



ANUNCI

El Ple en sessió ordinària de data 29 d'abril de 2019 ha adoptat, entre d'altres, els següents acords:

“Primer.- Aprovar la urgència del present acord en base a l'informe emès per la Cap d'Urbanisme.

Segon. Aprovar inicialment la proposta de l'Ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica en el municipi de Sant Vicenç dels Horts, segons el text que s'adjunta al present acord.

Tercer.- Sotmetre a informació pública, el present acord i el text de l'Ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica en el municipi de Sant Vicenç dels Horts pel termini de trenta dies, a fi que s'hi puguin presentar al·legacions i reclamacions, mitjançant la inserció dels anuncis corresponents al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat, a un dels mitjans de comunicació escrita diària, al Tauler d'Edictes de l'Ajuntament i a la pàgina web.

Quart.- Concedir audiència als interessats, si s'escau, a l'efecte de presentació d'al·legacions i reclamacions, mitjançant la notificació dels presents acords i la tramesa d'una còpia dels text íntegre de l'Ordenança que implementa el procediment administratiu comú de l'Ajuntament de Sant Vicenç dels Horts. El termini d'audiència serà de trenta dies a comptar des del dia següent a la data de recepció de la notificació.

Cinquè.- Disposar que, si no s'hi formula cap al·legació ni reclamació durant el termini d'informació pública i audiència als interessats, l'Ordenança per a la promoció de les instal·lacions d'autoconsum amb energia fotovoltaica en el municipi de Sant Vicenç dels Horts que ara s'aprova inicialment quedarà aprovada definitivament sense necessitat de cap tràmit ulterior, i es procedirà directament a la publicació i a trametre la mateixa a l'Administració de l'Estat (Subdelegació del Govern a Barcelona) i Generalitat de Catalunya (Departament de Governació i Relacions Institucionals) amb l'acord d'aprovació definitiu.”

ORDENANÇA PER A LA PROMOCIÓ DE LES INSTAL·LACIONS D'AUTOCONSUM AMB ENERGIA FOTOVOLTAICA EN EL MUNICIPI DE SANT VICENÇ DELS HORTS

Preàmbul

El Grup Intergovernamental d'Experts en Canvi Climàtic (IPCC) ha publicat cinc informes que confirmen l'evidència dels canvis en el clima i la seva correlació directa amb l'activitat humana. Es conclou que l'origen de l'escalfament global i del conseqüent canvi climàtic, avui ja inqüestionable, és fonamentalment antròpic, amb un rang de probabilitats superior al 95%. La seva causa principal és, essencialment,



les emissions de gasos amb efecte hivernacle (GEH) provocats per l'ús de combustibles fòssils i el canvi en els usos del sòl i l'agricultura.

El municipi de Sant Vicenç dels Horts està compromès amb la lluita contra el canvi climàtic i en l'endegament definitiu per poder afrontar la transició energètica, suposant un dels reptes actuals més importants que qualsevol societat ha d'afrontar i que exigirà una transformació profunda dels actuals models energètics i un compromís ferm i sòlid per part de la ciutadania.

La Llei 16/2017, de l'1 d'agost, del canvi climàtic determina que les mesures que s'adoptin en matèria d'energia han d'anar encaminades a la transició energètica cap a un model cent per cent renovable, desnuclearitzat i descarbonitzat, neutre en emissions de gasos amb efecte d'hivernacle, que redueixi la vulnerabilitat del sistema energètic català i garanteixi el dret a l'accés a l'energia com a bé comú, i concretament han d'anar encaminades, entre d'altres objectius a impulsar un model energètic en què el consum de combustibles fòssils tendeixi a ésser nul, per tal que el 2030 es pugui assolir el 50% de participació de les energies renovables en el sistema elèctric català per a poder arribar al 100% de renovables el 2050.

L'energia solar fotovoltaica és, sens dubte, una de les principals tecnologies que contribuirà significativament al desenvolupament d'aquest nou model, en termes d'incrementar l'eficiència energètica i facilitar la integració d'energies renovables en el sistema elèctric, de reduir les emissions contaminants, de reduir l'alta dependència energètica de Catalunya i, en darrer lloc però no menys important, democratitzar el model energètic.

La Llei 16/2017, d'11 d'agost, de canvi climàtic reconeix a l'article 3.2 que els ens locals són corresponsables en l'assoliment de les finalitats identificades i, paral·lelament, afirma l'article 19 la necessitat d'adoptar mesures de caràcter normatiu que afavoreixin l'autoconsum energètic a partir d'energies renovables. Aquesta Ordenança estableix una regulació municipal que incentiva la implantació de les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica en l'àmbit municipal i permet el desenvolupament de la generació elèctrica distribuïda en tot el territori, tot transformant a la vegada el model econòmic relacionat amb la generació elèctrica cap a un de més sostenible i ecològic. I això oferint claredat en els requisits necessaris per la tramitació de les llicències urbanístiques a tal efecte i, simultàniament, preveient bonificacions en l'àmbit impositiu municipal, concretament en l'Impost sobre Béns Immobles i en l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

Aquesta Ordenança parteix, doncs, tant de les previsions de la Llei del Canvi Climàtic com de les contingudes als articles 25.2.a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, 14 i 71 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, i 74 i 103 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.



