31 de desembre de l'exercici anterior.

Quan, per un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir d'una bonificació, que serà incompatible amb les altres.

4. Són d'aplicació a la concessió de bonificacions les previsions contingudes en els punts 3 i 4 de l'article 8 d'aquesta ordenança.

5. Gaudiran d'exempció els immobles destinats a centres sanitaris de titularitat pública sempre que estiguin directament afectes al compliment de les finalitats específiques d'aquests centres. Juntament amb la sol·licitud d'exempció s'haurà de presentar certificat emès per l'òrgan de l'Administració pública al que estiguin adscrits, acreditatiu de la titularitat, del seu caràcter de centre sanitari i de l'ús de l'immoble.

S'estableix l'exempció expressa del Centre d'Assistència Primària ubicat a l'Avinguda Pau Casals núm. 12.

6. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els que es desenvolupin activitats econòmiques que siguin declarades d'especial interès o

8

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat





utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que justifiquin aquesta declaració.

Per reconèixer aquesta bonificació s'haurà de considerar que dites activitats facin referència a instal·lacions esportives, centres cívics, centres culturals i altres equipaments d'especial interès municipal.

La declaració d'especial interès o utilitat municipal correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

7. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost de béns immobles, aquells habitatges on s'hagin instal·lat sistemes d'aprofitament elèctric de l'energia provinent del sol per l'autoconsum, sense estar obligats per normativa, d'acord amb les prescripcions següents:

a) S'entendrà per autoconsum, d'acord amb el que preveu l'article 9 de la Llei del sector elèctric 24/2013, de 26 de desembre, el consum d'energia elèctrica provinent d'instal·lacions de generació connectades en l'interior d'un xarxa d'un consumidor o a través d'una línia directa d'energia elèctrica associada a un consumidor en qualsevol de les seves modalitats.

b) La instal·lació d'autoconsum no haurà de ser obligatòria en l'edifici per aplicació de les normes d'edificació o qualsevol altre i haurà de tenir com a mínim una potència elèctrica instal·lada major o igual al 30% de la potència elèctrica contractada o prevista contractar de l'immoble, immobles o serveis comuns que siguin alimentats amb aquesta instal·lació.

c) Les instal·lacions destinades a l'autoconsum per a elements privatis d'edificis destinats a habitatges gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de cada finca cadastral. Les instal·lacions per a serveis comuns dels edificis plurifamiliars en règim de propietat horitzontal gaudiran d'una bonificació del 10% de la quota de cada finca cadastral destinada a habitatge sense tenir en compte locals ni estacionaments i com a màxim la suma d'aquestes bonificacions no podrà superar la quantia del 50% de total de quotes de l'immoble, en aquest darrer supòsit es repartirà la quantia màxima entre tots els departaments cadastrals destinats a habitatge a parts iguals.

d) Aquesta bonificació tindrà una vigència de 3 anys a partir de la data de posada en funcionament de la instal·lació i restarà condicionada al seu funcionament.

e) Aquesta bonificació caldrà que sigui sol·licitada pel subjecte passiu en nom propi o de la resta de propietaris de la mateixa comunitat i caldrà acreditar la posta en marxa de la instal·lació si escau degudament registrada o homologada.

Per gaudir de la bonificació els subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant l'Organisme de gestió i recaptació tributària la següent documentació:

- Còpia de la llicència d'obres de la instal·lació solar, en el seu defecte, comunicat previ d'obres presentat davant l'Ajuntament.





- Certificat tècnic final de la instal·lació solar emès per l'empresa instal·ladora o pel facultatiu, a on consti la data de la finalització de la instal·lació, i la potència instal·lada.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Article 6è. Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.

3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Económicoadministratiu Regional de Catalunya.

4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.

5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant nou anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.

6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40 per cent del que resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.





8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a) Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b) Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c) Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d) El component individual, en el cas de modificació de valors cadastrals produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e) El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastral resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que





correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència i el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduïnt la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Article 7è. Tipus de gravamen i quota

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,57 per cent quan es tracti de béns de naturalesa urbana, el 0,515 per cent quan es tracti de béns de naturalesa rústica i el 0,60 per cent quan es tracti de béns immobles de característiques especials.
3. La quota líquida s'obindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en aquesta Ordenança.

Article 8è.- Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:
 - 1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.
 - 1.2. La bonificació de l'apartat 2a) (habitatges de protecció oficial), no és acumulable amb la bonificació de l'article 5, apartat 2 (obres d'urbanització, construcció i promoció immobiliària). Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.
2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:
 - 2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el mínim de la quota dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.
 - 2.2 L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.





3. Els beneficis fiscals han d'ésser sol·licitats pel subjecte passiu de l'impost que, en tot cas, no pot al·legar analogia per estendre l'abast més enllà dels termes estrictes.

4. L'efecte dels beneficis fiscals comença a partir de l'exercici següent a la data de la sol·licitud i no pot tenir caràcter retroactiu. Per gaudir de la bonificacions es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

Article 9è. Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral, respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'IBI, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral al titular. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenen per aquests els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

En el seu cas, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest exercici i als anteriors la quota satisfeta per IBI a raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia ú de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10è. Règim de declaració, comunicacions i sol·licituds.

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.

2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:

- a) La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.
- b) La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
- c) La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.





- d) L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
- e) La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
- f) Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.
- g) Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.
3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.
5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:
- a) Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actui per delegació.
- b) L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.
6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11è.- Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits





que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs de cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i firmes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12è. Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors-rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Els obligats tributaris que tinguin domiciliat el pagament de l'impost podran gaudir d'un fraccionament del deute en quatre terminis. Les dades de càrrec en compte de cada termini figuraran en el calendari de cobrament anual.

Les liquidacions de venciment singular han d'ésser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:

- a) Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
- b) Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.

2. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13è. Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via economicoadministrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel tribunal economicoadministratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.

2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a





comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.

3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb d'allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.

4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Ajuntament pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fehament l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:

a) Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.

b) Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de sis mesos comptats des de l'endemà a aquell en que ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14è. Actuacions per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.
3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.





4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient

Disposició addicional.- Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria.- Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2003, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.

2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada en a 28 d'octubre de 2019 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents

Ordenança Fiscal núm. 2

IMPOST SOBRE VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA





Article 1r. Fet imposable

1. L'impost sobre vehicles de tracció mecànica és un tribut directe, que grava la titularitat dels vehicles d'aquesta naturalesa, aptes per circular per les vies públiques, sigui quina sigui la seva classe i categoria.
2. Es considera vehicle apte per a la circulació el que hagi estat matriculat en els registres públics corresponents i mentre no hagi causat baixa. Als efectes d'aquest impost també es consideraran aptes els vehicles proveïts de permisos temporals i matrícula turística.
3. No estan subjectes a l'impost:
 - a) Els vehicles que, havent estat donats de baixa en els registres per antiguitat del seu model, poden ser autoritzats per circular excepcionalment amb motiu d'exhibicions, certàmens o carreres limitades als d'aquesta naturalesa.
 - b) Els remolcs i semiremolcs arrossegats per vehicles de tracció mecànica, la càrrega útil dels quals no sigui superior a 750 quilos.

Article 2n. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, a nom de les quals consti el vehicle en el permís de circulació.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3r. Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'ordenança General.

Article 4t. Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estaran exempts d'aquest impost:
 - a) Els vehicles oficials de l'Estat, comunitats autònomes i entitats locals adscrits a la defensa nacional o a la seguretat ciutadana.





