



EDICTE

El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió ordinària número 11 celebrada el 7 de juliol de 2019, ha aprovat inicialment MPPGOU d'Esparreguera a tres àmbits del nucli urbà juntament amb el Document Ambiental Estratègic (DAE), de conformitat amb l'art. 115 del Reglament de la Llei d'Urbanisme aprovat per Decret 305/2006, de 18 de juliol, en relació amb l'article 23 de la Llei 6/2009, de 28 d'abril, d'Avaluació Ambiental de Plans i Programes, se sotmet a informació pública per un termini de 45 dies comptats a partir de l'endemà de la darrera publicació de l'anunci d'aprovació inicial.

Durant dit termini es sotmet a informació pública l'expedient i, per tant, els documents de la MPPGOU i el Document Ambiental Estratègic inicialment aprovats, mitjançant anunci en el tauler d'anuncis i a la seu electrònica, <https://www.esparreguera.cat>, en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un diari de gran tiratge a Catalunya i en un d'àmbit Local.

Durant aquest termini l'expedient estarà a disposició de qualsevol interessat a les dependències municipals situades a la Plaça de l'Ajuntament número 1, durant l'horari d'oficines. Així mateix estarà a disposició dels interessats a la seu electrònica d'aquest Ajuntament <http://www.esparreguera.cat/seuelectronica/>

Els interessats, en aquest termini esmentat, podran formular les al·legacions que s'estimin pertinents per la defensa dels seus drets i interessos.

A l'esmentat acord Plenari es va acordar informar que en data 8 de maig de 2018 el Ple de la Corporació va acordar suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, de reforma, rehabilitació, d'enderroc de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes en la legislació sectorial a les àrees en les quals les noves determinacions per a elles previstes suposin modificació del règim urbanístic vigent. La durada de la suspensió és de dos anys.

Sent les àrees afectades per la suspensió les següents, d'acord amb el plànol adjunt al present acord:

Àmbit 1: relatiu a l'àmbit subjecte a suspensió de llicències per efectes de l'aprovació del Pla director urbanístic de la ròtula de Martorell, on regeix l'acord de suspensió adoptat per l'òrgan competent de la Generalitat.

Àmbit 2: relatiu als sòls inclosos en plans de millora urbana, plans parcials urbanístic (de delimitació inclosos) i plans especials urbanístics, segons l'àmbit major resultant per superposició del sector delimitat pel nou POUM i del sector delimitat pel PGOU actualment vigent, on es proposa la suspensió de tot tipus de procediment urbanístic.

Àmbit 3: relatiu a la resta dels sòls de la demarcació, on només resten exceptuats de suspensió els procediments urbanístics referits a actuacions que s'ajustin a les determinacions del PGOU actualment vigent i a les determinacions del POUM.

Determinar que la suspensió acordada en data 8 de maig de 2019 resulta aplicable a les àrees afectades per la MPPGOU de les tres àrees de sòl urbà.

L'Alcalde d'Esparreguera

Eduard Rivas Mateo

Esparreguera, a 30 de juliol de 2019.