

Ajuntament d'Igualada

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCIO

Convocatoria de subvenciones para obras de reforma de viviendas vacías para destinarlas a alquiler a precios asequibles.

TextoES: BDNS(Identif.):404395.

1. Beneficiarios.

Las personas, físicas o jurídicas, propietarias o usufructuarias de viviendas vacías del parque privado situados en el municipio de Igualada, en las condiciones que determinan estas bases y con el compromiso de incluir la vivienda en el Programa de Mediación para el Alquiler social de la Oficina Local de Vivienda de Igualada, con el fin de incrementar el parque de alquiler social.

Se excluyen de estas subvenciones las personas siguientes:

a) Las entidades financieras, las filiales inmobiliarias de estas entidades, los fondos de inversión y las entidades de gestión de activos, incluidos los procedentes de la reestructuración bancaria, de acuerdo con la legislación mercantil.

b) Las que, por sí solas o por medio de un grupo de empresas, sean titulares de una superficie útil habitable de más de 1.250 m².

2. Objeto y finalidad de las subvenciones.

El objeto y finalidad de estas bases es establecer los requisitos para la concesión de subvenciones para adecuar viviendas vacías del parque privado del municipio de Igualada, a las condiciones de habitabilidad, accesibilidad y / o eficiencia energética exigida por la normativa vigente, mediante la ejecución de obras de rehabilitación o reforma y puesta al día del interior de las viviendas de manera que éstos puedan destinarse a alquiler con precios asequibles.

3. Bases reguladoras.

Las bases reguladoras de estas subvenciones aparecen publicadas en el Boletín Oficial de la Provincia de fecha 9 de mayo de 2018.

4. Cuantía.

La dotación máxima de la convocatoria es de 25.000 euros con cargo a la partida 40002/15200/78000 del presupuesto general de la Corporación para el año 2018.

El importe de la subvención es del 50% del presupuesto protegible, con un límite de 5.000 euros por vivienda. El presupuesto protegible está constituido por el presupuesto de ejecución material de las obras, los honorarios de los profesionales técnicos y los costes que, en su caso, se produzcan para la obtención de la cédula de habitabilidad y el certificado energético.

5. Plazo de presentación de solicitudes.

El plazo de presentación de solicitudes es del 1 de julio al 30 de septiembre de 2018.

Las solicitudes se presentarán en el registro de entrada del Ayuntamiento de Igualada o el Registro electrónico del Ayuntamiento si se dispone del correspondiente certificado digital o firma electrónica, mediante el modelo normalizado que consta en las bases, con la documentación que se señala, y que se puede obtener en la Oficina de Atención Ciudadana del Ayuntamiento de Igualada y en la web <https://tramits.igualada.cat>. Indicar que, de conformidad con el artículo 14 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre del procedimiento administrativo común de las Administraciones Públicas, la presentación electrónica es obligatoria en el caso, entre otros, de personas jurídicas, entidades sin personalidad jurídica y comunidades de propietarios.

La presentación de la solicitud de la subvención presupone el conocimiento y la aceptación de las normas que la regulan.

Igualada, 18 de junio de 2018

El concejal de Calidad Urbana e Interior, Jordi Pont i Gassó

Ajuntament d'Igualada

Extracto de la convocatoria registrado en la Base de Datos Nacional de Subvenciones

ANUNCI

Convocatòria de subvencions per a obres de reforma d'habitatges buits per destinar-los a lloguer amb preus assequibles.

BDNS(Identif.):404395.

1.Beneficiaris.

Les persones, físiques o jurídiques, propietàries o usufructuàries d'habitatges buits del parc privat situats en el municipi d'Igualada, en les condicions que determinen aquestes bases i amb el compromís d'incloure l'habitatge en el Programa de Mediació per al Lloguer Social de l'Oficina Local d'Habitatge d'Igualada, per tal d'incrementar el parc de lloguer social.

S'exclouen d'aquestes subvencions les persones següents:

a)Les entitats financeres, les filials immobiliàries d'aquestes entitats, els fons d'inversió i les entitats de gestió d'actius, inclosos els procedents de la reestructuració bancària, d'acord amb la legislació mercantil.

b)Les que, per si soles o per mitjà d'un grup d'empreses, siguin titulars d'una superfície útil habitable de més de 1.250 m2.

2.Objecte i finalitat de les subvencions.

L'objecte i finalitat d'aquestes bases és establir els requisits per a la concessió de subvencions per adequar habitatges buits del parc privat del municipi d'Igualada, a les condicions d'habitabilitat, accessibilitat i/o eficiència energètica exigida per la normativa vigent, mitjançant l'execució d'obres de rehabilitació o reforma i posada al dia de l'interior dels habitatges de manera que aquests puguin destinar-se a lloguer amb preus assequibles.

3.Bases reguladores.

Les base reguladores d'aquestes subvencions apareixen publicades al Butlletí Oficial de la Província de data 9 de maig de 2018.

4.Quantia.

La dotació màxima de la convocatòria és de 25.000 euros amb càrrec a la partida 40002/15200/78000 del pressupost general de la Corporació per a l'any 2018.

L'import de la subvenció és del 50% del pressupost protegible, amb un límit de 5.000 euros per habitatge. El pressupost protegible està constituït pel pressupost d'execució material de les obres, els honoraris dels professionals tècnics i els costos que, si s'escau, es produeixin per a l'obtenció de la cèdula d'habitabilitat i el certificat energètic.

5.Termini de presentació de sol·licituds.

El termini de presentació de sol·licituds és de l'1 de juliol al 30 de setembre de 2018.

Les sol·licituds es presentaran al registre d'entrada de l'Ajuntament d'Igualada o al Registre electrònic de l'Ajuntament si es disposa del corresponent certificat digital o signatura electrònica, per mitjà del model normalitzat que consta a les bases, amb la documentació que s'hi assenyala, i que es pot obtenir a l'Oficina d'Atenció Ciutadana de l'Ajuntament d'Igualada i a la web <https://tramits.igualada.cat>. Palesar que, de conformitat amb l'article 14 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, la presentació electrònica es obligatòria en el cas, entre d'altres, de persones jurídiques, entitats sense personalitat jurídica i comunitats de propietaris.

La presentació de la sol·licitud de la subvenció pressuposa el coneixement i l'acceptació de les normes que la regulen.

Igualada, 18 de juny de 2018

El regidor de Qualitat Urbana i Interior, Jordi Pont i Gassó