- b) Els vehicles de representacions diplomàtiques, oficines consulars, agents diplomàtics i funcionaris consulars de carrera acreditats a Espanya, que siguin súbdits dels respectius països, identificats externament i a condició de reciprocitat en la seva extensió i grau.
- c) Els vehicles dels organismes internacionals amb seu o oficina a Espanya i del seus funcionaris o membres amb estatus diplomàtic.
- d) Els vehicles en relació amb els quals així es derivi dels tractats o convenis internacionals.
- e) Les ambulàncies i altres vehicles directament destinats a l'assistència sanitària o al trasllat de ferits o malalts.
- f) Els vehicles la tara dels quals no sigui superior a 350 kg. i que per construcció no puguin assolir en pla una velocitat superior a 45 km/h., projectats i construïts especialment -i no merament adaptats- per a l'ús d'una persona amb defecte o incapacitat físics.
- g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

- h) Els autobusos, microbusos i resta de vehicles destinats o adscrits al servei de transport públic urbà, sempre que tinguin una capacitat superior a 9 places, inclosa la del conductor.
- i) Els tractors, remolcs i semiremolcs i maquinària proveïts de la Cartilla d'Inspecció Agrícola.

2. Per poder gaudir dels beneficis fiscals a què es refereixen les lletres f), g) i i) de l'apartat 1 d'aquest article, els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les exempcions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la





sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per tenir-hi dret quan es merita l'impost.

3. No caldrà que l'interessat aporti certificat de la discapacitat, o altres documents acreditatius dels beneficis fiscals sol·licitats, quan l'Administració gestora del tribut pugui consultar i verificar telemàticament les dades declarades i consti el consentiment de l'interessat perquè es realitzi l'esmentada consulta.

Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

1. S'estableix una bonificació del 100% per als vehicles que tinguin una antiguitat superior a 25 anys.

L'antiguitat del vehicle es comptarà des de la data de la seva fabricació; si aquesta no es conegués, es prendrà com a tal la de la seva matriculació, o, si de cas hi manca, la data en què el corresponent tipus o variant es va deixar de fabricar.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació els interessats hauran d'instar-ne la concessió indicant les característiques dels vehicles, la matrícula i la causa del benefici. Un cop declarada l'exempció per l'Ajuntament, s'expedirà un document que acrediti la seva concessió.

Les sol·licituds s'han de presentar en l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, o a l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Les bonificacions sol·licitades amb posterioritat al meritament de l'impost, referents a liquidacions que han estat girades i encara no han adquirit fermesa al moment de la sol·licitud, produeixen efectes en el mateix exercici sempre que s'hagin complert els requisits establerts per a tenir-hi dret quan es merita l'impost.

2. Els vehicles classificats en el Registre de Vehicles de la Direcció General de Trànsit com de "zero emissions" i "eco" gaudiran d'una bonificació del 75% de la quota anual de l'impost.

La esmentada bonificació no té efecte retroactiu i és de caràcter pregat, per la qual cosa els interessats hauran d'instar la seva concessió mitjançant escrit presentat al Registre General de la Corporació, o a l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, i acompanyant la documentació acreditativa de complir els requisits establerts.

Article 6è. Quota tributària

1. Les quotes del quadre de tarifes de l'impost fixat en l'article 95.1 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'incrementaran per l'aplicació del coeficient de 2, excepte en els casos de les motocicletes de més de 1.000 cc, i dels remolcs de més de 2.999 kg, que se'ls aplicarà un coeficient de 1,981 i 1,596 respectivament. Aquests coeficients s'aplicaran fins i tot en el supòsit en què l'esmentat quadre sigui modificat per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat.





2. Com a conseqüència del que s'ha previst en l'apartat anterior, el quadre de tarifes vigents en aquest municipi serà el següent:

POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES							
A) TURISMES							
- De	menys	de	8	cavalls	fiscals		
25,24							
- De	8	fins	a	11,99	cavalls	fiscals	
68,16							
- De	12	fins	a	15,99	cavalls	fiscals	
143,88							
- De	16	fins	a	19,99	cavalls	fiscals	
179,22							
- De		20	cavalls	fiscals	o	més	
224,00							
B) AUTOBUSOS							
- De	menys	de		21	places		
166,60							
- De		21	a	50	places		
237,28							
- De		més	de	50	places		
296,60							
C) CAMIONS							
- De	menys	de	1.000	quilograms	de	càrrega	útil
84,56							
- De	1.000	a	2.999	quilograms	de	càrrega	útil
166,60							
- De	més	de	2.999	a	9.999	quilograms	de càrrega útil
237,28							
- De	més	de	9.999	quilograms	de	càrrega	útil
296,60							
D) TRACTORS							
- De	menys	de	16	cavalls	fiscals		
35,34							
- De	16	a	25	cavalls	fiscals		
55,54							
- De	més	de	25	cavalls	fiscals		
166,60							
E) REMOLCS I SEMIREMOLCS ARROSSEGATS PER VEHICLES DE TRACCIÓ MECÀNICA							
- De	menys	de	1.000	kg. i més	de	750	kg. de càrrega útil
35,34							
- De	1.000	a	2.999	quilograms	de	càrrega	útil
55,54							
- De	més	de	2.999	quilograms	de	càrrega	útil
133,00							
F) D'ALTRES VEHICLES							
-	Ciclomotors						
8,84							
-	Motocicletes		fins	a	125	cc.	
8,84							
-	Motocicletes	de	més	de	125	cc.	fins a 250 cc.
15,14							





POTÈNCIA I CLASSES DE VEHICLES										
-	Motocicletes	de	més	de	250	cc.	fins	a	500	cc.
	30,30									
-	Motocicletes	de	més	de	500	cc.	fins	a	1.000	cc.
	60,58									
-	Motocicletes		de		més	de			1.000	cc.
	120,00									

La potència fiscal expressada en cavalls fiscals és l'establerta d'acord amb el que disposa l'annex V del Reglament General de Vehicles RD 2.822/1998, de 23 de desembre.

Llevat de determinació legal en contra, per la determinació de les diverses classes de vehicles s'estarà al que es disposa en el Reglament general de vehicles.

Article 7è. Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte en el cas de primera adquisició dels vehicles. En aquest cas, el període impositiu començarà el dia en què es produeix aquesta adquisició.

2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu.

3. En els casos de primera adquisició del vehicle l'import de la quota a exigir es prorratejarà per trimestres naturals i es satisfarà la que correspongui als trimestres que resten per transcorre en l'any, inclòs aquell en què es produeix l'adquisició.

4. En els casos de baixa definitiva o baixa temporal per subtracció o robatori del vehicle, es prorratejarà la quota per trimestres naturals. Correspondrà al subjecte passiu pagar la part de quota corresponent als trimestres de l'any transcorreguts des de la meritació de l'impost fins al trimestre en què es produeix la baixa al Registre de Trànsit, aquest inclòs. No obstant això, en els casos de vehicles retirats de la via pública per al seu posterior desballestament per l'ajuntament de la imposició, es prendrà com a data de baixa, la de la retirada o recepció del vehicle per part de l'ajuntament.

Tanmateix, en el supòsit de renúncia del vehicle en favor de l'ajuntament de la imposició, pel seu posterior desballestament, es prendrà com a data de baixa, la de la recepció per part de l'ajuntament.

5. Quan la baixa té lloc després de la meritació de l'impost i s'hagi satisfet la quota, el subjecte passiu podrà sol·licitar l'import que, per aplicació del prorrateig previst en el punt 4, li correspon percebre.

6. En el supòsit de transmissions de vehicles en què intervinguin persones que es dediquen a la seva compravenda, si la transmissió a un tercer no es produeix abans que finalitzi l'exercici es procedirà a la baixa del vehicle en el padró amb efectes a l'exercici següent.

Si el vehicle s'adquireix en el mateix exercici en què fou entregat al compravenda no cal que l'adquirent satisfaci l'impost corresponent a l'any d'adquisició.





Quan l'adquisició tingui lloc en un altre exercici, correspondrà a l'adquirent satisfer la quota de l'impost segons el que es preveu al punt 3 d'aquest article.

Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés

1. La gestió, la liquidació, la inspecció, la recaptació i la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària, corresponen a l'Ajuntament del domicili que consti en el permís de circulació del vehicle. Quan no figuri aquesta dada en l'esmentat permís, s'entendrà que la competència de gestió, inspecció i recaptació de l'impost correspon a l'Ajuntament del domicili fiscal del vehicle que consti en el Registre de vehicles.

