



EDICTE

En compliment d'allò que disposen l'article 17.4 del text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, l'article 111 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, l'article 178 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, es fa públic que l'Ajuntament en sessió plenària de data 18 d'octubre de 2018 aprovà provisionalment la modificació d'Ordenances fiscals per a l'any 2019.

Havent transcorregut el període d'exposició pública de l'expedient, sense que s'hagin presentat reclamacions, els acords provisionals, que s'especifiquen seguidament, han esdevingut definitius:

Primer.- Aprovar la modificació de l'Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació dels ingressos de dret públic municipals que haurà de regir per a l'exercici 2019, i següents, així com el seu text refós.

Segon.- Aprovar per a l'exercici de 2019, i següents, la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

1. IMPOSTOS	
Ordenança Fiscal Núm. 1.1	Reguladora de l'Impost sobre Béns Immobles
Ordenança Fiscal Núm. 1.3	Reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres
Ordenança Fiscal Núm. 1.4	Reguladora de l'Impost sobre l'Increment de Valor dels Terrenys de Naturalesa Urbana
Ordenança Fiscal Núm. 1.5	Reguladora de l'Impost sobre Activitats Econòmiques
2. TAXES	
Ordenança Fiscal Núm. 3.1	Reguladora de la Taxa per expedició de documents administratius
Ordenança Fiscal Núm. 3.6	Reguladora de la Taxa de Clavegueram
Ordenança Fiscal Núm. 3.7	Reguladora de la Taxa pels Serveis de Recollida, Transport i Tractament de Residus Domèstics
Ordenança Fiscal Núm. 3.11	Reguladora de la Taxa per la utilització privativa de la Via Pública, Terrenys d'ús Públic i Equipaments Municipals
Ordenança Fiscal Núm. 3.12	Reguladora de la Taxa pels Serveis d'Ensenyament d'Escoles Bressol
Ordenança Fiscal Núm. 3.14	Reguladora de la Taxa per la prestació dels Serveis d'Intervenció Administrativa en l'activitat dels Ciutadans i les Empreses a través del sotmetiment a prèvia Llicència, Comunicació prèvia o declaració Responsable i pels Controls posteriors a l'inici de les activitats
Ordenança Fiscal Núm. 3.15	Reguladora de la Taxa per aprofitament especial amb motiu de la celebració civil de casaments a l'Ajuntament
Ordenança Fiscal Núm. 3.16	Reguladora de la Taxa pel Servei de Recepció Voluntària, de Recollida, Transport i Tractament de Residus Comercials
4. PREUS PÚBLICS	
Ordenança Fiscal Núm. 4.7	Reguladora del Preu Públic per la prestació del Servei de Teleassistència domiciliària

Tercer.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2019, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el *Butlletí Oficial de la Província*. Tot seguit es transcriu el text refós de cadascuna de les ordenances modificades:

1. IMPOSTOS

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.1 - IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES

Article 1r - Fet imposable

1. El fet imposable de l'Impost sobre béns immobles està constituït per la titularitat dels següents drets sobre els béns immobles rústics i urbans i sobre els immobles de característiques especials:

- a. D'una concessió administrativa sobre els propis immobles o sobre els serveis públics que es trobin afectes.
- b. D'un dret real de superfície.
- c. D'un dret real d'usdefruit.
- d. Del dret de propietat.

2. La realització del fet imposable que correspongui, d'entre els definits a l'apartat anterior per l'ordre en aquest establert determinarà la no subjecció de l'immoble urbà o rústic a les restants modalitats que l'esmentat apartat preveu.

Als immobles de característiques especials s'aplicarà aquesta mateixa prelación, excepte quan els drets de concessió que puguin recaure sobre l'immoble no exhaurixin la seva extensió superficial, supòsit en el què també es realitzarà el fet imposable pel dret de propietat sobre la part de l'immoble no afectada per una concessió.

3. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tindran la consideració de béns immobles urbans, rústics, i de característiques especials els definits com a tals en les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

4. No estan subjectes a l'impost:

- a. Les carreteres, els camins, les altres vies terrestres i els béns del domini públic marítim - terrestre i hidràulic, sempre que siguin d'aprofitament públic i gratuït per als usuaris.
- b. Els següents béns immobles propietat d'aquest Ajuntament:
 - Els de domini públic afectes a ús públic.
 - Els de domini públic afectes a un servei públic gestionat directament per l'Ajuntament i els béns patrimonials, excepte quan es tracti d'immobles cedits a tercers mitjançant contraprestació.

Article 2n - Subjectes passius

1. Són subjectes passius, a títol de contribuents, les persones físiques i jurídiques també les herències jacents, comunitats de béns i altres entitats que, sense personalitat jurídica, constitueixin una unitat econòmica o un patrimoni separat, susceptible d'imposició, que siguin titulars d'un dret constitutiu del fet imposable de l'impost, en els termes previstos en l'apartat 1 de l'article 1 d'aquesta Ordenança.

En el cas de béns immobles de característiques especials, quan la condició de contribuent recaigui en un o en diversos concessionaris, cadascun d'ells ho serà per la seva quota, que es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície concedida i a la construcció directament

vinculada a cada concessió. Sense perjudici del deure dels concessionaris de formalitzar les declaracions a què es refereix l'article 10 d'aquesta Ordenança, l'ens o organisme públic al que es trobi afectat o adscrit l'immoble o aquell al càrrec del qual es trobi la seva administració i gestió, estarà obligat a subministrar anualment al Ministeri d'Economia i Hisenda la informació relativa a aquestes concessions en els termes i altres condicions que es determinin per ordre.

2. Amb caràcter general els contribuents o els substituïts dels contribuents podran repercutir la càrrega tributària suportada de conformitat a les normes de dret comú.

Les Administracions públiques i els ens o organismes gestors dels béns immobles de característiques especials repercutiran la part de la quota líquida de l'impost que correspongui en qui, no reunint la condició de subjectes passius, facin ús mitjançant contraprestació dels seus béns demaniais o patrimonials, els quals estaran obligats a suportar la repercussió. A aquest efecte la quota repercutible es determinarà en raó a la part del valor cadastral que correspongui a la superfície utilitzada i a la construcció directament vinculada a cada arrendatari o cessionari del dret d'ús.

Per als béns immobles de característiques especials, quan el propietari tingui la condició de contribuent en raó de la superfície no afectada per les concessions, actuarà com substituït del contribuent, l'ens o organisme públic al que es refereix l'apartat anterior, el qual no podrà repercutir en el contribuent l'import del deute tributari satisfet.

3. L'Administració emetrà els rebuts i les liquidacions tributàries a nom del titular del dret constitutiu del fet imposable.

Si, com a conseqüència de la informació facilitada per la Direcció General del Cadastre, es conegués més d'un titular, es faran constar un màxim de dos, sense que aquesta circumstància impliqui la divisió de la quota.

No obstant, quan un bé immoble o dret sobre aquest pertanyi a dos o més titulars es podrà sol·licitar la divisió de la quota tributària, sent indispensable aportar les dades personals i els domicilis de la resta dels obligats al pagament, així com els documents públics acreditatius de la proporció en què cadascú participa en el domini o dret sobre l'immoble.

Una vegada acceptada la sol·licitud de divisió de la quota, s'haurien d'incorporar al Padró del propi exercici que s'acordi la divisió si la liquidació no havia adquirit fermesa, i en cas contrari és quan s'incorporarien a l'exercici immediatament posterior i successius.

No es podrà dividir la quota en aquells supòsits que, com a conseqüència de dita divisió resultin quotes líquides d'import inferior als mínims establerts als apartats 1.a) i 1.b) de l'article 5.

Si alguna de les quotes resulta impagada s'exigirà el pagament del deute a qualsevol dels responsables solidaris de conformitat amb allò que estableix la Llei general tributària en els supòsits de concurrència d'obligats tributaris.

En cap cas es pot sol·licitar la divisió de la quota del tribut en els supòsits del règim econòmic matrimonial de societat legal de guanys.

Una vegada acceptada per l'Administració la sol·licitud de divisió, les dades s'incorporaran al padró de l'exercici en què s'acordi la divisió, sempre i quan la liquidació no hagi adquirit fermesa; cas contrari s'incorporaran al padró de l'impost de l'exercici immediatament posterior i es mantindran en els successius mentre no se'n sol·liciti la modificació.

4. En els supòsits de separació matrimonial judicial, anul·lació o divorci, amb atribució de l'ús de l'habitatge a un dels cotitulars, es pot sol·licitar l'alteració de l'ordre dels subjectes passius per a fer constar, en primer lloc, qui és beneficiari de l'ús.

5. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans del primer acreditament de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3r - Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributaries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
4. En els supòsits de canvi, per qualsevol causa, en la titularitat dels drets que constitueixen el fet imposable de l'impost, els béns immobles objecte d'aquests drets quedaran afectes al pagament de la totalitat de la quota tributària en els termes previstos en l'article 64 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per R.D. Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL).

Les quotes exigibles a l'adquirent són les corresponents als exercicis no prescrits. S'entendrà que no han prescrit per al nou titular, com successor de l'anterior subjecte passiu, els deutes de l'Impost sobre Béns Immobles que tampoc hagin prescrit per a aquest últim

5. A l'efecte del previst a l'apartat anterior els notaris sol·licitaran informació i advertiran als compareixents sobre els deutes pendents per l'Impost sobre Béns Immobles associats a l'immoble que es transmet, així com de la responsabilitat per manca de presentació de declaracions. L'Ajuntament facilitarà la consulta informàtica dels deutes pendents als seus titulars i a aquells col·laboradors socials que haguessin subscrit un conveni amb l'Ajuntament i actuïn amb el consentiment del deutor, sempre que el consultant disposi de certificat digital que garanteixi la seva identitat i el contingut de la transacció.
6. El procediment per a exigir a l'adquirent el pagament de les quotes tributàries pendents, a què es refereix el punt 4, precisa acte administratiu de declaració de l'afecció i requeriment de pagament a l'actual propietari.

Article 4t - Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Gaudiran d'exempció els següents béns:
 - a. Els que essent propietat de l'Estat, de les Comunitats Autònomes o de les Entitats locals estan directament afectes a la defensa nacional, la seguretat ciutadana i als serveis educatius i penitenciaris.
 - b. Els béns comunals i les forests veïnals en mà comuna.
 - c. Els de l'Església Catòlica, en els termes previstos a l'Acord entre l'Estat Espanyol i la Santa Seu i els de les Associacions confessionals no catòliques legalment reconegudes, en els termes establerts en els respectius acords de cooperació subscrits.
 - d. Els de la Creu Roja Espanyola.
 - e. Els immobles als quals els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de Convenis Internacionals.
 - f. La superfície de les forests poblades amb espècies de creixement lent reglamentàriament determinades, el principal aprofitament del qual sigui la fusta o el suro.

- g. Els ocupats per línies de ferrocarril i els edificis destinats a serveis indispensables per a l'explotació de les esmentades línies.
- h. Els béns immobles que es destinin a l'ensenyament per centres docents acollits, total o parcialment, al règim de concerts educatius, respecte a la superfície afectada a l'ensenyament concertat, sempre que el titular cadastral coincideixi amb el titular de l'activitat.
- i. Els declarats expressa i particularment monument o jardí històric d'interès cultural, conforme a la normativa vigent en el moment de l'acreditament de l'impost.

Aquests immobles no estaran exempts quan estiguin afectes a explotacions econòmiques, tret que els resulti d'aplicació algun dels supòsits d'exempció previstos en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, o que la subjecció a l'impost a títol de contribuent recaigui sobre l'Estat, les Comunitats Autònomes o les entitats locals, o sobre organismes autònoms de l'Estat o entitats de dret públic d'anàleg caràcter de les Comunitats Autònomes i de les entitats locals.

- j. La superfície de les forest en què es realitzin repoblacions forestals o regeneració de masses d'arbres subjectes a projectes d'ordenació o plans tècnics aprovats per l'Administració forestal.

Aquesta exempció té una durada de 15 anys, comptats a partir del període impositiu següent al que es realitzi la sol·licitud.

- k. Els béns immobles dels quals siguin titulars, en els termes que estableix l'article 2 d'aquesta Ordenança, les entitats no lucratives definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitat de lucre i dels incentius fiscals al mecenatge, excepte els afectes a explotacions econòmiques no exemptes de l'Impost sobre Societats.

L'aplicació de l'exempció en la quota d'aquest impost estarà condicionada a què les entitats sense fins lucratius comuniquin a l'Ajuntament que s'acullen al règim fiscal especial establert per a aquestes entitats.

Exercitada l'opció, l'entitat gaudirà de l'exempció en els períodes impositius següents, en tant es compleixin els requisits per a ser considerades entitats sense fins lucratius, i mentre no es renunciï a l'aplicació del règim fiscal especial.

- 2. Gaudiran de les bonificacions establertes en aquest apartat els següents béns:
 - a. Els habitatges de protecció oficial gaudiran d'una bonificació del 50% durant el termini de tres anys, comptats des de l'exercici següent al d'atorgament de la qualificació definitiva.

La bonificació es concedirà a petició de l'interessat, la qual podrà efectuar-se en qualsevol moment anterior a l'acabament del període de durada de la mateixa i tindrà efectes, si escau, des del període impositiu següent al de la sol·licitud.
 - b. Gaudiran d'una bonificació del 95% de la quota els béns immobles rústics de les Cooperatives Agràries i d'Explotació Comunitària de la terra.

Article 5è - Beneficis fiscals de concessió potestativa o de quantia variable

- 1. Gaudiran d'exempció els següents immobles:
 - a. Els urbans, la quota líquida dels quals sigui inferior a 10 €.
 - b. Els rústics, en el cas que, per a cada subjecte passiu, la quota líquida corresponent a la totalitat de béns rústics posseïts en el Municipi sigui inferior a 10 €.

2. Gaudiran d'una bonificació en la quota íntegra de l'Impost sobre Béns Immobles les famílies nombroses que ho sol·licitin i reuneixin les condicions següents:

- a. Categoria general: de 3 a 4 fills (o dos, si un és disminuït/da), i les equiparacions que determini la llei, bonificació de fins el 50%.
- b. Categoria especial: 5 fills o més (o quatre, si un és disminuït/da), i les equiparacions que determini la llei, bonificació de fins el 70%.

Els requisits per gaudir-ne són els següents:

- a. Tenir reconeguda la condició de família nombrosa d'acord amb la Llei 25/1974, de 19 de juny, i estar en possessió del títol corresponent vigent a 1 de gener.
- b. El subjecte passiu de l'Impost sobre Béns Immobles ha de ser membre de la família nombrosa.
- c. Només s'atorgarà la bonificació per l'habitatge que constitueixi la residència habitual del conjunt de la família. S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.
- d. Requisits de renda: la suma de les bases imposables en l'Impost sobre la renda de les persones físiques de l'últim exercici amb període voluntari finalitzat, corresponents als membres de la família nombrosa, no pot excedir els:
 - Categoria general: 45.000 €
 - Categoria especial: 55.000 €
- e. En funció del valor cadastral de l'immoble s'atorgarà la bonificació, d'acord al següent quadre:

A. Categoria general:

Valor cadastral (€)	Bonificació
Fins 100.000,00	50%
De 100.000,01 a 200.000,00	40%
De 200.000,01 a 300.000,00	30%
Més de 300.000,01	20%

B. Categoria especial:

Valor cadastral (€)	Bonificació
Fins 100.000,00	70%
De 100.000,01 a 200.000,00	60%
De 200.000,01 a 300.000,00	50%
Més de 300.000,01	40%

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació mitjançant instància a la que acompanyaran la següent documentació:

- Fotocòpia del títol vigent de família nombrosa.
- Certificat de convivència.
- Acreditació dels ingressos, amb fotocòpia de la declaració de renda de tots els membres de la família nombrosa.
- Fotocòpia del DNI.
- Fotocòpia de l'últim rebut de l'Impost sobre béns immobles.

El període de sol·licitud serà des de l'1 de gener fins a la data final del període voluntari de pagament.

S'entén per habitatge habitual aquell que figura com a domicili del subjecte passiu en el padró municipal d'habitants.

Amb caràcter general, la concessió de beneficis fiscals no tindrà caràcter retroactiu, pel què, en cas de concedir-se, els seus efectes començaran a operar des del moment en què per primera vegada tingui lloc la meritació del tribut amb posterioritat a la data de sol·licitud del benefici fiscal.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses, s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

Article 6è - Base imposable i base liquidable

1. La base imposable està constituïda pel valor cadastral dels béns immobles.

Aquests valors podran ser objecte de revisió, modificació o actualització en els casos i de la manera previstos en el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i en el Text refós de la Llei del cadastre immobiliari.

2. La base liquidable serà el resultat de practicar en la base imposable les reduccions que legalment s'estableixin.
3. La determinació de la base liquidable, en els procediments de valoració col·lectiva, és competència de la Gerència Territorial del Cadastre i serà recurrible davant el Tribunal Econòmic-administratiu Regional de Catalunya.
4. L'Ajuntament determinarà la base liquidable quan la base imposable resulti de la tramitació dels procediments de declaració, comunicació, sol·licitud, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, en el supòsit que l'Ajuntament hagi assumit aquesta competència legalment.
5. En els immobles el valor cadastral dels quals s'hagi incrementat com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva de caràcter general o de ponències especials, segons els casos, la reducció s'aplicarà durant 9 anys a comptar des de l'entrada en vigor dels nous valors, segons es determina en els apartats següents.
6. Tractant-se de béns immobles de característiques especials, la reducció a la base imposable únicament procedirà quan el valor cadastral resultant de l'aplicació d'una nova ponència de valors especial superi el doble del que, com immoble d'aquesta classe, tingués prèviament assignat. En defecte d'aquest valor, es prendrà com a tal el 40% del què resulti de la nova ponència.

Aquesta reducció s'aplicarà d'ofici sense que sigui necessari que els subjectes passius de l'Impost la sol·licitin.

7. La quantia de la reducció, que decreixerà anualment, serà el resultat d'aplicar un coeficient reductor, únic per a tots els immobles (de la mateixa classe) del municipi, a un component individual de la reducció calculat per a cada immoble.

El coeficient reductor tindrà el valor de 0,9 el primer any de la seva aplicació i anirà disminuint en 0,1 anualment fins la seva desaparició. El component individual de la reducció serà la diferència positiva entre el nou valor cadastral assignat a l'immoble i la base liquidable de l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor d'aquell.

8. El valor base, en cas de tractar-se de béns urbans, serà el que s'indica a continuació en cadascun dels següents casos:

a. Per a aquells immobles en els quals, havent-se produït alteracions susceptibles d'inscripció cadastral prèviament a la modificació del planejament o a l'1 de gener de l'any anterior a l'entrada en vigor de les ponències de valors, no s'hagi modificat el seu valor cadastral en el moment de l'aprovació de les mateixes, el valor base serà l'import de la base liquidable que, d'acord amb les alteracions esmentades, correspongui a l'exercici immediat anterior a l'entrada en vigor dels nous valors cadastrals.

b. Per als immobles el valor cadastral dels quals s'alteri abans de finalitzar el termini de reducció com a conseqüència de procediments d'inscripció cadastral mitjançant declaracions, comunicacions, sol·licituds, esmena de discrepàncies i inspecció cadastral, el valor base serà el resultat de multiplicar el nou valor cadastral per l'increment mig de valor del municipi, determinat per la Direcció General del Cadastre.

En aquests casos no s'iniciarà el còmput d'un nou període de reducció i el coeficient reductor aplicat als immobles afectats prendrà el valor corresponent a la resta dels immobles del municipi.

c. Per a aquells immobles on l'actualització del valor cadastral per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat determini un decrement en la base imposable dels immobles, el valor base serà la base liquidable de l'exercici immediatament anterior a dita actualització.

d. El component individual, en el cas de modificació de valors cadastral produïts com a conseqüència dels procediments de valoració col·lectiva previstos en la normativa cadastral, exceptuats els de caràcter general, que tinguin lloc abans de finalitzar el termini de reducció, serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral i el seu valor base. Aquesta diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

e. El component individual, en el cas d'actualització de valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les Lleis de pressupostos generals de l'Estat que impliquin un decrement de la base imposable dels immobles, serà, en cada any, la diferència positiva entre el valor cadastrals resultant de dita actualització i el seu valor base. Dita diferència es dividirà per l'últim coeficient reductor aplicat.

El valor base abans esmentat serà la base liquidable de l'any anterior a l'entrada en vigor del nou valor, sempre que els immobles conservin la seva anterior classificació.

En cas que els immobles es valorin com a béns de classe diferent de la que tenien, el valor base es calcularà d'acord amb allò que disposa el paràgraf b) anterior.

9. En el cas de modificació de valors cadastrals que afecti a la totalitat dels immobles, el període de reducció finalitzarà anticipadament i s'extingirà el dret a l'aplicació de la reducció pendent.

10. Tractant-se de béns immobles de característiques especials el component individual de la reducció serà, en cada any, la diferència positiva entre el nou valor cadastral que correspongui a l'immoble en el primer exercici de la seva vigència i el doble del valor a què es refereix l'apartat 6 que, a aquests efectes, es prendrà com valor base.

11. En cas de tractar-se de béns rústics construïts, el component individual de la reducció a què es refereix l'apartat 5 d'aquest article serà, en cada any, la diferència positiva entre el primer component del valor cadastral de l'immoble (Valor del sòl ocupat per la construcció + valor de la construcció) en el primer exercici de la seva vigència y el seu valor base.

Aquest valor base serà el resultat de multiplicar el citat primer component del valor cadastral de l'immoble pel coeficient, no inferior a 0,5 ni superior a 1, que s'estableixi a l'ordenança fiscal de l'impost. En defecte de determinació per l'ordenança, s'aplicarà el coeficient 0,5.

12. La reducció establerta en aquest article s'aplicarà deduint la quantia corresponent de la base imposable dels immobles que resulti de l'actualització dels seus valors cadastrals per aplicació dels coeficients establerts en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Article 7è - Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. Tipus de gravamen
 - a. El tipus de gravamen serà el 0,665% quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.
 - b. El tipus de gravamen serà el 0,72% quan es tracti de béns rústics.
 - c. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà el 0,6%.

