



ANUNCI

El Ple Municipal de Sallent, en sessió celebrada en data de 12 de setembre de 2018, va aprovar inicialment les “Bases reguladores dels ajuts econòmics a persones amb escassa capacitat econòmica que estiguin gravades per l’impost sobre béns immobles per a l’exercici 2018”.

Les bases es sotmeten a exposició pública durant el termini de 20 dies a comptar de l’endemà de la publicació d’aquest anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al tauler d’anuncis municipal, durant els quals es podran presentar al·legacions, quedant definitivament aprovades si durant aquest termini no es presenten reclamacions. Una referència d’aquest anunci es publicarà al DOGC.

El contingut de les esmentades bases es transcriu íntegrament a continuació:

“BASES REGULADORES DELS AJUTS ECONÒMICS A PERSONES AMB ESCASSA CAPACITAT ECONÒMICA QUE ESTIGUIN GRAVADES PER L’IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES PER A L’EXERCICI 2018

PRIMERA. OBJECTE

Constitueix l’objecte d’aquestes bases l’atorgament d’ajuts econòmics a persones residents a Sallent i amb escassa capacitat econòmica, que estiguin gravades per l’Impost sobre Béns Immobles del municipi de Sallent.

En tot allò no previst en aquestes bases reguladores es tindrà en compte el que disposen la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions; el RD 887/2006, de 21 de juliol, pel qual s’aprova el reglament de la Llei general de subvencions, i qualsevol altra normativa concordant.

SEGONA. REQUISITS QUE HAN DE REUNIR ELS BENEFICIARIS I FORMA D’ACREDITAR-LOS

1. Podran sol·licitar els ajuts econòmics objecte d’aquestes bases les persones físiques que reuneixin les condicions següents:

A. Estar empadronat al municipi de Sallent, amb una antiguitat mínima d’un any de residència en el municipi anterior a la data de la sol·licitud.

B. Constar com a contribuent de l’Impost sobre Béns Immobles de naturalesa urbana del municipi de Sallent per un habitatge que el seu valor cadastral sigui inferior a 70.000,00 € i constitueixi la residència habitual l’any en el qual se sol·liciti l’ajut i que

haurà de coincidir amb la del padró d'habitants com a mínim des de l'1 de gener fins a la data de petició de l'ajut. No obstant, s'entendrà que l'habitatge no perd el caràcter d'habitual a efectes d'aquest ajut, quan la baixa en el padró hagi estat motivada per causes de salut del subjecte passiu suficientment acreditades o perquè el titular de l'habitatge estigui empadronat en una residència d'avis del municipi o fora d'aquest (en el cas de plaça pública).

En cas de defunció del titular del rebut podran ser considerats beneficiaris de l'ajut els cotitulars de l'habitatge sempre que ho acreditin documentalment (còpia del títol de propietat, certificat cadastral o nota registral).

C. No pot constar com a contribuent, en aquest o altre municipi als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles, ni el sol·licitant ni les persones que convisquin amb ell, per cap altre immoble. A excepció d'una plaça d'aparcament i/o traster en aquest municipi que no superi els 12.000 € de valor cadastral, als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. Quan es tracti d'una plaça d'aparcament més un traster o similar, la suma del valor cadastral d'ambdues finques no podrà superar els 15.000 €.

En cas que el sol·licitant sigui propietari de finques rústiques, la suma dels valors cadastrals de totes elles no pot superar els 5.000,00 €.

D. Quan l'immoble assenyalat a l'apartat B) estigui integrat en un edifici destinat a habitatges de caràcter plurifamiliar, aquest haurà de tenir la consideració d'entitat independent a efectes cadastrals.

E. Estar al corrent, el peticionari, de les obligacions tributàries amb l'Ajuntament de Sallent, l'Agència Tributària i la Seguretat Social.

En cas d'incompliment de les obligacions tributàries, l'Ajuntament requerirà al sol·licitant per tal de regularitzar la seva situació en el termini de deu dies hàbils, si passat aquest termini no ho hagués fet es desestimarà la sol·licitud.