2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la seva realització. S'aportarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el document nacional d'identitat o el codi d'identificació fiscal del subjecte passiu.

3. Proveït de l'autoliquidació, l'interessat podrà ingressar l'import de la quota de l'impost resultant a l'oficina gestora o en una entitat bancària col·laboradora.

En tot cas, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle, l'oficina gestora verificarà que el pagament s'hagi fet en la quantia correcta i deixarà constància de la verificació a l'imprès de l'autoliquidació.

4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació de l'impost, l'Ajuntament, abans del dia 1 de gener de cada exercici, comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de l'exercici en curs.

Article 9è. Padrons

1. En el cas de vehicles ja matriculats o declarats aptes per a la circulació, el pagament de les quotes anuals de l'impost es realitzarà en el període de cobrament que es fixarà cada any i que es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província i per altres mitjans previstos per la legislació o que es cregui més adients. En cap cas el període de pagament voluntari serà inferior a dos mesos.

2. En el supòsit regulat en l'apartat anterior, la recaptació de les quotes corresponents es realitzarà mitjançant el sistema de padró anual.

Les modificacions del padró es fonamentaran en les dades del Registre Públic de Trànsit i en la comunicació de la Prefectura de Trànsit relativa a altes, baixes, transferències i canvis de domicili. Tanmateix, es podran incorporar també altres informacions sobre baixes i canvis de domicili de què pugui disposar l'Ajuntament.





Article 10è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es realitzarà preferentment per mitjans telemàtics. En aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, la procedència dels beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n pugui derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no era correcta, es procedirà de la següent manera:

- En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.
- Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit, per mitjans telemàtics i abans del dia 1 de gener de cada exercici, els rebuts impagats de l'any en curs.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.





Article 11è. Col·laboració social

1. Els gestors administratius podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.
2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a :
 - a) Assistència en la realització de declaracions en supòsits d'alta, baixa, transferència del vehicle i canvi de domicili del titular.
 - b) Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.
3. Per a l'efectivitat de la col·laboració social a què es refereixen els apartats anteriors, caldrà subscriure el corresponent conveni.

Disposició addicional primera. Beneficis fiscals concedits a l'empara de la present ordenança.

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini a l'ordenança reguladora del present impost, vigent per a l'exercici del què es tracti.

Disposició addicional segona. Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Les modificacions produïdes per Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest impost seran d'aplicació automàtica dins l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a 28 d'octubre de 2019, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2020, i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial els articles no modificats restaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 3

IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r. Fet imposable

25

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat





L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi presentació de declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest ajuntament.

Article 2n. Actes subjectes

Estan subjectes a l'impost tots aquells actes subjectes a intervenció municipal mitjançant llicència urbanística o comunicació prèvia previstos als articles 187 i 187-bis del Text refós de Llei d'urbanisme de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost.

Article 3r. Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuent, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació o obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui feta pel subjecte passiu contribuent, en tindran la condició de subjectes passius substituïts els qui sol·licitin les corresponents llicències o els que formulin les comunicacions prèvies o declaracions responsables, o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la comunicació prèvia o declaració responsable i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t. Successors i responsables

1. A la mort dels obligats per aquest impost, les obligacions tributàries pendents es transmetran als hereus i legataris, amb les limitacions resultants de la legislació civil pel que fa a l'adquisició de l'herència.

Podran transmetre's els deutes acreditats en la data de mort del causant, encara que no estiguin liquidats.

No es transmetran les sancions.





2. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartícips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:

- a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
- b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.
Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

3. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que les succeeixin o siguin beneficiàries de l'operació.

4. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, cas que s'hagin dissolt, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de les entitats propdites.

5. Les sancions que procedeixin per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3 i 4 del present article se n'exigiran als successors.

6. Respondran solidàriament del deute tributari les persones o entitats següents:

- a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
- b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
- c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries concretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici. S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.

7. Respondran subsidiàriament del deute tributari els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries, fins els límits següents:

- a) Quan s'han comès infraccions tributàries, respondran del deute tributari pendent i de les sancions.
- b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries meritades que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.

8. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària i a la normativa que la desenvolupa.

Article 5. Exempcions, bonificacions i reduccions

1. Estan exempts de pagament de l'impost, la realització de qualsevol construcció, instal·lació i obra de les que siguin propietaris l'Estat, les Comunitats Autònomes o les





Entitats Locals que, estant subjectes a l'impost, vagin a ser directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i a les seves aigües residuals, tot i que la seva gestió es porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

2. La Santa Seu, la Conferència Episcopal, les Parròquies i altres circumscripcions territorials, les Ordres i Congregacions Religioses i els Instituts de Vida Consagrada i les seves províncies i les seves cases gaudiran d'exempció en aquest impost, per a tots aquells immobles que estiguin exempts de l'Impost sobre béns immobles.

3. Igualment no estaran subjectes a l'impost les següents obres subjectes a comunicació prèvia:

1. les obres que no suposin canvis en les obertures, les parets, els pilars, i els forjats, ni en l'estructura, ni en la distribució interior de l'edifici, sempre que no necessitin direcció tècnica d'obra ni modifiquin els usos existents.
2. la reparació no estructural d'humitats en cobertes i terrats sempre que no afecti a la seva totalitat.
3. la reparació i el pintat de revestiment de façanes d'edificis no catalogats i tanques, i l'aplaçat exterior de plantes baixes.
4. la instal·lació de bastides que no superin l'alçada de planta baixa i planta pis.
5. la construcció o instal·lació de barbacoes, tanques, edificacions auxiliars inferiors a 4,00 m², pèrgoles o pavimentació de patis.
6. instal·lació de tendals, rètols, cartells i demés suports d'identificació o publicitaris que no tinguin estructura portant i que estiguin fixats a una altra estructura.
7. treballs de neteja, desbrossament i jardineria.

4. Gaudiran d'una bonificació del 90% d'aquest impost, totes les llicències d'obres i tràmits urbanístics d'edificis que es trobin en el pre-catàleg de protecció del patrimoni (masies).

5. Gaudiran d'una bonificació del 90% d'aquest impost totes les obres o instal·lacions que suposin la rehabilitació i millora dels locals comercials ja existents, que no siguin supermercats, ni oficines o despatxos professionals.

6. S'aplicarà una bonificació del 90% a favor de les obres de rehabilitació i adaptació d'un immoble, que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, així com la instal·lació d'ascensors. En cap cas, s'aplicarà la bonificació en obres de nova edificació.

La bonificació prevista en aquest paràgraf s'aplicarà a la quota resultant d'aplicar, en el seu cas, les bonificacions a que es refereixen els paràgrafs anteriors, d'acord amb l'article 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Requisits i condicions necessàries per acollir-se a la bonificació:





- Tenir el certificat de reconeixement de la condició legal de disminuït, emès pel CAD de la Generalitat de Catalunya, en grau igual o superior al 33%. Així mateix, es considerarà d'aplicació la bonificació en els casos de resolucions de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials, de la Generalitat de Catalunya, en les que es reconeixen graus I, II i III de dependència d'acord amb el Barem de Valoració de la Dependència (BVD) establert a l'Annex del Reial Decret 504/2007 de 20 d'abril, pel que s'aprova el barem de valoració de la situació de dependència establert a la Llei 39/2006 de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència.
- Que les obres de rehabilitació i adaptació d'un immoble que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat del discapacitat, es facin en l'immoble que sigui la seva residència habitual, la qual cosa caldrà demostrar a través del certificat d'empadronament.
- Per gaudir d'aquesta bonificació, l'interessat haurà d'instar la seva concessió amb una petició expressa que es presentarà conjuntament amb la sol·licitud de llicència d'obres. En el cas en què el sol·licitant no sigui la pròpia persona discapacitada, caldrà acreditar el parentiu amb el certificat de convivència.