A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles i es determina el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10% dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Taula annexa.

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim (€)
Industrial	I	1.060	1.000.000,00
Oficines	O	1,060	300.000,00
Magatzem o Estacionament	A	1,060	300.000,00

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.
4. L'Ajuntament exigirà un recàrrec del 50% de la quota líquida de l'impost als immobles que es trobin desocupats amb caràcter permanent, si compleixen les condicions que es determinin reglamentàriament.

Aquest recàrrec, que s'exigirà als subjectes passius d'aquest impost, es meritara el dia 31 de desembre i es liquidarà anualment per l'Ajuntament, una vegada constatada la desocupació de l'immoble.

Article 8è - Normes de gestió

1. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 4:
 - 1.1. Per a gaudir de les exempcions dels apartats 1.h), 1.i), 1.j) es requerirà que el subjecte passiu les hagi sol·licitades abans que les respectives liquidacions adquireixin fermesa. En la sol·licitud s'haurà d'acreditar el compliment dels requisits exigibles per a l'aplicació de l'exempció.
 - 1.2. La bonificació establerta a l'apartat 2.a d'aquest article, i en el seu cas la seva pròrroga, és incompatible amb l'aplicació de les bonificacions previstes en l'article 5 d'aquesta Ordenança.

Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin els requisits per a gaudir de més d'una, s'aplicarà la bonificació de major quantia.

2. Normes de gestió relatives als beneficis fiscals de l'article 5:

2.1. Quan el pagament de la quota s'hagi fraccionat, el límit dels apartats 1.a) i 1.b) es refereix a l'import de la quota líquida anual.

L'Ajuntament podrà agrupar en un únic document de cobrament totes les quotes relatives a un mateix subjecte passiu quan es tracti de béns rústics situats en el municipi d'imposició.

2.2. Immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària.

El termini d'aplicació de la bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament d'aquestes, sempre que durant aquest temps es realitzin obres d'urbanització, construcció o rehabilitació efectiva, i sense que, en cap cas, es pugui excedir de tres períodes impositius.

Per a gaudir de l'esmentada bonificació els interessats hauran de sol·licitar-la, acompanyar la següent documentació i complir els següents requisits:

- a. Acreditar que l'empresa es dedica a l'activitat d'urbanització, construcció i promoció immobiliària, mitjançant la presentació dels estatuts de la societat.
- b. Acreditar que l'immoble objecte de la bonificació no forma part de l'immobilitzat, que es farà mitjançant certificació de l'Administrador de la Societat, o fotocòpia de l'últim balanç presentat davant l'AEAT, a l'efecte de l'Impost sobre Societats.
- c. Sol·licitar la bonificació abans de l'inici de les obres. S'haurà d'aportar fotocòpia de la llicència d'obres o del document que acrediti la seva sol·licitud davant l'Ajuntament.
- d. Presentar una còpia del rebut anual de l'IBI, o del document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.
- e. Presentar fotocòpia dels plànols de situació i emplaçament de la construcció/ urbanització / rehabilitació, objecte de la sol·licitud.
- f. Acreditar la titularitat de l'immoble, mitjançant el títol de propietat.
- g. Per tal de determinar l'inici del període bonificable, caldrà acreditar la data del començament efectiu de les obres mitjançant l'aportació de l'acta de replanteig o del certificat d'inici de les obres signat pel tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent. El termini per la presentació dels esmentats documents serà de dos mesos des que es van produir els fets i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.
- h. Així mateix, per tal de determinar el final del període bonificable, caldrà acreditar l'estat efectiu de les obres a 31 de desembre de cada any (mentre es realitzin obres d'urbanització o construcció efectives) mitjançant el certificat corresponent; sempre dins dels quinze dies primers del gener següent i, en tot cas, abans que la liquidació tributària adquireixi fermesa.

2.3. Titulars de família nombrosa

- Títol vigent de família nombrosa, expedit per l'Administració competent.
- Còpia del rebut anual de l'Impost sobre Béns Immobles, o de document que permeti identificar de manera indubtable la ubicació i descripció del bé immoble, inclosa la referència cadastral.

Aquesta bonificació que tindrà caràcter pregat, es concedirà pel període de vigència del títol de família nombrosa i es mantindrà mentre no variïn les circumstàncies familiars.

Els contribuents hauran de comunicar qualsevol modificació a l'Ajuntament.

En cas que l'Administració competent faciliti per via telemàtica a l'Ajuntament o, en el seu cas, a l'ORGT les dades sobre els titulars i membres de les famílies nombroses empadronades al municipi, els interessats que hagin obtingut el reconeixement de la bonificació almenys una vegada, es veuran lliurats d'aportar novament el títol en els anys posteriors al venciment d'aquest.

En aquells supòsits on la propietat de l'immoble correspongui a diversos copropietaris, la bonificació prevista en aquesta Ordenança per als titulars de famílies nombroses s'aplicarà a la quota corresponent al percentatge de propietat que ostenti el subjecte passiu que acrediti la seva condició de titular de família nombrosa.

- 2.4 Quan, per a un mateix exercici i subjecte passiu, concorrin les circumstàncies per a poder gaudir de més d'una bonificació de les previstes a l'article 5 d'aquesta Ordenança, el subjecte passiu només podrà optar per gaudir de la de major quantia, que serà incompatible amb les altres.

Opcional, en el cas de determinació de tipus diferenciats, en funció dels usos.

3. Normes de gestió relatives a l'aplicació de tipus diferenciats, segons els usos, de l'article 7.

- 3.1 L'ús de cada bé immoble urbà és aquell que s'inclou en el padró cadastral que anualment facilita la Gerència Territorial del Cadastre.

Article 9è - Període impositiu i acreditament de l'impost

1. El període impositiu és l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia de l'any.
3. Els fets, actes i negocis que, d'acord amb el què preveu l'article 10 d'aquesta Ordenança, hagin de ser objecte de declaració, comunicació o sol·licitud, tindran efectivitat en l'exercici immediat següent a aquell en què es van produir, amb independència del moment en què es notifiquin.

Quan l'Ajuntament conegui una modificació de valor cadastral respecte al que figura en el seu padró, originat per algun dels fets, actes o negocis esmentats anteriorment, aquest liquidarà l'Impost sobre Béns Immobles, si és procedent, un cop la Gerència Territorial del Cadastre notifiqui el nou valor cadastral. La liquidació de l'impost comprendrà la quota corresponent als exercicis meritats i no prescrits, entenent com a tal els compresos entre el següent a aquell en que els fets, actes o negocis es van produir i l'exercici en el qual es liquida.

Si escau, es deduirà de la liquidació corresponent a aquest i als exercicis anteriors la quota satisfeta per IBI en raó d'altra configuració de l'immoble, diferent de la que ha tingut realitat.

4. En els procediments de valoració col·lectiva, els valors cadastrals modificats tindran efectivitat el dia 1 de gener de l'any següent a aquell en que es produeixi la seva notificació.

Article 10è - Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els subjectes passius que siguin titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, a què es refereix l'article 1 d'aquesta Ordenança estan obligats a declarar les circumstàncies determinants d'una alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels immobles, de conformitat amb la normativa cadastral.
2. Seran objecte de declaració o comunicació, segons s'escaigui, els següents fets, actes o negocis:
 - a. La realització de noves construccions i l'ampliació, rehabilitació, demolició o enderrocament de les ja existents, ja sigui parcial o total. No es consideraran com a tal les obres o reparacions que tinguin per objecte la mera conservació i manteniment dels edificis, i les que afectin només a característiques ornamentals o decoratives.

- b. La modificació d'ús o destinació i els canvis de classe de conreu o aprofitament.
 - c. La segregació, divisió, agregació i agrupació dels béns immobles.
 - d. L'adquisició de la propietat per qualsevol títol, així com la seva consolidació.
 - e. La constitució, modificació o adquisició de la titularitat d'una concessió administrativa i dels drets reals d'usdefruit i de superfície.
 - f. Les variacions en la composició interna o en la quota de participació dels copropietaris, o els cotitulars de les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària.
 - g. Els actes de planejament i de gestió urbanístics que es determinin reglamentàriament.
3. Podrà formular sol·licitud de baixa en el Cadastre Immobiliari, que s'acompanyarà de la documentació acreditativa corresponent, qui, figurant com titular cadastral, hagués cessat en el dret que va originar l'esmentada titularitat.
 4. Les declaracions i sol·licituds es podran presentar davant l'Ajuntament o davant la Gerència Regional del Cadastre.
 5. L'interessat quedarà eximit de la seva obligació de presentar la declaració, quan la transmissió suposi exclusivament l'adquisició o consolidació de la propietat de la totalitat de l'immoble; es formalitzi en escriptura pública o se sol·liciti la seva inscripció en el Registre de la Propietat en el termini de dos mesos des de l'acte translatiu del domini, sempre que, a més, s'hi acrediti la referència cadastral mitjançant l'aportació d'un dels documents següents:
 - a. Certificació cadastral emesa per la Direcció General del Cadastre o per l'òrgan que actuï per delegació.
 - b. L'últim rebut pagat de l'Impost sobre béns immobles.
 6. Per a la tramitació de les llicències de primera ocupació dels immobles, l'Ajuntament podrà exigir l'acreditació de la presentació de la declaració cadastral de la nova construcció.

Article 11è - Règim de liquidació

1. La liquidació i recaptació, així com la revisió dels actes dictats en via de gestió tributària d'aquest impost, seran competència exclusiva de l'Ajuntament i comprendran les funcions de concessió i denegació d'exempcions i bonificacions, realització de les liquidacions conduents a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels documents de cobrament, resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts, resolució dels recursos que s'interposin contra aquests actes i actuacions per a l'assistència i informació al contribuent referides a les matèries compreses en aquest apartat.
2. Les sol·licituds per a acollir-se als beneficis fiscals de caràcter pregat, que preveu aquesta Ordenança han de presentar-se davant l'Ajuntament, acreditant les circumstàncies que fonamenten la sol·licitud.
3. Les liquidacions tributàries seran practicades per l'Ajuntament, tant les que corresponen a valors-rebut com les liquidacions de venciment singular.
4. No serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries en els supòsits que, portant-se a terme un procediment de valoració col·lectiva, s'hagin practicat prèviament les notificacions del valor cadastral i base liquidable.

Tampoc serà necessària la notificació individual de les liquidacions tributàries quan es produeixin modificacions de caràcter general dels elements integrants dels tributs del cobrament periòdic, mitjançant la corresponent ordenança fiscal.

Una vegada transcorregut el termini d'impugnació previst en les citades notificacions sense que s'hagin utilitzat els recursos pertinents, s'entendran consentides i fermes les bases imposable i liquidable notificades, sense que puguin ser objecte de nova impugnació quan es procedeixi a l'exacció anual de l'impost.

5. La notificació de modificacions en els valors cadastrals, aprovades com a conseqüència de procediments de valoració col·lectiva, o procediments d'incorporació mitjançant declaració, comunicació i sol·licitud, es realitzarà per mitjans telemàtics, sempre que així ho estableixi la normativa cadastral.

Article 12è - Règim d'ingrés

1. El període de cobrament per als valors—rebut notificats col·lectivament es determinarà cada any i es farà públic mitjançant els corresponents edictes al Butlletí Oficial de la Província.

Del càrrec anual del Padró de l'Impost sobre béns immobles de naturalesa urbana a aquells que el tinguin domiciliat es passaran quatre rebuts i, pels que no el tinguin domiciliat tres rebuts, segons les dates establertes en el calendari fiscal.

2. Les liquidacions de venciment singular han de ser satisfetes en els períodes fixats per la Llei general tributària, que són:
 - a. Per a les notificades durant la primera quinzena del mes, fins el dia 20 del mes posterior.
 - b. Per a les notificades durant la segona quinzena del mes, fins el dia 5 del segon mes posterior.
3. Transcorreguts els períodes de pagament voluntari descrits en els apartats anteriors sense que el deute s'hagi satisfet, s'iniciarà el període executiu, el que comporta que s'exigeixin els recàrrecs del període executiu i els interessos de demora previstos a la Llei general tributària.

Article 13è - Impugnació dels actes de gestió de l'impost

1. Els actes dictats per la Gerència Regional del Cadastre, objecte de notificació podran ser impugnats en via econòmic-administrativa sense que la interposició de la reclamació suspengui la seva executivitat, tret que excepcionalment s'acordi la suspensió pel Tribunal econòmic-administratiu competent, quan així ho sol·liciti l'interessat i justifiqui que la seva execució pogués causar perjudicis d'impossible o difícil reparació.
2. Contra els actes de gestió tributària, competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. Contra els actes de determinació de la base liquidable en els supòsits que correspon tal funció a l'Ajuntament, d'acord amb allò que preveu l'article 6.4 d'aquesta Ordenança, es pot interposar el recurs de reposició previst en l'apartat anterior.
4. La interposició del recurs de reposició davant l'Ajuntament no suspèn l'acció administrativa per al cobrament, excepte que en el termini previst per a interposar el recurs, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i acompanyi garantia pel total del deute tributari.

No obstant, en casos excepcionals, l'Alcaldia pot acordar la suspensió del procediment, sense prestació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de prestar alguna, o bé demostrï fefaentment l'existència d'errors materials en la liquidació que s'impugna.

5. Si el motiu d'oposició es fonamenta l'existència de possibles errades en la descripció cadastral de l'immoble, imputables a la Direcció General del Cadastre, no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el cobrament de la liquidació impugnada. Sense perjudici que, una vegada existeixi resolució ferma en matèria censal si aquesta afectés a la liquidació abonada, es realitzi la corresponent devolució d'ingressos.

6. Contra la denegació del recurs de reposició pot interposar-se recurs contenciós administratiu en els terminis següents:
 - a. Si la resolució ha estat expressa, en el termini de dos mesos comptats des de l'endemà al de la notificació d'acord resolutori del recurs de reposició.
 - b. Si no hi hagués resolució expressa, en el termini de 6 mesos comptats des de l'endemà a aquell en què ha d'entendre's desestimat el recurs de reposició.

Article 14è - Actuacions per delegació.

1. Si la gestió i la recaptació del tribut han estat delegades en la Diputació de Barcelona, les normes previstes en aquesta ordenança seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona conegui les transmissions de propietat per haver rebut informació dels Notaris competents o del Registre de la Propietat, modificarà la titularitat del padró de l'IBI i comunicarà els canvis a la Gerència Regional del Cadastre.
3. Les declaracions d'alteracions cadastrals podran presentar-se en l'Ajuntament o en l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària.

Els tècnics d'aquest Organisme responsables de la col·laboració en matèria cadastral realitzaran les tasques adients i traslladaran la documentació corresponent a la Gerència Regional del Cadastre.

4. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran a allò que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional – Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició transitòria – Beneficis fiscals preexistents o concedits a l'empara de la present ordenança

1. Els beneficis fiscals en l'Impost sobre Béns Immobles reconeguts amb anterioritat a l'1 de gener de 2017, es mantindran sense que, en cas que tinguin caràcter pregat, sigui necessària la seva sol·licitud.
2. Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan se'n prevegi la concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a dita ordenança que li resulti d'aplicació l'exercici objecte de tributació.

Així mateix, la quantia i l'abast del benefici fiscal seran, per a cada exercici objecte de tributació, els que determini l'ordenança fiscal reguladora del present impost, vigent per a l'exercici de què es tracti.

Disposició final.

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada en Lliçà de Vall, 20 d'octubre de 2016 entrarà en vigor el dia 1 de gener de 2017 i continuarà vigent mentre no s'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats continuaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.3 - IMPOST SOBRE CONSTRUCCIONS, INSTAL·LACIONS I OBRES

Article 1r - Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que la seva expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.

Article 2n - Actes subjectes

Entre d'altres, estan subjectes a aquest impost les construccions, les instal·lacions i les obres següents:

- a. Les obres d'edificació, construcció i instal·lacions de nova planta, i les ampliació, reforma, modificació o rehabilitació d'edificis, construccions i instal·lacions ja existents.
- b. Les obres de demolició total o parcial de les construccions i les edificacions.
- c. La construcció, la instal·lació, la modificació i la reforma de parcs eòlics, aerogeneradors i instal·lacions fotovoltaïques.
- d. La construcció de guais per a l'entrada i sortida de vehicles de les finques a la via pública.
- e. Les construccions, instal·lacions i obres fetes a la via pública per particulars o per les empreses subministradores de serveis públics, entre les quals s'inclouen tant l'obertura de cales, rases o pous, la col·locació de pals de suport, les canalitzacions, les escomeses i, en general, qualsevol remoció del paviment o voreres, com totes les obres que s'efectuïn per a la reposició, reconstrucció o arranjament d'allò que hagi resultat destruït o malmès per les obres esmentades.
- f. La construcció i la instal·lació de murs i tanques.
- g. Els moviments de terres, com desmunts, explanacions, excavacions, terraplens, etc., així com les obres de la xarxa viària i d'infraestructures i altres actes d'urbanització, llevat que aquests actes estiguin detallats i programats com a obres a executar en un projecte d'urbanització degudament aprovat o d'edificació autoritzat.
- h. La nova implantació, l'ampliació o la modificació de tota mena d'instal·lacions tècniques dels serveis d'interès general, tals com línies elèctriques, telefòniques, o altres de similars i la col·locació d'antenes o dispositius de telecomunicacions de qualsevol tipus.
- i. La instal·lació, reforma o qualsevol altra modificació dels suports publicitaris.
- j. Les obres, les instal·lacions i les actuacions que afectin al subsòl, tal com les dedicades a aparcaments, a activitats industrials, mercantils o professionals, a serveis d'interès general o a qualsevol altre ús a què es destini el subsòl.
- k. Les construccions, instal·lacions i obres de caràcter provisional.
- l. L'obertura, la pavimentació i la modificació de camins rurals.

- m. La instal·lació de cases prefabricades i instal·lacions similars, siguin provisionals o permanents.
- n. La instal·lació d'hivernacles o instal·lacions similars.
- o. La realització de qualsevol altres actes que la normativa urbanística vigent a Catalunya, el planejament urbanístic o les ordenances municipals subjectin a llicència urbanística o d'obres, a declaració responsable o a comunicació prèvia, sempre que es tracti de construccions, d'instal·lacions o d'obres.

Article 3r - Subjectes passius

1. Són subjectes passius d'aquest impost, a títol de contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003, de 17 de desembre, general tributària, que siguin propietaris de la construcció, instal·lació i obra de què es tracti, siguin o no propietaris de l'immoble en què es fa.

Als efectes previstos en el paràgraf anterior tindrà la consideració de propietari de la construcció, instal·lació o obra, qui suporti les despeses o el cost que comporti la seva realització.

2. En el supòsit que la construcció, instal·lació o obra no sigui realitzada pel subjecte passiu contribuent tindran la condició de subjectes passius substituïts del contribuent els que sol·licitin les corresponents llicències o presentin les corresponents declaracions responsables o comunicacions prèvies o els que realitzin les construccions, instal·lacions o obres.

Els substituïts podran exigir del contribuent l'import de la quota tributària satisfeta.

3. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. Aquesta designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament al moment de sol·licitar la preceptiva llicència d'obres o urbanística o de presentar la declaració responsable o comunicació prèvia i, en qualsevol cas, abans de l'inici de la construcció, la instal·lació o l'obra.

Article 4t - Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è - Beneficis fiscals d'aplicació preceptiva

Està exempta de pagament de l'impost la realització de qualsevol construcció, instal·lació o obra de la qual sigui propietari l'Estat, les Comunitats Autònomes o les Entitats Locals que, tot i estar subjectes a l'impost, estiguin directament destinades a carreteres, ferrocarrils, ports, aeroports, obres hidràuliques, sanejament de poblacions i de les seves aigües residuals, encara que la gestió se'n porti a terme per Organismes Autònoms, i tant si es tracta d'obres d'inversió nova com de conservació.

Article 6è - Beneficis fiscals de concessió potestativa

1. Es concedirà una bonificació del 90% de la quota de l'impost a favor de les construccions, instal·lacions i obres que afavoreixin les condicions d'accés i habitabilitat dels discapacitats, d'acord amb l'article 103.2 del Text refós de la LRHL.
2. Es concedirà una bonificació de fins el 95% a favor de les construccions, instal·lacions i obres ja existents, a les que s'incorporin sistemes per a l'aprofitament tèrmic o elèctric de l'energia solar.

L'aplicació d'aquesta bonificació estarà condicionada a què les instal·lacions incloguin col·lectors que disposin de la corresponent homologació de l'administració competent.

3. Les sol·licituds per al reconeixement del benefici fiscal regulat en aquest article s'han de presentar juntament amb l'autoliquidació regulada en l'article 9 d'aquesta Ordenança i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa.

Quan la bonificació s'apliqui sobre una part de la quota, caldrà aportar pressupost parcial desglossat de les construccions, instal·lacions o obres per a les quals es demana el benefici fiscal.

El termini de resolució dels expedients corresponents serà de sis mesos des de la data de presentació de la sol·licitud. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7è - Base Imposable, quota i meritació

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda pel cost real i efectiu de la construcció, instal·lació o obra. S'entén per tal, a aquests efectes, el cost d'execució material d'aquella.
2. En tot cas, forma part de la base imposable el cost de tots els elements necessaris per al desenvolupament de l'activitat objecte de la instal·lació o construcció, sempre que figurin en el projecte d'obres i no tinguin singularitat o identitat pròpia respecte de la construcció o instal·lació realitzades.
3. No formen part de la base imposable:
 - L'impost sobre el valor afegit, les taxes, els preus públics i altres prestacions patrimonials de caràcter públic local relacionades, en el seu cas, amb la construcció, instal·lació o obra.
 - Els honoraris que facturin els professionals que hagin dut a terme l'elaboració del projecte i la direcció tècnica de la construcció, instal·lació o obra.
 - El benefici empresarial del contractista, sempre que l'existència i quantia d'aquest concepte estiguin acreditades de manera suficient. Pel contrari, sí que forma part de la base imposable el benefici empresarial dels diferents industrials que intervinguin en la realització de la construcció, instal·lació o obra.
4. La quota de l'impost serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus de gravamen. Així i tot, s'estableix una quota mínima de 36 € a les obres majors i de 14,20 € a les obres menors.
5. L'impost es merita en el moment d'iniciar-se la construcció, la instal·lació o l'obra, encara que no se n'hagi sol·licitat o obtingut la llicència o no s'hagi presentat la declaració responsable o comunicació prèvia corresponents.

