



## EDICTE

El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 17 d'octubre de 2019, va acordar aprovar provisionalment les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2020 i el text refós de les mateixes.

Aquest acord ha estat exposat al públic durant trenta dies hàbils a l'Ajuntament, comptats des de l'endemà de la publicació de l'anunci d'exposició al BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVINCIA en data 21 d'octubre de 2019, de conformitat el que estableix l'article 17 del real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, l'article 49.b de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril que aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, sense que s'hagin presentat reclamacions, per la qual cosa s'eleva automàticament a definitiva.

Tot això, l'entrada en vigor d'aquesta modificació resta supeditada a la publicació de l'acord provisional esdevingut definitiu i el text íntegre de la modificació de l'ordenança en el BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA, segons el que disposa l'article 17.4 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març i l'article 70.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, per la qual cosa, es passa a transcriure a continuació l'acord provisional elevat automàticament a definitiu, adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 17 d'octubre de 2019.

Contra les modificacions aprovades definitivament, es pot interposar recurs contenciós-administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest edicte en el BOP.

**PRIMER:** APROVAR provisionalment les modificacions de les ordenances fiscals per a l'exercici 2020, que s'indiquen a continuació, de conformitat al que disposa l'article 15.1 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

### **B-1**

## **IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**

### **Article 5è. Bonificacions**

1. Gaudiran d'una bonificació del 50% els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, tant d'obra nova com a rehabilitació equiparable a aquella, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat, sempre i quan es sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres, i de conformitat amb l'article 74 del Real Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals.

El termini per beneficiar-se d'aquesta bonificació comprèn des de el període impositiu següent a aquell en que s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquelles, sempre i quan durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que en cap cas pugui excedir de tres períodes impositius.



Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran d'aportar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a) Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, a qual es farà mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b) Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant la Agència Estatal de l'Administració Tributària, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c) Aportar fotocòpia de la llicència d'obres o document que acrediti la seva sol·licitud davant de l'Ajuntament.
- d) Presentar fotocòpia del rebut de l'Impost sobre béns immobles de l'últim exercici.

2. Gaudiran d'una bonificació del 50% sobre la quota íntegra de l'impost, els edificis construïts a l'empara de la legislació d'habitatges de protecció oficial, durant tres anys, comptats des de l'atorgament de la qualificació definitiva.

Aquesta bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior al final dels tres períodes impositius de duració de la mateixa i tindrà efectes en el seu cas, des del període impositiu següent a aquell en que es sol·liciti.

Les bonificacions d'aquests dos apartats no son acumulables.

Quan per a un mateix exercici, subjecte passiu i bé immoble concorrin els requisits per a gaudir d'ambdues, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

3. Els qui el primer de gener de 1990 gaudeixin de beneficis fiscals en la Contribució Territorial Urbana se'n continuaran beneficiant en l'Impost sobre béns immobles fins la data d'extinció.

4. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota els béns de naturalesa rústica de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra, d'acord amb l'article 33.4 de la Llei 20/1990, de 19 de desembre, de Cooperatives.

5. Els subjectes passius que tinguin la condició de titulars de família nombrosa a 1 de gener tindran dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'impost corresponent al domicili habitual, segons el quadre següent, atenent al valor cadastral de l'habitatge i de la renda familiar disponible per càpita:

RENDA MENSUAL DISPONIBLE PER CAPITA	VALOR CADASTRAL		
	< 60.000 €	de 60.000,01 a 100.000 €	de 100.000,01 a 180.000 €
< 717 euros mensuals	50%	40%	30%
de 717,01 a 810 euros mensuals	40%	30%	20%
de 810,01 a 900 euros mensuals	30%	20%	10%



Fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita:

Renda mensual disponible per càpita =  $(A - B) / C$

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència

On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.

On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

- Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l' AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l' esmentada unitat.
- Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.
- Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep .En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.
- Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.
- Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l' import econòmic.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu i els membres de la unitat familiar reconeguda en el padró municipal d'habitants abans de la data de meritament de l'impost.

Per poder gaudir d'aquesta bonificació, els subjectes passius sol·licitants no poden tenir cap altre immoble residencial que l'habitatge habitual.

Aquesta bonificació que tindrà caràcter pregat, caldrà sol·licitar-la abans del 30 de novembre de cada any, aportant el Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.

En aquest cas, la concessió de la bonificació tindrà efectes durant el corresponent exercici i comportarà l'abonament de l'import de la bonificació al sol·licitant. Aquest import es podrà ingressar al compte bancari que designi el subjecte passiu a aquest efecte.

Aquesta bonificació es incompatible amb la que recull l'article 5.2 d'aquesta ordenança, i en tot cas, s'aplicaria sempre la de major quantia.

6.-El Ple de l'Ajuntament, per acord adoptat amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, podrà acordar una bonificació de fins al 100 per cent de la quota de l'impost als immobles en el que es



desenvolupin activitats econòmiques que siguin d'especial interès o utilitat municipals per concórrer circumstàncies socials que justifiquin el reconeixement d'aquesta bonificació.

Es considerarà que es desenvolupa una a l'immoble en qüestió, quan es tracti d'arrendaments d'immobles a través de la Borsa de Mediació de Lloguer Social que gestiona l'oficina municipal d'habitatge o bé, immobles que hagin estat cedits a l'Ajuntament per tal de destinar-ho a habitatge social.

A aquests efectes s'estableix les següents bonificacions, en funció de la tipologia d'activitat econòmica de caràcter social:

a) En el cas de **captació d'immobles** per ésser arrendats a través de la Borsa de Mediació de Lloguer social, s'estableix una bonificació del 60 % en el **primer any** de contracte.

b) S'estableix un tram de bonificacions, en funció del preu de lloguer establert per la borsa de mediació de lloguer que gestiona l'oficina municipal d'habitatge, es podrà aplicar durant la vigència del contracte, sempre i quan ho contemplin les ordenances fiscals:

- Preu de lloguer situat entre el 20% i el 30 % del preu màxim de borsa, es farà una bonificació del 60% del IBI
- Preu de lloguer situat per sota del 30% del preu màxim de borsa, es farà una bonificació del 100 % del IBI

c) En el cas de cessió d'habitatge o lloguer cap a l'ajuntament per destinar-ho a habitatge social i d'emergència, s'estableix una bonificació del 100 % durant la vigència del mandat de cessió i sempre que ho contemplin les ordenances fiscals.

Per poder-se acollir a aquestes bonificacions s'hauran de complir els requisits següents:

a.-Caldrà que el contribuent, subjecte passiu del tribut, presenti una sol·licitud segons formulari normalitzat, adjuntant el darrer rebut de l'IBI, fotocòpia del DNI, contracte de lloguer i un certificat conforme està al corrent de pagament dels tributs municipals. La sol·licitud s'haurà de fer per cada any en el que es vulgui acollir a les bonificacions.

b-La intermediació del lloguer s'ha de fer mitjançant la borsa de mediació social de l'oficina municipal d'habitatge, i aquesta facilitarà el llistat d'immobles amb dret a aquestes bonificacions, així com determinarà la bonificació que en cada cas s'aplicarà, essent excloents entre elles i aplicant les més beneficiosa pel contribuent. L'oficina municipal d'habitatge també determinarà el preu mig de mercat aproximat, i els trams en que es refereix l'apartat b) mitjançant informe tècnic.



c.-Aquestes bonificacions s'aplicaran en el any en curs quan el contracte s'hagi formalitzat dintre del primer semestre de l'any. En el cas de contractes formalitzats en el segon semestre s'aplicarà la bonificació en el següent any sencer.”

7.- Tindran dret a gaudir d'una bonificació de la quota, els béns immobles en els quals s'hagin instal·lat sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol, sense estar obligats a això per la normativa urbanística o les Ordenances municipals.

Aquesta bonificació també podrà ser aplicada a les instal·lacions executades per requeriments normatius, però només per aquella part que excedeixi els mínims d'obligat compliment.

La bonificació tindrà una vigència de 5 anys posteriors a aquell en que es realitzi la instal·lació i està regulada en els següents casos.

a) En el cas d'habitatges unifamiliars la bonificació serà del 20 %, i s'aplicarà sempre que la instal·lació de generació energètica tingui com a mínim una producció elèctrica del 30% de la despesa energètica anual de l'habitatge on estigui instal·lada (ententent com a despesa energètica l'energia que es consumeixi).

La documentació justificativa a adjuntar serà les factures energètiques de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica.

En cas que l'habitatge sigui nou, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals.

b) En el cas d'habitatges plurifamiliars que facin una instal·lació fotovoltaica per subministrar energia pels serveis comuns, la bonificació serà del 5 % per tots els habitatges vinculats sempre que la instal·lació tingui com a mínim una producció elèctrica del 30% de la despesa energètica dels serveis comuns (ententent com a despesa energètica l'energia que es consumeixi).

La documentació justificativa a adjuntar serà les factures energètiques de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica.

En cas que els habitatges siguin nous, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals.

Quan la instal·lació energètica doni servei a tots els locals i habitatges de l'edifici, i la producció elèctrica arribi com a mínim al 30% de la despesa energètica del conjunt de tots els immobles de la comunitat, la bonificació arribarà al 20%.

c) En el cas d'activitats econòmiques, la bonificació serà del 30 %, i s'aplicarà sempre que la instal·lació de generació energètica tingui com a mínim una producció elèctrica

del 30% de la despesa energètica anual de l'activitat on estigui instal·lada (ententent com a despesa energètica l'energia que es consumeixi).

La documentació justificativa a adjuntar serà les factures energètiques de l'últim any i un estudi tècnic de la instal·lació proposada que inclogui la producció energètica.

En cas que l'immoble sigui nou, caldrà adjuntar un estudi de consums anuals.



Per a l'atorgament de la bonificació caldrà informe favorable de l'Àrea de Sostenibilitat i Territori de l'Ajuntament, el qual es pronunciarà sobre la validesa i efectivitat de la instal·lació realitzada .

És requisit indispensable que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'Administració competent.

És necessària la prèvia obtenció de la llicència urbanística corresponent davant l'Ajuntament, en la qual s'haurà d'haver adjuntat el projecte tècnic amb el pressupost i la memòria de la instal·lació

*Les sol·licituds de bonificacions d'aquest apartat haurà de fer-se abans del darrer dia del període voluntari de pagament de l'any següent en que es realitzi la instal·lació, si s'efectua en posterioritat s'aplicarà a l'any següent perdent-se el dret de bonificació de l'any o anys en que es podia haver gaudit.*

### **Article 7è. Tipus de gravamen i quota.**

1.- La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.

2.- L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi.

3.- Tipus de gravamen.

3.1 El tipus de gravamen serà el 0,573 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.

3.2 El tipus de gravamen serà el 0,90 per cent quan es tracti de béns rústics.

3.3. El tipus de gravamen serà el 1,10 per cent quan es tracti de béns de característiques especials.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus incrementats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

### **TAULA ANNEXA**

ÚS	CODI	TIPUS	VALOR C.MÍNIM
Oficines	O	0,655	350.000
Comercial	C	0,655	700.000
Industrial	I	0,655	595.000
Oci i Hosteleria	G	0,728	3.000.000

4.- Recàrrec sobre bens immobles d'ús residencial que es trobin desocupats de forma permanent

L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les



condicions que es determinin a continuació. Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritara el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble

4.1. Constitueix el pressupost de fet del recàrrec la titularitat dels immobles d'ús residencial desocupats amb caràcter permanent conforme a allò establert en aquesta Ordenança fiscal.

4.2. Es considera immoble d'ús residencial desocupat amb caràcter permanent aquella edificació en sòl urbà apte per al seu ús com a habitatge, respecte de la qual es tingui dret de propietat, d'usdefruit o de superfície, i que a 31 de desembre estigui desocupat d'acord amb els criteris disposats en el número següent d'aquest article.

En tot cas, el concepte d'habitatge serà el previst en les Lleis 18/2007, de 28 de desembre, de dret a l'habitatge de Catalunya, i 14/2015, de 21 de juliol, de l'impost sobre habitatges buits.

4.3. S'entén per desocupació de l'habitatge el fet que aquest es trobi en disposició de ser ocupat, o de cedir el seu ús a un tercer, sense que hi hagi causa justificativa de la desocupació, perllongant aquesta situació durant almenys dos anys. La desocupació serà declarada per l'ajuntament en els termes que preveu aquesta ordenança.

El còmput del termini de dos anys de desocupació s'iniciarà a partir de la data en que l'habitatge estigui a disposició del propietari per a ser ocupat o per a cedir el seu ús a un tercer, i no existeixi causa alguna que justifiqui la desocupació.

En el cas d'habitatges de nova construcció, s'entén que existeix disponibilitat per a que l'habitatge sigui ocupat a partir de tres mesos a comptar des de la data del certificat final d'obra.

El còmput del termini de dos anys s'interromprà per l'ocupació de l'habitatge durant un període de, com a mínim, sis mesos continuats.

4.4. Es consideren causes justificades de desocupació d'un habitatge:

- a) El trasllat fora d'ella per raons laborals.
- b) El canvi de domicili a causa d'una situació de dependència.
- c) L'abandonament d'habitatge en una zona rural en procés de pèrdua de població.
- d) Que l'habitatge sigui objecte de litigi judicial pendent de resolució.
- e) Que l'habitatge hagi de ser rehabilitat conforme a l'article 3.g) de la Llei 18/2007 i d'acord amb el que disposa l'article 8.b) de la Llei 14/2015.
- f) Que, estant l'habitatge hipotecat, hi hagi clàusules contractuals que impossibiliten o facin inviable destinar-lo a un ús diferent del previst inicialment, quan es va atorgar el finançament des d'abans d'aprovar la present ordenança. En cap cas, el subjecte passiu del recàrrec i el creditor hipotecari poden formar part del mateix grup empresarial.





- g) Que l'habitatge estigui ocupat il·legalment i consti degudament acreditat.
- h) Que l'habitatge formi part d'un edifici adquirit íntegrament per a la seva rehabilitació, dins dels últims cinc anys, tingui una antiguitat superior a quaranta-cinc anys i contingui habitatges ocupats que facin inviable tècnicament l'inici de les obres de rehabilitació.
- i) Que l'habitatge es destini a allotjament, pensió, hostel o similars.
- j) Que l'habitatge hagi estat adquirit per herència i no hagi transcorregut el termini de 3 anys a comptar des de la data de defunció. En els supòsits que per absència de testament fos necessari tramitar una declaració d'hereus, el termini serà de 4 anys.

4.5. Els habitatges que reuneixin les característiques exposades dels immobles desocupats amb caràcter permanent hauran de ser donats d'alta en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent que a aquest efecte gestioni l'ajuntament. Igualment, hauran de manifestar-se les variacions que afectin a aquest qualificació de l'immoble o que puguin determinar la seva baixa en el registre.

L'alta la pot fer voluntàriament el titular del dret que correspongui o el mateix Ajuntament a partir de la informació que obtingui en l'exercici de les seves competències.

En tot cas, la declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment per part del Ajuntament s'ajustarà a aquest procediment:

- a) El procediment de declaració de bé immoble d'us residencial desocupat permanentment s'iniciarà mitjançant resolució on es facin constar els indicis de la desocupació, que serà notificada a qui ostenti el dret de propietat, usdefruit o de superfície de l'immoble afecte al procediment.
- b) En el termini de 15 dies, a comptar des de l'endemà de la notificació de la resolució indicada, l'interessat podrà formular les al·legacions que estimi oportunes, així com aportar qualsevol mitjà de prova en defensa del seu dret.
- c) En base a les al·legacions i proves aportades el procediment finalitzarà amb la declaració, si procedeix, d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent.
- d) La declaració d'un immoble com a desocupat amb caràcter permanent per part de l'ajuntament es pot sustentar en els indicis conduents a tal conclusió. En tot cas, l'ajuntament pot fonamentar la seva decisió en les dades del padró municipal.
- e) Contra la declaració d'immoble d'us residencial desocupat amb caràcter permanent l'interessat podrà recorre conforme a allò que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.





4.6. El subjecte passiu del recàrrec coincideix amb el de l'Impost sobre Béns Immobles la quota líquida del qual és objecte de recàrrec d'acord amb les normes de la present ordenança.

4.7. El recàrrec consistirà en l'aplicació del percentatge del 50% sobre la quota líquida de l'impost sobre béns immobles de l'immoble d'us residencial declarat desocupat .

La quota líquida sobre la que recaurà el recàrrec correspondrà a la de l'exercici de l'impost sobre béns immobles de l'any en que es meriti el recàrrec.

4.8. El recàrrec es meritara el 31 de desembre de cada exercici, en tant que l'immoble hagi estat declarat desocupat i mentre que aquest no hagi estat donat de baixa del registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

4.9. Es practicaran liquidacions de venciment singular en aquells supòsits on s'hagi produït la incorporació per primera vegada d'immobles al registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent.

Un cop practicada la liquidació anterior, i a partir de les dades existents en el registre municipal d'immobles desocupats amb caràcter permanent, s'elaborarà anualment el padró fiscal que inclourà les corresponents liquidacions del recàrrec, que es notificaran col·lectivament mitjançant edictes que així ho adverteixin.

4.10. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió d'aquest recàrrec, seran competència exclusiva de l'ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.

Les liquidacions tributàries seran practicades per l'ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.

No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants del recàrrec, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

4.11. D'acord amb allò establert a la Disposició addicional primera de la Llei 14/2015, de 21 de juliol, de la Generalitat de Catalunya, les mesures compensatòries o de coordinació pertinents a favor de l'ajuntament seran els que reglamentàriament s'estableixin en el desenvolupament de dita Disposició.

4.12. Si la gestió de l'impost sobre béns immobles ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, la liquidació del recàrrec que aquí es regula correspondrà efectuar-la per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

A tal efecte l'ajuntament facilitarà les dades corresponents al registre d'immobles desocupats amb caràcter permanent per a poder confeccionar els padrons fiscals o, si s'escau, liquidacions.



Seran competència de l'ajuntament, sense que sigui delegable a la Diputació de Barcelona, el procediment i declaració d'immoble d'ús residencial desocupat permanentment previst en aquesta Ordenança.

### **Disposició final**

Aquesta Ordenança aprovada pel ple en sessió celebrada en Molins de Rei, a 17 d'octubre de 2019 entrarà en vigor, pel que fa al recàrrec sobre l'impost dels béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, regulat a l'article 7è.4, el dia 31 de desembre de 2019, i per a la resta de l'articulat el dia 1 de gener de 2020 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

## **B-4**

### **IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES**

#### **Article 6è. Quota tributària, tipus de gravamen i acreditament**

1. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar la base imposable al tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 4 per cent.
3. L'impost s'acredita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència corresponent.

#### **Annex per a la determinació de la base imposable d'acord amb el cost material de l'obra o instal·lació, segons mòduls.**

##### **A.- OBRES**

1. La base imposable es determina mitjançant el producte del nombre de metres quadrats de superfície construïda o reformada pel valor en €/m2 assignable a cada grup.

El valor del mòdul bàsic és de 504,00 €/m2 sobre el qual s'aplicaran els coeficients següents:

<b>Grup</b>	<b>Tipus d'edificació</b>	<b>Coeficient</b>	<b>Valor €/m2</b>
<b>I</b>	Arquitectura monumental.	2,75	1.386
<b>II</b>	Hotels de 5 estrelles	2,55	1.285,20
<b>III</b>	Cinemes. Discoteques. Clínicas i hospitals. Balnearis. Biblioteques. Museus. Teatres. Estacions de transports. Presons.		
	Hotels de 4 estrelles	2,25	1.134
<b>IV</b>	Laboratoris. Edificis d'oficines. Habitatges de més de 130 m2	2,15	1.083,60
<b>V</b>	Hotels de 3 estrelles. Dispensaris i centres mèdics. Residències geriàtriques. Habitatges de 90 a 130 m2.	1,65	831,60



<b>VI</b> Hotels de 2 estrelles. Escoles. Residències d'estudiants.		
Habitatges inferiors a 90 m2	1,30	655,20
<b>VII</b> Hotels d'una estrella. Pensions i hostals. Habitatges protegits.	1,00	504
<b>VIII</b> Edificis industrials. Magatzems, Centres i locals comercials. Pavellons		
Esportius Coberts.	0,85	428,40
<b>IX</b> Aparcaments, garatges.	0,55	277,20
<b>X</b> Parcs infantils a l'aire lliure., instal·lacions esportives descobertes i similars.	0,30	151,20
<b>XI</b> Piscines	0,85	428,40
<b>XII</b> Bases de telefonia	2,6776	1.349,51
<b>XIII</b> Porxos, terrasses i murs de contenció	0,8276	417,11
<b>XIV</b> Escales i canvi de coberta	0,5355	269,89
<b>XV</b> Urbanització zona piscines i jardins	0,2921	147,22
<b>XVI</b> Arranjament de façanes	0,2921	147,22

**Mòdul bàsic 504 € x metre lineal**

Modificació d'envans	1,2658	637,96
Recalçament de fonaments	0,9737	490,74

**Article 8è. Bonificacions**

1.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres de restauració, reparació i rehabilitació d'edificis inclosos en el Catàleg de Béns Protegits inclòs en el Pla Especial de Patrimoni Històric i Arquitectònic de Molins de Rei, sempre i quan, aquestes obres compleixin les directrius de la fitxa del Catàleg corresponent, en especial quan el Tipus de Intervenció, els elements a preservar i els elements a adequar i exclusivament per la inversió o pressupost corresponent a la restauració, reparació i rehabilitació de l'esmentat patrimoni.

2.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres d'embelliment, reparació i rehabilitació de façanes i mitgeres al descobert d'edificis existents, independentment del pressupost d'execució material que tinguin aquesta obra. Aquesta bonificació només s'aplicarà a l'import que correspongui als conceptes anteriorment especificats i en cap cas a altres obres de reforma o rehabilitació de l'edifici que s'incorporin al mateix projecte d'obres.

3.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres derivades del canvi de sistema de subministrament de l'aigua d'aforament a comptador, independentment del pressupost d'execució material que tinguin aquestes obres.

4.- Tindran una bonificació del 90% de l'impost les obres derivades de la instal·lació d'ascensors en edificis existents d'habitatge plurifamiliar, en els quals hi hagi constituïda la corresponent comunitat de propietaris o estiguin en règim de lloguer.

5.- Tindran una bonificació del 95% de l'impost les obres que calgui realitzar en habitatges existents, per adaptar-lo, total o parcialment, a la Llei 13/2014, de 30 d'octubre, d'accessibilitat, independentment del pressupost d'execució material que tinguin aquesta obra.



6. Tindran una bonificació del 25% de la quota de l'impost per les obres i/o instal·lacions que es facin en habitatges construïts abans del 4 de juliol de 2005, per la instal·lació de sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia provinent del sol i condicionada a que les instal·lacions per a la producció de calor incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació per l'Administració competent. (aquesta bonificació és complementària de la contemplada a l'ordenança fiscal B-1)

7.-Tindran una bonificació del 50% de la quota de l'impost ,les obres de rehabilitació d'edificis d'habitatges afectats per patologies estructurals. La bonificació només s'aplicarà a les partides que facin referència a aquestes obres del pressupost d'execució material, a l'empara dels plans per al dret a l'habitatge que aprovi la Generalitat de Catalunya, i si s'escau ,en el Pla Municipal que es pugui aprovar, la qual cosa s'acreditarà mitjançant informe favorable del Negociat corresponent

8.- Tindran una bonificació del 80% de la quota de l'impost per les construccions, instal·lacions o obres de rehabilitació d'habitatges sempre i quan l'arrendament del mateix es faci a través de la Borsa de Mediació de Lloguer social que gestiona l'Ajuntament durant un termini mínim de cinc anys.

En cas de que abans de finalitzar els cinc anys es deixes d'arrendar a través de la Borsa, caldrà retornar l'import de la bonificació més els interessos legals corresponents.