Documentació a aportar per a la bonificació:

- Còpia del certificat de la disminució emès pel CAD de la Generalitat de Catalunya, o de la resolució emesa per l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials, de la Generalitat de Catalunya, en les que es reconeixen graus I, II i III de dependència d'acord amb el Barem de Valoració de la Dependència (BVD) establert a l'Annex del Reial Decret 504/2007 de 20 d'abril.
- Còpia del rebut de l'impost sobre béns immobles.
- Certificat d'empadronament per justificar que és la residència habitual del disminuït
- Imprès de sol·licitud, que cal presentar amb la llicència d'obres. Si el disminuït és menor d'edat, aquesta sol·licitud haurà d'anar signada pels parents amb els quals convisqui.
- S'haurà de presentar conjuntament amb la documentació a presentar per sol·licitar la llicència d'obres.

7. Es concedirà una bonificació del 95% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric artístiques o de foment de l'ocupació que ho justifiquin. Aquesta declaració correspondrà al Ple de la Corporació i s'acordarà prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.

S'estableix específicament, en aquest sentit, una bonificació del 95% per a la reconstrucció o rehabilitació de naus industrials obsoletes i en desús que siguin declarades d'especial interès o utilitat municipal, en dos supòsits concrets:

- reconstruir: enderroc de l'immoble existent i construcció d'una nova planta
- rehabilitar: manteniment del conjunt o part de la façana de l'immoble existent amb un projecte de rehabilitació integral de l'interior, amb la possibilitat, si és el cas, d'ampliació de l'edifici.

Requisits i condicions necessàries per acollir-se a la bonificació:





- Que no hi hagi cap activitat donada d'alta en el registre de llicències municipals o demostrant amb altre documentació que l'immoble està en desús.
- Que en el supòsit de rehabilitació quedi demostrada que suposa una obra amb una afectació general i integral de l'immoble.

8. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota de l'impost, les construccions, instal·lacions i obres referents a habitatges de protecció oficial quan més del 80% de la superfície destinada a habitatge estigui acollida al règim de protecció oficial.

9. Gaudiran d'una bonificació de la quota de l'impost les instal·lacions d'autoconsum de generació d'electricitat a partir de l'energia solar fotovoltaica que s'executin sobre d'immobles d'acord amb les prescripcions següents:

a) S'entendrà per autoconsum, d'acord amb el que preveu l'art. 9 de la Llei del sector elèctric 24/2013, de 26 de desembre, el consum d'energia elèctrica provinent d'instal·lacions de generació connectades en l'interior d'un xarxa d'un consumidor o a través d'una línia directa d'energia elèctrica associada a un consumidor en qualsevol de les seves modalitats.

b) La instal·lació d'autoconsum no haurà de ser obligatòria en l'edifici per aplicació de les normes d'edificació o qualsevol altre i haurà de tenir com a mínim una potència elèctrica instal·lada major o igual al 30% de la potència elèctrica contractada o prevista contractar de l'immoble o immobles que siguin alimentats amb aquesta instal·lació.

c) El percentatge de bonificació s'aplicarà sols sobre la part del cost real i efectiu de la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica previst en el pressupost d'execució material presentat o d'acord amb el mòdul de valoració que consti en l'annex d'aquesta ordenança segons les regles generals de gestió d'aquest impost.

d) Les instal·lacions destinades a l'autoconsum d'edificis destinats a habitatges ja sigui per a elements privatis com comuns en el cas dels edificis plurifamiliars, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota.

e) Les instal·lacions destinades a l'autoconsum d'edificis destinats a altres usos gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota.

f) Aquesta bonificació s'aplicarà en el moment de la liquidació de l'impost i restarà condicionada a l'efectiva posada en marxa de la instal·lació, de forma que si no s'arribés a posar efectivament en funcionament un cop finalitzada la instal·lació, la bonificació serà declarada sense efecte.

Per gaudir d'aquestes bonificacions, l'interessat haurà d'instar la seva concessió amb una petició expressa que es presentarà conjuntament amb la sol·licitud de llicència d'obres, i haurà d'anar acompanyada de la documentació acreditativa.

Aquestes bonificacions no són acumulables i, en el cas que fossin aplicables vàries a l'hora, el subjecte passiu només tindrà dret a la que li resulti més beneficiosa.





Article 6. Base imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.

2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.

3. No formen part de la base imposable:

- L'Impost sobre el valor afegit, les taxes, preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
- Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
- El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.

4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen.

5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

Article 7è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 4 per 100.

Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés

1. El sol·licitant d'una llicència per realitzar les construccions, instal·lacions o obres esmentada a l'article 1r, punt 2, d'aquesta Ordenança haurà de presentar, en el moment de la sol·licitud, el projecte i el pressupost d'execució estimat.
2. Vist el projecte presentat, els serveis tècnics practicaràn la liquidació provisional a compte. La base imposable serà la més gran de les quantitats següents:
 - a) el pressupost presentat pels interessats, sempre que hagués estat visat pel col·legi oficial corresponent quan sigui un requisit preceptiu.
 - b) la resultant d'aplicar els mòduls de valoració que es detallen en l'annex d'aquesta ordenança.
3. A la vista de les construccions, les instal·lacions o les obres realitzades i del seu cost real efectiu, l'Ajuntament, mitjançant la comprovació administrativa corresponent,





podrà modificar, si s'escau, la base imposable a què es refereix l'apartat anterior, practicarà la liquidació definitiva corresponent i exigirà del subjecte passiu o li reintegrarà, si s'escau, la quantitat que correspongui.

Article 9è. Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.
2. Les infraccions tributàries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 10è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, la facultat d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional. Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.





Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a 28 d'octubre de 2019, començarà a regir el dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ANNEX

La base imposable de la liquidació provisional a compte es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul del pressupost de referència, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen.

Tant bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per calcular la base imposable susdita.

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que coincideix amb el pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Bi = Mb \times Ct \times Cu$$

Mb: mòdul bàsic, que el COAC ha fixat en 504,00 €/ m² d'edificació.

Ct: coeficient corrector en funció de la tipologia de l'edificació (Coeficient Tipològic):

En edificacions i instal·lacions industrials, de nova planta i addicions.

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
Edifici aïllat (4 façanes). Soterranis a partir del 3er en tot tipus d'edifici.	1,20
Edifici en testera (3 façanes). Soterranis 1er i 2on en tot tipus d'edifici.	1,10
Edifici entre mitgeres (1 ó 2 façanes).	1,00
Tot altra tipus d'obra.	1,00
Porxos	0,50

En obres de reforma i rehabilitació.

TIPOLOGIA D'INTERVENCIÓ	Ct
Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.	0,90





Reformes o modificacions de naus industrials que afectin estructura.	0,90
Reformes o modificacions de naus industrials que no afectin estructura.	0,70
Reformes que afectin elements estructurals.	0,70
Reformes que no afectin elements estructurals.	0,50
Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions. Rehabilitació de façanes sense substitució de tancament (aplicat a la superfície de façana).	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

Per treballs d'urbanització i obra civil.

