

#### ANUNCIO

Bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la adaptación de viviendas de gente mayor, personas con dificultades de movilidad o en riesgo de exclusión social del municipio de Sant Pere de Ribes para el año 2019.

BDNS (Identif.): 460927.

Extracto del acuerdo de la Junta de Gobierno Local con fecha 4 de junio de 2019 por el que se aprueban las Bases reguladoras para la concesión de subvenciones para la adaptación de viviendas de gente mayor, personas con dificultades de movilidad o en riesgo de exclusión social del municipio de Sant Pere de Ribes para el año 2019.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3b) y 20.8a) de la Ley 38/2003, de 17 de Noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria cuyo texto completo puede consultarse en la Base de Datos Nacional de Subvenciones:

<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>.

Primero. Beneficiarios.

Los beneficiarios del programa serán las personas mayores de 65 años y / o con dificultades de movilidad o unidades de convivencia donde haya una persona mayor de 65 años con dificultades de movilidad y personas con riesgo de exclusión social, empadronadas en el municipio. Preferentemente aquellas que se encuentren en alguna de las siguientes situaciones:

1. Personas mayores de 80 años que vivan solas o con otra persona mayor.
2. Personas que tengan acreditada su condición de discapacidad o de situación de dependencia.
3. Personas con dificultades funcionales y / o cognitivas sin reconocimiento de discapacidad o dependencia acreditadas mediante informe médico.
4. Personas con pocos recursos económicos: las rentas medias de las personas empadronadas en el domicilio se calcularán en función del número de miembros que compongan la unidad familiar de convivencia, teniendo en cuenta el indicador de renta de suficiencia de Cataluña IRSC vigente de 569,12€ cómputo de 14 pagas en base a los siguientes criterios:

1 miembro	2 miembros	3 miembros	4 miembros o más
15.935,36 €	23.903,04 €	27.881 €	31.870,72 €

El otorgamiento de las subvenciones quedará sujeto a la disponibilidad presupuestaria del Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes. Está previsto realizar 11 adaptaciones con un coste aproximado de 2.700 € por cada adaptación.

Las personas beneficiarias que cumplan con los requisitos del apartado 2 del artículo 7 de las bases reguladoras pasarán a la fase de valoración a través del siguiente sistema de puntuación:

a) Valoración económica.

a.1) El personal técnico evaluará por cada unidad familiar de convivencia la situación económica de acuerdo con lo establecido en el punto 7.2.1 de estas bases. Los ingresos netos anuales otorgarán la siguiente puntuación:

Unidades con entre 0 – IRSC hasta 569,12€ mensuales (7.967,68€ anuales): 10 puntos

Unidades entre IRSC – 2\*IRSC entre 569,12 y hasta 1.138,24€ mensuales. Entre 7.967,68€ anuales y 15.935,36€ anuales: 5 puntos

Unidades con superior a 2\*IRSC más de 1.138,24€ mensuales. Más de 15.935,36€ anuales: 2 puntos

b) Valoración social. En caso de que dentro de una misma unidad familiar de convivencia más de un miembro acredite existencia de situación de riesgo por problemas de salud, se tendrán en cuenta los puntos de todas las personas en un mismo expediente de solicitud en el ámbito de salud.

## Ajuntament de Sant Pere de Ribes

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

b.1) Para establecer la situación social el profesional de referencia de los servicios sociales básicos municipales evaluará las carencias, necesidades y factores discrecionales de cada unidad familiar de convivencia donde se valorará:

b.1.1.) Existencia de situación de riesgo por problemas de salud.

Grado de dependencia:

Grado 3	15 puntos.
Grado 2	10 puntos.
Grado 1	5 puntos.

Grado de discapacidad:

65% o superior	5 puntos.
34% al 64%	3 puntos.
33%	1 punto.

Personas con dificultades funcionales i/o cognitivas sin reconocimiento de discapacidad o dependencia (acreditación con informe médico).

Deterioro funcional: 8 puntos.

Deterioro cognitivo: 2 puntos.

Requiere de ayuda para la realización de las actividades básicas de la vida diaria (AVD): 5 puntos.

Supera baremo de movilidad reducida: 5 puntos.