9.- Els subjectes passius de l'impost que considerin que l'obra a realitzar reuneix els requisits per poder gaudir d'alguna de les bonificacions dels apartats 1 al 8 anteriors, l'aplicaran en la declaració-liquidació o autoliquidació, i presentaran la documentació acreditativa.

El Negociat d'Obres a la vista del projecte d'obres i de la resta de documentació presentada, determinarà si l'obra reuneix els requisits exigits per a poder gaudir de les bonificacions esmentades en els paràgrafs precedents, i en el cas que l'aplicació de la bonificació fos indeguda, informarà al Negociat de Rendes per practicar la liquidació definitiva de l'impost, així com la liquidació dels interessos de demora que correspongui, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador per gaudir o obtenir indegudament d'un benefici fiscal.

10.- El Ple de l'Ajuntament, per acord adoptat amb el vot favorable de la majoria simple dels seus membres, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, podrà acordar una bonificació de fins al 95 per cent de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions o obres que siguin d'especial interès o utilitat municipal ateses circumstàncies socials, culturals, històriques, artístiques o de foment del treball que justifiquin el reconeixement d'aquesta bonificació.

El subjecte passiu sol·licitant haurà de ser una entitat sense ànim de lucre.  
Aquestes bonificacions no són acumulables.

El Negociat corresponent a la finalitat de les obres, determinarà si l'obra reuneix els requisits exigits per a poder gaudir de les bonificacions esmentades en el paràgraf precedent, i en el cas que l'aplicació de la bonificació fos indeguda, informarà al Negociat de Rendes per practicar la liquidació definitiva de l'impost, així com la liquidació dels interessos de demora que correspongui, sense perjudici de la possible incoació del procediment sancionador per gaudir o obtenir indegudament d'un benefici fiscal.



**C-1**

**TAXA DE CLAVEGUERAM**

**Article 5è. Quota tributària**

La quantia de la taxa serà la fixada en el següent quadre de tarifes

**a) Autorització de connexió a la xarxa de clavegueram**

- |                                      |             |
|--------------------------------------|-------------|
| 1) Per superfície edificada i planta | 0,7372 €/m2 |
| 2) Per superfície de patis i jardins | 0,4421 €/m2 |

**b) Tarifa servei clavegueram**

- |   |             |
|---|-------------|
| 1) Habitatges segons el consum d'aigua per trimestre    |             |
| I) De 0 a 18 m3   | 0,1809 €/m3 |
| II) De 19 a 27 m3                                       | 0,1809 €/m3 |
| III) De 28 a 45 m3                                      | 0,1960 €/m3 |
| IV) De 46 a 54 m3                                       | 0,2359 €/m3 |
| V) Més de 54 m3   | 0,2368 €/m3 |
| 2) Locals, indústries i comptador d'obres               |             |
| Per consum d'aigua                                      | 0,3182 €/m3 |
| 3) Modificació de la connexió a la xarxa de clavegueram |             |
| Import fixe de  | 78,50 €     |

**c) Altres tarifes d'inspeccions i informes del servei de clavegueram**

Les tarifes d'aquest apartat s'acreditaran quan siguin conseqüència de sol·licituds dels particulars o derivats de la inactivitat o incompliment de les obligacions dels propietaris en presentar els informes requerits, amb relació a l'estat de conservació i manteniment dels habitatges.

- |  |               |
|--|---------------|
| 1) Desplaçament i inspecció per a determinar la situació de l'embós  | 212,22 €      |
| 2) Desplaçament, inspecció i, si escau, només per aquells casos d'extrema urgència, neteja i desembús mitjançant camió d'impulsió-aspiració. | 212,22 €/hora |
| 3) Passar càmera vídeo a petició del particular per la xarxa pública (col·lector general)  | 212,22 €/hora |
| 4) Redacció informe tècnic a petició del particular  | 126,96 €      |

**d) Tarifes en cas de fuites**



Per tal de resoldre la problemàtica que es genera en l'elevat cost de la taxa aplicant la tarifació per trams vigent quan es produeix una fuga fortuïta en usuaris domèstics es crea la "Tarifa per fuites".

1.- S'aplicarà el tipus per fuites quan s'acompleixin les següents condicions:

- Que la fuga s'hagi produït per un fet fortuït no atribuïble a negligència de l'usuari/a de l'aigua
- Que l'usuari/a hagi acreditat la solució de l'incident aportant a l'entitat subministradora la documentació justificativa de la reparació / esmena de la fuga.
- Que en el mateix subministrament no s'hagi produït una rectificació de factura per fuga en els darrers dos anys.

2.- Càlcul de la factura

El càlcul de la factura, un cop comprovat que es compleixen els supòsits anteriors, es realitzarà de la següent manera:

- S'estimarà el consum habitual considerant el volum màxim dels consums produïts en els darrers dos anys.
- Per aquest consum, s'aplicarà la segmentació per trams aprovada amb els corresponents tipus.
- Per al volum en excés, resultant de la diferència entre el consum estimat i el real, s'aplicarà el tipus municipal establert pel segon tram de consum.

## **C-2**

### **TAXA PER LLICÈNCIES O LA COMPROVACIÓ D'ACTIVITATS COMUNICADES EN MATÈRIA D'URBANISME**

#### **Article 6è. Quota tributària.**

1. La quota tributària resultarà d'aplicar els tipus de gravamen següents a la base imposable

a) L'1,85 per cent, en el supòsit 1.a de l'article anterior, amb el següents mínims:

- Obres majors :	200 euros
- Obres menors :	100 euros
- Comunicació prèvia amb projecte	50 euros
- Resta de comunicacions prèvies	40 euros

La classificació en obres majors o menors es farà d'acord amb el que al respecte determinen els articles 20 a 29 de les Ordenances metropolitanas d'Edificació.

b) El 1,50 per cent en el supòsit previst a l' apartat 1.b de l'article anterior.

c) El 0,5 per cent, en el supòsit previst a l'apartat 1.c de l'article anterior.

d) La tarifa de 12,45 euros per m<sup>2</sup> o fracció en els supòsits previstos a l'apartat 1.d de l'article anterior.



e) En les llicències d'instal·lació de grues torre per a la construcció:

Inferior a 40 metres de braç	363,49 €.
A partir de 40 metres de braç	484,65 €

f) En el supòsit de que l'activitat municipal, tècnica i administrativa sigui realitzada en cas d'urgència i perill, provocat per l'estat de les edificacions, la quota de la taxa s'obtéindrà d'aplicar el coeficient 1,5 sobre la quota obtinguda dels apartats anteriors.

g) Per la tramitació d'expedients de ruïna s'aplicarà una quota fixa de 504,00 €.

h) Expedients per la utilització anòmla d'un habitatge o edifici d'habitatges

h.1.-Per cada expedient incoat per la utilització anòmla d'un habitatge o d'un edifici d'habitatges consistent en la seva desocupació permanent injustificada 403,80 €

h.2.- Per cada requeriment per incompliment d'un requeriment anterior de cessament de la utilització anòmla d'un habitatge consistent en la seva desocupació permanent injustificada. 155,38 €

i) Per a la tramitació de llicències per Usos Provisionals 100,80 €

j) Per la tramitació d'ordres d'execució (import addicional a la quota establerta a l'article 6è.1) 151,20 €

k) Les obres realitzades sense disposar de la llicència o comunicació prèvia comportaran un increment del 20% amb un mínim de 100 € de la seva taxa de tramitació si l'ajuntament ha iniciat els tràmits per requerir al titular la tramitació de la llicència o la presentació de la corresponent comunicació prèvia, amb independència de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística que se'n derivi

l) Inspecció i informe de tècnics municipals a petició de particulars quan siguin conseqüència de la inactivitat o incompliment de les obligacions dels propietaris, l'estat de conservació, manteniment dels habitatges o que el motiu de la inspecció resti fora de la competència administrativa.

Taxa de 55,44 €

Aquesta taxa es liquidarà un cop s'hagi efectuat la inspecció i/o informe tècnic municipal.

S'exceptuarà de la taxa si es deriva en una ordre d'execució o en un expedient de protecció de la legalitat urbanística

m) Per la realització d'informes sobre viabilitat d'obres

- Informes de viabilitat d'avant projectes	120,96
-Per qualsevol altre informe relatiu a obres	57,46





2.- Quan la intervenció municipal es realitzi mitjançant comunicació prèvia i comprovació posterior la quota tributària serà la que resulti d'aplicar les regles contingudes en l'apartat 1 d'aquest article.

3.- Procediment de lliurament d'informe tècnic preceptiu de prevenció d'incendis, segons determina la Llei 3/2010, del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per causa imputable a l'interessat, sempre i quan vagi relacionat amb la realització d'obres que comportin la tramitació d'una llicència d'obres major o menor, s'aplicarà una quota fixa de 208,48 euros per l'emissió del primer i segon informe tècnic. Per la resta d'informes tècnics la quota serà:

- 3r informe	136,59 euros.
- 4t informe	168,11 euros.
- 5è i següents informes	199,64 euros.

### **C-3**

#### **TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN EL CEMENTIRI MUNICIPAL**

##### **Article 6è. Quota tributària**

La quota tributària es determinarà per l'aplicació de la tarifa següent:

#### **T A R I F A**

##### **A) Enterrament en sepultures i llur tancament i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.**

En nínxols	77,00 euros
En etruscs	119,57 euros
En panteons	189,81 euros

##### **B) Exhumació i trasllat de despulles i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.**

1. Per a cada exhumació i trasllat de restes dins del cementiri (incloent-hi l'obertura i tancament de les sepultures)

Entre nínxols	96,24 euros
De nínxol a etrusc o a l'inrevés	149,11 euros
De nínxol a panteó o a l'inrevés	237,25 euros
D'etrusc a panteó o a l'inrevés	365,70 euros

2. Per a cada exhumació de restes i trasllat a l'ossera comú

De nínxols	84,69 euros
De etruscs	131,20 euros
De panteons	208,78 euros



3.- Per a cada exhumació de restes en destinació a altres cementiris

En nínxols	77,00 euros
En etruscs	119,26 euros
En panteons	189,81 euros

**C) Dipòsit d'urnes de cendres i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.**

En columbari o nínxol	51,94 euros
En etrusc	96,61 euros
En panteó	153,74 euros

**D) Exhumació i trasllat d'urnes de cendres i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.**

1. Per a cada exhumació i trasllat d'urnes de cendres dins del cementiri (incloent-hi l'obertura i tancament de les sepultures)

Entre nínxols o columbaris	64,95 euros
De columbari o nínxol a etrusc o a l'inrevés	120,77 euros
De columbari o nínxol a panteó o a l'inrevés	192,19 euros
D'etrusc a panteó o a l'inrevés	305,85 euros

2. Per a cada exhumació d'urnes de cendres i trasllat a l'ossera comú

De columbaris o nínxols	57,13 euros
De etruscs	106,26 euros
De panteons	169,12 euros

**E) Obertura sepultures sense trasllat i per la tramitació del corresponent expedient administratiu.**

Nínxols o columbaris	29,11 euros
Etrusc	33,47 euros
Panteó	72,66 euros

**F) Assignació de nínxols, columbaris i terrenys**

1.- Nínxols  
a.- Nínxols nous (sense us previ)

	<b>Assignació per 5 anys</b>	<b>Assignació per 50 anys</b>
- Primer pis	1.242,21 euros	2.235,82 euros
- Segons pis	993,89 euros	1.987,51 euros
- Tercer pis	745,26 euros	1.490,56 euros



- Quart pis	745,26 euros	1.490,56 euros
- Cinquè pis	745,26 euros	1.490,56 euros

b.- Nínxols (amb us previ al cementiri nou)

	<b>Assignació per 5 anys</b>	<b>Assignació per 50 anys</b>
- Primer pis	993,74 euros	1.863,19 euros
- Segons pis	819,98 euros	1.614,84 euros
- Tercer pis	621,10 euros	1.242,21 euros
- Quart pis	621,10 euros	1.242,21 euros
- Cinquè pis	621,10 euros	1.242,21 euros

c.- Nínxols (amb us previ al cementiri vell)

	<b>Assignació per 5 anys</b>	<b>Assignació per 50 anys</b>
- Primer pis	745,26 euros	1.490,56 euros
- Segons pis	646,03 euros	1.242,21 euros
- Tercer pis	496,94 euros	993,89 euros
- Quart pis	496,94 euros	993,89 euros

2.- Columbaris

	<b>Assignació per 5 anys</b>	<b>Assignació per 50 anys</b>
- Primer pis	279,96 euros	503,94 euros
- Segons pis	251,99 euros	461,95 euros
- Tercer pis	237,97 euros	419,96 euros
- Quart pis	209,98 euros	377,97 euros

3 Assignació de terrenys per 50 anys i autorització per la construcció d'etruscs, capelles, mausoleus o panteons, per cada pam quadrat de terreny 30,63 euros

En el cas dels etruscos, la superfície del terreny assignat es de 73 pams quadrats. (1m2 = 26,46 pams2).

En el cas de les capelles, mausoleus i panteons la superfície varia segons el terreny assignat.

**G) 1.- Transmissió de drets d'assignació de sepultures**

Entre pares i fills, entre cònjuges, entre avis i néts, entre besavis i besnét, entre rebesavis i rebesnét, o be entre germans	10%.
Entre altres persones	50%.



Aquest percentatge s'aplica sobre els preus a què fa referència l'apartat F) d'aquest article.

**2.- Transmissió d'assignació de terrenys i construccions funeràries.**

Quan aquesta transmissió es refereix a etruscs, capelles, mausoleus o panteons, el tant per cent s'aplicarà al valor del terreny concedit (segons la tarifa vigent en la data de trasllat).

**H) Autorització per la col·locació de làpides i altres quarniments**

- Làpides en nínxols	34,57 euros
- Làpides en etruscs	46,18 euros
- Lloses en tombes o panteons	65,40 euros
- Làpides en columbaris	21,01 euros

**I) Conservació de sepultures**

Per cada nínxol, anualment	24,00 euros
- Per cada etruscs, anualment	37,64 euros
- Per cada capella, mausoleu o panteó anualment	61,10 euros
- Per cada columbari, anualment	14,01 euros

**J) Serveis administratius**

Expedició del títol del dret funerari de nínxol	57,95 euros
Expedició de títol del dret funerari d'etrusc	68,46 euros
Expedició de títol del dret funerari de panteó	78,67 euros
Expedició de títol del dret funerari de columbari	34,99 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol del nínxol	62,00 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol d'etrusc	72,51 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol de panteó	82,75 euros
Tramitació d'expedients de duplicat del títol de columbari	37,53 euros

**C-4**

**TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS**

**Article 7è. Tarifa**

**1.- Certificats, informes i altres documents expedits o estesos pel Negociat d'urbanisme, el Negociat de Rendes, Tresoreria i per la Guàrdia Urbana.**

EUROS

a) Certificats d'aprofitament urbanístic o cèdules de qualificació urbanística Per finca	78,44
b) Altres certificats i Informes dels Serveis Tècnics i de la Guàrdia Urbana sempre que siguin sol·licitats	



a instància de part	52,55
c) Certificació i informes tècnics referents als antecedents que figurin a l'Ajuntament relatius a finques cadastrals. Per finca	25,20
d) Certificats acreditatius de la referència cadastral i/o titularitat que figurin en el padrons cadastrals de l'impost sobre béns immobles. Per finca	9,93
e) Certificats de la Tresoreria Municipal relatius a l'estat de situació de les obligacions tributàries municipals d'un contribuent i/o d'una finca	9,93
f) Certificació de l'informe d'avançament de liquidació tributària o de preus públics	25,20
g) Altres certificats expedits per Secretaria	9,93
h) Cessió de la informació local de base relativa a les finques urbanes del municipi	3.059,89
i) Expedició de fotografies que acompanyen als informes emesos per la Guàrdia Urbana	33,78
j) Expedició de croquis que acompanyen als informes emesos per la Guàrdia Urbana	74,49
k) Certificats de legalitat i antiguitat	63,74
l) Informe de sonometries i mesures d'aïllament acústic	
Sonometries en horari diürn i no festiu	209,33 €
Sonòmetres en horari nocturn i/o festiu	418,66 €

L'obligat al pagament d'aquesta taxa és :

- I.1) el propietari de la font de soroll en cas es constati l'incompliment dels nivells límits establerts a l'ordenança vigent,
- I.2) el peticionari o denunciante en cas que es compleixi

**2.- Documents expedits o estesos per les oficines municipals.**

a) Fotocòpies o Còpies de documents municipals.

Mides:

DIN-A4	blanc i negre	0,27 €
DIN A4	color	2,03 €
DIN-A3	blanc i negre	0,54 €
DIN-A3	color	2,24 €



DIN-A2	blanc i negre	2,73 €
DIN-A2	color	3,17 €
DIN-A1	blanc i negre	7,85 €
DIN-A1	color	15,77 €
DIN-A0 o més	blanc i negre	23,51 €
DIN-A0 o més color		26,25 €

Això inclou fotocopies o impressions, segons la font.

Escaneig de documents per canvi de suport paper a electrònic

Tarifa fixa de	3,18 €
A més per cada pàgina que excedeixi de 5	0,1 €

**EUROS**

b) - Compulsa 1 fotocòpia	4,06
- Compulsa documents de 2 a 10 fulls	8,16
- Compulsa documents de 11 a 50 fulls	20,37
- Compulsa documents més de 50 fulls (per full)	0,69
c) Validació de poder	34,18
d) Llicències d'armes	52,03
e) Exemplar de les Ordenances Fiscals i dels preus públics, o del Pressupost municipal	28,45
f) Llicència d'animals perillosos	42,23
g) ) Duplicat llicències (animals perillosos)	20,62
h) Cens d'animals domèstics	13,63
i) Impressió 1 full DIN A-4	0,28

**3.- Concursos i subhastes.**

a.- Processos de provisions de personal

a.1) Provisions definitives de personal

EUROS

- Nivell A1	22
- Nivell A2	22
- Nivell C1	18
- Nivell C2	18
- Nivell E	15



a.2) Provisions d'interinatges o constitució de borses

Per a qualsevol grup 12

b.- D'obres i serveis: Per cada proposició per a prendre part en contractació d'obres municipals, subministraments, prestació de serveis, gestió de serveis públics, consultoria i assistència i de treballs específics i concrets no habituals pel procediment obert o restringit:

	<u>EUROS</u>
- Fins a 6.010,12 euros	30,65
- Fins a 30.050,61 euros	41,26
- Fins a 60.101,21 euros	61,28
- Fins a 300.506,05 euros	102,42
- Més de 300.506,05 euros	153,07

En el cas de licitacions en la qual no hagi pressupost definit, la tarifa serà determinada per la Junta de Govern Local.

**4.- Tramesa de cartes a vilatans, per part de l'Ajuntament, a càrrec de tercers.**

- Per cada carta tramesa 0,97 euros

**5.- Concessions de plaques o documents d'identificació**

	<u>EUROS</u>
a) Per cada placa de senyalització de guals	26,01
b) Per cada placa per llicència d'obres majors	45,35
c) Per cada placa de parades exteriors del mercat	12,11

**6.- Plànols i documents urbanístics**

Format PDF no editable:

Àrea englobada:Parcial	1,53 € + suport
Full sencer tall cartogràfic	7,85 € + suport
Casc urbà	39,38 € + suport
Terme municipal	39,38 € + suport

Format DWG editable:

Àrea englobada :Parcial	3,81 € + suport
Full sencer tall cartogràfic	15,77 € + suport
Casc urbà	78,82 € + suport
Terme municipal	78,82 € + suport

Servei de còpies no presencial:

Via FAX: Fins a DIN-A4 en suport paper Gratuït





Via e-mail:

El pagament d'aquest servei es realitzaria mitjançant transferència bancària. El ciutadà/na sol·licitant haurà de justificar l'ingrés via fax, per poder rebre la documentació sol·licitada.

Format PDF no editable:

Àrea englobada:Parcial	Gratuït
Full sencer tall cartogràfic	7,85 €
Casc urbà	39,38 €
Terme municipal	39,38 €

Format DWG editable:

Àrea englobada:Parcial	3,81 €
Full sencer tall cartogràfic	15,77 €
Casc urbà	78,82 €
Terme municipal	78,82 €

#### **7.- Lliurament de comandament a distància, targeta o clau per autoritzacions a accedir a zones restringides amb pilones, càmeres i altres elements**

Per unitat 56,52 €

#### **Article 8è. Bonificacions de la quota i exempcions**

1.- De conformitat amb l'article 8è de la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica, gaudiran d'exempció:

- Aquells contribuents que estiguin declarats dins d'un grup de risc (pobresa energètica, exclusió social, pobresa,...) determinat pel negociat de Serveis Socials de l'Ajuntament, i aquells contribuents que certifiquin estar en qualsevol de les següents situacions: estudiants, jubilats, aturats o grau de discapacitat igual o superior al 33% amb un nivell de renda mensual disponible per càpita inferior a **1,6734 vegades l' IRSC de l'any anterior**. El càlcul de la renda mensual disponible per càpita s'efectuarà d'acord al que estableix l'article 5.5 de l'ordenança reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles.
- La compulsa de fotocòpies per a processos de selecció de personal convocats per a l'Ajuntament.
- L'emissió del certificat d'estar al corrent de pagament amb la hisenda municipal quan sigui un document exigít en concursos d'obres i serveis convocats per l'Ajuntament.
- Aquelles persones que adoptin animals en centres protectors, estaran exempts de la taxa d'inscripció al cens d'animals
- Aquells contribuents que han sol·licitat informació pública d'acord a la Llei 19/2014, del 29 de desembre, de Transparència, accés a la informació pública i bon govern, i que tot i que estigui disponible en format digital la demanin en suport paper, sempre i quan la persona sol·licitant acrediti amb suficiència que



no disposa i li és impossible disposar dels mitjans electrònics necessaris per rebre la informació en format digital.

2.-Mitjançant Resolució d'Alcaldia es podrà establir una bonificació de la taxa corresponent a la inscripció del cens d'animals domèstics, per tal de potenciar l'actualització d'aquest registre públic, així com la seva quantia i aspectes substantius. Aquesta Resolució s'haurà de ratificar posteriorment pel Ple de l'Ajuntament.

### C-5

## **TAXA PER A LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES EN SER SOTMESOS, ABANS D'INICIAR LES ACTIVITATS, A LICÈNCIA MUNICIPAL, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS INFORMES PRÈVIS I CONTROLS REGLAMENTARIS**

### **Article 5è. Base imposable**

1). Es prendrà com a base d'aquesta exacció la quota, que s'obtindria de sumar la quota de tarifa, tenint en compte tots els elements tributaris que contempli l'epígraf de l'Impost sobre les Activitats Econòmiques que li correspon a l'activitat, amb la quota de superfície que s'obtingués d'aplicar als metres quadrats computables, determinats segons la normativa del mateix impost, segons el quadre que s'exposa a continuació:

<u>Superfície del local</u> (*)	<u>Euros/m2</u>
0 a 600 m2	0,804
601 a 1.300 m2	0,408
1.301 a 3.000 m2	0,329
3001 a 6.000 m2	0,261
6.001 a 10.000 m2	0,181
més de 10.000 m2	0,103

(\*) Superfície computable determinada segons l'Impost sobre Activitats Econòmiques

En el cas de que les tarifes de l'Impost sobre Activitats Econòmiques calcuessin la quota de tarifa aplicant a l'element superfície una tarifa euros per m2, no s'haurà d'addicionar, per tal d'obtenir la base imposable de la taxa, la quota de superfície definida en el paràgraf precedent.

Quan un local o instal·lació requereixi de l'autorització municipal corresponent o estigui subjecte a activitat comunicada, però el seu titular no estigui subjecte a l'impost sobre activitats econòmiques, la base imposable s'obtindria d'aplicar a la superfície computable, calculada en base a les regles definides per dit tribut, el quadre de tarifes anterior.

