

Ajuntament de Cervelló

EDICTE

Es fa públic que la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data 19 de juny de 2018, ha adoptat els següents acords:

1r.- Aprovar definitivament el contingut del conveni urbanístic subscrit en data 1 de març de 2018 entre entre l'Ajuntament de Cervelló i el Sr. Francesc Corberó Comabella en representació dels propietaris de les dues porcions de terreny que resulten qualificades d'Equipament Públic (clau EP) que estan incloses en les finques registrals 621 i 8238, per a la cessió anticipada a l'Ajuntament d'aquests terrenys qualificats d'Equipament Públic situats en el sector anomenat "PE-8 La Bòbila" per tal de destinar-los a l'ampliació del CEIP "Escola Nova" i per a la implantació del futur IES.

2n.- Publicar el present acord d'aprovació al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en els termes previstos a l'article 8.3 del Decret legislatiu 1/2010, del 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme i a l'e-tauler.

3r.- Remetre còpia certificada del present acord, així com el text del conveni aprovat definitivament al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per tal que s'insereixi en la secció de convenis urbanístics del Registre de planejament urbanístic de Catalunya de conformitat amb el que disposa l'article 104.2 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

4t.- Notificar el present acord a les persones interessades i al Registre de la Propietat de Sant Vicenç dels Horts, als efectes de la seva inscripció.

CONVENI URBANÍSTIC PER A LA CESSIÓ ANTICIPADA A L'AJUNTAMENT DE CERVELLÓ DE TERRENYS QUALIFICATS D'EQUIPAMENT PÚBLIC SITUATS EN EL SECTOR ANOMENAT "PE-8 LA BÒBILA" PER TAL DE DESTINAR-LOS A L'AMPLIACIÓ DEL CEIP "ESCOLA NOVA" I PER A LA IMPLANTACIÓ DEL FUTUR IES

A Cervelló, a 1 de març de 2018

COMPAREIXEN

D'una part, el Sr. **JOSÉ IGNACIO APARICIO CIRIA**, amb DNI núm. XXXXXXXXXXXX, en la seva qualitat d'alcalde-president de l'Ajuntament de Cervelló, en virtut de les atribucions que li confereix la legislació vigent, assistit pel secretari general de l'Ajuntament, Sr. Juan Antonio Gil Lemus, que actua com a fedatari públic per raó del seu càrrec.

D'ara en endavant, figurarà com a **Ajuntament de Cervelló**.

De l'altra part, el Sr. **FRANCESC CORBERÓ COMABELLA**, major d'edat, amb DNI núm. XXXXXXXX, actuant en nom i representació de:

- 1) PILAR BALDRICH SALAS**, major d'edat, amb DNI núm. XXXXXXXX, i domicili al carrer XXXXXXXXXXXX
MARTA LÓPEZ BALDRICH, major d'edat, amb DNI núm. XXXXXXXX, i domicili al carrer XXXXXXXXXXXX
BEGOÑA LÓPEZ BALDRICH, major d'edat, amb DNI núm. XXXXXXXX, i domicili al carrer XXXXXXXXXXXX
TERESA LÓPEZ BALDRICH, major d'edat, amb DNI núm. XXXXXXXX, i domicili al carrer XXXXXXXXXXXX
IGNACIO LÓPEZ BALDRICH, major d'edat, amb DNI núm. XXXXXXXX, i domicili al carrer XXXXXXXXXXXX

La seva representació s'acredita mitjançant escriptura de substitució de poders atorgada davant el Notari de Barcelona, Sra. María de las Mercedes Martínez Parra, núm. 2121 del seu Protocol, adjunta al present document (**annex 1**).

- 2) INMOBILIARIA FOR SOL, SL**, amb NIF núm. A08349037 i domicili social al carrer Progreso, número 45, Polígon Industrial Almeda de Cornellà de Llobregat.

La seva representació s'acredita mitjançant escriptura de substitució de poders atorgada davant el Notari Sra. María de las Mercedes Martínez Parra, núm. 2120 del seu protocol, adjunta al present document (**annex 2**).