Necesidad de asistencia de otra persona: 5 puntos.

b.1.2.) Composición de la unidad de convivencia que determine una situación de riesgo o desigualdad u otras situaciones con riesgo social a valorar por los servicios técnicos de los Equipos Básicos de Atención Social. 30 puntos.

b.1.3) Unidad familiar formada por una o más personas mayores de 80 años 2 puntos.

Segundo. Objeto y Finalidad.

El objeto del presente reglamento es regular las subvenciones del Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes destinadas a las adaptaciones de viviendas para las personas mayores, personas con dificultades de movilidad o con riesgo de exclusión social del municipio de Sant Pere de Ribes, así como su procedimiento de concesión.

El Programa de Adaptaciones de Viviendas para personas mayores y / o con dificultades de movilidad, así como también para personas con riesgo de exclusión social, tiene como finalidad instalar ayudas técnicas y hacer reformas básicas en la vivienda, tanto de alquiler como de propiedad de las personas mayores más vulnerables a fin de mantener las condiciones de seguridad, higiene y habitabilidad mínimas.

Los objetivos son:

Facilitar reformas básicas en la vivienda de las personas mayores más vulnerables y / o con dificultades de movilidad, así como también para personas con riesgo de exclusión social, a partir de adaptaciones consistentes en ayudas técnicas, reparaciones y pequeñas obras no estructurales a el interior de las viviendas con el fin de mejorar las condiciones de seguridad, accesibilidad y habitabilidad.

Tercero. Bases reguladoras.

Las Bases reguladoras para la concesión de estas subvenciones destinadas a adaptaciones de viviendas de personas mayores, personas con dificultades de movilidad o con riesgo de exclusión social del municipio de Sant Pere de Ribes se aprobaron por la Junta de Gobierno Local en sesión celebrada el día 4 de junio de 2019 con publicación en el tablón de anuncios y en la web del Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes, en el BOPB y en la Base de Datos Nacional de Subvenciones.

## Ajuntament de Sant Pere de Ribes

### Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

#### Cuarto. Cuantía.

El Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes consignará en su presupuesto a la partida 14402 241 78000, proyecto 2019\_02\_03, para hacer frente al conjunto de subvenciones destinadas a las adaptaciones de viviendas de personas mayores, personas con dificultades de movilidad o con riesgo de exclusión social del municipio de Sant Pere de Ribes. Podrán ser incrementadas en función de las modificaciones de crédito que se aprueben a conveniencia de la disponibilidad presupuestaria del ente.

El coste medio previsto de la adaptación es de 2.700 €.

Las prestaciones económicas vinculadas en su fuente de financiación a la actividad de fomento o subvenciones, no disfrutarán del efecto de la consolidación de las mismas en el presupuesto municipal del siguiente ejercicio, quedando condicionadas, en consecuencia, a la aprobación del programa o subvención y la disponibilidad efectiva de liquidez.

#### Quinto. Plazo de presentación de solicitudes.

Se establece el plazo de formalización de solicitudes de 10 días hábiles a partir del día siguiente de la publicación de las bases en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona.

Las solicitudes podrán presentarse por escrito mediante la cumplimentación del modelo normalizado, que irá firmado por la interesado / a o su representante legal. El modelo normalizado de solicitud, así como el de todos los documentos exigidos en la bases están disponibles en las Oficinas de Atención al Ciudadano y al Departamento de Servicios Sociales del Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes y en la página web del Ayuntamiento de Sant Pere de Ribes. Las solicitudes, conjuntamente con la documentación exigida en la bases se deberán presentar en el Registro del Ayuntamiento. También podrán presentarse en cualquiera de los lugares previstos en el artículo 16.4 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del procedimiento administrativo común de las administraciones públicas. La presentación de la solicitud de subvención presupone el conocimiento y aceptación de las normas que la regulan.

Sant Pere de Ribes, 2019-06-04  
La alcaldesa, Abigail Garrido Tinta

### ANUNCI

Bases reguladores per a la concessió de subvencions per a Arranjaments d'habitatges de la gent gran, persones amb dificultats de mobilitat o amb risc d'exclusió social del municipi de Sant Pere de Ribes per l'any 2019.

BDNS (Identif.): 460927.