Article 8è - Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà del 4%.

Article 9è - Règim de declaració i d'ingrés

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió del pagament provisional a compte que cal fer amb motiu de la concessió de la llicència preceptiva o de la presentació de la declaració responsable o comunicació prèvia, o de l'inici de la construcció, instal·lació o obra quan no s'hagin realitzat els tràmits esmentats; conseqüentment, el subjecte passiu haurà de declarar la base del pagament a compte, determinar-ne l'import i ingressar-lo en els terminis fixats en aquest article.
2. El sol·licitant d'una llicència o la persona que presenti una declaració responsable o una comunicació prèvia per a realitzar les construccions, instal·lacions o obres que constitueixen el fet imposable de l'impost haurà de presentar en el moment de la sol·licitud o juntament amb la declaració responsable o

la comunicació prèvia, el projecte d'obres i el pressupost d'execució material estimat. Aquest pressupost haurà d'estar visat pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

3. L'ingrés a compte resultant de l'autoliquidació provisional que haurà de presentar-se quan es sol·liciti la llicència o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia serà el resultat d'aplicar el tipus impositiu a la base del pagament a compte.

Aquesta base es determina a partir dels mòduls que, per a cada tipus d'edificacions, obres o instal·lacions, s'estableixen a l'annex d'aquesta Ordenança o, si el pressupost presentat per l'interessat és d'un import superior al que resulti de l'aplicació dels mòduls, en funció d'aquest pressupost.

Això no obstant, quan la construcció, instal·lació o obra de què es tracti siguin d'una modalitat que no s'hagi contemplat a la tipologia que es recull a l'annex d'aquesta Ordenança, la base del pagament a compte es determinarà en funció del pressupost presentat per l'obligat tributari, que ha d'estar visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.

4. L'import referit al precedent apartat 3, que tindrà caràcter d'ingrés a compte, s'haurà de fer efectiu des del moment en què es sol·liciti la llicència preceptiva o es presenti la declaració responsable o la comunicació prèvia, conjuntament amb el dipòsit de la taxa per l'activitat administrativa duta a terme.
5. Quan es modifiqui el projecte de la construcció, instal·lació o obra, un cop acceptada la modificació per l'Ajuntament els subjectes passius hauran de presentar una autoliquidació complementària, la base de la qual es determinarà aplicant els mòduls establerts a l'annex d'aquesta Ordenança al projecte modificat i l'import diferencial de la qual serà el resultat de minorar la quantitat que en resulti amb l'import dels ingressos realitzats en autoliquidacions anteriors referides a la mateixa obra. Si no es poden aplicar els mòduls, la base es calcularà a partir del pressupost modificat i l'import diferencial es determinarà de la mateixa manera que en el cas anterior. En tots dos casos s'han d'acomplir els terminis i requisits indicats en els apartats anteriors.

Els efectes de les autoliquidacions complementàries seran els mateixos que els de les autoliquidacions precedents.

6. Quan, sense haver sol·licitat, concedit o denegat la llicència preceptiva ni presentada la declaració responsable o la comunicació prèvia, s'iniciï la construcció, instal·lació o obra, l'Ajuntament practicarà una liquidació provisional a compte, la base de la qual es determinarà d'acord amb el que es preveu a l'apartat 3 anterior. A aquests efectes, per pròpia iniciativa o a requeriment de l'Ajuntament, l'interessat haurà de presentar un pressupost, visat prèviament pel Col·legi Oficial corresponent quan això constitueixi un requisit preceptiu.
7. Un cop finalitzades les construccions, instal·lacions o obres, en el termini d'un mes comptador des del dia següent a la seva terminació, els subjectes passius hauran de presentar davant l'Ajuntament una declaració del cost real i efectiu d'aquelles, a la qual podran adjuntar els documents que considerin oportuns per a acreditar el cost consignat.

A aquests efectes, la data de finalització de les construccions, instal·lacions i obres serà la que resulti acreditada per qualsevol mitjà de prova admès en dret i, en defecte seu, la que consti en el certificat final d'obres, quan aquest sigui preceptiu, o en altres casos la de caducitat de la llicència d'obres o la data màxima de finalització de les obres que s'hagi establert per als actes subjectes a declaració responsable o comunicació prèvia.

8. En base a la declaració a què es refereix l'apartat anterior o d'ofici, si escau, l'Ajuntament practicarà la liquidació corresponent.

En el cas que de la liquidació resultés un import a retornar, s'ordenarà la devolució en el termini previst a l'article 31 de la Llei general tributària.

9. Si de la liquidació practicada resultés un import a ingressar, el subjecte passiu haurà d'abonar-lo en els terminis establerts a l'article 62 de la Llei general tributària. Transcorregut el període voluntari de

cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés del deute s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

10. La liquidació a que es refereix l'apartat 8 no impedirà en cap cas les actuacions de verificació de dades, de comprovació limitada o d'inspecció que siguin procedents.
11. Les sol·licituds de devolució, total o parcial, de l'import satisfet a compte de l'impost, per no haver iniciat o realitzat totalment la construcció, instal·lació o obra per a la qual es va fer el pagament, hauran d'anar acompanyades d'un informe emès pels serveis tècnics d'urbanisme de l'Ajuntament, en el qual es faci constar l'acceptació municipal de la renúncia total o parcial a l'execució de la construcció, instal·lació o obra, així com la valoració de la part realitzada, en els termes previstos a l'article 103.1 del Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

Article 10è - Actuacions inspectores i règim sancionador

1. La inspecció i la comprovació de l'impost es realitzaran d'acord amb el que es preveu en la Llei general tributària i en les disposicions que la desenvolupen.
2. Les infraccions tributaries que es detectin o es cometin en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que es preveu a la Llei general tributària i a l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 11è - Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades totalment o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de gestió tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius a fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials que es deriven d'aquesta Ordenança, o els procediments de liquidació o recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de gestió tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en què la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició addicional primera

Modificació dels preceptes de l'Ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Lliçà de Vall, el 20 d'octubre de 2016, començarà a regir el dia 1 de gener de 2017 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles que no s'han modificat restaran vigents.

ANNEX - 1

Tal com es disposa a l'apartat 3 de l'article 9 de la present Ordenança, la base imposable de l'autoliquidació prèvia que s'hi regula es determinarà a partir del mòdul bàsic establert pel Col·legi Oficial d'Arquitectes de Catalunya per al càlcul dels drets d'intervenció col·legial per a l'any 2018, ponderat amb els coeficients correctors que tot seguit es detallen, quan el resultat obtingut sigui superior a l'import del pressupost que hagi presentat l'interessat.

Tan bon punt l'esmentat Col·legi faci públic un nou mòdul bàsic, s'entendrà automàticament actualitzat el que fins aleshores s'ha fet servir per a calcular la base imposable susdita.

I. TREBALLS D'EDIFICACIÓ, URBANITZACIÓ I OBRA CIVIL

En general, llevat les excepcions que s'especifiquen a continuació, el paràmetre de partida és la superfície objecte de l'actuació constructiva, incloses les parts comunes, expressada en metres quadrats amb dos decimals.

Si és cas que en una mateixa construcció, instal·lació o obra s'han projectat usos diferenciats, caldrà destriar i tractar per separat la superfície parcial afectada per cada mòdul diferent.

La fórmula que s'ha d'aplicar per a calcular la base imposable, que s'assimila al pressupost de referència, és la suma dels resultats parcials de multiplicar els mòduls de referència per la superfície afectada per cadascun d'aquests mòduls.

A aquests efectes, cada mòdul de referència concret es calcula de la manera següent:

$$Mr = Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el Col·legi d'Arquitectes de Catalunya ha fixat en 492,00 €/m².

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra.

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat.

Mr: Mòdul de referència o mòdul esmenat.

Pr: Pressupost de referència: suma de les valoracions parcials.

Els coeficients correctors que es faran servir són el següents:

1. Ct - COEFICIENT TIPOLÒGIC

1.1. En edificacions de nova planta i addicions

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	COEFICIENT TIPOLÒGIC
- Edifici aïllat (4 façanes)	1,20
- Soterranis a partir del 3r en tot tipus d'edificis	1,20
- Edifici en testera (3 façanes)	1,10
- Soterranis 1r i 2n en tot tipus d'edificis	1,10

- Edifici entre mitgeres (1 – 2 façanes)	1,00
---	------

1.2. En obres de reforma i rehabilitació

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	COEFICIENT TIPOLÒGIC
- Rehabilitació integral d'un edifici conservant exclusivament les façanes	0,90
- Reformes que afectin elements estructurals	0,70
- Reformes que no afectin elements estructurals	0,50
- Rehabilitació de façanes amb substitució de fusteria o tancaments (aplicat a la superfície de la façana)	0,50
- Reformes de poca entitat que no afectin elements estructurals ni instal·lacions	0,30
- Rehabilitació de façanes sense substitució de tancaments (aplicat a la superfície de façana)	0,30

NOTA: Aquests coeficients no cal que siguin multiplicadors dels de nova planta.

1.3. Treballs d'urbanització i obra civil

TIPOLOGIA DE LA INTERVENCIÓ	COEFICIENT TIPOLÒGIC
- Moviments de terres i infraestructura	1,10
- Superficials complementaris	1,00
- Piscines i obres sota – rasant	1,10

2. Cu - COEFICIENT D'ÚS

USOS	COEFICIENT D'ÚS
- Ascensor	10,00
- Hotels de 5 estrelles. Museus. Sales de cinema. Teatres, auditoris	3,00
- Clíniques i hospitals. Tanatoris i crematoris	2,80
- Balnearis, biblioteques. Hotels de 4 estrelles. Centres d'investigació i laboratoris universitaris. Centres penitenciaris. Estacions, aeroports i terminals de transports. Facultats i escoles universitàries	2,60
- Edificis de jutjats. Laboratoris d'anàlisi. Palaus d'exposicions i congressos.	2,40
- Aparthotel i residències. Cementiris. Centre de culte. Clubs socials amb serveis. Edificis administratius. Edificis serveis públics. Hotels de 3 estrelles.	2,20
- Centres mèdics, consultoris. Despatxos amb alt equipament. Escoles i instituts grau mig. Hotels de 2 estrelles. Laboratoris industrials. Locals bancaris. Oficines. Pavellons i complexos esportius i d'oci. Restaurants i cafeteries.	2,00
- Construccions per turisme rural. Dispensaris, CAP. Hostals i Pensions. Hotels d'1 estrella. Llars d'infants i parvularis. Piscines cobertes.	1,80
- Botigues i comerços amb activitat. Estables de cria intensiva i escorxadors. Habitatge adossat. Habitatge unifamiliar. Sales d'usos múltiples.	1,60
- Habitatge col·lectiu. Vestidors.	1,40
- Edificis d'aparcaments. Locals i magatzems comercials sense ús. Pistes poliesportives cobertes. Plantes altes edifici industrial.	1,20

- Construccions auxiliars o annexes. Edificis industrials, tallers i fàbriques. Garatges. Graners o magatzem. Piscines descobertes. Quadres estables.	1,00
- Coberts	0,60
- Piscines sense cobrir	1,00
- Parcs i jardins	0,40
- Càmpings i pistes esportives descobertes. Façanes i cobertes. Graderies. Obres d'urbanització	0,30
- Estacionaments en superfície. Paviments d'asfalt. Tanques i murs.	0,20
- Paviments amb drenatge.	0,10
- Condicionament de terreny.	0,05

Com ja s'ha dit abans, el pressupost de referència (Pr) serà la suma de les quantitats parcials que resultin de multiplicar cada mòdul de referència (Mr) per la superfície parcial a la qual s'ha d'aplicar.

II. TREBALLS D'ENDERROC

El pressupost de referència dels enderrocs s'obté de la fórmula següent:

$$Pr = V \times Mb \times Ct \times Cu$$

Definicions:

V: Volum de l'enderroc en m^3 per a naus o magatzems d'altures de planta superiors a 4m, es considerarà el volum d'aquesta altura per planta.

Mb: Mòdul bàsic, que a hores d'ara el COAC ha fixat en 492,00 €/m²

Ct: Coeficient corrector que pondera la tipologia de la construcció, instal·lació o obra

Cu: Coeficient corrector que pondera l'ús projectat

Pr: Pressupost de referència, que serà la suma de les valoracions parcials

1. Ct - COEFICIENT TIPOLÒGIC

TIPOLOGIA DE L'EDIFICACIÓ	COEFICIENT TIPOLÒGIC
- Edificacions en zones de casc antic	0,30
- Edificacions entre mitgeres	0,20
- Edificacions aïllades	0,10

2. Cu - COEFICIENT D'ÚS

USOS	COEFICIENT D'ÚS
- Altures de menys de 10 m	0,10
- Altures de més de 10 m	0,15

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.4 - IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALES A URBANA

Article 1r - Fet imposable

1. L'Impost sobre l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana és un tribut municipal i directe, el fet imposable del qual el constitueix l'increment de valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es manifesti a conseqüència de la transmissió de la propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de gaudi, limitatiu del domini, sobre els terrenys esmentats.
2. El títol a què es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:
 - a. Negoci jurídic "mortis causa".
 - b. Negoci jurídic "inter vivos" sia de caràcter oneros o gratuït.
 - c. Alienació en subhasta pública o altra forma d'execució forçosa.
 - d. Expropiació forçosa.
3. No està subjecte a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics a efectes de l'Impost sobre béns immobles. En conseqüència amb això, està subjecte l'increment de valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans, a efecte de l'Impost sobre béns immobles, amb independència que estiguin o no inclosos d'aquesta manera al Cadastre o al Padró d'aquell.
4. Estarà subjecte a l'impost l'increment de valor que experimentin els terrenys integrats en els béns immobles classificats com de característiques especials a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.
5. Als efectes de l'Impost sobre béns immobles, tenen la consideració de béns immobles rústics, de béns immobles urbans i de béns immobles de característiques especials els que defineixen d'aquesta manera les normes reguladores del Cadastre Immobiliari.

Article 2n – Actes no subjectes

No estan subjectes a aquest Impost:

1. Les aportacions de béns i drets realitzats pels cònjuges a la societat conjugal, les adjudicacions que a favor seu i en pagament d'aquestes es verifiquin i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.
2. Les transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència del compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim econòmic matrimonial.
3. L'adjudicació de la totalitat d'un bé immoble a favor d'un dels copropietaris efectuada com a conseqüència de la dissolució d'una comunitat de béns constituïda sobre un immoble de naturalesa indivisible.
4. L'adjudicació de béns immobles per part de les societats cooperatives d'habitatges a favor dels seus socis cooperativistes.
5. Les transmissions de terrenys a que donin lloc les operacions distributives de beneficis i càrregues per aportació dels propietaris inclosos en l'actuació de transformació urbanística, i les adjudicacions en favor dels esmentats propietaris en proporció als terrenys aportats pels mateixos, en els termes de l'article 23 del Text refós de la Llei del sòl i rehabilitació urbana, aprovat per Reial decret legislatiu 7/2015, de 30 d'octubre. No obstant això, si el valor de les parcel·les adjudicades a un propietari excedeix del que proporcionalment correspon als terrenys aportats pel mateix, l'excés d'adjudicació si estarà subjecte a aquest Impost.
6. La retenció o reserva del dret real d'usdefruit i els actes d'extinció de l'esmentat dret real, ja sigui per defunció de l'usufructuari o pel transcurs del termini pel que va ser constituït.

7. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions a les quals resulti aplicable el règim especial de fusions, escissions, aportacions de branques d'activitat o aportacions no dineràries especials, a excepció dels terrenys que s'aportin a l'empara del que preveu l'article 87 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, quan no estiguin integrats en una branca d'activitat.
8. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana derivades d'operacions de transmissions del negoci o d'actius o passius realitzades per entitats de crèdit en compliment de plans de reestructuració o plans de resolució d'entitats de crèdit a favor d'una altra entitat de crèdit, a l'empara de la normativa de reestructuració bancària.
9. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana realitzades per una entitat de crèdit a favor d'una societat per a la gestió d'actius, sempre i quan els esmentats immobles hagin estat adquirits per l'entitat de crèdit en pagament de deutes relacionats amb el sòl per a promoció immobiliària i amb les construccions i promocions immobiliàries, a l'empara de la Llei 8/2012, de 30 d'octubre, de sanejament i venda dels actius immobiliaris del sector financer.
10. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) regulada a la disposició addicional setena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
11. Les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB) a entitats participades directa o indirectament per dita Societat en al menys el 50% del capital, fons propis, resultats o drets de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.
12. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades per la Societat de Gestió d'Actius Procedents de la Reestructuració Bancària (SAREB), o per les entitats constituïdes per aquesta per a complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris (FAB), a que es refereix la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
13. Les aportacions o transmissions de béns immobles realitzades entre els citats fons d'actius bancaris (FAB) durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fons de Reestructuració Ordenada Bancària (FROB) als Fons, previst en l'apartat 10 de la disposició addicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.
14. Les transmissions de terrenys de naturalesa urbana que es realitzin com a conseqüència de les operacions relatives als processos d'adscripció a una societat anònima esportiva de nova creació, sempre que s'ajustin a les normes de la Llei 10/1990, de 15 d'octubre, de l'esport i del Reial decret 1251/1999, de 16 de juliol, sobre societats anònimes esportives.
15. No es produirà la subjecció a l'impost en les transmissions oneroses de terrenys, respecte de les quals el subjecte passiu acrediti la inexistència d'increment de valor, tret que l'Administració pugui demostrar que s'ha produït increment de valor.

En la posterior transmissió dels terrenys esmentats, s'entendrà que el nombre d'anys al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions citades en els apartats anteriors.

Article 3r - Subjectes passius

1. És subjecte passiu de l'impost a títol de contribuent:
 - a. En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article

35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti.

- b. En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol oneros, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que transmeti el terreny, o que constitueixi o transmeti el dret que es tracti.
2. En els supòsits a què es refereix la lletra b) de l'apartat anterior, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent, la persona física o jurídica, o l'entitat a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que adquireixi el terreny o a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

Article 4t - Successors i responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 5è - Beneficis fiscals de concessió obligatòria i quantia fixa

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de la constitució i la transmissió de qualsevol dret de servatge.
2. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions realitzades per persones físiques amb ocasió de la dació en pagament de l'habitatge habitual del deutor hipotecari o garant del mateix, per a la cancel·lació de deutes garantits amb hipoteca que recaigui sobre el mateix, contrets amb entitats de crèdit o qualsevol altra entitat que, de manera professional, realitzi l'activitat de concessió de préstecs o crèdits hipotecaris.

Així mateix, estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de l'habitatge habitual en que concorrin els requisits anteriors, realitzades en procediment d'execució hipotecària notarial o judicial.

No serà d'aplicació aquesta exempció quan el deutor o garant transmetent o qualsevol altre membre de la seva unitat familiar disposi, en el moment de poder evitar la transmissió de l'habitatge, d'altres béns o drets en quantia suficient per a satisfer la totalitat del deute hipotecari. Es presumirà el compliment d'aquest requisit. No obstant, si amb posterioritat es comprova el contrari, es procedirà a practicar la liquidació tributària corresponent.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on hagi figurat empadronat el contribuent de forma ininterrompuda durant, al menys, els dos anys anteriors a la transmissió o des del moment de l'adquisició si dit termini fos inferior als 2 anys.

Respecte al concepte d'unitat familiar, s'estarà a allò que es disposa a la Llei 35/2006, de 28 de novembre, de l'Impost sobre la renda de les persones físiques i de modificació parcial de les lleis dels Impostos sobre Societats, sobre la Renda de no Residents i sobre el Patrimoni. A aquests efectes, s'equipara el matrimoni amb la parella de fet legalment inscrita.

3. També estan exempts d'aquest impost els corresponents increments de valor quan l'obligació de satisfer aquell recaigui sobre les següents persones o entitats següents:

- a. Aquest Municipi, l'Estat, la Comunitat Autònoma i altres entitats locals a les quals pertany o que estiguin integrades en aquest municipi, així com els organismes autònoms de l'Estat i les entitats de dret públic d'anàleg caràcter de la Comunitat Autònoma i de dites entitats locals.
- b. Les entitats definides a la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense fins lucratius i dels incentius fiscals al mecenatge, sempre que compleixin els requisits establerts a l'esmentada llei i al seu reglament aprovat per Reial decret 1270/2003, de 10 d'octubre.

Per gaudir d'aquesta exempció les entitats esmentades hauran de comunicar a l'Ajuntament la seva opció pel règim fiscal previst al Títol II de la Llei 49/2002, mitjançant la corresponent declaració fiscal, abans de la finalització de l'any natural en què s'hagi produït el fet imposable d'aquest impost.

No obstant això, en la transmissió de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de gaudiment limitatius del domini a títol lucratiu, la comunicació es podrà efectuar en el termini previst a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança, en el supòsit que la finalització d'aquest termini excedeixi de l'any natural previst al paràgraf anterior.

L'esmentada comunicació haurà d'anar acompanyada d'acreditació de la presentació de la declaració censal a la corresponent Administració tributària.

- c. Les Entitats Gestores de la Seguretat Social, i les Mutualitats de Previsió Social regulades pel Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat pel Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
- d. Els titulars de concessions administratives revertibles respecte als terrenys que hi estiguin afectes.
- e. La Creu Roja Espanyola.
- f. Les persones o entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en tractats o convenis internacionals.

Article 6è - Beneficis fiscals de concessió potestativa o quantia variable

1. Estan exempts d'aquest impost els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de les transmissions de béns que es trobin dins del perímetre delimitat com Conjunt Històric Artístic, o hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons l'establert en la Llei 16/1985, de 25 de juny, del patrimoni històric espanyol, o en la Llei 9/1993, de 30 de setembre, del patrimoni cultural català, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat al seu càrrec obres de conservació, millora o rehabilitació en aquests immobles.

