

EDICTE:

Referència : MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DE SABADELL, PER A L'ORDENACIÓ I VERTEBRACIÓ DE L'ESPAI OBERT (MPG-121)

Expedient: MPG-121

Promoció: PÚBLICA AJUNTAMENT DE SABADELL

El Ple de l'Ajuntament de Sabadell, en sessió de data 26.07.18, ha adoptat, entre d'altres, els següents acords:

“**PRIMER.**- Aprovar el Programa de participació ciutadana en el procediment d'aprovació de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació de Sabadell, per a l'ordenació i vertebració de l'espai obert que es configura amb els següent contingut:

**PROGRAMA DE PARTICIPACIÓ CIUTADANA EN EL PROCÉS D'ELABORACIÓ I APROVACIÓ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL D'ORDENACIÓ DE SABADELL, PER A L'ORDENACIÓ I VERTEBRACIÓ DE L'ESPAI OBERT (MPG-121)**

Aquest programa estableix el procés de participació que s'obre a tota la ciutadania en les fases d'elaboració i aprovació de la modificació puntual del Pla general d'ordenació de Sabadell, per l'ordenació i vertebració de l'espai obert i relaciona els mecanismes de consulta i de participació, creats específicament amb aquesta finalitat, així com els mecanismes legalment existents, perquè tots els ciutadans puguin utilitzar-los.

El tractament dels espais lliures del sòl no urbanitzables en el Pla de 1993 va ser en el seu moment innovador. En aquest sentit, va posar en valor aquests espais que fins llavors havien tingut un paper molt secundari en els plans municipals tot considerant el sòl no urbanitzable del terme municipal com un element estratègic en el model d'estructura de la ciutat. Per això, es definiren una sèrie de sistemes-corredors d'espais lliures territorials i es van qualificar com a sistemes sota nous conceptes com els de parcs periurbans, parcs agrícoles i parcs de protecció ecològic-paisatgística prop de 600 hectàrees de sòl, tot donant un tractament especial al corredor del riu Ripoll integrant-lo a la ciutat.

Pel que fa als camins, el Pla general va definir la xarxa de camins principals en l'estructura del territori periurbà cobrint l'espai del rodal, assegurant l'accessibilitat a les diverses àrees agrícoles i forestals, i establí la titularitat pública per la xarxa de camins rurals.

Les determinacions del PGMOS pel que fa referència al sòl no urbanitzable s'han vist parcialment modificades i desenvolupades mitjançant diversos instruments urbanístics. En concret han estat la Modificació del Pla general d'ordenació de Sabadell del Riu Ripoll MPG-5 del 2002; i la Modificació del Pla general d'ordenació del Parc Agrari de Sabadell MPG 54 del 2010 junt amb el Pla especial urbanístic del Parc Agrari de Sabadell PES 90 del 2010 i el Pla especial de Protecció dels béns arqueològics, mediambientals i arquitectònics de Sabadell (PEPBAMAS) de 2017, els que han contribuït a configurar definitivament l'actual règim urbanístic del sòl no urbanitzable en el terme municipal de Sabadell.

Vint-i-cinc anys després de les reflexions que van portar a incorporar el rodal com un element determinant del Planejament urbanístic municipal, l'Ajuntament de Sabadell considera necessari fer una lectura actualitzada de l'espai obert de la ciutat, entès aquest com l'espai lliure que jurídicament constitueix el sòl no urbanitzable.

Aquesta lectura haurà de tenir especialment en compte la seva relació amb el teixit urbà, el manteniment dels usos que caracteritzen i garanteixin una correcta gestió de l'espai i alhora la seva continuïtat amb els termes municipals adjacents.

El Programa de participació ciutadana proposat es desenvolupa íntegrament en la fase d'elaboració del document, prèvia a l'adopció de l'acord d'aprovació inicial de la MPG-121.

Amb aquesta finalitat es redactarà un document d'avanç, que configurarà una primera proposta del que acabarà esdevenint la modificació puntual del pla general d'ordenació de Sabadell, per l'ordenació i vertebració de l'espai obert, on amb la participació dels ens i agents implicats i de la ciutadania mitjançant el Programa de participació ciutadana, s'aportaran idees, suggeriments i es promouran debats per confeccionar la millor proposta.