No es tindrà en compte a l'hora de determinar la quantia de la base imposable, els coeficients, índexs de situació, deduccions i bonificacions que tingui assignada o que li sigui d'aplicació a l'activitat en l'Impost sobre Activitats Econòmiques.



Si l'epígraf regulador de l'activitat estableix la possibilitat de tributar per quotes provincials o nacionals i el subjecte passiu hagués optat per alguna d'aquestes modalitats, la base imposable es quantificarà de la manera següent:

a) Quan l'epígraf estableix també quotes municipals, la que hagués correspost en aplicació de la quantia fixa o del producte de valors per número d'elements més l'element superfície, calculat segons el que s'estableix en el primer paràgraf d'aquest apartat, ubicats en el terme municipal.

b) Quan l'epígraf estableixi exclusivament quotes provincials i/o nacionals, la part de quota proporcional al percentatge en què es trobin els elements tributaris de tarifes, i l'element superfície, calculat segons el que s'estableix en el primer paràgraf d'aquest apartat, ubicat en el terme municipal sobre el total dels declarats.

2. Constitueix la base imposable en els magatzems i altres locals tancats al públic auxiliars d'altres activitats, la superfície total expressada en metres quadrats.

3. En els magatzems de gas o de productes químics, la seva capacitat en m3.

4. En els aparcaments privats de més de 100 m2, es prendrà com a base imposable, la quota que s'obtingués d'aplicar 1,51 € per cada m2 de superfície total utilitzada

#### **Article 6è. Quota tributària**

1.- La quota tributària es determinarà aplicant a la base imposable definida en l'article anterior, els tipus impositius i coeficients que siguin pertinents dels que s'exposen a continuació, depenent de la classificació de l'activitat, excepte en els supòsits especificats en l'apartat 3r d'aquest article, els quals obtindran la quota d'acord al que s'estableixi en aquests.

Les quotes obtingudes en aquest apartat, en cap cas podran ser inferiors als mínims fixats en l'apartat 2n d'aquest article.

#### **A) ACTIVITATS SOTMESES A LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL O RECREATIVA.**

A les activitats incloses en l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives o, en el seu cas, les que així es determinin a les Ordenances Municipals corresponents, s'aplicaran els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 500% sobre la base imposable definida en l'article anterior.
- En aquells establiments en què es duiguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents.

- Per la major tarifa	500 %
- Per la resta	400 %



La quota obtinguda de l'aplicació de la tarifa anterior, es corregirà per l'aplicació dels coeficients següents en funció de l'emplaçament de l'activitat.

- Trama Urbana Consolidada 1,875
- Polígon industrial El Pla 1,6
- Altres polígons i zones industrials 1,35

**B) ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ AMBIENTAL O RECREATIVA.**

A les activitats incloses en l'annex III de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 124 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives o, en el seu cas, les que així es determinin a les Ordenances Municipals corresponents, s'aplicaran els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 400% sobre la base imposable definida en l'article anterior.

- En aquells establiments en què es duguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents.

Per la major tarifa	400%
Per la resta	300%

La quota obtinguda de l'aplicació de la tarifa anterior, es corregirà per l'aplicació dels coeficients següents en funció de l'emplaçament de l'activitat.

- Trama Urbana Consolidada 1,875
- Polígon industrial El Pla 1,6
- Altres polígons i zones industrials 1,35

**C) ACTIVITATS DE BAIX RISC SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA**

Serà d'aplicació a les activitats innòcues els següents gravàmens:

- En l'establiment on es desenvolupa una activitat s'aplicarà un tipus de gravamen del 300% sobre la base imposable definida en l'article anterior.

- En aquells establiments en què es duguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents:

- Per la major tarifa 300 %
- Per la resta 200 %

**D) ACTIVITATS INNÒCUES SOTMESES AL RÈGIM DE DECLARACIÓ RESPONSABLE:**

Serà d'aplicació a les activitats innòcues els següents gravàmens:  
En l'establiment on es desenvolupa una activitat innòcua s'aplicarà un tipus de gravamen del 200 % sobre la base imposable definida en l'article anterior.



En aquells establiments en què es duguin a terme simultàniament activitats subjectes a més d'una tarifa de l'Impost sobre activitats econòmiques, abonaran el resultat d'aplicar els tipus impositius següents:

- Per la major tarifa                    200 %
- Per la resta                                100 %

**E) ACTIVITATS SOTMESES A AUTORITZACIÓ AMBIENTAL.**

A les activitats incloses en l'annex I de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats o les que així es determinin a les ordenances municipals corresponents, s'aplicaran el següent gravamen:

S'estableix una quota fixa de 3528 euros.

2.- Les quotes obtingudes dels apartats anteriors, segons tipus d'activitat, mai podran ser inferiors als mínims següents:

- Professionals i comerços	646,04 euros
- Indústries i tallers	807,54 euros
- Cafès, bars i similars	1.550,48 euros
- Restaurants	969,05 euros
- Hostals i Fondes	969,05 euros
- Lúdic - recreatives fins a 200 m2	969,05 euros
- Lúdic - recreatives de 201 a 500 m2	3.230,18 euros
- Lúdic - recreatives de més de 500 m2	6.460,34 euros
- Clínicas u hospitals de fins 50 llits	3.230,18 euros
- Clínicas u hospitals de més de 50 llits	6.460,34 euros
- Lúdic - esportives	1.292,06 euros
- Pubs, bars musicals i similars	3.100,97 euros
- Agències immobiliàries	2.584,14 euros
- Benzineres	6.460,34 euros
- Hotels de fins a 50 habitacions	12.920,70 euros
- Hotels de 50 a 100 habitacions	19.381,04 euros
- Hotels de més de 100 habitacions	25.841,38 euros
- Discoteques	10.853,38 euros
- Bingos i jocs de l'atzar	19.381,04 euros
- Hipermercats, supermercats amb superfície entre 500 i 1000m2,	6.460,34 euros
- Hipermercats, supermercats amb superfície superior als 1000m2	16.150,86 euros
- Entitats de crèdit	9.690,52 euros
- Casinos	38.762,09 euros

La referència a la superfície que es realitza en els mínims anteriors, s'entén que és a la superfície construïda total, comptant totes les dependències de l'establiment o local.

La referència a la superfície que es realitza en els mínims anteriors, s'entén que és a la superfície construïda total, comptant totes les dependències de l'establiment o local.

3.- Les activitats o establiments que s'indiquen a continuació, determinaran la quota a satisfer de la taxa atenent als apartats següents, sense tenir en compte els apartats anteriors.



a) Els magatzems que siguin auxiliars d'activitats que no s'exerciten al terme municipal hauran de satisfer la quota que resulti d'aplicar la tarifa que s'exposa, tenint en compte que el càlcul es farà per trams de 100 m<sup>2</sup>:

- Superfície de 0 a 1000 m<sup>2</sup> 9,83 euros/m<sup>2</sup>
- Superfície superior a 1000 m<sup>2</sup> 7,87 euros/m<sup>2</sup>

b) Els magatzems que siguin auxiliars d'activitats que s'exerciten al terme municipal hauran de satisfer la quota que resulti d'aplicar la tarifa que s'exposa, tenint en compte que el càlcul es farà per trams de 100 m<sup>2</sup>:

- Superfície de 0 a 1000 m<sup>2</sup> 7,81 euros/m<sup>2</sup>
- Superfície superior a 1000 m<sup>2</sup> 5,86 euros/m<sup>2</sup>

c) Els magatzems de productes químics hauran de satisfer:

- Fins a 50 m<sup>3</sup> de capacitat 1.574,97 euros
- Més de 50 m<sup>3</sup> de capacitat 3.149,95 euros

d) Els magatzems de gas hauran de satisfer:

- Fins a 4 m<sup>3</sup> de capacitat 787,50 euros
- Més de 4 m<sup>3</sup> de capacitat 1.574,97 euros

e) Les instal·lacions de climatització, determinaran la quota a satisfer, en funció de les unitats d'energia dels aparells a instal·lar, segons els trams i tarifes següents:

- Fins a 10.000 frigories 787,50 euros
- De 10.000 a 20.000 frigories 1.181,23 euros
- Més de 20.000 frigories 1.574,97 euros

f) Els plans d'implantació de telefonia mòbil i les instal·lacions d'antenes de telefonia mòbil i radio fusió, hauran de satisfer una quota fixa de 11.032,81 euros.

Les revisions dels plans d'implantació tindran una bonificació del 50% sobre la quota fixa esmentada en el paràgraf anterior.

g) Inspecció d'establiments industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals.

g.1) Inspecció d'establiments o activitats subjectes a llicència municipal ambiental o recreativa.

A la prestació de serveis d'inspecció tècnica a establiments o activitats subjectes a llicència municipal o recreativa se'ls aplicaran els següents gravàmens:

g.1.1) El control inicial de l'activitat com a primera visita que estableix la Llei 20/2009, de 4 de desembre de control ambiental de les activitats o el Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, a l'efecte d'obtenir l'autorització de funcionament acreditarà una taxa fixa de 403,20 euros.



g.1.2) Les posteriors visites acreditaran, per acta, les següents taxes:

2a. visita	118,14 euros
3a. visita	236,24 euros
4a. i següents visites	354,37 euros

g.1.3) El control periòdic de les llicències d'activitats amb incidència ambiental o recreatives, quan això en sigui una obligació establerta en la legislació sectorial corresponent o en la llicència municipal, abonaran el 50% de la tarifa resultant dels apartats anteriors.

g.2.) Inspecció d'establiments o activitats industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals subjectes a règim de comunicació prèvia (baix risc) o a règim de declaració responsable (innòcues).

A la prestació de serveis d'inspecció tècnica a establiments industrials, mercantils, recreatius, comercials o professionals d'activitats subjectes a règim de comunicació o innòcues se'ls aplicaran els següents gravàmens:

g.2.1) Una primera inspecció tècnica de revisió o comprovació no acreditarà taxa.

g.2.2) Les posteriors visites acreditaran, per acta, les següents taxes:

2a. visita	118,14 euros
3a. visita	236,24 euros
4a. i següents visites	354,37 euros

g.3) Verificació de les condicions higienico-sanitàries:

tarifa de 126 euros.

g.4) Control de nivell acústic efectuat per l'Administració a instàncies d'una queixa veïnal. Si es comprova que el funcionament de l'activitat excedeix els límits permesos establerts a l'Ordenança reguladora del soroll i les vibracions i el mapa acústic de capacitat acústica de Molins de Rei, o normativa que la substitueixi, el titular de l'activitat satisfarà una quota fixa de 201,60 euros.

h) Altres gravàmens per a procediments de consulta prèvia, certificacions de compatibilitat urbanística, informes previs preceptius i modificacions no substancials.

h.1) Procediment de consulta prèvia potestativa : tarifa de 157,51 euros

h.2) Procediment de certificació de compatibilitat del projecte amb el planejament urbanístic, la tarifa serà una quota fixa de 196,87 euros

h.3) Procediment de lliurament d'informe tècnic preceptiu de prevenció d'incendis, segons determina la Llei 3/2010 del 18 de febrer, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, per causa imputable a l'interessat:





Per a sol·licituds d'activitats subjectes a informe preceptiu de prevenció d'incendis, segons la Llei 3/2010, una taxa de 100,80 €. Aquesta tarifa inclou un informe, en cas de necessitat de un segon informe i posteriors, s'aplicarà una taxa de 50,40 €/informe

h.4) Pel procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats, abonaran una taxa del 25% de la quota mínima segons el tipus d'activitat establerta a la taula 2 de l'article 6è. Aquesta taxa s'incrementarà fins a un 50% de la quota mínima segons el tipus d'activitat establerta a la taula 2 de l'article 6è quan es trobin en els següents casos:

- Activitats classificades en els annexos I i II de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, o normativa que la substitueixi, les quals es sotmeten a Llicència Ambiental i tenen incidència ambiental.
- Activitats classificades en l'annex III de la Llei 20/2009 de 4 de desembre de prevenció i control ambiental de les activitats, o normativa que la substitueixi, i les no classificades, sotmeses a Règim de Comunicació Prèvia, quan la seva superfície superi els 400 m<sup>2</sup>
- Activitats recreatives a les que els hi és d'aplicació la Llei 11/2009 de 6 de juliol de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives i el Decret 112/2010 de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives i excedeixen de 500 m<sup>2</sup> o 500 persones.

Pel procediment de modificació derivat d'un canvi no substancial d'una activitat, que impliqui un canvi d'annex I a annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, a efectes de la taxa d'activitats s'aplicaran els criteris de canvi no substancial de les activitats de l'annex II.

Aquesta tarifa s'aplicarà sempre i quan la sol·licitud presentada no comporti una nova autorització municipal.

En cas que un mateix titular disposi de més d'una llicència d'activitats sol·liciti un canvi no substancial i la integració de totes les llicències en una única llicència, es bonificarà en un 50% la taxa d'aplicació.

- Pel procediment d'ampliació de superfície derivat d'un canvi substancial d'una activitat de professionals i comerços existent amb permís, per comunicació amb el local adjacent, a efectes de taxa d'activitats s'aplicaran els criteris de canvi no substancial. (establerts a l'art. 6è. apartat 3. h.4)

i) Publicacions en butlletins oficials i altres.

El cost de la publicació d'edictes, notificacions i altres insercions al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, Butlletí Oficial de la Província, Butlletí Oficial de l'Estat o altres publicacions oficials, l'exposició al tauler d'anuncis municipal, i qualsevol altre mitjà d'exposició pública o veïnal, serà repercutit al titular de l'activitat.

j) Per la comunicació d'una nova societat, vinculada a una activitat principal ja legalitzada, sempre i quan compleixi amb les següents condicions:

- L'activitat principal disposi de la corresponent legalització de l'activitat
- La societat vinculada tingui la mateixa ubicació i utilitzi les mateixes instal·lacions que l'activitat principal



- Que no es realitzi cap canvi, modificació ni ampliació en les instal·lacions, ni de superfície, ni de funcionament, ni de l'activitat principal conforma el permís atorgat
- Sigui compatible urbanísticament

S'haurà de satisfer una quota fixa de 151,20 €

k) En cas de conveni entre l'interessat i l'Ajuntament de Molins de Rei per l'activitat d'atraccions sota una única titularitat consistent en la instal·lació d'atraccions de fira en un mateix emplaçament i un mateix any natural, l'import de la taxa a satisfer serà el resultat de la suma del càlcul de la taxa pels dos períodes (Fira de la Candelera i Festa Major), d'acord amb el següent:

- Fins a 25 atraccions : 2.620,80 euros/període.
- De entre 26 fins a 50 atraccions: 4.788 euros/període
- Per més de 50 atraccions: 9.576 euros/període.
- Si el número d'atraccions és superior a 100, i per cada tram de 50 atraccions més, caldrà afegir un import de 4.788 euros/període.

El nombre d'atraccions a instal·lar vindrà limitat per l'espai físic que s'autoritzi

En casos excepcionals, quan existeixin raons socials, benèfiques, culturals o d'interès públic que així ho aconsellin, es podrà bonificar la taxa a aplicar en aquest punt, mitjançant un informe favorable de l'àrea corresponent, que justifiqui les raons d'interès públic i general de l'activitat; aquesta bonificació no podrà ser superior al 40% de l'import de la taxa.

l) Per l'activitat d'inflables, s'haurà de satisfer una quota fixa de	151,20 €
m) Per l'activitat d'habitatge d'ús turístic, s'haurà de satisfer una quota de	806,40 €
n) Declaració responsable en matèria de salut alimentària associat a la tramitació d'activitats	126 €
o) Informe previ urbanístic associat a la tramitació d'activitats	100,80 €

4) Les ampliacions determinaran la quota a satisfer segons les normes que s'exposen a continuació, sense que en cap cas la quota obtinguda pugui ser superior a la quota que s'obtingria per nova llicència o activitat comunicada:

#### **A) ACTIVITATS SOTMESES A LA LLICÈNCIA MUNICIPAL AMBIENTAL O RECREATIVA.**

Seràn d'aplicació, a les activitats incloses l'annex II de la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de control ambiental de les activitats i les incloses en l'article 95 del Decret 112/2010, de 31 d'agost, del Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives, els següents gravàmens:

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obté d'acord els valors que determina l'apartat 3.a)
- Quan s'amplia la potència, per cada KW 7,87 euros /kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors 78,74 euros/treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obté d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.



## **B) ACTIVITATS SOTMESES AL RÈGIM DE COMUNICACIÓ O INNÒCUES.**

Seràn d'aplicació a les activitats sotmeses al règim de comunicació o innòcues els següents gravàmens:

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obté d'acord els valors que determina l'apartat 3.a
- Quan s'amplia la potència, per cada KW 6,30 euros /kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors 63,00 euros /treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obté d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

## **C) TRAMITACIÓ DEL PROCEDIMENT DE COMPROVACIÓ DE LA COMUNICACIÓ PRÈVIA PER L'OBERTURA D'ESTABLIMENTS INDUSTRIALS., MERCANTILS, RECREATIUS, COMERCIALS O PROFESSIONALS D'ACTIVITATS.**

- Quan s'amplia la superfície la quota s'obté d'aplicar la tarifa següent per trams de 50 m2.
- Superfície de 0 a 1000 m2 5,91 euros /m2.
- Superfície superior a 1000 m2 3,93 euros /m2.
- Quan s'amplia la potència, per cada KW 4,74 euros/kw.
- Quan s'amplia el número de treballadors 47,24 euros/treb.
- Quan s'amplia més d'un element tributari dels especificats anteriorment, la quota s'obté d'addicionar els resultats parcials segons les tarifes anteriors.

Les ampliacions d'activitat, relatives als epígrafs de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, obtindran la quota d'aplicar, a la quota mínima municipal de l'epígraf del qual es donen d'alta, el tipus de gravamen menor, segons el règim d'autorització a que estigui sotmesa l'activitat, dels fixats en l'apartat 1r del present article i el coeficient corrector que li correspongui per l'emplaçament. L'import obtingut, no estarà sotmès als mínims de l'apartat 2n.

### **5.- Altres situacions no contemplades anteriorment:**

a) Els canvis d'activitats, en relació als epígrafs de l'IAE, hauran de satisfer el 50% de la taxa que resulti d'aplicar el càlcul dels apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims especificats en l'apartat 2n quan es tracti d'activitats comercials o professionals.

b) En els casos d'obertura de locals de temporada o provisionals, per obres en el local primitiu, hauran de tributar, com a drets mínims, el 25 % de la taxa que resulti d'aplicar el càlcul dels apartats anteriors, sempre que aquest ús no sobrepassi d'un any.

c) Els canvis de titularitat, cessió o traspàs de negocis, tributaran el 50% de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

Quan el canvi de titularitat es faci mitjançant la Xarxa Reempresa i que així s'acrediti amb informe tècnic emès per l'Oficina d'Atenció a l'Empresa de l'Ajuntament de Molins de Rei, el Reemprenador tributarà el 30 % de la taxa que li correspondria de pagar



segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2on., d'aquest article.

En el cas que tant el Cedent com el Reemprenedor siguin usuaris de la Xarxa Reempresa i que així s'acrediti amb informe tècnic emès per l'Oficina d'Atenció a l'Empresa, el Reemprenedor tributarà el 5% sobre la taxa que li correspondria pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n d'aquest article.

d) En el cas que es sol·liciti un canvi de titularitat de l'expedient de llicència que es troba en tràmit, s'haurà d'abonar el 25% de la taxa que li correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

e) Els trasllats de qualsevol activitat del municipi a un altre local del municipi, hauran de satisfer el 50% de la taxa que correspondria d'aplicar els apartats anteriors, sempre i quan no hi hagi modificació de la titularitat de l'activitat i compti amb la llicència a nom del sol·licitant o es trobi en tràmit, o hagi estat comunicada o declarada l'activitat.

f) En el cas que el titular d'una activitat realitzi obres al seu local amb l'objectiu de millorar les seves instal·lacions, que impliquin nova tramitació de permís municipal, haurà de satisfer el 50% de la taxa que correspondria d'aplicar, sempre i quan no hi hagi modificació de la titularitat de l'activitat i compti amb la llicència a nom del sol·licitant o es trobi en tràmit, o hagi estat comunicada o declarada l'activitat

g) Les activitats destinades a ús administratiu (activitat d'oficina), que es legalitzin mitjançant la comunicació prèvia, dins un edifici d'ús administratiu que disposi prèviament de permís municipal d'activitat de tot el seu espai per realitzar activitats administratives, hauran de satisfer el 50% de la taxa d'aplicació.

h) Les tarifes experimentaran un recàrrec del 20% quan l'activitat hagi començat sense sol·licitar la llicència, o sense que hagi comunicat l'activitat.

i) La revisió de la llicència d'activitats quan s'escaigui per normativa haurà de satisfer un 5% de la taxa d'aplicació a l'activitat en concret segons els apartats anteriors

j) Verificació del control inicial o periòdic realitzat per Entitat Col·laboradora de l'Administració sobre una activitat sotmesa a Llicència ambiental o Recreativa.

Quota fixa de 100,80 €.

k) Quan una empresa tramiti una autorització ambiental de l'activitat com: declaració responsable, comunicació prèvia, comunicació ambiental, llicència ambiental, i dintre d'un mateix any natural sol·liciti una nova autorització ambiental de l'activitat en el mateix establiment per un tràmit diferent, s'aplicarà la taxa que resulti de la diferència dels dos tràmits.

6.- Les activitats que disposant d'autorització municipal d'obertura sol·licitin una adequació que no representi ampliació del que te autoritzat, haurà de satisfer les tarifes següents:



a) Les activitats que tinguin concedida la llicència d'instal·lació i la posada en funcionament o en marxa d'acord a la normativa vigent amb anterioritat a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, tributarien el 30% de la taxa que correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

b) Les activitats que tinguin concedida la llicència d'instal·lació però no l'acta de control preceptiva d'acord a la normativa vigent amb anterioritat a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, tributaran el 50% de la taxa que correspondria de pagar segons els apartats anteriors, sense tenir en compte els mínims establerts en l'apartat 2n.

c) En el supòsit que el sol·licitant de l'autorització municipal fos una persona jurídica o física diferent que qui tenia concedida la llicència d'instal·lació anterior, els percentatges dels punts anteriors s'incrementarien en vint punts percentuals.

7.- Les instal·lacions ramaderes, determinaran la taxa a satisfer multiplicant el preu unitari que li correspon a l'espècie animal que es cria en dita instal·lació, pel número d'animals. En el supòsit de que hi hagi més d'una espècie animal a d'instal·lació, la quantia de la taxa s'obtidria de sumar els imports parcials que resultin de realitzar l'operació definida en el paràgraf anterior per cada espècie animal. Les tarifes unitàries serien les següents:

Oví o cabrum	2,56 €/animal
Porcs d'engreix	6,35 €/animal
Aviram o conills	0,64 €/animal
Truges, vacu d'engreix, vacu de llet, equí o altres no especificats en aquesta relació	25,41 €/animal
S'estableix una taxa mínima de	114,39 euros

### **Article 8è. Bonificacions**

1. De conformitat amb l'article 8è. de la Llei 8/1989 de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica s'estableixen les següents bonificacions:

a) Les cooperatives i societats anònimes laborals i societats limitades laborals gaudiran d'una bonificació del 95% en la liquidació dels drets d'obertura, sense tenir en compte els mínims establerts en l'article 6è.

b) Les entitats o associacions sense afany de lucre ,gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota de la taxa a liquidar, sempre i quan siguin els titulars de l'activitat, sense tenir en compte els mínims establerts a l'article 6è.

c) Els canvis de titularitat de l'activitat per jubilació entre cònjuges i entre ascendents i descendents tindrà una reducció del 95% de la taxa a liquidar, sense tenir en compte els mínims establerts en l'article 6è.

d) Els canvis de titularitat de persona física a una societat o a l'inrevés, i sempre i quan la persona física sigui un dels socis de dita societat, tindran una bonificació de la taxa a liquidar del 95%, sense tenir en compte els mínims establerts en l'article 6è.



e) Gaudiran d'una bonificació del 50% de les quotes a liquidar els trasllats d'establiments o locals des de zones en què no correspon llur instal·lació, encara que hi estigui permesa, a aquelles altres zones considerades per l'Administració municipal com a pròpiament adequades, sempre que s'hi desenvolupi la mateixa activitat en el nou local. Serà requisit per acollir-se a aquesta bonificació tenir la llicència o permís municipal o la llicència d'obertura, o haver efectuat la comunicació prèvia.

f) Les activitats industrials o assimilades que justifiquin documentalment la utilització d'energies renovables en llur procés productiu tindran una bonificació del 30% de la taxa corresponent.

g) Gaudiran d'una bonificació del 100% de la taxa les sol·licituds de canvi de titularitat de les autoritzacions d'activitats dels aparcaments privats, sempre i quan el promotor del permís d'activitats hagi realitzat correctament la comunicació prèvia d'activitats i la sol·licitud es formalitzi davant de l'Ajuntament dintre de l'any següent a la correcta comunicació.

h) Tindran una bonificació del 30% de la taxa a liquidar, aquelles empreses de nova implantació de l'activitat a la vila, que operin en un dels següents àmbits: indústria alimentària, indústries de la química, energia sostenible i recursos, fabricació i desenvolupament de sistemes industrials, indústria del disseny i arts gràfiques, indústries de la mobilitat sostenible, indústries de la salut, ciències de la vida, indústries culturals i basades en l'experiència, tecnologies de la informació i la comunicació, i serveis a l'aeronàutica.

