



2019/3019/SERVEIS ECONÒMICS

ANUNCI

Transcorregut el termini d' informació pública a que es va sotmetre l'acord del Ple Corporatiu de data 25 d'octubre de 2019, relatiu a l'aprovació de la modificació de les següents ordenances fiscals:

- Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles
- Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica
- Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres
- Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius
- Ordenança fiscal núm. 12, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats
- Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal
- Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la Taxa per llicències, autoritzacions o comunicacions en matèria d'urbanisme i obres
- Ordenança fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa per la llicència municipal de tinença i conducció de gossos potencialment perillosos
- Ordenança fiscal núm. 41, reguladora de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena
- Ordenança fiscal núm. 42, reguladora de la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues,

sense que durant aquest període s'hagin presentat reclamacions, es fa pública la seva aprovació definitiva publicant íntegrament el text modificat de l'ordenança:

Ordenança fiscal núm. 1, reguladora de l'Impost sobre béns immobles

- Article 2.- *Subjectes passius*
"..."

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació e5fbc02bf986464a806d968146b6a729001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Segell Organ Ajuntament d'Argentona		
Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



Les Administracions Públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús. El que disposa aquest paràgraf no serà d'aplicació en el supòsit de lloguer d'immobles d'us residencial amb renda limitada per una norma jurídica.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substitut del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

.../..."

- Article 5.- *Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable*

.../..."

5. Gaudeixen d'una bonificació en la quota de l'IBI les famílies nombroses que ho sol·licitin i reuneixin les següents condicions:

S'estableix la bonificació en funció de les categories regulades en la legislació específica de famílies nombroses.

<u>Categoria</u>	<u>Bonificació</u>
Categoria general:	50%
Categoria especial:	70%

L'import màxim de la bonificació serà de 850 euros per família en qualsevol cas.

Els requisits per gaudir-ne són els següents:

- Tenir reconeguda la condició de família nombrosa d'acord amb la normativa vigent, i estar en possessió del títol corresponent vigent expedit per l'administració competent.
- El subjecte passiu ha de ser titular de l'IBI
- Només s'atorgarà la bonificació per l'habitatge habitual que serà aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants, i en conseqüència només es concedirà per un habitatge.

Requisits de renda:

La suma dels ingressos que figuren en la base liquidable anual a efectes de l'IRPF de tots els membres que figurin en el carnet de família nombrosa han de ser inferiors a 35.000 euros.

6. Gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota íntegra de l'impost els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les ordenances municipals.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



És requisit indispensable que les instal·lacions de sistemes per a l'aprofitament tèrmic incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

Aquesta bonificació que té caràcter pregat, es concedirà per un període de tres anys des de la seva instal·lació i es mantindrà, dintre del període concedit, mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament.”

- Article 7.- Determinació de la quota i els tipus impositius

“.../...”

2.1 El tipus de gravamen serà el 0,69 per cent quan es tracti de béns urbans, en general.

.../...”

- Article 7.bis.- Recàrrec

1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

3. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu ús a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

4. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:

- a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.
- b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldessa accidental



- c) L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.
- d) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
- e) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
- f) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.
- g) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
- h) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
- i) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
- j) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació e5f8e02bf986464a806d968146b6a729001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldessa accidental



d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.

e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del (fins el 50 %) sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

8. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

9. Es practican liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldessa accidental



l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.

Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'us residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

- Article 8.- Normes de gestió
"../..."

2.4 Titulars de família nombrosa:

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació mitjançant instància a la que acompanyaran la següent documentació:

- Original i fotocòpia del títol de família nombrosa vigent, expedit per l'Administració competent
- Certificat de convivència.
- Original i fotocòpia de la declaració de renda dels membres de la unitat familiar presentada a l'exercici immediatament anterior a aquell en que tingui efectes la bonificació. En el cas de no estar obligats a presentar la declaració de la renda caldrà certificació de l'Agència tributària sobre aquest extrem.

