

Ajuntament del Masnou

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCIO

Extracto de la aprobación de la convocatoria de ayudas municipales para promover la rehabilitación de viviendas y de edificios de uso residencial en el municipio de El Masnou para el ejercicio 2018, aprobada por la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de El Masnou en sesión de fecha 26 de julio de 2018.

BDNS(Identif.):413012

ANUNCIO de la aprobación de la convocatoria de ayudas municipales para promover la rehabilitación de viviendas y de edificios de uso residencial en el municipio de El Masnou para el ejercicio 2018.

De conformidad con lo previsto en los artículos 17.3.bi 20.8.a de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, se publica el extracto de la convocatoria el texto completo de la cual se puede consultar en la Base de Datos Nacional de Subvenciones (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>).

Primero. Beneficiarios.

Pueden ser beneficiarias todas las personas, con título de dominio como con cualquier otro derecho que permita realizar las actuaciones de rehabilitación y cumplir con las obligaciones que corresponden al mantenimiento y conservación de los edificios y viviendas (propietarios, comunidades de propietarios, usufructuarios, arrendatarios). Quedan excluidas las personas jurídicas y empresas que no sean entidades sin ánimo de lucro, cuyo objetivo sea diferente a promover el alquiler social, y reúnan todos y cada uno de los siguientes requisitos:

1. El edificio o viviendas deberá estar ubicado en el municipio de El Masnou y tener una antigüedad mínima de 15 años.

2. El edificio o vivienda deberá destinarse a uso residencial (70%) y constituir residencia habitual y permanente (70%).

3. Los solicitantes diferentes comunidades de vecinos y entidades sin ánimo de lucro con fines vinculadas a promover el alquiler social, deberán acreditar unos ingresos que no superen las cuantías siguientes:

- Para una persona sola empadronada en el domicilio: 2 veces el IRSC del último período impositivo cerrado.

- Para dos personas empadronadas en el domicilio: 2,5 veces el IRSC del último período impositivo cerrado.

- Para tres personas o más empadronadas en el domicilio: 3 veces el IRSC del último período impositivo cerrado.

- Para una familia en la que resida una persona que acredite una disminución con certificado emitido por el ICASS o por una familia monoparental: 2,5 veces el IRSC del último período impositivo cerrado.

Si la persona solicitante cumpliera dos de los requisitos de los establecidos en este apartado, le sería aplicado aquel que le resultase más favorable.

4. Los derivados de lo establecido en el artículo 13.2 de la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, general de subvenciones.

5. Estas ayudas son compatibles con otras subvenciones siempre y cuando la suma total de los importes no supere el coste del concepto subvencionado.

6 Solicitar la ayuda el mismo año que se ha iniciado la obra o que se ha realizado el informe técnico en caso de las actuaciones referentes al programa 4.

Segundo. Objeto.

El objeto de la convocatoria, según se recoge en el apartado 1 de las Bases específicas, es la concesión de las ayudas económicas para promover la rehabilitación de viviendas y edificios de uso residencial en el municipio de El Masnou con el objetivo de mejorar las condiciones del parque construido de viviendas y edificios de uso residencial.

Tercero. Bases Regulatoras.

Bases específicas reguladoras de la concesión de ayudas económicas municipales para promover la rehabilitación de viviendas y edificios de uso residencial en el municipio de El Masnou, a otorgar por el procedimiento de

Ajuntament del Masnou

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

concurrència competitiva publicades en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona en fecha 22 de diciembre de 2017.

Cuarto. Cuantía.

El presupuesto máximo que se destinará este año 2018 para la concesión de las subvenciones objeto de la presente convocatoria será de 23.000 euros y correrá a cargo de la aplicación presupuestaria HA 15220 48001, apoyo a las políticas de vivienda.

No podrán otorgarse subvenciones por importe superior al mencionado.

Quinto. Plazo de presentación de solicitudes.

El plazo de presentación de solicitudes se iniciará al día siguiente de la publicación del extracto de la convocatoria en el Boletín Oficial de la Provincia de Barcelona, y finalizará el día 31 de octubre de 2018 incluido.

Sexto. Otros datos.

Las personas y entidades sin ánimo de lucro interesadas en participar en la convocatoria deberán presentar el formulario de solicitud de subvención, que estará disponible en la web del Ayuntamiento de El Masnou (www.elmasnou.cat), en la Oficina de Atención Ciudadana y en el catálogo de trámites ubicado en la Sede electrónica, acompañado, en su caso, de la documentación complementaria relativa al cumplimiento de los requisitos que se deriven de la misma solicitud.

