

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCIO

Extracto de la convocatoria para el otorgamiento de ayudas destinadas a fomentar la dinamización económica del Centro Histórico de Manresa, 2019.

BDNS (Identif.): 470181

Extracto del Dictamen aprobado por el Pleno del Ayuntamiento de Manresa de 18 de julio de 2019 por el que se convoca el otorgamiento de ayudas destinadas a fomentar la dinamización económica del Centro Histórico de Manresa, año 2019 (COM1/2019.1).

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3 b) y 20.8 a) de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria el texto completo de la cual puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:
(<http://www.pap.hacienda.gob.es/bdnstrans/GE/es/convocatorias>)

Objeto de la convocatoria.

Definir el procedimiento de concesión, en régimen de concurrencia competitiva, de las ayudas destinadas a fomentar la apertura de actividades económicas en el Centro Histórico. La finalidad del programa de ayudas es la dinamización comercial y económica de los barrios que conforman este sector de la ciudad (Barrio Antiguo, Escodines, Remei), incentivando el arrendamiento de los inmuebles que actualmente se encuentran cerrados, con el fin de alojar nuevas actividades económicas.

Líneas de ayuda.

Ayuda a la propiedad.

Beneficiarios/as: Personas físicas y jurídicas y también herencias yacentes, comunidades de bienes y otras entidades que, sin personalidad jurídica, constituyan una unidad económica o un patrimonio separado que sean propietarios/as o titulares de un derecho real de usufructo sobre un inmueble objeto del arrendamiento.

Cuantía: El importe de la ayuda será de 2 €/m² del inmueble, con un máximo de 1.000,00 €.

Ayuda a la actividad.

Beneficiarios/as: Persona arrendataria titular de la nueva actividad económica, por lo que se prevé como beneficiario/a todos/as aquellos/as emprendedores/as que quieran iniciar un proyecto empresarial o negocio en el Centro Histórico de Manresa. Se entiende por emprendedor/a toda aquella persona o personas físicas que crean, desarrollan e implantan un proyecto empresarial mediante cualquier forma jurídica.

Cuantía: El importe de la ayuda equivaldrá a la renta de tres mensualidades (excluido el IVA y el IRPF); a los efectos de cómputo de la ayuda se establece un tope máximo de 4,00 €/m² mensuales.

En el supuesto de que la misma persona propietaria sea a la vez el/la emprendedor/a que procede a la apertura de la nueva actividad económica (y que, por lo tanto, no existe contrato de arrendamiento), se podrá acoger simultáneamente a las dos líneas de ayuda que se describen en este apartado. En este caso, para el cómputo de la ayuda a la actividad se considerará un importe de 4,00 €/m² mensuales.

Requisitos de las personas beneficiarias.

Línea a).- Ayudas a la propiedad.

Disponer de un inmueble o derecho real sobre un inmueble ubicado en el Centro Histórico de Manresa.

Disponer de un contrato de arrendamiento suscrito entre la propiedad y el/la titular de la actividad económica con una duración mínima de 3 años. No habrá de cumplirse este requisito cuando la persona titular del derecho sobre el inmueble sea la misma que el/la emprendedor/a que procede a la apertura de la nueva actividad económica (y que, por lo tanto, no exista contrato de arrendamiento).

Formalizar la solicitud de ayuda conjuntamente con la persona titular de la actividad económica. No podrán solicitar la ayuda aquellos/as propietarios/as o titulares de derechos que se presenten

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

individualmente y sin la correspondiente solicitud por parte de la persona emprendedora, salvo que concurren en una misma persona las dos condiciones.

Línea b).- Ayudas a la actividad.

Destinar el inmueble a una nueva actividad económica. Esta actividad económica deberá haberse iniciado durante el año 2018 y hallarse en funcionamiento y resuelto favorablemente todos los trámites de legalización. A estos efectos, se solicitarán de oficio los datos e información oportuna a la Oficina de Actividad Económica del Ayuntamiento de Manresa.

Disponer de un contrato de arrendamiento entre la propiedad y el/la titular de la actividad económica con una duración mínima de 3 años. No habrá de cumplirse este requisito cuando la persona titular del derecho sobre el inmueble sea la misma que el/la emprendedor/a que procede a la apertura de la nueva actividad económica (y que, por lo tanto, no exista contrato de arrendamiento).

