

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament de Mataró en data 7 de febrer de 2019 ha ratificat el decret núm.10449/2018, de 12 de desembre, de l'Alcalde de Mataró de reconversió de l'actual Comissió Especial Mixta per a Prevenir i Aturar els desnonaments en la Comissió Mixta d'Habitatge.

En l'Annex es publica l'acord de ratificació del Ple de l'Ajuntament de Mataró.

Mataró,

Regidora Delegada de Benestar Social,
Habitatge, Sanitat, Salut Pública, Consum
i Gent Gran

Elizabet Ruiz Moreno

CSV (Codi segur de verificació)	IV6T3SYPDHRSVOBMZTYDAU2AAE	Data i hora	15/05/2019 14:48:44
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	ELIZABET RUIZ MORENO (Regidora de Benestar Social, Habitatge, Sanitat, Salut Pública, Consum i Gent Gran)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6T3SYPDHRSVOBMZTYDAU2AAE	Pàgina	1/5



ANUNCI**Ratificació del decret número 10449/2018, de 12 de desembre, de reconversió de l'actual «Comissió Especial Mixta per a Prevenir i Aturar els desnonaments» en «Comissió mixta d'habitatge»**

L'Ajuntament en Ple de data 7 de febrer de 2019, amb el quòrum exigít per la Llei, acordà el següent:

Per decret número 10449/2018, de 12 de desembre, l'Alcalde de Mataró va acordar el següent:

Assumpte: "Comissió Especial Mixta per a Prevenir i Aturar els desnonaments" en "Comissió mixta d'habitatge"

El Ple de l'Ajuntament en sessió ordinària celebrada l'1 de desembre de 2011, aprovà per unanimitat una Proposta de Resolució en la qual es declarà Mataró ciutat activa en la prevenció dels desnonaments i la defensa del dret de l'habitatge i es recollí la voluntat de continuar implantant mesures a nivell municipal per prevenir i evitar els desnonaments. Entre aquestes mesures, es troba la de crear, amb caràcter d'urgència, de la comissió especial mixta integrada per representants dels grups municipals amb representació en aqueix Consell Plenari, associacions d'afectats i altres organitzacions socials coneixedores de la problemàtica vinculada als desnonaments de famílies en situació d'insolvència sobrevinguda i involuntària.

Per raó del caràcter d'urgent de la Proposta i la unanimitat en l'esmentat acord es determinà la creació de la dita comissió mitjançant decret d'Alcaldia, subjecte a ratificació pel Ple municipal. Aquest acord es feia efectiu mitjançant Decret d'Alcaldia número 648/2012, de 25 de gener, de creació de la comissió anomenada "Comissió especial mixta per prevenir i evitar desnonaments" i d'aprovació de llur normes de funcionament i en el qual es proposà la delegació de designació de llurs membres a favor de l'Alcalde.

L'objecte de la Comissió es definia com a "estudiar les mesures a emprendre a nivell municipal per tal de prevenir i evitar els desnonaments així com buscar alternatives que els evitin per motius econòmics o bé garantir el real·lotjament digne de les famílies afectades".

Durant els seus anys de funcionament, la Comissió ha estat un instrument fonamental per a la informació, el diàleg i la concertació de les polítiques d'habitatge amb aquells actors que tenen una incidència clau en la definició de l'escenari que aborden les polítiques d'habitatge al municipi.

Malauradament, cinc anys després de la creació de la Comissió persisteixen els problemes que van portar a la seva creació. Ara bé, al mateix temps, la Comissió ha estat testimoni del caràcter complex i interconnectat de les polítiques d'habitatge que l'ha portat a debatre temes diversos que s'allunyen del nucli temàtic inicial. Ha quedat de manifest que la lluita contra els desnonament no

CSV (Codi segur de verificació)	IV6T3SYDPHRSVOBMZTYDAU2AAE	Data i hora	15/05/2019 14:48:44
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	ELIZABET RUIZ MORENO (Regidora de Benestar Social, Habitatge, Sanitat, Salut Pública, Consum i Gent Gran)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6T3SYDPHRSVOBMZTYDAU2AAE	Pàgina	2/5



ANUNCI

pot ser tractat únicament des de la perspectiva de l'emergència sinó que ha d'abordar-se des d'un abordatge integral de les polítiques d'habitatge (les noves formes d'accés a l'habitatge, la rehabilitació i el manteniment del parc d'habitatges, les polítiques d'accés a l'habitatge, el control del bon ús de l'habitatge, etc.). Aquestes actuacions no disposen d'un espai per a la consulta i la concertació de polítiques amb la ciutadania, especialment necessari en un àmbit com el de l'habitatge on les actuacions per a la garantia del dret a l'habitatge són compartides per diversos agents. A més, manca un espai de consulta i participació vinculat al seguiment de la implementació del Pla Local d'Habitatge 2018-2023.

En virtut de les competències que m'atorga l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de regulació de les bases del règim local i la resta de normes vigents,

RESOLC:

Primer.- Reconvertir l'actual "Comissió Especial Mixta per a Prevenir i Aturar els desnonaments" en "Comissió mixta d'habitatge" sota la fórmula jurídica d'una comissió de seguiment segons regula l'article 29 del reglament de participació de l'Ajuntament de Mataró, amb la següent denominació, objecte, objectiu, naturalesa composició, i funcionament

Denominació:

COMISSIÓ MIXTA D'HABITATGE

Objecte:

La comissió es defineix com un espai de coordinació i concertació amb agents locals i ciutadania per al desenvolupament de la política municipal d'habitatge i la garantia efectiva del dret a l'habitatge a la ciutat de Mataró. Tindrà per objecte el seguiment de les actuacions previstes en el Pla Local d'Habitatge, la informació sobre les actuacions de l'Ajuntament en matèria d'habitatge, el debat de propostes de millora, i la coordinació d'actuacions entre els agents que intervenen en l'àmbit de l'habitatge.