3) JOSÉ ANTONIO LÓPEZ HERRANZ (vidu de la senyora XXXXXXXXX), major d'edat, amb DNI núm. XXXXXXXXX, i domicili al carrer XXXXXXXXXXXX

La seva representació s'acredita mitjançant escriptura de poders atorgada davant el Notari de Barcelona, D. Antonio Rosselló Mestre, núm. 603 del seu Protocol, adjunta al present document (**annex 3**).

D'ara en endavant, els representats del Sr. Corberó figuraran com **els cedents**.

Totes les parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per assumir els pactes i les obligacions que es desprenen de la formalització del present conveni, afirmen no trobar-se incloses en cap de les causes d'incapacitat i incompatibilitat que determinen les disposicions legals vigents en la matèria i

MANIFESTEN

I.- Els **cedents** són propietaris de les dues porcions de terreny que resulten qualificades d'Equipament Públic (clau EP) que estan incloses en les finques registrals 621 i 8238, tal com queda acreditat en les notes simples informatives del Registre de la Propietat que s'adjunten al present conveni com a **annex 4 i annex 5**, amb les següents descripcions:

1.- Descripció registral finca 621: *"Heretat Manso Esteve, dividida per la carretera de Valencia, situada en el terme del poble de Santa Maria de Cervelló, avui Cervelló, restant en l'actualitat una mida superficial de cinquanta-sis mil dos-cents trenta-set metres quadrats. Llinda: per el seu Nord, amb la carretera de Valencia, amb Jaime Barón i amb Pablo Majó, successors de Clemente Guitart i en part, amb carretera antiga de la Palma; i per l'Oest, amb honors del Marqués de Castellvell, avui casa Rovira i Jaime Bassons. S'ha de fer constar que llinda per els seus quatre punts cardinals amb porcions segregades".*

Inscripció: Registre de la Propietat de Sant Vicenç dels Horts, al Tom 2205, Llibre 95 de Cervelló, Foli 102, **Finca núm. 621-N**, inscripció 9a.

Títol: Escripció d'adjudicació atorgada davant del Notari de Barcelona, Sr. Enrique Viola Tarragona, en data de 22 de desembre de 2003.

Tal escriptura va ésser corregida mitjançant una altra escriptura autoritzada per el mateix Notari, en data de 21 de juliol del 2004.

2.- Descripció registral finca 8238: *"PORCIO DE TERRENY situada en el terme municipal de Cervelló, en zona urbana, part edificable, d'extensió vuit mil tres-cents deu metres quadrats. Llinda: al Nord, en part amb el carrer Santa Ana i en part amb la finca d'igual procedència; per el Sud, amb la resta de finca, per l'Est, amb causabéns de Pablo Majó, resta de finca i part de la bòbila de Ceràmicas de Cervelló; i per l'Oest, amb resta de finca de la que es segrega".*

Inscripció: Registre de la Propietat de Sant Vicenç dels Horts número 1, Tom 2934, Llibre 198 de Cervelló, Foli 171, **Finca núm. 8238**, inscripció 3a.

Títol: Escripció d'adjudicació autoritzada per el Notari de Barcelona, Sr. Enrique Viola Tarragona, en data de 22 de desembre de 2003.

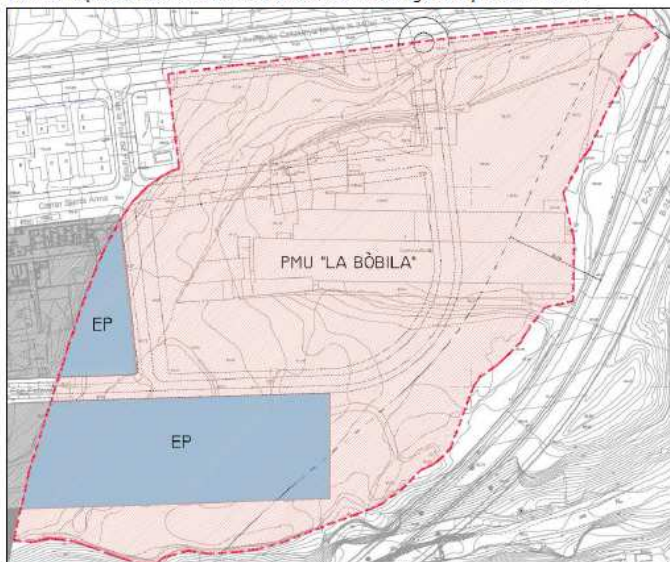
D'acord amb les dades del cadastre d'urbana del municipi de Cervelló que figuren en les fitxes informatives obtingudes de l'Oficina Virtual del Cadastre i que s'adjunten al present conveni com a **annex 6** els terrenys propietat de la Família Baldrich, situats dins el sector "Pla Especial 8 - La Bòbila", figuren amb la referència cadastral 38333 01 DF1833N0001 WH, amb una superfície de 27.911 m2.