Formalizar la solicitud de ayuda conjuntamente con la persona titular del inmueble. No podrán solicitar la ayuda aquellas personas que se presenten individualmente y sin la correspondiente solicitud por parte de la persona propietaria del inmueble o del derecho real, salvo que concurren en una misma persona las dos condiciones. También podrán presentar la solicitud de forma individual aquellos/as beneficiarios/as que dispongan de un contrato de arrendamiento o cualquier otro tipo de negocio jurídico análogo sobre un inmueble propiedad de administraciones públicas y/o entidades del sector público.

Ámbito territorial.

El que se delimita en el plano que se adjunta como anexo nº 1 de las Bases reguladoras. Se consideran subvencionables tanto los locales comerciales en planta baja (actividades comerciales y de servicios) como en plantas superiores (oficinas y actividades profesionales).

Ámbito temporal.

Las subvenciones concedidas al amparo de esta convocatoria deberán destinarse a financiar gastos realizados durante los ejercicios 2018 y/o 2019. En todos los casos la nueva actividad económica deberá estar legalmente establecida a efectos municipales con posterioridad al 1 de octubre de 2018.

Dado que la documentación justificativa a aportar por los beneficiarios se presenta con la solicitud de la ayuda, el plazo de justificación coincidirá con el plazo de finalización de presentación de solicitudes.

Bases reguladoras.

Las bases específicas reguladoras de esta convocatoria son las aprobadas en sesión del Pleno del Ayuntamiento de 21 de junio de 2018 y publicadas en el Boletín Oficial de la provincia de Barcelona de 6 de julio de 2018, modificadas según el Anexo a esta convocatoria.

Crédito presupuestario.

El importe total máximo destinado a este programa de ayudas se establece en QUINCE MIL EUROS (15.000,00 €), a hacer efectivos con cargo a la aplicación presupuestaria 19 4227 47000 del presupuesto municipal vigente. El Ayuntamiento de Manresa concederá las subvenciones hasta que se agote la dotación presupuestaria.

En caso de que el importe fijado en la aplicación presupuestaria no quede agotado con las ayudas otorgadas en primera convocatoria, podrán abrirse sucesivas convocatorias por el mismo período, hasta agotar la totalidad o casi totalidad de la aplicación presupuestaria.

Criterios de valoración de las solicitudes.

Criterio y puntuación máxima.

- 1.- Calidad, coherencia y rigor de la documentación presentada: 10
- 2.- Aspectos estéticos del inmueble y adecuación al entorno: 10
- 3.- Singularidad de la nueva actividad económica, en el sentido de contribuir a la diversificación de la oferta y la capacidad de atracción de clientes: 10

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

- 4.- Número de personas ocupadas a la nueva actividad: 10
- 5.- Que la actividad se implante en local comercial en planta baja: 10
- 6.- Que el inmueble objeto de la solicitud no haya recibido subvención en convocatorias anteriores de este mismo programa de ayudas: 10
- 7.- Que la nueva actividad económica disponga de un plan de empresa asesorado por el CEDEM o algún otro servicio de emprendimiento municipal del Bages: 10
- 8.- Que la persona titular de la actividad económica sea mujer: 10
- 9.- Se valorará la contratación de personas que estén desocupadas y que tengan dificultades importantes para integrarse en el mercado laboral ordinario, incluidas en alguno de los colectivos siguientes: 10
- Personas con disminución física, psíquica o sensorial o con enfermedades mentales que tengan posibilidades de inserción en el mundo laboral.
 - Personas destinatarias de la renta mínima de inserción.
 - Personas que no puedan acceder a la renta mínima de inserción, porque no cumplen los requisitos establecidos por el artículo 6.1 de la Ley 10/1997, de 3 de julio, de la renta mínima de inserción.
 - Parados/as de larga duración mayores de cuarenta y cinco años.
- 10.- Tienen carácter preferente los proyectos situados en calles con un mayor nivel de desertización comercial: 10

Total: 100

Comisión de valoración.

El órgano encargado de la valoración de las solicitudes presentadas basándose en la aplicación de los criterios de valoración será una comisión calificadora integrada por:

Cristina Cruz Mas, concejala delegada de Ocupación, Empresa y Conocimiento, o concejal/a delegado/a que la sustituya, que actuará como Presidenta

Claudina Relat Goberna, concejala delegada de Centro Histórico, o concejal/a delegado/a que la sustituya.

Xavier Cano Caballero, Jefe de Servicio de Promoción de la Ciudad, o funcionario que lo sustituya.