Per poder gaudir d'aquest benefici fiscal caldrà acreditar que les obres de conservació o rehabilitació dels immobles han estat finançades pel subjecte passiu o el seu descendent de primer grau i que la despesa efectivament realitzada en el període dels últims 5 anys, no ha estat inferior al 60% del valor cadastral assignat a l'immoble en el moment del meritament de l'impost.

Per tal que els béns urbans ubicats dins del perímetre delimitatiu dels conjunts històrics, que hi estiguin globalment integrats, puguin gaudir d'exempció han de comptar amb una antiguitat igual o superior a 50 anys i han d'estar catalogats, d'acord amb la normativa urbanística, com a objecte de protecció integral en els termes que preveu la normativa de patrimoni històric i cultural.

2. Es concedirà una bonificació del 75% de la quota de l'Impost en les transmissions de terrenys i en la transmissió o constitució de drets reals de gaudiment, limitatius del domini que afectin a l'habitatge habitual del causant realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels seus descendents de primer grau i adoptats, els cònjuges i els seus ascendents de primer grau i adoptants.

A aquests efectes es considera habitatge habitual la residència on figuri empadronat el causant. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquesta bonificació, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut suficientment acreditades.

L'habitatge, un traster i fins a dues places d'aparcament es poden considerar conjuntament com a l'habitatge habitual, sempre i quan es trobin situats al mateix edifici o complex urbanístic.

En qualsevol cas, per tenir dret a l'esmentada bonificació caldrà que l'immoble adquirit, en el moment de la defunció del causant, no estigues total o parcialment cedit a tercers.

Els subjectes passius hauran de sol·licitar la bonificació a què es refereix aquest apartat, juntament amb la documentació que ho justifiqui, en els terminis previstos a l'apartat 7 de l'article 11 d'aquesta Ordenança.

Article 7è - Base imposable

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment del valor dels terrenys de naturalesa urbana manifestat en el moment del meritament i experimentat al llarg d'un període màxim de 20 anys.
2. Per determinar l'import de l'Increment real del valor, hom aplicarà sobre el valor del terreny en el moment del meritament, el percentatge resultant de multiplicar el percentatge anual aplicable a cada cas concret, fixat a l'article 8.1 d'aquesta Ordenança, pel nombre d'anys al llarg dels quals s'ha manifestat l'increment de valor.
3. En les transmissions de terreny de naturalesa urbana es considerarà com el seu valor, al temps del meritament de l'impost, el que tinguin fixat en aquest moment als efectes de l'Impost sobre béns immobles.

No obstant, quan el valor sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi modificacions de planejament aprovades amb anterioritat, es podrà liquidar provisionalment aquest impost d'acord amb el mateix. En aquests casos, en la liquidació definitiva s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'instruïssin, referit al moment del meritament. Quan aquesta data no coincideixi amb la data d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin, establerts a l'efecte en les lleis de pressupostos generals de l'Estat.

Quan el terreny, encara que sigui de naturalesa urbana en el moment del meritament de l'impost o integrat en un bé immoble de característiques especials, no tingui fixat valor cadastral en aquell moment o, si en tingués, no concordi amb el de la finca realment transmesa, a conseqüència d'aquelles alteracions que per les seves característiques no es reflecteixin en el Cadastre o en el padró de l'Impost sobre béns immobles, conforme a les quals s'hagi d'assignar el valor cadastral, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan el dit valor cadastral sigui fixat, referint l'esmentat valor al moment de l'acreditació.

4. En la constitució i transmissió de drets reals de gaudi limitatius del domini, per determinar l'import de l'increment de valor cal prendre la part del valor del terreny proporcional als valors dels drets esmentats, calculat mitjançant l'aplicació de les normes fixades a l'efecte en l'impost sobre transmissions patrimonials i actes jurídics documentats i, en particular, dels preceptes següents:

A) Usdefruit:

- a. El valor de l'usdefruit temporal es reputarà proporcional al valor dels béns, a raó del 2% per cada període d'un any, sense que mai excedeixi el 70%.
- b. En els usdefruits vitalicis, es considera que el valor és igual al 70% del valor total del terreny si l'usufructuari té menys de 20 anys, minorant, a mesura que l'edat augmenta, en la proporció de l'1% menys per cada any més, amb el límit mínim del 10% del valor total.

- c. Si l'usdefruit constituït a favor d'una persona jurídica s'estableix per un termini superior a 30 anys o per temps indeterminat, s'ha de considerar fiscalment una transmissió de plena propietat subjecta a condició resolutòria.

B) Ús i estatge:

El valor dels drets reals d'ús i estatge és el que resulta d'aplicar al 75% del valor del terreny sobre el que s'han imposat, les regles corresponents a la valoració dels usdefruits temporals o vitalicis, segons els casos.

C) Nua propietat:

El valor del dret de la nua propietat s'ha de fixar d'acord amb la diferència entre el valor de l'usdefruit, ús o estatge i el valor cadastral del terreny.

D) Altres drets reals:

Els drets reals no inclosos en apartats anteriors s'imputaran pel capital, preu o valor que les parts haguessin pactat al constituir-los, si fos igual o major que el que resulti de la capitalització a l'interès legal de la renda o pensió anual, o aquest si aquell fos menor. En cap cas el valor així imputat ha de ser superior al que tinguin determinat en el moment de la transmissió a l'efecte de l'Impost sobre béns immobles.

5. En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o un terreny o del dret a construir sota el sòl, sense que això pressuposi l'existència d'un dret real de superfície, el quadre de percentatges anuals, previst a l'article 8 d'aquesta Ordenança, s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte a aquest valor, el mòdul de proporcionalitat fixat en l'escriptura de transmissió o, si no n'hi ha, el que resulti d'establir la proporció corresponent entre la superfície o volum de les plantes per construir en el sòl o el subsòl i la totalitat de superfície o volum edificats un cop construïdes aquestes plantes.

En cas que no s'especifiqui el nombre de noves plantes, caldrà atènyer-se, per tal d'establir-ne la proporcionalitat, al volum màxim edificable segons el planejament vigent.

6. En els supòsits d'expropiació forçosa, el percentatge corresponent s'ha d'aplicar sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor cadastral assignat a l'esmentat terreny fos inferior; en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.
7. En el cas de substitucions, reserves, fideïcomisos i institucions successòries forals, cal aplicar les normes de tributació del dret d'usdefruit, llevat que l'adquirent tingui la facultat de disposar dels béns; en aquest supòsit, cal liquidar l'impost per domini ple.

Article 8è - Tipus de gravamen, quota i percentatge de reducció del valor cadastral

1. D'acord al que preveu l'article 107.4 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, per determinar l'import de l'increment real s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment del meritament el percentatge que resulti del quadre següent:

CONCEPTES	%
- Pels increments de valor generats en un període de temps comprès entre 1 i 5 anys	3,55
- Pels increments de valor generats en un període de temps fins a 10 anys	3,29
- Pels increments de valor generats en un període de temps fins a 15 anys	3,09
- Pels increments de valor generats en un període de temps fins a 20 anys	2,99

2. La quota serà el resultat d'aplicar a la base imposable el tipus del 30%.

Article 9è - Període de generació i meritament

1. L'Impost es merita:
 - a. Quan es transmet la propietat del terreny, sia a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
 - b. Quan es constitueix o es transmet qualsevol dret real de gaudi limitatiu del domini, en la data en què tingui lloc la constitució o la transmissió.
2. El període de generació és el temps durant el qual s'ha fet palès l'increment de valor que grava l'impost. Per a la seva determinació hom prendrà els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny de què es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de gaudi limitatiu del domini sobre aquest i la data de realització del nou fet imposable, sense considerar les fraccions d'any.
3. Als efectes del que es disposa en l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:
 - a. En els actes o els contractes entre vius, la de l'atorgament del document públic i quan es tracti de documents privats, la de la seva presentació davant l'Ajuntament.
 - b. En les transmissions per causa de mort, la de defunció del causant.
 - c. En les transmissions per subhastes judicials o administratives, la data del decret d'adjudicació que hagi esdevingut ferm.
 - d. En les expropiacions forçoses, la data de l'acta de pagament i ocupació.
4. El període de generació no podrà ser inferior a un any.

Article 10è - Nul·litat de la transmissió

1. Quan es declari o es reconegui per resolució judicial o administrativa fermes que ha tingut lloc la nul·litat, la rescissió o la resolució de l'acte o el contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de gaudi sobre aquest, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost pagat, sempre que aquest acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de 4 anys des que la resolució va ser ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les devolucions recíproques a què es refereix l'article 1.295 del Codi civil. Encara que l'acte o el contracte no hagin produït efectes lucratius, si la rescissió o la resolució es declara per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'impost, no hi haurà lloc per a cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per acord mutu de les parts contractants no s'escaurà la devolució de l'impost pagat i es considerarà com un acte nou sotmès a tributació. Com a tal mutu acord, s'estimarà l'avinença en acte de conciliació i l'assentiment a la demanda.
3. En els actes o els contractes en els quals hi hagi alguna condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi civil. Si fos suspensiva, l'impost no es liquidarà fins que aquesta no es compleixi. Si la condició fos resolutòria, l'impost s'exigirà, a reserva, quan la condició es compleixi, de fer-se la devolució oportuna, segons la regla de l'apartat primer.

Article 11è - Règim de gestió

1. S'estableix l'autoliquidació com a forma de gestió general del tribut, que suposa l'obligació del subjecte passiu de declarar les dades i determinar el deute tributari, les quals han de ser comunicades a

l'ajuntament en els terminis establerts a l'apartat 7 d'aquest article. Excepte en el supòsit a què es refereix el paràgraf tercer de l'apartat 3 de l'article 7 d'aquesta Ordenança. En aquest cas el contribuent ha de presentar en els mateixos terminis la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.

2. En cas que l'Administració no faciliti, en ser-li sol·licitada, la valoració imprescindible per practicar l'autoliquidació, el subjecte passiu ha de presentar la declaració corresponent per a la liquidació de l'impost per part de l'Administració.
3. Tant l'autoliquidació com, si escau, la declaració, s'han de formalitzar segons el model que l'Ajuntament ha determinat, on s'hi contindran els elements de la relació tributària imprescindibles per practicar o comprovar la liquidació corresponent.
4. Cal presentar una autoliquidació o declaració per a cadascuna de les finques o drets transferits, fins i tot en el cas que s'hagi formalitzat la transmissió en un sol instrument, fent-hi constar expressament la referència cadastral.
5. Quan hi hagi diverses persones obligades al pagament de l'impost, es podrà practicar autoliquidació per la totalitat de la quota a nom de qualsevol d'elles, o practicar tantes autoliquidacions com subjectes passius hi hagin.
6. A l'autoliquidació o declaració esmentada s'hi adjuntaran els documents on hi constin els actes o els contractes que originin la imposició, com també els justificants dels elements tributaris necessaris per practicar la liquidació corresponent i les que acreditin les exempcions i bonificacions que es sol·licitin.
7. L'autoliquidació o declaració haurà de ser presentada en els següents terminis, des de la data en què es produeixi el meritament de l'impost:
 - a. Quan es tracti d'actes "*inter vivos*", el termini serà de 30 dies hàbils.
 - b. Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de 6 mesos, prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.

Aquesta sol·licitud de pròrroga s'ha de presentar dins dels primers sis mesos i s'entén concedida si, transcorregut un mes des de la sol·licitud, no hi ha resolució expressa.

Abans d'esgotar el termini de la pròrroga, el contribuent haurà de practicar la corresponent autoliquidació.

No es concedirà la pròrroga quan la sol·licitud es presenti després d'haver transcorregut els primers sis mesos a comptar des de la data de defunció del causant.

8. Independentment del que es disposa en l'apartat primer d'aquest article, també estan obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:
 - a. En els supòsits contemplats en la lletra a) de l'article 3.1 d'aquesta Ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o que transmet el dret real de què es tracti.
 - b. En els supòsits contemplats en la lletra b) de l'article 3.1, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o es transmeti el dret real de què es tracti.
9. El Registre de la Propietat no practicarà la inscripció corresponent de cap document que contingui acte o contracte determinant de les obligacions tributaries per aquest Impost, sense que s'acrediti prèviament haver presentat l'autoliquidació o, en el seu cas, la declaració de l'impost o la comunicació a que es refereix la lletra b) de l'apartat anterior.

10. Els notaris per tal de donar compliment a l'obligació de comunicar a l'Ajuntament una relació comprensiva de tots els documents que han autoritzat i en els que s'hi continguin els fets, els actes o els negocis jurídics que posin de relleu la realització del fet imposable d'aquest impost, remetran mensualment i per via telemàtica a la plataforma del Consell General del Notariat un índex informatitzat, el qual, una vegada processat i verificat, es posarà a disposició de l'Ajuntament per tal que pugui obtenir-lo mitjançant comunicacions telemàtiques entre tots dos servidors. El mateix procediment es farà servir per comunicar a l'Ajuntament la relació dels documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que els hagin estat presentats per a coneixement i legitimació de firmes. El que es preveu en aquest apartat s'entén sense perjudici del deure general de col·laboració establert en la Llei general tributària.

Els notaris advertiran expressament als compareixents en els documents que autoritzin sobre el termini dins el qual estan obligats a presentar declaració per l'impost, i sobre les responsabilitats per la manca de presentació de declaracions.

Article 12è - Col·laboració social

1. Els gestors administratius que hagin subscrit el corresponent conveni de col·laboració, podran actuar com a col·laboradors socials de l'ajuntament, a l'empara del que preveu l'article 92 de la Llei general tributària.
2. Aquesta col·laboració podrà referir-se a:
 - a. Assistència en la realització de declaracions.
 - b. Presentació telemàtica d'autoliquidacions, declaracions, comunicacions i altres documents tributaris.

Article 13è – Comprovació de les autoliquidacions

1. Els òrgans gestors comprovaran que l'autoliquidació s'hagi efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost i, per tant, que els valors atribuïts i les bases i quotes obtingudes són les resultants d'aquestes normes, sense perjudici de les facultats de comprovació previstes a la Llei general tributària, i en especial pel que es refereix als valors declarats pel subjecte passiu als efectes del que es preveu a l'apartat 15è de l'article 2 d'aquesta Ordenança.
2. Si l'Administració no considera conforme l'autoliquidació, practicarà liquidació rectificanc els elements o dades aplicades incorrectament i els errors aritmètics, calcularà els interessos de demora i imposarà, si escau, les sancions que siguin procedents. També practicarà, de la mateixa manera, liquidació pels fets imposables continguts al document no declarats pel subjecte passiu.
3. Els obligats tributaris podran instar de l'Administració municipal declaració de conformitat amb l'autoliquidació practicada o la seva rectificació i devolució, si escau, de l'ingrés indegut abans que s'hagi practicat la liquidació o, si no s'ha practicat, abans que hagi prescrit tant el dret de l'Administració per determinar el deute tributari mitjançant l'oportuna liquidació com el dret a la devolució d'ingressos indeguts. Transcorregut el termini de sis mesos des que es presenta la sol·licitud sense que l'Administració tributària hagi notificat la resolució, l'interessat podrà esperar que es dicti resolució expressa o considerar-la desestimada a l'objecte d'interposar contra la resolució presumpta recurs de reposició.

Article 14è - Recàrrecs d'extemporaneïtat i sancions

1. Si l'ingrés o la presentació de la declaració o de l'autoliquidació s'efectuen un cop transcorregut el termini previst a l'article 11.7 d'aquesta Ordenança, sense requeriment previ de l'Ajuntament, s'aplicaran els recàrrecs següents:
 - Recàrrec únic del 5, 10 o 15% quan s'efectuï, respectivament, dins dels 3, 6 o 12 mesos següents al final de dit termini. En aquests supòsits s'exclouen l'interès de demora i les sancions.

- Recàrrec del 20% quan s'efectuï després dels 12 mesos següents al venciment del termini legal per a fer-ho. En aquest supòsit, s'exigiran els interessos de demora pel període transcorregut des del dia següent al termini dels 12 mesos posteriors a la finalització del termini establert per a la presentació fins al moment en què es practiqui l'autoliquidació.
 - L'import d'aquests recàrrecs es reduirà en el 25% sempre que es realitzi l'ingrés total de l'import restant del recàrrec i del total del deute de l'autoliquidació extemporània o de la liquidació practicada per l'Administració derivada de la declaració extemporània, al temps de la seva presentació o en el termini de l'article 62.2 de la Llei general tributària.
2. La manca d'ingrés en els terminis establerts en aquesta Ordenança del deute tributari que resultaria de l'autoliquidació correcta de l'impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 191 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
 3. La manca de presentació de forma completa i correcta de les declaracions i documents necessaris perquè es pugui practicar la liquidació d'aquest impost constitueix una infracció tributària tipificada a l'article 192 de la Llei general tributària, que es qualificarà i sancionarà segons disposa l'esmentat article.
 4. La sanció mínima és del 50% de les quantitats que hagueren deixat d'ingressar-se. No obstant això, l'esmentada sanció es reduirà en un 30% quan el subjecte infractor manifesti la seva conformitat amb la proposta de regularització que se li formuli.
 5. La sanció imposada es reduirà, també, en un 25% si es realitza l'ingrés total de la sanció dins del període de pagament voluntari, sempre que no s'interposi recurs o reclamació contra la liquidació o la sanció.
 6. La resta d'infraccions tributàries que es puguin cometre en els procediments de gestió, inspecció i recaptació d'aquest impost es tipificaran i sancionaran d'acord amb el que preveu la Llei general tributària i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals.

Article 15è - Règim de notificació i d'ingrés

1. Els òrgans de gestió tributària corresponent han de practicar les liquidacions d'aquest impost, si no hi escau l'autoliquidació, les quals s'han de notificar íntegrament al subjecte passiu, tot indicant-hi els terminis de pagament i els recursos procedents.
2. Les notificacions s'han de practicar en el domicili assenyalat en la declaració. No obstant això, la notificació es pot lliurar en mà, amb caràcter general, al mandatari portador de la declaració.
3. Quan es practiqui la liquidació en base a les dades rebudes per l'ens gestor, per un mitjà diferent de la declaració dels obligats tributaris, es notificarà a l'adreça coneguda per l'Administració. Qualsevol notificació que s'hagi intentat en el darrer domicili declarat pel contribuent (mentre no se n'hagi justificat el canvi), és eficaç en dret amb caràcter general.
4. L'ingrés s'efectuarà a les entitats col·laboradores dins dels terminis establerts a l'article 62.2 de la Llei general tributària.

Article 16è - Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de gestió tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de Notaris i Registradors de la Propietat en ordre a conèixer puntualment les modificacions de titularitat dominical i conseqüentment practicar les liquidacions corresponents. Així mateix,

possibilitarà la presentació d'autoliquidacions per Internet, per part dels interessats i dels gestors tributaris, que actuaran en règim de col·laboració social.

3. Els òrgans gestors de l'Organisme de gestió tributària comprovaran el compliment de tots els requisits necessaris pel gaudiment dels beneficis fiscals de concessió potestativa i caràcter pregat d'acord amb el seu esperit i finalitat i, en el supòsit que amb la documentació aportada no es consideri suficientment acreditat el compliment dels esmentats requisits, amb caràcter previ a la concessió o denegació del benefici fiscal, es demanarà informe als serveis municipals corresponents a l'objecte de conèixer o avaluar determinades condicions o situacions respecte les quals l'Ajuntament tingui dades rellevants o per concretar o aclarir els criteris de concessió de l'esmentat benefici fiscal.
4. Totes les actuacions de gestió, inspecció i recaptació que dugui a terme l'Organisme de gestió tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que han delegat les seves facultats en la Diputació.
5. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança aprovada pel Ple en sessió celebrada a Lliçà de Vall a 20 d'octubre de 2016 començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2017 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 1.5 - IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES IMPOST SOBRE ACTIVITATS ECONÒMIQUES

Article 1r - Fet Imposable

1. L'Impost sobre activitats econòmiques és un tribut municipal, directe i de caràcter real, el fet imposable del qual és el mer exercici, en el territori nacional, d'activitats empresarials, professionals o artístiques.
2. Es consideren, als efectes d'aquest impost, activitats empresarials les de ramaderia independent, les mineres, industrials, comercials i de serveis.

Article 2n - Subjectes passius

1. Són subjectes passius les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària sempre que realitzin, en territori nacional, qualsevol de les activitats que originen el fet imposable.
2. Els obligats tributaris que no resideixin a Espanya, hauran de designar un representant amb domicili en territori espanyol. L'esmentada designació haurà de comunicar-se a l'Ajuntament abans de la primera meritació de l'impost posterior a l'alta en el registre de contribuents.

Article 3r - Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

Article 4t - Beneficis fiscals de caràcter obligatori

1. Estan exempts de l'impost:
 - A) L'Estat, les Comunitats Autònomes i les Entitats Locals, així com els Organismes autònoms de l'Estat i les Entitats de dret públic de caràcter anàleg de les Comunitats Autònomes i de les Entitats Locals.
 - B) Els subjectes passius que iniciïn l'exercici de la seva activitat en territori espanyol, durant els dos primers períodes impositius d'aquest impost en què es dugui a terme l'activitat.

Als efectes, es considerarà que es produeix aquest inici quan es tracti de entitats de nova creació o quan, havent estat creades amb anterioritat, hagin romàs inactives des de la seva constitució. Tanmateix, no es considerarà que s'ha produït l'inici quan, encara que es tracti d'un nou subjecte passiu, l'activitat s'hagi exercit anteriorment sota altra titularitat, condició que concorre, entre d'altres supòsits, en els casos de:

- Fusió, escissió o aportació de branques d'activitat.
- Transformació de societats.
- Canvi en la personalitat jurídica tributària de l'explotador quan l'anterior titular mantingui una posició de control sobre el patrimoni afecte a l'activitat en la nova entitat.