Títol I: Disposicions generals

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

1. L'objecte de la present Ordenança és la regulació del règim d'intervenció municipal sobre les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que s'executen en béns immobles, i les mesures tributàries corresponents que permetin la seva incentivació.

2. El contingut de la present Ordenança serà d'aplicació a les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que s'ubiquin en qualsevol bé immoble situat al terme municipal de Sant Vicenç dels Horts.

Article 2. Definicions

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entendrà per:

1. Instal·lació d'autoconsum:

a) Qualsevol instal·lació elèctrica d'autoconsum que estigui contemplada en la Llei del Sector Elèctric.

b) Qualsevol instal·lació elèctrica aïllada de la xarxa, entesa com aquella instal·lació en la qual no existeix en cap moment capacitat física de connexió elèctrica amb la xarxa de transport o distribució, ni directament ni indirecta o a través d'una instal·lació pròpia o aliena.

2. Potència elèctrica instal·lada a les instal·lacions fotovoltaïques: La potència màxima de l'inversor, o la suma de les potències màxims dels inversors, al seu cas.

Títol II: Intervenció administrativa

Article 3. Règim d'intervenció administrativa

1. De forma general estan subjectes al règim de comunicació prèvia les intervencions necessàries per executar una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

2. No obstant, estaran subjectes a llicència urbanística les intervencions que, de conformitat amb la Llei d'Ordenació de l'Edificació, requereixin un projecte i en tot cas les que s'executin en béns sotmesos a un règim de protecció patrimonial cultural o urbanística.

3. En relació a les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica en béns immobles ubicats en sòl no urbanitzable o en sòl urbanitzable no delimitat, estaran sotmeses a llicència urbanística, i seguiran el tràmit preceptiu que recull la normativa urbanística al respecte.



4. En els casos definits en els apartats 2) i 3) del present article la llicència urbanística s'atorgarà de conformitat amb les disposicions contingudes a la normativa urbanística vigent, així com al planejament urbanístic i a les ordenances municipals.

5. Els bens immobles disconformes amb el planejament urbanístic vigent o objecte d'infracció urbanística, quedaran exclosos de l'àmbit d'aplicació de la present ordenança.

Article 4. Presentació de la comunicació prèvia

1. Amb caràcter previ a la realització de la instal·lació, s'haurà de presentar davant l'Ajuntament la comunicació prèvia, que inclourà la següent documentació:

a) Model normalitzat de comunicació prèvia segons model Ajuntament i model annex 1.

b) Declaració responsable de l'empresa instal·ladora (annex 2)

c) Memòria tècnica de la instal·lació, amb els continguts mínims que s'especifiquen a l'annex 3.

d) Pressupost detallat de la instal·lació. El valor final d'aquest pressupost (sense IVA) serà la base imposable per al càlcul de l'impost sobre construccions i obres (ICIO).

e) Justificants de pagament de l'impost sobre construccions i obres (ICIO) i la taxa de serveis urbanístics.

2. No es requerirà la presentació d'un document signat per un gestor de residus ni haver efectuat prèviament un dipòsit a l'esmentat gestor. Serà d'aplicació l'establert a l'ordenança municipal de gestió de residus de la construcció.

3. Si la comunicació no reuneix els requisits exigits per la normativa aplicable i per aquesta ordenança, l'Ajuntament ho ha de manifestar, al moment de la presentació, a la persona interessada i l'ha d'advertir que, mentre no presenti la comunicació i els documents preceptius, no pot dur a terme la instal·lació d'autoconsum fotovoltaic.

Amb caràcter general, la persona interessada resta habilitada per executar la instal·lació des del moment de la presentació de la comunicació prèvia i dels documents requerits.

Article 5. Integració paisatgística

Les instal·lacions fotovoltaïques d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica han de



complir amb els criteris d'integració paisatgístics continguts al planejament urbanístic, i, en el seu cas, a les ordenances de l'edificació i a les ordenances municipals que siguin d'aplicació.

Article 6. Terminis

1. Les obres s'han d'iniciar en un termini màxim de 4 mesos a comptar des de la data de la presentació de la comunicació prèvia davant de l'Ajuntament o de la data de la notificació a l'interessat de l'atorgament de la llicència urbanística, segons el règim d'intervenció a que li sigui d'aplicació.
2. Els termini màxim d'execució és de 6 mesos a comptar des de la data d'inici de les obres.

Article 7. Advertiments

1. La inexactitud, falsedat o omisió, de caràcter essencial, de qualsevol dada o informació que s'incorpori a una comunicació, o la no presentació davant de l'Ajuntament de la pròpia comunicació prèvia ni de la documentació que, si s'escau, sigui requerida per acreditar el compliment del que s'ha declarat, determina la impossibilitat de continuar amb l'exercici del dret afectat des del moment en què es tingui constància d'aquests fets, sense perjudici de les responsabilitats penals, civils o administratives que pertoquin.
2. Així mateix, la resolució de l'Ajuntament que declari aquestes circumstàncies pot determinar l'obligació de l'interessat de restituir la situació jurídica al moment previ al reconeixement o a l'exercici del dret, així com la impossibilitat d'instar un nou procediment amb el mateix objecte durant un període de temps determinat per la llei, tot això de conformitat amb els termes establerts a les normes sectorials aplicables, segons el que regula la Llei de procediment administratiu comú des les administracions públiques.