David Hernández Massegú, técnico de comercio, o funcionario que lo sustituya, que actuará como secretario.

Todas aquellas organizaciones firmantes del pacto de ciudad que lo soliciten podrán participar como observadores en la comisión de valoración.

Esta Comisión tendrá la facultad de rechazar y excluir del concurso las solicitudes que incumplan los requisitos y condiciones establecidas en estas bases.

Plazo de presentación de solicitudes.

Desde el día siguiente de la publicación del extracto de la convocatoria en el BOPB, previa comunicación a la Base de Datos Nacional de Subvenciones (BDNS), y hasta el día 30 de septiembre de 2019.

Tramitación.

La tramitación se efectúa en régimen de concurrencia competitiva y las solicitudes, que deberán ajustarse a las condiciones de participación de los artículos 3 y 4 de las bases reguladoras, irán acompañadas de la documentación especificada en el artículo 9 de las mismas bases.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Resolución de otorgamiento.

La resolución de otorgamiento se deberá adoptar en el plazo de tres meses a partir del día siguiente a la finalización del plazo de presentación de solicitudes. Transcurrido el plazo fijado sin que se haya notificado una resolución expresa, se entenderá desestimada la solicitud.

Pago.

Una vez otorgadas las subvenciones se realizará el pago mediante transferencia bancaria a la cuenta designada por la persona beneficiaria.

Régimen de mínimos.

Estas ayudas están sometidas al régimen de mínimos establecido en el Reglamento (CE) 1998/2006, de la Comisión, de 16 de diciembre, relativo a la aplicación de los artículos 87 y 88 del Tratado de la CE a las ayudas de mínimos.

Publicidad.

El Ayuntamiento de Manresa dará publicidad a las ayudas concedidas según las previsiones establecidas en el artículo 18 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

El Ayuntamiento y las personas beneficiarias deberán dar publicidad de las ayudas percibidas en los términos y condiciones establecidos en la Ley estatal 19/2013, de 9 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno, así como en la Ley del Parlamento de Cataluña 19/2014, de 29 de diciembre, de transparencia, acceso a la información pública y buen gobierno.

Manresa, 2019-08-12

El alcalde accidental, Marc Aloy Guàrdia

ANUNCI

Extracte de la convocatòria per a l'atorgament d'ajudes destinades a fomentar la dinamització econòmica del Centre Històric de Manresa 2019.

BDNS (Identif.): 470181

Extracte del Dictamen aprovat pel Ple de l'Ajuntament de Manresa de 18 de juliol de 2019 pel qual es convoca l'atorgament d'ajudes destinades a fomentar la dinamització econòmica del Centre Històric de Manresa, any 2019 (COM1/2019.1).

De conformitat amb allò previst als articles 17.3 b) i 20.8 a) de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet de la qual pot consultar-se a la Base de Dades Nacional de Subvencions:

(<http://www.pap.hacienda.gob.es/bdnstrans/GE/es/convocatorias>)

Objecte de la convocatòria.

Definir el procediment de concessió, en règim de concurrència competitiva, dels ajuts destinats a fomentar l'obertura d'activitats econòmiques al Centre Històric. La finalitat del programa d'ajuts és la dinamització comercial i econòmica dels barris que conformen aquest sector de la ciutat (Barri Antic, Escodines, Remei), incentivant l'arrendament dels immobles que actualment es troben tancats, per tal d'allotjar-hi noves activitats econòmiques.

Línies d'ajut.

Ajut a la propietat.

Beneficiaris/àries: Persones físiques i jurídiques i també herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat que siguin propietaris/àries o titulars d'un dret real d'usdefruit sobre un immoble objecte de l'arrendament.

Quantia: L'import de l'ajut serà de 2 €/m2 de l'immoble, amb un màxim de 1.000,00 €.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Ajut a l'activitat.

Beneficiaris/àries: Persona arrendatària titular de la nova activitat econòmica, pel que es preveu com a beneficiari/ària tots/es aquells/es emprenedors/res que vulguin iniciar un projecte empresarial o negoci al Centre Històric de Manresa. S'entén per emprenedor/a tota aquella persona o persones físiques que creen, desenvolupen i implanten un projecte empresarial mitjançant qualsevol forma jurídica.

Quantia: L'import de l'ajut equivaldrà a la renda de tres mensualitats (exclòs l'IVA i l'IRPF); als efectes de càmput de l'ajut s'estableix un topall màxim de 4,00 €/m2 mensuals.