Les sol·licituds de bonificació de l'IBI per família nombrosa s'hauran de sol·licitar fins un mes posterior a la data de finalització del període voluntari de pagament, acompanyant la documentació requerida en aquest article.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn els requisits establerts per a la seva concessió.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi així com les dades corresponents als ingressos dels membres que figurin en el carnet de família nombrosa, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament dita informació.

En tot cas, el rebut s'haurà de pagar dins del període voluntari i si s'accepta la sol·licitud es procedirà al retorn de la quantitat que correspongui en aplicar la bonificació.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldessa accidental



En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti al subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

2.5. Bonificació per energia solar:

Per a gaudir de la bonificació, el subjecte passiu haurà de sol·licitar-la i presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:

- Cèdula d'habitabilitat
- Certificat d'homologació dels col·lectors per a les instal·lacions de sistemes per l'aprofitament tèrmic.
- Còpia de la llicència d'obres de la instal·lació solar o, en el seu defecte, comunicat previ d'obres presentat davant l'Ajuntament.
- Certificat tècnic final de la instal·lació solar emès per l'empresa instal·ladora o pel facultatiu, a on consti la data de finalització de la instal·lació i, en el cas dels sistemes solars tèrmics, la marca, model i contrasenya d'homologació dels col·lectors solars, o en el cas dels sistemes solars elèctrics la potència instal·lada.
- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà per un període de tres anys i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies determinants del seu atorgament.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'ajuntament.

Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

.../..."

Ordenança fiscal núm. 3, reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica

- Article 4: *Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa*

".../..."

g) Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldessa accidental



La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament.

.../..."

- Article 5: Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

.../..."

- c) Gaudiran d'una bonificació del 50 per cent de la quota de l'impost els vehicles híbrids, i els que utilitzen biogàs, gas natural (GNC i GNL), gas liquat del petroli (GLP), metà, metanol, hidrògens i derivats d'olis vegetals perquè les característiques del motor provoquen menys contaminació i utilitzen energies renovables.

.../..."

Ordenança fiscal núm. 4, reguladora de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Article 6.- Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

".../..."

6. Quan es tracti d'obres destinades a la rehabilitació de les edificacions incloses en el Pla Especial i Catàleg del Patrimoni arquitectònic, arqueològic, paisatgístic i ambiental d'Argentona, que en el catàleg estan definits com a conjunts, elements arquitectònics al nucli urbà, zones arqueològiques, elements paisatgístics i ambientals i elements arquitectònics fora del nucli urbà, sempre i quan les obres afectin a l'element catalogat, es deduirà de la quota líquida de l'impost, fins al límit d'aquesta, l'import satisfet en concepte de taxa per atorgament de llicència urbanística o per comprovació de la comunicació prèvia o declaració responsable

.../..."

"Article 9è.- Règim de declaració i d'ingrés

- A) Autoliquidació provisional per a obres subjectes a comunicacions prèvies o declaració responsable

A.1) S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.

A.2) La persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o la

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



comunicació prèvia, el pressupost d'execució material estimat.

A.3) L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

A.4) L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme. El termini per a fer l'ingrés del pagament provisional a compte de l'ICIO conclou, en tot cas, deu dies després de la presentació de la declaració responsable o de la comunicació prèvia.

B) Liquidació provisional per a la sol·licitud de llicències d'obres,

B.1) S'estableix la liquidació provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagi obtingut la llicència. Conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base imposable segons allò establert en el punt B.2 que serà revisada per part dels Serveis Tècnics Municipals

B.2) El sol·licitant d'una llicència per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

Per a determinar la quota tributària es prendrà com a base l'import del pressupost que presenti l'interessat o, si l'aplicació dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta ordenança dóna un resultat superior, es prendrà com a base a aquest últim. L'ingrés a compte resultant serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

B.3) Determinada la quota i practicada la liquidació pel servei de Gestió Tributària, el subjecte passiu haurà d'ingressar l'import corresponent abans de continuar els tràmits necessaris per iniciar les obres.