El Masnou, 26 de julio de 2018
El Alcalde, Jaume Oliveres Maristany

ANUNCI

Extracte de l'aprovació de la convocatòria d'ajuts municipals per promoure la rehabilitació d'habitatges i d'edificis d'ús residencial al municipi del Masnou per a l'exercici 2018, aprovada per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament del Masnou en sessió de data 26 de juliol de 2018.

BDNS(Identif.):413012

ANUNCI de l'aprovació de la convocatòria d'ajuts municipals per promoure la rehabilitació d'habitatges i d'edificis d'ús residencial al municipi del Masnou per a l'exercici 2018.

De conformitat amb el previst en els articles 17.3.b i 20.8.a de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions, es publica l'extracte de la convocatòria el text complet de la qual es pot consultar en la Base de Dades Nacional de Subvencions (<http://www.pap.minhap.gob.es/bdnstrans/index>).

Primer. Beneficiaris.

Poden ser beneficiaris totes les persones, amb títol de domini com amb qualsevol altre dret que permeti realitzar les actuacions de rehabilitació i complir amb les obligacions que corresponen al manteniment i conservació dels edificis i habitatges (propietaris, comunitats de propietaris, usufructuaris, llogaters...). Queden excloses les persones jurídiques i empreses que no siguin entitats sense ànim de lucre, l'objectiu de les quals sigui diferent a promoure el lloguer social, i reuneixin tots i cadascun dels següents requisits:

1. L'edifici o habitatges haurà d'estar ubicat al municipi del Masnou i tenir una antiguitat mínima de 15 anys.
2. L'edifici o habitatge haurà de destinar-se a ús residencial (70%) i constituir residència habitual i permanent (70%).
3. Els sol·licitants diferents a comunitats de propietaris i entitats sense ànim de lucre amb finalitats vinculades a promoure el lloguer social, hauran d'acreditar uns ingressos que no superin les quanties següents:
 - Per a una persona sola empadronada al domicili: 2 vegades l'IRSC de l'últim període impositiu tancat.
 - Per a dues persones empadronades al domicili: 2,5 vegades l'IRSC de l'últim període impositiu tancat.
 - Per a tres persones o més empadronades al domicili: 3 vegades l'IRSC de l'últim període impositiu tancat.

Ajuntament del Masnou

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

- Per a una família en què resideixi una persona que acrediti una disminució amb certificat emès per l'ICASS o per una família monoparental: 2,5 vegades l'IRSC de l'últim període impositiu tancat.

Si la persona sol·licitant complís dos dels requisits dels establerts en aquest apartat, li seria aplicat aquell que li resultés més favorable.

4. Els derivats del que estableix l'article 13.2 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions.

5. Aquesta ajuts són compatibles amb altres subvencions sempre i quan la suma total dels imports no superi al cost del concepte subvencionat.

6 Sol·licitar l'ajut el mateix any que s'ha iniciat l'obra o que s'ha realitzat l'informe tècnic en cas de les actuacions referents al programa 4.

Segon. Objecte.

L'objecte de la convocatòria, segons es recull a l'apartat 1 de les Bases específiques, és la concessió dels ajuts econòmics per promoure la rehabilitació d'habitatges i edificis d'ús residencial al municipi del Masnou amb l'objectiu de millorar les condicions del parc construït d'habitatges i edificis d'ús residencial.

Tercer. Bases Reguladores.

Bases específiques reguladores de la concessió d'ajuts econòmics municipals per promoure la rehabilitació d'habitatges i edificis d'ús residencial al municipi del Masnou, a atorgar pel procediment de concurrència competitiva publicades al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 22 de desembre de 2017.

Quart. Quantia.

El pressupost màxim que es destinarà aquest any 2018 per a la concessió de les subvencions objecte de la present convocatòria serà de 23.000 euros i anirà a càrrec de l'aplicació pressupostària HA 15220 48001, suport a les polítiques d'habitatge.

No podran atorgar-se subvencions per import superior a l'esmentat.

Cinquè. Termini de presentació de sol·licituds.

El termini de presentació de sol·licituds s'iniciarà l'endemà de la publicació de l'extracte de la convocatòria al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, i finalitzarà el dia 31 d'octubre de 2018 inclòs.

Sisè. Altres dades.

Les persones i entitats sense ànim de lucre interessades a participar en la convocatòria hauran de presentar el formulari de sol·licitud de subvenció, que estarà disponible al web de l'Ajuntament del Masnou (www.elmasnou.cat), a l'Oficina d'Atenció Ciutadana i al catàleg de tràmits ubicat a la Seu electrònica, acompanyat, si escau, de la documentació complementària relativa al compliment dels requisits que es derivin de la mateixa sol·licitud.

El Masnou, 26 de juliol de 2018
L'Alcalde, Jaume Oliveres Maristany