C) Els següents subjectes passius:

- Les persones físiques.
- Els subjectes passius de l'Impost sobre societats, les societats civils i les entitats de l'article 35.4 de la Llei general tributària que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €.
- Quant als contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, l'exempció només afectarà als que operin a Espanya mitjançant establiment permanent, sempre que tinguin un import net del volum de negoci inferior a 1.000.000 €.

A efectes de l'aplicació de l'exempció prevista en aquesta lletra, es tindran en compte les següents regles:

- C1) L'import net del volum de negoci comprendrà, segons l'article 35.2 del Codi de comerç i la norma d'elaboració dels comptes anuals 11a del Pla General de Contabilitat, aprovat per Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre, els imports de la venda dels productes i de la prestació de serveis corresponents a les activitats ordinàries de la societat deduïdes les bonificacions i demés reduccions sobre les vendes, així com l'Impost sobre el valor afegit i altres impostos directament relacionats amb l'esmentat volum de negoci.

C2) L'import net del volum de negoci serà, en el cas dels subjectes passius de l'Impost sobre societats o dels contribuents per l'Impost sobre la renda de no residents, el del període impositiu respecte del qual hagués finalitzat el termini de presentació de declaracions per aquests tributs l'any anterior al de la meritació de l'Impost sobre activitats econòmiques. En el cas de les societats civils i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, l'import net del volum de negoci serà el que correspongui al penúltim any anterior al de la meritació d'aquest impost. Si el dit període impositiu hagués tingut una durada inferior a l'any natural, l'import net del volum de negoci s'eleva a l'any.

C3) Per al càlcul de l'import del volum de negoci es tindrà en compte el conjunt de les activitats econòmiques exercides pel subjecte passiu.

No obstant, quan l'entitat formi part d'un grup de societats, en el sentit de l'article 42 del Codi de comerç, l'import net del volum de negoci es referirà al conjunt d'entitats que pertanyin al grup.

A aquests efectes existeix un grup quan una societat ostenti, directa o indirectament, el control d'una altra o d'altres. En particular, es presumeix que hi ha control quan una societat, que es qualificarà com a dominant, es trobi en relació amb una altra societat, que es qualificarà com a dependent, en alguna de les situacions següents:

- a. Tingui la majoria dels drets de vot.
- b. Tingui la facultat de nomenar o destituir a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració.
- c. Pugui disposar de la majoria dels drets de vot, en virtut d'acords celebrats amb tercers.
- d. Hagi designat amb els seus vots a la majoria dels membres de l'òrgan d'administració que exerceixen el càrrec en el moment en què calgui formular els comptes consolidats i durant els dos exercicis immediatament anteriors. En particular, es presumirà aquesta circumstància quan la majoria dels membres de l'òrgan d'administració de la societat dominada siguin membres de l'òrgan d'administració o alts directius de la societat dominant o d'altra dominada per aquesta.

Són societats dominades les que es trobin en relació amb la dominant en alguns dels supòsits anteriors, així com les successivament dominades per aquestes.

C4) En el supòsit dels contribuents per l'impost sobre la renda de no residents, s'atendrà a l'import net del volum de negoci imputables al conjunt dels establiments permanents situats en territori espanyol.

- D) Les entitats gestores de la Seguretat Social i les Mutualitats de Previsió Social regulades en el Text refós de la Llei d'ordenació i supervisió de les assegurances privades, aprovat per Reial decret legislatiu 6/2004, de 29 d'octubre.
- E) Els organismes públics d'investigació i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus costejats íntegrament amb fons de l'Estat, de les Comunitats Autònomes, o de les Entitats Locals, o per fundacions declarades benèfiques o d'utilitat pública, i els establiments d'ensenyament en tots els seus graus que mancants d'ànim de lucre, estiguin en règim de concert educatiu, inclús si faciliten als seus alumnes llibres o articles d'escriptori o els presten els serveis de mitja pensió o internat, i encara que, per excepció, vinguin al mateix establiment els productes dels tallers dedicats al dit ensenyament, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera

persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.

F) Les associacions i fundacions de disminuïts físics, psíquics i sensorials, sense ànim de lucre, per les activitats de caràcter pedagògic, científic, assistencials i d'ocupació que per a l'ensenyament, educació, rehabilitació i tutela de disminuïts realitzin, encara que vinguin els productes dels tallers dedicats a les esmentades finalitats, sempre que l'import d'aquesta venda, sense utilitat per a cap particular o tercera persona, es destini, exclusivament, a l'adquisició de matèries primeres o al sosteniment de l'establiment.

G) La Creu Roja.

H) Els subjectes passius als que els sigui d'aplicació l'exempció en virtut de tractats o convenis internacionals.

I) A l'empara del que disposa l'article 15.2 de la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge, estaran exemptes, per les explotacions econòmiques detallades en l'article 7 de dita llei que desenvolupin, en compliment del seu objecte o finalitat específica, les següents entitats sense finalitats lucratives, sempre que compleixin els requisits establerts a l'article 3 de la mateixa llei:

a. Les fundacions.

b. Les associacions declarades d'utilitat pública.

c. Les organitzacions no governamentals de desenvolupament a què es refereix la Llei 23/1998, de 7 de juliol, de cooperació internacional per al desenvolupament, sempre que estiguin constituïdes com a fundacions o associacions.

d. Les delegacions de fundacions estrangeres inscrites en el registre de fundacions.

e. Les federacions esportives espanyoles, les federacions esportives territorials d'àmbit autonòmic integrades en les anteriors, el comitè olímpic espanyol i el comitè paralímpic espanyol.

f. Les federacions i associacions de les entitats sense finalitats lucratives a què es refereixen les lletres anteriors.

2. Els subjectes passius a què es refereixen les lletres A), B), D), G) i H) de l'apartat 1 anterior no estaran obligats a presentar declaració d'alta en la matrícula de l'impost.

3. Els beneficis regulats en les lletres E) i F) de l'apartat 1 anterior tindran caràcter pregat i es concediran, quan procedeixi, a instància de part.

4. L'aplicació de l'exempció de la lletra I) de l'apartat 1 anterior estarà condicionada a què l'entitat comuniqui a l'ajuntament que s'ha acollit al règim fiscal especial i al compliment dels requisits establerts en la Llei 49/2002, de 23 de desembre, de règim fiscal de les entitats sense finalitats lucratives i dels incentius fiscals al mecenatge.

5. Les cooperatives, llurs unions, federacions i confederacions, així com les societats agràries de transformació, gaudiran de la bonificació del 95% de la quota prevista en la Llei 20/1990, de 19 de desembre, sobre règim fiscal de les cooperatives.

6. Els que iniciïn l'exercici de qualsevol activitat professional classificada en la secció segona de les tarifes de l'impost gaudiran d'una bonificació del 50% de la quota corresponent, durant els 5 anys d'activitat següents a la conclusió del segon període impositiu de desenvolupament de la mateixa. Aquest període caducarà una vegada transcorreguts 5 anys des de la finalització de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 d'aquest article.

7. A l'empara del que preveu la nota comuna primera a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan els locals en què es realitzin les activitats classificades en aquesta divisió restin tancats més de 3 mesos per la realització d'obres majors per a les quals es requereixi l'obtenció de llicència urbanística, la quota tributària del període impositiu corresponent es reduirà en proporció al nombre de dies que resti tancat el local.
8. A l'empara del que preveu la nota comuna segona a la divisió 6 de les tarifes de l'impost, quan es duguin a terme obres a les vies públiques, que tinguin una duració superior als 3 mesos i afectin als locals en què es realitzin activitats classificades en aquesta divisió que tributin per quota municipal, es concedirà una reducció de fins al 80% de la quota tributària del període impositiu corresponent, atenent al grau d'afectació dels locals per les dites obres.
9. Les reduccions regulades en els apartats 7 i 8 anteriors abasten exclusivament a la quota tributària, integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta ordenança, i es concediran per l'Ajuntament a sol·licitud dels contribuents afectats. L'acord de concessió fixarà el percentatge de reducció i inclourà, si s'escau, el reconeixement del dret a la devolució de l'import reduït.

Article 5è - Beneficis fiscals de caràcter potestatiu

1. A l'empara del que disposa l'article 88.2.a) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, els qui iniciïn l'exercici de qualsevol activitat empresarial, i tributin per quota municipal, gaudiran d'una bonificació de 50% de la quota tributària durant 5 anys, a comptar des de l'inici de l'activitat o, si s'escau, des de la fi de l'exempció prevista en la lletra B) de l'apartat 1 de l'article anterior. Aquest període caducarà, en tot cas, una vegada transcorreguts 5 anys.

Per poder gaudir de la bonificació es requereix que l'activitat econòmica no s'hagi exercit anteriorment sota cap altra titularitat, en els termes regulats a l'apartat B de l'article 4.1 de la present Ordenança.

Quan es tracti de subjectes passius per l'impost que ja estiguessin realitzant en el municipi activitats empresarials subjectes al mateix, no es considerarà que s'inicia una nova activitat en els següents casos:

- a. Quan l'alta sigui deguda a canvis normatius en la regulació de l'impost.
 - b. Quan l'alta sigui conseqüència d'una reclassificació de l'activitat que s'estava exercint.
 - c. Quan l'alta suposi l'ampliació o reducció de l'objecte material de l'activitat que ja s'estava realitzant.
 - d. Quan l'alta sigui conseqüència de l'obertura d'un nou local per a la realització de l'activitat per la qual ja s'estava tributant.
2. Les bonificacions establertes en aquest article abasten exclusivament a la quota tributària integrada per la quota de tarifa ponderada pel coeficient previst en l'article 8 i modificada, si s'escau, per aplicació del coeficient de situació fixat en l'article 9 d'aquesta Ordenança.
 3. Les bonificacions s'aplicaran a la quota resultant d'aplicar, si és el cas, les bonificacions a què es refereixen els punts 5 i 6 de l'article 4 d'aquesta Ordenança, i a les establertes en els apartats anteriors d'aquest article que siguin d'aplicació simultània.

Article 6è - Procediment de concessió de beneficis fiscals i reduccions

1. Les sol·licituds per al reconeixement dels beneficis fiscals amb caràcter pregat regulats als articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança, quan no tinguin regulat un termini específic de presentació, s'han de presentar durant el primer trimestre de l'any o juntament amb la declaració d'alta per l'impost, a l'entitat que dugui a terme la gestió censal, i hauran d'anar acompanyades de la documentació acreditativa. No obstant això, els beneficis sol·licitats abans que la liquidació corresponent adquireixi fermesa tindran efectes des

de l'inici del període impositiu a què es refereix la sol·licitud, sempre que en la data de meritació del tribut haguessin concorregut els requisits legalment exigibles per al seu gaudiment.

2. El termini de resolució dels expedients corresponents serà de 6 mesos, a comptar des de la data en què la sol·licitud hagi entrat al registre de l'òrgan competent per a la seva tramitació. Posat que no s'hagi resolt en aquest termini, la sol·licitud ha d'entendre's desestimada.

Article 7è - Quota tributària

La quota tributària serà la resultant d'aplicar les tarifes de l'impost, els coeficients de ponderació i situació regulats en els articles 8 i 9 de la present Ordenança, així com les bonificacions i reduccions regulades en els articles 4 i 5 anteriors.

Article 8è - Coeficient de ponderació

D'acord amb el que preveu l'article 86 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, sobre les quotes municipals fixades en les tarifes de l'impost s'aplicarà, en tot cas, un coeficient de ponderació, determinat en funció de l'import net del volum de negoci del subjecte passiu, segons el quadre següent:

IMPORT NET DE LA XIFRA DE NEGOCIS (€)	COEFICIENT
- Des de 1.000.000 fins 5.000.000	1,29
- Des de 5.000.000,01 fins 10.000.000	1,30
- Des de 10.000.000,01 fins 50.000.000	1,32
- Des de 50.000.000,01 fins 100.000.000	1,33
- Més de 100.000.000	1,35
- Sense volum net de negoci	1,31

Als efectes de l'aplicació d'aquest coeficient, l'import net del volum de negoci del subjecte passiu serà el corresponent al conjunt d'activitats econòmiques exercides pel mateix i es determinarà d'acord amb allò previst en la lletra C) de l'apartat 1 de l'article 4 d'aquesta Ordenança.

El coeficient 1,31 s'aplicarà, en tot cas, per a la determinació de la quota corresponent a les activitats desenvolupades pels subjectes passius no residents que operin sense establiment permanent.

Quan al moment de practicar la liquidació es desconegui l'import net del volum de negoci per causes imputables al subjecte passiu, es podrà efectuar una liquidació provisional amb aplicació del coeficient 1,31, a expenses de la regularització posterior que sigui procedent.

Article 9è - Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu en l'article 87 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en dues categories fiscals.

Annex a aquesta ordenança figuren les vies públiques amb expressió de la categoria fiscal que correspon a cadascuna d'elles.

2. Les vies públiques que no apareguin relacionades a l'índex alfabètic abans esmentat seran considerades de la categoria que tingui assignat un coeficient més baix i romandran en la susdita classificació fins al primer de gener de l'any següent a aquell en què el Ple d'aquest Ajuntament aprovi la categoria fiscal corresponent i la inclusió a l'índex alfabètic de vies públiques.

3. Sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient assenyalat a l'article 8. d'aquesta ordenança, i atenent la categoria fiscal de la via pública on radica físicament el local en què es realitza l'activitat econòmica, s'estableix la taula de coeficients següents:

CATEGORIA FISCAL DE LES VIES PÚBLIQUES:

	Carrers nucli urbà i d'urbanitzacions	Carrers polígons industrials
Coeficient	3,00	3,80

4. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.

Article 10è - Període impositiu i meritació

1. El període impositiu coincideix amb l'any natural, excepte quan es tracta de declaracions d'alta per inici d'una activitat; en aquest cas comprendrà des de la data de començament de l'activitat fins al final de l'any natural.
2. L'impost es merita el primer dia del període impositiu i les quotes són irreductibles, excepte quan, en els casos de declaració d'alta per inici d'activitat, el dia de començament no coincideixi amb l'any natural, supòsit en el qual les quotes es calcularan proporcionalment al nombre de trimestres naturals que resten per finalitzar l'any, inclòs el de començament de l'exercici de l'activitat.

També, i en el cas de baixa per cessament en l'exercici de l'activitat, les quotes seran prorratejables per trimestres naturals, exclòs aquell en el què es produeixi aquest cessament. A tal fi els subjectes passius podran sol·licitar la devolució de la part de la quota corresponent als trimestres naturals en els quals no s'hagués exercit l'activitat.

3. En les activitats de serveis d'espectacles i de promoció immobiliària, la part de la quota corresponent als espectacles celebrats i als metres quadrats venuts es merita quan es celebren els espectacles o es formalitzen les alienacions, respectivament.

Article 11è - Règim de declaració i d'ingrés

1. És competència de l'Ajuntament la gestió tributària d'aquest impost, que comprèn les funcions de concessió i denegació de beneficis fiscals, realització de les liquidacions que condueixin a la determinació dels deutes tributaris, emissió dels instruments de cobrament, resolució dels recursos que s'interposin contra els susdits actes, i actuacions per a la informació i l'assistència al contribuent.
2. Contra els actes de gestió tributària competència de l'Ajuntament, els interessats poden formular recurs de reposició, previ al contenciós-administratiu, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà al de la notificació expressa o al de la finalització del període d'exposició pública dels padrons corresponents.
3. La interposició de recursos no paralitza l'acció administrativa de cobrament, llevat que, dins el termini previst per a interposar-los, l'interessat sol·liciti la suspensió de l'execució de l'acte impugnat i adjunti garantia suficient. En casos excepcionals, però, l'òrgan competent pot acordar la suspensió del procediment, sense presentació de garantia, quan el recurrent justifiqui la impossibilitat de presentar-la o demostrï fefaentment que hi ha errors materials en la liquidació que s'impugna.

No obstant l'anterior, si la impugnació afecta a un acte censal no se suspendrà en cap cas, per aquest fet, el procediment de cobrament de la liquidació que se'n derivi, sense perjudici que, si la resolució que es dicti en matèria censal afecta al resultat de la liquidació pagada, es dugui a terme la corresponent devolució d'ingressos.

4. Les liquidacions d'ingrés directe han de ser satisfetes en els períodes fixats en l'article 62 de la Llei general tributària.

Transcorregut el període voluntari de cobrament sense que s'hagi efectuat l'ingrés s'iniciarà el període executiu, que determinarà l'exigència dels interessos de demora i dels recàrrecs en els termes previstos als articles 26 i 28 de la Llei general tributària.

5. Les quantitats degudes meriten interès de demora des de l'endemà del venciment del deute en període voluntari fins al dia del seu ingrés, i s'exigirà quan resulti exigible el recàrrec de constrenyiment ordinari, però no quan sigui exigible el recàrrec executiu o el recàrrec de constrenyiment reduït.

El tipus d'interès és el vigent al llarg del període en què es mereti, fixat conforme al que disposa l'article 26.6 de l'esmentada Llei general tributària.

Article 12è - Comprovació i investigació

Per delegació del Ministeri d'Hisenda, l'Ajuntament, o l'Ens al qual hagi delegat aquest les seves competències de gestió tributària, exercirà les funcions d'inspecció de l'impost, que comprendran la comprovació i la investigació, la pràctica de les liquidacions tributàries que, si s'escau, siguin procedents i la notificació de la inclusió, exclusió o alteració de les dades contingudes en les respectives matrícules, tot això referit, exclusivament, als supòsits de tributació per quota municipal.

Article 13è - Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes en l'article 11 seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. Quan l'Administració estatal hagi delegat en la Diputació de Barcelona les funcions de gestió censal, l'Organisme de gestió tributària portarà a terme totes les actuacions necessàries per a mantenir i actualitzar la matrícula de contribuents, d'acord amb el que disposi la normativa d'aplicació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de gestió tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

Article 14è - Data d'aprovació i vigència

Aquesta Ordenança fiscal, aprovada pel Ple en sessió celebrada a Lliçà de Vall, el 20 d'octubre de 2016, començarà a regir el dia 1 de gener de l'any 2017 i continuarà vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.

Disposició addicional primera

Els beneficis fiscals concedits a l'empara d'aquesta Ordenança i que es puguin estendre a exercicis successius al del seu reconeixement, mantindran la seva vigència per a aquests exercicis futurs sempre i quan es prevegi la seva concessió a l'ordenança fiscal corresponent a l'any en qüestió i, en tot cas, es requerirà que el subjecte passiu reuneixi els requisits que per al seu gaudiment s'estableixi a l'ordenança que resulti d'aplicació en l'exercici objecte de tributació.

Disposició addicional segona

Les modificacions produïdes per Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquest Impost, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta ordenança.

ANNEX (que se cita a l'article 9)

Impost sobre activitats econòmiques

COEFICIENT APLICABLE	
Carrers nucli urbà i urbanitzacions (3,00)	

Disseminats	Av. Vallès
	C. Marineta
	C. Rieral
	C. Sol
	Pl. Verneda
	Ptge. Lluna
	Ptge. Pla

Barri Xiol	C. Can Coll P: 2 al 12 S: 1 al 11
	C. Indústria
	C. Oliveres
	C. Xiol

Bosc Codern	C. Bosc Codern
-------------	----------------

Ca l'Estapé	Av. Ca l'Estapé
	C. Alzina
	C. Ametllers
	C. Cargols
	C. Enamorats
	C. Pineda
	C. Sot

Can Prat	C. Anoia
	C. Can Batista
	C. Can Prat
	C. Sant Albert
	C. Sant Antoni
	C. Sant Daniel
	C. Sant Delfí
	C. Sant Eduard
	C. Sant Ferran
	C. Sant Genar
	C. Sant Guillem
	C. Sant Jaume
	C. Sant Joaquim
	C. Sant Josep
	C. Sant Pere
	C. Sant Tomàs
Ptge. Noguera	
Ptge. Santa Anna	

Can Salgot	C. Ausiàs March
	C. Can Batista
	C. Gabriel Alomar
	C. Joan Marc
	C. Joan Martorell
	C. Miquel Sant Oliver
	C. Ramon Caselles
	C. Víctor Català

Can Vilardebó I - II	Av. Can Vilardebó
	C. Alzina
	C. Avet
	C. Mig
	C. Roser
	Ptge. Tetuán

Can Vilardebó III	Av. Pins
	C. Cedre
	C. Coma
	C. Roure

Casc urbà	Av. Montserrat
	C. Balmes
	C. Cerdanya
	C. Garrotxa
	C. Girona
	C. Montseny
	C. Montsià
	C. Núria
	C. Osona
	C. Palafrugell
	C. Pallars
	C. Remei
	C. Sabadell
	C. Sant Baldiri
	C. Sant Cristòfol
	C. Terrassa
	C. Urgell
	C. Verdaguer
	Pg. Església
Pl. Sant Jordi	
Pl. Vila	
	Pl. Voluntariat

La Miranda	Av. Miranda
	C. Bosc
	C. Carme
	C. Dr. Fleming
	C. Eivissa
	C. Joaquim Mir
	C. Josep Carner
	C. Menorca
	C. Ponent
	C. Sant Esteve
	C. Sant Josep
	C. Sant Xavier
	C. Tres Germans
	Pg. Can Magarola
	Ptge. Colom
	Ptge. Creus
	Ptge. Sant Enric

Mirador – Mas Gordi	C. Argelagues P: 2 al 54 i 62 S: 1 al 27
---------------------	--

	C. Espígol
	C. Esport
	C. Glòria
	C. Can Gordi
	C. Mirador
	C. Monestir
	C. Moreneta
	C. Pilar
	C. Romaní
	C. Roquetes
	C. Sant Francesc
	C. Sant Joan
	C. Sant Mateu
	C. Sant Miquel
	C. Sant Ramon
	C. Sant Valerià
	C. Sant Vicenç
	C. Santa Gemma
	C. Santa Laura
	C. Santa Maria
	Ptge. Fluvià
	Ptge. Nord
	Ptge. Serra

Sant Moritz	Av. Sant Moritz
	C. Holanda
	C. Sant Amadeu
	C. Sant Baldiri
	C. Suïssa
	C. Torrent
	C. Unió

Sant Valerià	Av. Cantallops P: 2 al 14 S: 1 al 11
	Av. Catalunya P: 12 al 24 S: 1 al 75
	Av. Tibidabo
	C. Àngel Guimerà
	C. Barcelona
	C. Empordà
	C. Josep Pla
	C. Nou
	C. Penedès
	C. Pirineu
	C. Puigmal P: 10 al 26
	C. Ripollès
	C. Tarragona
	Pl. Catalunya
	Ptge. Camps i Martí
	Ptge. Martí
	Ptge. Oliveres

Sot dels Nostris	C. Circumval·lació
	C. Girona
	C. Nostris
	C. Palafrugell

	C. Pinar
	C. Panoràmica
	C. Santa Natàlia
	C. Sud
	C. Turoneta
	C. Vall
	Pl. Joan Mas

Carrers Polígons Industrials (3,80)

Pol. Ind. Can Coll	Av. Catalunya P: 2 al 10
	C. Can Coll P: 14 al 22 S: 13 al 19
	C. Fondo

Pol. Ind. Can Nadal	Av. Tenes
	C. Can Nadal
	C. Garrigues

Pol. Ind. Cantallops	Av. Cantallops P: 16 al 24 S: 13 al 15
	Av. Vallès
	C. Garraf
	C. Puigmal S: 19 al 25
	C. Rosselló

Pol. Ind. El Perdellot	C. Can Coll núm. 17 i 20 (només)
	C. Perdellot

Pol. Ind. Els Batzacs	Av. Puigcerdà
	C - 17
	C. Batzacs
	C. Xops

Pol. Ind. La Serra I	Av. Vallès
	C. Bages
	C. Berguedà
	C. Caseta
	C. Priorat
	C. Ral
C. Segarra	

Pol. Ind. La Serra II	C. Caseta
	C. Priorat
	C. Ral
	C. Selva

Pol. Ind. Les Argelagues	C. Argelagues núm. 56 – 58 – 60 (només)
--------------------------	---

Pol. Ind. Paludàries	Av. Vallès
	C. Maresme

Pol. Ind. El Pla	Av. Pla
	Av. Puigcerdà
	C - 17
	C. Can Gurri

	C. Lleida
	C. Segrià

2. TAXES

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.1 - TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 1r - Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/19885, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, i de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, aquest Ajuntament estableix la taxa per expedició de documents administratius, que es regirà per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen al que disposa l'article 57 de l'esmentat text refós.