Títol III: Mesures de promoció

Article 8. Impost sobre Béns Immobles

1. S'estableix una bonificació a l'Ordenança Fiscal del municipi sobre la quota íntegra de l'Impost sobre Béns Immobles pels béns immobles que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que compleixin les condicions establertes en els apartats següents d'aquest article.
2. En el cas de les instal·lacions d'autoconsum definides a l'article 2 apartat 1.a), la bonificació serà d'aplicació només als béns immobles que tinguin instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica d'una potència elèctrica instal·lada major o igual al 30% de la potència elèctrica contractada de l'immoble que sigui alimentat amb aquesta instal·lació. En el cas que la instal·lació d'autoconsum



alimentis diversos béns immobles, es tindrà en compte la suma de les potències contractades per cadascun dels béns immobles.

3. Per tenir dret a aquesta bonificació, caldrà presentar a l'ajuntament la sol·licitud de bonificació que s'especifica a l'article 9 abans del termini de 6 mesos a comptar des de la data que figuri en el document que acrediti que la instal·lació està executada i legalitzada davant de la Generalitat.

Article 9. Sol·licitud de bonificació

1. Per accedir a la bonificació de l'article 8 s'haurà de presentar la sol·licitud prevista en el present article. L'aplicació de la bonificació quedarà condicionada a l'aprovació d'aquesta sol·licitud per part de l'Ajuntament.

2. La sol·licitud de bonificació consistirà en un model d'imprès normalitzat¹ que es presentarà signat pel titular de l'Impost sobre Béns Immobles, o si s'escau pel seu representat legal, davant de l'Ajuntament.

L'imprès normalitzat inclourà les dades personals de la persona titular de l'Impost sobre Béns Immobles, les dades de l'immoble, la potència elèctrica de la instal·lació, i la potència elèctrica contractada de l'immoble. També s'adjuntarà una còpia de l'admissió de la comunicació prèvia de les obres.

3. La sol·licitud haurà d'acompanyar-se del document o documents que acreditin que la instal·lació està executada i legalitzada davant de la Generalitat de Catalunya.

Article 10. Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres

1. S'estableix una bonificació a l'Ordenança Fiscal del municipi sobre la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

2. Aquesta bonificació s'aplicarà només sobre la part del Pressupost d'Execució Material (PEM) corresponent a la instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

3. Aquesta bonificació s'aplicarà en el moment del pagament de l'Impost, prèvia comprovació per part de l'ajuntament que les obres es corresponen amb les d'una instal·lació d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica.

Article 11. Compatibilitat

1. Les mesures de bonificació fiscal dels articles 8 a 10 no seran d'aplicació als béns immobles que hagin de complir obligatòriament amb els requisits dels edificis amb consum gairebé zero, o que estiguin obligats per qualsevol normativa vigent a la realització d'una instal·lació amb energia solar fotovoltaica.



2. Aquestes bonificacions seran compatibles amb altres bonificacions dels mateixos tributs per conceptes diferents, amb altres bonificacions d'altres tributs sobre el mateix concepte, així com amb subvencions que qualssevol Administracions Públiques posin a disposició de la ciutadania per a la promoció de la implantació de la tecnologia fotovoltaica en autoconsum.

Disposició Addicional Única

Dins del mes següent a l'aprovació de la present ordenança s'haurà d'adoptar l'acord provisional contemplat a l'article 17.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora d'Hisendes Locals, pel tal de transposar el contingut dels articles 8 a 11 de la present ordenança a les ordenances fiscals corresponents.

Les ordenances fiscals que s'aprovin amb caràcter anual hauran d'incloure igualment els preceptes necessàries per reflectir l'establert als articles 8 a 11 de la present ordenança.

Disposició Transitòria Única

Les instal·lacions d'autoconsum amb energia solar fotovoltaica que; (1) hagin donat compliment al règim d'intervenció administrativa aplicable en el moment d'executar la instal·lació, i (2) disposin de l'acreditació de la seva legalització davant la Generalitat de Catalunya en data posterior a 1 de gener de 2019, podran sol·licitar el reconeixement de la bonificació de l'Impost de Béns Immobles regulat a l'article 8 d'aquesta Ordenança.

Disposició Derogatòria Única

Queden derogades totes les disposicions municipals que s'oposin, contradiguin o resultin incompatibles amb aquesta Ordenança.

- Annex 1. Model normalitzat de comunicació prèvia**
- Annex 2. Declaració responsable de l'empresa instal·ladora**
- Annex 3. Memòria tècnica de la instal·lació**

Manuel Ortega González
Primer tinent d'alcalde

Sant Vicenç dels Horts, 10 de maig de 2019