Un cop el document sigui aprovat inicialment el document de la Modificació puntual del Pla general d'ordenació de Sabadell, per a l'ordenació i vertebració de l'espai obert es sotmetrà al tràmit legal del planejament urbanístic general regulat en l'article 85 del TRLU i es sotmetrà al tràmit d'informació pública, previst en l'article 85.4 del TRLU el qual serà objecte de publicació al taulell d'Edictes de la seu electrònica de l'Ajuntament de Sabadell, al Butlletí Oficial de la Província i a un dels diaris més difosos de la comarca. Durant el termini del tràmit d'informació pública, l'expedient i la documentació del Projecte estaran a disposició de qui vulgui examinar-los a les dependències d'Urbanisme i a través de la pàgina web municipal ([www.sabadell.cat](http://www.sabadell.cat)) conferint la possibilitat als ciutadans que ho entenguin oportú de deduir les al·legacions que considerin pertinents.

#### **1. Marc Jurídic:**

L'article 8.1 del Decret 1/2010 que aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme preveu que "Es garanteixen i s'han de fomentar els drets d'iniciativa, d'informació i de participació de la ciutadania en els processos urbanístics de planejament i de gestió".

Complementàriament, l'article 2 del Reglament d'urbanisme aprovat per Decret 305/2006 assenyala que, entre els principis que han de presidir l'actuació urbanística, hi ha el de la publicitat i participació de la ciutadania en els procediments de planejament i de gestió urbanística. El mateix reglament en el seu article 15 determina l'obligació de les administracions de garantir l'accés dels ciutadans i ciutadanes a la informació urbanística així com de fomentar la participació social en l'elaboració i tramitació dels instruments de planejament urbanístic.

Aquestes premisses es concreten, quan el reglament de la Llei d'urbanisme en el seu article 22, preveu que el Programa de participació ciutadana expressa les mesures i actuacions previstes per tal de facilitar tant la divulgació i la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs de planejament, com la formulació d'al·legacions, suggeriments o propostes alternatives en el marc del tràmit d'informació pública.

Si bé és cert que tant la Llei com el reglament prescriuen únicament la obligatorietat d'aquest tràmit en el procés d'aprovació o revisió del Pla general, res no obsta en benefici dels drets prescrits en l'article 8 de la Llei que les administracions competents habilitin procediments de participació ciutadana dins el marc del procés d'elaboració i aprovació d'altres figures de planejament, com succeeix en aquest cas.

En aquest sentit l'article 105.1 del Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU), prescriu que les administracions competents per a la formulació del pla urbanístic poden acordar, en qualsevol moment anterior a l'acord d'aprovació inicial, l'aprovació i publicació del Programa de participació ciutadana.

Acord aquest que s'escau publicar per edicte al diari o Butlletí Oficial que correspongui i el seu contingut pot ser objecte de consulta pública a les dependències i en l'horari que l'edicte assenyali, sens perjudici de l'adopció de qualsevol altra mesura de divulgació o publicitat tal com prescriu l'article 22 del RLU.

## 2. Objectius del Programa de participació ciutadana:

- a) Fomentar i garantir els drets d'informació, iniciativa i participació dels ciutadans de Sabadell en la definició i ordenació de l'espai obert.
- b) Facilitar la divulgació i la comprensió dels objectius i del contingut dels treballs de confecció de la modificació de Pla general d'ordenació de Sabadell, per a l'ordenació i vertebració de l'espai obert (MPG-121) .
- c) Facilitar la formulació d'al·legacions, suggeriments o propostes alternatives prèviament i en el marc del tràmit d'informació pública.

## 3. Accions de participació ciutadana en la fase prèvia al període d'informació pública:

3.1.- Habilitació de canals de participació, amb les administracions, les entitats culturals, la societat civil i la ciutadania en general. L'objectiu és recollir les seves opinions, així com facilitar el debat i la presentació de propostes.

Es crea la **TAULA TÈCNICA DE SEGUIMENT** que es reunirà amb periodicitat bimensual i que es compon de les següents entitats membres que hi designaran el seu representant:

- Ajuntament de Sabadell
- Associació per la Defensa i l'Estudi de la Natura (ADENC)
- Fundació Bosch i Cardellach
- Plataforma Sant Julià
- Associació de Propietaris Forestals
- UES Unió Excursionistes de Sabadell
- Col·legi d'enginyers Industrials Vallès
- Col·legi d'Arquitectes Vallès
- Col·legi d'Enginyers tècnics agrícoles i forestals Cat
- Cooperativa Agrària Vallès
- Altres entitats i organitzacions implicades que ho sol·licitin en qualsevol moment previ a l'acord d'aprovació inicial, mitjançant resolució municipal d'incorporació.