II.- Que les referides finques registrals 621-N i 8238 estan classificades en la part que ens ocupa com a sòl urbà no consolidat, incloses al sector anomenat "PE-8 La Bòbila".

Pel desenvolupament del sector anomenat "PE-8 La Bòbila" es va subscriure en data 26 de gener de 2016, entre l'Ajuntament de Cervelló i l'Entitat Urbanística Col·laboradora Provisional "Junta de Compensació del Pla Especial número 8 de la Bòvila", un conveni urbanístic que incorpora en el pacte vuitè el compromís de L'Entitat Urbanística Col·laboradora "Junta de Compensació del Pla Especial número 8 de la Bòvila" de la cessió anticipada que es podrà efectuar un cop aprovada definitivament la 27a modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal del sector "La Bòbila", dels terrenys que resultin qualificats de sistema d'equipaments per a l'ampliació del CEIP "Escola Nova" i per a la implantació del futur IES, un cop l'Ajuntament de Cervelló manifesti la necessitat d'obtenir-los amb caràcter previ a la reparcel·lació.

La referida "27ª Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal del sector "La Bòbila" per al seu canvi d'ús d'industrial a residencial", que inclou el conveni urbanístic subscrit, ha estat aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona en sessió de 14 de desembre de 2016, i ha estat publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 14 de març de 2017, amb la posterior correcció d'errada aprovada per la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'àmbit metropolità de Barcelona en sessió de 25 de juliol de 2017 i publicada al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de data 22 de setembre de 2017, quedant la dita modificació en els següents termes:

SECTOR :	PMU - RESIDENCIAL "LA BÒBILA"										
Definició àmbit:	Comprès entre la CN-340 i la riera de Cervelló. Limitat a l'est per la variant i a l'oest per la UA11.										
Localització:	Plànol 22x20, 22x21 a escala 1/1000										
Superfície sector:	5,38542 ha										
Edificabilitat bruta màxima:	0,685 m ² st/m ² s										
Cessions mínimes:	<table border="0"> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Vial:</td> <td>17,70 %</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Parc Urbà:</td> <td>37,00 %</td> </tr> <tr> <td><input type="checkbox"/></td> <td>Equipaments:</td> <td>17,60 %</td> </tr> </table>		<input type="checkbox"/>	Vial:	17,70 %	<input type="checkbox"/>	Parc Urbà:	37,00 %	<input type="checkbox"/>	Equipaments:	17,60 %
<input type="checkbox"/>	Vial:	17,70 %									
<input type="checkbox"/>	Parc Urbà:	37,00 %									
<input type="checkbox"/>	Equipaments:	17,60 %									
Ús:	<table border="0"> <tr> <td>10 %</td> <td>com a màxim de sostre comercial</td> <td rowspan="3"> <ul style="list-style-type: none"> • 70% habitatge lliure • 20% VPO • 10% concertat </td> </tr> <tr> <td>9 %</td> <td>com a màxim de sostre hotelier</td> </tr> <tr> <td>81%</td> <td>com a mínim de sostre residencial, del qual:</td> </tr> </table>		10 %	com a màxim de sostre comercial	<ul style="list-style-type: none"> • 70% habitatge lliure • 20% VPO • 10% concertat 	9 %	com a màxim de sostre hotelier	81%	com a mínim de sostre residencial, del qual:		
10 %	com a màxim de sostre comercial	<ul style="list-style-type: none"> • 70% habitatge lliure • 20% VPO • 10% concertat 									
9 %	com a màxim de sostre hotelier										
81%	com a mínim de sostre residencial, del qual:										
Densitat:	66,66 habitatges/ha										
Gestió-Sistema d'actuació:	compensació										
Objectius:	<ul style="list-style-type: none"> - Obtenció de zones verdes i equipaments que donin servei a aquest sector d'ampliació del casc urbà. - Ordenar la façana a l'Avinguda Catalunya per tractar-se de l'entrada al casc urbà. - Obtenir habitatge amb protecció oficial. 										
Ordenació – zonificació:	Plurifamiliar aïllada amb volumetria específica. Alçada màxima de PB+3PP+ àtic reculat 3 metres										
Condicions d'ordenació:	<ul style="list-style-type: none"> - La ubicació dels solars destinats a equipaments que s'incorpora gràficament a la present fitxa és normativa. - Es donarà continuïtat a la trama viària existent a la UA11 contigua. - L'encreuament entre el vial principal d'accés al sector i l'Avinguda Catalunya es resoldrà amb la creació d'una rotonda. - S'ubicarà una zona destinada a parc urbà al centre del sector, amb una superfície mínima de 4.000 m² que donarà servei als edificis residencials i els equipaments educatius pròxims. - Es garantirà la màxima adaptació topogràfica de les edificacions i de la urbanització. - Es procurarà que la disposició, tipologia, cromatisme i materials dels volums edificables garanteixi la seva màxima integració paisatgística, tenint en compte la situació del sector en la façana d'entrada del nucli urbà i la proximitat a la carretera B-24. - Es concretarà la ubicació d'una peça d'ús hotelier a la cruïlla entre la B-24 i l'Avinguda Catalunya. - Es concretarà la ubicació del sostre comercial a les plantes baixes dels edificis residencials amb façana a l'Avinguda Catalunya i els pròxims als equipaments educatius, així com a la planta baixa de l'edifici amb ús hotelier. - Es reservarà el sòl corresponent al 30% del sostre residencial a habitatge amb protecció oficial. 										



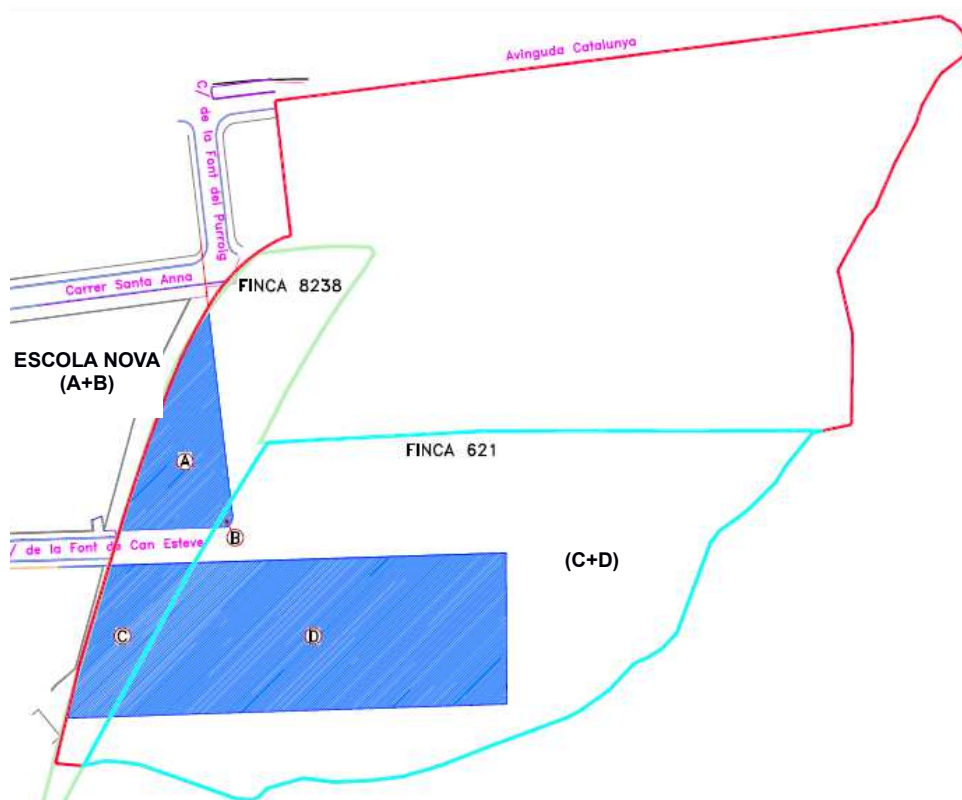
A l'expedient d'aprovació del conveni urbanístic subscrit en data 26 de gener de 2016, figura certificat emès en data 16 de novembre de 2015 per part de la secretària de l'Entitat Urbanística Colaboradora de caràcter provisional del Pla Especial nº 8 "La Bòvila" de Cervelló, relatiu a l'acord adoptat en l'Assemblea celebrada en