En el supòsit que la mateixa persona propietària sigui alhora l'emprenedor/a que pro-cedeix a l'obertura de la nova activitat econòmica (i que, per tant, no existeixi contracte d'arrendament), es podrà acollir simultàniament a les dues línies d'ajut que es descriuen en aquest apartat. En aquest cas, per al càmput de l'ajut a l'activitat es considerarà un import de 4,00 €/m2 mensuals.

Requisits de les persones beneficiàries.

Línia a).- Ajuts a la propietat.

Disposar d'un immoble o dret real sobre un immoble ubicat en el Centre Històric de Manresa.

Disposar d'un contracte d'arrendament subscrit entre la propietat i el/la titular de l'activitat econòmica amb una durada mínima de 3 anys. No haurà de complir aquest requisit quan la persona titular del dret sobre l'immoble sigui la mateixa que l'emprenedor/a que procedeix a l'obertura de la nova activitat econòmica (i que, per tant, no existeixi contracte d'arrendament).

Formalitzar la sol·licitud d'ajut conjuntament amb la persona titular de l'activitat econòmica. No podran sol·licitar l'ajut aquells/es propietaris/àries o titulars de drets que es presentin individualment i sense la corresponent sol·licitud per part de la persona emprenedora, llevat que concorrin en una mateixa persona les dues condicions.

Línia b).- Ajuts a l'activitat.

Destinar l'immoble a una nova activitat econòmica. Aquesta activitat econòmica haurà d'haver-se iniciat durant l'any 2018 i de trobar-se en funcionament i resolt favorablement tots els tràmits de legalització. A aquests efectes, es sol·licitaran d'ofici les dades i informació oportunes a l'Oficina d'Activitat Econòmica de l'Ajuntament de Manresa.

Disposar d'un contracte d'arrendament entre la propietat i el/la titular de l'activitat econòmica amb una durada mínima de 3 anys. No haurà de complir aquest requisit quan la persona titular del dret sobre l'immoble sigui la mateixa que l'emprenedor/a que procedeix a l'obertura de la nova activitat econòmica (i que, per tant, no existeixi contracte d'arrendament).

Formalitzar la sol·licitud d'ajut conjuntament amb la persona titular de l'immoble. No podran sol·licitar l'ajuda aquelles persones que es presentin individualment i sense la corresponent sol·licitud per part de la persona propietària de l'immoble o del dret real, llevat que concorrin en una mateixa persona les dues condicions. També podran presentar la sol·licitud de forma individual aquells beneficiaris que disposin d'un contracte d'arrendament o qualsevol altre tipus de negoci jurídic anàleg sobre un immoble propietat d'administracions públiques i/o entitats del sector públic.

Àmbit territorial.

El que es delimita en el plànol que s'adjunta com annex núm. 1 de les Bases reguladores. Es consideren subvencionables tant els locals comercials en planta baixa (activitats comercials i de serveis) com en plantes superiors (oficines i activitats professionals).

Àmbit temporal.

Les subvencions concedides a l'empara d'aquesta convocatòria s'hauran de destinar a finançar despeses realitzades durant els exercicis 2018 i/o 2019. En tots els casos la nova activitat econòmica haurà d'estar legalment establerta a efectes municipals amb posterioritat a l'1 d'octubre de 2018.

Atès que la documentació justificativa a aportar pels beneficiaris es presenta amb la sol·licitud de l'ajut, el termini de justificació coincidirà amb el termini de finalització de presentació de sol·licituds.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Bases reguladores.

Les bases específiques reguladores d'aquesta convocatòria són les aprovades en sessió del Ple de l'Ajuntament de 21 de juny de 2018 i publicades en el Butlletí Oficial de la província de Barcelona de 6 de juliol de 2018, modificades segons l'Annex a aquesta convocatòria.

Crèdit pressupostari.

L'import total màxim destinat a aquest programa d'ajuts s'estableix en QUINZE MIL EUROS (15.000,00 €), a fer efectius amb càrrec a l'aplicació pressupostària 19 4227 47000 del pressupost municipal vigent. L'Ajuntament de Manresa concedirà les subvencions fins que s'esgoti la dotació pressupostària.

En el cas que l'import fixat en l'aplicació pressupostària no quedi esgotat amb les ajudes atorgades en primera convocatòria, podran obrir-se successives convocatòries pel mateix període, fins a esgotar la totalitat o quasi totalitat de l'aplicació pressupostària.

