



Ajuntament de Cornellà de Llobregat

ANUNCI

Mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 8 de febrer de 2019 , es va aprovar el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmico-Administratives, que ha de regular l'ús privatiu, mitjançant concessió administrativa, amb procediment negociat sense publicitat, amb destí a 147 places d'aparcament, el qual s'exposa al públic durant un termini de 30 dies hàbils, a efectes de presentació de possibles reclamacions.

Simultàniament s'anuncia la convocatòria de la concessió per l'adjudicació directa a favor de l'empresa BRICOLAJE BRICOMAN SLU.

En cas de produir-se reclamacions contra el Plec de Condicions la licitació s'ajornarà quant resulti necessari.

1. Entitat adjudicadora.-

- a) **Organisme:** Ajuntament de Cornellà.
- b) **Dependència que tramita l'Expedient:** Departament de Patrimoni.
- c) **Número d'expedient:** P16 046

2. Objecte del contracte.

Descripció de l'objecte: Concessió administrativa de l'ús privatiu de les finques 5(P)a amb una superfície de 4.375 m2 i finca 5(P)b de superfície 927 m2, amb destí a 147 places d'aparcament, amb procediment negociat sense publicitat.

- a) **Duració de la concessió:** 50 anys sense pròrrogues, a comptar desde el dia següent a la signatura del contracte.
- b) **Condicions dels licitadors- Solvència Tècnica i Exonòmica:** Atès que la present concessió té com a finalitat tal com estableix el projecte de reparcel·lació aprovat el 7 d'octubre de 2016, el completar les reserves d'aparcament de la finca adjudicada C mitjançant concessió administrativa del seu ús, només es podrà presentar al present procediment els titulars de la llicència comercial sobre la parcel·la identificada com a "Finca identificada com a parcel·la C en el Plànol 5 "Adjudicació de parcel·les resultants" i Plànol 7.1 "Detall de parcel·les adjudicades" del Projecte de Reparcel·lació del PAU-HOC definit a la



Modificació puntual del Pla general metropolità a diversos àmbits, al terme municipal de Cornellà de Llobregat, aprovada definitivament en data 12 de gener de 2015 (DOGC de 10 de març de 2015), que posseix BRICOLAJE BRICOMAN SLU, acreditant-se la mateixa amb la presentació de la llicència comercial esmentada.

3. Tipus de licitació.

El tipus inicial de licitació serà de de 63.792,24 euros € anuals. No està subjecte a l'IVA.

4. Garanties.

Definitiva: 5 % de l'import d'adjudicació

5. Obtenció de documentació i informació.

- a) **Entitat:** Ajuntament de Cornellà (Departament de Patrimoni).
- b) **Domicili:** Pça. Dels Enamorats, 7
- c) **Localitat i codi postal:** 08940-CORNELLA DE LLOBREGAT.
- d) **Telèfon:** 93-377 02 12
- e) **Telefax:** 93 377 89 00
- f) **Data límit d'obtenció de documents e informació:** 30 dies hàbils a comptar del dia següent al de la publicació d'aquest anunci al BOP o Perfil del Contractant ó Taulell d' Anuncis Municipal de 8'30 hores a 13'00 hores.

6. Presentació de les ofertes

- a) **Data límit de presentació:** als 30 dies hàbils comptats a partir del dia següent al de la última publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província i al Perfil del Contractant o Tauló d' Anuncis Municipal de 8,30 a 13 hores.
- b) **Documentació a presentar:** la que es ressenya al plec de condicions particulars.
- c) **Lloc de presentació:** Departament de Patrimoni.
- d) **Entitat:** Ajuntament de Cornellà.
- e) **Domicili:** Pça. Dels Enamorats, 7
- f) **Localitat i codi postal:** 08940-CORNELLA

7. Obertura de les ofertes

- a) **Entitat:** Ajuntament de Cornellà



- b) Domicili:** Pça. de l'Església, s/n
- c) Localitat:** Cornellà de Llobregat
- d) Data:** Segons es ressenya al Plec de Condicions .
- e) Hora:** a determinar.

9. Altres informacions: Les que es ressenyen al Plec de Condicions .

Cornellà de Llobregat, 15 de febrer de 2019

L' ALCALDE

**Per delegació de firma Decret num. 649/19 de 12 de febrero 2019
La Cap Jurídica, Administrativa de
Política Territorial i Sostenibilitat**

Sig: M^a Dolores Leyva Grasa