la mateixa data 16 de novembre de 2015 d'aprovació i ratificació per unanimitat de la proposta de conveni urbanístic.

III.- Que es d'interès municipal disposar amb antelació dels terrenys qualificats d'Equipament Públic situats dins el sector anomenat "PE-8 La Bòbila", per poder afectar-los a l'ús públic de forma anticipada a què es desenvolupi la seva gestió urbanística mitjançant el corresponent procés de reparcel·lació que s'ha de portar a terme en el futur. Concretament és d'interès municipal disposar anticipadament dels terrenys contigus a l'Escola Nova destinats a la seva ampliació i dels situats més al sud del sector, que està previst destinar a la futura construcció de l'Institut d'Educació Secundària.

La porció de terreny que es preveu destinar a l'ampliació de l'Escola Nova, d'una superfície de **1.658,75 m²**, forma part a nivell registral de les dues finques, **la 8238 i la 621**, de les quals caldrà segregar les corresponents porcions A i B, que passaran a formar noves finques registrals de titularitat municipal, per posteriorment agrupar-les als efectes de formar la parcel·la definitiva.

La porció de terreny que es preveu destinar a la construcció del futur Institut d'Educació Secundària, d'una superfície de **7.819,59 m²**, forma part a nivell registral de les dues finques, **la 8238 i la 621**, de les quals caldrà segregar les corresponents porcions C i D, que passaran a formar noves finques registrals de titularitat municipal, per posteriorment agrupar-les als efectes de formar la parcel·la definitiva.



IV.- Que és voluntat dels signants del present conveni col·laborar en el desenvolupament del planejament urbanístic i cedir anticipadament i gratuïtament a l'Ajuntament de Cervelló les porcions **A i B d'un total de 1.658,75 m²** de superfície, que s'han de segregar respectivament de les registrals **8238 i 621**, així com les porcions **C i D d'un total de 7.819,59 m²**, que s'han de segregar respectivament de les registrals **8238 i 621**, amb reserva i reconeixement al seu favor de l'aprofitament urbanístic dins el sector "PE-8 La Bòbila", corresponent a la cessió d'aquests terrenys.

De conformitat amb els anteriors antecedents els senyors compareixents tal i com actuen

CONVENEN

PRIMER.- SEGREGACIÓ, AGRUPACIÓ I CESSIÓ ANTICIPADA A L'AJUNTAMENT DE CERVELLÓ

Que els **cedents**, en aquest acte, cedeixen de forma anticipada i gratuïta a l'Ajuntament de Cervelló, lliure de càrregues i gravàmens, quatre porcions de les dues finques registrals descrites a l'expositiu primer, finca **621**, inscrita al Registre de la Propietat de Sant Vicenç dels Horts, al Tom 2205, Llibre 95 de Cervelló, Foli 102, i

finca **8238**, inscrita al Registre de la Propietat de Sant Vicenç dels Horts, al Tom 2934, Llibre 198 de Cervelló, Foli 171, en les següents proporcions:

	Superfície registral actual (m2)	Superfície d'Equipament Públic a segregar per ESCOLA NOVA (m2)		Superfície d'Equipament Públic a segregar per INSTITUT (m2)		Superfície d'Equipament Públic total a segregar i cedir (m2)	Reste de finca original un cop segregades les porcions (m2)
Finca 8238	8.310,00	A	1.632,45	C	1.232,85		5.444,70
Finca 621	56.237,37	B	26,30	D	6.586,74		49.624,33
Superfícies totals	64.547,37	Superfície total escola nova	1.658,75	Superfície total Institut	7.819,59	9.478,34	55.069,03

S'adjunten al present conveni com **annex 7** els plànols de situació i descripció de les quatre porcions de terreny que se segreguen en aquest conveni (A, B, C i D) amb els quadres numèrics que corresponen a les operacions de segregació esmentades, amb indicació de les coordenades de georeferenciació de cada parcel·la en cadascun dels seus vèrtexs.