Per aplicar aquesta bonificació caldrà informe previ favorable de la Regidoria d'Empresa sobre la inclusió del projecte en els sectors més amunt relacionats

i) El termini de pagament de la taxa a liquidar serà prorrogable fins a 6 mesos sense interessos per aquelles empreses de nova creació de l'activitat a la vila, que hagin fet un pla d'empresa viable al Servei de Creació d'Empreses de l'Ajuntament de Molins de Rei i acreditin dificultats financeres per fer front al total de la inversió inicial

Per aplicar aquesta carència caldrà informe previ favorable de la Regidoria d'Empresa sobre les dificultats financeres per fer front al total de la inversió inicial

j) Els canvis de qualsevol forma jurídica a un altre de les activitats, que implica un canvi de CIF, però no implica canvi d'epígraf d'activitat, ni del domicili de l'activitat, ni del soci majoritari que té el control de la societat, tindran una bonificació del 95% de la taxa.

K) Per afavorir la implantació d'activitats a Molins de Rei , i els trasllats d'activitats de qualsevol activitat a un altre local del municipi (segons la situació contemplada a l'article 6 punt 5.e) es preveuen les bonificacions següents, segons els treball creats per l'activitat en el local de nova implantació o al que s'han traslladat:

Bonificació:

- D'1 a 5 llocs de treball	30 %
- De 6 a 10 llocs de treball	40 %
- D'11 a 30 llocs de treball	50 %
- De 31 a 50 llocs de treball	60 %





- De 51 a 100 llocs de treball            70 %
- Més de 100 llocs de treball            80 %

Els llocs de treball que es creïn han de ser mitjançant contracte de caràcter indefinit.

En cas que la cobertura d'aquests llocs de treball es faci a través d'usuaris del Servei d'Orientació Laboral de l'Ajuntament de Molins de Rei aquests percentatges s'incrementaran un 10% adicional. Per poder gaudir d'aquesta bonificació adicional caldrà informe tècnic favorable del Servei d'Orientació Laboral de l'Ajuntament.

Per gaudir d'aquesta bonificació el contribuent haurà de fer-ho constar en el moment de la sol·licitud, presentant com a documentació acreditativa els contractes dels treballadors segellats a l'Oficina de Treball de la Generalitat i els models TC-1 i TC-2 de la Seguretat Social.

En tot cas, el termini màxim per sol·licitar aquesta bonificació serà de 3 mesos, a comptar des de la data de notificació de la llicència municipal o de la data de comunicació prèvia o de declaració responsable

Si prèviament a l'inici de l'activitat, cal realitzar obres majors en l'establiment o lloc d'ubicació de l'activitat, el termini de tres mesos fixats en el paràgraf precedent, es comptaran des de la data de sol·licitud de la llicència de primera ocupació.

La quantia de la taxa regulada en aquesta ordenança que resulti després de l'aplicació d'aquesta bonificació, haurà de respectar els imports mínims fixats per l'article 6è, excepte en el cas de professionals i comerços.

Aquesta bonificació és podrà aplicar en el moment de realitzar l'autoliquidació, si el subjecte passiu acredita reunir els requisits per poder-la gaudir.

l) Per afavorir la implantació a Molins de Rei de noves activitats es preveu una bonificació del 20% de la taxa per a totes aquelles activitats de nova instal·lació durant l'any vigent.

Aquesta bonificació no es acumulable a les bonificacions descrites en els apartats a) fins a e) d'aquest article.

m) Per afavorir la ocupació de persones en situació d'atur i dels joves, tindran una bonificació del 10% de la taxa, aquelles empreses de nova creació de l'activitat a la vila, que el promotor acrediti que abans de l'activitat econòmica portava un any o més en situació d'atur, o que tingui 30 anys o menys.

2) Les bonificacions anteriors (llevat apartats i) i K)) s'aplicaran d'ofici, i per la seva aplicació, si s'escau, l'Oficina d'Atenció a l'Empresa sol·licitarà la documentació que sigui necessària per acreditar que compleix els requisits.

No s'aplicaran d'ofici les bonificacions incloses en els apartats i) i k) que s'han de sol·licitar per instància per part de l'interessat a l'Administració municipal, acreditant les circumstàncies que li han de donar dret a l'obtenció.





**TAXA PER LA IMMOBILITZACIÓ O RETIRADA DE VEHICLES DE LA VIA  
PÚBLICA**

**Article 5è. Tarifes**

Les tarifes que s'han d'aplicar són les següents:

<b>TARIFA</b>	<b>EUROS</b>
Per cada servei de retirada de vehicle, en horari diürn i laborable (6 h. a 22 h).	119,00
Per cada servei de retirada de vehicle, en horari nocturn (22 h. a 6 h.) o en dia festiu (24 hores).	151,00
Per custòdia o dipòsit de vehicles, per vehicle, per hora o fracció d'hora, a partir de les 24 hores a la realització del servei.	1,40
Per cada servei d'immobilització de vehicle amb parany.	83,00
Per cada dia d'immobilització de vehicle amb parany, a partir de les 24 hores a la realització del servei.	14,00

**C-7**

**TAXA PER RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS D'ORIGEN DOMÈSTIC**

**Article 5è. Exempcions i Bonificacions**

De conformitat amb l'article 8è. de la Llei 8/1989 de taxes i preus públics i sobre la base del principi de capacitat econòmica s'estableixen les següents exempcions.

1.- Restaran exempts de pagament d'aquesta taxa els jubilats o pensionistes o beneficiaris del PIRMI (Programa Interdepartamental de la Renda Mínima d'Inserció), que compleixin els requisits següents:

I.- Constar al Padró municipal d'habitants.

II.- No conviure amb familiars descendents o col·laterals.

III.- La renda mensual disponible per càpita no podrà superar els 735,90 €/mensuals

La fórmula de càlcul de la Renda Mensual Disponible per Càpita és:  
Renda mensual disponible per càpita = (A – B) / C

On A = Ingressos mensuals nets de la Unitat Familiar de Convivència  
On B = Import mensual de la hipoteca o lloguer, fins al Salari Mínim Interprofessional de l'any corresponent. S'acreditarà mitjançant original i fotocòpia del darrer rebut de la hipoteca o lloguer de la residència habitual.



On C = Nombre de membres de la Unitat Familiar de Convivència.

Per determinar els ingressos mensuals, caldrà aportar els documents que s'escaiguin de la relació següent:

a) Declaració de renda de tots els membres de la unitat de convivència i/o consulta a l'AEAT de les dades tributàries que constin dels mateixos, amb autorització de les persones que formen part de l'esmentada unitat

b) Certificat de l'OTG (oficina de treball de la Generalitat) conforme està desocupat i de la prestació que es percep, indicant l'import mensual.

c) Certificat de la Seguretat Social de la prestació que es percep .En cap de no percebre cap prestació, certificat negatiu.

d) Extracte dels rendiments dineraris dels diferents compta/es bancaris.  
e) Declaració jurada d'altres ingressos que es perceben, tot indicant l'import econòmic.

IV.- No tenir cap altra vivenda que l'habitual o un altre immoble, exceptuant el traster i pàrquing .

En casos excepcionals, l'equip de Serveis socials, mitjançant informe tècnic, podrà proposar l'atorgament de l'ajut, tot i que no es compleixin tots els requisits.

Es farà efectiva la devolució, en el supòsit d'usuaris llogaters que siguin jubilats i pensionistes, quan presentin els rebuts de lloguer en els quals s'inclogui la repercussió de la recollida de residus municipals, amb independència de la seva coincidència amb els ingressos efectivament realitzats per l'Ajuntament i amb la limitació de la quantitat girada pel propi Ajuntament.

2.- Estaran exempts de pagament d'aquesta taxa les institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfic-docents.

3.- Gaudiran d'una bonificació del 35 % de la taxa satisfeta, tots els subjectes passius per recollida domiciliària, que portin els residus municipals generats, en el seu horari d'obertura, un mínim de 12 entrades a l'any, per subjecte passiu, en un període mínim de 6 mesos

El retorn de l'import de la taxa corresponent es farà efectiva d'ofici, i principalment via transferència bancària, durant l'exercici següent al que s'ha produït el complement dels requisits d'entrades de residus a la deixalleria municipal, en base a la relació d'usuaris presentada abans del 28 de febrer per l'operador local de la deixalleria.

4.- Gaudiran d'una bonificació del 30% de la taxa satisfeta ,els usuaris de la recollida domèstica (tarifa 2.1) si realitzen a l'habitatge l'aprofitament habitual i durant l'any, de tots els residus municipals d'origen domèstic que siguin orgànics, mitjançant compostatge domèstic.

Per comprovar que el compostatge domèstic es realitzi correctament, els subjectes passius interessats hauran de sol·licitar-lo via instància i serà validat pels serveis tècnics municipals.



5.- Gaudiran d'una bonificació del 5% de la taxa satisfeta ,els subjectes passius quan utilitzin, com a mínim dues vegades a l'any, el servei de recollida gratuïta de mobles i residus voluminosos.

La regulació concreta dels requisits de la bonificació i de l'acreditació dels mateixos s'efectuarà mitjançant Decret d'Alcaldia que es publicarà al web de l'Ajuntament.

**Article 6è. Quota tributària**

La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles.

2. A aquest efecte, s'aplicaran les tarifes següents:

2.1	Recollida domiciliària	78,92
2.2	Habitatges tancats	24,86
2.3	Locals tancats	33,62
2.4	Aparcaments de més de 6 places o comunitaris	201,71
2.5	Pisos turístics	1118,00

3.- Es considerarà que un habitatge o local està tancat o buit, quan consti donat de baixa del servei de subministrament d'aigua.

**C-8**

**TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL.**

**ANNEX-1**

**TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA I APROFITAMENT ESPECIAL DELS TERRENYS D'ÚS PÚBLIC**

**GRUP 1**

**TAXA PER LA UTILITZACIÓ O APROFITAMENT ESPECIAL DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC LOCAL**

**1.- ACTIVITATS COMERCIALS I INDUSTRIALS, I ELEMENTS ANNEXOS.**

**1.1.- Aparells automàtics.**

a)	Aparells distribuïdors de gasolina, bàscules automàtiques i qualsevol aparell automàtic que ocupi la via pública, per any o fracció, aparell i m <sup>2</sup> o fracció:	114,33
b)	Aparell de venda automàtica adossat a la paret, per cada 10 dm <sup>2</sup> o fracció i per any o fracció:	24,18
c)	Ocupació d'un espai municipal de la torre de comunicacions del repetidor de Pallejà amb un equip emissor, per any o fracció	266,21



- d) Caixers automàtics annexos a establiments bancaris o caixes d'estalvis que donin directament a la via pública, per any o fracció 473,54

### **1.2.- Taules, cadires, tribunes, etc, col·locades a la via pública**

Definicions:

- a) Terrassa en VP: espai degudament autoritzat, ubicat en un lloc obert i lliure d'edificació, en domini públic o terreny privat d'ús públic on s'ubiquen taules, cadires, para-sols i d'altres per a ús públic, annex a un establiment de bar, restaurant o bar-restaurant. Aquests elements hauran de ser de colors clars i sense propaganda.
- b) La durada de l'autorització de terrasses podrà ser esporàdica o per temporades.

Temporada: és el termini de vigència de l'autorització. Hi ha tres opcions:

- la Temporada A (estiu), de l'1/05 al 31/10.
- la Temporada B (hivern), de l'1/11 al 30/04.
- Anual, que correspon a la suma de les Temporades A+B (de l'1/05 al 30/04), no a l'any natural.

- c) Mòdul:

Tipus 1.- unitat formada per una taula i quatre cadires. Ràtio mòdul/superfície: 1/3,24 m<sup>2</sup> (1,80 x 1,80)

La mida de la taula podrà ser de 70 cm x 70 cm, o dos taules juntes de 70 cm x 70 cm cadascuna, sempre i quan es respecti la superfície màxima d'ocupació del mòdul de 1.80 m x 1,80 m

Tipus 2.-unitat formada per una taula i dos cadires. Ràtio mòdul/superfície: 2/1,44 m<sup>2</sup> (0,80 x 1,80)

Tipus 3.- unitat formada per una taula i quatre cadires .Ràtio mòdul/superfície 1/3,78 m<sup>2</sup> (2,10 x 1,80)

Aquestes modalitats no inclouen cap tipus de tancament tot i que s'admeten para-sols.

- d) Vetllador: tancament de terrassa mitjançant estructura acrílica desmuntable, de colors clars i sense propaganda. No es podran ancorar a terra, excepte que hi hagi una autorització expressa. En aquest darrer supòsit, caldrà un informe del negociat de Via Pública on es determinaran el tipus d'enclavament adequat que produeixi el mínim dany a la via pública. Es fixarà una fiança de valor equivalent al cost de la reposició de la via pública a dipositar un cop concedida l'autorització.

En els vetlladors, per tal de calcular la taxa es tindrà en compte la superfície total a tancar, a raó de 3,24 m<sup>2</sup> de superfície per mòdul, independentment del nombre de taules que l'interessat hi vulgui posar.

En cas de sol·licitud d'instal·lació de vetlladors en terrasses prèviament concedides, caldrà presentar una sol·licitud i abonar la diferència de taxa corresponent.



- e) Armari i tests de terrasses: es podrà sol·licitar la seva col·locació conjuntament amb la sol·licitud de terrasses. Per tal de calcular la taxa es tindrà en compte la superfície total a ocupar i s'aplicarà el mòdul tipus de l'apartat c) anterior que estigui dintre de la franja que s'ocupi.

En cas de sol·licitud de col·locació d'armaris i tests en terrasses prèviament concedides caldrà presentar una sol·licitud i abonar la diferència de taxa corresponent

**MODUL TIPUS 1 (1 taula-4 cadires) EURO/MÒDUL**

Un dia	4,94
Festius i vigílies (anuals)	24,18

**-Un mes  
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls	24,04
De 5 a 8 mòduls	28,93
Més de 8 mòduls	34,72

**-Temporada d'estiu (1/5 a 31/10)  
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls	96,16
De 5 a 8 mòduls	115,71
Més de 8 mòduls	138,85

**-Temporada d'hivern ( 1/11 a 30/4)  
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls	38,47
De 5 a 8 mòduls	46,28
Més de 8 mòduls	55,53

**-Anual  
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls	121,17
De 5 a 8 mòduls	145,80
Més de 8 mòduls	174,94

**MODUL TIPUS 2 (1 taula-2 cadires) EURO/MÒDUL**

Un dia	3,17
Festius i vigílies (anuals)	15,47

**-Un mes  
Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls	15,38
De 5 a 8 mòduls	18,52



Més de 8 mòduls 22,23

**-Temporada d'estiu (1/5 a 31/10)**

**Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 61,54  
De 5 a 8 mòduls 74,05  
Més de 8 mòduls 88,86

**-Temporada d'hivern ( 1/11 a 30/4)**

**Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 24,62  
De 5 a 8 mòduls 29,62  
Més de 8 mòduls 35,53

**-Anual**

**Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 77,55  
De 5 a 8 mòduls 93,31  
Més de 8 mòduls 111,96

**MODUL TIPUS 3 (1 taula-4 cadires)**

**EUROS/MÒDUL**

Un dia 3,90  
Festius i Vigílies (anuals) 33,34

**Un mes**

**Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 33,16  
De 5 a 8 mòduls 39,91  
Més de 8 mòduls 47,89

**Temporada d'estiu (1/5 a 31/10)**

**Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 132,64  
De 5 a 8 mòduls 159,60  
Més de 8 mòduls 191,51

**Temporada d'hivern (1/11 a 30/4)**

**Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 53,05  
De 5 a 8 mòduls 63,84  
Més de 8 mòduls 76,59

**Anual**

**Grups de tarifa**

De 1 a 4 mòduls 167,14  
De 5 a 8 mòduls 201,11  
Més de 8 mòduls 241,30

Les tarifes, mensual, de temporada d'estiu, temporada d'hivern i anual s'aplicaran segons el grup de tarifa en el qual es trobi, i es comptarà a partir de la primera taula.



En els casos de peticions d'ocupació per mesos alterns, que no coincideixen amb els mesos de les temporades d'estiu o hivern, l'import a liquidar serà aquell que resulti més favorable per l'interessat, fent el càlcul per mesos i/o per temporades completes.

En el cas que la implantació de la terrassa comporti la ocupació d'una plaça d'aparcament, la taxa serà de 100 euros / plaça d'aparcament ocupada per temporada anual o la part proporcional. En aquest cas, a més l'interessat s'haurà de fer càrrec de les despeses generades per la reubicació de la plaça d'aparcament.

En el cas que el sol·licitant renunciï a la ocupació de la via pública sol·licitada en qualsevol moment del tràmit, independentment de l'estat del tràmit, haurà d'abonar en concepte de tramitació el 25% de l'import corresponent a la petició inicial.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de la via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

### **1.3.- Ocupació de la via pública per activitats de promoció comercial i distribució de productes.**

a) Dins del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzades per empreses exteriors i no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 135,11 €/dia.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament.

b) Fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzats per empreses no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 67,56 EUR/dia.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.





**1.4.- Ocupació de la via pública per activitats corresponents a la realització d'enquestes**

a) Dins del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats corresponents a la realització d'enquestes al nucli de Molins de Rei Centre de Comerç: 184,50 €/dia

b) Fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç i els seus eixamples (barri de la Granja i barri de El Canal).

Prèvia autorització per part de l'Ajuntament de Molins de Rei, les activitats corresponents a la realització d'enquestes fora del nucli de Molins de Rei Centre de Comerç: 92,25 EUR/dia.

Excepcionalment i per activitats puntuals, les ocupacions de via pública regulades en aquest article podran estar exemptes de pagament sempre i quan el departament de l'Ajuntament corresponent efectuï un informe en aquest sentit en el qual es recullin les causes d'interès general per a l'exempció de pagament. Això serà possible sempre i quan l'activitat estigui degudament legalitzada i/o disposi de permís municipal.

**1.5. Ocupació de la via pública amb articles exposats al públic i altres reserves d'espai o ocupacions no contemplades en els altres epígrafs.**

Per cada m2. o fracció:

	<u>EUROS</u>
-Un dia	4,94
-Festius i vigílies (anuals)	24,18
-Un mes	21,29
-Un trimestre	48,16
-Un semestre	65,27
-Un any	89,26

**2.- PARADES DE VENDA A LA VIA PÚBLICA.**

**2.1.- Les tarifes de vendes en parades fixes seran les següents:**

2.1.1.- Xurreries, bunyoleries i fruits secs amb un màxim de 12 m2.

	<u>EUROS</u>
- Per mes o fracció	259,27
- Per trimestre o fracció	517,12
- Per any o fracció	1.599,63

**2.1.2.-Gelats**

- Temporada d'estiu (1/5 a 31/10) per cada m2 o fracció	120,08
--	--------



### 2.1.3.-Pirotècnica

- a) Per venda d'articles de classe 1.  
- Per quinzena o fracció 183,50
- b) Per venda d'articles de les altres classes.  
- Per quinzena o fracció 365,49
- c) En cas que es disposi de caseta amb magatzem, el preu s'incrementarà en base a la superfície ocupada pel magatzem que s'autoritzi segons s'estableix en l'apartat 1.5 d'aquest annex

### 2.1.4.- Quioscs de premsa i d'altres.

- Per any o fracció i m2 95,30

### 2.1.5.-Altres activitats autoritzades.

- Per dia i m2 4,94

Si coincideix amb el dia dels encants de periodicitat setmanal

- Per dia i m2 7,98

En els casos en que la instal·lació de parades fixes al carrer es derivi d'activitats directament organitzades per algun departament de l'Ajuntament de Molins de Rei, aquest podrà bonificar una part o la totalitat de l'import de la tarifa d'ocupació, previ l'informe tècnic corresponent.

### 2.2.- Les tarifes del mercat dels encants de periodicitat setmanal seran les següents:

- a) Parades fixes: per metre lineal i mes 15,77

A les parades fixes que, d'acord amb la ubicació dels Encants al voltant del perímetre urbà de la Plaça del Mercat, estiguin ubicades a l'interior del passatge de la Sardana els hi serà d'aplicació, la mateixa taxa que a les parades eventuais que és determina en el següent apartat, per metre lineal i mes.

- b) Parades eventuais: per metre lineal i dia 7,98

c) Autorització municipal, per exercir activitats de distribució i promoció de productes realitzades per empreses exteriors als Encants, EUR/dia/acte de distribució. Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions que es realitzin durant 3 divendres consecutius.

Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. 135,11

- d) Autorització municipal, per exercir activitats corresponents a la realització d'enquestes, EUR/dia i mercat . 184,50

Per a la prestació dels serveis citats en els punts c) i d), d'aquest article s'estableixen les següents exempcions i bonificacions:



\* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 10% sobre el total de les tarifes anteriors.

\* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 15% sobre el total de la tarifa anterior.

\* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'han instal·lat, la taxa disminuirà un 50% sobre el total de la tarifa anterior.

\* per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, aquestes estaran exemptes del pagament de les tarifes dels articles anteriors.

\* en casos excepcionals, la prestació dels serveis citats en els punts c) i d) d'aquest article podrà estar exempta de pagament d'aquesta taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç.

Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs efectuats pel propi Ajuntament.

e) en concepte de tramitació de l'expedient d'adjudicació, quan un titular obtingui l'adjudicació d'un lloc de venda en el Mercat de Venda No Sedentària per a una parada fixa haurà de satisfer la quantitat de 313,99 €

f) en concepte de tramitació de la comunicació prèvia de canvi de titularitat, el nou titular del lloc de venda del Mercat de Venda No Sedentària haurà de satisfer la quantitat de 157,00 €.

Els canvis de titularitat d'una llicència de Venda No Sedentària que s'efectuïn entre conjugues i entre ascendents i descendents tindrà una reducció del 95% de la taxa

g) en concepte de tramitació de canvi de titularitat, l'antic titular del lloc de venda del Mercat de Venda No Sedentària haurà de satisfer totes les despeses derivades de la publicació dels anuncis corresponents amb caràcter previ a la seva publicació.