F. Per tal d'obtenir l'ajut, el conjunt d'ingressos bruts del sol·licitant i dels majors d'edat que, segons el padró municipal d'habitants, convisquin amb ell, hauran de ser iguals o inferiors al barem següent:

Nombre de persones que conviuen en l'habitatge	Llindar d'ingressos bruts màxims (IRSC anual per coeficient multiplicador)
1	IRSC anual x 1,80
2	IRSC anual x 2,10
3	IRSC anual x 2,20
4	IRSC anual x 2,30
5	IRSC anual x 2,40
6	IRSC anual x 2,60
7 o més	IRSC anual x 2,80



IRSC és l'indicador de renda de suficiència de Catalunya, regulat per Llei 13/2006, de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic. La quantia de l'IRSC als efectes del quadre anterior, serà la que es fixi anualment.

Es prendrà com a base per a l'aplicació de l'esmentat barem els ingressos que consten a la darrera declaració de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques o el Certificat d'Imputacions de l'any anterior al de la sol·licitud.

G. Cas que entre els residents a l'habitatge hi hagi alguna persona amb grau de discapacitat igual o superior al 33%, reconegut per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya, s'incrementarà el barem d'ingressos en un 10% per a cadascuna de les persones discapacitades.

H. No trobar-se en cap situació que impedeixi obtenir la condició de beneficiari de subvencions públiques previstes en la normativa vigent.

2. Les persones físiques que vulguin acollir-se als ajuts regulats en aquestes bases, hauran de presentar al Registre General de l'Ajuntament la sol·licitud, segons el model normalitzat, acompanyant-hi la documentació següent:

- Certificat d'empadronament en el qual s'acrediti la residència del sol·licitant i en el qual constin tots els membres empadronats a l'habitatge i l'antiguitat de residència en el municipi.
- El sol·licitant i els majors d'edat residents al domicili hauran d'acreditar els ingressos bruts i presentar el formulari d'autorització degudament signat per tots per tal que l'Ajuntament pugui demanar o comprovar si s'escau :
 - A la Direcció General del Cadastre: Les titularitats cadastrals en aquest o qualsevol altre municipi.
 - A l'Agència Tributària: Les rendes percebudes en darrer exercici disponible i si està al corrent de les seves obligacions tributàries.
 - A la Tresoreria de la Seguretat Social: Les pensions percebudes i si està al corrent de les seves obligacions tributàries.

Els ingressos bruts que s'hauran d'acreditar són els de l'any anterior a la sol·licitud. En el cas que la situació laboral i/o econòmica s'hagi modificat caldrà justificar-ho documentalment.

- Formulari de comunicació del compte corrent (IBAN) a nom del peticionari de l'ajut degudament emplenat i segellat per l'oficina bancària on poder transferir l'import de l'ajut.
- Fotocòpia del NIF/NIE en vigor de tots majors de 18 anys residents al domicili.

- Còpia del rebut de l'IBI pagat en període voluntari per la totalitat o primera fracció en el cas de domiciliació del rebut, corresponent a l'any de la sol·licitud.

- Per tal d'acreditar la condició de discapacitat s'haurà d'aportar fotocòpia del reconeixement de grau emès per l'òrgan competent de la Generalitat de Catalunya.

TERCERA. TERMINI I LLOC DE PRESENTACIÓ DE SOL·LICITUDS

Les sol·licituds es podran presentar juntament amb la documentació acreditativa al Registre General de l'Ajuntament, des de l'endemà de la publicació de la convocatòria fins al 30 de novembre de cada exercici.

QUARTA. VIGÈNCIA DE L'AJUT

La vigència d'aquest ajut s'estén a l'exercici en el que sigui concedit.

CINQUENA. QUANTIA DE L'AJUT

La quantia dels ajuts per l'IBI regulats en aquestes bases es determinarà anualment. El percentatge que es concedeixi s'establirà en funció de la dotació pressupostària existent en el moment de l'atorgament i serà el mateix per a tots els beneficiaris que compleixin els requisits assenyalats a la base segona.

En cap cas, l'ajut podrà superar el 50% de la quota íntegra o líquida, segons el cas, anual de l'import total del rebut de l'IBI amb un màxim de 175 euros.

Només es concedirà un ajut per habitatge. En el supòsit de divisió de la quota, l'ajut s'aplicarà proporcionalment a la quota de l'impost.

SISENA. FORMA I TERMINI DE CONCESSIÓ

Els ajuts per al pagament de l'IBI es concediran mitjançant acord de la Junta de Govern Local de forma conjunta per a tots els beneficiaris dintre el tercer trimestre de l'any, a proposta de l'informe de la Comissió Qualificadora.

