

EDICTE

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària celebrada en data 6 de novembre de 2019 ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els següents acords:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2020 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

- Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'impost sobre béns immobles en els següents termes:

Afegir l'epígraf 4 a l'article 5 amb la següent redacció:

"4. Gaudiran d'una bonificació del 95 per cent de la quota íntegra de l'impost els béns immobles d'ús residencial destinats al lloguer d'habitatge amb renda limitada per una norma jurídica."

Afegir a l'article 7 l'epígraf 5 amb la següent redacció:

"5. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 30% al 50% de la quota líquida de l'impost als immobles d'ús residencial, d'acord amb l'establert en l'ordenança fiscal reguladora del recàrrec sobre l'impost sobre béns immobles d'ús residencial que es trobin desocupats amb caràcter permanent, aprovada per l'Ajuntament. La quantificació del recàrrec queda recollida en la pròpia ordenança fiscal reguladora del recàrrec sobre l'impost sobre béns immobles d'ús residencial."

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritara el 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble"

Afegir un nou epígraf 3, en l'apartat 2 de l'article 8 amb la següent redacció:

"2.3. Per gaudir de la bonificació prevista a l'apartat 3 de l'article 5 s'haurà de presentar davant la hisenda municipal la següent documentació:"- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.- Còpia del rebut anual de l'IBI, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral. Aquesta bonificació, que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars."

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament. Per a gaudir de la bonificació es requerirà que el subjecte passiu l'hagi sol·licitada abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa."

El text refós de l'ordenança s'incorpora com annex 1 al present acord.

- Ordenança fiscal número 2 reguladora de l'impost sobre activitats econòmiques en els següents termes:

Modificar l'article 5.3 que quedarà redactat de la següent manera:

"A l'empara del que disposa l'article 88.2.b) del text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, aprovat pel RDL 2/2004, de 5 de març, gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota tributària del període impositiu corresponent els subjectes passius per quota municipal que incrementin en un 10% (almenys 1 treballador) la mitjana de la plantilla de treballadors amb contracte indefinit afectes al conjunt de les activitats desenvolupades en el municipi. [...]"

El text refós de l'ordenança s'incorpora com annex 2 al present acord.

- Ordenança fiscal número 3 reguladora de l'impost sobre vehicles de tracció mecànica en els següents termes:

Modificar el redactat de l'article 4 apartat g) que quedarà redactat de la següent manera:

"Els vehicles matriculats a nom de persones amb discapacitat per al seu ús exclusiu, als quals s'aplicarà l'exempció mentre es mantinguin les dites circumstàncies, tant els vehicles conduïts per persones amb discapacitat com els destinats al seu transport. Es considera persona amb discapacitat qui tingui aquesta condició legal en grau igual o superior al 33 per 100.

Per poder gaudir de l'exempció a què es refereix l'apartat anterior, els interessats hauran d'aportar el certificat o la resolució de reconeixement del grau de la discapacitat emès per l'òrgan competent.

Caldrà justificar la destinació del vehicle, per a la qual cosa s'adjuntarà a la sol·licitud una manifestació signada pel titular del vehicle on s'especifiqui si aquest serà conduït per ell mateix o bé es destinarà al seu transport.

La falsedat o inexactitud en la manifestació efectuada constituirà infracció greu, de conformitat amb el que preveu l'article 194 de la Llei general tributària, raó per la qual s'iniciarà el procediment sancionador de conformitat amb l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic.

Les exempcions previstes a les lletres f) i g) no seran aplicables als subjectes passius que en siguin beneficiaris per a més d'un vehicle simultàniament."

El text refós de l'ordenança s'incorpora com annex 3 al present acord.

Segon.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2020 i següents la imposició del recàrrec sobre l'IBI als immobles desocupats permanentment mitjançant la aprovació de l'ordenança fiscal número 27, reguladora del recàrrec sobre l'IBI als immobles desocupats permanentment amb el text que s'incorpora com annex 4 al present acord.

Tercer.- Derogar l'apartat 10 de l'article 7 de l'ordenança fiscal número 7 reguladora de la taxa per realització d'activitats jurídic-administratives i aprovar el text refós que s'incorpora com annex 5 al present acord.

Quart.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2020, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè.- Exposar al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

Durant el període d'exposició pública de les Ordenances, els qui tinguin un interès directe o resultin afectats, en els termes previstos a l'article 18 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, podran examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que estimin oportunes. Transcorregut el període

d'exposició pública sense haver-se presentat reclamacions, els acords adoptats restaran definitivament aprovats.

Piera a 7 de novembre de 2019.
L'Alcalde,
Jordi Madrid i Roca