Objectiu

1. Esdevenir un observatori permanent a la Ciutat de les necessitats en l'àmbit de l'habitatge
2. Vetllar pel bon funcionament dels serveis i les actuacions de l'Ajuntament en matèria d'habitatge i pel seguiment de les actuacions recollides al Pla Local d'Habitatge.
3. Ser propositiu en l'àmbit d'actuació de la comissió.
4. Promoure la màxima participació de les entitats, organitzacions i usuaris dels serveis en l'àmbit de l'habitatge

Àrea de Drets Socials i Serveis a la Ciutadania
Servei d'Habitatge
c. Pablo Iglesias, 63, 1er 10 08302 Mataró
Tel. 93 758 22 33

3

CSV (Codi segur de verificació)	IV6T3SYDPHRSVOBMZTYDAU2AAE	Data i hora	15/05/2019 14:48:44
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	ELIZABET RUIZ MORENO (Regidora de Benestar Social, Habitatge, Sanitat, Salut Pública, Consum i Gent Gran)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6T3SYDPHRSVOBMZTYDAU2AAE	Pàgina	3/5



ANUNCI

5. Donar visibilitat a la tasca quotidiana de les organitzacions i serveis municipals que treballen en aquest àmbit.

Naturalesa:

Òrgan municipal de caràcter complementari, de vocació temporal, de participació sectorial, de caràcter consultiu.

Vinculació:

En primera instància, la comissió estarà vinculada al Consell Municipal de Benestar Social, si bé podrà reportar a altres consells sectorial o territorials en funció dels temes que s'abordin.

Composició:

- Un/una representant de cada grup municipal
- El regidor/a que ostenti les competències delegades d'habitatge
- El regidor/a que ostenti les competències delegades d'urbanisme i aquell/a que ostenti la presidència de PUMSA
- El Defensor del Ciutadà
- Un/una representant del Col·legi d'Advocats de Mataró
- Un/una representant de la delegació del Maresmes del Col·legi d'Aparelladors, Arquitectes tècnics, i Enginyers d'Edificació de Barcelona.
- El Jutge/Jutgessa Degà dels Jutjats del Partit Judicial de Mataró o substitut/substituta
- Un/una representant de les associacions i entitats següents:
 - Representants de plataformes ciutadanes de suport a persones en situació d'emergència habitacional
 - Creu Roja
 - Càritas
 - Conferències de Sant Vicenç de Paül
 - Cambra de la Propietat Urbana
 - Unió de cooperadors de Mataró
 - Federació d'Associacions de Veïns de Mataró
- Representants dels principals bancs i caixes amb seu a Mataró
- Representants dels administradors de finques i agents de la propietat immobiliària que operen en el municipi
- Un/una representant del departament de Benestar Social
- Un/una representant de PUMSA
- Un/una representant de l'Oficina Local d'Habitatge
- Un/una representant del Servei d'Habitatge de l'Ajuntament.
- Altres representants que es consideri oportú per la pròpia Comissió una vegada constituïda.

CSV (Codi segur de verificació)	IV6T3SYDPHRSVOBMZTYDAU2AAE	Data i hora	15/05/2019 14:48:44
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	ELIZABET RUIZ MORENO (Regidora de Benestar Social, Habitatge, Sanitat, Salut Pública, Consum i Gent Gran)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6T3SYDPHRSVOBMZTYDAU2AAE	Pàgina	4/5



ANUNCI

Funcionament:

Seràn d'aplicació les normes generals d'òrgans col·legiats del Reglament Orgànic Municipal i el de Participació Ciutadana, amb les següents peculiaritats:

- Quòrum de constitució: majoria simple dels seus components.
- Quòrum per adopció d'acords: majoria simple
- Lloc i periodicitat de les sessions: les que s'indiquin en cada cas a les convocatòries previ debat en el sí de la Comissió
- Presidirà la Comissió: Regidora Delegada d'Habitatge, qui podrà delegar la presidència en qualsevol dels membres de la Comissió.
- La pròpia comissió nomenarà un secretari/secretaria qui s'encarregarà d'aixecar actes de les reunions que es realitzin.
- En el sí de la comissió es podran crear grups de treball i de seguiment dels acords que s'adoptin.
- Aquesta organització, serà ratificada per l'Alcalde i se'n donarà compte al Ple.

Durada:

La Comissió s'extingirà un cop finalitzat el termini d'execució del Pla Local d'Habitatge.

Segon.- Ratificar el precedent acord pel Ple de la Corporació i proposar la delegació de la designació dels membres del Consell a favor de l'Alcalde.

Tercer.- Mantenir en els seus càrrecs a la presidenta, vicepresident, secretari i vocals de l'actual Comissió Mixta.

Quart.- L'acord de ratificació del Ple, es publicarà en el Butlletí oficial."

Atès que correspon ara al Ple de l'Ajuntament Ratificar aquesta resolució,

Proposo al Ple la ratificació del contingut del decret 10449/2018, de 12 de desembre, de l'Alcalde de Mataró.

CSV (Codi segur de verificació)	IV6T3SYDPHRSVOBMZTYDAU2AAE	Data i hora	15/05/2019 14:48:44
Normativa	Aquest document incorpora signatura electrònica reconeguda d'acord amb la Llei 59/2003, 19 de desembre, de signatura electrònica		
Signat per	ELIZABET RUIZ MORENO (Regidora de Benestar Social, Habitatge, Sanitat, Salut Pública, Consum i Gent Gran)		
URL de verificació	https://seu.mataro.cat/verifirma/code/IV6T3SYDPHRSVOBMZTYDAU2AAE	Pàgina	5/5

