

Codi de verificació:	2N5S143U1Q20466C0BXB
Procediment: T108 Plans especials	
Expedient: 8905/2018	Document: 77720/2019

EDICTE de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès, sobre l'aprovació inicial del Pla especial urbanístic per la implantació d'una unitat de subministrament desatesa per a distribució minorista de combustible al polígon II del sector II de Sant Mamet (expedient núm. 82001/18)

L'Alcaldia/Presidència, per decret número DEC/1585/2019 del dia 2 d'abril de 2019 ha dictat una resolució, la part dispositiva de la qual és com segueix:

"Primer.- Deixar constància que, havent transcorregut el termini de tres mesos des de la presentació de la documentació completa comptador des del proppassat dia 19 d'octubre de 2018 i entrant en joc la figura jurídica del silenci administratiu positiu, s'escau **admetre a tràmit i, en conseqüència, entendre aprovat inicialment en virtut de l'esmentat silenci**, d'acord amb el que determina l'article 90.2. del TRLUC en relació amb l'article 89.1 del mateix text legal ja esmentats en la part expositiva de la present resolució, la proposta de *Pla especial urbanístic per la implantació d'una unitat de subministrament desatesa per a distribució minorista de combustible al polígon II del sector II de Sant Mamet*, redactada per part de l'arquitecta i urbanista Montse Escorcell Folch, de l'empresa LEMON PROJECT, i promoguda per l'entitat PETROPRIX ENERGÍA, SL, segons versió presentada en data 8 de febrer de 2019, que inclou un informe ambiental i un Estudi d'Avaluació de la Mobilitat Generada.

Segon.- Continuar amb la tramitació del susdit expedient i, en coherència amb l'anterior punt primer, **sotmetre** la documentació del pla a informació pública **per termini d'UN (1) MES**, a comptar des de la darrera publicació obligatòria del preceptiu edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en un diari de premsa periòdica de més divulgació al municipi, als efectes de presentació de les corresponents reclamacions i/o al·legacions, de conformitat amb l'article 25.1 del Reial Decret Legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de sòl i rehabilitació urbana (TRLRS, en el que segueix), en relació amb l'article 85.4 del TRLUC i l'article 23 1.b) i 2 del RLUC.

Tercer.- Disposar que l'edicte anunciant la convocatòria d'informació pública restarà també exposat al tauler d'edictes electrònic de l'Ajuntament de Sant Cugat del Vallès al qual es pot accedir des de l'enllaç <https://www.santcugat.cat/web/tauler-dedictes>, i que la documentació escrita i gràfica que integra el present pla es podrà consultar en el següent enllaç <https://www.santcugat.cat/web/planejament>, en compliment dels articles 8.5.c) del TRLUC i 23.2 del RLUC en relació amb l'article 25.3 i 4 del TRLRS.

Quart.- Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, que s'haurà d'evacuar en el termini reglamentari d'acord amb allò que preveu l'article 85.5) del TRLUC en relació amb el 25.7 del TRLRS, quina relació és la que segueix:

-Organismes de l'Estat:

- Informe de la *Dirección General de Ferrocarriles del Ministerio de Fomento*.
- Informe del *Administrador de Infraestructuras Ferroviarias*.
- Informe de RENFE.
- Informe de la Delegació de Govern a les Societats Concessionàries d'Autopistes.

-Organismes de la Generalitat de Catalunya:

- Informe de Medi Ambient (Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental).
- Informe de Bombers.
- Informe d'Autopistes.
- Informe de Ferrocarrils.
- Informe de Mobilitat (ATM).
- Informe de Protecció Civil.

-Altres:

- Túnel de Barcelona i Cadi, Concessionària de la Generalitat de Catalunya.

Cinquè.- Citar personalment al tràmit d'informació pública a totes les persones propietàries dels terrenys compresos en el present sector de planejament derivat, de conformitat amb l'article 102.3.a) del TRLUC.

Sisè.- Notificar la present resolució al promotor, l'entitat PETROPRIX ENERGÍA, SL, i al redactor de la referida proposta de planejament derivat, als efectes procedents.“

Contra la referida resolució, que és un acte de tràmit en via administrativa, no es podrà interposar recurs, sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent, de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Donant compliment a l'esmentat Decret, la documentació del pla restarà exposada al públic per termini d'un mes, a comptar des del dia següent de la data de la darrera publicació obligatòria del present Edicte, al següent enllaç <https://www.santcugat.cat/web/planejament> i a les dependències del Servei de Planejament i Gestió Urbanística, plaça de la Vila, número 1, de dilluns a divendres, en horari de 09:00 a 14:00 hores, podent-se consultar la documentació, escrita i gràfica, i obtenir-ne còpia així com presentar al·legacions, de conformitat amb l'article 23.5 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme i mitjançant qualsevol dels procediments previstos en l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

La qual cosa es fa pública per a coneixement general.

Signat digitalment per:
L'Alcaldia
Carmela Fortuny Camarena
08-04-2019 09:24