### **3. -LLICÈNCIES PER A L'EXERCICI D'ACTIVITATS A LA VIA PÚBLICA**

	<b><u>EUROS</u></b>
<b>3.1. Fotògrafs.</b>	
- Per concessió anyal	215,89
- Autorització eventual, per dia	12,23
<b>3.2. Impressió de pel·lícules.</b>	
a) Rodatge de pel·lícules, amb finalitat professionals, per dia o fracció	404,34
b) Rodatge de pel·lícules, amb finalitat	



publicitària o comercial, per dia o fracció 104,60

### **3.3. Altres no especificats.**

- Per cada dia 12,23  
- Per cada mes o fracció 78,92

Gaudiran d'una bonificació del 100% ,aquelles ocupacions de la via publica amb contenidors de recollida selectiva de residus municipals, quan les empreses titulars de la recollida siguin entitats sense afany de lucre ,i amb les quals existeixi un conveni en vigor, signat amb l'Ajuntament de Molins de Rei, regulador de la recollida dels esmentats residus.

## **4.- ACTIVITATS RECREATIVES.**

### **4.1. Tancats, envelats i circs.**

Els tancats, envelats i circs, hauran de pagar a més de les tarifes esmentades, per l'ocupació de la via pública o solars municipals, 0,56 EUR/dia/m2, amb un import màxim de 900,87 €/dia.

Aquesta taxa podrà ser objecte de bonificacions sempre i quan el Negociat de Cultura, emeti informe favorable a la seva instal·lació per motius d'especial interès educatiu i social.

### **4.2. Atraccions, inflables, cavallets, casetes de fira, tómboles, etc.**

4.2.1. Tómboles, rifes ràpides per m2 i dia 3,92

4.2.2. Ocupacions per atraccions, inflables, cavallets, etc. :

- Els primers 50 m2 per m2 i dia 3,11  
- A partir dels 51 a 100 m2, per m2 i dia 2,63  
- A partir dels 101m2 fins als 150m2, per m2 i dia 1,86  
- Els metres d'excés de 151 m2 per m2 i dia 1,46

4.2.3. Xurreries per m2 i dia 3,92

4.2.4. Bars, barraques i parades de venda per m2 i dia 3,48

Els dies laborables, el tipus de percepció serà del 50% de la tarifa precedent.

4.2.5. En cas de signatura de conveni entre entitats i l'Ajuntament de Molins de Rei per realitzar activitats d'atraccions en motiu de festes majors, fires o altres esdeveniments populars similars, els imports de les taxes per l'ocupació de la via pública relacionades en el punt 4.2 seran els establerts en el propi conveni.

4.2.6 En cas de conveni entre l'interessat i l'Ajuntament de Molins de Rei, per realitzar activitats d'atraccions sota una única titularitat, de les relacionades en el punt 4.2 per una durada mínima de 3 mesos i màxima d'un any, per instal·lar més de dues atraccions i per instal·lar-les en un mateix emplaçament i període, l'import de la taxa serà l'establerta en el propi conveni.



#### 4.3.- Balls, concerts i diversions anàlogues

per dia 46,36

#### **5.- OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB MATERIAL COM TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES, CONTENIDORS, CAMIONS-GRUES, FORMIGONERES, I ALTRES ELEMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ.**

#### EUROS

##### 5.1 Per m2 o fracció

Un dia	1,98
Un mes	29,65
Un trimestre	59,33
Un semestre	118,66
Un any	237,28

#### **NORMES DE GESTIÓ**

- La superfície base per a l'aplicació de la taxa és l'espai real ocupat de via pública.
  - En un lloc visible, des del carrer, es fixarà un rètol a la tanca indicant el període autoritzat.
  - Els serveis tècnics municipals de la Regidoria de Via Pública i de Mobilitat indicaran, per escrit, en el document d'autorització les característiques idònies de la tanca per cada cas.
  - La utilització de la superfície de domini públic de les tanques d'obres, per donar suport a publicitat privada i/o institucional i/o d'entitats, haurà de ser autoritzada per l'Ajuntament i se'hi aplicaran les ordenances de publicitat a la via pública.
  - Quedaran exempts de pagament d'aquesta taxa, les ocupacions de la via pública motivades per obres i instal·lacions per envellir i arranjar les façanes i cobertes dels edificis ja construïts. A tal efecte serà necessari informe del Negociat d'obres al respecte de la finalitat real de l'ocupació
- No obstant això, per garantir l'ús correcte de l'ocupació de la via pública, el titular de l'assabentat d'obres, vindrà obligat a disposar davant l'Ajuntament una fiança de 47,93 EUR/m2 per vorada.
- En el cas d'ocupació de la via pública amb camions relacionats amb l'obra que dona lloc a l'acreditament d'aquesta taxa, el temps d'ocupació es podrà obtenir sumant els dies totals d'ocupació real de la via pública.
  - En el supòsit de que l'ocupació de la via pública fos en la zona blava, els preus anteriors s'incrementaran en un 18%.
  - Per cada dia d'ocupació de la via pública amb material com a tanques, puntals, cavallets, bastides o plataformes elevadores, contenidors, camions grues,



formigoneres i altres elements per a la construcció, sense la corresponent llicència s'estableix una tarifa de 110,93 EUR/dia/m.

### 5.2.- Ocupació de la via pública amb rètols indicatius d'activitats particulars

Anual: 111,03 €/ per m2 o fracció

La taxa és irreductible, en el cas d'ocupacions inferiors a l'any.

### 5.3.- Ocupació amb objectes destinats a recollir els residus de la construcció:

Col·locació d'un contenidor per dia:	8,90
Col·locació d'un sac per dia:	5,49

Aquests preus s'aplicaran els primers 5 dies. A partir del sisè dia s'aplicaran els preus per dia següents:

- Col·locació d'un contenidor:	12,00
- Col·locació d'un sac:	7,51

Serà d'aplicació la tarifa del sisè dia encara que les sol·licituds d'ocupació es facin en diversos moments del temps i per períodes inferiors o iguals a 5 dies, sempre i quan es constati que l'ocupació s'ha efectuat per un període superior als 5 dies.

En el supòsit que el sac o contenidor es posin en una plaça de zona blava, els preus anteriors s'incrementarien en un 18%.

Les ocupacions de la via pública amb contenidors i/o sacs no podran excedir d'un període de 15 dies, transcorregut aquest període quedarà anul·lada la llicència i els Serveis Municipals podran retirar el contenidor i/o el sac, i traslladar-lo al dipòsit municipal.

El titular del contenidor i/o sac, de forma prèvia a la recuperació del mateix, haurà d'abonar les despeses de retirada del contenidor i/o sac de la via pública, així com les despeses de neteja dels estris acumulats a l'entorn del contenidor.

El titular del contenidor i/o sac es fa responsable de la retirada del mateix en temps i forma adient, una vegada el contenidor i/o sac estan plens, o quan ja han complert la seva funció. Els desbordaments i acumulacions de runes i escombraries a l'entorn del contenidor seran netejats pel titular de la llicència d'ocupació. En cas de no fer-ho ho farà l'Ajuntament amb càrrec al titular, o en el seu defecte a càrrec de la fiança.

Per garantir l'ús correcte de l'ocupació de la via pública per un contenidor i/o sac, el titular de la llicència vindrà obligat a establir davant l'Ajuntament, una fiança de:

Per un contenidor	224,70 euros.
Per un sac	89,87 euros.

Per cada dia d'excés en l'ocupació de la via pública autoritzada per la llicència municipal s'establirà una tarifa per dia d'excés de:

Contenidor: 89,87 euros.



Sac: 26,97 euros.

El titular de la llicència, una vegada finalitzada l'autorització, retirarà de la via pública el contenidor i/o sac i ho comunicarà al Servei Municipal de la Via Pública o al Servei de la Guàrdia Urbana, i sol·licitarà la devolució de la fiança.

Els Serveis Tècnics de la Via pública supervisaran el lloc on ha estat ubicat el contenidor i/o sac i cas de no haver cap incidència, informaran positivament el retorn de la fiança.

Si el titular de la llicència del contenidor i/o sac acredita que ha portat el contenidor i/o sac a un gestor autoritzat de residus tindrà un descompte del 20%.

En el cas que el sol·licitant renunciï a la ocupació de la via pública sol·licitada en qualsevol moment del tràmit, independentment de l'estat del tràmit, haurà d'abonar en concepte de tramitació el 25% de l'import corresponent a la petició inicial.

**6.- OCUPACIÓ TOTAL DE LA VIA PUBLICA AMB MATERIAL COM TANQUES, PUNTALS, CAVALLETS, BASTIDES, CONTENIDORS, CAMIONS-GRUES, FORMIGONERES I ALTRES ELEMENTS PER A LA CONSTRUCCIÓ.**

Per temps que està tancada la via pública:

- Per hora:	34,60
- Per dia:	346,04

Aquest supòsit només serà acceptat en casos ineludibles i sempre seran informats prèviament pels Serveis de Via Pública i Mobilitat, pels Serveis de Comerç o Empresa i per la Guàrdia Urbana.

Aquesta taxa s'aplicarà als titulars que ho sol·licitin pel seu interès i sempre que aquesta situació sigui possible i no produeixi perjudicis a tercers.

Quan el tancament de la via pública sigui per causes de força major: incendis, inundacions, incidents greus que alterin la seguretat dels edificis i les persones, etc., estarà exempt d'aquesta taxa.

Mestres duri el tancament de la via pública sol·licitat pel titular, aquest es farà càrrec de l'operatiu de senyalització i avís al públic i ho farà d'acord amb les motivacions del Servei de Via Pública, Mobilitat i Guàrdia Urbana.

Cas de ser necessari un agent de la Guàrdia Urbana, per raons de seguretat, el cost d'aquest agent serà repercutit al titular de la llicència d'acord amb l'annex 2n de l'ordenança núm.C-10.

Quan el tall de carrer afecti al circuit que realitza el bus urbà en l'horari de funcionament del servei (Línies MB-1 i MB-2 no funcionen els diumenges i festius, ni els dissabtes a partir de les 15 hores. Línia MB-3 no funciona ni dissabtes, ni diumenges, ni festius) la tarifa serà:

Per temps que està tancada la via pública:





- Per hora: 41,54 EUR
- Per dia: 415,25 EUR

**7.- PER OBERTURA D'EXCAVACIONS EN GENERAL.**

Les tarifes són les seqüents:

a) Voravies pavimentades i calçades dels carrers pavimentats amb asfalts, formigó, empedrat o qualsevol altre sistema anàleg, que tingui un caire permanent:

	<u>EUROS</u>
Els 3 primers metres lineals	19,74
Per cada metre lineal d'excés	3,73

b) Voravies no pavimentades i calçades de carrers no pavimentats:

Els 3 primers metres lineals	12,93
Per cada metre lineal d'excés	2,70

Si l'excavació romanía oberta més d'una setmana, la quota s'incrementaria un 10% per cada setmana d'excés.

Al finalitzar les actuacions hauran de restablir les voravies i calçades, deixant-les en el mateix estat i amb els mateix material que a l'inici de l'actuació.

**8.-OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA PER TANQUES AMB FINALITAT PUBLICITÀRIA, OCUPANT TERRENYS DE DOMINI PÚBLIC O VISIBLES DES DE CARRETERES, CAMINS VEINALS I ALTRES VIES PÚBLIQUES LOCALS.**

	<u>EUROS</u>
Per m2 o fracció, de la tanca	
Mensualment	7,23
Trimestralment	20,46

Les tanques hauran d'estar identificades amb la raó comercial de qui ha sol·licitat el permís.

**9.- OCUPACIO DEL VOL DE LES VIES PÚBLIQUES**

Per m2 o fracció ,amidat en projecció horitzontal

Mensualment o fracció	5,49
Trimestralment	14,56
Semestralment	26,17
Anualment	47,11



Estan exemptes de satisfer aquesta taxa, les ocupacions del vol realitzades per l'Ajuntament de Molins de Rei i per les entitats o associacions sense afany de lucre

**10.- UTILITZACIÓ DE LES COLUMNES I BÀCULS DE L'ENLLUMENAT PÚBLIC PER PENJAR-HI BANDEROLES ANUNCIADORES D'ACTIVITATS, LIMITAT L'ÚS A ENTITATS I PRIVATS.**

Restaran exemptes de pagament les entitats sense ànim de lucre i les institucions: Estat, Generalitat, Comunitat de Municipis i Ajuntament de Molins.

Unitat/dia	0,44 €
Unitat/setmana	1,34 €

La durada de les campanyes publicitàries és diària, amb un límit màxim d'una setmana perllongable per una altra com a màxim, si no, s'ha de canviar de lloc l'emplaçament de la campanya, un cop exhaurit el temps màxim.

**11.- COL·LOCACIÓ D'ELEMENTS I MOBILIARI URBÀ A LA VIA PÚBLICA AMB USOS PRIVATIUS.**

El subministrament i col·locació dels elements serà segons el criteri fixat en el seu moment pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

	<u>Implantació</u>	<u>Retirada</u>	<u>Preu/any</u>
Pilones de formigó	164,15 €	50,34 €	8,84 €
Pilones de ferro o flexibles	126,67 €	37,73 €	8,84 €
Bancs	387,25 €	50,34 €	18,94€

**Ocupacions de la Via Publica en períodes Firals.-**

No es podrà utilitzar els bens de domini públic local durant la celebració de la Fira de la Candelera i d'altres esdeveniments firals, incloent els períodes de muntatge i desmuntatge, tot i haver satisfet la taxa corresponent.

Per aquelles tarifes d'ocupació de la via pública, en que existeix tarifa específica en l'ordenança fiscal corresponent, durant la celebració de les fires s'aplicaran les tarifes d'aquesta última.

**12.- UTILITZACIÓ ESPECIAL DE LA VIA PÚBLICA PER A PERSONES AMB MOBILITAT REDUÏDA.**

Requisits de la reserva de plaça d'estacionament.

Podrà sol·licitar una reserva de plaça d'estacionament a la via pública per a persones amb mobilitat reduïda, mitjançant instància normalitzada presentada al Registre d'entrada, "el conductor" o "titular no conductor" que disposi de la targeta d'aparcament per a persones amb disminució i altres mesures adreçades a facilitar el desplaçament de les persones amb mobilitat reduïda regulat al Decret 97/2002 i que:

- Estigui empadronat a Molins de Rei.



- El vehicle del que se sol·licita la reserva consti en el padró de vehicles de Molins de Rei.

- Dins de la unitat familiar no es disposi de cap plaça d'aparcament en propietat o en lloguer, a l'edifici de la seva residència habitual, i/o lloc de treball o pròxim a ell.

L'atorgament de la plaça d'aparcament reservada a la via pública es farà d'acord als següents apartats:

a) per les peticions de plaça d'estacionament reservada per la modalitat de titular no conductor, es podrà demanar una única plaça d'aparcament amb reservada d'estacionament de, com a màxim 2 vehicles (números de matrícula col·locats al senyal).

b) El període de validesa de la reserva d'aparcament a la via pública:

-Si la persona sol·licitant és titular conductora: la data de validesa estarà condicionada a la del permís de conduir

-Si la persona sol·licitant és titular no conductora: s'estableix un període de validesa de 4 anys amb caràcter general i de dos anys per a persones majors de setanta anys.

c) l'Ajuntament realitzarà les tasques d'implantació de la senyalització vertical i horitzontal de les reserves d'estacionament atorgades mitjançant Decret, però el cost d'aquesta actuació inicial haurà d'anar a càrrec del sol·licitant. Les posteriors modificacions i el manteniment de la senyalització també les realitzarà l'Ajuntament i no tindran cap cost pel sol·licitant.

c) l'Ajuntament realitzarà les tasques d'implantació de la senyalització vertical i horitzontal de les reserves d'estacionament atorgades mitjançant Decret, però el cost d'aquesta actuació inicial haurà d'anar a càrrec del sol·licitant. Les posteriors modificacions i el manteniment de la senyalització també les realitzarà l'Ajuntament i no tindran cap cost pel sol·licitant.

El cost de la senyalització horitzontal serà de: 27,29 euros

El cost de la senyalització vertical serà de: 196,38 euros

A instància s'haurà d'adjuntar la documentació següent:

- \* Certificat d'empadronament a Molins de Rei.
- \* Targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució.
- \* Fotocòpia de la notificació de la resolució per la qual es qualifica el grau de disminució.
- \* Número de matrícula del vehicle del sol·licitant.
- \* Declaració jurada de no tenir en propietat o en lloguer cap plaça d'aparcament en l'edifici de la seva residència habitual i/o lloc de treball o pròxim a ell.
- \* Fotocòpia de l'últim rebut de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- \* Fotocòpia del carnet de conduir en cas de ser titular conductor

## **ANNEX-1**

### **GRUP-2**



**TAXA PER L'ESTACIONAMENT CONTROLAT DE VEHICLES DE TRACCIÓ  
MECÀNICA EN LES VIES PÚBLIQUES MUNICIPALS I DE L'APARCAMENT  
SOTERRAT DEL MERCAT MUNICIPAL**

**Article 1r. Tarifes**

1.- Tarifes per l'estacionament controlat de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals.

a) Les tarifes per les places de rotació, (IVA inclòs) seran les següents:

Estacionament d'un vehicle, 15 minuts	0,33 euros
Estacionament d'un vehicle, mitja hora	0,595 euros
Estacionament d'un vehicle, una hora	1,254 euros
Estacionament d'un vehicle ,hora i mitja	1,981 euros
Estacionament d'un vehicle, (dues hores màxim)	2,905 euros
Anul·lació denúncia	4,886 euros

Als efectes del cobrament automatitzat, aquesta tarifa serà augmentada o disminuïda de manera que s'arrodoneixi a múltiple de cinc cèntims d'EUR més proper i d'acord a la clàusula 2.2 del plec de condicions econòmiques que regeix la concessió d'aquest servei.

b) La tarifa d'estacionament de vehicle per mitja hora ,contemplada a l'apartat 1r d'aquest article, podrà tenir un descompte del 40% en el supòsit de lliurament de targetes magnètiques als comerciants.

2.-Les tarifes per l'estacionament a l'aparcament soterrat serà el següent:

Règim de rotació, 1minut 0,040474 EUR/minut

El sistema de cobrament s'efectuarà per fraccions de minut, des del primer minut.

Abonament 24 hores 112,75 EUR/mes

**ANNEX-2**

**GRUP 2**

**TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL**

**Article 1r. Tarifes**

**1.- Taxa per la utilització de la piscina municipal o el gimnàs, per any natural**

EUROS



Laborables:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
menors (de 5 a 14 anys)	4,65
Joves (de 15 a 25 anys)	5,7
Adults (26 a 64 anys)	6,7
+ 65 anys	3,10

Laborables, tardes a partir 18,00 h mes d'agost:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (de 5 a 14 anys)	3,65
Joves (de 15 a 25 anys)	4,7
Adults (26 a 64 anys)	5,7
+ 65 anys	2,10

**Dissabtes i festius:**

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	5,35
Joves (de 15 a 25 anys)	6,35
Adults (de 26 a 64 anys)	7,75
+ 65 anys	3,80

Dissabtes i festius tardes a partir 18,00 h, temporada d'estiu (mitjans de juny a mitjans de setembre)

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	4,35
Joves (de 15 a 25 anys)	5,35
Adults (de 26 a 64 anys)	6,75
+ 65 anys	2,80

PACKS DE 10 ENTRADES:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	41,85
Joves (de 15 a 25 anys)	51,03
Adults (de 26 a 64 anys)	60,30
+ 65 anys	28,00

PACKS DE 20 ENTRADES:

Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	74,4
Joves (de 15 a 25 anys)	91,2
Adults (de 26 a 64 anys)	107,2
+ 65 anys	50,00

Preus promocionals:

Abonament piscina estiu (23 de juny – 11 de setembre):



Infants (0 a 4 anys)	0,00
Menors (5 a 14 anys)	65,45
Joves (de 15 a 25 anys)	107,65
Adults (de 26 a 64 anys)	130,9
+ 65 anys	71,5
Familiar	297,1

## **2.- Taxa per cursets en la piscina municipal., PEL CURS 2020-2021**

Preus per mes:

a) Nadons:	42,65
b) Menuts, 2 anys (entre setmana)	29,30
c) Petits, de 3 a 5 anys ( 2 dies a la setmana)	49,35
d) Petits, de 3 a 5 anys (1 dia a la setmana)	24,70
e) Infantils, de 6 a 14 anys (2 dies a la setmana)	39,00
f) Menuts, 2 anys (dissabte)	34,45
g) Petits, de 3 a 5 anys (dissabte)	28,25
h) Adults, majors 15 anys (2 dies a la setmana)	51,85

Preus per trimestre:

a) Nadons:	121,55
b) Menuts, 2 anys (entre setmana)	83,55
c) Petits, de 3 a 5 anys ( 2 dies a la setmana)	140,65
d) Petits, de 3 a 5 anys (1 dia a la setmana)	70,35
e) Infantils, de 6 a 14 anys (2 dies a la setmana)	111,25
f) Menuts, 2 anys (dissabte)	98,20
g) Petits, de 3 a 5 anys (dissabte)	80,50
h) Adults, majors 15 anys (2 dies a la setmana)	147,80

## **3.- Cursets natació escolar. Tarifes per curs 2020-2021**

Aquestes tarifes corresponen a cursets d'un dia a la setmana.

Sense transport:

	<u>EUROS</u>
- Escola bressol (nadons)	173,20
- Escola bressol (nens 1 i 2 anys)	157,10
- Educació infantil (nens de 3 a 5 anys)	124,85
- Educació especial	124,85
- Educació primària (nens de 6 a 12 anys)	117,85

Amb transport:

- Escola bressol ( nadons)	290,10
- Escola bressol (nens 1 i 2 anys)	273,35
- Educació infantil (nens de 3 a 5 anys)	242,70
- Educació especial	242,70
- Educació primària (nens de 6 a 12 anys)	236,05

Els pagaments de natació escolar s'han de fer efectius abans del 31 d'octubre del curs vigent



**4.- Altres serveis o activitats realitzades a la piscina municipal o locals annexes.**

a) Massatges

1/2 hora	25,00
1 hora	39,50

b) Sol artificial:

1 sessió	7,50
Abonament 6 sessions	36,25

Escola de ball i Monogràfics , al mes (1 dia/set)	20,00
Escola de ball i Monogràfics , al trimestre (1 dia set)	55,00

Escola de ball i Monogràfics , al mes (2 dia/set)	35,00
Escola de ball i Monogràfics , al trimestre (2 dia set)	100,00

Monogràfics salut (adults), 1 dia/set, AL MES	35,00
Monogràfics salut (adults), 1 dia/set, AL TRIMESTRE	100,00
Monogràfics salut (adults), 2 dia/set, AL MES	60,00
Monogràfics salut (adults), 2 dia/set, AL TRIMESTRE	170,00

Entrenaments personals infantils i adults:

Sec i aigua. Abonament 5 sessions, més de 15 anys	225,00
Sec i aigua. Abonament 10 sessions, més de 15 anys	430,00

**ANNEX-2  
GRUP 3**

**TAXA PER LA UTILITZACIÓ DELS CAMPS DE FUTBOL MUNICIPALS**

**Article 1r. Tarifes.**

	<u>Euros</u>
<b>1.- <u>Taxa per la utilització del camp de futbol</u></b>	
Lloguer puntual del camp de futbol 7	68,85 €
Lloguer puntual del camp de futbol 11	137,70 €

**ANNEX-2  
GRUP 4**

**TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA D' INSTAL.LACIONS I SALES  
DISPONIBLES ALS EDIFICIS MUNICIPALS**

**Article 1r. Tarifes.**

**A) INSTAL.LACIONS DE CA N'AMETLLER**

EUROS





1.- Per dia (consideració de dia de 8 hores)	
a - Sala d'exposicions (planta baixa, 100 m2)	216,66
b - Sala d'actes:	197,34
c - Pati de Ca n'Ametller (200 m2)	
sense llum	235,75
amb llum	347,77
2.- Per hora.	
a - Sala d'exposicions (planta baixa, 100 m2)	27,08
b - Sala d'actes	27,08
c - Pati de Ca n'Ametller (200 m2)	
sense llum	29,47
amb llum	43,43

d- Per a l'ús de qualsevol de les sales o el pati a partir de les 22h dels dies laborables i durant els dies festius o de cap de setmana, s'aplicarà un increment del 25% respecte a les taxes esmentades a l'apartat a), b) i c).