Aquest import que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu, com a màxim deu dies després de la notificació de la concessió de la llicència.

B.4) Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, junt amb la sol·licitud o comunicació de modificació de llicència, els subjectes passius hauran de presentar el nou pressupost del total de la construcció, instal·lació o obra. La base imposable es determinarà de la mateixa manera que s'estableix en el punt B.2) i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en la liquidació anterior referida a la mateixa obra. En tot cas s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



anterior.

Els efectes de les liquidacions complementàries seran els mateixos que els de les liquidacions precedents.

B.5) Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat B.2 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

C) Liquidació definitiva

C.1) Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant del servei de gestió tributària una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la data de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

C.2) En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, el servei de gestió tributària practicarà la liquidació corresponent.

En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

Aquest liquidació no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.

C.3) Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'últim paràgraf de l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals."

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació e5f8e02bf986464a806d968146b6a729001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



"ANNEX MÒDUL BÀSIC
.../...
Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 504,00 EUR/m².
.../..."

Ordenança fiscal núm. 6, reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius

Article 7è. Tarifa
".../..."

4 Comunicacions prèvies		
4.1	Sense contingut	
4.2	Comunicació prèvia col·locació de rètols	58,00€

.../...

6 Plaques		
6.1	De guals (noves o reposició de la placa)	19,76€
6.2	De càrrega i descàrrega	85,64€

.../..."

Ordenança fiscal núm. 12, reguladora de la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment a prèvia llicència, comunicació prèvia o declaració responsable i pels controls posteriors a l'inici de les activitats

"Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

CONCEPTE	
1 LPCAA 20/2009 - AUTORITZACIÓ AMBIENTAL - ANNEX 1.1 -1.2- 1.2b	euros
1.1 - Informe urbanístic per Activitats Classificades. Annex I.1, I.2a i I.2b	490,00
1.2 -Tramitació autorització ambiental i informe municipal	419,00
2 LPCAA - LLICÈNCIA AMBIENTAL - ANNEX II	

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



2.1 - Procediment de llicència ambiental Annex II -Quota fixa*	1.349,00
Quota variable: *	
2.1.1-Aparcaments	3,74 € /plaça
2.1.2 - Discoteques, bars musicals, sales de festa (Activitats regulades per la Llei 20/2009)	
Fins a 500 m ²	257,43 €
A partir de 500 m ²	0,51 euros/m ²
2.1.3-Activitats en espais oberts, camps de futbol, camps de golf o similar	
Fins a 5.000 m ²	336,06 €
A partir de 5.000 m ²	0,07 €/m ²
2.1.4 -Benzineres, distribuïdors de carburants, rentats de vehicles i antenes telefonia mòbil	411,05 €
2.1.5 -Instal·lacions de gestió de residus	411,05 €
2.1.6 -Indústries, establiments de transformació, tallers mecànics:	
Fins a 500 m ²	246,45€
A partir de 500 m ²	0,49 €/m ²
2.1.7 - Magatzems i establiments comercials:	
Fins a 500 m ²	226,50
A partir de 500 m ²	0,45 euros/m ²
2.1.8 -Establiments hotelers, juvenils i similars	2,57 €/persona
2.1.9 -Hospitals, establiments sanitaris i similars	411,05 €
2.1.10 -Resta d'activitats:	
Fins a 750 m ²	318,58 €
A partir de 750 m ²	0,42 €/m ²
2.2 - Procediment de control inicial Annex II	318,00
2.3 - Procediment de control periòdic de la llicència ambiental	256,00
2.4 - Procediment de revisió de la llicència ambiental	582,00
2.5 - Procediment de modificació substancial de la llicència	578,00
2.6 - Procediment de modificació no substancial de la llicència	196,00
3 LPCAA 20/2009 - COMUNICACIÓ PRÈVIA ANNEX III	
3.1 - Procediment de Comunicació Ambiental Annex III	417,00
4 LSA -16/2015	
4.1 - Tramitació Comunicació Prèvia LSA Annex II Establiments 120m ² <	