TIPOLOGIA D'INTERVENCIÓ	Ct
Moviments de terres i infraestructura.	1,10
Superficials i complementaris.	1,00
Piscines i obres sota-rasant.	1,10

Cu: Coeficient corrector en funció de l'ús de l'edificació (Coeficient d'Ús):

ÚS	TIPOLOGIA	Cu
A. Agropecuari	Coberts	0,60
	Quadres estables	1,00
	Estables de cria intensiva i escorxadors	1,60
	Graners o magatzems	1,00
	Masia o habitatge agrícola	1,60
	Tanques	0,60
	Femers	1,00
	Hivernacles	0,10
	Escorxador	1,60
C. Comercial	Locals i magatzems comercials	1,20
	Obres de reforma interior en locals: General	1,20
	Tancaments interiors fins a 100 m ² de superfície de tancament vertical	0,80
	Cels rasos	0,80
	Locals bancaris	2,00
	Despatx amb alt equipament	2,00
	Oficina	2,00
	Palau exposicions i congressos	2,60
	Seus socials	2,00
	Botigues i comerços amb activitat	1,60
	Restaurants, cafeteries i bars	2,00
	D. Educació	Centres d'investigació i laboratoris universitaris
Escoles i instituts grau mig		2,00
Facultats i escoles universitàries		2,60
Guarderies i parvularis		1,80
Residències universitàries		2,00
E. Cultural/Espectacles	Sales de cinema	3,00
	Teatres, auditoris	3,00





	Museus	3,00
	Sales usos múltiples	1,60
	Biblioteques	2,60
	Centres socials	2,00
F. Religiós/Funerari	Centres de culte	2,20
	Cementiris	2,20
	Tanatoris i crematoris	2,80
H. Habitatge	<50 m ²	1,80
	De 50 a 100 m ²	1,40
	De 100 a 150 m ²	1,60
	De 150 a 200 m ²	1,80
	> 200 m ²	2,00
	Garatges	1,00
	Sotacobertes o golfes no vinculats a l'habitatge immediatament inferior (trasters)	1,40
	Magatzem o local comercial	1,20
Nota: els espais sotacoberta habitables vinculats a l'habitatge inferior, entre 1,90 i 2,50 m d'altura, caldrà valorar-los com l'habitatge inferior, sense augmentar el Cu per superfície total.		
I. Industrial	Instal·lacions de procés	2,50
	Instal·lacions auxiliars o de serveis	1,20
	Edifici industrial	1,20
	Obres de reforma interior en establiments industrials:	
	General	1,20
	Altells prefabricats	0,80
	Tancaments interiors fins a 100 m ² de superfície de tancament vertical	0,30
	Cels rasos	0,30
	Laboratoris	2
	Oficines	1,20
	Magatzem	1,00
	Petita edificació auxiliar (<= 10 m ²)	1,00
	Coberts i marquesines	0,35
	Altres obres en establiments industrials no incloses en els apartats anteriors	1,00
O. Oci/Esportiu	Càmpings i pistes esportives descobertes	0,30
	Pavellons i complexos esportius i d'oci	2,00
	Clubs socials amb serveis	2,20
	Discoteques	3,00
	Parcs aquàtics	1,60
	Parc d'atraccions	1,20
	Parcs infantils a l'aire lliure	0,40
	Piscines cobertes	1,80
	Piscines descobertes	1,00
	Vestidors	1,40
	Pista poliesportiva coberta	1,20
	Saunes	2,60





P. Edifici públic	Edifici singular o monumental	3,00
	Edifici administratiu	2,20
	Edifici serveis públics	2,20
	Centres penitenciaris	2,60
	Edificis de jutjats	2,40
	Estacions i aeroports	2,60
	Edificis d'aparcaments	1,40
	Estacions d'autobusos	1,80
R. Hotels i residències	Hotels 5 estrelles	3,00
	Hotels 1 estrella	1,80
	Hotels 2 estrelles	2,00
	Hotels 3 estrelles	2,20
	Hotels 4 estrelles	2,60
	Hostals i pensions	1,80
	Aparhotel i residències	2,20
	Balnearis	2,60
	Residències geriàtriques	1,80
	Turisme rural	1,80
	S. Sanitari	Centres mèdics, CAP, consultoris
Clíniques i mútues hospitalàries		2,80
Dispensaris-ambulatoris		1,80
Laboratoris anàlisis		2,40
Residències avis i centres de dia		1,80
U. Urbanització planejament	Infraestructura bàsica (B)	0,20
	Infraestructura complementària (C)	0,10
	Infraestructura total (B+C)	0,30
X. Obra civil	Façanes i cobertes (actuació integral)	0,30
	Estacionament en superfície	0,20
	Paviments	0,10
	Parcs i jardins	0,40
	Acondicionament del terreny	0,05
	Tanques i murs	0,10
	Graderies	0,30
	Ascensor	1,00
	Actuacions puntuals	1,00
	Construccions auxiliars o annexes	1,00

El pressupost de referència dels enderrocs s'obté de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'edifici en m³. Per a naus o magatzems d'alçades de planta superiors a 4 metres, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 504,00 €/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials.

**1. COEFICIENT TIPOLÒGIC (Ct)**

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	Ct
- Edificacions en zones de casc antic.	0,30
- Edificacions entre mitgeres.	0,20
- Edificacions aïllades.	0,10

2. COEFICIENT D'ÚS (Cu)

USOS	Cu
- Alçades de menys de 10 metres.	0,10
- Alçades de més de 10 metres.	0,15

Ordenança Fiscal núm. 5**IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES****Article 1r. Fet imposable**

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2n. Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin en territori nacional qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3r. Successors i responsables

1. Les obligacions tributàries pendents de les societats i entitats amb personalitat jurídica dissoltes i liquidades es transmetran als socis, copartípcips o cotitulars, que quedaran obligats solidàriament fins els límits següents:
 - a) Quan no existeixi limitació de responsabilitat patrimonial, la quantia íntegra dels deutes pendents.
 - b) Quan legalment s'hagi limitat la responsabilitat, el valor de la quota de liquidació que els correspongui.





Podran transmetre's els deutes acreditats en la data d'extinció de la personalitat jurídica de la societat o entitat, encara que no estiguin liquidats.

2. Les obligacions tributàries pendents de les societats mercantils, en supòsits d'extinció o dissolució sense liquidació, es transmetran a les persones o entitats que succeeixin, o siguin beneficiàries de l'operació.
3. Les obligacions tributàries pendents de les fundacions, o entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en cas de dissolució de les mateixes, es transmetran als destinataris dels béns i drets de les fundacions, o als partícips o cotitulars de dites entitats.
4. Les sancions que procedeixen per les infraccions comeses per les societats i entitats a les quals es refereixen els apartats 2, 3, 4 del present article s'exigiran als successors d'aquelles.
5. Respondran solidàriament del deute tributari les persones següents o entitats:
 - a) Les que siguin causants o col·laborin activament en la realització d'una infracció tributària. La seva responsabilitat s'estén a la sanció.
 - b) Els partícips o cotitulars de les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, en proporció a les seves respectives participacions.
 - c) Els que succeeixin per qualsevol concepte en la titularitat d'explotacions econòmiques, per les obligacions tributàries contretes per l'anterior titular i derivades del seu exercici.
S'exceptuen de responsabilitat les adquisicions efectuades en un procediment concursal.
6. Respondran subsidiàriament del deute tributari, els administradors de fet o de dret de les persones jurídiques que no haguessin realitzat els actes necessaris de la seva incumbència per al compliment de les obligacions tributàries fins els límits següents:
 - a) Quan s'ha comès infraccions tributàries respondran del deute tributari pendent i de les sanciones.
 - b) En supòsits de cessament de les activitats, per les obligacions tributàries devengades, que es trobin pendents en la data de cessament, sempre que no haguessin fet el necessari per al seu pagament o haguessin pres mesures causants de la manca de pagament.
7. La responsabilitat s'exigirà en tot cas en els termes i d'acord amb el procediment previst a la Llei general tributària.

Article 4t. Exempcions

1. Estan exempts de l'impost:
 - A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.

38

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat



AJUNTAMENT DE CASTELLBISBAL - Edicte TD08-012
Codi de verificació: 07CV6-MV7SE-VBD6D
Verificació: <https://oficinavirtual.castellbisbal.cat/portal/verificar/Documentos.do>
Document generat electrònicament per l'Ajuntament de Castellbisbal | Pàgina : 38/56.