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- a.- Sala d'exposicions:
  - il·luminació pròpia de la sala
  - preparació de 50 cadires i 1 taula de presidència de 3 cossos.
  - instal·lació d'un equip de so.
  - neteja de la sala.
  - consergeria.
  
- b.- Sala d'actes:
  - il·luminació i equip de so propi de la sala
  - preparació de 50 cadires i 1 taula de presidència de 3 cossos.
  - neteja de la sala
  - consergeria.
  
- c.- Pati de Ca n'Ametller:
  - connexió elèctrica.
  - preparació de 200 cadires i 1 taula de presidència de 3 cossos.
  - neteja de l'espai.
  - consergeria.

## **B) INSTAL·LACIONS DEL CENTRE GARCIA NIETO**

a) Sala de 24 m2

Per hora	12,17 euros
Per dia	97,37 euros

b) Sala de 48 m2

Per hora	24,35 euros
Per dia	194,73 euros



c) Sala de 16 m2

Per hora	8,12 euros
Per dia	64,91 euros

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

a.- Sala de 24 m2:

- preparació de 15 cadires.
- Projector amb reserva
- pissarra.
- TV i vídeo.
- neteja de sala

b.- Sala de 48 m2:

- preparació de 30 cadires.
- Projector, amb reserva
- pissarra.
- neteja de sala

**C) ALTRES SALES DISPONIBLES SUSCEPTIBLES DE SER UTILITZADES PELS PARTICULARS UBICADES ALS EDIFICIS MUNICIPALS:**

- per hora	25,04 euros
- per dia	200,30 euros

**D) INSTAL·LACIONS DEL PUNT DE COMERÇ "MOLINS DE REI CENTRE DE COMERÇ"**

A) Tarifes:

a) Mòdul de 20m2:

Per hora:	10,91 €
Per dia:	65,46 €

b) Mòdul de 18m2:

Per hora:	9,82 €
Per dia:	58,90 €

c) Sala Punt de Comerç de 40m2:

Per hora:	21,82 €
Per dia:	130,93 €

d) Sala Punt de Comerç de 40m2 Aula de Cuina:

Per hora:	76,37 €
Per dia:	360,04 €

e) Sala Punt de Comerç de 60m2:

Per hora:	39,27 €
Per dia:	202,94 €



f) Sala Punt de Comerç de 60m2 Aula de Cuina:

Per hora: 93,82 €

Per dia: 432,05 €

g) Sala Punt de Comerç de 78m2 :

Per hora: 53,46 €

Per dia: 229,12 €

h) Sala Punt de Comerç de 78m2 Aula de Cuina:

Per hora: 108,02 €

Per dia: 458,24 €

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada, durant l'horari de obertura de les instal·lacions, de la manera següent:

a) Mòdul de 20m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 12 cadires
- Neteja sala

b) Mòdul de 18m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 12 cadires
- Neteja sala

c) Sala Punt de Comerç de 40m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 25 cadires
- Neteja sala ( No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)

d) Sala Punt de Comerç de 60m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 40 cadires
- Neteja sala ( No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)
- Equip de so
- Projector i pantalla
- DVD

e) Sala Punt de Comerç de 78m2:

- Il·luminació de la pròpia sala
- Preparació de 50 cadires
- Neteja sala ( No inclou la neteja de l'Aula de Cuina)
- Equip de so
- Projector i pantalla
- DVD

\* Es podrà disposar de diferents mòduls fent les combinacions segons convingui al interessat.

\* A partir de la reserva mínima de dos mòduls de 20m2 es podrà disposar pagant un suplement de 6,54 € /hora o 39,27 €/dia de:

- o Equip de so
- o Projector i pantalla
- o DVD

\* Es podrà disposar de diferents mòduls fent les combinacions segons convingui al interessat.

\* A partir de la reserva mínima d'un mòdul de 20m2 es podrà disposar pagant un suplement de 54,55 €/hora o 229,12 €/dia de l'Aula de Cuina i el seu equipament.

Aquestes tarifes s'incrementaran 34,37 € per cada hora o fracció d'utilització de qualsevol de les sales del Punt de Comerç fora de l'horari d'obertura de les instal·lacions.

Es cobrarà una fiança de 218,21 € per a totes aquelles activitats que es perllonguin més d'un dia i facin ús de l'equipament multimèdia instal·lat en el Punt de Comerç. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

Es cobrarà una fiança de 327,31 € per a totes aquelles activitats que es perllonguin més d'un dia i facin ús de l'equipament multimèdia instal·lat en el Punt de Comerç, així com l'Aula de Cuina. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

Es cobrarà una tarifa de 431,54 € per la neteja final de l'Aula de Cuina. A aquesta tarifa no li serà d'aplicació les exempcions i bonificacions establertes en l'article 2n, de l'annex 2, grup 4 d'aquesta ordenança.

### **E) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA SALA GÒTICA DEL PALAU DE REQUESENS.**

Per utilització de la sala: 490,97 €. Les hores que superin l'oferta prevista en la cessió es cobraran a raó de 42,50 € l'hora.

El sol·licitant haurà de fer el pagament de la taxa obligatòriament previ a l'acte i presentarà el corresponent justificant.

Aquestes tarifes inclouen la següent oferta: preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- Lloguer de la sala 1 dia i per un màxim de 4 hores
- Il·luminació pròpia i sonorització completa de l'espai
- Col·locació i recollida de 100 cadires
- Col·locació de una taula de presidència de tres cossos i d'un escenari, i les cadires i faristol si s'escau, segons sol·licitud
- Neteja dels espais i WC.
- Servei d'assistència tècnica, que inclou la posada en marxa i control durant l'activitat de les instal·lacions i equipaments audiovisuals, que disposa la sala i que s'autoritza
- Servei de consergeria, vigilància i atenció al públic durant tot el acte.



**F) TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS DEL CC PONT DE LA CADENA.**

**A) Utilització del Centre Comunitari Pont de la Cadena**

a) Taxa de promoció.

Sala Gimnàs, per hora	0 euros
Sala Tallers, per hora	0 euros
Sala reforç, per hora	0 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari. Aquesta taxa està adreçada a totes aquelles entitats amb domicili social a Molins de Rei, i estiguin en possessió dels estatus registrats, al Registre General d'entitats.

b) Taxa bàsica.

Sala Gimnàs, per hora	6,21 euros
Sala Tallers, per hora	6,21 euros
Sala reforç, per hora	6,21 euros

Per tal de realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari, quan es tractin d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei sense afany de lucre.

c) Taxa especial.

Sala Gimnàs, per hora	13,16 euros
Sala Tallers, per hora	13,16 euros
Sala reforç, per hora	13,16 euros

Per realitzar activitats esportives, culturals o formatives de caire regular o extraordinari quan es tracti d'usuaris lliures, d'entitats de fora de Molins de Rei o d'entitats de Molins de Rei amb afany de lucre.

El Negociat de d'Infància i Joventut valorarà, en cada cas, l'aplicació de la taxa específica mitjançant l'emissió d'un informe.

Aquestes tarifes inclouen la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

**Sala Gimnàs**

- Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.
- Neteja de l'espai i dels WC'S
- Equip de música
- Sala Tallers
- Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC.
- Neteja de l'espai i dels WC'S
- 4 Taules
- 16 Cadires

**Sala reforç**





Sala activitats  
Lloguer per un dia de la sala que inclou l'ús del WC  
Neteja de l'espai i dels WC's  
6 Taules  
30 Cadires

**ANNEX-2  
GRUP 5  
TAXA PER L'ÚS SOCIAL DELS COL·LEGIS PÚBLICS D'EDUCACIÓ INFANTIL I  
PRIMÀRIA DE MOLINS DE REI**

**Article 1r. Tarifes.**

<b>A) Tarifes per activitats sense afany de lucre i d'interès públic</b>	<b>IMPORT</b>
Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	18,01 €
<b>B) Tarifes per activitats sense afany de lucre i d'interès privat</b>	
1.- Drets d'ús social, per hora	67,39 €
2.- Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	18,01 €
3.- Per previsió de consums extraordinaris, per hora	74,45 €
<b>C) Tarifes per activitats amb afany de lucre</b>	
1.- Drets d'ús social, per hora	144,57 €
2.- Servei de vigilància d'espais d'ús restringit, per hora	36,05 €
3.- Per previsió de consums extraordinaris, per hora	148,80 €

**C-9  
TAXA PER UTILITZACIÓ PRIVATIVA O APROFITAMENT ESPECIAL DE LA VIA  
PÚBLICA AMB ENTRADES DE VEHICLES A TRAVÉS DE LES VORERES O DE  
QUALSEVOL ALTRE ESPAI DE DOMINI PÚBLIC LOCAL**

**Annex de tarifes**

Taxa per la utilització privativa o aprofitament especial de la via pública amb entrades de vehicles a través de les voreres o de qualsevol altre espai de domini públic local

Les bases de percepció i classes de gravamen són les següents:

Fins a 5 metres d'amplada mesurats a la vorada:

**Garatges privats (excepte comerços, indústries i magatzems)**

EUROS





* d'1 a 3 places	155,33
* de 4 a 6 places	230,37
* de 7 a 10 places	292,35
* d'11 a 40 places	519,92
* més de 40 places	774,98

Pel que fa a les característiques de les places d'aparcament s'estarà al que disposa l'article 298.1 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i els articles 103 i següents de les Ordenances Metropolitanas d'Edificació.

**Garatges o estacionaments públics** 774,98

**Usos comercials, industrials i magatzems (segons superfície total del local comercial o de la parcel·la on estigui ubicada la indústria o el magatzem) amb reserva d'espai permanent.**

* Menys de 300 m2	292,35
* De 300 m2 a 800 m2	519,92
* De 801 m2 a 1500 m2	774,98
* De 1500 m2 a 6.000 m2	1.154,71
* Més de 6.000 m2	2.309,85

**Guals comunitaris de naus amb usos comercials, industrials i magatzems (segons superfície total del local comercial o de la parcel·la on estigui ubicada la indústria o el magatzem) amb reserva d'espai permanent.**

Superfície de parcel·la imputable al gual	Tarifa
Inferior a 4.000 m2	S'aplicaran les tarifes generals ,per usos comercials, industrials i magatzems
De 4000 a 6000 m2	1.732,39 €
Superior a 6.000 m2	2.598,10 €

- Per excés d'amplada, en tots els casos anteriors, a partir dels 5 metres:

* Per metre o fracció	40,39
-----------------------	-------

**Garatges de benzineres:**

* Menys de 300 m2	1.169,42
* De 300 m2 a 800 m2	2.079,65
* De 801 m2 a 1.500 m2	3.099,89
* Més de 1.500 m2	4.618,85

- Per excés d'amplada en garatges de benzineres, a partir dels 5 metres:

* Per metre o fracció	161,56
-----------------------	--------



**Reserva d'espais que comportin la prohibició d'estacionament al costat contrari de la calçada davant d'un gual (contragual)**

Per cada metre lineal de longitud 110 €

Només el podrà sol.licitar les persones titulars d'una autorització d'accés de vehicles des de la via pública a locals o recintes (gual).

**C-10  
TAXES PER SERVEIS GENERALS  
ANNEX-1**

**TARIFES I NORMES DE GESTIÓ DE LA TAXA PEL SERVEI D'ESTADES AL CENTRE D'EDUCACIÓ AMBIENTAL I LLEURE CAN SANTOI (CEAL CAN SANTOI)**

**Article 1r. Tarifes**

**TARIFA D'ESTADA**

**EUROS**

1. Tarifa A : Usuaris camp d'aprenentatge

Les tarifes a aplicar en cada curs d'allotjament i manutenció serà la que determini la Generalitat de Catalunya per a la seva xarxa d'Albergs en relació a la pensió completa i àpats addicionals pels menors de 25 anys i grups (tarifa B) en temporada baixa.

2. Tarifa B: Entitats i associacions de la vila (mínim 80% residents a la vila).

- Servei de pensió completa, per persona i dia 29,05 euros

3. Tarifa C: Persones i entitats de fora de la vila i usuaris a títol individual de la vila:

- Servei de pensió completa, per persona i dia 32,85 euros

4. Tarifa D: Escoles de Molins de Rei:

- Servei de pensió completa, per persona i dia 26,95 euros

5. Tarifa E: Escoles de fora de Molins de Rei:

- Servei de pensió completa, per persona i dia 28,00 euros

6. Serveis aïllats

a) Esmorzar, per persona 3,60 euros

b) Dinar, per persona 10,85 euros

c) Sopar, per persona 8,00 euros

d) Dormir, entitats i associacions de la vila 9,35 euros

e) Dormir, persones i entitats de fora de la vila i usuaris a títol individual de la vila 12,40 euros

f) Piscina 2,60 euros

g) Programa actiu d'educació ambiental: 13,50 euros



**ANNEX-2**  
**TAXA PELS SERVEIS DE LA GUÀRDIA URBANA**

**Article 1r. Tarifes**

1.- Per la prestació del servei singular de regulació i control de tràfic urbà:

- Un agent o guàrdia (per hora o fracció) 90,81 euros

2.- Per la cessió temporal d'elements de senyalització caldrà dipositar a la Tresoreria Municipal les fiances següents:

- Senyals verticals informatives,  
de prohibició i d'obligació 174,08 euros  
- Conus 25,02 euros  
- Tanques d'obra 201,18 euros

**Article 2n. Obligats al pagament i normes de gestió.**

1.- Estan obligats al pagament d'aquesta taxa els qui sol·licitin o es beneficiïn dels serveis de policia que siguin causats:

- per un aprofitament especial, per part dels particulars, de l'espai públic que impliqui una alteració del seu ús normal general.

- per aquelles activitats privades que alterin les condicions de circulació i seguretat viària.

2.- L'obligació de pagament d'aquesta taxa neix, amb el moment en que es realitzi el servei, encara que quan hi hagi sol·licitud prèvia de l'interessat, s'exigirà el dipòsit previ del seu import.

3.- Les persones físiques o jurídiques interessades en la prestació del servei a que es refereix aquesta taxa, presentaran davant d'aquest municipi una sol·licitud detallada sobre el servei interessat, el lloc i la data on s'hagi de realitzar, i altres detalls necessaris per determinar el servei que s'ha de realitzar. A la sol·licitud s'haurà d'acompanyar el justificant d'haver efectuat el pagament de les taxes.

4.- En el supòsit de que no hagués sol·licitud prèvia del beneficiari del servei, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent la qual se li notificarà perquè la pugui ingressar en els terminis que estableix l'article 20 del Reglament General de Recaptació.

5.- Estan obligats a ingressar les fiances dels elements de senyalització, els que les sol·licitin. Els interessats, hauran d'efectuar una sol·licitud escrita dels senyals que desitgen utilitzar, adjuntant el justificant de l'ingrés de la fiança corresponent a la Tresoreria Municipal.



A la finalització de la utilització, els interessats retornaran les senyals a la Guardia Urbana i sol·licitaran la devolució de la fiança.

La Guardia Urbana a la vista de l'estat de les senyals retornades i de les no retornades, efectuarà un informe sobre la procedència de la devolució de la fiança.

**ANNEX-5**  
**TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN L'ESCOLA MUNICIPAL DE MÚSICA**  
**"JULIA CANALS"**

**Article 2n. Acreditació de la taxa i pagament**

1.- La taxa s'acredita en el moment de la formalització de la matrícula per a alguna de les activitats desenvolupades a l'Escola Municipal de Música i serà independent de la prestació real del servei, si la falta d'aquest és imputable a qui el sol·licita.

Als efectes de pagament, el fet de no assistir a l'Escola Municipal de Música no suposarà un motiu per no abonar el total del preu del curs escolar, del qual es facilita als usuaris i usuàries fer el pagament fraccionat en tres trimestres.

2.- Estaran sotmesos al pagament d'aquesta taxa tots els inscrits, com també els pares, tutors o encarregats d'aquells que no hagin complert la majoria d'edat.

3.- Les tarifes es faran efectives des dels moment que es formalitzi la matrícula (juny o juliol de cada any) de la manera següent:

- el 25% de l'import general al formalitzar la matrícula en el cas dels nous alumnes. En el cas dels alumnes vigents, aquest 25% es pagaria mitjançant càrrec bancari a principis de setembre

- l'import restant pendent d'abonament o cobrament es regularitzarà en tres liquidacions més: el mesos de desembre, febrer i abril.

En casos excepcionals, es podrà demanar hora a Rendes per a l'aplicació de la tarifació social en el mateix moment de la matrícula.

Es podrà efectuar la totalitat del pagament de la matrícula en el moment de la formalització a voluntat de l'interessat.

L'ingrés material es farà a l'Ajuntament de Molins de Rei o a les entitats col·laboradores que determini el mateix Ajuntament.

4.- Les baixes voluntàries a efectes econòmics a l'Escola Municipal de Música, es regularan d'acord amb el següent:

Com a criteri general, es podrà sol·licitar la devolució dels imports abonats, sense justificar el motiu, sempre que es faci mitjançant instància que s'haurà de presentar al registre general de l'ajuntament amb anterioritat al dia 25 de juliol de l'any que comenci el curs escolar per al qual s'ha matriculat.



Si la matrícula s'ha efectuat posteriorment al dia 25 de juliol, es podrà sol·licitar la baixa amb efectes econòmics, durant els 5 dies hàbils següents a la data de la primera liquidació.

Posteriorment al 25 de juliol de l'any que comenci el curs escolar per al qual s'ha matriculat, les baixes voluntàries a efectes econòmics (solament afectarà als terminis pendents de liquidació en el cas que s'hagi iniciat la prestació del servei) s'acceptaran sempre i quan es doni algun dels supòsits següents:

1r.- Per canvi efectiu del domicili familiar de Molins de Rei a un altre municipi, que s'acreditarà amb el full original del nou empadronament.

2n.- Per malaltia greu de l'alumne/a que impedeixi l'assistència a les classes, que s'acreditarà mitjançant l'informe emès per un metge o una metgessa del sistema públic de salut, o certificat mèdic oficial amb signatura legalitzada pel col·legi de metges de la demarcació.

3r.- Per recomanació dels Serveis Socials de l'Ajuntament de Molins de Rei, que s'acreditarà mitjançant informe social.

4t. Per cobertura amb una nova matrícula de la plaça escolar vacant produïda per la baixa voluntària, sempre i quan aquesta baixa es faci efectiva amb anterioritat al dia 15 d'octubre de l'any en que comença el curs. A partir del dia 15 d'octubre, aquest inclòs, no es podran fer noves matrícules a l'Escola Municipal de Música, atès que no es podria complir el programa formatiu.

5.- En cas d'absència del professorat, per baixa o per retard en la seva substitució, no es compensarà econòmicament ni es retornarà la quota corresponent. La direcció de Escola de Música intentarà, en la mesura del possible, recuperar i organitzar el màxim d'hores lectives que puguin compensar les hores d'absència

#### **C-12**

### **TAXA PER LES PRESTACIONS DE SERVEIS AL MERCAT MUNICIPAL**

#### **Article 8è. Drets d'ocupació**

1.- Mòduls de venda, en concepte de drets d'ocupació, mensualment, per cada mòdul:

Parades de primera classe	58,24 euros
Parades de segona classe	58,24 euros
Parades de tercera classe	40,77 euros

2.- Places d'aparcament i magatzems, en concepte de drets d'ocupació, mensualment:

Plaça aparcament furgonetes	5,68 euros
Plaça aparcament camions	11,34 euros
Magatzems	2,27 euros

3.- En concepte d'ocupació de l'interior del mercat amb taules i cadires:

-Anualment



Grups de tarifa (Euros/taula)

De 1 a 4 taules	142,12 €/taula
De 5 a 8 taules	170,99 €/taula
Més de 8 taules	206,08 €/taula

S'entendrà que cada quatre cadires i una taula (1 mòdul a considerar per aplicar l'escalat anterior) ocupen 2,25 m<sup>2</sup>.

Les tarifes s'aplicaran segons el grup de tarifa en el qual es trobi i es comptarà a partir de la primera taula

4.- En concepte d'ús i explotació del local situat al Mercat Municipal destinat a autoservei.

Tarifa de: 6,17 €/m<sup>2</sup>/mes

5.1.- Als imports anteriors, caldrà afegir en el cas dels mòduls de venda, autoservei i magatzems, una quantia mensual addicional corresponent a les despeses de subministrament d'aigua i electricitat generals del mercat.

Aquesta quantia s'obté en base a considerar en primer lloc la potència i consum elèctric instal·lada i utilitzada en els magatzems per cambres frigorífiques que s'hagin instal·lat en els mateixos, i en posterioritat, repartint la resta de despesa de subministraments als tres col·lectius que utilitzen el mercat, atenent a la superfície que ocupen en el mercat.

Els coeficients que correspondria a cada col·lectiu, segons la superfície ocupada, són:

Concessionaris del mercat :	60%
Autoservei :	33%
Magatzems:	7%

5.2.- Per aquells magatzems que tinguin instal·lades cambres frigorífiques i que per tant disposen de potència elèctrica addicional, pel concepte de consum elèctric:

58,08 €/mes i CV instal·lats ,o proporció en funció de la potència instal·lada en cada cas,

5.3.- El repartiment de les despeses de subministraments generals del mercat segons els coeficients de l'apartat 5.1, s'aplicarà als concessionaris que tinguin cambres frigorífiques , una vegada descomptades les despeses de consum elèctric per potència elèctrica addicional que indica l'apartat 5.2.

5.4. Per efectuar el repartiment dels costos pel criteri de superfície ocupada, establert a l'apartat 5.1 als magatzems, s'estableix una mida estàndard de magatzem o mòdul de 5 m<sup>2</sup> considerant que la fracció de superfície que superi aquesta mida i que no arribi a la següent, és a dir 10 m<sup>2</sup>, serà considerada com a un valor de 10 m<sup>2</sup> i així successivament. Actualment el magatzem de màxima dimensió és de 30 m<sup>2</sup>, si aquesta s'ampliés, la proporció de l'anterior escalat, s'aplicaria successivament.



5.5. Per a l'exercici en curs, la despesa mensual de subministrament d'aigua i electricitat del mercat a repercutir de forma provisional, es de 7.350,08 €.

Durant el mes de març de l'exercici següent, s'efectuarà la liquidació de les despeses de subministraments i seguretat reals del mercat de l'any en curs, i en funció d'aquestes i de la quantitat satisfeta pels concessionaris, es procedirà a girar una liquidació complementària de la taxa o ha retornar la quantitat abonada de més si fos el cas.

El desenvolupament i determinació concreta de la quantia que correspondria a cada concessionari, a que es refereix aquest apartat, s'efectuarà mitjançant Resolució d'Alcaldia.

6. Prèvia autorització municipal, les activitats de promoció comercial i distribució de productes realitzades per empreses no vinculades contractualment amb l'Ajuntament de Molins de Rei: 129,09 EUR/dia per activitat.

Aquesta taxa tindrà una disminució del 20% per aquelles promocions de durada igual o superior a tres dies consecutius. Per fracció de dia s'abonarà el 50% de la taxa d'acord amb l'horari sol·licitat sempre que aquest sigui inferior o igual a tres hores. Aquesta taxa no afectarà als encàrrecs del propi Ajuntament .

7. Prèvia autorització municipal, les activitats corresponents a la realització d'enquestes al Mercat Municipal: 176,28 EUR/dia.

8. Prèvia autorització municipal tot tipus d'aparells automàtics que ocupi l'interior del Mercat Municipal, per any o fracció, aparell i m<sup>2</sup> o fracció: 109,22€.

