

EDICTE:

Referència: MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL DE SABADELL DE LA UNITAT UA-9 ALS CARRERS DE SANT PAU I ZURBANO

Expedient: MPG-103

Promoció: PÚBLICA AJUNTAMENT DE SABADELL

El Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 27.09.18, ha adoptat, entre d'altres, els següents acords:

"PRIMER. Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla general de Sabadell de la unitat d'actuació UA9 als carrers Sant Pau i Zurbano (MPG-103) que conté la següent documentació:

1. Memòria informativa
2. Memòria descriptiva
3. Normativa
4. Annexos
5. Documentació Gràfica:
 - 6 Plànols d'Informació (Situació; Emplaçament – Àmbit de la modificació de Pla; Planejament vigent; Estructura de la propietat; Infraestructura i serveis existents; Topogràfic visat).
 - 7 Plànols d'ordenació (Planejament vigent – adaptació al topogràfic; Qualificació urbanística; Condicions de l'edificació – Perímetre regulador; Condicions de l'edificació – Perfils reguladors; Execució del planejament; Assolellament; Servituds aeronàutiques)
 - 3 Plànols d'Avantprojecte (Esquema 3D; Urbanització (planta); Urbanització (secció))

SEGON. Sotmetre la Modificació de Pla a informació pública pel termini d'UN MES mitjançant la publicació dels acords al tauler d'edictes de la Seu Electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, al Butlletí Oficial de la Província i a un diari de premsa periòdica de més divulgació en l'àmbit municipal de conformitat amb l'article 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i l'article 23.1.b) del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme. Durant aquest termini, tota la documentació que integra l'expedient estarà a disposició de qui vulgui examinar-la tant a les dependències d'urbanisme de l'Ajuntament de Sabadell, al carrer del Sol núm. 1, com al web municipal (www.sabadell.cat), amb la possibilitat de deduir les al·legacions que es considerin pertinents.

TERCER. Sol·licitar, en el marc del tràmit d'informació pública, i de conformitat amb l'article 85.5 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, informe a la Direcció General del Patrimoni Cultural del Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya i informe al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya.

QUART. Facultar el tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, perquè subscriu els documents necessaris per a l'execució dels precedents acords."

(...)

Acords que es fan públics per a coneixement general.

Sabadell, 28 de setembre de 2018

Tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial, Juli Fernández Olivares