3.2.- Publicació i exposició al públic d'un avanç de l'instrument de planejament. L'Ajuntament redactarà un document d'avanç de la modificació puntual de Pla general d'ordenació de Sabadell, per l'ordenació i vertebració de l'espai obert que es publicarà en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i que quedarà exposat al públic per un termini mínim d'un mes perquè qui ho consideri oportú pugui presentar suggeriments, proposar alternatives o formular-hi al·legacions . El contingut del document d'avanç de Pla es podrà consultar igualment en la pàgina web municipal ([www.sabadell.cat](http://www.sabadell.cat)) o en les dependències d'Urbanisme en el carrer Sòl, 1 .

De conformitat amb l'article 106 del RLU, el contingut de l'avanç de Pla serà el següent:

- Els objectius i els criteris generals del Pla.
- Una síntesi de les alternatives considerades i dels objectius i criteris urbanístics, ambientals o socials que justifiquen l'elecció de la proposta bàsica sotmesa a informació pública.
- La descripció de les característiques bàsiques de la proposta d'ordenació.
- Si l'instrument de planejament està sotmès a avaluació ambiental, un informe ambiental preliminar per tal que l'òrgan ambiental pugui determinar l'amplitud, nivell de detall i grau d'especificació de l'informe de sostenibilitat ambiental.

3.3.- Accions de participació obertes a tota la ciutadania. Es desenvoluparan durant el termini d'informació pública del document d'avanç de Pla i amb posterioritat a aquest abans de l'aprovació inicial del

document urbanístic de la modificació puntual de Pla general d'ordenació de Sabadell, per a l'ordenació i vertebració de l'espai obert.

Consistiran en accions d'informació i comunicació, que difonguin i facilitin les dades necessàries per donar coneixement suficient de l'abast i característiques de la modificació puntual de Pla general d'ordenació de Sabadell que es tramita, i així mitjançant l'oferiment d'una informació clara i assequible facilitar la participació de la ciutadania amb la formulació de suggeriments i presentació d'alternatives.

El seu objectiu és transmetre la bondat de la modificació del Pla general d'ordenació de Sabadell com a instrument per a l'ordenació i vertebració de l'espai obert, contribuir a la transparència de l'actuació municipal i coordinar activitats de difusió per fomentar la preservació, millora i potenciació de l'espai obert i, els valors espacials, ecològics i funcionals en l'ordenació del sòl no urbanitzable de Sabadell. En aquest context es realitzaran les accions següents:

- a) Jornada/es o Sessió/ns informativa/es oberta/es a tota la ciutadania, i als Districtes de la ciutat, de presentació i debat del projecte de modificació Puntual del Pla general d'ordenació de Sabadell, per a l'ordenació i vertebració de l'espai obert de Sabadell prèviament a l'aprovació inicial del document. El seu objectiu és realitzar una exposició centrada en explicar els criteris generals del document a portar a aprovació inicial, i es preveu informar de manera raonada quin ha estat el destí dels diferents suggeriments generats durant el procés participatiu.
  - Presentació general de la metodologia de treball.
  - Presentació sobre l'anàlisi i diagnosi dels treballs.
  - Presentació de l'avanç de la modificació puntual de Pla general d'ordenació de Sabadell, per a l'ordenació i vertebració de l'espai obert
  - Presentació del document previ a l'aprovació inicial.
- b) Sessions informatives destinades als grups municipals.
- c) Confecció i publicació d'una pàgina web de la modificació puntual del Pla general d'ordenació de Sabadell, per a l'ordenació i vertebració de l'espai obert de Sabadell (MPG-121) i seguiment dels treballs i de les fases d'elaboració i aprovació del document.

3.4.- Sistema de recollida i anàlisi de les aportacions realitzades. L' objectiu és la recollida de suggeriments, propostes i alternatives que es podran tenir en compte en l'elaboració del document per la seva aprovació inicial.

- a) Des de la publicació del Programa de participació ciutadana i durant el termini d'informació pública s'habilitarà per mitjans físics i telemàtics una bústia de suggeriments oberta a tota la ciutadania per facilitar-ne la seva recollida i posterior tractament.
- b) Presentació de l'informe de resultats del procés de participació.

**SEGON.-** Publicar aquest acord mitjançant edicte al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. El seu contingut pot ser objecte de consulta pública tant a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Sabadell, al carrer del Sol núm. 1, com al web municipal ([www.sabadell.cat](http://www.sabadell.cat)).

**TERCER.-** Facultar el tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial perquè subscrigui els documents necessaris per a l'execució dels precedents acords així com per resoldre sobre la incorporació de noves entitats en la Taula Tècnica de Seguiment."

Acords que es fan públics per a coneixement general.

Sabadell, 27 de juliol de 2018

Tinent d'alcalde de l'Àrea de Cohesió Territorial  
Juli Fernández i Olivares