



## ANUNCI DE L'AJUNTAMENT DE SANT POL DE MAR Núm. 90/2018

El Ple d'aquest Ajuntament, en la sessió de data 27 de juny de 2018, ha pres l'acord el qual, en la seva part dispositiva, diu literalment:

### **Aprovació inicial modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal per a la delimitació de les reserves d'equipament.-**

“**PRIMER.-** APROVAR INICIALMENT la modificació puntual del Pla General d'Ordenació Municipal per a la delimitació de les reserves d'equipament de Sant Pol de Mar, redactada per l'arquitecte Ricard Casademont Altimira.

**SEGON.-** SOTMETRE aquest acord a informació pública, pel termini de 45 dies, mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província, al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de més divulgació en l'àmbit municipal, al Tauler d'anuncis de l'Ajuntament i al WEB municipal. Durant aquest termini l'expedient administratiu restarà a disposició dels interessats en les oficines municipals.

**TERCER.-** COMUNICAR aquest acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, als efectes del que estableix l'article 98.2 del Decret Legislatiu 1/2010 de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

**QUART.-** SOL·LICITAR informe als organismes i administracions amb competències sectorials d'acord amb l'article 85.5 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya: Agència Catalana de l'Aigua, Diputació de Barcelona, Direcció General de Carreteres de la Generalitat de Catalunya, Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental de Barcelona.

**CINQUÉ.-** CONCEDIR tràmit d'audiència, pel termini d'un mes, als Ajuntaments de Sant Cebrià de Vallalta, Calella i Canet de Mar, d'acord amb allò que disposa l'article 85.7 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme.

**SISÉ.-** SUSPENDRE, durant el termini d'un any l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació, reforma, rehabilitació o enderrocament de construccions, d'instal·lació o ampliació d'activitats o usos concrets en l'àmbit de la modificació puntual del PGOM per a la delimitació de reserves d'equipament, d'acord amb l'article 73 del TRLUC.

**SETÉ.-** EXCEPCIONAR de la suspensió anterior, la tramitació de plans urbanístics derivats concrets i de projectes de gestió urbanística i d'urbanització, atesa la tramitació conjunta d'aquesta Modificació puntual del PGOM amb el Pla Parcial, segons estableix l'article 85.9 del TRLUC.

La qual cosa es fa pública per a general coneixement.

L'alcaldeessa,

Montserrat Garrido Romera

Sant Pol de Mar, 29 de juny de 2018