Igualment, s'adjunten com **annex 8** els plànols corresponents a l'agrupació de les porcions A+B i C+D que conformen les dues parcel·les resultants a inscriure a nom de l'Ajuntament.

La porció A+B de 1.658,75 m2 de superfície total, es vol destinar a l'ampliació de l'Escola Nova i la porció C+D, de 7.819,59 m2 de superfície total, es vol destinar a la construcció del nou Institut d'Educació Secundària.

Que els cedents, actuals propietaris de les finques registrals 621 i 8238 o les persones físiques o jurídiques que legalment els succeeixin o subroguin es reserven l'aprofitament urbanístic derivat de la referida cessió anticipada.

Que l'alcalde – president, en nom i representació de l'Ajuntament de Cervelló accepta aquesta cessió anticipada per tal de donar-li el destí que preveu el planejament urbanístic vigent d'acord amb allò que preveu la normativa urbanística d'aplicació.

SEGON.- APROFITAMENT URBANÍSTIC A QUE TENEN DRET ELS CEDENTS DERIVAT DE LA CESSIÓ URBANÍSTICA ANTICIPADA DE TERRENYS

Atès que la cessió anticipada a favor de l'Ajuntament de Cervelló comporta la transferència de domini i de la possessió dels terrenys identificats en el pacte primer amb anterioritat a l'execució de les determinacions del planejament urbanístic i de la corresponent distribució de beneficis i càrregues, els cedents, o qui legalment els succeeixi o subrogui, tenen dret a l'aprofitament urbanístic derivat d'aquesta cessió urbanística anticipada en els termes a què es refereix l'article 42 i cc del real Decret 1093/1997, el qual es materialitzarà en el sector anomenat "PE-8 La Bòbila".

Es fa constar expressament que l'aprofitament a que tenen dret els cedents resta pendent de concreció definitiva a través de l'adjudicació de la finca de substitució o bé, si s'escau, de reconeixement de la indemnització per l'equivalent econòmic de l'aprofitament quan així correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei d'urbanisme i el Reglament de la referida Llei, mitjançant el corresponent projecte de reparcel·lació.

A la cessió de les finques de referència, li correspon l'aprofitament urbanístic que resulta de la "27ª Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal del sector "La Bòbila" per al seu canvi d'ús d'industrial a residencial", la qual contempla per aquest sector un coeficient d'edificabilitat brut màxim de 0,685 m2st/m2s, del qual es deriva el següent desglossat:

IDENTIFICACIÓ FINCA SEGREGADA	SUPERFÍCIE	APROFITAMENT URBANÍSTIC	IDENTIFICACIÓ FINCA AGRUPADA	SUPERFÍCIE	APROFITAMENT URBANÍSTIC
A	1.632,45 m2	1.118,23 m2st	A + B	1.658,75 m2	1.136,24 m2s
B	26,30 m2	18,02 m2st			

C	1.232,85 m2	844,50 m2st	C + D	7.819,59 m2	5.356,42 m2st
D	6.586,74 m2	4.511,92 m2st			
			TOTALS	9.478,34 m2	6.492,66 m2st

La cessió anticipada de les esmentades finques es realitzarà amb reconeixement exprés per part de l'Ajuntament de Cervelló de l'aprofitament urbanístic que li correspon de conformitat amb la 27ª Modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbanística Municipal del sector "La Bòbila" per al seu canvi d'ús d'industrial a residencial".