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



S < 750m ² (sota edificis) – S<2000 m ² (altres casos)	417,00
4.2 - Tramitació Declaració Responsable LSA Annex I Establiments S<120 m ² .	56,00
5 - LEPAR	
5.1 - Tramitació llicència recreativa ordinària	762,00
5.2- Llicència de circ o establiment desmuntable	632,00
5.3- Activitats recreatives de caràcter extraordinari	662,00
5.4 - Informe municipal en relació autorització de la Generalitat	318,00
6 CENTRES DE CULTE	
6.1 - Comunicació prèvia d'obertura i ús de centres de culte	538,00
7 ACTIVITATS ESPECÍFIQUES	
7- SERVEIS D'HOSTELERIA, ALLOTJAMENTS I SIMILARS	
7.1 - Declaració responsable per habitatges o apartaments d'ús turístic. Per cada habitatge o apartament	107,00
8 INSPECCIONS AFECTADES PEL CTE. LLEI 3/2010 O RSCIE	
8.1 - Comprovació DR en relació activitats afectades per normativa incendis , sorolls, accessibilitat i altres competències municipals.	112,00
8.2 - Procediment de control inicial per activitats afectades per normativa incendis , sorolls, accessibilitat, i altres competències municipals	112,00
8.3 - Comprovació DR en relació activitats de caràcter temporal afectades per normativa incendis , sorolls, accessibilitat i altres competències municipals	112,00
8.4 - Tramitació amb la Generalitat de les activitats afectades per la Llei 3/2010 de seguretat en matèria d'incendis	112,00

*- A la tarifa 2.1 – Procediment de llicència ambiental -Annex II, la quota tributària total serà la resultant de sumar a la quota fixa la quota variable atenent al tipus d'activitat per a la que es sol·licita llicència i als metres quadrats afectes a l'activitat."

Ordenança fiscal núm. 13, reguladora de la Taxa per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic municipal

".../...

Article 8è. Règim de declaració i d'ingrés

1.La taxa s'exigirà en règim de liquidació, en els supòsits següents:

- Les ocupacions del domini públic local descrites a l'epígraf primer – ocupació de la via

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldessa accidental



pública amb taules, cadires i elements anàlegs,

2.La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació per a les ocupacions de la via pública amb les instal·lacions descrites als epígrafs segon, tercer, quart, cinquè, sisè i setè.

Primer període impositiu de les ocupacions del domini públic local extensives a diversos exercicis

Alternativament, es poden presentar al servei municipal corresponent els elements de la declaració a l'objecte que es presti l'assistència necessària per determinar el deute.

S'expedirà un abonaré a l'interessat, a l'objecte que pugui satisfer la quota en aquell moment, o en el termini de deu dies, sempre abans de l'ocupació.

3.Quan els elements tributaris declarats en l'autoliquidació no coincideixin amb els que realment han determinat la magnitud de la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local, caldrà presentar una declaració complementària en el termini d'un mes comptat des de la data en què es coneix la variació.

4. En el supòsits de utilització privativa o aprofitament especial de meritació periòdica anual, el pagament de la taxa s'efectuarà en quatre fraccions equivalents a una quarta part de l'import de la liquidació amb venciment els deu primers dies dels mesos de gener, abril, juliol i octubre. La persona interessada podrà sol·licitar la domiciliació bancària de la taxa a les oficines municipals d'aquest ajuntament.

No obstant, en els supòsits d'inici, cessament de la utilització privativa o l'aprofitament especial o bé en cas d'interrupció de l'aprofitament per causa de malaltia d'acord amb allò que s'estableix al Reglament de la venda no sedentària a Argentona no coincident amb l'u de gener, la taxa s'ajustarà a aquesta circumstància amb el conseqüent prorrateig de la quota que comprendrà el mes natural en què es produeix l'inici o el cessament, o tingui efectes la interrupció.