Article 2n - Fet imposable

1. El fet imposable de la taxa el constitueix l'activitat administrativa desenvolupada amb motiu de la tramitació, a instància de part, de tota mena de documents que expedeixi i d'expedients de què entengui l'administració o les autoritats municipals.
2. A aquests efectes, s'entendrà tramitada a instància de part qualsevol documentació administrativa que el particular hagi provocat o que reverteixi en el seu benefici, encara que no hagi existit sol·licitud expressa de l'interessat.
3. La tramitació de documents i expedients necessaris per al compliment d'obligacions fiscals no estarà sotmesa a aquesta taxa, com tampoc no ho estaran les consultes tributàries, els expedients de devolució d'ingressos indeguts, els recursos administratius contra resolucions municipals de qualsevol classe i els relatius a la prestació de serveis o a la realització d'activitats de competència municipal i a la utilització privativa o l'aprofitament especial de béns del domini públic municipal, que estiguin gravats per una altra taxa municipal o pels que aquest Ajuntament exigeixi un preu públic.

Article 3r - Subjecte passiu

Són subjectes passius contribuents, les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària que sol·licitin, provoquin o en l'interès de les quals redundi la tramitació del document o expedient de què es tracti.

Article 4t - Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 5è - Beneficis fiscals

No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute tributari.

Article 6è - Quota tributària

1. La quota tributària es determinarà per una quantitat fixa que s'assenyalarà, segons la naturalesa dels documents o expedients que s'hagin de tramitar, d'acord amb la tarifa que conté l'article següent.

2. La quota de tarifa correspon a la tramitació completa, en cada instància, del document o expedient de què es tracti, des que s'inicia fins a la seva resolució final, inclosa la certificació i la notificació a l'interessat de l'acord recaigut.
3. Les quotes que en resulten de l'aplicació de les tarifes anteriors s'incrementaran en un 50% quan els interessats sol·licitin amb caràcter d'urgència la tramitació dels expedients que motivin l'acreditament.

Article 7è – Tarifes

La tarifa a què es refereix l'article anterior s'estructura en els epígrafs següents:

Epígraf 1r - CENSOS DE POBLACIÓ D'HABITANTS	IMPORT (€)
a. Rectificació d'errors dels fulls d'empadronament.	0,00
b. Altes, baixes i alteracions en el padró d'habitants.	0,00
c. Certificacions o volants d'empadronament:	
- En el cens vigent.	0,00
- En censos anteriors.	0,00
d. Certificacions de conducta.	0,00
e. Certificacions de convivència i residència.	0,00
f. Declaracions jurades, autoritzacions paternes i compareixences.	0,00

Epígraf 2n - CERTIFICACIONS I COMPULSES	IMPORT (€)
a. Certificació de documents o acords municipals.	4,20
b. Certificació sobre senyals o situacions de trànsit.	5,50
c. Diligència de confrontació de documents.	2,15
d. Per bastanteig de poders que hagin de produir efecte a les oficines municipals.	26,80
e. Certificació de béns i/o objectes tributaris.	0,00

Epígraf 3r - DOCUMENTS EXPEDITS O ESTESOS PER LES OFICINES MUNICIPALS	IMPORT (€)
a. Per expedició de certificacions i informes en expedients de traspassos d'apertura o similars de locals, per cada un.	53,75
b. Per visats de documents en general, no expressament tarifats, per cada un.	2,80
c. Per cada document que s'expedeixi en fotocòpia o impressió.	0,10
d. Per cada contracte administratiu que se subscriuigui d'obres, béns o serveis.	5,50
e. Per cada contracte administratiu que se subscriuigui del servei d'aigües.	0,00

Epígraf 4t - DOCUMENTS RELATIUS A SERVEIS D'URBANISME	IMPORT (€)
a. Per cada certificació de serveis urbanístics.	26,90
b. Per cada informe que s'expedeixi sobre característiques de terreny o consultes per edificació a instància de part.	26,90
c. Per expedició de còpies de plànols que hi ha en l'expedient de concessió de llicència d'obra, per cada m ² o fracció de plànol.	5,50
d. Per consulta sobre Ordenança d'edificació.	26,90
e. Còpies de plànols o altres documents no expressament determinats en format CD.	129,60

Epígraf 5è - ALTRES EXPEDIENTS O DOCUMENTS	IMPORT (€)
a. Per qualsevol altre expedient o document no expressament tarifat.	10,75
b. Per drets d'examen en processos de selecció (concursos i oposicions):	

- Grup A1 – A2	26,60
- Grup B – C1 – C2	16,20
- Agrupacions professionals	6,50
c. Per duplicat del carnet de la deixalleria.	2,15
d. Per duplicat de la targeta d'esports (programa CEAM).	5,10

Epígraf 6è - LLICÈNCIES I AUTORITZACIONS QUE NO CONSTEN EN ALTRES ORDENANCES	IMPORT (€)
a. Llicències d'armes d'aire o gas comprimit.	22,70
b. Llicències d'armes lúdic – esportives.	22,70

Epígraf 7è* – INFORMES DEL SERVEI DE SEGURETAT CIUTADANA	IMPORT (€)
a. Informes d'accidents a instàncies de part, per informe.	54,45
b. Per cada fotografia d'informes d'accidents a instància de part.	8,15
c. Certificats de serveis de la Policia Local:	
- Que requereixin, només, gestió administrativa	15,00
- Que requereixin informes amb inspecció ocular	35,00

*Quedaran exempts del pagament de la taxa de l'apartat c), els informes relatius a serveis amb persones en l'àmbit de la llar i amb menors en situació que requereixin protecció.

Article 8è - Bonificacions de la quota

No es concedirà cap bonificació dels imports de les quotes tributàries que s'assenyalen en la tarifa d'aquesta taxa.

Article 9è - Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan es presenti la sol·licitud que iniciï la tramitació dels documents i expedients que estan sotmesos al tribut.
2. En els casos a què fa referència el núm. 2 de l'article 2, l'acreditament es produeix quan s'esdevinguin les circumstàncies que proveeixen l'actuació municipal d'ofici o quan aquesta s'iniciï sense sol·licitud prèvia de l'interessat, però que redundi en benefici seu.

Article 10è - Règim de declaració i ingrés

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació mitjançant el procediment del segell municipal adherit a l'escrit de sol·licitud de la tramitació del document o l'expedient o en aquests mateixos en el cas que aquell escrit no existís o que la sol·licitud no fos expressa.
2. Els escrits rebuts pels conductes a què fa referència l'article 71 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, que no arribin degudament reintegrats, s'admetran provisionalment però no es podran cursar si no es repara la deficiència, per la qual cosa es requerirà a l'interessat perquè, en el termini de 10 dies, aboni les quotes corresponents amb l'advertiment que, passat aquest termini, si no ho ha fet es tindran els escrits per no presentats i la sol·licitud serà arxivada.
3. Les certificacions o documents que expedeixi l'Administració municipal en virtut d'ofici de jutjats o tribunals per a tota mena de plets, no es lliuraran ni es remetran si prèviament no s'ha satisfet la quota tributària corresponent.

Article 11è - Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que els corresponguin en cada cas, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable el primer dia de l'any. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.6 - TAXA DE CLAVEGUERAM

Article 1r - Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4r) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el què es disposa en els articles 15 al 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa de clavegueram, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n - Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa:
 - a. L'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeix a verificar si es concorren les condicions necessàries per autoritzar la presa a la xarxa de clavegueres municipals.
 - b. La prestació dels serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres i residuals mitjançant la xarxa de clavegueres municipals i el seu tractament per depurar-les.
2. No estaran subjectes a aquesta taxa les finques derruïdes, declarades ruïnoses o que tinguin la condició de solar o de terreny.

Article 3r - Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats, a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, següents:
 - a. Quan es tracti de la concessió de llicència de presa a la xarxa, el propietari, l'usufructuari o el titular del domini útil de la finca.
 - b. En el cas de prestació de serveis del número 1.b) de l'article anterior, els ocupants o usuaris de les finques del terme municipal beneficiaris d'aquests serveis, qualsevol que sigui el seu títol: propietaris, usufructuaris, habitants o arrendataris, fins i tot en precari.
2. En tot cas, tindrà la consideració de subjecte passiu substituït de l'ocupant o usuari dels habitatges o locals el propietari d'aquests immobles, que podran repercutir, si s'escau, les quotes que s'han satisfet sobre els beneficiaris respectius del servei.

Article 4t - Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 5è – Quota tributària

1. La quota tributària corresponent a la concessió de la llicència o autorització de presa a la xarxa de clavegueres s'exigirà una sola vegada, segons aplicació de la tarifa següent:

CONCEPTES	IMPORT
a. Per habitatges	210,55
b. Per locals comercials	419,20
c. Per locals industrials	
- Fins a 1.000 m ²	498,10
- De 1.001 a 10.000 m ²	597,80
- Més de 10.000 m ²	719,55

2. La quota tributària que s'ha d'exigir per la prestació dels serveis de clavegueram i depuració es determinarà en funció de la tarifa següent i de caràcter anual:

CONCEPTES	IMPORT
a. Habitatges	9,25
b. Locals comercials i despatxos professionals	
- Fins a 100 m ²	9,25
- Més de 100 m ²	13,25
c. Bars, restaurants, cafeteries i perruqueries	60,95
d. Altres locals de l'àmbit de l'alimentació	60,95
e. Locals industrials	
- Fins a 1.000 m ²	106,00
- De 1.001 a 10.000 m ²	138,35
- Més de 10.000 m ²	166,05

3. S'estableix una reducció de la taxa de la prestació d'aquest servei els subjectes passius contribuents atenent en primer lloc al núm. de membres i, en segon lloc, al nivell de renda de la unitat familiar, d'acord amb els següents criteris:

MEMBRES DE LA UNITAT FAMILIAR	REDUCCIÓ	RENDA MENSUAL BRUTA FINS A:	RENDA ANUAL BRUTA FINS A:
1 membre o més	100%	IRSC x 1,75	IRSC x 1,75
2 membres o més	70%	IRSC x 2,25	IRSC x 2,25
3 membres o més	50%	IRSC x 2,85	IRSC x 2,85
4 membres o més	30%	IRSC x 3,55	IRSC x 3,55

IRSC = Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya, vigent en cada moment.

4. Per a l'obtenció d'aquestes quotes, hauran de complir-se els requisits següents:

- No posseir ni el contribuent i, si s'escau, ni cap dels membres que conformin la unitat familiar, altres béns immobles, excepte l'habitatge propi.
- Que la persona obligada al pagament de la taxa tingui la condició de contribuent.
- Que l'habitatge sigui ocupat pel contribuent.

5. La documentació que s'haurà d'aportar és la següent:

- La sol·licitud corresponent.
- Volant de convivència expedit per l'Ajuntament.
- Declaració jurada de no posseir altres béns immobles, llevat de l'habitatge habitual.

Ingressos de cadascun dels membres de la unitat familiar majors d'edat:

- En cas de persones que treballin, fotocòpia de nòmines, contractes de treball ...
- En cas de persones que no treballin i no rebin cap pensió ni prestació:
 - Certificat negatiu d'ingressos emès per la Seguretat Social conforme no es percep cap ingrés.
 - Certificat negatiu d'ingressos emès pel Servei Públic d'Ocupació (SOC) conforme no es percep cap ingrés.
 - Document d'alta de demanda d'ocupació al Servei Públic d'Ocupació (SOC).
- En el cas de persones amb pensions, prestacions i/o altres ingressos, certificat emès per l'organisme en qüestió especificant l'import que es percep.
- Fotocòpia de la darrera declaració de la Renda o certificat negatiu expedit per l'Agència Tributària.
- Per a membres de la unitat familiar que siguin autònoms i professionals que realitzin una activitat econòmica, s'haurà d'aportar el model 130 (4t trimestre) de l'any anterior o el model 131.

Altra documentació

Documentació no especificada en els apartats anteriors i que sigui necessària per acreditar els ingressos, així com aquella que el servei de Gestió tributària consideri oportuna per la tramitació de l'expedient.

6. Per poder gaudir d'aquestes reduccions, caldrà sol·licitar-les formalment a l'Ajuntament entre l'1 de gener i el 28 de febrer de cada any.

Article 6è - Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

Article 7è - Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el seu fet imposable, i s'entendrà que aquesta s'inicia:
 - a. En la data de presentació de la corresponent sol·licitud de la llicència de presa, si el subjecte passiu la formula expressament.
 - b. Des que té lloc la presa efectiva a la xarxa de clavegueres municipals. L'acreditament per aquesta modalitat de la taxa es produirà amb independència que s'hagi obtingut o no la llicència d'escomesa i sense perjudici de l'inici de l'expedient administratiu que es pugui instruir per a la seva autorització.
2. Els serveis d'evacuació d'excretes, d'aigües pluvials, negres o residuals i de llur depuració, són de caràcter obligatori per a totes les finques del municipi que tinguin façana als carrers, places o vies públiques on hi hagi clavegueram, sempre que la distància entre la xarxa i la finca no passi dels 100 m, i la taxa s'acreditarà, fins i tot, quan els interessats no efectuïn la presa a la xarxa.

Article 8è - Declaració, liquidació i ingrés.

1. Els subjectes passius substituïts del contribuent formularan les declaracions d'alta i de baixa en el cens de subjectes passius de la taxa en el termini que hi ha entre la data en què es produeixi la variació en la titularitat de la finca i l'últim dia del mes natural següent. Aquestes últimes declaracions tindran efecte a

partir de la primera liquidació que es practiqui després que hagi finalitzat el termini de presentació d'aquestes declaracions d'alta i de baixa.

Una vegada concedida la llicència de presa a la xarxa, la inclusió inicial en el cens es farà d'ofici.

2. Les quotes que s'acreditin per aquesta taxa es liquidaran i es recaptaran pels mateixos períodes i en els mateixos terminis que la resta dels tributs anuals municipals.
3. En el supòsit de llicència de presa, el contribuent formularà la sol·licitud corresponent una vegada concedida, els serveis tributaris d'aquest Ajuntament practican la liquidació que s'escaigui, la qual es notificarà per a ingrés directe en la forma i els terminis que fixa la Llei general tributària.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable el primer dia de l'any. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdeingui la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.7 - TAXA PELS SERVEIS DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS DOMÈSTICS

Article 1r - Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4s) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el què es disposa en els articles 15 al 19 d'aquest text legal i la Llei 6/1993, de 15 de juny, aquest Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, tractament i eliminació d'escombraries i altres residus urbans, que es regiran per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n – Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de recollida, transport i tractament de residus domèstics la prestació dels serveis següents:
 - a. Recollida de residus domèstics i residus urbans generats als habitatges particulars.
 - b. Transport i tractament de residus domèstics esmentats a l'apartat anterior.
2. A aquests efectes, es consideren escombraries domiciliàries i residus urbans les restes i les deixalles alimentàries que procedeixen de la neteja normal dels domicilis particulars.
3. No tenen la consideració d'escombraries domiciliàries els residus que, per al seu tractament, requereixin l'adopció de mesures especials, higièniques, profilàctiques o de seguretat, tals com:
 - a. Residus urbans d'indústries, hospitals i laboratoris.
 - b. Escòries i cendres de calefaccions centrals.
 - c. Runes d'obres.
 - d. D'altres tòxics o perillosos.

Article 3r - Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, que ocupin o utilitzin els habitatges situats en places, carrers o vies públiques on es presta el servei, bé sigui a títol de propietari o d'usufructuari, d'inquilí, d'arrendatari o, fins i tot, a precari.
2. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels habitatges, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4t. Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è - Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció d'aquesta taxa.

Article 6è – Quota tributària

1. La quota tributària consistirà en una quantitat fixa, per unitat d'habitatge o local, que es determinarà en funció de la naturalesa i el destí dels immobles i de la categoria de la via pública on estiguin situats.
2. A aquest efecte, s'aplicarà la tarifa següent:

CATEGORIA DELS CARRERS: ÚNICA

CONCEPTES	IMPORT (€)
a. Per cada habitatge	142,20
b. Per eliminació i tractament de residus urbans domiciliaris	13,35

Les quotes fixades en la tarifa tenen caràcter irreductible i corresponen a un any.

3. Els titulars que hagin fet 10 aportacions anuals de residus a la deixalleria amb la targeta d'usuari, se'ls aplicarà de manera automàtica i sense que ho hagin de sol·licitar per escrit a l'Ajuntament, una reducció del 5% de la taxa de l'any següent, en funció de les dades facilitades per la pròpia deixalleria.
4. S'estableix una reducció del 20% si, com a mínim, la meitat del total de les aportacions que dóna dret a la bonificació de residus a la deixalleria de l'apartat anterior, són de residus no contemplats als contenidors de les àrees de recollida selectiva (paper, cartró, vidre i envasos).
5. S'estableix una reducció del 5% sobre la quota, per la utilització de compostadors segons conveni acordat amb l'Ajuntament de Lliçà de Vall. Podran gaudir també d'aquesta bonificació els subjectes passius que disposin de compostadors particulars, adquirits al marge de la campanya indicada, sempre i quan, comuniquin aquesta circumstància a l'Ajuntament a efectes de comprovació del seu correcte funcionament, per part dels Serveis Tècnics municipals.

Els interessats que, per primera vegada, vulguin gaudir d'aquesta reducció hauran de sol·licitar-la per escrit entre l'1 i el 31 de gener de cada any, per tal que se li apliqui la reducció a l'any en curs, prèvia

proposta de la regidoria corresponent. Les sol·licituds presentades amb posterioritat se'ls hi aplicarà l'any següent.

6. S'estableix una reducció de la taxa de la prestació d'aquest servei als subjectes passius contribuents atenent en primer lloc al núm. de membres i, en segon lloc, al nivell de renda de la unitat familiar, d'acord amb els següents criteris:

MEMBRES DE LA UNITAT FAMILIAR	REDUCCIÓ	RENDA MENSUAL BRUTA FINS A:	RENDA ANUAL BRUTA FINS A:
1 membre o més	100%	IRSC x 1,75	IRSC x 1,75
2 membres o més	70%	IRSC x 2,25	IRSC x 2,25
3 membres o més	50%	IRSC x 2,85	IRSC x 2,85
4 membres o més	30%	IRSC x 3,55	IRSC x 3,55

IRSC = Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya, vigent en cada moment.

7. Per a l'obtenció d'aquestes quotes, hauran de complir-se els requisits següents:

- No posseir ni el contribuent, i si s'escau, ni cap dels membres que conformin la unitat familiar, altres béns immobles, excepte l'habitatge propi
- Que la persona obligada al pagament de la taxa tingui la condició de subjecte passiu
- En el cas que el llogater no sigui el subjecte passiu, per poder gaudir d'aquesta bonificació, caldrà aportar còpia del contracte d'arrendament on s'especifiqui que el llogater ha de fer-se càrrec de la taxa

8. La documentació que s'haurà d'aportar és la següent:

- La sol·licitud corresponent.
- Volant de convivència expedit per l'Ajuntament.
- Declaració jurada de no posseir altres béns immobles, llevat de l'habitatge habitual.

Ingressos de cadascun dels membres de la unitat familiar majors d'edat:

- En cas de persones que treballin, fotocòpia de nòmines, contractes de treball ...
- En cas de persones que no treballin i no rebin cap pensió ni prestació:
 - Certificat negatiu d'ingressos emès per la Seguretat Social conforme no es percep cap ingrés.
 - Certificat negatiu d'ingressos emès pel Servei Públic d'Ocupació (SOC) conforme no es percep cap ingrés.
 - Document d'alta de demanda d'ocupació al Servei Públic d'Ocupació (SOC).
- En el cas de persones amb pensions, prestacions i/o altres ingressos, certificat emès per l'organisme en qüestió especificant l'import que es percep.
- Fotocòpia de la darrera declaració de la Renda o certificat negatiu expedit per l'Agència Tributària.
- Per a membres de la unitat familiar que siguin autònoms i professionals que realitzin una activitat econòmica, s'haurà d'aportar el model 130 (4t trimestre) de l'any anterior o el model 131.