B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- Transformació de societats.
- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €.
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin en Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

- 1a) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 35.2 del codi de comerç i la norma d'elaboració dels Comptes anuals 11a. Del Pla general de comptabilitat, aprovat pel RD 1514/2007, de 16 de novembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis o altres ingressos corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.
- 2a) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.
- 3a) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.





No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats en el sentit de l'article 42 del Codi de Comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directa o indirectament, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb una altra societat, que es qualificarà com a dependent, en alguna de les situacions següents:

- a) Tingui la majoria dels drets de vot.
- b) Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.
- c) Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.
- d) Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixin el càrrec en el moment en que calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors.

En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en algun dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

- 4a) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputable al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.
- B) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
- C) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que, mancants d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclòs si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.
- D) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin,





encara que venguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primes o al sosteniment de l'establiment.

- E) La Creu Roja.
- F) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.
- G) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:
 - a) Les fundacions.
 - b) Les associacions declarades d'utilitat pública
 - c) Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a que es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.
 - d) Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.
 - e) Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.
 - f) Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a que es refereixen la lletres anteriors.

2.Els subjectes passius a que es refereixen les lletres A),B) D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3.Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4.L'aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a que l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

Article 5è. Bonificacions de caràcter obligatori

1. A l'empara del que preveu la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de cooperatives, gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació.

2. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50 per 100 de la quota corresponent,





durant els cinc anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts cinc anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior.

3. A l'empara del que preveu la nota comú primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de tres mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.

4. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als tres mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.

5. Les reduccions regulades en els apartats 3 i 4 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 6è. Procediment de concessió de beneficis fiscals

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals regulats en els articles 4è i 5è d'aquesta ordenança amb caràcter pregat, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar durant el primer trimestre de l'any o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. L'acord pel qual s'accedeixi a la petició fixarà l'exercici des del qual el benefici s'entén concedit.

No obstant, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7è. Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar a les tarifes de l'impost, el coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8è i 9è de la present ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.



**Article 8è. Coeficient de ponderació**

D'acord amb el que preveu l'article 86 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

Import net de la xifra de negocis (euros)	
Des de 1.000.000,00 fins 5.000.000,00	1,29
Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000,00	1,30
Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000,00	1,32
Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000,00	1,33
Més de 100.000.000,00	1,35
Sense xifra neta de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net de la xifra de negocis del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4t d'aquesta ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà en tot cas per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan en el moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net de la xifra de negocis per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31 a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9è. Coeficients de situació

- Als efectes del que preveu l'article 87 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en TRES categories fiscals :

Primera categoria: Sòl industrial i no urbanitzable polígons industrials Sant Vicenç i Llobregat

Segona categoria : Sòl industrial i no urbanitzable

Tercera categoria: Casc urbà i Sòl Residencial

- Les vies públiques que no apareguin assenyalades a l'apartat anterior seran considerades de darrera categoria, i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquesta Corporació aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a la relació de vies públiques.





3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8è. d'aquesta Ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següent:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES

Vies categoria UNA, coeficient	3,71
Vies categoria DOS, coeficient	3,35
Vies categoria TRES, coeficient	2,10

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10è. Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins el final de l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes seran irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta, el dia de començament de l'activitat no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el que es produeixi aquest cessament. Amb tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els que no s'hagués exercit l'activitat.

No obstant allò disposat en els paràgrafs anteriors, en els supòsits de fusions, escissions i aportacions de branques d'activitat, les declaracions d'alta i baixa que hagin de presentar respectivament les entitats que iniciïn i cessin l'exercici de l'activitat, produiran efectes a partir de l'1 de gener de l'any següent a aquell en el qual es produeixi la fusió, escissió o aportació de branca d'activitat de què es tracti. En conseqüència, respecte de l'any en el qual tingui lloc l'operació no procedirà cap devolució o ingrés, derivats del prorrateig de les quotes pels trimestres durant els quals aquestes entitats hagin fet efectivament l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts es merita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11è. Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de





cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.

2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de:
 - a) El dia següent al de la notificació expressa, en el cas de liquidacions d'ingrés directe.
 - b) El dia següent al de finalització del període d'exposició pública del corresponent padró, en el cas que el tribut s'exaccioni mitjançant padró.
3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient.

En casos excepcionals, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostri fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no es suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta el resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrec en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes meriten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constreyniment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constreyniment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què es meriti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de la Llei general tributària.

Article 12è. Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d' Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.





Article 13è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11è seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de Gestió Tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.

Disposició addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal, que per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquestes, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta ordenança fiscal aprovada pel Ple en sessió celebrada a Castellbisbal a 28 d'octubre de 2019, començarà a regir el dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Ordenança Fiscal núm. 16

TAXA PER L'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC PER FIRES, PARADES, CONTENIDORS, TAULES I CADIRES, VENDES TEMPORALS, TANQUES PUBLICITÀRIES, RODATGE DE VÍDEOS I PEL·LÍCULES, SESSIONS FOTOGRÀFIQUES, I D'ALTRES ELEMENTS.

Article 1r Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que disposa el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'ajuntament estableix la taxa per ocupació temporal o permanent del domini públic municipal per fires, parades, contenidors, materials, taules i cadires, vendes temporals, rodatge de vídeos i pel·lícules amb caràcter professional o publicitari, sessions fotogràfiques amb caràcter professional o publicitari, i d'altres elements similars.





Article 2n Fet imposable

L'obligació del pagament de la taxa neix per l'atorgament de la llicència d'ocupació o per la utilització del domini públic municipal de forma transitòria o permanent que impliquin restricció o que tinguin per finalitat un benefici particular.

Article 3è Subjectes passius

Estan obligats al pagament d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques o jurídiques següents:

- Els titulars de la llicència d'ocupació.
- Els qui, sense llicència, ocupin o utilitzin de forma privativa el domini públic municipal.
- Les empreses propietàries dels elements col·locats al domini públic municipal.

Article 4t Quota tributària i període impositiu

1. La quantia a satisfer per aquesta taxa serà la fixada a l'article 7, atenent a dos conceptes: per una banda la superfície ocupada expressada en metres quadrats, i per l'altre al temps d'ocupació.

2. Als efectes previstos per a l'aplicació de les tarifes que figuren l'article 7, hom tindrà en compte el següent:

- Si el nombre de metres quadrats de l'aprofitament no és sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada.
- Els aprofitaments poden ser anuals, quan s'autoritzi per a tot l'any natural, i temporals, per una part de l'any natural.

Article 5è Normes de gestió

1. Per a qualsevol ocupació del sòl cal sol·licitar prèviament la llicència i indicar-hi els metres quadrats d'ocupació, a part de la resta de requisits establerts per la normativa urbanística i viària.

2. Les llicències concedides en els supòsits de taules i cadires hauran de respectar, en les distintes modalitats, els períodes mínims establerts per les normes de circulació.

3. En el moment de presentar la sol·licitud, l'ajuntament pot exigir el dipòsit previ de l'import. En cas de denegar-se l'autorització, els interessats podran sol·licitar a l'ajuntament la devolució de l'import ingressat.

4. Les quantitats exigides d'acord amb les tarifes es liquidaran per cada aprofitament sol·licitat o realitzat i seran irreductibles pels períodes de temps assenyalats en els epígrafs respectius.

5. Una vegada s'hagi autoritzat l'ocupació, si hom no va determinar exactament la durada de l'aprofitament, hom l'entendrà prorrogada fins que els interessats presentin la declaració de baixa o l'administració acordi i notifiqui la seva retirada.





6. La presentació de la baixa tindrà efectes a partir del primer dia del període natural de temps següent al de la notificació de la baixa, sempre que aquesta s'hagi produït realment abans d'aquesta data.

7. La liquidació d'aquesta taxa i/o la inclusió al padró municipal podrà efectuar-se d'ofici, sense que comporti la legalització urbanística sinó la constància de l'existència a efectes de tributació provisional per a la legalització definitiva o la retirada voluntària, o per efectes de disciplina urbanística quan no en sigui possible la legalització.