En els casos que la persona interessada hagués ingressat a la tresoreria municipal el trimestre natural en què es produeix el cessament o la baixa temporal per malaltia, l'Ajuntament retornarà la taxa satisfeta que correspongui d'acord amb allò que s'estableix al Reglament municipal.

5. Les quotes acreditades mitjançant liquidació o autoliquidació i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

6. Si el nombre de metres quadrats de la utilització privativa o aprofitament especial no és sencer, s'arrodonirà per excés per obtenir la superfície ocupada

7. A efectes de determinar la superfície ocupada, es tindrà en compte la col·locació de veles, marquesines, separadors, barbacoes i altres elements auxiliars. "

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació e5f8e02bf986464a806d968146b6a729001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldessa accidental



"ANNEX TARIFES

Epígraf primer.- Ocupació de la via pública amb taules, cadires i elements anàlegs	€/mes
Per superfície ocupada amb taules i cadires i elements anàlegs durant els mesos de temporada alta (d'abril a setembre, inclosos). Per cada m2 o fracció	6,47
Per superfície ocupada amb taules i cadires i elements anàlegs durant els mesos de temporada baixa (la resta de l'any). Per cada m2 o fracció,	4,31
	€/any
Per superfície ocupada amb taules i cadires i elements anàlegs tot l'any. Per cada m2 o fracció	51,76
	€/dia
Per a noves autoritzacions i/o ampliació de la superfície ja autoritzada: Per superfície ocupada amb taules i cadires i elements anàlegs durant les jornades especials (fires, diades, festes...). Per cada m2 o fracció	0,28

.../..."

Ordenança fiscal núm. 14, reguladora de la Taxa per llicències, autoritzacions o comunicacions en matèria d'urbanisme i obres

"Article 6è.- Quota tributària

- La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà segons la naturalesa dels documents o expedients que s'han de tramitar, d'acord amb les tarifes següents:

	Concepte	Tarifa
1 Comunicacions prèvies		
1.1	Comunicació prèvia obres i altres comunicacions no previstes expressament	83 €
1.2	Legalització obres i actuacions subjectes al règim de comunicació prèvia	162 €
1.3	Comunicació prèvia de tala (1 ó 2 arbres)	20 €
2 Llicències		
2.1	Llicències d'obres i altres llicències urbanístiques no previstes expressament	272 €

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Per descarregar una còpia d'aquest document consulti la següent pàgina web

Codi Segur de Validació e5f8e02bf986464a806d968146b6a729001

Url de validació <https://seuelectronica.argentona.cat/verificador/verificadorfirma.asp>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



2.2	Llicències d'obres en elements catalogats	362 €
2.3	Llicències d'enderroc de construccions	101 €
2.4	Per legalització d'obres iniciades sense haver sol·licitat la llicència corresponent o sense haver-la obtingut	474 €
2.5	Llicències per a modificació de l'ús de les construccions, edificacions i instal·lacions	170 €
2.6	Llicències de parcel·lació (segregació i/o agrupació) i divisió horitzontal i declaració d'inecessarietat de llicència de parcel·lació	125 €
2.7	Llicències d'instal·lació de grues torres	77 €
2.8	Llicència d'alteració del medi rural (en sòl no urbanitzable)	249 €
2.9	Llicències en edificis fora d'ordenació o disconformes amb el planejament	341 €
2.10	Llicència de tala de més de dos arbres (massa arbòria) i/o tala d'arbres catalogats	120 €
2.11	Llicència de tala d'arbres catalogats	195 €
3 Llicències o comunicació primera ocupació		
3.1	Llicència o comunicació de primera ocupació habitatges unifamiliars o plurifamiliars fins a 5 habitatges i altres construccions de fins a 2.000 m ² . construïts	146 €
3.2	Llicència o comunicació de primera ocupació habitatges plurifamiliars de més de 5 habitatges i altres construccions de més de 2.000 m ² . construïts	214 €
4 Altres actes relatius a l'ús del sòl i a l'edificació		
4.1	Projectes d'actuacions en sòl no urbanitzable	375 €
4.2	Altres llicències no expressades anteriorment	150 €
5 Autorització per utilització del domini públic relacionada amb els actes relatius a l'edificació i ús del sòl i/o subsòl		
5.1	Autorització per execució d'obres subjectes a llicència fora de l'horari laboral	10,00€
5.2	Autorització d'escomeses de serveis o de rases de la via pública	43€
6 Variacions de les sol·licituds en tràmit i de les llicències o autoritzacions concedides		
6.1	Canvi de sol·licitant en el procediment	44,00€
6.2	Canvi de titularitat, transmissió o renúncia d'una llicència o autorització concedida	44,00€
6.3	Pròrroga d'una llicència o autorització concedida	67,00€
6.4	Modificació i/o ampliació de la llicència o autorització concedida	91,00€
6.5	Canvi de tècnics o constructors	15,00€
7 Plaques		
7.1	D'obres	12,00€