Extracte de l'acord de la Junta de Govern Local de data 4 de juny de 2019 pel qual s'aproven les Bases reguladores per a la concessió de subvencions per a Arranjaments d'habitatges de la gent gran, persones amb dificultats de mobilitat o amb risc d'exclusió social del municipi de Sant Pere de Ribes per l'any 2019.

De conformitat amb el que preveuen els articles 17.3b) i 20.8a) de la Llei 38/2003, de 17 de Novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet es pot consultar a la base de dades nacional de subvencions: <http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>.

#### Primer. Beneficiaris.

Les persones beneficiaries del programa seran les més grans de 65 anys i/o amb dificultats de mobilitat o unitats de convivència on hi hagi una persona més gran de 65 anys amb dificultats de mobilitat i persones amb risc d'exclusió social, empadronades al municipi. Preferentment aquelles que es trobin en alguna de les següents situacions:

Persones majors de 80 anys que visquin soles o amb una altra persona gran.

Persones que tinguin acreditada la seva condició de discapacitat o de situació de dependència.

Persones amb dificultats funcionals i/o cognitives sense reconeixement de discapacitat o dependència acreditades mitjançant informe mèdic.

## Ajuntament de Sant Pere de Ribes

### Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

Persones amb pocs recursos econòmics: les rendes mitges de les persones empadronades al domicili es calcularan en funció del nombre de membres que composin la unitat familiar de convivència, tenint en compte que l'indicador de Renda de Suficiència de Catalunya IRSC vigent és de 569,12 € còmput de 14 pagues en base als següents criteris:

1 membre	2 membres	3 membres	4 membres o més
15.935,36 €	23.903,04 €	27.881 €	31.870,72 €

L'atorgament de les subvencions restarà subjecte a la disponibilitat pressupostària de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes. Està previst realitzar 11 arranjaments amb un cost aproximat de 2.700€ per cada arranjament.

Les persones sol·licitants que compleixin amb els requisits d'aquestes bases passaran a la fase de valoració a través del sistema de punts que s'especifica en l'article 8 d'aquestes bases i el qual constarà de:

a) Valoració econòmica.

a.1) El personal tècnic avaluarà per cada unitat familiar de convivència la situació econòmica d'acord amb l'establert al punt 7.2.1 d'aquestes bases. Els ingressos nets anuals atorgaran la següent puntuació:

Unitats amb entre 0 – IRSC fins a 569,12€ mensuals (7.967,68€ anuals): 10 punts.

Unitats entre IRSC – 2\*IRSC entre 569,12 i fins a 1.138,24€ mensuals. Entre 7.967,68€ anuals i 15.935,36€ anuals: 5 punts.

Unitats amb superior a 2\*IRSC més de 1.138,24€ mensuals. Més de 15.935,36€ anuals: 2 punts.

b) Valoració social. En cas que dins d'una mateixa unitat familiar de convivència més d'un membre acreditat existència de situació de risc per problemes de salut, es tindran en compte els punts de totes les persones en un mateix expedient de sol·licitud en l'àmbit de salut.

b.1) Per establir la situació social el professional de referència dels serveis socials bàsics municipals avaluarà les mancances, necessitats i factors discrecionals de cada unitat familiar de convivència on es valorarà:

b.1.1.) Existència de situació de risc per problemes de salut.

Grau de dependència:

Grau 3	15 punts.
Grau 2	10 punts.
Grau 1	5 punts.

Grau de discapacitat:

65% o superior	5 punts.
34% al 64%	3 punts.
33%	1 punt.

Persones amb dificultats funcionals i/o cognitives sense reconeixement de discapacitat o dependència (acreditació amb informe mèdic).

Deteriorament funcional: 8 punts.

Deteriorament cognitiu: 2 punts.

Requereix d'ajuda per a la realització de les activitats bàsiques de la vida diària (AVD): 5 punts.

Supera barem de mobilitat reduïda: 5 punts.

Necessitat d'assistència d'una altra persona: 5 punts.

b.1.2.) Composició de la unitat de convivència que determini una situació de risc o desigualtat o altres situacions amb risc social a valorar pels serveis tècnics dels Equips Bàsics d'Atenció Social. 30 punts.

b.1.3) Unitat familiar formada per una o més persones majors de 80 anys: 2 punts.