Article 6è Destrucció o deteriorament de domini públic

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial impliqui la destrucció o el deteriorament del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa corresponent, estarà obligat al reintegrament del cost total de les despeses de reconstrucció o reparació respectives i al dipòsit previ de l'import.

2. Si els danys són irreparables, l'ajuntament serà indemnitzat per la mateixa quantia que el valor dels béns destruïts o l'import del deteriorament dels danyats.

Article 7è Tarifes

8.1. Parades, barraques, casetes, espectacles i altres.

Mercat setmanal per m.l. i dia (parades amb connexió elèctrica).....	1,70
Mercat setmanal per m.l. i dia (parades sense connexió elèctrica).....	1,50
*Mercat setmanal per m.l. i dia (parades amb connexió elèctrica).....	1,44
*Mercat setmanal per m.l. i dia (parades sense connexió elèctrica).....	1,24
Llocs, firaires, tómboles i espectacles. m ² /dia.....	0,80

*La quota tributària reduïda relativa al mercat setmanal s'aplicarà per a totes aquelles parades que hagin ocupat la superfície i dies autoritzats durant tot l'exercici fiscal i s'aplicarà en la liquidació corresponent a l'últim trimestre de l'exercici fiscal, prèvia sol·licitud dels interessats mitjançant escrit presentat fins el 31 de desembre al Registre General de la Corporació.

8.2. Taules i cadires, i altres elements, a la via pública per a activitats de bars, restaurants, etc... per m² i fracció i dia:

Temporada d'hivern (de l'1 d'octubre al 30 d'abril).....	0,06
Temporada d'estiu (de l'1 de maig al 30 de setembre).....	0,21

8.3 Casetes Pirotècniques (€/caseta)
.....103,10

8.4. Caixers automàtics o permanents d'entitats bancàries o comercials i altres instal·lacions anàlogues, per cada unitat/any.....438,20

8.5. Tanques publicitàries en equipaments esportius municipals, instal·lacions municipals, i/o ocupació de domini públic, per m² i trimestre..... 18





8.6. Rodatge de vídeos i pel·lícules amb caràcter professional o publicitari , per dia o fracció..... 607

Increment del 50 % si comporta tall o desviament del trànsit
Increment del 100 % si afecta al transport públic de passatgers

8.7. Sessions fotogràfiques amb caràcter professional o publicitari, per dia o fracció.....342

Increment del 50 % si comporta tall o desviament del trànsit
Increment del 100 % si afecta al transport públic de passatgers

Article 8è Exempcions

1. S'estableix l'exempció de la taxa en els casos on els ocupants del domini públic siguin:

- Entitats inscrites en el registre d'entitats de l'Ajuntament de Castellbisbal
- Instituts, escoles i centres d'ensenyament públics ubicats a Castellbisbal
- Partits polítics legalment constituïts
- Persones amb especials dificultats econòmiques segons informe emès pel departament de Serveis Socials municipal

2. Per activitats d'especial interès cultural i social segons acord d'Alcaldia.

3. S'estableix l'exempció de la taxa en els casos en que l'import de la liquidació per expedient d'autorització d'ocupació de domini públic no excedeixi de 10 euros.

4. S'estableix l'exempció de la taxa per rodatge de vídeos i pel·lícules, i de sessions fotogràfiques, amb caràcter professional o publicitari, quan aquests es realitzin per a projectes de centres educatius, d'interès públic, o per a produccions de televisions públiques.

5. S'estableix l'exempció per actes puntuals que ajudin a la dinamització del comerç local d'acord amb l'informe favorable de la regidoria de comerç.

Article 9è Bonificacions

1. En els casos d'ocupacions del domini públic municipal amb fires i espectacles de circ, s'estableix una bonificació de la taxa del 95%.

L'esmentada bonificació és de caràcter pregat, per la qual cosa els interessats hauran d'instar la seva concessió mitjançant escrit presentat al Registre General de la Corporació fins a 7 dies naturals abans de l'efectiva ocupació del domini públic.

Article 10è Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.





2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.

3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.

4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduueixin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 28 d'octubre de 2019, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Ordenança Fiscal núm. 18

TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS I REPRODUCCIÓ DE DOCUMENTS DE L'ARXIU MUNICIPAL

Article 1r Fonament i naturalesa

De conformitat amb el que disposen els articles 57 i 20.4.a) del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, l'ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, per la utilització de documentació municipal i per la reproducció de documents dipositats a l'arxiu municipal de Castellbisbal, que es regirà per la present Ordenança





Article 2n Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que redundi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.
4. Així mateix, constitueix el fet imposable l'expedició de reproducció mitjançant fotocòpies o captures digitals de documents dipositats a l'Arxiu Municipal de Castellbisbal sol·licitades per persones alienes a l'Ajuntament de Castellbisbal.
5. Procedirà la devolució de la taxa per drets d'examen (regulada a l'epígraf quart de l'article 6è) quan no es realitzi el fet imposable per no haver estat admès al procés selectiu, prèvia sol·licitud expressa de la part interessada.

No serà procedent la devolució de la taxa de drets d'examen en supòsits d'exclusió de la convocatòria per causa imputable a la persona interessada

Article 3r Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4t Responsables

1. Son responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals en els articles 37 i 39 de l'ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

Article 5è Exempcions i bonificacions

1. Gaudiran d'exempció aquells contribuents inscrits en el Padró de la Beneficència com a pobres de solemnitat, o que hagin obtingut el benefici judicial de pobresa.
2. Estan exempts del pagament de la taxa de Drets d'Examen regulada a l'article 6è, epígraf quart d'aquesta ordenança, els següents supòsits:
 - Quan l'aspirant tingui la condició de discapacitat/da en grau igual o superior al 33% que hauran d'acreditar mitjançant certificat de reconeixement de la condició legal de disminuït emès pel CAD de la Generalitat de Catalunya.
 - Quan l'aspirant es trobi en situació de desocupació d'acord al certificat de l'Institut Nacional d'Ocupació i/o el Servei Català d'Ocupació en el qual s'acrediti la situació





de desocupació.

- Quan es tracti de la convocatòria d'un procés selectiu de promoció interna.
- Quan es tracti de la convocatòria d'un procés selectiu corresponent a plans d'ocupació/inserció.

En el termini de presentació de les sol·licituds de participació corresponent s'haurà de presentar la documentació acreditativa d'estar exempts del pagament de la taxa per complir una de les condicions establertes de discapacitat o desocupació.

3. A les altres tarifes s'aplicaran les següents bonificacions per als següents col·lectius:

1. En tots els casos, s'estableix una exempció per liquidacions que no superin els 2 euros. En els casos de quotes tributaries regulades a l'article 6 epígraf segon, relatives als documents expedits o estesos per les oficines municipals i reproduccions de documents de l'Arxiu Municipal, s'estableix una exempció per les liquidacions que no superin els 10 euros.
2. Els documents entregats en Comissions Mixtes de Treball entre l'Ajuntament i els veïns de Castellbisbal estaran exempts.
3. 50% de bonificació per a les reproduccions que suposin un import superior a 10 euros per als investigadors professionals i amateurs, estudiants universitaris de grau o postgrau, o centres d'ensenyament o recerca superiors reconeguts quan duguin a terme activitats de recerca relacionats amb els documents objecte de reproducció de l'arxiu municipal. En el cas dels estudiants s'haurà de declarar aquesta situació indicant la vinculació del sol·licitant amb la institució docent o de recerca. En el cas dels investigadors professionals i amateurs s'haurà d'informar a la sol·licitud de consulta l'objecte de la recerca científica per tal de poder aplicar la bonificació.—
4. 50% de bonificació per a les reproduccions que suposin un import superior a 10 euros per als estudiants d'ensenyament primari i batxillerat de centres educatius de Castellbisbal quan les reproduccions efectuades pel servei de l'Arxiu Municipal siguin per treballs de recerca de temàtica relacionada amb Castellbisbal i el seu entorn. S'haurà de declarar aquesta situació indicant el centre educatiu, el títol del treball de recerca i el nom del tutor.
5. 50% de bonificació per a les reproduccions que suposin un import superior a 10 euros per entitats locals sense ànim de lucre inscrites al registre d'entitats de la Generalitat de Catalunya i al registre local d'entitats, quan les reproduccions efectuades pel Servei d'Arxiu Municipal siguin per a l'organització d'activitats públiques no lucratives que tinguin per objecte difondre qualsevol aspecte relacionat amb Castellbisbal. S'haurà de declarar que l'entitat està inscrita al registre d'entitats de la Generalitat de Catalunya, i al registre local d'entitats de l'Ajuntament.
6. 100% de bonificació pels ciutadans en situació d'atur sense prestació i persones beneficiàries d'una renda mínima d'inserció, així com persones que rebin ajuts de caràcter social de l'Ajuntament. Totes les situacions fan referència a l'any vigent d'aplicació de la taxa. Aquestes situacions s'hauran de declarar abans de la