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de que es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.

3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors, s'incrementaran en un 50 per cent quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament."

Ordenança fiscal núm. 16, reguladora de la Taxa per la llicència municipal de tinença i conducció de gossos potencialment perillosos

"Article 2n.- Fet imposable

Constitueixen el fet imposable d'aquesta taxa la prestació de serveis i la realització de les activitats que, en relació amb l'atorgament o renovació de la llicència municipal de tinença i conducció de gossos potencialment perillosos s'assenyala a continuació:

- Concessió de la llicència per tinença i conducció de gos potencialment perillós
- Modificació de la llicència de tinença i conducció per adquisició d'un nou gos potencialment perillós
- Llicència per conducció de gos potencialment perillós
- Llicència per conducció a persones voluntàries de centres d'acollida d'animals de companyia
- Renovació Llicència Tinença i Conducció de gos potencialment perillós
- La denegació o revocació de la llicència de gos potencialment perillós"

"Article 3r.- Subjectes passius

Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor de les quals s'atorgui la concessió de la llicència per tinença i conducció, modificació de la llicència per adquisició d'un nou gos, llicència per conducció, llicència a persones voluntàries per a conducció, la renovació, denegació o revocació de la llicència. Totes les sol·licituds de llicències, així com la denegació o revocació es refereixen a la tinença i/o conducció de gossos potencialment perillosos.

"Article 6è.- Quota tributària

La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa assenyalada segons la naturalesa del servei o activitat, d'acord amb les tarifes següents:

Epígraf 1. Concessió, modificació i renovació de llicències		
1.1	Concessió de la llicència per tinença i conducció de gos potencialment perillós	63,00 €
1.2	Modificació de la llicència de tinença i conducció per adquisició d'un nou gos potencialment perillós	31,00 €
1.3	Llicència per conducció de gos potencialment perillós	31,00 €
1.4	Llicència per conducció a persones voluntàries de centres	25,00 €

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



	d'acollida d'animals de companyia	
1.5	Renovació Llicència Tinença i Conducció de gos potencialment perillós	31,00 €

Epígraf 2. Denegació o revocació de llicències		
2.1	Per a cada llicència i gos potencialment perillós	32,00 €

.../...

Ordenança fiscal núm. 41, reguladora de la Taxa per utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local i les reserves de via pública per a aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena

"Article 6. Quota tributària

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança es determinarà d'acord amb el següent quadre de tarifes:

Tarifa 1	Euros / any
Entrada de vehicles - gual (amb prohibició d'aparcament)	
Fins a 3,5 metres lineals	90,58
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	12,94
Tarifa 2	Euros / any
Entrada de vehicles - gual (amb prohibició d'aparcament)	
Accés a través de passos/vials privats - Fins a 3,5 metres lineals	
a) Fins a 4 habitatges	108,70
b) Fins a 8 habitatges	163,04
c) Fins a 12 habitatges	217,39
d) Més de 12 habitatges	317,03
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	12,94

La tarifa 2 corresponent, es repartirà entre tots els propietaris dels immobles als quals s'accedeix a través de la vorera o terreny d'ús públic, i a través d'aquests passos o vials privats, si aquests no estan constituïts en comunitat de propietaris.