## Ajuntament de Sant Pere de Ribes

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

c) Valoració d'adequació de la proposta d'arranjament a la situació de necessitat.

c.1) Aquesta valoració la durà a terme el personal tècnic designat per aquest ajuntament i pot ser favorable o desfavorable. En el cas de ser desfavorable, la persona sol·licitant disposarà de 10 dies hàbils per a presentar una nova proposta de pressupost. De no ser presentada una nova proposta, la sol·licitud quedarà excloua del procés d'atorgament.

c.2) Les sol·licituds que presentin un pressupost emès per empreses de la comarca del Garraf obtindran 5 punts i aquells emesos per empreses del municipi de Sant Pere de Ribes 10.

Segon. Objectiu i finalitat.

L'objecte del present reglament és regular les subvencions de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes destinades als arranjaments d'habitatges per la gent gran, persones amb dificultats de mobilitat o amb risc d'exclusió social del municipi de Sant Pere de Ribes, així com el seu procediment de concessió.

El Programa d'Arranjaments d'Habitatges per a la gent gran i/o amb dificultats de mobilitat així com també per persones amb risc d'exclusió social, té com a finalitat instal·lar ajudes tècniques i fer reformes bàsiques en l'habitatge, tant de lloguer com de propietat de les persones grans més vulnerables per tal de mantenir les condicions de seguretat, higiene i habitabilitat mínimes.

Els objectius són:

Facilitar reformes bàsiques en l'habitatge de les persones grans més vulnerables i/o amb dificultats de mobilitat així com també per persones amb risc d'exclusió social, a partir d'arranjaments consistents en ajuts tècnics, reparacions i petites obres no estructurals a l'interior dels habitatges per tal de millorar les condicions de seguretat, accessibilitat i habitabilitat.

Tercer. Bases reguladores.

Les Bases reguladores per a l'aprovació d'aquesta subvenció es van aprovar per la Junta de Govern Local en sessió celebrada el dia 4 de juny de 2019 amb publicació al taulell d'anuncis i a la web de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes, al BOPB i a la Base de Dades Nacional de Subvencions.

Quart. Quantia.

L'Ajuntament de Sant Pere de Ribes consignarà en el seu pressupost a la partida 14402 241 78000 projecte 2019\_02\_03, per fer front al conjunt de subvencions destinades als arranjaments d'habitatges de gent gran, persones amb dificultats de mobilitat o amb risc d'exclusió social del municipi de Sant Pere de Ribes. Podran ser incrementades en funció de les modificacions de crèdit que s'aprovin a conveniència de la disponibilitat pressupostària de l'ens.

El cost mig previst de l'arranjament és de 2.700€.

Les prestacions econòmiques vinculades en la seva font de finançament a l'activitat de foment o subvencions, no gaudiran de l'efecte de la consolidació de les mateixes en el pressupost municipal del següent exercici, restant condicionades, en conseqüència, a la l'aprovació del programa o subvenció i la disponibilitat efectiva de liquiditat.

Cinquè. Termini de presentació de sol·licituds.

S'estableix el termini de formalització de les sol·licituds de 10 dies hàbils des de l'endemà de e la publicació d'aquestes bases al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona.

Les sol·licituds podran presentar-se per escrit mitjançant l'emplenament del model normalitzat, que anirà signat pel la interessat/da o el seu representant legal.

El model normalitzat de sol·licitud, així com el de tots els documents exigits a la bases estan disponibles a les Oficines d'Atenció al Ciutadà i al Departament de Serveis Socials de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes i a la pàgina web de l'Ajuntament de Sant Pere de Ribes.

Les sol·licituds, conjuntament amb la documentació exigida a la bases 'hauran de presentar al Registre de l'Ajuntament.

## Ajuntament de Sant Pere de Ribes

### *Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones*

També podran presentar-se en qualsevol dels llocs que preveu l'article 16.4 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La presentació de la sol·licitud de subvenció pressuposa el coneixement i acceptació de les normes que la regulen.

Sant Pere de Ribes, 2019-06-04  
L'alcaldeessa, Abigail Garrido Tinta