



## AJUNTAMENT DE CASTELLGALÍ

Av. Montserrat, s/n – 08297

Tel. 93 833 00 21 - Fax. 93 833 11 21

email: castelgali@diba.cat

### ANUNCI

Per Decret de l'Alcaldia-Presidència de data 12 de novembre de 2018 (núm. 2018/399) s'ha aprovat inicialment el Pla parcial urbanístic del subsector-1, del SUD-05 “La Fàbrica” promogut per la societat ACCORD 2005, S.L., i de conformitat amb el que disposa l'article 85 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, aprovat pel Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, es procedeix a sotmetre el mateix a informació pública pel termini d'un mes en els termes que consten a la part dispositiva de la resolució que es transcriuen literalment:

“Primer: Aprovar inicialment el Pla parcial urbanístic del subsector-1, del SUD-05 “la Fàbrica” promogut per la societat ACCORD 2005, s.l.

Segon: Suspendre la tramitació de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, així com de l'atorgament de llicències urbanístiques i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial en l'àmbit del SUD 05 en aquells casos en què les noves determinacions comportin una modificació del règim urbanístic, fins a l'aprovació definitiva del Pla parcial en tràmit amb un límit de dos anys, transcorregut el qual sense que hagi esdevingut l'aprovació definitiva. La suspensió quedaria sense efecte.

Aquesta suspensió es publicarà conjuntament amb l'aprovació inicial.

Tercer: Sotmetre el Pla parcial del subsector-1, del SUD-05 “la Fàbrica” promogut per la societat ACCORD 2005, s.l. a informació pública durant el termini d'un mes mitjançant anunci a publicar a la seu electrònica de l'Ajuntament, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i al diari “Regió 7”.

Durant l'esmentat termini podrà ser examinat a la Secretaria Municipal en horari d'atenció al públic i presentar les al·legacions que s'estimin pertinents.

Així mateix estarà a disposició del públic en general a la seu electrònica de l'Ajuntament de Castellgalí (<https://www.castelgali.cat>).

Quart: Atorgar audiència als ajuntaments l'àmbit territorial dels quals confina amb el de Castellgalí pel termini d'un mes a comptar des del primer dia hàbil següent a la publicació del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província per tal que es puguin examinar a l'expedient i presentar les al·legacions i/o suggeriments que considerin convenients.

Cinquè: Sol·licitar informe als organismes afectats per raó de les seves competències sectorials.



**AJUNTAMENT DE CASTELLGALÍ**

Av. Montserrat, s/n – 08297  
Tel. 93 833 00 21 - Fax. 93 833 11 21  
email: castellgali@diba.cat

Sisè: Sol·licitar informe a la Comissió Territorial d'Urbanisme de la Catalunya Central.

Setè: Donar compte de la present resolució al ple de la Corporació a la propera sessió que se celebri.”

Castellgalí, a 14 de novembre de 2018

L'Alcalde,

Cristòfol Gimeno i Iglesias