

## Ajuntament de Granollers

### Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

#### ANUNCIO

Convocatoria de subvenciones al pago del alquiler por el año 2019.

BDNS (Identif.): 476275.

De conformidad con lo previsto a los artículos 17.3 y 20.8.a de la Ley 38/2003 de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria, de la que el texto completo se puede consultar en la Base de Datos Nacional de Subvenciones y a la sede electrónica del Ayuntamiento de Granollers.

Primero. Personas beneficiarias:

Podrán solicitar estas subvenciones todas aquellas personas físicas que son titulares, como arrendatarias, de un contrato de arrendamiento para uso de vivienda que esté ubicada en Granollers, y que reúnan los siguientes requisitos:

a) Formar parte de uno de los colectivos que se determina en esta convocatoria:

Programa 1 - jóvenes menores de 35 años: Tener una edad comprendida entre los 18 años y hasta los 35 años (35 años incluido), en el momento de presentar la solicitud, por parte de uno de los titulares del contrato de arrendamiento que tiene que ser el solicitante de la subvención.

Programa 2 - personas mayores de 65 años: Tener más de 65 años (65 años incluido) en el momento de presentar la solicitud por parte de uno de los titulares del contrato de arrendamiento que tiene que ser el solicitante de la subvención.

Programa 3 – régimen general: habrá que reunir, como mínimo, una de las condiciones siguientes:

- Ser titular de un contrato de arrendamiento formalizado a través del servicio Bolsa de Alquiler Municipal.
- Reunir la condición de familia monoparental.
- Que la solicitante y titular del contrato sea una mujer víctima de violencia machista.
- Acreditar que un miembro de la unidad familiar tiene una discapacidad superior al 33%.

b) Reunir el resto de condiciones y requisitos establecidos al artículo 2 de las Bases reguladoras.

Segundo. Objeto:

Facilitar el acceso y mantenimiento de una vivienda en régimen de alquiler en Granollers.

Tercero. Bases reguladoras:

Bases a consultar en la sede electrónica del Ayuntamiento de Granollers – apartado de subvenciones.

Cuarto. Cuantía subvenciones:

Línea 1 – Subvenciones al alquiler para contratos nuevos.

a .Requisitos específicos:

Será necesario disponer de un contrato de arrendamiento de vivienda en Granollers formalizado desde el 24 de noviembre de 2018, incluido, hasta la fecha de fin de la convocatoria, y que tiene que estar vigente en el momento de presentar la solicitud.

b. Importe de las subvenciones al acceso:

b.1) El importe íntegro de la primera mensualidad de alquiler contado desde el inicio de la vigencia del contrato, hasta el importe máximo de 600 euros, por una sola vez. Incluye todos los conceptos que constan al recibo de alquiler, excepto los atrasos, los gastos de servicios de uso individual y los parkings y trasteros, siempre que se pueda determinar e individualizar el importe en el recibo de alquiler.

## Ajuntament de Granollers

### **Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones**

b.2) La cantidad equivalente al pago del Impuesto de Transmisiones Patrimoniales y Actos Jurídicos Documentados, hasta un importe máximo de 150 euros, que se tiene que liquidar con motivo de la formalización del contrato de arrendamiento, sólo en el supuesto de que no se esté exento de pago en el momento de otorgamiento del contrato.

c. Importe subvenciones al pago del alquiler:

La cuantía de la subvención es el equivalente a 100 euros mensuales, un máximo de 11 mensualidades, con una percepción máxima de 1.100.-€. Las mensualidades de alquiler subvencionables se computarán a partir del segundo mes de alquiler, contado desde la entrada en vigor del contrato, y hasta el mes de diciembre de 2019. La subvención se otorga por las mensualidades correspondientes al año de la convocatoria.

Línea 2 - Subvenciones al alquiler para contratos existentes:

a .Requisitos específicos.

Se tiene que disponer de un contrato de arrendamiento formalizado antes del 24 de noviembre de 2018, excluido, y tiene que estar vigente en el momento de presentar la solicitud.

b. Importe subvenciones al pago del alquiler:

La cuantía de la subvención es 100 euros mensuales, con un máximo de 12 mensualidades con una percepción máxima de 1.200.-€. Las mensualidades de alquiler subvencionables serán las correspondientes al pago del alquiler de enero a diciembre del año 2019. La subvención se otorga por las mensualidades correspondientes al año de la convocatoria.

Quinto. Dotación presupuestaria:

La cuantía total máxima de que está dotado este programa de subvenciones es de 163.517,79 euros, que se imputarán a la aplicación presupuestaria 2019 J3210.15210.48004 Ayudas Plano Vivienda. Estas subvenciones se otorgan por el Ayuntamiento de Granollers, el cual asumirá el pago.

La dotación presupuestaria máxima de esta convocatoria para la concesión de subvenciones podrá ser incrementada hasta un máximo del 20% de la cuantía total máxima fijada en esta convocatoria, si se considera oportuno y condicionada a la existencia de crédito adicional, y que se tendrá que incorporar antes de la concesión de las subvenciones.

Sexto. Plazo de presentación de las solicitudes:

La convocatoria se iniciará a partir del día siguiente de la publicación del anuncio al BOPB y finalizará el día 15 de noviembre de 2019.