Si estiguessin constituïts en comunitat de propietaris i l'entrada s'efectua a través del vial públic a vial privat o bé directament del vial públic a l'interior de l'immoble, es practicarà la liquidació de l'entrada o entrades a la comunitat corresponent.

Tarifa 3	Euros / any
Entrada de vehicles - gual limitat 12 hores (amb prohibició d'aparcament)	
Fins a 3,5 metres lineals	72,46
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	10,35
Tarifa 4	Euros / any

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



Entrada de vehicles - gual limitat 12 hores (amb prohibició d'aparcament)	
Accés a través de passos/vials privats - Fins a 3,5 metres lineals	
a) Fins a 4 habitatges	86,96
b) Fins a 8 habitatges	130,44
c) Fins a 12 habitatges	173,91
d) Més de 12 habitatges	253,62
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	10,35

La tarifa 4 corresponent, es repartirà entre tots els propietaris dels immobles als quals s'accedeix a través de la vorera o terreny d'ús públic i a través d'aquests passos o vials privats, si aquests no estan constituïts en comunitat de propietaris.

Si estiguessin constituïts en comunitat de propietaris i l'entrada s'efectua a través del vial públic a vial privat o bé directament del vial públic a l'interior de l'immoble, es practicarà la liquidació de l'entrada o entrades a la comunitat corresponent.

Tarifa 5	Euros / any
Entrada de vehicles a garatges - aparcaments. Gual (amb prohibició d'aparcament)	
Fins a 3,5 metres lineals	
a) Fins a 10 vehicles	217,39
b) D'11 a 20 vehicles	317,03
c) De 21 a 30 vehicles	407,61
d) De 31 a 40 vehicles	498,19
e) De 41 a 50 vehicles	588,77
e) De més de 51 vehicles	679,35
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	12,94

Tarifa 6	Euros / any
Entrada de vehicles a garatges - aparcaments. Sense gual (sense prohibició d'aparcament)	
Fins a 3,5 metres lineals	
a) Fins a 10 vehicles	152,17
b) D'11 a 20 vehicles	221,92
c) De 21 a 30 vehicles	285,33
d) De 31 a 40 vehicles	348,73
e) De 41 a 50 vehicles	412,14
e) De més de 51 vehicles	475,55
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	9,06

Tarifa 7	Euros / any
Entrada de vehicles a les indústries o tallers de reparació. Gual limitat (amb prohibició d'aparcament) Horari limitat de 8 a 20 h o un altre horari limitat autoritzat	
Fins a 3,5 metres lineals	126,81
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	18,12

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



Tarifa 8	Euros / any
Entrada de vehicles a les indústries o tallers de reparació. Gual sense horari limitat (amb prohibició d'aparcament)	
Fins a 3,5 metres lineals	144,93
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	20,71
Tarifa 9	Euros / any
Entrada de vehicles - sense gual ni prohibició d'aparcament	
Fins a 3,5 metres lineals	63,41
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	9,06
Tarifa 10	Euros / any
Entrada de vehicles - sense gual ni prohibició d'aparcament	
Accés a través de passos/vials privats - Fins a 3,5 metres lineals	
a) Fins a 4 habitatges	76,09
b) Fins a 8 habitatges	114,13
c) Fins a 12 habitatges	152,17
d) Més de 12 habitatges	221,92
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	9,06

La tarifa 10 corresponent es repartirà entre tots els propietaris dels immobles als quals s'accedeix a través de la vorera o terreny d'ús públic i a través d'aquests passos o vials privats, si aquests no estan constituïts en comunitat de propietaris.

Si estiguessin constituïts en comunitat de propietaris i l'entrada s'efectua a través del vial públic a vial privat o bé directament del vial públic a l'interior de l'immoble, es practicarà la liquidació de l'entrada o entrades a la comunitat corresponent.