9.- En els casos degudament justificats, es podran atorgar Llicències d'Ocupació Temporal mitjançant Decret d'Alcaldia. El beneficiari d'aquestes Llicències haurà de fer front als pagaments establerts en el present article sobre els drets d'ocupació. Addicionalment també haurà de fer front a la repercussió del cànon inicial d'acord amb el següent detall: magatzem: 1,50€/m<sup>2</sup> mensuals; pàrking de cotxe: 23,33€ mensuals; pàrking de camió: 33,33€ mensuals; mòduls de venda: 3,42€ mensuals. En cas d'atorgar-se Llicències d'Ocupació Temporal s'atorgaran, com a mínim, per períodes mensuals

## **Article 11 Exempcions i bonificacions**

1r.-Per a la prestació de tots els serveis citats en els apartats 6 i 7 de l'article 8è d'aquesta ordenança s'estableix el següent:

\* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i no adherides a associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 10% sobre dites tarifes.

\* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i adherides a associacions empresarials sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, la taxa disminuirà un 15% sobre dites tarifes.



\* per part d'activitats econòmiques locals amb domicili de l'activitat a Molins de Rei i que faci com a màxim dos anys que s'han instal·lat, la taxa disminuirà un 50% sobre dites tarifes.

\* per part d'associacions empresarials locals sense afany de lucre amb domicili a Molins de Rei, aquestes estaran exemptes del pagament de dites tarifes.

\* en casos excepcionals, la cessió de la instal·lació podrà estar exempta de pagament d'aquesta taxa si existeix un informe favorable per raons d'interès públic de la Regidoria de Comerç.

2n.- Per a la prestació dels serveis citats a l'apartat 8 de l'article 8è d'aquesta ordenança s'estableix en cas que el sol·licitant sigui l'Associació de Venedors del Mercat Municipal, aquests serveis estaran exempts de pagament de dita tarifa

3r.- Per a noves adjudicacions l'Ajuntament podrà, mitjançant els pertinents plecs de clàusules que regulin el procés d'adjudicació, establir les bonificacions en el cànon mensual establerts en el punt 8.1 d'aquesta Ordenança Fiscal que cregui adients

4rt. En els canvis de titularitat, cessió o traspàs de negocis, quan el canvi de titularitat per part del Reemprenedor es faci mitjançant la Xarxa Reempresa i que així s'acrediti amb informe tècnic emès per l'Oficina d'Atenció a l'Empresa de l'Ajuntament de Molins de Rei, el Reemprenedor tributarà el 30 % de la taxa que li correspondria de pagar, sense poder aplicar les exempcions 1 i 2, d'aquest article.

En el cas que tant el Cedent com el Reemprenedor siguin usuaris de la Xarxa Reempresa i que així s'acrediti amb informe tècnic emès per l'Oficina d'Atenció a l'Empresa, el Reemprenedor tributarà el 5% sobre la taxa que li correspondria pagar segons els apartats anteriors, sense poder aplicar les exempcions 1 i 2, d'aquest article

#### **C-15**

### **TAXA PER CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES, LA COMPROVACIÓ DE LES ACTIVITATS COMUNICADES I EL CONTROL DE LA PUBLICITAT DINÀMICA**

#### **Article 6è. Quota tributària.**

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

#### **EPÍGRAF I – CONCESSIÓ DE LLICÈNCIES O COMPROVACIONS DE COMUNICACIONS PRÈVIES**

##### **I.1 De publicitat manual**

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

##### **I.1.a) Quan es tracti d'un repartiment singular**

#### **EUROS**

Fins a 10.000 impresos

272,91





Entre 10.001 i 50.000 impresos	401,33
Entre 50.001 i 100.000 impresos	668,66
Més de 100.000 impresos	1.309,27

I.1.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continua per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

Fins a 10.000 impresos	272,91
Entre 10.001 i 50.000 impresos	501,56
Entre 50.001 i 100.000 impresos	835,89
Més de 100.000 impresos	1.636,65

I.2 Repartiment domiciliari de publicitat

Sobre el volum d'impresos que es preveu repartir, s'aplicaran les tarifes següents:

I.2.a) Quan es tracti d'un repartiment singular

Fins a 10.000 impresos	272,91
Entre 10.001 i 50.000 impresos	419,05
Entre 50.001 i 100.000 impresos	698,08
Més de 100.000 impresos	1.374,91

I.2.b) Quan es tracti de repartiments diversos, que interessin a diferents persones i productes, els quals es preveu efectuar de forma continuada per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.

Fins a 10.000 impresos	272,91
Entre 10.001 i 50.000 impresos	523,77
Entre 50.001 i 100.000 impresos	872,69
Més de 100.000 impresos	1.718,49

I.3 Publicitat mitjançant l'ús de vehicles.

I.3.a) Quan es tracta d'una exhibició singular per m2, o fracció, d'anunci i període de 15 minuts o fracció

115,75

I.3.b) Quan es preveu utilitzar aquest mitjà de publicitat de forma continuada, per cada trimestre o fracció:

En taxis, per cada llicència	68,10
En autobusos, per cada m2 o fracció de superfície exterior	40,99
En vehicles de transport públic, per cada m2 o fracció de superfície interior ocupada	27,37

En vehicles propis de la persona beneficiària de la publicitat, per cada anunci que excedeixi de la finalitat merament identificatòria

13,76

En vehicles aliens diferents dels enumerats als apartats anteriors, per cada anunci

27,37

S'estableix una taxa mínima per llicència de

272,91 euros.



I.4	Publicitat oral	
I.4.a)	Quan es tracta d'actes singulars	
	De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada període de 15 minuts o fracció	2,32
	Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada període de 15 minuts o fracció	4,36
I.4.b)	Quan es preveu realitzar anualment diversos actes publicitaris, per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu.	
	De viva veu o amb ajuda de megafonia per cada acte previst de 15 minuts o fracció	2,72
	Amb ajuda de mitjans audiovisuals per cada acte previst de 15 minuts o fracció	5,46
	S'estableix una taxa mínima per llicència de 268,87 euros.	
I.5	Publicitat telemàtica	
I.5.a)	Mitjançant comunicació telefònica en base al número de trucades previstes, quan es tracti d'una campanya publicitària singular.	
	Fins a 1.000	272,91
	De 1.001 a 5.000	529,07
	Més de 5.000	1.309,27
I.5.b)	Quan sigui la comunicació telefònica el mitjà habitual de campanyes continuades per constituir l'objecte de l'activitat del subjecte passiu, segons el nombre de trucades previstes anualment:	
	Fins a 1.000	330,64
	De 1.001 a 5.000	661,32
	Més de 5.000	1.636,65
I.5.c)	Mitjançant fax, correu electrònic o altre mitjà informàtic.	
	Segons el nombre de missatges previstos anualment:	
	Fins a 1.000	496,13
	De 1.001 a 5.000	991,97
	Més de 5.000	2.454,83

## **EPÍGRAF II – CONTROL DE LA PUBLICITAT**

II.1 Quan es tracti de les activitats publicitàries a què es refereixen els apartats I.1.a), I.2.a), I.3.a), I.3.b), I.4.a), I.4.b), I.5.a) per l'exercici de l'activitat municipal de control no s'acredita taxa diferent de la satisfeta per aplicació de les tarifes previstes a l'Epígraf I.

II.2 Per l'exercici de control sobre la resta d'activitats de publicitat dinàmica, per cada any natural següent al de concessió de la llicència, s'acreditarà la taxa en base a les següents tarifes:

Activitats assenyalades als epígrafs I.1.b) i I.2.b) segons el volum d'impresos que es preveu distribuir anualment,



Fins 50.000	272,91
Entre 50.001 i 100.000	418,09
Més de 100.000	818,31

Activitats assenyalades l'epígraf I.5.b) segons el nombre de trucades telefòniques previstes anualment,

Fins 5.000	330,64
Més de 5.000	818,31

Activitats assenyalades l'epígraf I.5.c) segons el nombre de missatges per fax, correu o mitjans informàtics previstos anualment,

Fins 5.000	496,13
Més de 5.000	1.227,43

### C-16

## **ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA PER LA UTILITZACIÓ DE LA DEIXALLERIA MUNICIPAL I DE SERVEIS ESPECÍFICS DE RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS**

### **Article 5è. Quota tributària**

#### 5.1 Recollida de residus municipals a la deixalleria municipal.

Les tarifes s'han establert només per a determinats residus i per a determinats generadors de residus d'origen comercial i/o industrial. Els particulars que portin residus en vehicles turismes particulars podran dipositar-los en els contenidors corresponents gratuïtament, excepte quan siguin considerats generadors de residus d'origen comercial i/o industrial segons els apartats següents.

Les tarifes estan calculades de manera que les mateixes cobreixin els costos de transport i gestió dels residus que generen aquests usuaris. No pagaran taxes els generadors de residus d'origen comercial i/o industrial per aquells materials que no suposin un cost de gestió per a l'Ajuntament, en canvi si que hauran de pagar la taxa corresponent per aquells materials que el seu transport i gestió impliqui un cost extra per a l'Ajuntament.

A la deixalleria municipal de Molins de Rei s'aplicaran les taxes i els preus públics proposats per l'Àrea Metropolitana de Barcelona (aprovats en la sessió de la Junta de Govern de l'AMB amb data 17 d'octubre de 2017).

### **Quadre de Tarifes A:**

A-1.-

ALTRES RESIDUS	PROPOSTA TAXA (€/tona)		LÍMITS D'ENTRADA DIARIS	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciants i petits industrials
Cintes casset i VHS	Gratuït fins al límit d'entrada	335	20 kg	200 kg
Fusta neta		60	500 kg	2.000 kg
Matalassos		340	2 unitats	5 unitats
Porexpan (poliestirè)		112	1 m3	3 m3



expandit)				
Residus no recuperables		220	500 kg	2.000 kg
Restes vegetals		60	500 kg	2.000 kg
Terres i runes sense fibrociment		30	500 kg	2.000 kg
Tèxtil		220	100 kg	500 kg
Vidre armat i/o barrejat		35	500 Kg	2.000 Kg
Vidre pla		35	500 Kg	2.000 Kg

A-2.-

SUBPRODUCTES I RESIDUS SENSE DESPESA REPERCUTIBLE	PROPOSTA (€/tona)	PREU PÚBLIC	LÍMITS DIARIS D'ENTRADA	
	Particulars	Comerciants i petits industrials	Particulars	Comerciant s i petits industrials
Ampolles de cava	Gratuït fins al límit d'entrada	Gratuït	500 kg	2.000 kg
Aparells elèctrics i d'informàtica no inclosos en altres grups		Gratuït	5 unitats	5 unitats
Cables		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Càpsules de dosi única		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Cartró i paper		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Cintes casset, VHS, CD, DVD		Gratuït	20 kg	200 kg
Electrodomèstics línia blanca		Gratuït	2 unitats	5 ut.
Envasos amb punt verd de Sistema integrat de Gestió (SIG)		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Envasos vidre		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Metalls no contaminats		Gratuït	500 kg	2.000 kg
Olis lubricants	Gratuït	5 Kg	20 Kg	
Olis vegetals no contaminats	Gratuït	5 kg	20 kg	
Plàstic dur (no envàs)	Gratuït	500 kg	2.000 kg	
Televisors i monitors	Gratuït	2 unitats	5 unitats	

Aquests preus corresponen al cost de transport i gestió de cada residu per un gestor autoritzat.

Els preus relacionats no inclouen IVA

Quadre de Tarifes B:



B-1.- Els Residus industrials especials en petites quantitats d'origen de petits professionals i serveis, i els envasos que no duguin el punt verd d'origen no domèstic es regulen mitjançant l'Ordenança fiscal reguladora del preu públic per a l'entrada d'envasos buits sense punt verd de procedència no domèstica i de residus especials en petites quantitats de procedència no domèstica a la deixalleria de Molins de Rei.

B-2.- Recollida a domicili de residus municipals destinats a la deixalleria municipal.

El gestor local de la deixalleria municipal podrà realitzar recollides a domicili de residus municipals d'origen domiciliari o comercial (residus voluminosos, paper i cartró, restes vegetals,...), amb el vehicle (furgoneta amb una capacitat aproximada entre de 8 m<sup>3</sup>) del servei municipal de deixalleria, en horari a convenir entre l'usuari interessat i el gestor local de la deixalleria. S'haurà de realitzar una trucada telefònica prèvia a l'operador local de la deixalleria per tal d'acordar el dia i l'hora de la recollida. L'usuari del servei haurà d'estar present en el moment de la recollida. El residu voluminós que es recull a domicili ha d'estar preparat per al seu transport (buit d'altres materials,...). Aquesta tarifa no exclou les tarifes possibles per tipologia de residus del quadre de tarifes A d'aquest mateix article de la taxa. S'estableix un límit en volum d'un viatge (8 m<sup>3</sup>) a la setmana, per domicili o comerç, i un límit de pes de 50 kg per residu.

Tarifes:

-1 servei (viatge de la deixalleria al domicili i retorn a la deixalleria) a Sant Bartomeu de la Quadra, La Rierada, Vallpineda, i a les cases i masies distribuïdes dins l'àmbit del Parc Natural de la Serra de Collserola, dins del terme municipal de Molins de Rei: 30,00 euros.

-1 servei (viatge de la deixalleria al domicili i retorn a la deixalleria) al casc urbà de Molins de Rei (excloent els habitatges abans esmentats): 20,00 euros.

5.2 Venda de compost (procedent del tractament a la planta de compostatge de Torrelles de Llobregat del material de les recollides de la fracció orgànica dels residus municipals de Molins de Rei). Sempre i quan n'hi hagi de disponible, el compost es vendrà a la deixalleria municipal (en l'horari habitual d'atenció al públic), amb el següent preu:

- 0,13 euros/kg (IVA inclòs)

5.3 Gestió de la vaixella reutilitzable de l'Ajuntament de Molins de Rei (inclosos els gots reutilitzables), (IVA inclòs).

L'usuari de la vaixella reutilitzable de l'Ajuntament de Molins de Rei trucarà a la deixalleria per concretar el nombre i dates del servei. La formalització de l'encàrrec es realitzarà a la deixalleria en el moment que es vagi a recollir les peces. L'usuari haurà de signar un imprès o full de comanda amb les condicions establertes (dues còpies), amb el nombre i tipus de peces que vol.

Es cobrarà un lloguer de 0,02 euros per peça en aquelles comandes que siguin per actes que es realitzin fora de Molins de Rei.

Es farà efectiva una fiança o dipòsit mínim de 5,00 € per cada 100 peces demanades, per assegurar que es paguin les peces perdudes o malmeses i que es retorni el dia concertat. Al tornar la vaixella o els gots es contaràn les peces lliurades i si en falten es descomptaran del dipòsit (l'usuari signarà un albarà de conformitat).



El cost de les peces de la vaixela reutilitzable serà el següent:

<b>MATERIAL</b>	<b>COST PECES PERDUDES O TRENCADES</b>
PLATS FONDOS	1,27€
PLATS POSTRES	0,95€
GOTS PLÀSTIC G	0,63€
GOTS PLÀSTIC P	0'63€
GOTS D'AIGUA	0,53€
COPA CAVA	0,76€
GOTS CAFÈ	0'64€
CULLERA	0'63€
FORQUILLA	0'63€
GANIVET	0,99€
CULLERA PETITA	0'31€
GERRA	3,12€
PORRÓ	4,45€
SAFATA	3,93€

Lliurament i recollida de la vaixela i gots a domicili:

-Si escau es cobrarà addicionalment als altres conceptes 5,00 euros per lliurament o recollida de la comanda a domicili. Els lliuraments/recollides de les comandes només es faran dins el terme municipal de Molins de Rei, i els dies i hores convinguts amb el gestor local de la deixalleria:

Condicions del servei pels usuaris de la vaixela i els gots reutilitzables.

- S'han de retornar les peces de la vaixela en un temps màxim de 24 hores en el cas de la Festa Major i la Fira de la Candelera, i 48 hores en les altres situacions (dies hàbils: de dilluns a diumenge).
- Si hi ha endarreriment en el retorn de les peces s'aplicarà un recàrrec de 0'02 € per peça i dia.
- La vaixela s'ha de lliurar sense restes de menjar i esbandida, si no es compleix aquesta condició es cobrarà un recàrrec de 0,02 euros per peça.
- Si es perd o es trenca una peça s'haurà de pagar el cost de reposició segons els preus.

Totes les tarifes contemplades en aquests article es consideraran que tenen l'IVA inclòs (en el cas de que el servei de deixalleria no sigui gestionat directament per l'Ajuntament).

#### 5.4 Gestió dels pneumàtics d'origen no domèstic(IVA inclòs).

A la deixalleria municipal s'acceptaran els pneumàtics d'origen domèstic i no domèstic; en el cas dels pneumàtics d'origen no domèstic es cobrarà al seu posseïdor el cost de transport i tractament dels pneumàtics per un transportista i gestor de residus autoritzat per l'Agència de Residus de Catalunya, d'acord amb les següents tarifes:

1,11 euros/pneumàtic turisme

1,67 euros/pneumàtic vehicle 4X4 o similar

S'estableix una limitació de 4 pneumàtics/any, sigui l'origen domèstic o no domèstic.

#### 5.5 Utilització del servei de reutilització dels materials dipositats a la deixalleria.



Els mobles, llibres i aparells en bon estat dipositats a la deixalleria passen a formar part de la borsa de productes de la deixalleria. Les persones físiques i entitats sense ànim de lucre poden recollir in situ mobles, llibre/s i aparells en bon estat, amb el límit d'un objecte al dia, en l'horari habitual d'obertura de la deixalleria. La recollida de qualsevol objecte tindrà un cost d'1,00 euro.

A la web de la deixalleria ( <http://www.deixalleria.net/ca/molinsderei> ) es poden consultar els objectes disponibles de la borsa de productes (s'especifica termini de disponibilitat i fotografia de l'objecte).

Totes les tarifes contemplades en aquests article es consideraran que tenen l'IVA inclòs en el cas de que el servei de deixalleria no sigui gestionat directament per l'Ajuntament.

### C-18

## **TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS ESPECIALS DE NETEJA I RECOLLIDA DE RESIDUS MUNICIPALS**

### **Article 5è. Tarifes**

#### Epígraf 1r. Servei de recollida de voluminosos.

A) Únicament per a particulars i mitjançant trucada telefònica prèvia, prestació del servei els dimarts i dijous, deixant els residus voluminosos en el punt de contenidors més proper al domicili. Gratuit

B) Per a particulars, comerciants i industrials, mitjançant trucada telefònica prèvia, prestació del servei des del vestíbul de l'habitatge.

Les tarifes que serien d'aplicació són les contemplades en l'Ordenança fiscal C-16, reguladora de la taxa per la utilització de la deixalleria municipal i de serveis específics de recollida de residus municipals.

#### Epígraf 2n. Taxa pel servei de retirada de contenidors metàl·lics de la via pública.

€/hora

Per utilització del servei de grua per trasllat de contenidors: 140,39 €

#### Epígraf 3r. Taxa pel servei de retirada de sacs de runes.

Per utilització del servei de grua per trasllat de sacs de runes: 98,28 €

#### Epígraf 4t. Servei de recollida d'animals morts.

- |  |           |
|--|-----------|
| a) Recollida i tractament mitjançant vehicle especial (animals fins a 30 Kg.)    |           |
| Recollida:   | 65,40 €/h |
| Tractament:  | 0,02 €/Kg |
| b) Recollida i tractament mitjançant vehicle amb grua (animals de més de 30 Kg.) |           |
| Recollida:   | 82,29 €/h |
| Tractament:  | 0,02 €/Kg |

#### Epígraf 5è. Servei de recollida de residus hospitalaris, grups I i II.





Bosses de galga segons norma, dintre d'elements de contenció ubicats en els centres sanitaris.

Per cada bujol de 240 litres o fracció, recollida, transport i tractament: 84,76 €

Epígraf 6è. Serveis especials de recollida de residus sòlids municipals no inclosos en la programació municipal.

a) Recollida de bosses	126,96 €/Tn
b) Recollida mitjançant bujols de 240 litres	
Instal·lació i retirada d'elements de contenció per hora de treball	101,73 €
Recollida per unitat de contenció	3,05 €/bujol
c) Recollida mitjançant contenidor de 1.100 litres	
Instal·lació i retirada d'elements de contenció per hora de treball	101,73 €
Recollida per unitat de contenidor	13,98 €/bujol

Epígraf 7è. Servei de desplaçament de contenidors.

a) Canvi d'ubicació de qualsevol tipus de contenidor incloent esborrat, i repintat de la senyalització i trasllat del contenidor:

Esborrat d'ubicació:	18,14 €/cont
Pintat:	16,44 €/cont
Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i grua:	101,73 €/hora

b) Preu unitari per la retirada i posterior recol·lecció de qualsevol tipus de contenidor amb motiu de festes, obres i activitats diverses al carrer:

	<u>€/hora</u>
Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i grua	101,73

Epígraf 8è. Servei especial de senyalització de contenidors.

a) Pintat d'ubicació de contenidors, per una ubicació fixa o alternativa segons grafia actualment en ús:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i vehicle: 73,39

b) Esborrat d'ubicació de contenidors:

Trasllat: Eq. Transport amb 3 operaris i vehicle: 73,39

Epígraf 9è. Servei especial de rentat de contenidors. €/hora

a) Rentat interior de contenidors de 1.100 litres:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	128,80
b) Rentat exterior de contenidors de 1.100 litres:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	105,79
c) Rentat exterior de contenidors de recollida selectiva i glús:	
Trasllat: Eq. Rentat interior amb 2 operaris:	82,97

Epígraf 10è. Prestació de serveis especials de neteja, neteja de solars i recollida de runes i materials a la via pública.

	<u>€/hora</u>
a) Escombrada manual de manteniment amb vehicle auxiliar (1 operari)	36,35
b) Accions diverses brigada manual compost de 3 operaris i 1 camió de caixa de 9 m3	98,16





b) Accions diverses brigada manual compost de 2 operaris i 1 camió de caixa de 9 m3	71,39
d) Equip de neteja amb aigua a pressió compost de 3 operaris 1 vehicle cisterna d'11 m3	110,12
f) Equip de neteja amb aigua a pressió compost de 2 operaris i 1 vehicle auxiliar	62,54
f) Equip de rec mecànic a pressió compost de 2 operaris i 1 vehicle regador	86,90
g) Rec mecànic amb camió d'11 m3	56,45
h) Equip d'escombrada mixta compost de 4 operaris i 1 màquina escombradora d'aspiració	145,52
i) Equip d'escombrada mecànica compost d'1 operari i 1 màquina escombradora d'aspiració	61,82

Neteja de solars i recollida de runes i materials a la via pública

A) Equip compost de pala carregadora	106,28
B) Equip compost per un camió de caixa oberta	57,03
C) Equip manual compost per 3 operaris i camió caixa 9 m3	77,44
D) Recollida dels residus	104,59 €/tn

Epígraf 11è. Servei de retirada de pancartes, cartells i esborrat de pintades i gràfics.

	<u>€/hora</u>
A) Retirada de pancartes	127,05
B) Retirada de cartells	127,05
C) Esborrat de pintades i gràfics	127,05

Epígraf 12è. Servei de reposició de mobiliari urbà de neteja i recollida.

A) Sense incloure-hi la retirada de l'element malmès ni el transport del nou

Per als bujols d'us comercial (recollida porta a porta) la 1a. reposició dels contenidors per a matèria orgànica i per a matèria inorgànica seran gratuïtes ( les assumirà l'Ajuntament de Molins de Rei), per a la segona reposició es tindran en compte els preus que s'expliciten a continuació)

	<u>€/buiol</u>
a) Bujols d'escombreries de 120 l.	70,22
b) Bujols d'escombreries de 240 l.	84,24
c) Bujols d'escombreries de 360 l.	112,33
d) Contenidors d'escombreries de 1.000 l.	312,66

	<u>€/paperera</u>
e) Papereres acer inoxidable	239,01
f) Papereres estàndard	183,36

B) Inclouent la retirada de l'element i la seva reposició per una nova unitat

	<u>€/hora</u>
1) Retirada d'elements de contenció malmesos i la seva reposició:	101,73
2) Retirada de papereres malmeses i la seva reposició:	129,34



3) Reposició d'elements de contenció i papereres referenciades a preus de l'apartat A

Desperfectes lleus reparats "in situ":	28% valor element
Desperfectes que requereixen substitució temporal:	56% valor element
Desperfectes que inutilitzen el contenidor:	111% valor element

**C-19**

**TAXA PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI MUNICIPAL COMPLEMENTARI DE  
RECOLLIDA I TRANSPORT DE RESIDUS COMERCIALS**

**Article 5è. Quota tributària**

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu.