Altra documentació

Documentació no especificada en els apartats anteriors i que sigui necessària per acreditar els ingressos, així com aquella que el servei de Gestió tributària consideri oportuna per la tramitació de l'expedient.

9. Per poder gaudir d'aquestes reduccions, caldrà sol·licitar-les formalment a l'Ajuntament entre l'1 de gener i el 28 de febrer de cada any.

Article 7è - Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir des del moment en què s'iniciï la realització del servei, que hom entendrà iniciat, atesa la seva naturalesa de recepció obligatòria, quan el servei municipal de recollida d'escombraries domiciliàries en els carrers o llocs on figurin els habitatges o locals utilitzats pels contribuents subjectes a la taxa estigui establert i en funcionament.
2. Una vegada s'hagi establert i funcioni el servei esmentat, les quotes s'acreditaran el primer dia de cada any natural i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la recepció dels servei, en aquest cas, el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància
3. Respecte al prorrateig, s'estarà al previst en l'Ordenança General.

Article 8è - Declaració i ingrés

1. Dintre dels 30 dies hàbils següents a la data en què s'acredita per primera vegada la taxa, els subjectes passius formalitzaran la seva inscripció en matrícula i presentaran, a aquest efecte, la declaració d'alta corresponent i ingressaran, simultàniament, la quota del primer trimestre que els correspongui.
2. Quan es conegui, d'ofici o per comunicació dels interessats, qualsevol variació de les dades que figuren a la matrícula, s'hi efectuaran les modificacions corresponents.
3. Del càrrec anual del Padró de la taxa pels serveis de recollida, transport i tractament de residus domèstics, a aquells que el tinguin domiciliat es passaran dos rebuts i, pels que no el tinguin domiciliat un rebut, segons les dates establertes en el calendari fiscal.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà d'aplicable el primer dia de l'any. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.11 - TAXA PER LA UTILITZACIÓ PRIVATIVA DE LA VIA PÚBLICA, TERRENYS D'ÚS PÚBLIC I EQUIPAMENTS MUNICIPALS

Article 1r - Fonaments i naturalesa

En ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.1 i 3, apartat g), h) i l) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el que es disposa en els articles 15 al 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la taxa per a la utilització privativa de la via pública i terrenys d'ús públic, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n - Fet imposable

Constitueix el fet imposable la utilització privativa de la via pública, quan l'esmentat aprofitament produeixi restriccions a l'ús públic o quan d'altres terrenys municipals d'ús públic tinguin per finalitat un benefici particular encara que no hi concorri aquella circumstància.

Als efectes d'aquesta Ordenança, els usos i aprofitaments de la via pública i altres terrenys d'ús públic es classificaran en els següents grups:

Grup I	Plaques de gual i reserves de contragual.
Grup II	Per les reserves per aparcament, càrrega i descàrrega de mercaderies de qualsevol mena.
Grup III	Per l'ocupació de la via pública i terrenys d'ús públic amb mercaderies i altres similars.
Grup IV	Per l'ocupació de la via pública amb enderrocs, materials de construcció, bastides, grues, sils, maquinària d'obra i anàlegs.
Grup V	Per la cessió de parcel·les municipals destinades a l'ús de conreu de productes hortícoles.
Grup VI	Per la utilització d'equipaments municipals.

Article 3r - Obligació de contribuir

1. Aquesta taxa es meritara quan, un cop sol·licitada la llicència preceptiva, l'aprofitament de la via pública o l'ús privatiu sigui autoritzat.
2. S'estableix la meritació periòdica de les taxes dels aprofitaments o l'ús privatiu del domini públic, quan el període mínim d'ocupació o l'ús d'aquest fos d'un any i hagués estat concedida la preceptiva autorització. Aquest tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, llevat dels supòsits d'inici o cessament en la utilització privativa o aprofitament del domini públic, que en aquests casos el període impositiu s'ajustarà a aquestes circumstàncies.

Article 4t - Subjectes passius

1. Estan obligats al pagament de la taxa com a contribuents, les persones físiques i jurídiques següents:
 - a. Els propietaris o beneficiaris que utilitzin la vorera per entrar-hi els vehicles mitjançant gual, per reserva d'aparcaments a la via pública per càrrega o descàrrega de mercaderies de qualsevol mena, així com les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, a favor dels qui s'atorguin les llicències per gaudir de l'aprofitament o els qui es beneficiïn de l'aprofitament, si es procedís al gaudi sense l'oportuna llicència.
 - b. Els titulars de llicències o autoritzacions per ocupar la via pública o terrenys d'ús públic municipal.
2. Per l'entrada de vehicles a través de les voreres, tindran la condició de substituïts del contribuent que es beneficiïn de l'aprofitament de les finques i locals a què donin accés dites entrades de vehicles.

Article 5è - Responsables

1. Són responsables tributaris les persones físiques o jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà, que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 6è - Beneficis fiscals

1. L'Estat, les Comunitats Autòniques i les Entitats Locals no estaran obligades al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per gaudir dels aprofitaments especials referits en l'article 1 d'aquesta Ordenança, sempre que siguin necessaris pels serveis públics de comunicacions que explotin directament i per altres usos que immediatament interessin a la seguretat ciutadana o a la defensa nacional.
2. No s'aplicaran bonificacions ni reduccions per a la determinació del deute.

Article 7è – Quota tributària

Als efectes previstos per a l'aplicació de la quota d'aquesta taxa, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en una única categoria.

La quota tributària es determinarà segons els casos, en una quantitat resultant d'aplicar una tarifa o en altres d'una quantitat fixa assenyalada a l'efecte.

Aquesta determinació es fa segons el grup de classificació que fa referència l'article 2 d'aquesta Ordenança.

Grup I – PLAQUES DE GUAL I RESERVES DE CONTRAGUAL	IMPORT (€)
a. Placa gual permanent	29,41
b. Expedició per deteriorament o robatori de placa/canvi de titularitat	14,70
c. Per la reserva de contragualls, situats davant d'un gual d'entrada a una finca, parcel·la, local comercial, nau industrial ...	
- Residencial (ml/any)	35,24
- Comercial (ml/any)	42,25
- Industrial (ml/any)	55,52

Grup II – PER LES RESERVES PER APARCAMENT, CÀRREGA I DESCÀRREGA DE MERCADERIES DE QUALSEVOL MENA	IMPORT (€)
a. Per any i per cada metre lineal o fracció	55,52
En cas d'alta nova, aquesta tarifa es prorratejarà per trimestres naturals.	

Grup III – PER L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA I TERRENYS D'ÚS PÚBLIC AMB MERCADERIES I ALTRES SIMILARS	IMPORT (€)
a. Parades de venda ambulants en la zona que l'Ajuntament destini a mercat setmanal	
- Semestral : per cada ml de reserva d'espai degudament autoritzat.	30,00
- Dia: per cada ml de reserva d'espai de venedors no fixos sense llicència.	1,38
- Dia: per cada ml de reserva d'espai de venedors no fixos amb llicència.	1,22
b. Ocupació de terrenys d'ús públic amb taules, cadires i altres (per m^2)	
- Diari	1,38
- Trimestral	11,90
- Anual	39,60
c. Parades, barraques, casetes i instal·lacions de fira	
- Barraques i parades no mecàniques: per ml i dia	1,90
- Instal·lacions mecàniques de petit format (fins a 10 ml de façana): per ml i dia	2,75
- Instal·lacions mecàniques de gran format (fins a 10 ml de façana): per ml i dia	2,10
- Fiança per la reposició d'instal·lacions	120,00
d. Casetes de pirotècnia	
- Fiança per la reposició d'instal·lacions	120,00
e. Per cada bujol/contenedor d'escombraries degudament autoritzat pels Serveis Tècnics Municipals: per dia	0,25

Grup IV – PER L'OCUPACIÓ DE LA VIA PÚBLICA AMB ENDERROCS, MATERIALS DE CONSTRUCCIÓ, BASTIDES, GRUES, SILS, MAQUINÀRIA D'OBRA I ANÀLEGS	IMPORT (€)
a. Per cada m^2 de via pública ocupada per runes o materials d'obra per dia o fracció	2,48
b. Per unitat de contenidor de 6 m^3 , plataforma de transport o similar per dia o fracció	13,71

Grup V – PER LA CESSIÓ DE PARCEL·LES MUNICIPALS DESTINADES A L'ÚS DE CONREU DE PRODUCTES HORTÍCOLES	IMPORT (€)
a. Per any	90,00

Grup VI – PER LA UTILITZACIÓ D'EQUIPAMENTS MUNICIPALS	IMPORT (€)
a. Per activitats promogudes per entitats sense ànim de lucre, sense cobrament als assistents i inscrites en el Registre Municipal d'Entitats	0,00
b. Per activitats promogudes per entitats sense ànim de lucre, amb cobrament als assistents i inscrites en el Registre Municipal d'Entitats	
- Al dia	65,00
- Al mes	500,00
- A l'any	2.500,00
c. Per activitats amb finalitat lucrativa promogudes per entitats inscrites en el Registre Municipal d'Entitats	
- Al dia	110,00
- Al mes	1.000,00
- A l'any	4.500,00
d. Per activitats amb finalitat lucrativa promogudes per entitats no inscrites en el Registre Municipal d'Entitats	
- Al dia	195,00
- Al mes	1.500,00
- A l'any	5.500,00
e. Fiança per la reposició d'instal·lacions	1.500,00

Article 8è - Acreditació

La taxa s'acredita quan s'inicia l'ús privatiu o l'aprofitament del domini públic local especial, moment que, a aquest efecte, s'entén que coincideix amb el de la concessió de la llicència, si ha estat sol·licitada.

Sense perjudici del previst en el punt anterior, serà precís dipositar l'import de la taxa quan es presenti la sol·licitud d'autorització per gaudir de l'aprofitament regulat en aquesta Ordenança.

Quant s'ha produït l'aprofitament especial sense sol·licitar llicència, l'acreditament de la taxa té lloc en el moment de l'inici de l'esmentat aprofitament.

Quan es tracta de concessions d'aprofitaments que ja han estat autoritzats i prorrogats, el primer dia de cadascun dels períodes naturals.

Article 9è - Període impositiu

Quan l'aprofitament especial hagi de tenir una durada de menys d'un any, el període impositiu coincidirà amb aquell determinat en la llicència municipal.

Quan l'aprofitament especial hagi estat autoritzat o prorrogat a diversos exercicis, el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits de l'inici o cessament en la utilització privativa o d'aprofitament especial, en la que s'aplicarà la part proporcional.

Quan no s'autoritzi l'aprofitament especial sol·licitat, o per causes no imputables a l'interessat no pogués tenir lloc el gaudi, procedirà la devolució de l'import satisfet.

Article 10è - Règim de declaració i ingress

1. Per regla general el pagament de les taxes s'exigirà en règim d'autoliquidació en el moment de la presentació de la sol·licitud de l'autorització per l'aprofitament especial o l'ús privatiu del domini públic local.

2. Quan se sol·liciti llicència per poder procedir a l'aprofitament especial o l'ús privatiu del domini públic local, s'adjuntarà planell detallat de l'aprofitament, es declararan les característiques del mateix i es presentarà complimentat l'imprès d'autoliquidació de la taxa.
3. Tractant-se de concessions que s'estenen a diversos exercicis, el pagament de la taxa s'efectuarà en el període que aprovi i anunciï l'Ajuntament, d'acord amb el calendari fiscal de recaptació de tributs, el qual no serà inferior a 2 mesos.
4. El subjecte passiu podrà sol·licitar la domiciliació del pagament de la taxa, en aquest cas s'ordenarà el càrrec en compte bancari o d'estalvi.

Article 11è - Notificació de la taxa

En supòsits d'aprofitaments especials continuats que s'estenen a diversos exercicis, la primera liquidació té caràcter periòdic, s'ha de notificar personalment al sol·licitant junt amb l'alta en el registre de contribuents. La taxa d'exercicis successius s'haurà de notificar col·lectivament, mitjançant l'exposició pública del padró en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament, pel període que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província.

Article 12è - Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable el primer dia de l'any. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.12 - TAXA PELS SERVEIS D'ENSENYAMENT D'ESCOLES BRESSOL

Article 1r – Fonament i naturalesa

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4ñ) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, de conformitat amb el què es disposa en els articles 15 al 19 d'aquest text legal, aquest Ajuntament estableix la Taxa per la prestació del servei d'escola bressol, que es regirà per aquesta Ordenança fiscal.

Article 2n - Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa la prestació del servei d'escolarització, d'atenció, cura i vigilància dels nens, i altres complementaris, pròpies de les escoles bressol, quan les mateixes es realitzin pels serveis municipals

Article 3r - Subjectes passius

Són subjectes passius de la taxa, en concepte de contribuents, les persones físiques que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades o afectades per la realització de l'activitat duta a terme per l'escola bressol municipal.

En cas de tractar-se de menors d'edat, seran subjectes passius els pares, tutors o responsables legals.

Article 4t – Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è - Quota tributària

1. La quantia de la taxa regulada en aquesta Ordenança serà la que es fixa en la tarifa continguda en l'annex, per a cada un dels diferents serveis o activitats.
2. La matriculació per al curs escolar implica l'obligació de satisfer l'import de totes les mensualitats corresponents al curs, de setembre a juliol, ambdós inclosos, independentment de l'assistència o no de l'infant a l'escola. En cas que la família necessiti sol·licitar la baixa de l'infant, aquesta s'haurà de demanar i signar de l'1 al 15 del mes anterior al què es vol que es faci efectiva.
3. El pagament de la taxa serà mitjançant domiciliació bancària. El subjecte passiu ha d'omplir el full corresponent amb les dades bancàries (codi IBAN) on vol que es faci el càrrec.

Article 6è – Acreditament i obligació de pagament

1. L'obligació de pagament de la taxa regulada en aquesta Ordenança neix des que es formalitza la matrícula.
2. El pagament d'aquesta taxa s'efectuarà mensualment, a mes vençut.
3. Pels alumnes que s'incorporen de nou a l'Escola Bressol, un cop formalitzada la matrícula, es girarà el rebut de la quota de la mensualitat del mes de setembre, en el mes de juliol.

Article 7è – Beneficis fiscals

1. Gaudiran de bonificacions potestatives de la quota d'escolaritat, segons ingressos de la unitat familiar:

MEMBRES FAMILIAR	UNITAT	RENDA MENSUAL BRUTA FINS A:	RENDA ANUAL BRUTA FINS A:	BONIFICACIÓ QUOTA	BONIFICACIÓ MENJADOR
2 membres (mínim)		IRSC x 1,75	IRSC x 1,75	100%	50%
3 membres (mínim)		IRSC x 2,25	IRSC x 2,25	70%	35%
4 membres (mínim)		IRSC x 2,85	IRSC x 2,85	50%	25%
5 membres (mínim)		IRSC x 3,55	IRSC x 3,55	30%	15%
6 membres (mínim)		IRSC x 4,35	IRSC x 4,35	20%	10%

IRSC = Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya, vigent en cada moment.

2. També gaudiran de bonificacions potestatives, les situacions següents:
 - a. Del 20% de l'import de la quota d'escolaritat, quan l'usuari tingui la condició de família nombrosa, monoparental o per un fill/filla amb NEE (necessitats educatives específiques).
 - b. Del 50% de l'import de la quota d'escolaritat de cadascun dels infants, de la mateixa unitat familiar, en els casos de bessons, trigèmens o bé que hi hagi dos germans o més, simultàniament al centre.

Amb dues bonificacions es concediran segons el núm. de fills i ingressos per unitat familiar, d'acord amb el quadre següent:

NÚM. DE FILLS	RENDA ANUAL BRUTA FINS A:
1(monoparental)	IRSC x 4,5
2(monoparental o dos o més germans al centre)	IRSC x 6,5
3(nombrosa o dos o més germans al centre)	IRSC x 8,5
4	IRSC x 10,5
5	IRSC x 12,5
6	IRSC x 14,5
7	IRSC x 16,5

IRSC = Indicador de Renda de Sufficiència de Catalunya, aprovat per la Generalitat de Catalunya, vigent en cada moment.

*Les bonificacions no seran acumulables. S'aplicarà la més favorable per al sol·licitant.

3. Per demanar qualsevol d'aquestes bonificacions, caldrà:

- Viure i estar empadronat a Lliçà de Vall.
- Que el fill/a de la persona obligada al pagament de la quota d'escolaritat i, si en fa ús, de la despesa de menjador, ja hagi formalitzat la matrícula a l'Escola Bressol Municipal.

4. La documentació que s'haurà d'aportar serà la següent:

- La sol·licitud corresponent.
- Volant de convivència expedit per l'Ajuntament.
- Document de formalització de matrícula.
- Si és el cas, títol de família nombrosa o família monoparental, expedit per la Generalitat de Catalunya que estigui en vigència.
- Document oficial de discapacitat, que acrediti la NEE.
- Ingressos de cadascun dels membres de la unitat familiar, majors d'edat:
 - En cas de persones que treballin, fotocòpia de nòmines, contracte de treball ...
 - En cas de persones que no treballin i no rebin cap pensió ni prestació:
 - Certificat negatiu d'ingressos emès per la Seguretat Social conforme no es percep cap ingrés.
 - Certificat negatiu d'ingressos emès pel Servei Públic d'Ocupació (SOC) conforme no es percep cap ingrés.
 - Document d'alta de demanda d'ocupació al Servei Públic d'Ocupació (SOC).
 - En el cas de persones amb pensions, prestacions i/o altres ingressos, certificat emès per l'organisme en qüestió especificant l'import que es percep.
 - Fotocòpia de la darrera declaració de la Renda o certificat negatiu expedit per l'Agència Tributària.
 - Per a membres de la unitat familiar que siguin autònoms i professionals que realitzin una activitat econòmica, s'haurà d'aportar el model 130 (4t trimestre) de l'any anterior o el model 131.

Altra documentació:

- Documentació no especificada en els apartats anteriors i que sigui necessària per acreditar els ingressos, així com aquella que el servei de Gestió Tributària consideri oportuna en la tramitació de l'expedient.

5. Per poder gaudir d'aquestes bonificacions, caldrà sol·licitar-les formalment a l'Ajuntament i tindran validesa per aquell curs escolar. Encara que l'infant continuï a l'escola, s'haurà de tornar a sol·licitar pel proper curs.

Si es modifiquen les condicions personals i/o circumstàncies econòmiques de la unitat familiar de forma que resulti improcedent la bonificació, aquells beneficiaris estaran obligats a comunicar-ho a l'Ajuntament en el moment que aquest canvi es produeixi, hagi acabat el curs o no.

Aquestes bonificacions no tindran, caràcter retroactiu i produiran efectes a partir del mes següent a la concessió per part de l'òrgan competent.

Article 8è – Infraccions i sancions

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa reguladora en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplica el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Disposició addicional

Les modificacions produïdes per la Llei de pressupostos generals de l'Estat o altra norma de rang legal que afectin a qualsevol element d'aquesta taxa, seran d'aplicació automàtica dins de l'àmbit d'aquesta Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable el primer dia de l'any. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

ANNEX DE TARIFES Taxa pels serveis d'ensenyament d'Escola Bressol

CONCEPTES	IMPORT (€)
- Escolaritat mensual	200,00
- Escolaritat mensual, subvencionada pels empadronats al municipi	180,00
- Escolaritat mensual lactants	215,00
- Escolaritat mensual lactants, subvencionada pels empadronats al municipi	190,00
- Acollida mensual matinal de 8:30h a 9:00h	37,60
- Acollida mensual matinal de 8:30h a 9:00h, subvencionat pels empadronats al municipi	30,40
- Acollida diària matinal esporàdica de 8:30h a 9:00h	2,93
- Acollida diària matinal esporàdica de 8:30h a 9:00h, subvencionat pels empadronats al municipi	2,10
- Acollida mensual matinal de 7:30h a 9:00h	45,54

- Acollida mensual matinal de 7:30h a 9:00h, subvencionat pels empadronats al municipi	38,71
- Acollida diària matinal esporàdica de 7:30h a 9:00h	3,07
- Acollida diària matinal esporàdica de 7:30h a 9:00h, subvencionat pels empadronats al municipi	2,50
- Esmorzar diari	0,51
- Berenar diari	0,51
- Dinar diari habitual	7,40
- Dinar diari esporàdic	8,23
- Abonament menjador per dia que falta nen/a	3,15
- Dinar personal docent (fora d'horari laboral)	4,21
- Material escolar	25,00

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.14 - TAXA PER LA PRESTACIÓ DELS SERVEIS D'INTERVENCIÓ ADMINISTRATIVA EN L'ACTIVITAT DELS CIUTADANS I LES EMPRESES A TRAVÉS DEL SOTMETIMENT A PRÈVIA LLICÈNCIA, COMUNICACIÓ PRÈVIA O DECLARACIÓ RESPONSABLE I PELS CONTROLS POSTERIORS A L'INICI DE LES ACTIVITATS.

Article 1r - Fonament i naturalesa

En ús de les facultats concedides per l'article 106 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, i a l'empara del previst als articles 57 i 20.4.i) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el què disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal, l'Ajuntament estableix la Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses a través del sotmetiment previ a llicència, comunicació prèvia o declaració responsable, i pels controls posteriors a l'inici de les activitats.

Article 2n - Fet imposable

1. Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tant tècnica com administrativa, que tendeix a verificar i comprovar si les activitats i instal·lacions que es desenvolupin o realitzin en el terme municipal de Lliçà de Vall s'ajusten a l'ordenament jurídic vigent, d'acord amb les facultats d'intervenció administrativa en l'activitat dels ciutadans i les empreses conferides als ajuntaments per l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, per la normativa reguladora de les activitats amb incidència ambiental, per la normativa reguladora dels espectacles públics i les activitats recreatives i per la resta de normativa general o sectorial i les ordenances municipals que confereixen potestats d'intervenció a aquest Ajuntament per a la prevenció i control de les activitats dels ciutadans i les empreses.
2. Concretament, constitueix el fet imposable de la taxa la prestació dels serveis que s'especifiquen a les tarifes contingudes a l'article 6 d'aquesta Ordenança.