En conseqüència, els cedents o persona física o jurídica que se subrogui en els drets i obligacions que aquells ostentin, seran els únics i exclusius titulars, davant l'Ajuntament de Cervelló i la resta de propietaris de l'àmbit d'actuació urbanística o sector en el que estan incloses les finques cedides, de tots els drets urbanístics generats pels terrenys cedits en aquest acte, sense perjudici de les càrregues urbanístiques que corresponguin als indicats aprofitaments, inclosos els de cessions gratuïtes, que es materialitzaran en els instruments urbanístics que s'aprovin en el seu dia.

TERCER.- INSCRIPCIÓ EN EL REGISTRE DE LA PROPIETAT DE SANT VICENÇ DELS HORTS DE LA CESSIÓ ANTICIPADA I DE L'APROFITAMENT URBANÍSTIC QUE EN DERIVA

Que s'haurà de practicar, a càrrec de l'Ajuntament cessionari, la inscripció al Registre de la Propietat de Sant Vicenç dels Horts, per una part, la cessió anticipada efectuada en virtut del present conveni a favor de l'Ajuntament de Cervelló i, per altra, de l'aprofitament urbanístic que en deriva a favor dels actuals propietaris, en els termes de l'article 30 concordants dels Real Decret 1093/1997, sobre l'inscripció al Registre de la Propietat d'actes de naturalesa urbanística, sense que es pugui repercutir cap despesa a la propietat cedent.

QUART.- CONDICIÓ RESOLUTÒRIA I EFICÀCIA DEL CONVENI

Que el present conveni urbanístic té naturalesa jurídic-administrativa i les qüestions relatives a llur compliment, interpretació, efectes i extinció són competència de l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Tal i com preveu la legislació vigent, un cop efectuada l'aprovació inicial del present conveni per l'òrgan municipal competent, s'inserirà un anunci al tauler d'anuncis de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i al web municipal, a fi d'obrir un termini d'informació pública per un període d'un mes, per tal de donar compliment a les obligacions de publicitat a què estan sotmesos els convenis urbanístics. Així mateix, un cop aprovat definitivament, es publicarà al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i es trametrà al Registre de convenis de la Generalitat de Catalunya, als efectes escaients.

La signatura del present conveni per les parts no tindrà cap validesa fins a la seva aprovació d'acord amb el tràmit establert per la normativa d'aplicació.

CINQUÈ.- Un cop aprovat definitivament el present conveni, aquest formarà part de la documentació que integrarà els documents de gestió urbanística que desenvolupin el sector de "La Bòbila", als efectes de la seva consulta per les persones interessades durant el corresponent període d'exposició pública dels indicats expedients, per tal de donar compliment a allò que estableix la legislació urbanística.

SISÈ.- INDEMNITZACIÓ PELS PERJUDICIS CAUSATS PER L'OCUPACIÓ ANTICIPADA

Els cedents renuncien a la indemnització prevista en l'article 156.3 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya pels perjudicis causats per aquesta cessió anticipada.

I en prova de la seva conformitat, ambdues parts signen el present document i annex gràfic aportat per triplicat exemplar, a un sol tenor i efecte en el lloc i la data expressats al principi, i jo com a Secretari general dono fe.

L'alcalde

El representant dels cedents

José Ignacio Aparicio Ciria

Francesc Corberó i Comabella

En dono fe,
El secretari general

Juan Antonio Gil Lemus

RECURSOS:

Contra la present resolució, que posa fi a la via administrativa, podeu interposar recurs potestatiu de reposició davant l'òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent a la recepció de la notificació, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Contra la desestimació expressa del recurs de reposició, o bé directament contra la present resolució, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant els Jutjats contenciosos administratius de Barcelona o del vostre domicili, si s'escau, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas que la desestimació del recurs de reposició es produís per silenci administratiu -silenci que es produeix pel transcurs del termini d'un mes a comptar des de la data de la seva interposició- el termini per a la interposició del recurs contenciós administratiu serà de sis mesos a comptar des del dia següent al què el referit recurs de reposició s'entengui desestimat.

No obstant, podeu interposar qualsevol altre recurs o instar qualsevol procediment que considereu procedent.

Cervelló, 28 de juny de 2018

L'alcalde, José Ignacio Aparicio Ciria

Davant meu,

el secretari general, Juan Antonio Gil Lemus