2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

99	Hotels de més de 50 habitacions	3.901,35
00	Hipermercats i supermercats de més de 1000 m2	3.273,11
01	Supermercats amb superfície superior a 500 m2	2.214,46
02	Discoteques	2.214,46
03	Hotels fins a 50 habitacions	2.214,46
04	Clíniques i hospitals de més de 50 llits	2.582,77
05	Restaurants de més de 300 m2	2.214,46
10	Supermercats o establiments de conveniència amb Superfície de + de 150 a 500 m2	910,03
11	Escoles de primària i ESO privades i concertades	910,03
12	Clíniques i hospitals fins a 50 llits	910,03
13	Restaurants de més de 150 i fins a 300 m2	910,03
20	Supermercats o establiments de conveniència amb Superfície fins 150 m2 i Benzineres	673,97
21	Sales d'espectacles	673,97
22	Bars amb superfície superior a 100 m2	673,97
23	Restaurants de fins a 150 m2	673,97
24	Clíniques veterinàries	910,03
30	Bars amb Superfície fins a 100 m2	546,96
31	Pubs, bars musicals i similars	546,96
32	Indústries i tallers amb més de 15 treballadors	546,96
33	Entitats financeres	546,96
34	Pàrkings públics i Base Ambulàncies	546,96
40	Indústries i tallers de 6 a 15 treballadors	358,61
41	Botigues d'alimentació de més de 100 m2	358,61
42	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatges de més de 500 m2 i Serveis Funeraris	381,09
43	Forn de pa, pastisseria, rebosteria, xurreria i plats cuinats de més de 100 m2	358,61
50	Botigues d'alimentació de fins a 100 m2	240,66
51	Parades del mercat	240,66
62	Magatzems	210,76



52	Forn de pa, pastisseria, rebosteria, xurreria i plats cuinats fins a 100 m2	240,66
63	Indústries i tallers de fins a 5 treballadors	210,76
70	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge d'entre 200 m2 i 500 m2	181,09
80	Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge de fins a 200 m2	137,62
90	Activitats que s'exerceixin en l'habitatge	40,63

Quan l'element superfície sigui determinant per a l'aplicació de la tarifa, aquella es calcularà, coincidint amb els metres quadrats computables determinats segons la normativa de l'IAE

### 3. Reduccions de la quota per gestió privada de fraccions de residus generades.

Les tarifes podran ser objecte de reduccions sempre i quan els locals o establiments acreditin gestionar per ells mateixos part de les fraccions de residus que generi la seva activitat mitjançant gestors homologats per l'Agència de residus de Catalunya o a través de sistemes integrats.

La reducció de la quota s'aplicarà en funció de cadascuna de les fraccions gestionades selectivament, i es concedirà per Decret d'Alcaldia, d'acord amb els següents criteris:

<b>Fracció recollida Empresa homologada</b>	<b>% reducció quota</b>
Paper i cartró	15
Vidre	6
Orgànica	29

L'acreditació de la recollida de fraccions residuals per empreses privades homologades es podrà presentar durant tot l'any i la reducció de la quota s'aplicarà en l'exercici següent.

4. Les quotes fixades en l'apartat 2 d'aquest article tenen caràcter irreductible, excepte en el supòsit d'alta i de justificació de gestió privada de fraccions de residus generats, i corresponen a un any natural.

5. Les activitats de temporada per un període inferior a tres mesos, obtindran l'import de la quota de la taxa de dividir entre dos la quota que els hi correspongui.

6. Quan en un domicili o habitatge, s'exerceixi una activitat, s'acreditaria la taxa per l'activitat que s'exerceix en dit domicili, epígraf 90 de l'apartat 2 anterior. El subjecte passiu d'aquesta tarifa seria el titular de l'activitat.

7. Quan amb posterioritat al dia 1 de gener de cada any, quan s'acredita la taxa, hi hagi un canvi d'activitat en l'habitatge local o solar, s'actualitzarà la tarifa a aplicar, d'acord amb les tarifes establertes en el punt 2 del present article.



8. Quan l'activitat englobada en les tarifes amb codis 10,20,41 i 50 obrin els diumenges les tarifes aplicables seran:

10	Supermercats amb Superfície de + de 150 a 500 m2	1.046,64
20	Supermercats amb Superfície fins 150 m2	775,07
41	Botigues d'alimentació de més de 100 m2	412,39
50	Botigues d'alimentació de fins a 100 m2	276,76

9. Els bars, bars restaurants, fleques i altres activitats que disposin de taules i cadires a la via pública, obtindran la quota tributària d'aplicar sobre les tarifes de l'apartat 2n els coeficients següents

**FINS A 4 TAULES A LA VIA PÚBLICA**

	Temporada estiu	Temporada hivern	Tot l'any
<b>FINS A 4 TAULES A LA VIA PÚBLICA</b>	1,2	1,1	1,3

**DE 5 A 8 TAULES A LA VIA PÚBLICA**

	Temporada estiu	Temporada hivern	Tot l'any
<b>DE 5 A 8 TAULES A LA VIA PÚBLICA</b>	1,3	1,2	1,6

**MÉS DE 8 TAULES A LA VIA PÚBLICA**

	Temporada estiu	Temporada hivern	Tot l'any
<b>MÉS DE 8 TAULES A LA VIA PÚBLICA</b>	1,4	1,3	1,7

Aquests coeficients s'aplicaran d'acord al Decret d'Alcaldia que determine les taules i cadires que cada establiment podrà posar segons la temporada. Només s'aplicarà un coeficient per activitat en cas de que pugui ser d'aplicació més d'un, i sera el més elevat.

En cas d'ampliacions de taules, per cada taula és girarà la quota adicional següent:

	Tarifa per taula
Temporada d'estiu	22,18
Temporada hivern	15,12
Temporada anual	30,24



**Article 7è. Bonificació fiscal**

1.- Gaudiran d'una bonificació del 35 % de la taxa satisfeta, tots els subjectes passius que portin els residus municipals generats, en el seu horari d'obertura, un mínim de 40 entrades a l'any a la deixalleria municipal, per subjecte passiu, en un període mínim de 6 mesos, alternatius o seguits.

El retorn de l'import de la taxa corresponent es farà efectiva d'ofici, i principalment via transferència bancària, durant l'exercici següent al que s'ha produït el complement dels requisits d'entrades de residus a la deixalleria municipal, en base a la relació d'usuaris presentada abans del 28 de febrer per l'operador local de la deixalleria.

2.- Gaudiran d'una bonificació de la taxa satisfeta les empreses de nova creació al municipi que tributin per la tarifa 80 Locals comercials, despatxos professionals, oficines i altres locals no ocupats com habitatge de fins a 200 m2, durant els tres exercicis següents a la data d'inici de l'activitat a raó de 50% el primer any, 25% el segon any i 10 % el tercer any.

**C-21**  
**TAXA PER LA PRESTACIÓ DE SERVEIS D'INSPECCIÓ**  
**I PREVENCIÓ SANITÀRIA**

**Article 4t. Quota tributària**

La quantia de la taxa serà la resultant d'aplicar les següents tarifes:

A) Taxa per inspecció sanitària d'instal·lacions de piscines	
- Primera inspecció:	140,75
- Segona inspecció i següents:	164,39
B) Taxa per inspecció sanitària d'establiments:	
B.1) Establiments de tatuatge i/o pírcing:	
- Primera inspecció:	140,75
- Segona inspecció i següents:	164,39
B.2) Establiments alimentaris i/o restauració	
- Taxa autorització sanitària	175,65
- Primera inspecció a establiments alimentaris	140,75
- Segona inspecció i següents a establiments alimentaris	164,39
B.3) Instal·lacions risc Legionel·la:	
- Primera inspecció:	140,75
- Segona inspecció i següents:	164,39
C) Anàlisis aigua de consum:	
Taxa control aixeta consumidor sense metalls	85,58
D) Inspecció sanitària no d'ofici	
Taxa per inspecció sanitària no d'ofici	100,22

**C-23**



**TAXA PER LA UTILITZACIÓ D'ESPAIS I LA PRESTACIÓ DE SERVEIS DE LA  
FEDERACIÓ OBRERA**

**Article 5è. Tarifes**

A la Federació Obrera hi ha tres bucs d'assaig, es tracta d'aules totalment insonoritzades per assajos musicals o escènics de petit format per usuaris a títol individual, entitat o grup de persones.

**Característiques dels bucs d'assaig de la Federació Obrera :**

**BUC1** : aula totalment insonoritzada amb capacitat màxima de 15 persones. No disposa de cap material a disposició dels usuaris.

**BUC2** : aula totalment insonoritzada amb capacitat màxima de 5 persones. Disposa d'equipament bàsic d'instruments i material tècnic.

**BUC3** : aula totalment insonoritzada amb una capacitat màxima de 5 persones. No disposa de cap material a disposició dels usuaris.

L'horari que es pot fer ús dels bucs d'assaig és de dilluns a divendres de 16 a 22h prèvia autorització i pagament de la taxa corresponent al Punt Jove.

La reserva i pagament dels bucs d'assaig no pot ser inferior a 2h consecutives al dia.

S'aplicaran les següents tarifes :

**Tarifa General** : per a usuaris a títol individual, entitats o grup de persones no residents a Molins de Rei.

**Tarifa Especial** : per a usuaris a títol individual residents a Molins de Rei i per entitats o grup de persones on el 50% dels components resideixin a Molins de Rei i demanin fer ús dels Bucs 2 i 3. També s'aplicarà una tarifa especial en el Buc1 per a usuaris a títol individual residents a Molins de Rei i per entitats o grup de persones on el 80% dels components resideixin a Molins de Rei.

**Tarifa Carnet MOU** : l'usuari a títol individual o l'entitat o grup de persones on un dels seus membres disposi del carnet del MOU(carnet gratuït d'àmbit municipal per a joves residents a Molins de Rei d'entre 16 i 25 anys)gauran d'un 20% de descompte sobre el total de la taxa vigent corresponent al buc d'assaig assignat prèvia presentació del carnet del MOU.

El pagament de la taxa per l'ús dels bucs d'assaig es farà en efectiu abans de fer-se l'activitat.

Es donarà un rebut a la persona que ha fet el pagament i que prèviament ha estat autoritzada per fer ús del buc d'assaig a títol individual o com a component d'una entitat o grup de persones. Aquesta persona també haurà de signar el full de registre conforme se li fa entrega de la clau del buc d'assaig que té assignat. Al finalitzar l'activitat al buc d'assaig, la mateixa persona que ha recollit la clau l'haurà de retornar-la i signar el full de registre conforme fa el retorn de la clau.

<u>Nom</u>	<u>Usuaris</u>	<u>Tarifa</u>	<u>Material</u>	<u>Preu</u>	<u>Temps</u>



<b><u>BUC-1</u></b>	<u>màx.15</u>	<u>General</u>	<u>sense material</u>	<u>12€</u>	<u>2h/dia</u>
<b><u>BUC-1</u></b>	<u>màx.15</u>	<u>Especial (80%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>9€</u>	<u>2h/dia</u>
<b><u>BUC-1</u></b>	<u>màx.15</u>	<u>Especial+Carnet MOU (80%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>7,20€</u>	<u>2h/dia</u>
<b><u>BUC-2</u></b>	<u>màx.5</u>	<u>General</u>	<u>amb material</u>	<u>12€</u>	<u>2h/dia</u>
<b><u>BUC-2</u></b>	<u>màx.5</u>	<u>Especial (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>amb material</u>	<u>9€</u>	<u>2h/dia</u>
<b><u>BUC-2</u></b>	<u>màx.5</u>	<u>Especial+Carnet MOU (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>amb material</u>	<u>7,20€</u>	<u>2h/dia</u>
<b><u>BUC-3</u></b>	<u>màx.5</u>	<u>General</u>	<u>sense material</u>	<u>8€</u>	<u>2h/dia</u>
<b><u>BUC-3</u></b>	<u>màx.5</u>	<u>Especial (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>5€</u>	<u>2h/dia</u>
<b><u>BUC-3</u></b>	<u>màx.5</u>	<u>Especial+Carnet MOU (50%residents a Molins de Rei)</u>	<u>sense material</u>	<u>4€</u>	<u>2h/dia</u>

### **Normes de gestió per a la utilització dels bucs**

El procediment per a la sol·licitud de la utilització dels bucs d'assaig seran els següents:

- Demanar al Punt Jove la disponibilitat d'horaris i condicions d'ús dels bucs d'assaig.
- El representant tant a títol individual o com a representant d'una entitat o grup de persones i la resta de components de l'entitat o grup han de signar la sol·licitud d'ús dels bucs conforme accepten la normativa d'ús dels bucs d'assaig i entregar la documentació requerida : fotocopia DNI de tots els integrants del grup. Aquesta sol·licitud s'ha de revisar i actualitzar cada any al mes de setembre. Un cop signada i entregada tota la documentació s'entregarà una còpia de la sol·licitud al representant. Si un usuari o entitat o grup de persones vol deixar de realitzar l'activitat, haurà de comunicar-lo al Punt Jove i signar el full de renúncia d'ús del buc d'assaig assignat.
- En cap cas, l'usuari a títol individual, entitat o grup de persones podrà cedir l'ús de l'espai concedit.

### **B- Espais de la Federació Obrera**





**1) Tarifa base 489,08 €**

Aquesta tarifa inclou la preparació de la instal·lació sol·licitada de la manera següent:

- Lloguer dels espais 1 dia i per un màxim de 4 hores, comptant des d'obertura a tancament de l'espai.
- Il·luminació pròpia i sonorització completa de l'espai i accessos
- Col·locació i recollida de fins un màxim de 100 cadires i col·locació d'una taula de presidència de dos cossos a l'escenari, les cadires, el faristol i d'altres equipaments, si s'escau, segons sol·licitud
- Neteja dels espais i WC
- servei de consergeria , vigilància i atenció al públic durant l'acte. S'entén aquests temps amb un flexibilitat de mitja hora al inici i a la finalització, incloses dins les 4h d'activitat
- Servei d'assistència tècnica: inclou la posada en marxa control durant l'activitat de les instal·lacions i equipaments audiovisuals, que disposen els espais i que siguin autoritzats prèviament.

**2) Hores extres:** Si es supera el numero de 4 hores previstes com a màxim de l'acte, la tarifa base s'incrementarà en 20,64 € no bonificables per hora o fracció en concepte de consergeria.

**3) Espai extra:** Per cada espai que impliqui l'obertura d'altres plantes i/o dependències del Centre, la tarifa base s'incrementarà en 86,89 € no bonificables per espai.

**4)** El Negociat de Cultura valorarà totes i cadascunes de les sol·licituds i les bonificacions a aplicar i informarà obligatòriament sobre el caràcter de les sol·licituds de les activitats. La resolució es comunicarà per escrit al sol·licitant.

**5) Exempcions i deduccions de la taxa:** Per la utilització dels espais del Centre Cultural i Cívic de la Federació Obrera gaudiran d'una bonificació fins al **70%** sobre el preu base de la taxa a liquidar les activitats promogudes per entitats o associacions sense ànim de lucre de Molins de Rei:

146,72 € en concepte de consergeria i neteja de l'espai

El cost de les hores extres no serà bonificable

**6) Tarifa per a particulars i empreses:**

El cost a aplicar **fora de l'horari d'obertura** serà la tarifa base de **489,08 €**. Aquesta tarifa inclou un màxim de 4 hores, a comptar des de l'inici a tancament del Centre. Per cada hora extra la tarifa s'incrementarà en **20,64 €**.

El cost a aplicar **dins l'horari d'obertura** serà de **86,89 €**. Aquesta tarifa inclou un màxim de 4 hores, a comptar des de l'inici a la finalització de l'acte. Per cada hora extra la tarifa s'incrementarà en **20,64 €**.

**C) Pista de la Federació Obrera (200 m2)**

**1) entitats sense ànim de lucre.** L'ús de la pista de la Federació Obrera serà gratuïta, tant en horari d'obertura com fora d'obertura de Centre.





Contempla lliure accés a:

- l'escomesa elèctrica
- accés al magatzem extern
- material de carrer que se sol·liciti (taules i cadires).

## **2) empreses i particulars amb finalitats lucratives**

- a) dins horari d'obertura: podran llogar l'espai amb els següents preus: (màxim 8 hores) **225,24 €**
- b) Preu per hora **28,16 €** ( mínim 3 hores)
- c) Fora d'obertura: s'aplicarà un increment del **25%** respecte a les taxes esmentades en aquest apartat : **281,55 € i 35,20/hora** ( mínim 3 hores)

El lloguer de la pista inclou l'accés a l'escomesa elèctrica, accés als lavabos externs i al magatzem, no així taules i cadires.

### **Article 7è. Règim de declaració i ingress per a la utilització de les instal·lacions**

- a) El sol·licitant presentarà la petició de cessió d'espai per escrit en el Registre d'Entrada, com a mínim amb 15 dies d'antelació
- b) El Negociat de Cultura valorarà totes i cadascunes de les sol·licituds, i informarà obligatòriament sobre el caràcter de les sol·licituds de les activitats amb o sense afany de lucre, subjectes a la taxa corresponent. Si l'informe es desfavorable es comunicarà per escrit al sol·licitant
- c) En els casos que l'informe sigui favorable a la sol·licitud, el sol·licitant vindrà obligat a acceptar i complir les normes d'ús de les instal·lacions de la Federació Obrera, mitjançant document que facilitarà el Negociat de Cultura.
- d) El sol·licitant haurà de fer el pagament de la taxa i presentar el corresponent justificant de 48 hores a 7 dies previs a l'acte .
- e) Es podrà demanar una fiança del 50% de les taxes indicades , que serà retornada abans d'un mes ,a partir de la data d'acabament de la cessió i previ informe del Negociat de Cultura.
- f) Si l'activitat subjecte a la cessió és amb finalitat de lucre, la Regidoria de Cultura emetrà un informe sobre la conveniència o no de dur a terme la cessió de l'espai sol·licitat.

**SEGON: ACORDAR** inicialment la imposició de la Taxa per l'ús dels equipaments municipals per a la celebració de matrimonis civils i l'aprovació de l'Ordenança C-27 reguladora de la mateixa, de conformitat al que disposa l'article l'article 20.6 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals i l'article 70 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.



**ORDENANÇA FISCAL DE LA TAXA PER L'ÚS DELS EQUIPAMENTS MUNICIPALS  
PER A LA CELEBRACIÓ DE MATRIMONIS CIVILS**

**Article 1r. Fonament i naturalesa**

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i d'acord amb el que disposen els articles 15 al 27 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aquest municipi estableix la taxa per l'ús dels equipaments municipals per a la celebració de matrimonis civils, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat Real Decret Legislatiu 2/2004.

**Article 2n. Fet imposable**

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa l'ús dels equipaments municipals que es detallen en aquesta ordenança per a la celebració de matrimonis civils.

**Article 3è. Subjecte passiu.**

Són subjectes passius d'aquesta taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques, que utilitzin o aprofitin especialment el domini públic local en benefici particular en la forma que es determina en aquesta ordenança.

**Article 4t. Responsables i Successors**

1.- Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'ordenança reguladora municipal.

2.- La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.

3.- Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques, i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària

**Article 5è. Quota tributària.**

La quota tributària a satisfer per aquesta taxa és de:

<b>Tarifa</b>	<b>Import</b>
Celebració de matrimonis civils amb cerimònia a la sala d'actes de Ca n'Ametller o a la Sala de Plens	100 €
Celebració de matrimonis civils amb cerimònia al pati de Ca n'Ametller	300 €

**Article 6è. Beneficis fiscals.**



En el cas de que un dels contraents estigui empadronat en el municipi tindrà una bonificació del 50%, en el cas de celebrar-se al Pati de Ca n'Ametller i un 90% en la sala d'actes de Ca n'Ametller o la Sala de Plens, atès la major despesa que genera el muntatge i organització del casament al Pati de Ca n'Ametller.

Aquest empadronament ha de ser de com a mínim tres mesos abans de l'inici de l'expedient en el jutjat. Aquesta residència s'acredita amb la inscripció continuada durant aquest període al Padró d'Habitants d'aquest municipi.

#### **Article 7è. Acreditament, declaració i ingrés.**

1. - La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir en el moment de la sol·licitud de celebració del matrimoni civil.
2. - Quan per causes no imputables al subjecte passiu, el dret a la utilització o aprofitament del domini públic no s'exerceixi, serà procedent la devolució de l'import corresponent.
- 3.- Els interessats hauran d'abonar, en el moment de sol·licitar la celebració del matrimoni, l'import de la taxa.
4. -Donarà dret a la devolució del 100 per cent de l'import de la taxa abonada les anul·lacions presentades amb una anticipació mínima de 30 dies hàbils respecte a la data de celebració del matrimoni.
- 5.- La realització d'obres de rehabilitació que afectin al bon desenvolupament de l'acte de celebració dels matrimonis civils, donarà dret a la devolució del 100 per cent de l'import de la taxa abonada.

#### **Article 8è. Normes de gestió.**

- 1.- L'Ajuntament per raons operatives o de disponibilitat d'espais o per casos de força major, podrà modificar el lloc de la celebració del matrimoni; tanmateix els horaris podran variar-se per les raons exposades.
- 2.- De conformitat amb el que preveu l'article 24, paràgraf cinquè del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, quan la utilització privativa o l'aprofitament especial comporti la destrucció o deterioració del domini públic local, el beneficiari, sense perjudici del pagament de la taxa que fos procedent, estarà obligat al reintegrament del cost total de les respectives despeses de reconstrucció o reparació i fer-ne el dipòsit previ del seu import.

Si els danys són irreparables, el municipi serà indemnitzat amb una quantia igual al valor dels béns destruïts o l'import de la deterioració dels danyats.

L'Ajuntament no podrà condonar totalment ni parcialment les indemnitzacions i reintegraments previstos en aquest article.

#### **Article 9è. Infraccions i sancions.**



Les infraccions i sancions tributàries es regulen pels articles 183 i següents de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, i per les disposicions que la desenvolupen.

### **Disposició Addicional Única.**

Tot el que no estigui previst en aquesta Ordenança, serà d'aplicació allò establert en el Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals; la Llei 58/2003, de 17 de desembre, General Tributària, la Llei 8/1989, de 13 d'abril, de Taxes i Preus Públics i qualsevol altre text normatiu que substitueixi les normes referenciades.

### **Disposició Final.**

La present Ordenança fiscal aprovada provisionalment pel Ple de la Corporació entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2020 i restarà vigent fins la seva modificació o derogació expressa.

**TERCER:** APROVAR el text refós de les ordenances fiscals que a consten a l'annex I.

**QUART:** EXPOSAR al públic en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament i a la web municipal, els acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals modificades, durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de l'expedient de les ordenances, els qui tinguin un interès directe, en els termes previstos a l'article 18 del Real decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març que aprova el Text Refós de la Llei reguladora de les hisendes Locals, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, l'acord adoptat restarà definitivament aprovat.

**CINQUÈ:** PUBLICAR en el Butlletí Oficial de la Província l'acord definitiu que, un cop transcorregut el període d'exposició pública procedeixi adoptar, així com el text modificat de les ordenances i la de nova imposició, així com el text refós aprovat, condicionant-se la vigència de les modificacions i de la nova ordenança a dita publicació i al que disposi la disposició final de cada ordenança, en cas d'especificar-se.

Molins de Rei, 11 de desembre de 2019  
L'Alcalde  
Xavi Paz Penche