Les tarifes corresponents a les entrades de vehicles sense gual ni prohibició d'aparcament (tarifes 6, 9, 10 i 15), s'han d'entendre motivades pel fet de la pròpia construcció i mentre aquest fet no varii, amb independència del seu ús o utilització, tindrà plena vigència.

Tarifa 11 -	Euros / any
Reserva d'espais en les vies i terrenys d'ús públic per a càrrega i descàrrega de mercaderies.	
Fins a 3,5 metres lineals	81,52
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	11,65
Tarifa 12	
Sense contingut	
Tarifa 13	Euros / any
Reserves d'espais il·limitat en les vies i terrenys d'ús públic per a l'aparcament de minusvàlids. Hauran de disposar de la llicència municipal corresponent.	

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



Fins a 4 metres lineals	103,52
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	12,94
Tarifa 14	Euros / any
Reserves d'espais limitat (12 hores) en les vies i terrenys d'ús públic per a l'aparcament de minusvàlids. Hauran de disposar de la llicència municipal corresponent.	
Fins a 4 metres lineals	82,82
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	10,35
Tarifa 15	Euros / any
Entrada de vehicles a les indústries o tallers de reparació sense gual ni prohibició d'aparcament	
Fins a 3,5 metres lineals	108,70
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció	15,53

Tarifa 16	Euros/any
Per les reserves d'espai o d'estacionament en vies i terrenys d'us públic per a facilitar les maniobres d'entrada i sortida de vehicles a garatges o altres recintes, també anomenats contraguals, per cada metre lineal sencer autoritzat.....	12,94
Per cada 0,50 metres lineals de més o fracció.....	6,47

.../..."

Ordenança fiscal núm. 42, reguladora de la Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runes, tanques puntals, bastides i altres instal·lacions anàlogues.

"ANNEX TARIFES

Tarifa primera.	Tarifes/€
Ocupació de la via pública amb mercaderies:	
1.- Ocupació o reserva especial de la via pública o terrenys d'ús públic que facin els industrials amb materials o productes de la indústria o comerç a que dediquin la seva activitat, Per m2. o fracció, al mes	23,52
Mínim*	16,25
Dia addicional	2,32
Tarifa segona. Ocupació de la via pública amb materials de construcció:	

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldesa accidental



Sac de runa (fins a 1 m ²), al mes	28,53
Mínim *	7,13
Dia addicional	1,02
Contenidors de ferro de fins a 5 m ² , al mes	57,08
Mínim*	14,27
Dia addicional	2,04
Contenidors de ferro de més de 5 m ² , al mes	68,49
Mínim*	17,13
Dia addicional	2,45
Tarifa tercera.	
3 Ocupació amb tanques, puntals, estintols, bastides, etc.	
3.1.- Ocupació de la via pública o terrenys d'ús públic amb tanques, caixes de tancament, siguin o no per a obres i altres instal·lacions anàlogues, per m ² . o fracció, al dia	0,79
Mínim *	16,25
Dia addicional	2,32
Tarifa quarta.	
Reserves d'espais en les vies i terrenys d'ús públic per a obres. Hauran de disposar de la llicència municipal corresponent	
Per cada ml. o fracció al mes	10,78 €
Mínim *	2,70
Dia addicional	0,39

*El període assenyalat com a mínim dona dret a la ocupació fins a 7 dies."

Contra els anteriors acords, que exhaureixen la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala del mateix ordre del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, dins el termini de dos mesos a comptar des del dia següent de la publicació d'aquest anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Argentona, el dia de la signatura digital

L'alcaldeessa accidental

Georgina Sabadell Simó
(resolució d'alcaldia de 12/12/2019).

Gran, 59 – 08310 Argentona - T. 937974900 - / oac@argentona.cat / www.argentona.cat

Signatura 1 de 1		
Gina Sabadell Simó	18/12/2019	Alcaldeessa accidental