liquidació de la taxa. L'import màxim de la bonificació és de 60 reproduccions per activitats objecte de la sol·licitat o un import màxim de de 20 euros, a partir d'aquest import s'establirà una bonificació del 50%.

7. 50% de bonificació per a les reproduccions que suposin un import superior a 10 euros per sol·licituds de fotocòpies o còpies de documents per fer al·legacions o recursos contra l'Ajuntament

Els beneficiaris dels punts 3 i 4 de les bonificacions hauran de lliurar un exemplar del treball de recerca a l'arxiu (en format electrònic o paper) per a l'augment del fons documental de l'Arxiu Municipal.

Els beneficiaris dels punts 3, 4 i 5 de les bonificacions hauran de fer constar en els materials impresos relacionats amb l'activitat que ha motivat la reproducció de documents, el suport de l'Ajuntament de Castellbisbal.

Les bonificacions són de caràcter pregat i no acumulables.

Article 6è Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar o reproduir (fotocòpia, captura, duplicat o positivitat fotogràfic) d'acord amb les tarifes següents:

Epígraf primer. Certificacions i compulses

1. La diligència de confrontació de documents relacionats amb les competències municipals o per tràmits no municipals.....2,50€ cada segell de compulsa
2. Diligència de confrontació de documents sol·licitats d'ofici per formar part d'expedient municipal.....0,50€ cada segell de compulsa

Estaran exemptes del pagament d'aquesta taxa les diligències de confrontació de factures i altra documentació, necessàries per a justificar subvencions, ajuts o aportacions municipals.

Epígraf segon. Documents expedits o estesos per les oficines municipals i reproduccions de documents de l'Arxiu Municipal

1. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia o impressió en B/N:

DIN A 4	0,30€
DIN A 3	0,50€
2. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia o impressió en color:

DIN A 4	0,70€
DIN A 3	1,20€

53

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat





3. Per expedició d'informes de la Policia Local	61,90€
4. Fotocòpia o impressió de còpia de documents de gran format (plànols) a partir de document electrònic (Serveis Territorials):	
Fins A2:	1,60€
Fins A1:	3,50€
Fins A0:	6,90€
5. Per fotocòpia de documents de gran format (plànols), amb la finalitat de recerca o per procediment administratiu i judicial: Cost de reproducció de l'establiment de reprografia segons factura.	
6. Captura digital de document fins A3, enviament per mitjà electrònic o gravació en CDr:	
- preu per captura fins A3.....	0,20€
- Enviament per correu electrònic o altre sistema on line.....	0,00€
- Gravació en CDr per comanda.....	1,00€
7. Positiu de fotografia a partir de negatiu de 35 mm o diapositiva de 35 mm. Duplicat de fotografia des de positiu: Cost de reproducció a l'establiment fotogràfic segons factura.	

Epígraf tercer. Documents relatius a serveis d'urbanisme

1. Per cada expedient de declaració de ruïna d'edificis.....	100€
2. Certificats de règim urbanístic.....	61,90€
3. Informes.....	61,90€
4. Plànols o altres elements específics que requereixen elaboració prèvia a la impressió:	
Fins A4.....	5€
Fins A3.....	8€
Fins A2.....	20€
Fins A1.....	55€
Fins A0.....	75€
5. Certificacions tècniques d'antiguitat en la construcció.....	100€
6. Inspeccions d'arquitecte o Enginyer	87€
7. Informes resultants de visites de comprovació	87€

54

Av. Pau Casals, 9 | 08755 Castellbisbal | Tel. 93 772 02 25 - Fax. 93 772 13 07 | www.castellbisbal.cat





8. Tramitació de projectes d'urbanització	0,21 %
	sobre pressupost d'execució material (mínim 345 € i màxim 2.400 €)
9. Tramitació de figures de planejament	0,29 €/m ² de sostre, mínim (plans parcials, plans especials, plans de millora urbana) (1.185 € i màxim 3.461 €)
10. Tramitació d'altres figures de gestió urbanística	810€
11. Expedició de rètols de llicències d'obres.....	11€
12. Expedició de plaques de qual.....	6€

Epígraf quart. Drets examen

Drets exàmens per als concursos i oposicions convocats per aquesta Corporació..... 18,60 €

Article 7è Acreditament

1. La taxa s'acredita quan es presenti la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient, que no es realitzarà o tramitarà sense que s'hagi efectuat el pagament corresponent.
2. En el cas de sol·licituds no presencials de reproducció de documents, i el lliurament de les captures digitals per correu electrònic o altre sistema on line, el pagament s'haurà de realitzar de forma prèvia a la realització de les captures i a l'enviament, mitjançant autoliquidació.
3. En els casos a què fa referència el número 2 de l'article 2n., l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que originin l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat però que redundi en benefici seu.
4. El pagament de la taxa regulada a l'article 6, epígraf quart de drets d'examen, s'haurà d'efectuar en el termini de 10 dies naturals des de la data de la presentació de la sol·licitud de participació al procés selectiu.

L'esmentada taxa s'haurà de fer efectiva mitjançant el full d'autoliquidació que serà lliurat a l'aspirant d'acord al següent:

- en el cas de presentació presencial de la sol·licitud de participació, en el moment de la presentació de la sol·licitud, els hi serà entregat el full d'autoliquidació
- en cas de presentació telemàtica de la sol·licitud de participació, en el moment de la presentació de la sol·licitud, es generarà el full d'autoliquidació que serà remès a l'aspirant mitjançant notificació electrònica.

Article 8è Règim de declaració i d'ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant procediment establert per l'Ajuntament en col·laboració amb l'Organisme de Recaptació i Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de Règim Jurídic i del Procediment Administratiu Comú, que no arribin degudament reintegrats,





s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà l'interessat perquè, en el termini de deu dies, aboni les quotes corresponents amb l'avertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.

2. La taxa de drets d'examen, regulada a l'article 6è epígraf quart d'aquesta ordenança, es podrà abonar mitjançant algun dels següents sistemes de pagament:

Mitjançant targeta bancària: per internet, a l'adreça orgt.cat/pagaments o telefònicament al número 932 029 802

Per banca electrònica i als caixers automàtics de les entitats bancàries indicades al full d'autoliquidació.

La falta de pagament dels drets d'examen dins el termini fixat determina la inadmissió de l'aspirant a les proves selectives i significa a tots els efectes el desistiment de la sol·licitud presentada.

Article 9è Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i els articles 51 a 54 de la l'ordenança General.

Disposició addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

La present Ordenança fiscal, aprovada pel Ple de la Corporació en sessió celebrada el 28 d'octubre de 2019, entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i regirà fins la seva modificació o derogació expressa.

Contra l'aprovació de les Ordenances Fiscals, es podrà interposar recurs contenciós administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos comptats des del dia següent al de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

L'alcalde
Joan Playà Guirado
Castellbisbal, 19 de desembre 2019