Article 3r - Subjectes passius

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei general tributària, titulars de l'activitat i/o instal·lació que fonamenti la intervenció de l'Administració municipal.
2. Els subjectes passius que resideixin a l'estranger durant més de 6 mesos de cada any natural, estaran obligats a designar un representant amb domicili en territori espanyol i a comunicar la designació a l'Ajuntament.

Article 4t – Responsables i successors

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei general tributària i a l'Ordenança general.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è - Beneficis fiscals

No es concedirà cap exempció ni bonificació en l'exacció de la taxa.

Article 6è – Quota tributària

La quantia de la taxa es determinarà aplicant les tarifes següents:

CONCEPTES	IMPORT (€)
a. Sol·licitud d'informe urbanístic associat a la tramitació d'activitats	307,80
b. Autorització ambiental Annex I, de la Llei 3/2010 i 20/2009	4.379,30
- Recàrrec per m ² que excedeixi dels 300 m ²	1,63
c. Llicència ambiental Annex II, de la Llei 3/2010 i 20/2009	2.691,52
- Recàrrec per m ² que excedeixi dels 300 m ²	0,90
d. Comunicació prèvia ambiental (Annex III), de la Llei 3/2010 i 20/2009.	800,00
- Recàrrec per m ² que excedeixi dels 150 m ²	0,78
e. Declaració responsable d'obertura (Annex I) de la Llei 16/2015	307,80
f. Visita de comprovació de les activitats de la Llei 3/2010, 20/2009 i 16/2015.	300,00
g. Procediment d'adequació d'activitats existents de les incloses a l'Annex I de la Llei 20/2009	3.065,88
h. Procediment d'adequació d'activitats existents de les incloses a l'Annex II de la Llei 20/2009	1.882,66
i. Procediment de control periòdic de les activitats incloses en l'Annex II de la Llei 20/2009	625,76
j. Procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats i instal·lacions sotmeses a llicència ambiental Annex I de la Llei 3/2010, 20/2009 i 16/2015	3.105,00
k. Procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats i instal·lacions sotmeses a llicència ambiental Annex II de la Llei 3/2010, 20/2009 i 16/2015	1.863,00
l. Canvis de titularitat d'activitats, tributaran el 25% de la taxa	

corresponent a l'activitat, tenint en compte la superfície i la classificació.	
m. En cas d'obertura de locals comercials, industrials i casetes de pirotècnia, per temporada de menys de 6 mesos de durada es tributarà pel 75% de la tarifa aplicable, segons classificació.	
n. Comunicació prèvia d'obertura (Annex II) de la Llei 3/2010 i 16/2015	500,00
- Recàrrec per m2 que accedeixi dels 150 m2	0,78
o. Procediment de modificació, derivat de canvis no substancials de les activitats i instal·lacions sotmeses a declaració responsable i comunicació prèvia, de la Llei 3/2010, 20/2009 i 16/2015	307,80
p. Comunicació prèvia municipal d'establiments no permanents desmontables	50,00

Article 7è – Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable. A aquests efectes, s'entendrà iniciada la dita activitat en la data de presentació de la instància que iniciï el corresponent procediment, si el subjecte passiu la formula expressament.
2. Quan l'activitat no vingui motivada per una sol·licitud, declaració responsable o comunicació del subjecte passiu, la taxa s'acreditarà quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que constitueix el fet imposable.
3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li ha concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Si el desestiment es formulés abans de la finalització del procediment previst per a la tramitació de la llicència o de la finalització de les activitats administratives de control, quan el règim d'intervenció sigui el de declaració responsable o el de comunicació prèvia, les quotes que s'hauran de liquidar seran el 40% de les que s'assenyalen en l'article 6, sempre que l'activitat s'hagués iniciat efectivament.

Article 8è - Règim de declaració i ingress

1. La taxa s'exigirà en règim d'autoliquidació quan els procediments s'iniciïn a instància del subjecte passiu. A aquests efectes, quan es presenti la instància que iniciï l'actuació o l'expedient es complimentarà també degudament l'imprès d'autoliquidació. L'interessat haurà d'adjuntar a la sol·licitud l'acreditació d'haver efectuat el pagament de la taxa.
2. En els supòsits diferents de l'anterior, la taxa serà liquidada per l'Administració, que la notificarà al subjecte passiu, per al seu pagament.

Article 9è - Infraccions i sancions

Pel què respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a la taxa regulada en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei general tributària i l'Ordenança general.

Disposició addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació estatal i autonòmica, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, amb el mateix sentit i abast, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable el primer dia de l'any. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.15 - TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL AMB MOTIU DE LA CELEBRACIÓ CIVIL DE CASAMENTS A L'AJUNTAMENT.

Article 1r - Disposició general

D'acord amb el que recull l'article 57, en relació a l'article 20, ambdós del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aquest Ajuntament regula la Taxa per a l'aprofitament especial de l'ús de la sala de plens i altres estances municipals, amb motiu de la celebració de la cerimònia civil d'un casament.

Article 2n - Fet impositiu

Constitueix el fet impositiu l'ús o aprofitament amb caràcter privatiu de la sala de plens i altres estances municipals, entre aquestes la sala de plens, per part de qualsevol parella de ciutadans, amb motiu de la celebració de casament civil.

Article 3è - Subjectes passius

Són subjectes passius d'aquesta taxa les persones naturals que constitueixin la parella de ciutadans que volen celebrar el casament en les estances d'aquest Ajuntament, i així ho han sol·licitat expressament.

Article 4t - Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a que es refereix l'article 42 de la Llei general tributària.
2. La derivació de responsabilitat requerirà que prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei general tributària.

Article 5è – Quota tributària

La quantia de la taxa per l'aprofitament especial, es determinarà aplicant les tarifes següents:

	DIES LABORABLES	CAPS DE SETMANA I FESTIUS
1. Ajuntament	200 €	250 €
2. Altres espais	200 €	250 €
3. Jardins Masia Can Coll	400 €	500 €

Article 6è – Beneficis fiscals de concessió potestativa.

1. S'estableix una bonificació del 100% del pagament de la taxa a aquelles parelles en les quals un dels seus membres resideix a Lliçà de Vall des de fa més de 6 mesos.
2. Es concedeix una bonificació del 100% a aquelles parelles en les que un dels seus membres hagi residit durant més de 5 anys en el municipi.
3. Per poder gaudir d'aquestes bonificacions, caldrà aportar en el moment de la sol·licitud, certificat del Padró d'habitants del municipi.

4. S'estableix una bonificació del 50% del pagament de la taxa per l'aprofitament dels Jardins de la Masia de Can Coll, a aquelles parelles en les quals un dels seus membres resideix a Lliçà de Vall des de fa més de 6 mesos o que hagi residit durant més de 5 anys en el municipi.

Article 7è - Meritació de la taxa

La taxa s'acredita i, per tant, neix l'obligació de contribuir en el moment del lliurament de la documentació que constitueix la llicència per fer la cerimònia del casament en una hora i dia determinats.

Article 8è - Normes de gestió, liquidació i tramitació

1. En qualsevol cas, serà necessari sol·licitar per escrit la llicència per a l'ús dels serveis municipals motiu de la taxa, amb una antelació mínima d'un mes.
2. La liquidació es practicarà, amb caràcter previ al lliurament de la llicència esmentada, pel corresponent òrgan gestor, i el sol·licitant haurà de satisfer-la o acreditar el seu ingrés, en l'acte del lliurament de la documentació motiu de la regulació d'aquesta Ordenança.

Article 9è - Declaració, liquidació i ingrés

El pagament de la taxa es realitzarà per ingrés directe en el Servei de Caixa de l'Ajuntament o per transferència en compte corrent, sempre abans de retirar la llicència per fer la cerimònia del casament.

Article 10è - Indemnitzacions per la destrucció o deteriorament del domini públic

1. Quan la utilització privativa o l'aprofitament especial provoquin la destrucció o el deteriorament del domini públic, els subjectes passius s'obliguen a reintegrar el cost total de les despeses corresponents de reconstrucció o reparació i a dipositar-ne prèviament l'import sense perjudici del pagament de la taxa que correspongui.
2. Si els danys són irreparables, hom indemnitzarà el municipi amb una quantitat igual al valor dels béns destruïts o a l'import del deteriorament dels malmesos.
3. L'Ajuntament no pot condonar total o parcialment les indemnitzacions i els reintegraments a què es refereix aquest article.

Article 11è - Infraccions i sancions

Llevat el que s'estableix concretament en els articles de la present Ordenança. Pel què fa a la qualificació d'infraccions tributàries i de les sancions que es corresponguin en cada cas, s'atindrà al que disposa l'Ordenança fiscal general.

Disposició addicional

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques, reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable el primer dia de l'any. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 3.16 - TAXA PEL SERVEI DE RECEPCIÓ VOLUNTÀRIA, DE RECOLLIDA, TRANSPORT I TRACTAMENT DE RESIDUS COMERCIALS

Article 1r - Fonament i naturalesa.

A l'empara del previst als articles 57 i 20.4.s) del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), de conformitat amb el que disposen els articles 15 a 19 d'aquest text legal i la Llei 22/2011, de 29 de juliol, de residus i sòls contaminats, l'Ajuntament estableix les taxes pels serveis de recollida, transport i tractament dels residus municipals, que es regiran per la present Ordenança.

Article 2n - Fet imposable.

1. Són serveis municipals complementaris, susceptibles de ser prestats pel sector privat (autoritzat per a la prestació del servei, en els termes previstos a la normativa vigent en matèria de residus), la recollida, transport i tractament dels residus comercials.
2. Constitueix el fet imposable de la taxa pel servei de gestió de residus comercials, la prestació dels serveis següents:
 - a. Recollida, transport i tractament de residus comercials no perillosos.
3. A aquests efectes, tenen la consideració de residus comercials els generats per l'activitat pròpia del comerç, al detall i a l'engròs, dels serveis de restauració i bars, establiments d'alimentació, de les oficines i despatxos, així com de la resta del sector serveis.

Article 3è - Subjectes passius.

1. Són subjectes passius contribuents de la taxa, el fet imposable de la qual es defineix a l'article 2 d'aquesta Ordenança, les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària que:
 - a. Sol·licitin la prestació del servei.
 - b. Resultin especialment beneficiades o afectades per la prestació del servei.
2. A aquests efectes, els titulars d'activitats que generin residus comercials que desitgin utilitzar un sistema de gestió dels residus diferent del establert per l'Ajuntament, estan obligats a acreditar que tenen contractat amb un gestor autoritzat, la gestió dels residus que produeixi l'activitat corresponent. Aquest acreditament s'haurà d'efectuar, en el termini d'un mes, comptador des de l'entrada en vigor d'aquesta ordenança, si ja s'estava portant a terme l'activitat, o des de l'inici de l'activitat generadora del residu, si aquest ha tingut lloc amb posterioritat a dita entrada en vigor.

Per a exercicis successius, aquest acreditament s'haurà d'efectuar abans de l'1 de febrer de cada any.

3. En cas que no es porti a terme l'esmentat acreditament en el termini indicat, l'Ajuntament considerarà que el titular de l'activitat generadora d'aquests residus comercials, s'acull al sistema de recollida, transport i tractament que té establert la Corporació i per tant, tindrà aquest la condició de subjecte passiu de la taxa aquí regulada.
4. Tindrà la consideració de subjecte passiu substituït del contribuent el propietari dels locals on s'ubiqui l'activitat generadora dels residus, el qual podrà repercutir, si s'escau, les quotes satisfetes sobre els usuaris, que són els beneficiaris del servei.

Article 4t - Responsables i successors.

1. Són responsables tributaris les persones físiques i jurídiques determinades com a tals a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

2. La derivació de responsabilitat requerirà que, prèvia audiència de l'interessat, es dicti acte administratiu, en els termes previstos a la Llei General Tributària.
3. Les obligacions tributàries pendents s'exigiran als successors de les persones físiques, jurídiques i entitats sense personalitat, en els termes previstos a la Llei General Tributària i a l'Ordenança General.

Article 5è – Quota tributària

1. La quota tributària de la taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials consistirà en una quantitat fixa, per unitat de local, que es determinarà en funció de la naturalesa, del tipus d'activitat i de la superfície del local als quals es desenvolupi l'activitat generadora del residu, d'acord amb la classificació següent:

CATEGORIA DELS CARRERS: ÚNICA

1. ALLOTJAMENT	IMPORT (€)
a. Hotels, motels i residències	443,00

2. ESTABLIMENTS D'ALIMENTACIÓ	IMPORT (€)
a. Supermercats	
- Inferior a 150 m ²	443,00
- Superior a 150 m ²	812,70
b. Peixateries i fruiteries	282,15
c. Carnisseries, rostisseries, queviures, fleques i pastisseries	251,70
d. Altres locals de l'àmbit de l'alimentació	282,15

3. ESTABLIMENTS DE RESTAURACIÓ	IMPORT (€)
a. Restaurants	
- Menjador inferior a 150 m ²	443,00
- Menjador superior a 150 m ²	812,70
b. Bars, tavernes i cafeteries	345,50

4. ALTRES LOCALS INDUSTRIALS O MERCANTILS	IMPORT (€)
a. Grans magatzems	640,25

5. PERRUQUERIES I CENTRES DE BELLESA	IMPORT (€)
a. Inferior a 100 m ²	157,95
b. Superior a 100 m ²	282,15

6. ALTRES LOCALS	IMPORT (€)
a. Oficines bancàries	
- Inferior a 100 m ²	157,95
- Superior a 100 m ²	251,70
b. Despatxos professionals	
- Inferior a 100 m ²	157,95
- Superior a 100 m ²	251,70
c. Altres locals no expressament tarifats	
- Inferior a 100 m ²	157,95
- Superior a 100 m ²	251,70

Article 6è. - Acreditament i període impositiu.

1. La taxa per la prestació del servei de recollida, transport i tractament de residus comercials es merita en el moment de sol·licitar-se o prestar-se el servei.
2. Quan la duració temporal del servei s'estengui a varis exercicis, l'acreditament de la taxa tindrà lloc l'1 de gener de cada any i el període impositiu comprendrà l'any natural, excepte en els supòsits d'inici o cessament en la prestació del servei; en aquest cas el període impositiu s'ajustarà a aquesta circumstància.
3. Respecte al prorrateig en cas d'alta o de baixa, s'estarà al previst a l'Ordenança General.

Article 7è - Règim de declaració i ingrés.

1. Els subjectes passius de la taxa que per primer cop sol·licitin la prestació del servei de recollida transport i tractament de residus comercials, vindran obligats a practicar l'autoliquidació de la quota corresponent al primer període impositiu, en el moment de formular la sol·licitud del servei.

Per a exercicis següents, en tant no hagin comunicat la seva voluntat de no recepció del servei, la taxa serà liquidada per l'Ajuntament i el cobrament de les quotes s'efectuarà en el període que aquest determini.

2. Els titulars d'activitats als quals fa referència l'article 3 de la present Ordenança que figuressin a 31-12-2017 com a subjectes passius de la taxa per recollida, transport i tractament de residus i no acreditin la contractació del servei de gestió del residu amb un gestor autoritzat, romandran integrats al padró fiscal que, per a la gestió de la taxa establerta en la present Ordenança, aprovi l'Ajuntament.

Article 8è - Infraccions i sancions.

Pel que respecta a les infraccions i sancions tributàries que, en relació a les taxes regulades en aquesta Ordenança, resultin procedents, s'aplicarà el que disposa la Llei General Tributària i l'Ordenança General.

Article 9è - Gestió per delegació.

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut ha estat delegada total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de fer l'Administració delegada.
2. L'Organisme de Gestió Tributària establirà els circuits administratius més adients per aconseguir la col·laboració de les organitzacions representatives dels subjectes passius amb el fi de simplificar el compliment de les obligacions formals i materials derivades d'aquelles, o els procediments de liquidació i recaptació.
3. Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i la seva Ordenança General de Gestió, Inspecció i Recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals, la titularitat dels quals correspon als Municipis de la província de Barcelona que delegaren les seves facultats en la Diputació.
4. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de la taxa aquí regulada, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Disposició Addicional

Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors.

Els preceptes d'aquesta Ordenança fiscal que, per raons sistemàtiques reproduïen aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es fan remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable el primer dia de l'any. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevinguin la seva modificació o derogació expresses.

3. PREUS PÚBLICS

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 4.7 – PREU PÚBLIC PER LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA DOMICILIÀRIA

Article 1r - Fonament i naturalesa

1. A l'empara del previst a l' article 41 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març (TRHL), article 12 de la Llei 39/2006, de 14 de desembre, de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència i article 31 de la Llei del Parlament de Catalunya 12/2007, d'11 d'octubre, de Serveis Socials a Catalunya, aquest Ajuntament estableix el preu públic per la prestació del servei de teleassistència domiciliària.
2. Aquest servei inclou:
 - El servei de teleassistència domiciliària que s'ofereix a les persones grans o amb discapacitats, que viuen soles permanentment o durant gran part del dia, o bé que conviuen amb altres persones que presenten idèntiques característiques d'edat o discapacitat, atenció en situacions urgents les 24h del dia i durant tot l'any mitjançant la utilització de tecnologies de la comunicació i de la informació, amb el suport dels mitjans personals necessaris.

Article 2n - Concepte

Constitueix l'objecte del preu públic la prestació de:

- Servei de Teleassistència domiciliària

Article 3r - Obligats al pagament

Estan obligades al pagament les persones que sol·licitin la prestació del servei o aquelles que resultin beneficiades per la realització de l'activitat assistencial que constitueix l'objecte del servei de teleassistència domiciliària.

Article 4t - Indicadors de referència

De conformitat amb la Llei 39/2006, de 14 de desembre de promoció de l'autonomia personal i atenció a les persones en situació de dependència, el Consell Territorial del Sistema per a l'autonomia i atenció a la dependència (SAAD), acordà en sessió del 27 de novembre de 2008 (publicat al BOE 17/12/2008), que als efectes de determinar la participació del beneficiari en el cost dels serveis, l'administració competent fixarà un indicador de referència.

Per aquest exercici, l'indicador de referència es fixa en les quanties següents:

CONCEPTE	€ / MES
Servei de Teleassistència	20,06

En cap cas la participació de la persona beneficiària superarà el 42% de l'indicador de referència, calculat d'acord amb el què s'estableix en aquest article.

Article 5è - Renda, capacitat econòmica i quota màxima

1. La capacitat econòmica personal es determinarà en atenció a la renda de la persona beneficiària. Els ingressos seran els que es generen amb caràcter regular excloent-hi les rendes originades per les variacions patrimonials, afegint les pensions i prestacions exemptes de tributar per l'IRPF, però excloent els ingressos derivats de les prestacions d'anàloga naturalesa i finalitat.
2. En la determinació de la capacitat econòmica de la persona beneficiària, s'hauran de tenir en compte, també, les deduccions per fills a càrrec, segons l'Ordre ASC/432/2007 de 22 de novembre (publicada al DOGG de 27/11/2007).
3. Els Ens Locals prestadors del servei sol·licitaran a la persona usuària l'autorització per a la consulta de les dades personals relatives a la seva capacitat econòmica davant l'Agència Espanyola d'Administració Tributària, Seguretat Social i altres entitats de Previsió Social i altres fonts d'informació públiques.
4. Pel càlcul de la capacitat econòmica personal es tindran en compte els imports facilitats per les fonts abans esmentades i, en cas que no sigui possible obtenir dades d'aquestes fonts d'informació pública, es demanarà a la persona beneficiària que aporti els certificats d'ingressos pertinents.

Article 6è – Preu públic exigible

El preu públic del servei de teleassistència és de 5,00 EUR/mes, equivalent al 24,93% de l'indicador de referència, fixat a l'article 4 d'aquesta Ordenança.

Article 7è - Bonificacions

Gaudiran del 100% de bonificació de l'import de la quota del servei de teleassistència els/les usuaris/àries que tinguin una capacitat econòmica igual o inferior a l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya (IRSC) aprovat per la Generalitat de Catalunya.

Article 8è - Meritament

La quota per al servei de teleassistència domiciliària es meritara quan s'iniciï la realització de l'activitat que constitueix l'objecte de la present Ordenança.

Article 9è - Règim de declaració i d'ingrés

1. El preu públic per al servei de teleassistència es pagarà trimestralment, durant els deu primers dies del mes natural següent al període de l'inici del servei. Es procurarà que el pagament del preu públic es realitzi mitjançant domiciliació bancària, que sol·licitarà l'interessat a les oficines municipals.
2. Les quotes acreditades i no satisfetes s'exigiran per la via de constrenyiment, que comporta el deure de pagar recàrrecs i també interessos de demora.

Disposicions Addicionals

Primera: Modificació dels preceptes de l'ordenança i de les referències que fa a la normativa

vigent, amb motiu de la promulgació de normes posteriors

Els preceptes d'aquesta Ordenança que, per raons sistemàtiques reproduïxin aspectes de la legislació vigent i altres normes de desenvolupament, i aquells en què es facin remissions a preceptes d'aquesta, s'entendrà que són automàticament modificats i/o substituïts, en el moment en què es produeixi la modificació dels preceptes legals i reglamentaris de què porten causa.

Segona: Efectes de la modificació de l'IRSC i l'indicador de referència

1. Si es modifiqués l'Indicador de Renda de Suficiència de Catalunya, als efectes de determinar els trams de renda i la quota màxima prevista a l'article 5.5, s'aplicarà el nou indicador des del trimestre natural següent a la seva publicació oficial.
2. Cas que procedeixi aplicar una variació en els indicadors de referència previstos a l'article 4, caldrà tramitar la corresponent modificació de l'Ordenança.

Disposició final

Aquesta Ordenança fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província i serà aplicable el primer dia de l'any. El seu període de vigència es mantindrà fins que s'esdevingui la seva modificació o derogació expresses.

Lliçà de Vall, 18 de desembre de 2018.

Jaume Monteis Catot
Alcalde accidental