Granollers, 2019-10-03  
La secretaria general, Catalina Dolores Victory Molné

### ANUNCI

Convocatòria de subvencions al pagament del lloguer per a l'any 2019.

BDNS (Identif.): 476275.

De conformitat amb allò previst als articles 17.3 i 20.8.a de la Llei 38/2003 de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria, de la què el text complet es pot consultar a la Base de Datos Nacional de Subvenciones i a la seu electrònica de l'Ajuntament de Granollers.

Primer. Persones beneficiàries:

Podran sol·licitar aquestes subvencions totes aquelles persones físiques que són titulars, com a arrendatàries, d'un contracte d'arrendament per a ús d'habitatge que estigui ubicat a Granollers, i que reuneixin els següents requisits:

## Ajuntament de Granollers

### **Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones**

a) Formar part d'un dels col·lectius que es determina en aquesta convocatòria:

Programa 1 - joves menors de 35 anys: Tenir una edat compresa entre els 18 anys i fins els 35 anys (35 anys inclòs), en el moment de presentar la sol·licitud, per part d'un dels titulars del contracte d'arrendament que ha de ser el sol·licitant de la subvenció.

Programa 2 - persones majors de 65 anys: Tenir més de 65 anys (65 anys inclòs) en el moment de presentar la sol·licitud per part d'un dels titulars del contracte d'arrendament que ha de ser el sol·licitant de la subvenció.

Programa 3 – règim general: caldrà reunir, com a mínim, una de les condicions següents:

- Ser titular d'un contracte d'arrendament formalitzat a través del servei Borsa de Lloguer Municipal.
- Reunir la condició de família monoparental.
- Que la sol·licitant i titular del contracte sigui una dona víctima de violència masclista.
- Acreditar que un membre de la unitat familiar té una discapacitat superior al 33%.

b) Reunir la resta de condicions i requisits establerts a l'article 2 de les Bases reguladores.

Segon. Objecte:

Facilitar l'accés i manteniment d'un habitatge en règim de lloguer a Granollers.

Tercer. Bases reguladores:

Bases a consultar a la seu electrònica de l'Ajuntament de Granollers – apartat de subvencions.

Quart. Quantia subvencions:

Línia 1 – Subvencions al lloguer per a contractes nous.

a. Requisits específics:

Caldrà disposar d'un contracte d'arrendament d'habitatge a Granollers formalitzat des del 24 de novembre de 2018, inclòs, fins a la data de finalització de la convocatòria, i que ha d'estar vigent en el moment de presentar la sol·licitud.

b. Import de les subvencions a l'accés:

b.1) L'import íntegre de la primera mensualitat de lloguer comptat des de l'inici de la vigència del contracte, fins l'import màxim de 600 euros, per una sola vegada. Inclou tots els conceptes que consten al rebut de lloguer, excepte els endarreriments, les despeses de serveis d'ús individual i els pàrquings i trasters, sempre que se'n pugui determinar i individualitzar l'import en el rebut de lloguer.

b.2) La quantitat equivalent al pagament de l'Impost de Transmissions Patrimonials i Actes Jurídics Documentats, fins a un import màxim de 150 euros, que s'ha de liquidar amb motiu de la formalització del contracte d'arrendament, només en el cas que no s'estigui exempt de pagament en el moment d'atorgament del contracte.

c. Import subvencions al pagament del lloguer:

La quantia de la subvenció és l'equivalent a 100 euros mensuals, un màxim de 11 mensualitats, amb una percepció màxima de 1.100.-€. Les mensualitats de lloguer subvencionables es computaran a partir del segon mes de lloguer, comptat des de l'entrada en vigor del contracte, i fins el mes de desembre de 2019. La subvenció s'atorga per les mensualitats corresponents a l'any de la convocatòria.

Línia 2 - Subvencions al lloguer per a contractes existents:

a. Requisits específics.

S'ha de disposar d'un contracte d'arrendament formalitzat abans del 24 de novembre de 2018, exclòs, i ha d'estar vigent en el moment de presentar la sol·licitud.

## Ajuntament de Granollers

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

b. Import subvencions al pagament del lloguer:

La quantia de la subvenció és 100 euros mensuals, amb un màxim de 12 mensualitats amb una percepció màxima de 1.200.-€. Les mensualitats de lloguer subvencionables seran les corresponents al pagament del lloguer de gener a desembre de l'any 2019. La subvenció s'atorga per les mensualitats corresponents a l'any de la convocatòria.

Cinquè. Dotació pressupostària:

La quantia total màxima de què està dotat aquest programa de subvencions és de 163.517,79 euros, que s'imputaran a l'aplicació pressupostària 2019 J3210.15210.48004 Ajuts Pla Habitatge. Aquestes subvencions s'atorguen per l'Ajuntament de Granollers, el qual n'assumirà el pagament.

La dotació pressupostària màxima d'aquesta convocatòria per a la concessió de subvencions podrà ser incrementada fins a un màxim del 20% de la quantia total màxima fixada en aquesta convocatòria, si es considera oportú i condicionada a l'existència de crèdit addicional, i que s'haurà d'incorporar abans de la concessió de les subvencions.

Sisè. Termini de presentació de les sol·licituds:

La convocatòria s'iniciarà a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci al BOPB i finalitzarà el dia 15 de novembre de 2019.

Granollers, 2019-10-03

La secretària general, Catalina Dolores Victory i Molné