Criteris de valoració de les sol·licituds.

Criteri i puntuació màxima.

- 1.- Qualitat, coherència i rigor de la documentació presentada: 10
- 2.- Aspectes estètics de l'immoble i adequació a l'entorn: 10
- 3.- Singularitat de la nova activitat econòmica, en el sentit de contribuir a la diversificació de l'oferta i la capacitat d'atracció de clients: 10
- 4.- Nombre de persones ocupades a la nova activitat: 10
- 5.- Que l'activitat s'implanti en local comercial en planta baixa: 10
- 6.- Que l'immoble objecte de la sol·licitud no hagi rebut subvenció en convocatòries anteriors d'aquest mateix programa d'ajuts: 10
- 7.- Que la nova activitat econòmica disposi d'un pla d'empresa assessorat pel CEDEM o algun altre servei d'emprenedoria municipal del Bages: 10
- 8.- Que la persona titular de l'activitat econòmica sigui dona: 10
- 9.- Es valorarà la contractació de persones que estiguin desocupades i que tinguin dificultats importants per integrar-se en el mercat de treball ordinari, incloses en algun dels col·lectius següents: 10
 - Persones amb disminució física, psíquica o sensorial o amb malalties mentals que tinguin possibilitats d'inserció en el món laboral.
 - Persones destinatàries de la renda mínima d'inserció.
 - Persones que no puguin accedir a la renda mínima d'inserció, perquè no compleixen els requisits establerts per l'article 6.1 de la Llei 10/1997, del 3 de juliol, de la renda mínima d'inserció.
 - Aturats/des de llarga durada més grans de quaranta-cinc anys.
- 10.- Tenen caràcter preferent els projectes situats en carrers amb un major nivell de desertització comercial: 10

Total: 100

Comissió de valoració.

L'òrgan encarregat de la valoració de les sol·licituds presentades basant-se en l'aplicació dels criteris de valoració serà una comissió qualificadora integrada per:

Cristina Cruz Mas, regidora delegada d'Ocupació, Empresa i Coneixement, o regidor/a delegat/da que la substitueixi, que actuarà com a Presidenta.

Ajuntament de Manresa

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Claudina Relat Goberna, regidora delegada de Centre Històric, o regidor/a delegat/da que la substitueixi.

Xavier Cano Caballero, Cap de Servei de Promoció de la Ciutat, o funcionari que el substitueixi.

David Hernández Massegú, tècnic de comerç, o funcionari que el substitueixi, que actuarà com a secretari.

Totes aquelles organitzacions signants del pacte de ciutat que ho sol·licitin podran participar com a observadors a la comissió de valoració.

Aquesta Comissió tindrà la facultat de rebutjar i excloure del concurs les sol·licituds que incompleixin els requisits i condicions establertes en aquestes bases.

Termini de presentació de sol·licituds.

Des de l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria en el BOPB, prèvia comunicació a la Base de Dades Nacional de Subvencions (BDNS), i fins el dia 30 de setembre de 2019.

Tramitació.

La tramitació s'efectua en règim de concurrència competitiva i les sol·licituds, que hauran d'ajustar-se a les condicions de participació dels articles 3 i 4 de les bases reguladores, aniran acompanyades de la documentació especificada a l'article 9 de les mateixes bases.

Resolució d'atorgament.

La resolució d'atorgament s'haurà d'adoptar en el termini de tres mesos a partir de l'endemà de l'acabament del termini de presentació de sol·licituds. Transcorregut el termini fixat sense que s'hagi notificat una resolució expressa, s'entendrà desestimada la sol·licitud.

Pagament.

Una vegada atorgades les subvencions es realitzarà el pagament mitjançant transferència bancària al compte designat per la persona beneficiària.

Règim de mínims.

Aquestes ajudes estan sotmeses al règim de mínims establert en el Reglament (CE) 1998/2006, de la Comissió, de 16 de desembre, relatiu a l'aplicació dels articles 87 i 88 del Tractat de la CE a les ajudes de mínims.

Publicitat.

L'Ajuntament de Manresa donarà publicitat als ajuts concedits segons les previsions establertes en l'article 18 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

L'Ajuntament i les persones beneficiàries hauran de donar publicitat dels ajuts percebuts en els termes i condicions establerts a la Llei estatal 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, així com a la Llei del Parlament de Catalunya 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

Manresa, 2019-08-12

L'alcalde accidental, Marc Aloy Guàrdia