SETENA. COMPOSICIÓ DE LA COMISSIÓ QUALIFICADORA

- Regidor/a delegat de l'àmbit d'actuació a les que es refereixin les bases específiques.



- Dos/ues tècnics/ques municipals relacionats amb l'àmbit d'actuació.
- El Secretari de la Corporació o persona en qui delegui, qui n'exercirà les funcions de secretari.

El nomenament de la Comissió Qualificadora, es realitzarà mitjançant decret d'alcaldia en la mateixa resolució que es convoqui els ajuts econòmics.

VUITENA. FORMA DE PAGAMENT DE L'AJUT

L'ajut per al pagament de l'IBI, es farà efectiu mitjançant transferència bancària al compte assenyalat pel beneficiari, en el termini màxim de tres mesos des de l'acord de concessió.

NOVENA. PÈRDUA DEL DRET A REBRE L'AJUT

Serà causa de pèrdua del dret a la subvenció:

- Rebre qualsevol altre ajut pel mateix concepte, per part d'altres administracions públiques o del mateix Ajuntament, que sumat a aquest, excedeixi del 100% de la quota municipal de l'impost.
- La manca de comunicació a aquest Ajuntament de qualsevol modificació de les circumstàncies que hagin estat tingudes en compte per a l'atorgament de l'ajut.
- La manca de pagament del rebut de l'IBI.

DESENA. OBLIGACIONS DELS BENEFICIARIS

Els beneficiaris estan obligats a facilitar tota la informació que els sigui requerida per part de l'Ajuntament per tal de comprovar la veracitat de les dades que han motivat l'atorgament dels ajuts.

ONZENA. REVISIÓ DELS AJUTS

L'Ajuntament pot modificar la resolució d'atorgament dels ajuts objecte d'aquestes bases, havent concedit prèviament un termini d'audiència de deu dies al beneficiari, en relació amb el seu contingut i condicionat en els supòsits següents:

- a) Quan s'acrediti la falsedat de les dades facilitades pel sol·licitant o la manca d'aportació total o parcial de les que havien de ser tingudes en compte per adjudicar-li la condició de beneficiari de l'ajut.

b) Quan el beneficiari de l'ajut, no justifiqui adequadament —amb el requeriment previ de forma de l'Ajuntament— el pagament per repercussió legal de la totalitat de l'import de l'IBI.

c) Quan el beneficiari de l'ajut, no justifiqui adequadament —amb el requeriment previ de forma de l'Ajuntament— el compliment d'obligacions tributàries.

DOTZENA. RENÚNCIA

El beneficiari pot renunciar en qualsevol moment a l'ajut atorgat, de manera que perd el dret a exigir-lo. La renúncia es formalitza mitjançant la presentació al Registre General de l'Ajuntament de Sallent de l'escrit corresponent signat pel beneficiari.

TRETZENA. REINTEGRAMENT DE LA SUBVENCIÓ PERCEBUDA

Serà procedent el reintegrament de les quantitats indegudament percebudes, juntament amb l'exigència de l'interès de demora, des del moment del pagament de l'ajut en els casos que preveuen les bases setena i novena d'aquestes bases reguladores.

A aquest efecte, caldrà notificar al beneficiari la resolució oportuna, fent alhora l'advertiment exprés que, un cop transcorregut el termini d'un mes des de la recepció de la notificació sense que s'hagin reintegrat les quantitats reclamades, es procedirà a exigir el deute pel procediment de constrenyiment, en el termini i amb la forma que preveu el reglament general de recaptació.

CATORZENA. PUBLICACIÓ I VIGÈNCIA D'AQUESTES BASES

Aquestes bases es publicaran en el Butlletí Oficial de la Província i en el tauler d'edictes de l'Ajuntament i, a més, se n'inserirà una referència en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

DISPOSICIÓ FINAL

Aquestes bases seran d'aplicació a partir de la data de la seva aprovació definitiva i es publiquin íntegrament al BOP de Barcelona i continuaran vigent mentre no se n'acordi la modificació o derogació. En cas de modificació parcial, els articles no modificats restaran vigents.”

L'Alcalde, David Saldoni de Tena

Sallent, 24 de setembre de 2018